



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-24

L'anno 2022 il giorno 27 del mese di Giugno la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Intervento di "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90/2020 – 12. Scuola Primaria Gallino – Infanzia Fantasia, Via Isocorte 1b – I.C. Pontedecimo".

Approvazione di modifiche al progetto posto a base di gara ed al contratto per maggiori lavori, di 58 nuovi prezzi, di oneri della sicurezza, oneri della sicurezza specifici per emergenza sanitaria Covid-19 (Legge n. 120 del 2020 e Ordinanza Regionale n. 48 del 2020) e contestuale integrazione dell'onorario del professionista incaricato del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Lavori: CUP B39E20000490005 - CIG 8790663C95 – MOGE 20542

Incarico CSE: CUP B39E20000490005 - CIG Z9C32B0BDF – MOGE 20542

Adottata il 27/06/2022

Esecutiva dal 02/07/2022

27/06/2022	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-24

Intervento di “Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90/2020 – 12. Scuola Primaria Gallino – Infanzia Fantasia, Via Isocorte 1b – I.C. Pontedecimo”.

Approvazione di modifiche al progetto posto a base di gara ed al contratto per maggiori lavori, di 58 nuovi prezzi, di oneri della sicurezza, oneri della sicurezza specifici per emergenza sanitaria Covid-19 (Legge n. 120 del 2020 e Ordinanza Regionale n. 48 del 2020) e contestuale integrazione dell'onorario del professionista incaricato del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Lavori: CUP B39E20000490005 - CIG 8790663C95 – MOGE 20542

Incarico CSE: CUP B39E20000490005 - CIG Z9C32B0BDF – MOGE 20542

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del RUP Geom. Paolo Orlandini

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche N. 2021-205.0.0.-63 adottata il 18/06/2021 ed esecutiva dal 24/06/2021, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento di “Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 – 12. Scuola Primaria Gallino – Infanzia Fantasia, Via Isocorte 1b – I.C. Pontedecimo” per un importo complessivo dei lavori stessi da porre a base di gara di Euro 248.766,31, di cui Euro 5.165,83 per oneri sicurezza ed Euro 9.233,08 per opere in economia, il tutto oltre IVA 22%;

- che, sempre con tale provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, così come modificata dall'Art. 51 del D.L. n. 77/2021 si è stabilito di procedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione ex art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, combinato con l'art.1, comma 3 della Legge 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

soglia di anomalia, determinata tramite l'applicazione di uno dei metodi di calcolo di cui al comma 2 e commi 2- bis e 2-ter del prima citato articolo;

- a seguito di procedura negoziata telematica ex art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2021-205.0.0.-98, adottata il 03/09/2021 ed esecutiva dal 07/09/2021, detti lavori sono stati aggiudicati all'impresa CALDERAN & MOSCATELLI SPA, con sede in Genova Via Borzoli, 39 CAP 16153 Codice Fiscale e P. IVA 01112920101;

- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 25 Ottobre 2021, Cronologico n. 348, per un importo di netti Euro 183.577,02, comprensivo di Euro 5.165,83 quali oneri di sicurezza ed Euro 9.233,08 per opere in economia;

- con verbale prot. NP 07/12/2021.0002622.I in data 07/12/2021 sono stati consegnati i lavori;

- con atto datoriale del Direttore Direzione Attuazione Opere Pubbliche prot. 25/03/2022.0114993.U è stata concessa una proroga di 60 giorni all'ultimazione dei lavori;

- i lavori sono in corso di esecuzione.

Considerato che:

- la Direzione Progettazione Strutture e Impianti, che aveva seguito la redazione della progettazione esecutiva posta a base di gara, ha ritenuto opportuno procedere con un aggiornamento del progetto di prevenzione incendi depositato presso il Competente Comando dei VV.F.;

- tale aggiornamento ha comportato, conseguentemente, delle modifiche al progetto esecutivo, del quale aggiornamento è stato incaricato l'Ing. Livio Baracchetti, libero professionista, già incarico della redazione del progetto iniziale;

- la Direzione Progettazione Strutture e Impianti ha trasmesso alla scrivente Direzione, con Nota Prot. 13/12/2021.0448509.I del 13/12/2021 un primo aggiornamento al progetto esecutivo e successivamente con mail del 29/03/2022 l'aggiornamento finale al progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

- il progetto esecutivo è stato pertanto aggiornato dal progettista e di tale aggiornamento si elencano gli elaborati progettuali significativi:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Progr.	Codifica	Descrizione	Formato
1	E-Dc 01	Demolito - costruito abaco serramenti - particolari servizi igienici	A0
2	E-Dc 02	Demolito - costruito abaco serramenti - particolari servizi igienici	A0
3	E-Ildr 01	Planimetria impianti idrici e idrico-antincendio piano terra, primo, secondo e quinto	A0
4	E-les 01	Planimetria impianti elettrici e speciali piano terra e piano primo	A0
5	E-les 02	Planimetria impianti elettrici e speciali piano secondo e piano terzo	A0
6	E-les 03	Planimetria impianti elettrici e speciali piano quarto, piano quinto e piano copertura	A0
7	E-Ir 01	Planimetria impianto rivelazione e allarme incendi e impianto diffusione sonora piano terra e piano primo	A0
8	E-Ir 02	Planimetria impianto rivelazione e allarme incendi e impianto diffusione sonora piano secondo e piano terzo	A0
9	E-Ir 03	Planimetria impianto rivelazione e allarme incendi e impianto diffusione sonora piano quarto, quinto e copertura	A0
10	E-Oe 01	Planimetria interventi di compartimentazione piano terra e piano primo	A0
11	E-Oe 02	Planimetria interventi di compartimentazione piano secondo e piano terzo	A0
12	E-Oe 03	Planimetria interventi di compartimentazione piano quarto, piano quinto e piano copertura	A0
13	E-Xir	Schema funzionale impianto rivelazione e allarme incendi	A3
14	E-RG	Relazione generale	A4

- durante l'esecuzione dei lavori, si sono rilevate altre necessità, non previste e non prevedibili, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità;

- il cronoprogramma dell'appalto posto a base di gara prevedeva che l'esecuzione delle opere avvenisse successivamente al termine, in quel momento previsto, dell'emergenza sanitaria nazionale per il contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 ai sensi della Legge 11 settembre 2020 n. 120 art. 8 c. 4 lett. b);

- successivamente all'aggiudicazione dei lavori è stata prorogata l'emergenza sanitaria Nazionale pertanto il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione ha adeguato il Piano di Sicurezza e Coordinamento e ha calcolato i maggiori oneri per la sicurezza specifici, ai sensi dell'Ordinanza Regionale n. 48 del 2020;

- l'ufficio Direzione Lavori ha elaborato il necessario quadro di raffronto fra lavori e oneri per la sicurezza previsti in progetto e i lavori effettivamente necessari e oneri per la sicurezza e per la sicurezza specifici da riconoscere all'impresa ai sensi dell'Ordinanza Regionale sopra citata, da

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

tale quadro risulta una maggiore spesa pari a lordi Euro 44.242,50, IVA esclusa, che con l'applicazione del ribasso di gara è risultato pari a netti Euro 35.968,54 esclusa IVA;

- per i maggiori lavori e per i maggiori oneri della sicurezza e della sicurezza specifici per l'emergenza Covid-19, ai sensi della Legge e dell'Ordinanza Regionale sopra citate, si è reso necessario il concordamento di nr. 58 nuovi prezzi;

- per eseguire i maggiori lavori si ritiene congruo riconoscere un maggior tempo utile contrattuale di 60 giorni, naturali e continui.

Considerato inoltre che:

- le modifiche per maggiori lavori di cui sopra sono da identificarsi fra quelle previste dall'art 106, comma 1, lettera e) e comma 4 del D.Lgs. n 50/2016 e s.m.i.;

- le modifiche riferite all'art 106, comma 1, lettera e) e comma 4, del D.Lgs. n 50/2016 rivestono carattere non sostanziale, per le motivazioni di seguito esplicitate:

- non alterano gli elementi essenziali del contratto stipulato 25 Ottobre 2021, Cronologico n. 348 tra il Comune di Genova e l'Impresa CALDERAN & MOSCATELLI SPA rimanendo invariati la forma, la volontà delle parti e la causa, con particolare riguardo all'oggetto del predetto contratto;
- non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione, rimanendo invariate le categorie e le classifiche delle opere;
- non cambia l'equilibrio economico a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto, rimanendo invariato il ribasso d'asta (27,815%) inizialmente offerto a fronte dei maggiori lavori previsti, con un aumento di prezzo avente un'incidenza pari al 19,59% dell'importo del contratto principale, percentuale inferiore a quella di cui al comma 12 dell'art 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, non determinando la necessità di procedere con l'acquisizione di nuovo CIG, ex art 3, comma 5, L n 136/2010, ai fini della tracciabilità dei pagamenti;
- non estendono l'ambito di applicazione del contratto, in considerazione delle caratteristiche dei maggiori lavori descritte nella Relazione Tecnica del 25/05/2022 prot. 27/05/2022.0205377.I redatta a cura del Direttore dei Lavori;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Quadro Economico dei lavori a progetto ed il nuovo Quadro Economico dei lavori sono di seguito indicati:

	IMPORTO LAVORI PROGETTO PRINCIPALE			
	Lavori a Misura	Oneri Sicurezza	Lavori in Economia	Totale Euro
Importi Lordi	234.367,40	5.165,83	9.233,08	248.766,31
Importi al netto del ribasso (27,815%)	169.178,11	5.165,83	9.233,08	183.577,02

	NUOVO IMPORTO LAVORI				
	Lavori a Misura	Oneri Sicurezza	Lavori in Economia	O.S. specifici Covid-19	Totale Euro
Importi Lordi	264.113,78	14.525,35	11.233,08	3.136,60	293.008,81
Importi al netto del ribasso (27,815%)	190.650,53	14.525,35	11.233,08	3.136,60	219.545,56

- la quota incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 - calcolata sull'importo al lordo del ribasso d'asta dei maggiori lavori pari a Euro 44.242,50, ammonta a Euro 884,85 (di cui quota 80% pari a Euro 707,88 e quota 20% pari a Euro 176,97);

- l'importo netto di Euro 35.968,54 relativo ai maggiori lavori, ai maggiori oneri della sicurezza e ai maggiori oneri sicurezza specifici per l'emergenza sanitaria COVID-19, trova copertura finanziaria nelle economie derivanti dal ribasso d'asta ed in particolare nella quota di finanziamento con mutuo stipulato dal Comune di Genova;

- l'importo netto dei lavori pari ad Euro 35.968,54, viene ad aggiungersi all'importo netto contrattuale di Euro 183.577,02, che pertanto viene a ridefinirsi in Euro 219.545,56 al netto dell'IVA 22%;

- l'impresa CALDERAN & MOSCATELLI S.P.A., con l'allegato Atto di sottomissione sottoscritto in data 25/05/2022 prot. NP 27/0572022.0000897.I si è impegnata ad eseguire detti ulteriori lavori alle stesse condizioni ed oneri dei lavori principali del sopra citato contratto Cronologico n. 348 del 25/10/2021.

Considerato altresì che:

- in data 17 maggio 2022 è stato emanato il D.L. n.50, il cui art. 26 – Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori – stabilisce l'adozione, in deroga alle specifiche norme contrattuali degli appalti di lavori aggiudicati sulla base di offerte presentate entro il 31/12/2021,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

di uno stato di avanzamento straordinario determinato secondo modalità nello stesso articolo definite;

- la variazione dei lavori, comportante la modifica al contratto in argomento, è stata valutata in base ai prezzi di contratto e con la formazione di nuovi prezzi, desunti dai prezzi di cui all'articolo 23, comma 16 del Codice e da analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti, entrambe riferiti alla data di formulazione dell'offerta;

- in riferimento a quanto sopra, anche i lavori in argomento, rientrano nel campo di applicazione dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17 maggio 2022;

Considerato infine che:

- in ragione dei maggiori lavori di cui al presente provvedimento si rende necessario adeguare gli importi relativi all'onorario per l'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza per l'esecuzione affidato con D.D. 2021-205.0.0.-112 del 06/10/2021 allo Studio Tecnico Associato di Ingegneria Strutturale e Geotecnica Ingg. Oliveri P.IVA 02084130992 - C.F. [REDACTED] Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova al n. [REDACTED] con studio in [REDACTED]

- detto adeguamento è stato stimato dallo scrivente Settore sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016, per un importo al netto del ribasso di gara offerto (33,00%) pari a Euro 800,99 spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%;

- il professionista Ing. Alessandro Oliveri, con l'allegato Atto di sottomissione sottoscritto in data 31/05/2022 prot. NP 07/06/2022.0000933.I, ha accettato l'adeguamento dell'incarico professionale alle stesse condizioni e pattuizioni del contratto originario rep. Contratti n. 1863 del 29/10/2021;

- che l'importo stimato del servizio ha un'incidenza pari al 12,53% dell'importo a base di gara del servizio di cui alla sopracitata D.D. 2021-205.0.0.-112 del 06/10/2021, percentuale inferiore a quella di cui al comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs.50/2016, non determinando la necessità di procedere con l'acquisizione di un nuovo CIG, ex art.3, comma 5, L. n.136/2010, ai fini della tracciabilità dei pagamenti;

