



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-29**

L'anno 2022 il giorno 11 del mese di Luglio la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 - MISURA I2.2 - PIANI INTEGRATI - PIANO URBANO INTEGRATO (PUI) SAMPIERDARENA - VIA BURANELLO: RIQUALIFICAZIONE DEI VOLTINI FERROVIARI.

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA ALLO STUDIO DODI MOSS SRL., DA PORRE A BASE DI GARA DELL'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI DEL P.N.R.R.

CUP B32B22000050006 - MOGE 20976 - CIG 9287592B5E

Adottata il 11/07/2022  
Esecutiva dal 13/07/2022

11/07/2022	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-29**

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 - MISURA I2.2 - PIANI INTEGRATI - PIANO URBANO INTEGRATO (PUI) SAMPIERDARENA - VIA BURANELLO: RIQUALIFICAZIONE DEI VOLTINI FERROVIARI.

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA ALLO STUDIO DODI MOSS SRL., DA PORRE A BASE DI GARA DELL'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI DEL P.N.R.R.

CUP B32B22000050006 - MOGE 20976 - CIG 9287592B5E

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

*Su proposta del RUP Geom. Paolo Orlandini*

**Premesso che:**

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.2 prevede l'effettuazione di interventi *“Al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico”*;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

**Premesso altresì che:**

- il comma 1 dell'articolo 21 del Decreto Legge del 6 novembre 2021, n. 152 assegna risorse alle Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati – M.5 – C.2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026;
- il comma 5 dell'articolo 21 dell'anzidetto Decreto stabilisce inoltre che le Città Metropolitane, nei limiti delle risorse assegnate, sono tenute ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, entro il termine del 22 marzo 2022 (come da proroga introdotta dalla Legge di conversione n. 233/2021), tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- alla Città Metropolitana di Genova, secondo le modalità di ripartizione delle risorse stabilite al comma 3 del medesimo art. 21 e indicato all'Allegato 1 del suddetto decreto, sono state assegnate risorse pari ad Euro 141.210.434,00 per gli anni 2021- 2026;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 viene previsto che per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati – M.5 - C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, individuano i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale;
- in data 3 marzo 2022, con Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 13/2022, è stata disposta la selezione degli interventi per la predisposizione del progetto di Piano Urbano Integrato da parte della Città Metropolitana di Genova dal titolo *“Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova”* - punta alla trasformazione di territori grazie a investimenti volti al miglioramento di ampie aree urbane fragili, alla rivitalizzazione economico sociale, con particolare attenzione alla creazione di nuovi servizi e alla riqualificazione dell'accessibilità e delle infrastrutture, permettendo l'evoluzione di territori vulnerabili in città intelligenti e sostenibili;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 2022-44 in data 17/03/2022 il Comune di Genova ha approvato i 14 progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi per un importo complessivo di Euro 91.200.000,00 da proporre alla Città Metropolitana di Genova per essere ricompresi nel Piano Urbano Integrato ex art. 21 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021 (convertito nella l. 233/2021), in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati – M.5 - C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, tra cui è ricompreso l'intervento di oggetto, per un importo di Euro 5.500.000,00;
- un ulteriore intervento per la riqualificazione di via Giotto per un importo complessivo di € 1.014.274,00 è stato presentato al Ministero dell'Interno, portando così la richiesta a valere sui Piani Urbani Integrati a complessivi Euro 92.214.274,00 per un totale di n. 15 interventi;
- i progetti di fattibilità di cui ai punti precedenti sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Genova, ai fini dell'inserimento degli stessi nel Piano Urbano Integrato, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati – M.5 – C.2 - Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza *“Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova”*.
- con nota del 18/03/2022, la Città Metropolitana ha trasmesso al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale la proposta progettuale *“Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova”*, corredata da una relazione contenente le finalità dell'intervento e dei benefici attesi, Planimetrie e Rendering

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

dell'intervento proposto, Cronoprogramma di dettaglio dell'intervento proposto per singolo CUP e per annualità (2022-2026), Documentazione Fotografica attuale relativa all'area/bene su cui si realizzerà l'intervento;

- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 viene individuato l'elenco definitivo degli interventi dei Piani Urbani Integrati (PUI) finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane;
- il decreto di cui al punto precedente individua i soggetti attuatori assegnatari delle risorse e stabilisce che questi ultimi, insieme alle rispettive Città Metropolitane, si impegnano a regolare i propri rapporti con il Ministero dell'Interno, attraverso la stipula di specifico Atto di adesione, volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale;
- l'art. 3 del Decreto di cui sopra prevede altresì il 30 luglio 2023 quale termine per l'aggiudicazione dei lavori; il 30 settembre 2024 quale termine per l'avanzamento delle opere in una percentuale del 30%; e il 30 giugno 2026, quale termine finale di ultimazione dei lavori;

**Premesso infine che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, nell'annualità 2022, l'intervento "Via Buranello: riqualificazione dei voltini ferroviari - PNRR M5C2 - 2.2 PUI Sampierdarena" CUP B32B22000050006 MOGE 20976 per la cifra di € 5.500.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-62 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 17/05/2022, si è preso atto, dell'approvazione con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 di n. 15 interventi per Euro 92.214.274,00, per mezzo di risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;

**Considerato che:**

- la Civica Amministrazione, intende affidare la progettazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per l'intervento relativo al recupero e alla valorizzazione dei Voltini Ferroviari di Via Buranello in Genova che dovrà essere sviluppato conformemente alle linee guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile per la redazione di PFTE da porre a base di gara dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR;
- con atto prot. n. NP 20/06/2022.0001080.I a firma del Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, parte integrante del presente provvedimento, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno è stato stimato dal Settore scrivente sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016 e all'Art. 1 Decreto Ministeriale 21 Agosto 1958, per un importo a base d'asta pari a Euro 112.003,52, comprensivo di spese ed oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi e I.V.A. di legge;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è possibile procedere Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, dell'art. 51, comma 1), lettera a) della Legge 29/07/2021 n.108, e s.m. e i., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui agli artt. 30 e 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;

- è stato predisposto il documento "Lettera di Invito" contenente i requisiti richiesti al professionista ed i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;

- è stato predisposto il documento "Schema Contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

- vista l'urgenza di procedere con l'affidamento della progettazione del PFTE dell'intervento di cui all'oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e delle esperienze pregresse relativamente alla progettazione di un intervento analogo già realizzato sui voltini ferroviari prospicienti il Centro Civico di via Buranello, è stato invitato a presentare offerta mediante trattativa diretta su piattaforma Maggioli – Codice gara n. G00941 - l'operatore economico DODI MOSS SRL;

- a seguito dell'esperimento della procedura di cui sopra l'operatore economico Studio DODI MOSS SRL, con sede legale Corso Torino 14/4 16129 Genova (GE) C.F. e P.IVA 04400730968, con offerta economica Prot. 28/06/2022.0248609.E, ha espresso sull'importo di riferimento della C.A. un ribasso percentuale del 10,50%, con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 100.243,15 spese forfettarie incluse, al netto di oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%;

#### **Considerato altresì che:**

- il sopracitato operatore economico Studio DODI MOSS SRL C.F. e P.IVA 04400730968 possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare al D.Lgs. n. 50/2016 e al Dlgs 81/2008 come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Lettera di invito"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Determinazione dei corrispettivi";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Dato atto che:**

- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. 50/2016) in capo allo Studio DODI MOSS SRL;
- risulta emesso DURC del 02/07/2022 protocollo INPS\_31953750 con scadenza 30/10/2022 che certifica la regolarità contributiva e previdenziale dell'operatore economico ex art. 80, comma 4, del Codice;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ad avvenuto accertamento, attualmente in corso, del possesso in capo all'operatore economico dei requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- l'aggiudicatario è esonerato ai sensi art. 1, comma 4 della legge n. 120/2020 alla costituzione della garanzia definitiva tramite fideiussione bancaria;
- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024 e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

### **DETERMINA**

1) di procedere all'affidamento, sensi dell'art. 51, comma 1), lettera a) della Legge 29 luglio 2021, n.108, e s.m. e i., per le motivazioni espresse nelle premesse, dell'incarico di progettazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) da porre a base di gara dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR per l'intervento denominato "Via Buranello: riqualificazione dei voltini ferroviari - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" CUP B32B22000050006 MOGE 20976 allo studio DODI MOSS SRL con sede legale Corso Torino 14/4 16129 Genova (GE) C.F. e P.IVA 04400730968 (Cod. Benf. 56358);

2) di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Lettera di Invito"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Determinazione dei corrispettivi", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario Prot. 28/06/2022.0248609.E, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale che, in conseguenza del ribasso offerto del 10,50%, prevede un compenso netto di **Euro 100.243,15**, comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo (C.N.P.A.I.A) del 4% pari a **Euro 4.009,73** e I.V.A. 22% pari a **Euro 22.935,63**, per un totale complessivo di **Euro 127.188,51**;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

4) di prendere atto che l'aggiudicatario è esonerato ai sensi art. 1, comma 4 della legge n. 120/2020 alla costituzione della garanzia definitiva tramite fideiussione bancaria;

5) di dare atto che ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà, a cura della Direzione Lavori Pubblici, Settore Attuazione Opere Pubbliche, alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento, demandando al competente Ufficio Coordinamento Attività Amministrative - Gestione Contratti d'appalto dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;

6) di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici, Settore Attuazione Opere Pubbliche per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dell'Aggiudicatario del Servizio, mediante

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

atto di liquidazione informatico, secondo le modalità dello "Schema di contratto";

7) di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 127.188,51** di cui Euro 104.252,88 per imponibile ed Euro 22.935,63 per I.V.A. al 22%, dai fondi impegnati al Capitolo 70227, c.d.c. 2560.8.10 "Progetti di Riqualificazione Urbana – PNRR M5C2-I2.2 PUI SAMPIERDARENA - LAVORI", p.d.c. 2.2.1.9.12, del Bilancio 2022 Crono 2022/595, mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2022/8875 ed emissione di nuovo **IMP 2022/10691**;

8) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 127.188,51 è finanziata con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito degli "Piani Integrati" - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, da erogarsi da parte del Ministero dell'Interno di cui al finanziamento dall'Unione europea – NextGenerationEU (Acc.to 2022/1611);

9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: 7GQZKE**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- indicare la dizione **"PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 - Piani Integrati (Piano Urbano Integrato PUI) - finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU"**
- i codici identificativi **CUP B32B22000050006** e **CIG 9287592B5E** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto".

10) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

11) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

12) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-29  
AD OGGETTO

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 –  
COMPONENTE 2 - MISURA I2.2 - PIANI INTEGRATI - PIANO URBANO INTEGRATO (PUI)  
SAMPIERDARENA - VIA BURANELLO: RIQUALIFICAZIONE DEI VOLTINI FERROVIARI.  
AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI  
FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA ALLO STUDIO DODI MOSS SRL., DA PORRE A  
BASE DI GARA DELL'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI DEL  
P.N.R.R.

CUP B32B22000050006 - MOGE 20976 - CIG 9287592B5E

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- **ACC. 2022/1611**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese



COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO:** Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M5.C2-2.2 PUI Sampierdarena - Via Buranello: Riqualificazione dei voltini ferroviari. CUP B32B22000050006 – MOGE 20976

**Attestazione di carenza di organico per incarico esterno di progettazione del PFTE.**

Premesso che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 17/03/2022, è stato approvato, tra altri, il progetto di prefattibilità per l'intervento in oggetto.

Nell'ambito del bando PNRR – PUI Genova Sampierdarena, tale intervento, è stato oggetto di approvazione con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 ed ammesso al finanziamento.

Considerato che per il proseguo del primo livello di progettazione, più precisamente il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), è necessario provvedere alla nomina di tecnico abilitato con adeguata professionalità.

Preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare l'incarico, considerata l'urgenza di procedere con l'espletamento delle attività necessarie per addvenire alla realizzazione dell'opera, il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, sentito il Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Arch. Ines Marasso e il Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Ferdinando De Fornari, con il presente atto attesta la carenza d'organico per l'affidamento esterno.