- l'importo netto del servizio pari ad Euro 800,99, viene ad aggiungersi all'importo netto contrattuale di Euro 6.395,00, che pertanto viene a ridefinirsi in Euro 7.195,99 al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per tutto quanto sopra indicato i maggiori importi nel quadro economico dell'appalto sono i seguenti:

Q.E. Maggiori lavori		EURO
A.1	Lavori netti a Misura	21.472,42
A.2	Oneri della Sicurezza	9.359,52
A.3	Oneri Sicurezza specifici emergenza sanitaria COVID-19	3.136,60
A.4	Economie	2.000,00
A	Totale netto A.1+A.2+A.3+A.4	35.968,54
B	IVA 22% su A	7.913,08
	Totale A+B	43.881,62
C	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	884,85
D.1	Adeguamento incarico C.S.E.	800,99
D.2	CNPAIA 4% su D.1	32,04
D	Totale netto D.1+D.2	833,03
E	IVA 22% su D	183,27
	Totale D+E	1.016,30
	Totale Q.E. Maggiori Lavori A+B+C+D+E	45.782,77

Dato atto:

- che la spesa complessiva di cui al presente provvedimento, pari a Euro 45.782,77 composta da Euro 35.968,54 per maggiori lavori, oltre IVA per Euro 7.913,08; Euro 1.016,30 per l'adeguamento dell'onorario del CSE, compreso di oneri previdenziali ed IVA, ed Euro 884,85, per la quota di incentivo art. 113 comma 3 D.Lgs. n.50/2016, trova copertura finanziaria come segue:
 - per Euro 44.897,92 nelle somme derivanti da ribasso d'asta ottenuto in sede di gara e dalle somme a disposizione del Quadro Economico dell'appalto approvato con D.D. 2021-205.0.0.-63, attualmente giacenti al Capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 "Servizi Generali a supporto del Sistema Educativo – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022 – PdC 2.2.1.9.003 Crono 2021/351;
 - per Euro 884,85 nelle somme appostate a Bilancio 2022 al Capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza - Investimenti Diversi" del Bilancio 2022 - PdC 2.2.1.9.003 Crono 2022/337 finanziate con risorse proprie dell'Ente;
- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016 ed art.6 bis L.241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visto il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 10/03/2022 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2022/2024 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

DETERMINA

1. di approvare, per l'intervento in argomento, le modifiche al progetto esecutivo posto a base di gara, meglio dettagliate negli elaborati grafici e descrittivi, allegati al presente provvedimento, redatti dall'Ing. Livio Baracchetti, libero professionista, all'uopo incaricato dalla Direzione Progettazione Strutture e Impianti;
2. di approvare, per le ragioni espresse in premessa, l'esecuzione dei maggiori lavori comprensivi dei maggiori oneri per la sicurezza e per la sicurezza specifici per l'emergenza sanitaria COVID-19 relativamente all'appalto avente ad oggetto i lavori di "Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90/2020 – 12. Scuola Primaria Gallino – Infanzia Fantasia, Via Isocorte 1b – I.C. Pontedecimo";
3. di affidare i maggiori lavori comprensivi dei maggiori oneri per la sicurezza e dei maggiori oneri per la sicurezza specifici per l'emergenza sanitaria COVID-19, ai sensi dell'art. 106 comma 1) lettera e) nel rispetto del comma 4 del D.Lgs 50/2016, all'impresa CALDERAN & MOSCATELLI SPA, con sede in Genova Via Borzoli, 39 CAP 16153 Codice Fiscale e P. IVA 01112920101, che con l'allegato atto di sottomissione, sottoscritto in data in data 25/05/2022 prot. NP 27/0572022.0000897.I, ne ha accettato l'esecuzione per l'importo di Euro 35.968,54 al netto del ribasso d'asta del 27,815% e compresi i maggiori oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre ad I.V.A al 22%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

4. di approvare per i motivi esposti in premessa i 58 nuovi prezzi necessari alla contabilizzazione dei lavori nell'ambito dell'appalto, come da atto di impegno sottoscritto in data in data 25/05/2022 prot. NP 27/0572022.0000897.I;
5. di prendere atto che sempre nell'atto d'impegno di cui sopra, l'Impresa appaltatrice ha accettato i nuovi prezzi e la concessione di un termine suppletivo pari a giorni 60, naturali e continui, da aggiungersi ai termini di cui alla proroga;
6. di prendere atto che l'importo netto dei maggiori lavori comprensivi dei maggiori oneri per la sicurezza e dei maggiori oneri per la sicurezza specifici per l'emergenza sanitaria COVID-19, pari ad Euro 35.968,54 viene ad aggiungersi all'importo contrattuale di Euro 183.577,02 e che pertanto questo viene a ridefinirsi in Euro 219.545,56, al netto del ribasso d'asta del 27,815% ed al netto dell'IVA;
7. di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'adeguamento dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza per l'esecuzione affidato con D.D. 2021-205.0.0.-112 del 06/10/2021 allo Studio Tecnico Associato di Ingegneria Strutturale e Geotecnica Ingg. Oliveri P.IVA 02084130992 - C.F. [REDACTED] Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova al n. [REDACTED] con studio in [REDACTED]
8. di prendere atto che l'importo "Incentivi per funzioni tecniche" art. 113 comma 3 D.Lgs 50/2016 deve essere integrato per Euro 884,85, a seguito dell'aumento dell'importo lavori;
9. di prendere atto che l'importo netto del servizio, pari ad Euro 800,99 viene ad aggiungersi all'importo netto contrattuale di Euro 6.395,00, che pertanto viene a ridefinirsi in Euro 7.195,99 al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%;
10. di mandare a prelevare e impegnare la spesa complessiva di Euro 45.782,77 come di seguito:
 - a) **Euro 43.881,62** per maggiori lavori, di cui Euro 35.968,54 per imponibile ed Euro 7.913,08 per I.V.A. al 22%, a favore dell'Impresa CALDERAN & MOSCATELLI SPA (C. Benf. 13467), al Capitolo 73074, C. di C. 1350.8.05 "Servizi Generali a Supporto del Sistema Educativo - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2022 P.d.c. 2.2.1.9.3 Crono 2021/351, mediante riduzione dell'IMPE 2022/514 ed emissione di nuovo **IMPE 2022/10366**;
 - b) **Euro 1.016,30** per integrazione dell'onorario del professionista incaricato del Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, di cui Euro 833,03 per imponibile (comprensivo di CNPAIA 4% per Euro 32,04) ed Euro 183,27 per I.V.A. al 22%, a favore dello Studio Tecnico Associato di Ingegneria Strutturale e Geotecnica Ingg. Oliveri (C. Benf. 52752), al Capitolo 73074, C. di C. 1350.8.05 "Servizi Generali a Supporto del Sistema Educativo - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2022 P.d.c. 2.2.1.9.3 Crono 2021/351 mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/515 ed emissione di nuovo **IMPE 2022/10367**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- c) **Euro 884,85** per quota incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 al Capitolo 79900 c.d.c. 165.8.80 “Contabilità e Finanza - Investimenti Diversi” del Bilancio 2022 - PdC 2.2.1.9.3 Crono 2022/337 così ripartita:
- Euro 707,88 (80% incentivo art. 113 c.3 del D.Lgs. 50/2016) (IMPE 2022/10378);
 - Euro 176,97 (20% incentivo art. 113 c.4 del D.Lgs. 50/2016) (IMPE 2022/10379);
11. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per euro 45.782,77 è finanziata come segue:
- per Euro 44.897,92 con mutuo flessibile assunto con Cassa DD.PP., accertati con DD n. 2021-180.0.0.-21 (Acc. 2022/74 Crono 2021/351);
 - per Euro 884,85 con quota delle entrate accertate e riscosse al cap. 73305 c.d.c. 165.8.06 “ Contabilità e Finanza – Entrate Straordinarie in Conto Capitale” del Bilancio 2022 (ACC 2022/1124);
12. di accertare l’importo di Euro 176,97 sul Capitolo 50070 c.d.c. 20.5.99 “Direttore Generale - Fondi Innovazione” del Bilancio 2022 P.d.C. 3.5.99.99.999 (ACC 2022/1849);
13. di provvedere all’immediata emissione dell’atto di liquidazione e contestualmente relativa richiesta di reversale con riguardo alla quota 20% di incentivo;
14. di procedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nell’ambito della contabilizzazione dei lavori di cui al contratto principale;
15. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 29 del Codice;
16. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente
Arch. Emanuela Torti



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-24
AD OGGETTO

Intervento di “Adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale MIUR 90/2020 – 12. Scuola Primaria Gallino – Infanzia Fantasia, Via Isocorte 1b – I.C. Pontedecimo”.

Approvazione di modifiche al progetto posto a base di gara ed al contratto per maggiori lavori, di 58 nuovi prezzi, di oneri della sicurezza, oneri della sicurezza specifici per emergenza sanitaria Covid-19 (Legge n. 120 del 2020 e Ordinanza Regionale n. 48 del 2020) e contestuale integrazione dell'onorario del professionista incaricato del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Lavori: CUP B39E20000490005 - CIG 8790663C95 – MOGE 20542

Incarico CSE: CUP B39E20000490005 - CIG Z9C32B0BDF – MOGE 20542

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria Acc.to 2022/74 – 2022/1124.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Area Servizi Tecnici e Operativi
Settore Attuazione Opere Pubbliche



“LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR 90/2020. SCUOLA PRIMARIA GALLINO -INFANZIA FANTASIA – VIA ISOCORTE 1B – I.C. PONTEDECIMO”.

CUP B39E20000490005- CIG 8790663C95 - MOGE 20542

APPROVAZIONE PROGETTO: D.D. 2021-205.0.0.-63 del 18/06/2021 ed esecutiva dal 24/06/2021;

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 248.766,31 di cui Euro 5.165,83 per Oneri della Sicurezza ed Euro 9.233,08 per Economie, il tutto oltre IVA;

AGGIUDICAZIONE: D.D. 2021-205.0.0.-98 del 03/09/2021 ed esecutiva dal 07/09/2021;

RIBASSO D’ASTA: -27,815%;

IMPORTO NETTO DEI LAVORI: Euro 183.577,02 di cui Euro 5.165,83 per Oneri della Sicurezza ed Euro 9.233,08 per Economie, il tutto oltre IVA;

APPALTATORE: CALDERAN&MOSCATELLI S.P.A., con sede in Genova (GE) Via Borzoli 39 CAP 16153 - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01112920101;

CONTRATTO: Cronologico n. 348 del 25 Ottobre 2021.

ATTO DI SOTTOMISSIONE PER MAGGIORI LAVORI E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI AI SENSI DELL’ART. 8

COMMI 2, 4 e 5 DEL DECRETO 7 MARZO 2018, N. 49

L’anno 2022, il giorno 25 del mese di maggio.

Premesso che:

- con verbale prot. NP 07/12/2021.0002622.I in data 07/12/2021 sono stati



COMUNE DI GENOVA

**Area Servizi Tecnici e Operativi
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

consegnati i lavori in epigrafe indicati;

- l'ultimazione dei lavori, in considerazione della proroga concessa di giorni 60 consecutivi e continui, è al momento prevista per il 05 Giugno 2022.

Considerato che:

-la Direzione Progettazione Strutture e Impianti, che aveva seguito la redazione della progettazione esecutiva posta a base di gara, ha ritenuto opportuno procedere con un aggiornamento del progetto di prevenzione incendi depositato presso il Competente Comando dei VV.F., tale aggiornamento ha comportato, conseguentemente, delle modifiche al progetto esecutivo, del quale aggiornamento è stato incaricato l'Ing. Livio Baracchetti, libero professionista, già incarico della redazione del progetto iniziale.

- l'Ing. Livio Baracchetti ha conseguentemente redatto gli elaborati di aggiornamento del progetto esecutivo.

- la Direzione Progettazione Strutture e Impianti ha trasmesso alla scrivente Direzione, con Nota Prot. 13/12/2021.0448509.I del 13/12/2021 un primo aggiornamento al progetto esecutivo e successivamente con mail del 29/03/2022 l'aggiornamento finale al progetto esecutivo dell'intervento in oggetto finalizzato alla messa a norma di prevenzione incendi della struttura scolastica.

- l'aggiornamento del progetto esecutivo e altre problematiche emerse in corso d'opera hanno evidenziato la necessità di apportare modifiche e integrazioni ai lavori, non sostanziali rispetto al contratto principale, riconducibili alla casistica prevista all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 (Codice).