Il Dirigente  
Settore Attuazione Opere Pubbliche  
Arch. Emanuela Torti



## INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

### OGGETTO:

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 MISURA 2.2 - P.U.I. SAMPIERDARENA - VIA BURANELLO: "RIQUALIFICAZIONE DEI VOLTINI FERROVIARI".**

**TRATTATIVA DIRETTA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA LEGGE 120/2020, DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEI VOLTINI FERROVIARI DI VIA BURANELLO**

**CUP B32B22000050006 - MOGE 20976 - CIG 9287592B5E**

**Comune di Genova** – Area Servizi Tecnici ed Operativi - Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche.

pec: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

e-mail: [attuazioneoopp@comune.genova.it](mailto:attuazioneoopp@comune.genova.it).

**Responsabile Unico del Procedimento:** Geom. Paolo Orlandini –

[porlandini@comune.genova.it](mailto:porlandini@comune.genova.it)

**Referente tecnico:** Geom. Danilo Lorenzini -

[dlorenzini@comune.genova.it](mailto:dlorenzini@comune.genova.it)

Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare il proprio miglior preventivo ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021, del servizio di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione del preventivo si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e allo Schema di Contratto, allegati alla stessa.

Si evidenzia che la presente, effettuata ai sensi del punto 4.3.1 delle Linee Guida ANAC n. 4, riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere,



modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato il preventivo.

Il presente affidamento sarà finanziato con risorse afferenti al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e, pertanto, trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021) e in particolare quelle previste all'art. 47 dello stesso.

### **Art. 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – DOCUMENTI ALLEGATI**

Con il presente documento si richiede il preventivo per lo svolgimento del servizio di progettazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per l'intervento relativo al recupero e alla valorizzazione dei Voltini Ferroviari di Via Buranello in Genova che dovrà essere sviluppato conformemente alle linee guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile per la redazione di PFTE da porre a base di gara dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR.

L'affidatario incaricato, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività che sarà chiamato ad eseguire, dovrà attenersi a quanto indicato nel Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il Dispositivo per la ripresa e la resilienza e stabilisce che tutte le misure dei Piani nazionali per la ripresa e resilienza (PNRR) debbano soddisfare il principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" (principio del "Do No Significant Harm" (DNSH)).

I contenuti della prestazione sono quelli dettagliati nell'allegato Schema di Contratto, cui si rinvia.

Il PFTE sarà sottoposto a formale verifica preventiva ai sensi dell'art. 26 del Codice e a validazione ai sensi del comma 8 del medesimo articolo del Codice.

Al fine di permettere all'operatore economico una valutazione più accurata del servizio richiesto si allega alla presente:

- Studio di Fattibilità redatto dalla Direzione Rigenerazione Urbana - Urban Center e Centro Storico;
- Parere in data 13/1/2022 delle Ferrovie dello Stato Italiane, proprietario del bene oggetto di intervento, circa il comodato al Comune di Genova ai fini della riqualificazione dei voltini ferroviari.

### **Art. 2 MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA**

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:



- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive il preventivo;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Eventuali chiarimenti in merito al presente affidamento potranno essere richiesti tramite la medesima piattaforma telematica.

### Art. 3 REQUISITI RICHIESTI

I requisiti obbligatori per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

#### Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La verifica dei requisiti di carattere generale sarà effettuata attraverso il portale AVCPASS dell'Anac previa trasmissione alla stazione appaltante del PASSOE. L'operatore economico dovrà pertanto registrarsi sul portale AVCPASS e creare il proprio profilo.

#### Requisiti di capacità economica e finanziaria

Un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali: minimo 500.000,00 Euro (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di preventivo alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta*).

#### Requisiti di capacità tecnica e professionale

Laurea in Architettura e Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto - Iscrizione a un Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori - Albo Sez. A (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di preventivo alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente*).

Il professionista, per la predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio necessari all'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi, a sue spese, se non in possesso delle attinenti qualifiche/abilitazioni necessarie ai fini degli adempimenti normativi, di professionisti specifici iscritti ai relativi Albi/Ordini Professionali fermo restando la responsabilità in capo all'affidatario

L'operatore economico può formulare il preventivo in forma singola o associata (RTP).

In tal caso, nel raggruppamento dovrà essere presente un giovane professionista ai sensi del Decreto del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - 2 dicembre 2016, n. 263, art. 4.

L'/Gli operatore/i economico/i, in sede di formazione del preventivo, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economico-finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati modello/i DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente



incarico e l'allegato modello "Dichiarazioni integrative DGUE", entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti con firma digitale in formato elettronico.

Dovranno altresì essere allegate le dichiarazioni/documentazioni previste ai fini della partecipazione ai sensi dell'art. 47 del decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021).

#### **Art. 4 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

L'importo di riferimento del servizio è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016 e all'art. 1 del Decreto Ministeriale 21 Agosto 1958, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "03\_calcolo\_spettanze\_VOLTINI\_BURANELLO.pdf"

L'importo a base d'asta della prestazione professionale, come sopra calcolato, ammonta a complessivi **Euro 112.003,52 (Euro Centododicimilatre/52)** comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge.

L'operatore economico dovrà indicare il ribasso percentuale che intende applicare sull'importo di riferimento.

Non saranno prese in considerazione quotazioni al rialzo.

L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo da lui formulato di cui al presente incarico comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e/o telematiche e eventuali sopralluoghi e verifiche che si renderanno necessarie.

#### **Art. 5 MODALITA' DI PAGAMENTO**

La corresponsione degli emolumenti all'affidatario avverrà dopo l'esito positivo della verifica e della validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica da porre a base di gare per dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR, così come dettagliato nell'allegato "Schema di contratto".

#### **Art. 6 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DEL PREVENTIVO**

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:



| Comune di Genova |  
| Direzione Lavori Pubblici | Settore Attuazione Opere Pubbliche |  
| Via di Francia 1 | 19° Piano | 16149 Genova |  
| attuazioneoopp@comune.genova.it |  
| www.comune.genova.it | www.visitgenova.it |



- Schema di Contratto  
(file: 02\_schema\_contratto\_sottosoglia\_VOLTINI\_BURANELLO.pdf)
- Determinazione importo a base di gara  
(file: 03\_calcolo\_spettanze\_VOLTINI\_BURANELLO.pdf)
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dall' Amministrazione  
(file: 04\_DGUE\_VOLTINI\_BURANELLO.doc)
- Modello dichiarazione per interventi finanziati con PNRR e PNC  
(file: 05\_Modello\_dichiarazione\_PNRR\_VOLTINI\_BURANELLO.doc)
- Modello mansionario  
(file: 06\_Mansionario.doc)
- Informativa Privacy  
(file: 07\_Informativa\_Privacy.pdf)
- Modello preventivo  
(file: 08\_Modello\_Preventivo\_VOLTINI\_BURANELLO.doc)
- Principio DNSH: Previsioni Obblighi  
(file: 09\_Obblighi\_DNSH.pdf)

**La documentazione richiesta per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:**

**Da restituire controfirmata digitalmente:**

- Invito alla Trattativa Diretta (file: 01\_lettera\_di\_invito\_VOLTINI\_BURANELLO.p7m)

**Da restituire firmata digitalmente:**

- Schema di Contratto (file: 02\_schema\_contratto\_sottosoglia\_VOLTINI\_BURANELLO.p7m)
- Calcolo dell'importo a base di gara (file: 03\_calcolo\_spettanze\_VOLTINI\_BURANELLO.p7m)

**Da compilare e restituire firmata digitalmente (In caso di RTP, 1 modulo per ogni componente del costituendo RTP):**

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (file: 04\_DGUE\_VOLTINI\_BURANELLO.p7m) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità;
- Modello dichiarazione per interventi finanziati con PNRR e PNC (file: 05\_Modello\_dichiarazione\_PNRR\_VOLTINI\_BURANELLO.p7m)

---

## Da compilare e restituire firmato digitalmente, a pena l'esclusione:

- Modello Preventivo (*file: 08\_Modello\_Preventivo\_VOLTINI\_BURANELLO.p7m*)

## Da allegare:

- PASSOE.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, l'offerta economica dovrà essere firmata da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

- Modello mansionario (*file: 06\_Mansionario.p7m*)

## Art. 7 AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

Nei confronti dell'affidatario la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) della legge 120/2020 e s.m.i., "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura".