Articolo 1 - Oggetto



COMUNE DI GENOVA

**Area Servizi Tecnici e Operativi
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

L'Amministrazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta, l'esecuzione delle modifiche e dei maggiori lavori, necessari alla realizzazione dell'opera appaltata, puntualmente desumibili e meglio descritti nella perizia "Quadro di Raffronto" redatta dal Direttore dei Lavori, allegata come parte integrante del presente atto e nella relazione del D.L. al R.U.P. e comunque di seguito sommariamente indicati:

Lavori a Misura oggetto dell'aggiornamento del progetto esecutivo:

Modifiche alle compartimentazioni antincendio verticali e orizzontali (riqualificazioni antincendio di pareti e solai) in termini di quantità, di tipologia e di numero di locali oggetto di compartimentazione;

Nuova realizzazione di un canale di aerazione del vano ascensore;

Ricollocazione di alcuni punti di chiamata bidirezionale, inizialmente posti nei servizi igienici di nuova realizzazione, ai piani primo, secondo e quinto in altri siti individuati dal progettista;

Nuova uscita di emergenza sul terrazzo al piano secondo conseguente alla ricollocazione del punto di chiamata bidirezionale del piano in oggetto;

Riprogettazione e redistribuzione interna dei servizi igienici di nuova realizzazione, non più sede di punto di chiamata bidirezionale, ai piani primo, seconde e quinto;

Inoltre, a cura della Direzione Lavori, durante l'esecuzione dei Lavori, si è definita la necessità di apportare alcune modifiche, necessarie alla realizzazione dell'opera appaltata, meglio descritti nella relazione del D.L. al R.U.P., puntualmente desumibili nella perizia di raffronto allegata al presente atto e comunque sommariamente indicati:

Lavori a Misura:



COMUNE DI GENOVA

**Area Servizi Tecnici e Operativi
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

Realizzazione di compartimentazioni orizzontali dei solai dei locali
archivio/deposito del quinto piano e del piano terra mediante controsoffitti
resistenti al fuoco in sostituzione alle lastre in aderenza previste mantenendo
il medesimo grado di resistenza al fuoco previsto a progetto;

Realizzazione di un controsoffitto di tipo antisfondellamento in sostituzione
al controsoffitto tradizionale previsto nell'aggiornamento di progetto per la
porzione di solaio del servizio igienico del quarto piano – area servizi
igienici;

Chiusura delle bucaie ai singoli piani in prossimità della scala protetta e
realizzazione nuove tramezze con blocchi di cls autoclavato;

Aumento del numero delle lampade di emergenza e sostituzione di alcune
lampade di illuminazione ordinaria.

Realizzazione di un sottofondo alleggerito nel servizio igienico del primo
piano per arrivare alla quota indicata a progetto;

Realizzazione di impermeabilizzazione dei locali igienici ad uso disabili e del
servizio igienico del piano primo;

Oneri della Sicurezza:

Realizzazione di un ponteggio di servizio sul retro dell'edificio volto a ridurre
le possibili interferenze dovute al passaggio delle maestranze e dei materiali
all'interno dell'edificio scolastico.

Inoltre, come da indicazioni contenute nell'aggiornamento del Piano di
Sicurezza e Coordinamento redatto dal Coordinatore della Sicurezza in fase
di Esecuzione, Ing. Alessandro Oliveri, si è reso necessario prevedere delle
opere di compartimentazione provvisoria, per separare le zone delle
lavorazioni dall'attività scolastica ed aumentare le recinzioni delle aree



COMUNE DI GENOVA

Area Servizi Tecnici e Operativi
Settore Attuazione Opere Pubbliche



esterne del cantiere.

Il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, l'Ing. Alessandro Oliveri, ha provveduto a quantificare tali nuovi oneri della Sicurezza in Euro 9.359,52.

Oneri Emergenza Sanitaria Covid-19:

Il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, Ing. Alessandro Oliveri ha determinato, con l'aggiornamento del Piano di Sicurezza e Coordinamento, gli Oneri Specifici per l'emergenza sanitaria Covid-19, riferiti a un periodo compreso dal 07/12/2021 (data consegna lavori) e il 31/03/2022 (data fine proroga stato di emergenza sanitaria nazionale) quantificandoli in complessivi netti Euro 3.136,60 oltre I.V.A.

Economie:

In considerazione degli imprevisti incontrati sino ad ora nel corso dei lavori, si ritiene, infine, di incrementare la quota per economie di ulteriori Euro 2.000,00.

Articolo 2 - Importo

L'importo complessivo lordo dei maggiori lavori, come risulta dalla perizia allegata al presente atto, è stimato in Euro 44.242,50, compresi di Euro 9.359,52 per Oneri della Sicurezza ed Euro 3.136,60 per Oneri della Sicurezza, Specifici Emergenza Sanitaria Covid -19, il tutto oltre IVA.

Con l'applicazione del ribasso del 27,815% offerto in sede di gara l'importo netto dei maggiori lavori diviene **Euro 35.968,54**, compresi Euro 9.359,52 per Oneri della Sicurezza, Euro 3.136,60 per Oneri della Sicurezza Specifici Emergenza Sanitaria Covid-19 ed Euro 2.000,00 per Economie il tutto oltre IVA.



COMUNE DI GENOVA

**Area Servizi Tecnici e Operativi
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

Per quanto sopra il nuovo il nuovo importo contrattuale viene così a rideterminarsi:

- lavori a Misura	Euro	190.650,53
- Oneri Sicurezza	Euro	14.525,35
- O.S. Specifici Covid-19	Euro	3.136,60
- Economie	Euro	11.233,08
Totale	Euro	219.545,56

Articolo 3 - Prezzi

Per la quantificazione dei maggiori lavori l'Impresa dichiara accettare di adottare i prezzi di cui al contratto principale e i nuovi prezzi di cui al successivo art. 4, fermo restando tutti gli altri patti e condizioni.

Articolo 4 – Nuovi Prezzi

Considerato che per alcune categorie di lavorazioni e somministrazioni il contratto in epigrafe non include i relativi prezzi con i quali provvedere al compenso, vengono stabiliti, in contraddittorio con l'Impresa **58 nuovi prezzi**, indicati nell'allegato "*Elenco Nuovi Prezzi*" di cui:

- nr. 15 nuovi prezzi per lavori misura desunti da regolare analisi prezzi, da assoggettarsi al ribasso contrattuale.
 - nr. 20 nuovi prezzi per lavori misura desunti da prezzario 2021.
 - nr. 8 nuovi prezzi per Oneri della Sicurezza Specifici per l'Emergenza Sanitaria Covid-19, desunti dal prezzario di cui all'Ordinanza della Regione Liguria n. 48/2020, non soggetti a ribasso d'asta.
 - nr. 15 nuovi prezzi per Oneri della Sicurezza desunti dal prezzario Regionale vigente al momento dell'offerta, non soggetto a ribasso d'asta.
- Tutti i nuovi prezzi sono già comprensivi delle spese generali e, ove previsto,



COMUNE DI GENOVA

**Area Servizi Tecnici e Operativi
Settore Attuazione Opere Pubbliche**

degli utili di impresa.

Articolo 5 – Termine di ultimazione

Per la rimodulazione delle opere in trattazione, si ritiene necessario concedere un maggior tempo contrattuale di **60 gg** naturali e continui.

Articolo 6 – Cauzione

A garanzia degli ulteriori lavori da eseguire l'Impresa deve integrare, se necessario, la cauzione definitiva a suo tempo istituita, con le stesse modalità previsti per la cauzione del contratto originario.

Articolo 7 – Altre clausole

Per tutte le altre clausole e condizioni sono confermate quelle del contratto principale.

Articolo 8 – Registrazione – Oneri fiscali

Fanno carico all'Impresa tutti gli oneri fiscali conseguenti al presente atto.

Letto, confermato e sottoscritto

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA

CALDERAN & MOSCATELLI s.p.a.
Amministratore Delegato

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

V.TO IL DIRIGENTE SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR 90/2020.
 SCUOLA PRIMARIA GALLINO - INFANZIA FANTASIA VIA ISOCORTE 1B - I.C. PONTEDECIMO.
 CUP: B39E20000490005 CIG: 8790663C95 MOGE: 20542**

QUADRO DI RIFERIMENTO

n° ordine da C.M.E.	Codice	ARTICOLO	Indicazione dei lavori	U.d.M.	QUANTITA'			PREZZI €			IMPORTO DEL LAVORO PROGETTO €			IMPORTO DEI LAVORI DIFFERENZE (+/-) €			Descrizione Lavori / Note
					Pediste (progetto)	Occorrenti	Differenza (+/-)	LORDI	NETTI (ribasso 27,815%)	LORDI	NETTI	LORDI	NETTI	LORDI	NETTI		
A - LAVORI A MISURA																	
Trasporti e oneri di discarica																	
1	25 A15.B10.010		Transporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t, per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	me/km	70.000	90.000	20.000	6.910	4.588	483.700	349.160	621.900	448.920	139.200	99.760	1975	
2	25 A15.B10.015		Transporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t, per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	me/km	70.000	90.000	20.000	5.320	3.840	372.400	268.800	478.900	345.600	108.400	78.800	1975	
3	25 A15.B10.020		Transporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t, per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km.	me/km	63.000	81.000	18.000	4.780	3.450	301.140	217.350	387.190	279.450	89.040	62.100	1975	
4	25 A15.G10.010		Costo di smaltimento presso gli autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni e opere verdi, escluso il trasporto per materiali da interno quali tramezze, laterizio, soles in ca,intonachi, piastrelle e simili, codice CER 1709D4.	mc	14.000	14.000	0,000	37.950	27.394	531.300	393.516	531.300	393.516	0,000	0,000	14	
np	25 A15.G10.025		Costo di smaltimento presso gli autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto convegnato codice CER 1709E2.	t	0,000	0,400	0,400	215,050	155,234	0,000	0,000	86,020	62,094	86,020	62,094	Contraffilto piano 5	
5	25 A12.A01.010		Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni, misurata in metri cubi (m3) ai fini del corretto smaltimento in appositi siti, conte medio per ciascuna analisi.	mc	1,000	1,000	0,000	350,000	252,648	350,000	252,648	350,000	252,648	0,000	0,000	1	
Demolizioni e smontaggi																	
6	25 A05.F10.020		Rimozione senza recupero di seramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaie a murare, per misurazione minima 2 m²	m2	81,600	83,310	1,490	30,220	21,814	2472,600	1784,921	2517,628	1817,324	45,028	32,503	Descrizione del contratto: presso il piano distrettuale in prossimità della scala protetta e della porte di vano di accesso (2,25x2,2x2,7) m. - Rimozione porte al piano quinto, 1,2x1,15 m. - Rimozione porte al piano quarto, 1,2x1,15 m. - Rimozione porte al piano terzo, 1,2x1,15 m. - Rimozione porte al piano secondo, 1,2x1,15 m. - Rimozione porte al piano primo, 1,2x1,15 m. - Rimozione porte al piano terra, 1,2x1,15 m. - Rimozione porte al piano quarto, volume 1,2x2,5 m compreso sopralluce. - Rimozione porte al piano quinto, volume 1,2x2,5 m compreso sopralluce. - Rimozione porte al piano primo, volume 1,2x2,5 m compreso sopralluce. - Rimozione porte al piano secondo, volume 1,2x2,5 m compreso sopralluce. - Rimozione porte al piano terzo, volume 1,2x2,5 m compreso sopralluce. - Rimozione porte al piano quarto, volume 1,2x2,5 m compreso sopralluce. - Rimozione porte al piano quinto, volume 1,2x2,5 m compreso sopralluce.	
7	NP25_OE		Demolizione di servizio igienici, compresa tramezza, porte interne, pavimentazione, rivestimenti, massetto, sanitari, impianti elettrici e idrico sanitari, e tutte le opere accessorie, compresa intercettazione delle tubazioni di adduzione idrico sanitaria, ai fini di poter realizzare un nuovo ambiente.	me	2,000	2,000	0,000	2102,110	1517,408	4204,220	3034,316	4204,220	3034,316	0,000	0,000	piano secondo e piano quinto, 2	
8	NP26_OE		Demolizione di locali al piano primo per realizzazione di nuovo ambiente, compresa tramezza, porte interne, pavimentazione e massetto, rivestimenti, impianti elettrici e tutte le opere accessorie, compresa intercettazione delle tubazioni di impianto di riscaldamento, al fine di poter realizzare un nuovo ambiente.	cad	1,000	1,000	0,000	864,340	623,924	864,340	623,924	864,340	623,924	0,000	0,000	piano primo 1	
9	25 A05.A7C.030		Demolizione soles, escluso eventuale pontellamento, inclusa la rimozione dei pavimenti in cemento armato e laterizi fino a 300 cm di spessore.	m2	0,450	0,680	0,230	64,900	46,415	28,995	20,887	43,724	31,892	14,789	10,675	Isolamento su scala per passaggio insonori all'interno della scala protetta. 0,370,375 Isolamento su scala per passaggio insonori all'interno della scala protetta. 0,150,154 Isolamento per passaggio tubazioni servizio igienico piano quinto. 0,150,154	
10	NP37_OE		Rimozione dei due cancelli esistenti, compresi i telaie a murare, per la successiva installazione di nuovo cancello, computata in altra voce.	cad	1,000	1,000	0,000	497,120	358,846	497,120	358,846	497,120	358,846	0,000	0,000		
11	25 A05.A30.030		Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore.	m2	22,000	20,000	0,000	24,200	17,468	484,000	349,380	484,000	349,380	0,000	0,000	per adeguamento alla normativa per realizzazione nuove porte 20	