## Art. 8 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario, decorrenti dalla data di stipula del contratto o di consegna del servizio, sono i seguenti:

- a) giorni 50 per la consegna del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica da sottoporre a Conferenza dei Servizi;
- b) giorni 20 a far data della scadenza di cui al punto a) per il completamento del suddetto PFTE con la documentazione necessaria a porre lo stesso a base di gara per l'affidamento di lavori pubblici del PNRR.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo **1 (uno) per mille** del corrispettivo professionale relativo al livello di progettazione per il quale si configura il ritardo.

Nel caso che gli elaborati non siano presentati entro 10 (DIECI) giorni dai termini fissati, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

## **Art. 9 GARANZIA DEFINITIVA E STIPULA CONTRATTO**

### GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

### SPESE DI BOLLO A CARICO AFFIDATARIO

Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposto di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure indette sul MEPA e, di conseguenza, anche sulle altre piattaforme telematiche di negoziazione.

Pertanto l'Affidatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta elettronica al Comune di Genova all'indirizzo [attuazioneoopp@comune.genova.it](mailto:attuazioneoopp@comune.genova.it), oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche scansione di una marca da bollo del valore di Euro 16,00 applicata su carta intestata ed annullata, attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto oppure attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24 – codice tributo per l'imposta di bollo 1522.

## **ART. 10 INFORMATIVA PRIVACY**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di Privacy.

Si rimanda inoltre all'allegata Informativa Privacy.

Il Dirigente  
Settore Attuazione Opere Pubbliche  
Arch. Emanuela Torti  
*[documento firmato digitalmente]*



## SCHEMA DI CONTRATTO

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 MISURA 2.2 - P.U.I. SAMPIERDARENA - VIA BURANELLO: "RIQUALIFICAZIONE DEI VOLTINI FERROVIARI".**

**TRATTATIVA DIRETTA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA LEGGE 120/2020, DELL’INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA’ TECNICO ECONOMICA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEI VOLTINI FERROVIARI DI VIA BURANELLO**

**CUP B32B22000050006 - MOGE 20976 - CIG 9287592B5E**

**Comune di Genova** – Area Servizi Tecnici ed Operativi - Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche.

pec: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

e-mail: [attuazioneoopp@comune.genova.it](mailto:attuazioneoopp@comune.genova.it).

**Responsabile Unico del Procedimento:** Geom. Paolo Orlandini – [REDACTED]

### Art. 1 – PREMESSA

Il Professionista \_\_\_\_\_, con studio in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_, Partita I.V.A. \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto n\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

### Art. 2 - CORRISPETTIVO

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dall'affidatario sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>, e risulta pari a netti Euro \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_)

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.



| Comune di Genova |  
| Direzione Lavori Pubblici | Settore Attuazione Opere Pubbliche |  
| Via di Francia 1 | 19° Piano | 16149 Genova |  
| [attuazioneoopp@comune.genova.it](mailto:attuazioneoopp@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |





Il presente schema di contratto, integrato dal preventivo e dal modello di tracciabilità finanziaria compilati dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

### **Art. 3 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E OGGETTO DEL CONTRATTO**

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento a cui è demandata l'accettazione degli elaborati progettuali, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Il servizio ha per oggetto la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi dell'Art. 26 del D.Lgs 50/2016 per l'intervento in oggetto che dovrà essere sviluppato conformemente alle linee guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile per la redazione di PFTE da porre a base di gara dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR.

L'affidatario incaricato, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività che sarà chiamato ad eseguire, dovrà attenersi a quanto indicato nel Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il Dispositivo per la ripresa e la resilienza e stabilisce che tutte le misure dei Piani nazionali per la ripresa e resilienza (PNRR) debbano soddisfare il principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" (principio del "Do No Significant Harm" (DNSH))

Il progetto dovrà essere redatto sulla base dei contenuti previsti dalla citata normativa e dovrà recepire le indicazioni progettuali dell'Amministrazione e dello Studio di Fattibilità redatto dalla Direzione Rigenerazione Urbana – Urban Center e Centro Storico.