12	25.A05.D10.010	mq	31,400	36,760	5,360	21,150	15,260	663,795	479,164	777,106	560,959	113,310	91,794	<p>per quanto stabilito dall'art. 31,4</p> <p>possono essere considerati in conto per la realizzazione nuova parte in muratura in relazione a cucina e 4° S piano quinto demolizione basamento per installazione traliccio di cantiere 2,4/0,6</p>
np	25.A05.A80.010	mq	0,000	2,630	2,630	569,590	410,429	0,000	1495,365	1079,429	1495,365	1079,428	<p>normativa per ventilatore servizio igienico piano primo 0,5/0,20/0,30</p> <p>normativa per ventilatore servizio igienico piano secondo 0,5/0,20/0,30</p> <p>normativa per canale estrazione sopra scala estrazione 0,5/1,1/0,3</p> <p>normativa per realizzazione parte servizio disabili piano primo 1,1/2,1/0,3</p> <p>normativa per realizzazione parte servizio disabili piano primo 1,1/2,1/0,3</p> <p>normativa per realizzazione parte servizio disabili piano primo 1,1/2,1/0,3</p>	
np	25.A05.H10.060	mq	0,000	2,630	2,630	569,590	410,429	0,000	1495,365	1079,429	1495,365	1079,428	<p>nuovi servizi igienici piano primo: 13 m²</p> <p>nuovi servizi igienici piano primo: 13 m²</p> <p>nuovi servizi igienici piano quinto: 13 m²</p>	

Murature tramezze

13	25.A52.A10.035	mc	4,680	4,010	-0,670	261,370	188,670	1223,212	892,976	1048,094	756,967	-175,119	-126,409	<p>Muratura non portante in laterizi, in blocchi in laterizio normale con l'ortatura fra 45% e 55%</p>
14	25.A52.A20.030	mc	72,420	6,620	-66,800	45,550	32,880	3298,731	2381,170	274,211	197,638	-3024,520	-2183,232	<p>Tramezze divisorie e simili in mattoni forati spessore 8 cm</p> <p>Ripresa di muratura per gallerie, architravi ecc. su vani di nuova apertura esistenti annulari o sferici mediante rimboccatura con malta bastarda o scaglie di pietra o mattoni al fine di ricostituire geometricamente il vano, compresi ponteggi provvisori di servizio ed eventuali puntellamenti</p> <p>Fornitura e posa in opera di parete divisoria in laterizio ad alta pressione (HPL) per blocco servizio igienico piano secondo, delle seguenti dimensioni: 65x100 (n°3) e 65x130 (n°1), installato ad una quota di 15 cm dal piano di calpestio.</p> <p>Spessore divisorio 8 mm, realizzata in materiale resistente ai lavaggi. Colorazione da concordare mediante appositi nastri.</p>
np	NP49_OE	mq	0,000	4,000	4,000	382,400	276,035	0,000	1529,600	1104,140	1529,600	1104,140	<p>per adeguamento vani per installazione nuovi servizi igienici (1,1/2+1,2)/8</p> <p>per adeguamento vani per installazione nuovi servizi igienici (1,1/2+1,2)/8</p>	
np	25.A52.A60.020	mq	0,000	64,920	64,920	54,200	39,124	0,000	3518,664	2539,930	3518,664	2539,930	<p>Muratura in elementi di calcestruzzo stellare espanso spessore cm 10</p>	

Intonaci e Controsoffitture

16	NP33_OE	mq	31,400	49,640	18,240	60,830	43,910	1910,062	1374,774	3019,601	2179,692	1109,639	800,918	<p>Fornitura e posa in opera di controsoffitto con protezione al fuoco REI 60 e anticondizionamento per soletto tipo laterocemento con copriferro minimo 5 mm, altezza 16+4 cm, tramite po di controsoffitto in lastre PROMATECT®-100X sp. nominale 12 mm montate su doppia orditura da 2x49x27 mm montata a passo 600 mm ogni 600 mm. Le lastre andranno avviate alla struttura metallica a mezzo di viti metalliche autofilanti a passo massimo 200 mm.</p>
np	25.A58.A20.010	mq	0,000	21,320	21,320	39,510	27,796	0,000	821,033	821,033	592,653	821,033	592,653	<p>Solo posa controsoffitti in pannelli rigidi di fibra minerale o di vetro, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa dell'orditura metallica di sospensione, a vista, semi nascosta o nascosta, per pannelli delle dimensioni di 60x60 e 60x120cm</p>
np	NP4B_OE	mq	0,000	100,080	100,080	120,270	86,817	0,000	12036,622	12036,622	8669,645	12036,622	8669,645	<p>Fornitura e posa in opera di controsoffitto in pannelli rigidi di fibra minerale o di vetro, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa dell'orditura metallica di sospensione, a vista, semi nascosta o nascosta, per pannelli delle dimensioni di 60x60 e 60x120cm</p> <p>Controsoffitto in pannelli rigidi di fibra minerale o di vetro, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa dell'orditura metallica di sospensione, a vista, semi nascosta o nascosta, per pannelli delle dimensioni di 60x60 e 60x120cm</p> <p>Controsoffitto in pannelli rigidi di fibra minerale o di vetro, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa dell'orditura metallica di sospensione, a vista, semi nascosta o nascosta, per pannelli delle dimensioni di 60x60 e 60x120cm</p> <p>Controsoffitto in pannelli rigidi di fibra minerale o di vetro, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa dell'orditura metallica di sospensione, a vista, semi nascosta o nascosta, per pannelli delle dimensioni di 60x60 e 60x120cm</p>
np	25.A54.B11.022	mq	0,000	141,760	141,760	13,300	9,631	0,000	1885,408	1885,408	1361,038	1885,408	1361,038	<p>Intonaco interno in malta cementizia strato di fondo a base di calce idrata, cemento portland, sabbia classificate ed additivi specifici, spessore 12 cm</p>

Handwritten signature and stamp

91	PR.C53.A20.04C	Corpi scaldanti in alluminio pressofuso sp. 100 mm h da 801 a 900 mm	quad	10,000,000	0,000	-10,000,000	0,150	0,108	150,000	108,000	0,000	0,000	-150,000	-108,000	nuovo servizio igienico piano primo 1000	
92	40.R10.R10.120	Solo posa in opera di radiatori ad elementi, compreso l'assemblaggio, la fornitura e posa di valvola termostatica e detentore e valvola di sfogo, le mensole di sostegno e opere murarie. Valutata a radiatore di qualsiasi altezza per corpi scaldanti di alluminio oltre i 10 elementi fino a 20.	quad	1,000	0,000	-1,000	95,860	69,197	95,860	69,197	0,000	0,000	-95,860	-69,197	nuovo servizio igienico piano primo 1	
93	40.A10.A15.050	Fornitura e posa in opera di tubo ricalcolato multistrato precabellato, comprese le curve, i raccordi, l'eventuale stoffaggio, la sola posa di valvole di intercettazione. Con posa a parete o soffitto "setto traccor" per linee di distribuzione, e la fornitura delle valvole del diametro di 26 mm.	m	10,000	0,000	-10,000	22,620	16,328	22,620	16,328	0,000	0,000	-22,620	-16,328	nuovo servizio igienico piano primo 10	
94	NP17_id	Assistenza alla demolizione del rivestimento e successivo nuovo intonaco di base per ripristino degli allacci dalle tubazioni di scarico e adozione e impianti elettrici all'interno del locale cucina a seguito della realizzazione della compartimentazione, compresi eventuali materiali di rimozione per i nuovi allacci	quad	1,000	0,000	-1,000	786,640	564,949	782,640	564,949	0,000	0,000	-782,640	-564,949	per analogia servizio igienico composto a due lavabi e due wc, per impianti nuovi servizi igienici piano primo, secondo e quinto 3	
95	50.T10.A10.020	Realizzazione di impianto idrico e di scarico per locale sanitario, comprendente la fornitura e la posa in opera di tubi, raccordi, valvole, sanitari, norme di legge, i relativi raccordi, dall'allaccio di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, incluso, con la brigata di scarico esistente, composto da quattro apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassette di cacciata per il piano superiore, un bidet, un lavabi e due wc, per impianti nuovi servizi igienici piano primo e secondo	quad	3,000	0,000	-3,000	1,533,210	1,106,748	4,599,630	3,320,244	0,000	0,000	-4,599,630	-3,320,244		
96	NP40_OE	Realizzazione di servizio igienico ad uso disabili, completo di ogni onera e accessori, come descritto nel seguito: specchio, portaspazzole, porta carta, mancorrenti in tubo di nylon diametro mm 40 e spessore mm 5, con anello interno tubo di acciaio zincato (sia per il servizio igienico che per il servizio igienico 30 e spessore mm 2 compreso supporti, pannello e tasselli di fissaggio anturto, impianto di adduzione e scarico; vaso a sedile serie speciale, completo di coperchio e vaschetta di cacciata, lavabo speciale per disabili; miscelatori con comandi differenziali a girocchio, a doccia e al telefono con asta e comande a leva; boiler elettrico istantaneo da 50l; posa tubazioni ed allacciamenti per servizi igienici piano primo e secondo; Solo posa in opera di apparecchi sanitari: lavabi, relativo rubinetteria, griglia e sifone di scarico, rubinetti sottomuro, comprese le viti di fissaggio, escluso la fornitura del lavabo, delle rubinetterie, delle apparecchiature di scarico ed adduzione, la fornitura e montaggio dell'eventuale mobile.	quad	6,000	7,000	1,000	81,000	58,513	466,360	351,078	409,591	81,000	58,513	466,360	351,078	
97	50.F10.A10.020	Solo posa in opera di apparecchi sanitari: Vaso WC. Completare l'infisso alla cassetta di tipo alto e da installare in un locale con la fornitura del cancello con anello di tenuta, esclusa la fornitura del vaso. Apparecchi igienico sanitari in vetrochina Vaso wc, scarico a pavimento, 37x60cm, h. non inferiore a 45cm	quad	6,000	10,000	4,000	1,056,030	76,538	636,180	459,226	765,360	1,056,030	76,538	636,180	459,226	nuovi servizi igienici piano primo 2+1 nuovi servizi igienici piano secondo 2 nuovi servizi igienici piano quinto 2
98	50.F10.A10.040	Sole posa in opera di apparecchi igienico sanitari: Vaso WC. Completare l'infisso alla cassetta di tipo alto e da installare in un locale con la fornitura del cancello con anello di tenuta, esclusa la fornitura del vaso.	quad	6,000	10,000	4,000	1,056,030	76,538	636,180	459,226	765,360	1,056,030	76,538	636,180	459,226	nuovi servizi igienici piano primo 2 nuovi servizi igienici piano secondo 2+3 nuovi servizi igienici piano quinto 2+1
99	PR.C29.A10.005	Apparecchi igienico sanitari in vetrochina Vaso wc, scarico a pavimento, 37x60cm, h. non inferiore a 45cm	quad	6,000	10,000	4,000	1,662,800	120,029	997,980	720,174	1,662,800	120,029	997,980	720,174	1,662,800	nuovi servizi igienici piano primo 2 nuovi servizi igienici piano secondo 2+3 nuovi servizi igienici piano quinto 2+1
100	PR.C32.B30.015	Pilette in ottone cromato con griglia, da 32mm	quad	3,000	3,000	0,000	14,610	10,546	43,630	31,336	43,630	31,336	0,000	0,000	nuovi servizi igienici piano primo 2 nuovi servizi igienici piano secondo 2+3 nuovi servizi igienici piano quinto 2+1	
101	PR.C32.B20.010	Sifone a bottiglia in ottone cromato, da 25mm, resone a muro, senza piletta	quad	6,000	10,000	4,000	11,200	8,095	67,200	48,310	112,000	80,950	44,800	32,340	nuovi servizi igienici piano primo 2 nuovi servizi igienici piano secondo 2+3 nuovi servizi igienici piano quinto 2+1	
102	PR.C32.A10.010	Tubo flessibile per allacci di apparecchi sanitari tipo: di gomma rinforzato con calza in acciaio, Ø 1/2" o 3/8" lunghezza 25cm	quad	6,000	7,000	1,000	3,330	2,404	19,960	14,424	23,310	3,330	2,404	19,960	2,404	nuovi servizi igienici piano primo 2+1 nuovi servizi igienici piano secondo 2 nuovi servizi igienici piano quinto 2
103	PR.C29.F10.005	Rubinetteria speciale di ottone cromato, uso disabili e ospedaliere gruppo miscelatore monocomando per lavato con leva lunga	quad	18,000	19,000	1,000	84,760	46,747	1,166,680	841,446	888,193	1,166,680	841,446	46,747	1,166,680	nuovi servizi igienici piano primo 6 nuovi servizi igienici piano secondo 6+1 nuovi servizi igienici piano quinto 2+1
104	PR.C29.B10.005	Cassetta di cacciata esterna completa di comando pneumatico	quad	6,000	11,000	5,000	79,700	57,531	478,200	345,066	632,841	398,500	287,655	207,850	287,655	nuovi servizi igienici piano primo 2+1 nuovi servizi igienici piano secondo 2+3 nuovi servizi igienici piano quinto 2+1
105	PR.C29.A10.015	Apparecchi igienici sanitari in vetrochina Lavabo rettangolare ergonomico, antropometrico 7260x19 completo di ancoraggio per regolazione inclinazione frontale	quad	6,000	7,000	1,000	296,690	214,361	1,781,750	1,286,051	1,500,527	296,690	214,361	1,781,750	1,286,051	lavabo dimensioni 100 x 50 x 19, nuovi servizi igienici piano primo 2,2 lavabo dimensioni 100 x 50 x 19, nuovi servizi igienici piano secondo 2,2 lavabo dimensioni 120 x 45 x 19, nuovi servizi igienici piano primo 2 lavabo dimensioni 120 x 45 x 19, nuovi servizi igienici piano secondo 2 lavabo dimensioni 120 x 45 x 19, nuovi servizi igienici piano quinto 2

118	NP21_IRAI	cad	1,000	1,000	0,000	709,640	512,254	709,640	512,254	709,640	512,254	0,000	0,000						
Fornitura e posa in opera di elettrovalvola per rivelazione gas 2" da installare all'interno del locale cucina, gestita da centrali di rivelazione gas, compreso trasformatore 230V-24V																			
119	30.E66.E10.011	cad	2,000	2,000	0,000	810,620	565,146	810,620	565,146	810,620	565,146	0,000	0,000						
Cablaggio, messa in servizio e programmazione impianto di rivelazione incendi analogico indirizzato composto da centralina ed apparecchiature in campo quali rilevatori, segnalatori, pulsanti, etc., valutate per ogni sensore con un minimo di 10, fino a 10																			
120	30.E66.E10.012	cad	1,000	1,000	0,000	40,530	29,257	40,530	29,257	40,530	29,257	0,000	0,000						
Cablaggio, messa in servizio e programmazione impianto di rivelazione incendi analogico indirizzato composto da centralina ed apparecchiature in campo quali rilevatori, segnalatori, pulsanti, etc., valutate per ogni sensore con un minimo di 10, per ogni sensore in più oltre i primi 10																			
121	PR.E05.E05.010	m	425,000	425,000	0,000	1729,750	1248,650	1729,750	1248,650	1729,750	1248,650	0,000	0,000						
Cavo isolato e schermato per loop sistemi antincendio, resistente al fuoco secondo CEI EN 50200), a bassa emissione di gas tossici e nocivi (LSTN), tipo FPH, formazioni: 2 x 1,0 mm ²																			
122	PR.E15.F05.015	m	1020,000	1020,000	0,000	1366,800	985,340	1366,800	985,340	1366,800	985,340	0,000	0,000						
Segnalatica di sicurezza Carelli segnalatici presidi antincendio dim. 25 x 25 - 25 x31 in lamiera di alluminio spessore mm. 0,7 verniciata fondo rosso.																			
123	PR.C22.I05.030	cad	15,000	15,000	0,000	75,900	54,795	75,900	54,795	75,900	54,795	0,000	0,000						
Sola posa in opera di candelieri segnalatici in genere																			
124	60.H05.A05.010	cad	15,000	15,000	0,000	87,750	63,345	87,750	63,345	87,750	63,345	0,000	0,000						
Sola posa in opera di conduttori, posti entro canali o passerele, compreso: apparecchiatura di derivazione, cavi di derivazione, per uno o più cavi senza multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione totale di rame fino a 5 mm ²																			
125	30.E15.B05.005	m	505,000	505,000	0,000	853,450	616,100	853,450	616,100	853,450	616,100	0,000	0,000						
Sola posa in opera di canale o minicanale, in materiale plastico, per cavi, tubazioni e simili, in opera a parete, fissato con appositi tasselli ad espansione, questi compresi, inclusa la sola posa del copricavo, degli eventuali raccordi di derivazione (curva, cesi), delle eventuali divisioni interne ed i relativi accessori/prezzi speciali. Della sezione fino a 1200 mm ²																			
126	30.E05.G05.010	m	425,000	425,000	0,000	3489,250	2516,550	3489,250	2516,550	3489,250	2516,550	0,000	0,000						
Sola posa in opera di tubo rigido in PVC, per impianti elettrici, posto in opera "a vista" su pareti o soffitti, fissato con opportuni supporti e tasselli, questi compresi, ad interesse di 40 cm circa, compresa la sola posa degli eventuali raccordi di derivazione (curva, cesi) e i relativi accessori/prezzi speciali. Dai diametro fino a 32 mm																			
127	30.E05.B05.010	m	22,000	22,000	-22,000	66,220	47,805	66,220	47,805	66,220	47,805	0,000	0,000						
Tubo rigido in PVC privo di alleganti, serie pasiane, non propagante la fiamma, non emanante gas tossici, con resistenza allo schiacciamento 750 Newton, del diametro di:																			
128	PR.E05.A15.020	m	22,000	0,000	-22,000	87,650	63,205	87,650	63,205	87,650	63,205	0,000	0,000						
Interruttore della centrale EVAC ed IRAI per il rilevamento del fumo proveniente dalla centrale IRAI alla centrale EVAI, collegamento tra centrale centrale impianto rivelazione fumo e tasselli. Centrale impianto rivelazione gas (locale cucina). Compreso collegamento (cavo, canalina, supporti) tra centrale di rivelazione gas e la serranda installata su condotta di ventilazione. Compreso allineamento idraulico (cavi, canalina, supporti) ed alimentatore espander abitato al piano																			
129	NP35_IRAI	cad	1,000	1,000	0,000	521,760	376,632	521,760	376,632	521,760	376,632	0,000	0,000						
Impianto antincendio, combinatori telefonici e batterie batteria al piombo 12 V - 17 A/h																			
130	PR.E70.D05.030	cad	1,000	1,000	0,000	50,490	36,446	50,490	36,446	50,490	36,446	0,000	0,000						
Impianto antincendio, combinatori telefonici e batterie alimentatore 24 V c.c. 5 A, in contenitore, escluso batteria																			
131	PR.E70.D05.030	cad	1,000	1,000	0,000	398,700	287,802	398,700	287,802	398,700	287,802	0,000	0,000						
Impianto antincendio, combinatori telefonici e batterie combinate telefonico GSM																			
132	PR.E70.D05.010	cad	1,000	1,000	0,000	814,340	587,831	814,340	587,831	814,340	587,831	0,000	0,000						
Impianto antincendio analogico indirizzato rivelatore di fumo e incendio completo di zoccolo di fissaggio, conforme alle vigenti norme, tipo, ottico																			
133	PR.E70.B10.005	cad	1,000	10,000	-1,000	111,240	80,299	111,240	80,299	111,240	80,299	0,000	0,000						
Impianto antincendio convenzionale, pulsante di allarme a retina vetro completo di accessori vigenti norme, tipo, da interno																			
134	PR.E70.A20.005	cad	-5,000	15,000	0,000	26,430	19,078	38,450	286,170	389,450	286,170	0,000	0,000						
Pulsante indirizzato 15																			

np	PR.E73.A06.015	Centrale di controllo antinquinazione conforme alle normative vigenti avente le seguenti caratteristiche: 6 ingressi, comando locale con chiave elettronica, collegamento seriale a lettori, tastiere e sirene, compresi: contenitore protetto, carica batteria 13.6V 2A, alleggiamento per batteria 12V 7A, n. 3 chiavi CAD	0,00	1,00	164,45	164,45	0,00	0,00	164,45	164,45	0,00	0,00	164,45	164,45
np	30.E70.E06.005	Cadlaggio, programmazione e messa in servizio impianto antinquinazione composto da centraline, tastiere, rilevatori, contatti, sirene, etc. con apparecchiature in campo validate per ogni sensore con un minimo di 10 fino a 10	0,00	1,00	405,31	405,31	0,00	0,00	405,31	405,31	0,00	0,00	405,31	405,31
np	PR.E73.B06.060	Accessori per impianti antinquinazione conformi alle vigenti norme, sirena radio o sirena autoprotetta per esterno	0,00	1,00	170,78	170,78	0,00	0,00	170,78	170,78	0,00	0,00	170,78	170,78
np	PR.E73.B06.070	Accessori per impianti antinquinazione conformi alle vigenti norme, lettore per chiave elettronica di prossimità da parete o da incasso	0,00	1,00	37,95	37,95	0,00	0,00	37,95	37,95	0,00	0,00	37,95	37,95
np	PR.E73.B06.100	Accessori per impianti antinquinazione conformi alle vigenti norme, coppia di batterie a pila alcalina (radio) portata m 3 autonomia 3 anni, 3' rappi escluso profili di supporto	0,00	1,00	88,55	88,55	0,00	0,00	88,55	88,55	0,00	0,00	88,55	88,55
np	PR.E73.B06.102	Accessori per impianti antinquinazione conformi alle vigenti norme, coppia profili per batteria lunghezza cm 120	0,00	2,00	37,95	37,95	0,00	0,00	75,90	75,90	0,00	0,00	75,90	75,90
TOTALE B - ONERI DELLA SICUREZZA			0,00	2,00	37,95	37,95	0,00	0,00	75,90	75,90	0,00	0,00	75,90	75,90
			5.185,83		5.185,83		0,00	5.185,83	14.525,35	14.525,35	0,00	9.359,52	9.359,52	

C - ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI - EMERGENZA SANITARIA COVID-19

np	3	Fornitura e posa in opera di operaia controllistica di grande formato per l'accesso/uscita al cantiere, a colori, realizzata in alluminio spessore 5/10 o altro materiale ad alta rigidità e resistente agli agenti atmosferici, recame tutte le disposizioni da adottare in funzione della natura dei lavori compresi la rimozione durante gli lavori compresa la rimozione finale.	0,00	1,00	150,00	150,00	0,00	0,00	150,00	150,00	0,00	0,00	150,00	150,00	
np	4	Fornitura e posa in opera di operaia controllistica, a colori nei formati A4/A3, in carta semipiatata gr. 100, plastificata a caldo con apposite buste che parantiscano un'ottima rigidità, relativa alle procedure di ingresso/uscita contingente ai luoghi di lavoro, ai locali mensa, agli spogliatoi, alle zone di deposito, ecc. mantenendo la distanza minima di 1 metro, per tutta la durata dei lavori compresa la rimozione finale.	0,00	1,00	2,00	2,00	0,00	0,00	2,00	2,00	0,00	0,00	2,00	2,00	
np	6	Treatmento di DISINFEZIONE di locali quali ad esempio mensa, spogliatoi, uffici ottenuto mediante l'impiego di prodotti autorizzati dalla Regione Liguria con il comma 1 lettera b del D.M. 7 luglio 1997 n. 274. Il trattamento dovrà essere eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio di titolo al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%; - con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mensa e spogliatoi come previsto al punto 2 del	0,00	144,00	144,00	1,80	1,80	0,00	0,00	259,20	259,20	0,00	0,00	259,20	259,20
np	9	Treatmento di DISINFEZIONE del bagno chimico ottenuto mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettere b del D.M. 7 luglio 1997 n. 274. Il trattamento dovrà essere eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%; - con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mensa e spogliatoi come previsto	0,00	420,00	420,00	3,52	3,52	0,00	0,00	1.478,40	1.478,40	0,00	0,00	1.478,40	1.478,40
np	16	Fornitura e posa in opera di operaia controllistica di tipo FFP2 senza valvole di ispirazione e/o espirazione, in tessuto-non-tessuto a più strati, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in polietilene, stringino in alluminio. Classificazione pronouso EN149:2001 ed avente marcatura CE o provvista di attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti. La documentazione relativa alla consegna	0,00	210,00	210,00	3,20	3,20	0,00	0,00	672,00	672,00	0,00	0,00	672,00	672,00
np	18	Fornitura di mascherine facciali monouso di tipo chirurgico normale da due o tre strati di tessuto non tessuto (Tnt). Le mascherine deve avere striscia per il naso, le linguette per le orecchie e devono essere sterilizzate prima del confezionamento in busta sigillata e termostabilita. Devono essere rispondenti alle norme vigenti. La documentazione relativa alla consegna	0,00	210,00	210,00	0,50	0,50	0,00	0,00	105,00	105,00	0,00	0,00	105,00	105,00
TOTALE C - ONERI DELLA SICUREZZA SPECIFICI			0,00	210,00	210,00	0,50	0,50	0,00	105,00	105,00	0,00	0,00	105,00	105,00	



INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR 90/2020.
 SCUOLA PRIMARIA GALLINO - INFANZIA FANTASIA VIA ISOCORTE 1B - I.C. PONTEDECIMO.
 CUP: B39E20000490005 CIG: 8790663C95 MOGE: 20542