Dovrà pertanto comporsi dei seguenti elaborati minimi:

1. Relazione generale;
2. Relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
3. Relazione di sostenibilità dell'opera;
4. Rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare;
5. Elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;
6. Computo Metrico Estimativo dell'opera, in attuazione dell'articolo 32, comma 14 bis, del Codice sulla base del prezzario Regione Liguria Anno 2022 aggiornato secondo il D.L. 50/2022;
7. Elenco Prezzi
8. Analisi Nuovi Prezzi
9. Calcolo incidenza manodopera;

10. Quadro economico di progetto;
11. Schema di contratto;
12. Capitolato Speciale d'Appalto;
13. Cronoprogramma;
14. Piano di Sicurezza e di Coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 comprensivo di Fascicolo dell'Opera;
15. Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
16. Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.).

Sono a carico dell'affidatario n° 3 copie cartacee del progetto, tutte debitamente timbrate e firmate, e numero 2 CD contenenti ciascuno copia completa del progetto, con files in formato dwg, pdf e corrispondenti files sottoscritti digitalmente.

La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche, Via di Francia, 1 - Genova.

Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

#### **Art. 4 TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE**

Il progetto di fattibilità tecnico economica, comprensivo di rilievo e indagini e completo di ogni elaborato e/o documento necessario all'ottenimento dell'autorizzazione da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio nonché per l'approvazione del medesimo in Conferenza dei Servizi, dovrà essere consegnato **entro e non oltre 50 (cinquanta) giorni naturali e consecutivi**, a decorrere dalla sottoscrizione del contratto o dalla consegna del servizio in via di urgenza.

La successiva documentazione a completamento del suddetto progetto, necessaria a porre lo stesso a base di gara per l'affidamento di contratto pubblico di lavori del PNR dovrà essere consegnata nei successivi **20 giorni (venti) giorni naturali e consecutivi**.

Il progetto di fattibilità economica nella sua completezza sarà oggetto di verifica e validazione prima della sua approvazione.

Sono a carico dell'affidatario le eventuali modifiche richieste dalla Soprintendenza, in conferenza dei Servizi e/o dal verificatore del progetto stesso.

#### **Art. 5 PENALI**

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come previsti al precedente art. 3, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio.

La misura complessiva della penale non può superare il 20% (venti per cento) dell'ammontare netto contrattuale.

In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Nel caso che gli elaborati non siano presentati entro 10 (DIECI) giorni dai termini fissati, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

#### **Art. 6 PARI OPPORTUNITA' E INCLUSIONE LAVORATIVA**

In caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa, assunti in sede di presentazione dell'offerta, di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), come meglio indicato nella dichiarazione sottoscritta dall'Affidatario in sede di offerta, il Comune applicherà le seguenti penali:

- (per gli Affidatari che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e pari o inferiore a 50 dipendenti) in caso di mancata presentazione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere di cui al comma 3 dell'art. 47 del del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), una penale giornaliera, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al predetto termine, nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- in caso di mancato rispetto dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30%, o superiore secondo quanto indicato in sede di offerta, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (art. 47 commi 4), una penale giornaliera e per ogni assunzione non conforme alla suddetta disposizione, dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

#### **Art. 7 VERIFICA DELLA PRESTAZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente schema di contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'affidatario della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Codice e dell'art. 207 del Decreto Legge del 19 maggio n° 34 convertito con modificazioni dalla Legge del 17 luglio 2020 n° 77 è prevista la corresponsione in favore dell'affidatario di un'anticipazione pari al 30% (trenta per cento) calcolato in base al valore del contratto è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari



all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in un'unica soluzione dopo l'esito positivo della verifica e validazione del progetto, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA.

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

#### **Art. 8 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato....., dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

#### **Art. 9 RISOLUZIONE CONTRATTUALE**

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegna i documenti richiesti entro 15 giorni dai termini fissati.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria



di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'affidatario, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. L'affidatario o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto deitermini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

## **Art. 10 RECESSO**

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

## **Art. 11 SUBAPPALTO E COLLABORATORI**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

L'affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore.

Restano a carico dell'affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori.

L'affidatario, per la predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio necessari all'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi, a sue spese, se non in possesso delle attinenti qualifiche/abilitazioni necessarie di professionisti muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore.

L'affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.



Sono altresì ricomprese a carico dell'affidatario le attività di rilievo e indagine e/o analisi strumentali/chimiche e prove su materiali necessarie per la redazione della progettazione.