ELENCO NUOVI PREZZI

ARTICOLO				
nr	Codice	Indicazione dei lavori	U.d.M	PREZZO UNITARIO (lordo) Euro

SOGGETTI A RIBASSO

ELENCO NUOVI PREZZI

1	NP49_OE	Fornitura e posa in opera di parete divisoria in laminato ad alta pressione (HPL) per blocco servizio igienico piano secondo, delle seguenti dimensioni: 65x100 (n°3) e 65x130 (n°1), installato ad una quota di 15 cm dal piano di calpestio. Spessore divisoria 8 mm, realizzata in materiale resistente e lavabile. Colorazione da concordare con la DL. Fissaggio a pavimento e a muro mediante appositi tasselli.	cad	382,40
2	NP48_OE	Fornitura e posa in opera di controsoffitto indipendente EI 60 per protezione al fuoco dal basso, testato in accordo alla norma EN 13642, spessore 12 mm (tipo PROMATECT®100X o primaria marca equivalente) per la riqualificazione antincendio EI 60 di solaio in latero cemento, spessore minimo intonaco 5 mm, altezza minima 16+4; costituito da lastre in Silicato di Calcio di densità 870 kg/mc di dimensioni nominali 600x600x12 mm, incombustibili in classe A1 in accordo alle Euroclassi, montate su struttura metallica standard di dimensione 38 x 24 x0,4 mm, posti ad interasse di 600 mm. Sospensione dei profili primari a mezzo di pendini di diametro 4 mm a passo 600 mm. Cornice in profili metallici di dimensione 40x20x0,4 mm fissata ogni 800 mm al perimetro con tasselli meccanici ad espansione di diametro 8 mm. Il rivestimento antincendio in Silicato di Calcio dovrà essere marcato CE, attestazione di conformità del sistema LIVELLO 1 – Resistenza al fuoco e corredato di D.o.P. e rapporto di classificazione rilasciato da laboratorio certificato. Il rivestimento antincendio dovrà avere una durabilità di non meno di 25 anni. Compresa quota parte di utilizzo di montacarichi per movimentazione del materiale.	mq	120,27
3	NP16_OE_bis	Realizzazione di compartimentazione in muratura mediante fornitura e posa in opera di blocchi di calcestruzzo espanso autoclavato, resistenza al fuoco EI 120, compresa rasatura armata, sulla faccia a vista e tinteggiatura finale, sulla sola faccia a vista, a due mani con pittura lavabile	mq	84,97



4	NP43_OE	Fornitura e posa in opera di griglia alettata da installare sulla bucatura di nuova realizzazione per canale di aerazione del vano di corsa ascensore. La nuova griglia sarà in acciaio, con percentuale di ostruzione tale da garantire almeno 0.2 mq di apertura di ventilazione permanente, compresa verniciatura	cad	234,55
5	NP44_OE	Rimozione della fasciatura in testa al vano corsa ascensore attualmente microforata e successiva installazione di nuova fasciatura in metallo verniciato del medesimo colore del rivestimento attualmente presente, compreso ogni onere, compresa la realizzazione di un'asola di sezione netta 0.2 mq per installazione di canale di ventilazione (questo quotato in altra voce)	cad	604,40
6	NP45_OE	Fornitura e posa in opera di uscita di sicurezza, composta da porte a due battenti, 120x210 cm telaio in alluminio, compreso controtelaio, realizzata con telaio metallico e vetro di sicurezza con caratteristiche di sicurezza Classe 1B1 (UNI EN 12600), compreso maniglione antipánico per apertura a semplice spinta. L'infisso sarà completato da porzioni fisse vetrate. Installazione al piano secondo, uscita su terrazzo esterno	cad	2529,63
7	NP46_OE	Fornitura e posa in opera di porta per installazione interna su nuovo servizio igienico per disabili, con anta scorrevole fuori muro, cieca, liscia, completa di binario, laccata bianca, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato, tutta la ferramenta necessario per il fissaggio, tutti i dispositivi per garantirne il corretto funzionamento di apertura e chiusura, compresa installazione di maniglia a vista e di fine corsa installato per garantire un'apertura massima pari a 90 cm, delle dimensioni di 210 x 100 cm	cad	1197,83
8	NP47_OE	Fornitura e posa in opera di lamiera in alluminio mandorlata antiscivolo per adeguamento uscita di sicurezza al piano secondo che adduce sul terrazzo. Sarà installata una lamiera per il collegamento tra la pavimentazione interna e la soglia esistente e tra la soglia e la pavimentazione esterna, compresa tutta la ferramenta necessario per il fissaggio.	cad	299,22



9	NP50_OE	Rimozione del serramento esistente nel refettorio al piano primo in prossimità della parete di nuova realizzazione e fornitura e posa in opera di nuovo serramento, ad anta fissa, dimensioni circa 80x210 cm, in alluminio verniciato con marcatura CE (UNI EN 143511:2016), con profilati a taglio termico, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni in gomma, senza uso di silicone, profili, fermavetro ad incastro, gocciolatoio, serratura, ferramenta di attacco e sostegno, maniglie in alluminio, con trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, con classi di resistenza di tenuta all'acqua corrispondente alle norme UNI EN 12207:2017, con classe di permeabilità all'aria corrispondente alle norme UNI EN 12208:2000 e classe di resistenza al carico del vento corrispondente alle norme UNI EN 12210:2016, con vetro di sicurezza su entrambe le facce con caratteristiche di sicurezza Classe 1B1 (UNI EN 12600)	cad	1056,94
10	NP42_IE	Fornitura e posa in opera di estrattore per servizi igienici per disabili, portata 150 mc/h, installazione a muro, alimentazione 230V compresi tutti i collegamenti e componenti per alimentazione, compreso timer elettronico programmabile 320 collegato al comando di accensione della luce. Compresa fornitura e posa in opera di canale di ventilazione in PVC ? 100 mm, lunghezza circa 3,5 m, compresi staffaggi a solaio e compresa griglia da installare su facciata esterna in prossimità del foro per il passaggio della tubazione.	cad	407,34
11	NP44_Id	Assistenza alla realizzazione delle nuove compartimentazioni ai piani, mediante rimozione e successivo riposizionamento di tubazioni, cassette di derivazione, lampade quadri elettrici, compresi eventuali pezzi speciali ed eventuali materiali di minuteria	cad	1697,36
12	NP51_IE	Fornitura e posa in opera di radiatore elettrico a rastrelliera realizzato con tubolari orizzontali in acciaio preverniciato con polveri epossidiche a finire di colore bianco (tipo scaldasalviette), funzionamento elettrico 230 V 150 Hz, in opera con termostato elettronico, comprese mensole di fissaggio, potenza pari a circa 500 W.	cad	503,77
13	NP52	Realizzazione di impermeabilizzazione di sottofondo traspirante antialcalina cloro-resistente sottopiastrella con gel-membrana impermeabile, superadesiva, ultralavorabile, eco-compatibile, monocomponente a ridotte emissioni di CO2 e bassissime emissioni di sostanze organiche volatili, riciclabile come inerte a fine vita, tipo Nanoflex No Limits di Kerakoll Spa o primaria marca equivalente.	mq.	57,76
14	NP53	Fornitura e posa di collettore di distribuzione in ottone con attacchi per adattatore tubo multistrato.	cad	68,83



15	NP54	Cassetta per collettori dimensione da 400x650x85	cad	99,98
ELENCO NUOVI PREZZI DA PREZZARIO				
16	25.A05.A80.010	Taglio a forza per formazione di finestre, varchi, porte e simili con utilizzo di martello demolitore muri pieni in mattone o piotrime.	mc	568,58
17	25.A58.A20.010	Solo posa controsoffitti in pannelli rigidi di fibra minerale o di vetro, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa dell'orditura metallica di sospensione, a vista, semi nascosta o nascosta, per pannelli delle dimensioni di 60x60 e 60x120 cm	mq	38,51
18	25.A54.B11.020	Intonaco interno in malta cementizia strato di fondo a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 1/2 cm.	mq	13,30
19	25.A54.B11.030	Intonaco interno in malta cementizia strato di finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, granulometria < 0,6 mm.	mq	8,87
20	25.A74.A30.010	Sola posa in opera di copertine, mezzanini, guide di balconi o ballatoi, piane a parapetto, soglie di porte a poggolo, in ardesia, marmo, granito e simili, eseguita con malta cementizia o appositi collanti, compresi gli eventuali ancoraggi, la sigillatura dei giunti, per lastre dello spessore fino a cm 3 e della larghezza minore uguale a 25 cm.	m	21,70
21	PR.A21.A20.050	Lastre piane in pietra, levigate e/o lucidate sul piano in vista, lati rettificati, della larghezza fino a 40 cm e della lunghezza fino a 180 cm, in marmo bianco di Carrara scelta C, spessore 2 cm.	mq	87,99
22	40.I10.A10.010	Fornitura e posa in opera di canali d'aria rettilinei, sezione rettangolare o quadrata, giuntati a flangia, compresi i necessari staffaggi di sostegno in acciaio zincato, esclusi pezzi speciali e la coibentazione, costruiti: in lamiera zincata dello spessore da 0,8 mm a 1 mm	kg	8,65
23	40.I10.C10.010	Fornitura e posa in opera di pezzi speciali per canali d'aria a sezione rettangolare o quadrata, compreso giunto a flangia: in lamiera zincata dello spessore da 0,8 a 1,2 mm	kg	21,75
24	PR.E05.E05.015	Canaletta di PVC bianco o grigio autoestingente con fondo chiuso, compreso il relativo coperchio, divisibile a più scomparti con apposite pareti divisorie, della sezione di circa: 80x40 mm.	m	5,84
25	50.T10.A10.025	Realizzazione di impianto idrico e di scarico per locale sanitario, comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda isolate a norma di legge, i relativi raccordi, dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, incluso, con la braga di scarico esistente, composto da cinque apparecchi sanitari di cui un wc completo di cassetta di cacciata	cad	1838,67



26	PR.C22.A40.110	Lastre antincendio per divisori e controsoffitti, per condotte, per protezione pareti esistenti e accessori relativi, con rapporto di classificazione e fascicolo tecnico. Quadrotto per controsoffitto cm. 60 x 60 n silicato di calcio a matrice minerale idrata sp. mm 9. Prezzo a mq di soffittatura.	mq.	17,71
27	25.A66.A10.030	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto premiscelato alleggerito con argilla espansa per i primi 5 cm di spessore	mq.	36,54
28	25.A66.A10.040	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio premiscelato alleggerito con argilla espansa per ogni cm oltre i primi 5 cm di spessore.	mq.	7,23
29	60.A50.A05.010	Fornitura e posa in opera di controsoffitto indipendente EI 90 per protezione al fuoco dal basso, testato in accordo alla norma EN 1364-2; costituito da lastre in Silicato di Calcio di densità 870 kg/mc di dimensioni nominali 600x600x8 mm, incombustibili in classe A1 in accordo alle Euroclassi, montate su struttura metallica standard con sezione a "T" rovescio di dimensione 38 x 24 x 0,4 mm, posti ad interasse di 600 mm. Posa di doppio pannello di lana di roccia di sp. 50 mm e densità 100 kg/mc semplicemente disposto sulla struttura metallica reggi pannello. Sospensione dei profili primari a mezzo di pendini di diametro 4 mm a passo 600 mm. Cornice in profili metallici a "C" di dimensione 40x20x0,4 mm fissata ogni 800 mm al perimetro con tasselli meccanici ad espansione di diametro 8 mm. Possibilità di avere moduli d'ispezione di dimensioni 592x592 mm senza lana e possibilità di protezione di corpi illuminanti tipo plafoniere ad incasso di dimensioni standard nominali 600x600 mm. Il rivestimento antincendio in Silicato di Calcio dovrà essere marcato CE, attestazione di conformità del sistema LIVELLO 1 ? Resistenza al fuoco e corredato di D.o.P., in accordo alla ETAG 018-4, per l'uso consentito di resistenza al fuoco di tipo 1 (membrane orizzontali di protezione, inclusi controsoffitti sospesi, in accordo alla norma EN 13964). Il rivestimento antincendio in Silicato di Calcio dovrà avere una	mq.	61,93
30	25.A52.A60.020	Muratura in elementi di calcestruzzo cellulare espanso spessore cm 10	mq.	54,2
31	25.A54.C10.020	Intonaco e finiture speciali da eseguire su muratura in blocchi di calcestruzzo cellulare, a base di malta premiscelata data a manara in due strati successivi fresco su fresco, compresa formazione di spigoli sporgenti o rientranti e rete in fibra di vetro 10x10 del peso di gr 110/mq. Spessore medio 0,5 cm	mq.	31,4
32	PR.A20.A50.010	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita, colori chiari o intermedi, spessore 8 mm finitura lucida dimensioni cm 10x10 20x20 30x30	mq.	42,34
33	25.A80.A25.010	Sola posa animelle in legno	m	34,24



34	25.A15.G10.025	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto cartongesso codice CER 170802	t	215,05
35	25.A05.I10.060	Formazione di tracce per l'alloggiamento di impianti idrici o elettrici, incluso il ripristino con malta su muratura in mattoni forati, blocchi calcestruzzo cellulare espanso, della sezione da 51 a 100 cm ²	m	16,61
NON SOGGETTI A RIBASSO				
36	95.B10.S10.010	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo.	mq	14,34
37	95.B10.S10.015	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo.	mq	1,33
38	AT.N20.S10.080	Ponteggio Reti o teli per contenimento polveri/materiali, per segregazione di ponteggi di facciata, continui, legati al ponteggio (almeno un'alegatura al m ² di telo).	mq	1,92
39	95.B10.S10.060	Ponteggiature formazione di ponteggio a castellicon esecuzione di ponte continuo sottocornicione, compreso sottoponte, mantovana paraschegge, parapetto continuo dell'altezza di m 2, impianti di messa a terra valutato a metro lineare di ponteggio, misurato su perimetro esterno, per altezze inferiori a 15 metri. Per il primo mese di impiego.	ml	303,60
40	95.B10.S10.065	Ponteggiature a castelli a cornice come da articolo 95.B10.S10.060 altezza minore di 15 m, mesi successivi al primo	ml	13,87
41	AT.N20.S15.010	Coperture provvisorie per tetti travi prefabbricate in acciaio zincato per copertura con teli in pvc. Prezzo per metro lineare di trave poggiante sulla ponteggiatura di facciata.	ml	35,42
42	PR.A18.A03.010	Fogli in materiali plastici: polietilene dello spessore di 0,2 mm	mq	1,81
43	PR.A08.A10.020	Legnami uso cantiere Tavole di abete sottomisura per cassature (spess. cm 2,5-3 lungh. m 4 largh. cm 8-15)	mc	306,13
44	20.A86.A40.010	Cancelli in acciaio a semplice disegno, con lavorazione saldata, compresi cardini, ferramenta, serratura, opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso fino a 20 kg/m ² .	kg	9,44



45	PR.E73.A06.015	Centrale di controllo antintrusione conforme alle normative vigenti avente le seguenti caratteristiche: 6 ingressi, comando locale con chiave elettronica, collegamento seriale a lettori, tastiere e sirene, compresi: contenitore protetto, carica batterie 13,6V 2A, alloggiamento per batteria 12V 7A, n. 3 chiavi elettroniche	cad	164,45
46	30.E70.E05.005	Cablaggio, programmazione e messa in servizio impianto antintrusione composto da centralina, tastiere, rilevatori, contatti, sirene, etc. con apparecchiature in campo valutato per ogni sensore con un minimo di 10 fino a 10	cad	405,31
47	PR.E73.B06.060	Accessori per impianti antintrusione conformi alle vigenti norme: sirena radio o seriale autoprotetta per esterno	cad	170,78
48	PR.E73.B06.070	Accessori per impianti antintrusione conformi alle vigenti norme: lettore per chiave elettronica di prossimità da parete o da incasso	cad	37,95
49	PR.E73.B06.100	Accessori per impianti antintrusione conformi alle vigenti norme: coppia di barriere a raggi infrarossi (radio) portata m 3 autonomia 3 anni, 5 raggi, escluso profilati di supporto	cad	88,55
50	PR.E73.B06.102	Accessori per impianti antintrusione conformi alle vigenti norme: coppia profilati per barriera lunghezza cm 120	cad	37,95
NON SOGGETTI A RIBASSO				
ELENCO NUOVI PREZZI DA PREZZARIO DI CUI ALL'ORDINANZA DELLA REGIONE LIGURIA N. 48/2020				
51	3	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica di grande formato per l'accesso/uscita al cantiere, a colori, realizzata in alluminio spessore 5/10 o altro materiale ad alta rigidità e resistente agli agenti atmosferici, recante tutte le disposizioni da adottare in funzione dell'emergenza legata al COVID-19 per tutta la durata dei lavori compresa la rimozione finale.	cad	150,00
52	4	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica, a colori, nei formati A4/A3, in carta semipatinata gr. 100, plastificata a caldo con apposite buste che garantiscano un'ottima rigidità, relativa alle procedure di ingresso/uscita contingentato ai luoghi di lavoro, ai locali mensa, agli spogliatoi ed alle zone comuni, nonché per la regolamentazione dei percorsi, mantenendo la distanza minima di 1 metro, per tutta la durata dei lavori compresa la rimozione finale.	cad	2,00



53	6	<p>Trattamento di DISINFEZIONE di locali quali ad esempio mense, spogliatoi, uffici ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettere b del D.M. 7 luglio 1997, n. 274.</p> <p>Il trattamento dovrà essere eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%:</p> <ul style="list-style-type: none"> - con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mense e spogliatoi come previsto al punto 2 del DPCM; - periodicamente negli altri locali a servizio del cantiere come indicato nel PSC. <p>Dell'avvenuta disinfezione si deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dei locali che riporti giorno ora principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita.</p>	mq	1,80
54	9	<p>Trattamento di DISINFEZIONE del bagno chimico ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettere b del D.M. 7 luglio 1997, n. 274. Il trattamento dovrà essere eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%:</p> <ul style="list-style-type: none"> - con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mense e spogliatoi come previsto al punto 2 del DPCM; - Consumo previsto 0,20 l-gg-operaio. <p>Dell'avvenuta disinfezione si deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dei locali che riporti giorno ora, principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita.</p>	gg-op	3,52
55	16	<p>Fornitura di mascherine di protezione dalle polveri di tipo FFP2 senza valvole di inspirazione e/o espirazione, in tessuto-non-tessuto a più strati, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio. Classificazione monouso con la sigla "NR" , conformi alla norma EN 149:2001 ed avente marcatura CE, o provvista di attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti. La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro.</p>	cad	3,20
56	18	<p>Fornitura di maschere facciali monouso di tipo chirurgico formate da due o tre strati di tessuto non tessuto (Tnt). Lamascherina deve avere strisce per il naso, le linguette per le orecchie e devono essere sterilizzate prima del confezionamento in busta sigillata e termosaldata. Devono essere rispondenti alla norma tecnica UNI EN 14683:2019 e marcatura CE, o nel caso non ne siano provviste devono avere l'attestazione dell'ISSN. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).</p>	cad	0,50



57	19	Fornitura di tuta monouso realizzata in tessuto non tessuto tipo melt blown a protezione contro gli agenti infettivi ai sensi della norma UNI EN 14126 2004, resistente sotto pressione idrostatica (ISO/FDIS 16604) alla penetrazione dei liquidi contaminati. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).	cad	4,00
58	24	Fornitura di guanti monouso in lattice conformi a quanto previsto al punto 5 norma EN 455-1 2000 tenuta d'acqua, oltre che ad essere conformi ai principi generali e agli standard contenuti nella EN ISO 10993-1:2009.	paio	0,32

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA

CALDERAN & MOSCATELLI S.p.A.
Delegato

V.to IL RUP



**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL
DECRETO DIRETTORIALE MIUR 90/2020.
SCUOLA PRIMARIA GALLINO - INFANZIA FANTASIA VIA ISOCORTE 1B - I.C. PONTEDECIMO.
CUP: B39E20000490005 CIG: 8790663C95 MOGE: 20542**

ANALISI NUOVI PREZZI

NP42_IE					
Fornitura e posa in opera di estrattore per servizi igienici per disabili, portata 150 mc/h, installazione a muro, alimentazione 230V compresi tutti i collegamenti e componenti per alimentazione, compreso timer elettronico programmabile 320 collegato al comando di accensione della luce. Compresa fornitura e posa in opera di canale i ventilazione in PVC ? 100 mm, lunghezza circa 3,5 m, compresi staffaggi a solaio e compresa griglia da installare su facciata esterna in prossimità del foro per il passaggio della tubazione.					
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
RU.M01.E01.020	Installatore 4° cat. ex operaio specializzato	h	3	32,61	97,83
OOPP Piemonte	timer elettronico programmabile 3-20 minuti\n06.P27.B02.005	cad	1,265	14,05	17,77
OOPP Piemonte	estrattore da muro 300 m³/ora 40 W\n06.P27.B01.015	cad	1,265	46,45	58,76
40.D10.A20.010	Sola posa canne ventilazione materiale plastico sino 140 mm	m	3,5	25,79	90,27
OOPP Piemonte	griglia di protezione\n06.P27.C05.005	cad	1,265	19,59	24,78
PR.A13.A20.010	Tubi P.V.C. pesante tipo SN8 Ø 110 mm sp. 3,2 mm	m	3,5	3,72	13,02
PR.A05.A60.010	Grappe, chiodi, zanche, flange, bulloni ecc acciaio nero	kg	5	3,48	17,4
RU.M01.E01.030	Installatore 2° cat.	h	3	28,01	84,03
AT.N06.M10.010	Montacarichi portata di 250 kg	h	0,1	34,77	3,477
cad				Euro	407,34

NP43_OE					
Fornitura e posa in opera di griglia alettata da installare sulla bucatura di nuova realizzazione per canale di aerazione del vano di corsa ascensore. La nuova griglia sarà in acciaio, con percentuale di ostruzione tale da garantire almeno 0.2 mq di apertura di ventilazione permanente, compresa verniciatura.					
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
RU.M01.A01.020	Operaio Edile Specializzato. Assistenza all'installazione della griglia metallica	h	3	37,19	111,57
PR.A05.A70.010	Grigl. met. acc. zinc. Caldo elettros. p. fino a 25 kg/mq	kg.	25	3,04	76,00
PR.A05.A60.020	Grappe, chiodi, zanche ecc in acciaio zincato	kg.	2	6,64	13,28
25.A90.D10.300	Finitura ferro idrosmalto misurato a sviluppo	mq.	2	8,45	16,90
25.A90.D10.100	Antiruggine idrosolubile misurato a sviluppo	mq.	2	8,4	16,80
cad				Euro	234,55

NP44_Id					
Assistenza alla realizzazione delle nuove compartimentazioni ai piani, mediante rimozione e successivo riposizionamento di tubazioni, cassette di derivazione, lampade, quadri elettrici, compresi eventuali pezzi speciali ed eventuali materiali di minuteria.					
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
RU.M01.E01.020	Installatore 4° cat. ex operaio specializzato	h	28	32,61	913,08
RU.M01.E01.030	Installatore 2° cat.	h	28	28,01	784,28
cad				Euro	1.697,36

NP44_OE					
Rimozione della fasciatura in testa al vano corsa ascensore attualmente microforata e successiva installazione di nuova fasciatura in metallo verniciato del medesimo colore del rivestimento attualmente presente, compreso ogni onere. Compresa la rimozione del vetro di copertura del vano corsa ascensore (metà superficie in pianta vano corsa) ed installazione di lamiera metallica per successiva installazione del canale (questo computato in altra voce).					
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune	h	3	31,07	93,21
RU.M01.A01.020	Operaio Edile Specializzato. Assistenza all'installazione della griglia metallica	h	3	37,19	111,57
25.A90.D10.300	Finitura ferro idrosmalto misurato a sviluppo	mq.	2,021	8,45	17,08
25.A90.D10.100	Antiruggine idrosolubile misurato a sviluppo	mq.	2,021	8,4	16,98



40.I10.A10.010	Canali d'Varia rett. Lamiera zincat spessore da 0.8 mm a 1 mm. Per analogia lamiera zincata	kg.	12,934	8,65	111,88
PR.A05.A60.020	Grappe, chiodi, zanche ecc in acciaio zincato	kg.	2,5	6,64	16,60
AT.N06.M10.010	Montacarichi portata di 250 kg	h	0,10	34,77	3,48
AT.N20.S20.020	Impalcature per interni/esterni da 2,01 a 4,00 m	mq.	10,00	23,36	233,60
			cad	Euro	604,40

NP45_OE	Fornitura e posa in opera di uscita di sicurezza, composta da porte a due battenti, 120x210 cm telaio in alluminio, compreso controtelaio, realizzata con telaio metallico e vetro di sicurezza con caratteristiche di sicurezza Classe 1B1 (UNI EN 12600), compreso maniglione antipánico per apertura a semplice spinta. L'infisso sarà completato da porzioni fisse vetrate. Installazione al piano secondo, uscita su terrazzo esterno				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
PR.A23.A15.010	apertura ad una o due ante o a vasistas	mq.	4,7	265,65	1248,56
PR.A23.B10.020	Controtelaio per finestre, portefinestre e simili in legno (multistrato di betulla idrofugo)	m	8,1	20,24	163,94
25.A80.A30.010	Solo posa Finestre Portefinestre	mq.	4,7	48,71	228,94
25.A80.A25.010	Solo posa in opera di animella in legno per porte o finestre	m	8,1	34,24	277,34
PR.A24.A70.010	Vetro stratificato di sicurezza composto da due lastre float chiaro ed interposta pellicola polivinilbutirrale. Caratteristiche di sicurezza Classe 1B1 (UNI EN 12600). Spessore 9 mm	mq.	4,7	47,07	221,23
PR.C22.C10.040	Kit maniglione antipánico a leva per porta a doppia anta	cad	1	253	253,00
60.C05.B05.030	Sola posa in opera maniglione tipo "touch bar" porta 2 ante	cad	1	136,62	136,62
			cad	Euro	2.529,63

NP46_OE	Fornitura e posa in opera di porta per installazione interna su nuovo servizio igienico per disabili, con anta scorrevole fuori muro, cieca, liscia, completa di binario, laccata bianca, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato, tutta la ferramenta necessario per il fissaggio, tutti i dispositivi per garantirne il corretto funzionamento di apertura e chiusura, compresa installazione di maniglia a vista e di fine corsa installato per garantire un'apertura massima pari a 90 cm, delle dimensioni di 210 x 100 cm				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
	porta interna di nuova realizzazione	cad	1,265	750	948,75
RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune	h	3,5	31,07	108,75
RU.M01.A01.020	Operaio IV Livello	h	3,5	39,1	136,85
AT.N06.M10.010	Montacarichi portata di 250 kg	h	0,10	34,77	3,48
			cad	Euro	1.197,83

NP47_OE	Fornitura e posa in opera di lamiera in alluminio mandorlata anticivolo per adeguamento uscita di sicurezza al piano secondo che adduce sul terrazzo. Sarà installata una lamiera per il collegamento tra la pavimentazione interna e la soglia esistente e tra la soglia e la pavimentazione esterna, compresa tutta la ferramenta necessario per il fissaggio.				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
PR.A05.F10.010	Lamiera alluminio 12/10 verniciato o anodizzato	mq	3,5	37,95	132,83
25.A37.B10.030	Scale sicurezza solo posa grigliati pianerottoli	mq	3,5	14,17	49,60
PR.A05.A60.010	Grappe, chiodi, zanche, flange, bulloni ecc acciaio nero	kg	5	3,48	17,40
RU.M01.A02.005	Operaio Metalmeccanico V Categoria	h	2	34,16	68,32
RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune	h	1,00	31,07	31,07
			cad	Euro	299,22

NP48_OE	Fornitura e posa in opera di controsoffitto indipendente EI 60 per protezione al fuoco dal basso, testato in accordo alla norma EN 13642, (tipo CONTROSOFFITTO A MEMBRANA / ISPEZIONABILE Resistenza al fuoco: EI 120 (a?b) Globalbuilding o primaria marca equivalente) per la riqualificazione antincendio EI 60 di solaio in latero cemento, spessore minimo intonaco 5 mm, altezza minima 16+4; costituito da lastre in Silicato di Calcio di densità 870 kg/mc di dimensioni nominali 600x600x12 mm, incombustibili in classe A1 in accordo alle Euroclassi, montate su struttura metallica standard di dimensione 38 x 24 x0,4 mm, posti ad interasse di 600 mm, compreso isolamento in lana di roccia sp. 80 mm, densità non inferiore a 80 kg/mc. Sospensione dei profili primari a mezzo di pendini di diametro 4 mm a passo 600 mm. Cornice in profili metallici di dimensione 40x20x0,4 mm fissata ogni 800 mm al perimetro con tasselli meccanici ad espansione di				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
RU.M01.A01.010	Operaio IV Livello	h	0,7	39,1	27,37
RU.M01.A01.040	Operaio Edile Specializzato	h	0,7	37,19	26,03
AT.N06.M10.010	Montacarichi portata di 250 kg	h	0,2	34,77	6,95
lastra l66247	lastre NAPER S 8, 595x595x8 mm, spessore 1 x 8 mm, ... prima marca equivalente, compresa finitura bianca	mq	1,265	32,4	40,99
PR.A05.A60.020	Grappe, chiodi, zanche ecc in acciaio zincato	kg	0,3	6,64	1,99
PR.C22.A40.130	Struttura metallica controsoffitti in cartongesso EI 3060	mq	1	5,82	5,82
PR.A17.Y03.010	Pan. lana di roccia D= 100Kg/m³ L<=0.037 W/mK sp 210cm. Spessore 8 cm	mq/cm	8	1,39	11,12
			mq	Euro	120,27



NP49_OE		Fornitura e posa in opera di parete divisoria in laminato ad alta pressione (HPL) per blocco servizio igienico piano secondo, delle seguenti dimensioni: 65x100 (n°3) e 65x130 (n°1), installato ad una quota di 15 cm dal piano di calpestio. Spessore divisoria 8 mm, realizzata in materiale resistente e lavabile. Colorazione da concordare con la DL. Fissaggio a pavimento e a muro mediante appositi tasselli.			
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
RU.M01.A01.010	Operaio IV Livello	h	0,75	39,1	29,33
RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune	h	0,75	31,07	23,30
AT.N06.M10.010	Montacarichi portata di 250 kg	h	0,007	34,77	0,24
parete divisoria	Lastra divisoria in HPL sp 8 mm, un materiale ... lavabile e disponibile in varie colorazioni	cad	1,265	250	316,25
PR.A05.A60.020	Grappe, chiodi, zanche ecc in acciaio zincato	kg	2	6,64	13,28
			cad	Euro	382,40

NP50_OE		Rimozione del serramento esistente nel refettorio al piano primo in prossimità della parete di nuova realizzazione e fornitura e posa in opera di nuovo serramento, ad anta fissa, dimensioni circa 80x210 cm, in alluminio verniciato con marcatura CE (UNI EN 143511: 2016), con profilati a taglio termico, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni in gomma, senza uso di silicone, profili, fermavetro ad incastro, gocciolatoio, serratura, ferramenta di attacco e sostegno, maniglie in alluminio, con trasmittanza, termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, con classi di resistenza di tenuta all'acqua corrispondente alle norme UNI EN 12207:2017, con classe di permeabilità all'aria corrispondente alle norme UNI EN 12208:2000 e classe di resistenza al carico del vento corrispondente alle norme UNI EN 12210:2016, con vetro di sicurezza su entrambe le facce con caratteristiche di sicurezza Classe 1B1 (UNI EN 12600)			
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
25.A80.A30.010	Solo posa Finestre Portefinestre	mq	1,68	48,71	81,83
PR.A23.A12.011	Finestra o portafin. in alluminio ad una/ due ante valore trasmittanza ? 1,8 W/mqK	mq	1,68	335,23	563,19
25.A05.F10.020	Rimozione serramenti compreso telaio	mq	2	30,22	60,44
PR.A23.B10.020	Controtelaio per finestre, portefinestre e simili in legno (multistrato di betulla idrofugo)	m	5	20,24	101,20
25.A80.A25.010	Solo posa in opera di animella in legno per porte o finestre	m	5	34,24	171,20
PR.A24.A70.010	Vetro stratificato di sicurezza composto da due lastre float chiaro ed interposta pellicola polivinilbutirale. Caratteristiche di sicurezza Classe 1B1 (UNI EN 12600). Spessore 9 mm	mq.	1,68	47,07	79,08
			cad	Euro	1.056,94

NP16_OE_bis		Realizzazione di compartimentazione in muratura mediante fornitura e posa in opera di blocchi di calcestruzzo espanso autoclavato, spessore 10 cm, resistenza al fuoco EI 120, compresa rasatura armata, sulla faccia a vista e tinteggiatura finale, sulla sola faccia a vista, a due mani con pittura lavabile.			
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
60.A05.B05.100	Rasatura armata per murature in cls autoclavato. Su entrambe le facce	mq.	1	25,59	25,59
25.A90.B20.010	Tint. sup. int. idrop. Lavabile acri. (prime due mani)	mq.	1	6,97	6,97
25.A90.B10.015	App. fiss. isol. sup. mur. int. pigmentato vinilico	mq.	1	2,93	2,93
60.A05.B05.015	Muratura EI in blocchi cls espanso autoclavato cm. 12. Per analogia blocco da 10 cm	mc	1	49,48	49,48
			mq.	Euro	84,97

NP51_IE		Fornitura e posa in opera di radiatore elettrico a rastrelliera realizzato con tubolari orizzontali in acciaio preverniciato con polveri epossidiche a finire di colore bianco (tipo scaldasalviette), funzionamento elettrico 230 V150 Hz, in opera con termostato elettronico, comprese mensole di fissaggio, potenza pari a circa 500 W.			
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
prezzario DEI 023515b	Radiatore elettrico	cad	1,265	123,24	155,90
prezzario DEI 023528a	mensole per radiatori in acciaio	cad	7,59	1,17	8,88
RU.M01.E01.020	Installatore 4° cat. ex operaio specializzato	h	4,6	32,61	150,01
RU.M01.E01.030	Installatore 2° cat.	h	4,6	28,01	128,85
PR.C74.F10.150	Termostato elettrico ad immersione	cad	1	60,13	60,13
			cad	Euro	503,77

NP52		Realizzazione di impermeabilizzazione di sottofondo traspirante antialcalina cloro-resistente sottopiastrella con gel-membrana impermeabile, superadesiva, ultralavorabile, eco-compatibile, monocomponente a ridotte emissioni di CO2 e bassissime emissioni di sostanze organiche volatili, riciclabile come inerte a fine vita, tipo Nanoflex No Limits di Kerakoll Spa o primaria marca equivalente.			
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
RU.M01.A01.020	Operaio Edile Specializzato	h	0,85	37,19	31,61
RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune	h	0,15	31,07	4,66
Ric. di Mercato 01	Impermeabilizzazione di sottofondo mediante membrana liquida elastica tipo Kerakoll Nanoflex	kg/mq	2,5	4,58	11,45



	Spese generali e Utili d'impresa	%			3,03
Ric. di Mercato 02	Colla tipo Nanoflex no limits	kg/mq	0,4	4,58	1,83
	Spese generali e Utili d'impresa	%			0,48
Ric. di Mercato 03	Nastro impermeabile elastico in NBR alcali-resistente tipo Aquastop 120	m/mq	0,4	4,58	1,83
	Spese generali e Utili d'impresa	%			0,48
AT.N01.A10.010	Autocarro fino a 1,5 t	h	0,05	47,71	2,39
			mq.	Euro	57,76

NP53	Fornitura e posa di collettore di distribuzione in ottone con attacchi per adattatore tubo multistrato				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
RU.M01.A01.020	Operaio Edile Specializzato	h	0,2	37,19	7,44
RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune	h	0,2	31,07	6,21
Ric. Di Mercato	Collettore di distribuzione in ottone- n° 8 attacchi	cad	1	41,74	41,74
	Spese generali e Utili d'impresa	%			11,06
AT.N01.A10.010	Autocarro fino a 1,5 t	h	0,05	47,71	2,39
			cad	Euro	68,84

NP54	Cassetta per collettori dimensione da 400x650x85				
codice	descrizione	UdM	Quantità	Prezzo Unitario (Euro)	Parziali
Ric. Di Mercato	Cassetta per collettori dimensione da 400x650x85	cad	1	79,04	79,04
	Spese generali e Utili d'impresa	%			20,95
			cad	Euro	99,99

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA

CALDERAN & MOSCATELLI s.p.a.

V.to IL RUP



COMUNE DI GENOVA

Alla **Direzione Attuazione Opere Pubbliche**c.a. Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Paolo OrlandiniALLEGATI: VEDI TESTO**OGGETTO:****Progettazione Definitiva Ed Esecutiva, Coordinamento Sicurezza In Fase di Progettazione e Direzione Operativa Impianti Messa a Norma di Prevenzione Incendi Scuole:****12 - PRIMARIA GALLINO – INFANZIA FANTASIA
(CUP B39E20000490005 – CIG Z882E174A8 – MOGE 20506)**

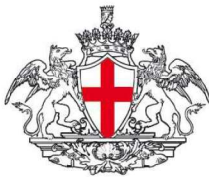
A seguito dell'aggiornamento del progetto di prevenzione incendi depositato presso il Competente Comando dei VV.F., necessaria in conseguenza del mutato stato dei luoghi rispetto alla situazione in essere alla data della redazione dello stesso (anno 2006), si è valutata l'opportunità di procedere a una semplificazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, finalizzato, come noto, alla messa a norma di prevenzione incendi della struttura scolastica e propedeutico alla SCIA.

Lo si trasmette, al fine del recepimento restando a disposizione e rammentando che la DGC 2021-60 di approvazione del progetto definitivo, prevedeva che eventuali modifiche appor- tate in fase di esecuzione al progetto di prevenzione incendi fossero comunicate la Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco secondo le modalità previste dal DM 07/08/2012.

Nel restare a disposizione per quanto eventualmente occorrente, porgiamo cordiali saluti.

Settore Progettazione Strutture e Impianti

Ing. Francesco Bonavita
(Dirigente)



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO STRUTTURE SCOLASTICHE BENEFICIARIE DEL FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO DIRETTORIALE MIUR 90 DEL 15/04/2020 – 12 - SCUOLA PRIMARIA GALLINO- INFANZIA FANTASIA – VIA ISOCORTE 1B - I.C. PONTEDECIMO. ADEGUAMENTO, A SEGUITO DI MODIFICHE PER MAGGIORI LAVORI, DELL' INCARICO PROFESSIONALE RIGUARDANTE LO SVOLGIMENTO DELL' INCARICO DI COORDINATORE IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI.
CUP: B39E20000490005 - MOGE: 20542 – CIG: Z9C32B0BDF

ALLEGATO 1 – Calcolo compenso professionale ai sensi D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016

Valore dell'opera (V)	Categoria d'opera
198499	Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.601454\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

- E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
- E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
- E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): 0.95

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:198499.00 x P:10.601% x G:0.95 x Q:0.250) = **4997.90**

Verifiche e collaudi

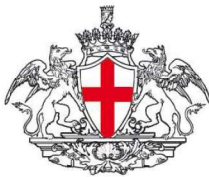
Prestazioni: Qcl.12 (4,997.90),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

4,997.90

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

1,249.47



COMUNE DI GENOVA

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

94508

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} = 13.228515\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

- IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
- IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): 1.15

Prestazioni affidate

Esecuzione dei lavori

- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:94508.00 x P:13.229% x G:1.15 x Q:0.250) = **3594.33**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.12 (3,594.33),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

3,594.33

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

898.58

importi parziali: 4,997.90 + 1,249.47 + 3,594.33 + 898.58

Importo totale: 10,740.28

Importo totale lordo compenso professionale:	10.740,28
a detrarre ribasso d'asta - 33,00%:	- 3.544,29
Importo totale netto:	7.195,99
a detrarre importo totale netto incarico principale:	- 6.395,00
Importo totale, al netto del ribasso d'asta, adeguamento incarico:	800,99