### **Art. 12 SICUREZZA**

Il Soggetto incaricato dichiara di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento del servizio affidato. Dichiara, inoltre, di essere stato informato dal Committente delle situazioni di rischio e delle relative misure di sicurezza presenti sui luoghi di lavoro cui accederà nello svolgimento del proprio incarico. In caso di utilizzo di attrezzature del Committente da parte dell'affidatario per l'efficace svolgimento dell'incarico, il Committente lo informerà sulle caratteristiche di tali attrezzature, sulla corretta modalità di impiego ai fini della sicurezza e sulle misure di prevenzione adottate. Il Soggetto incaricato, da parte sua si impegna ad utilizzarle conformemente alle istruzioni ricevute.

### **Art. 13 CONTROVERSIE**

Per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione del presente documento, ovvero alla sua applicazione, sarà competente il Foro di Genova per la soluzione giudiziale delle stesse.

### **Art. 14 RINVIO**

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore e dal Codice Civile.

### **Art. 15 POLIZZE E GARANZIE**

L'Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo. L'Affidatario si obbliga a risarcire il Comune di Genova in relazione a qualunque danno, diretto e/o indiretto, derivante da carenze e/o difetti nello svolgimento del servizio.

L'Affidatario ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, n°..... in data ..... rilasciata da ....., compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, che tiene indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio, con durata sino alla data di emissione dei certificati di collaudo dei lavori. La polizza è stata consegnata unitamente a dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca la copertura per lo specifico servizio.

La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto in oggetto che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi



La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

#### GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario ha rilasciato apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – n° ..... in data ..... della compagnia ..... avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

#### **ART. 16 DIVIETO DI PANTOUFLAGE**

L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

#### **Art. 17 SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

#### **Art. 18 INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

*Titolare del trattamento dei dati personali* è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it); PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

*L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali* per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: [DPO@comune.genova.it](mailto:DPO@comune.genova.it), PEC: [DPO.comge@postecert.it](mailto:DPO.comge@postecert.it); Telefono: 010-5572665.

La Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico di servizio di progettazione in oggetto tratterà i dati personali raccolti





con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

L'Affidatario

(.....)

[*documento firmato digitalmente*]

Il Dirigente

Arch. Emanuela Torti

[*documento firmato digitalmente*]

**OGGETTO: PNRR M5.C2-2.2 PUI SAMPIERDARENA - VIA BURANELLO: "RIQUALIFICAZIONE DEI VOLTINI FERROVIARI".**

**TRATTATIVA DIRETTA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA LEGGE 120/2020, DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DA PORRE A BASE DELL'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI DEL PNRR.**

**CUP B32B22000050006 - MOGE 20976 - CIG 9287592B5E**

**Determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti), del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 e dell' Art. 1 Decreto Ministeriale 21 Agosto 1958.**

TABELLA 1

**Valore dell'opera desunto dalla stima sommaria di cui allo studio di fattibilità redatto dalla Direzione Rigenerazione Urbana - Urban Center e Centro Storico**

Cat. opera rif. DM 17 Giugno 2016	Lavorazioni da stima sommaria	Importo per lotto complessivo (nr. 25 voltini) €	Importo per lotto funzionale (nr. 5 voltini) €
Edilizia - E.21	Demolizioni e smontaggi	444.000,00	88.800,00
Edilizia - E.21	Scavi	74.000,00	14.800,00
Edilizia - E.21	Trasporti e smaltimenti	185.000,00	37.000,00
Edilizia - E.21	Intercapedini, sottofondi e sottomurazioni	477.300,00	95.460,00
Edilizia - E.21	Opere interne ai voltini	481.000,00	96.200,00
Edilizia - E.21	Pavimentazioni	333.000,00	66.600,00
Edilizia - E.21	Serramenti/opere da fabbro	403.300,00	80.660,00
Edilizia - E.21	Quota Sicurezza	126.189,47	25.237,89
	<b>totale parziale cat. Edilizia - E.21</b>	<b>2.523.789,47</b>	<b>504.757,89</b>
Impianti (A) - IA.01	Opere fognarie	118.400,00	23.680,00
	quota Sicurezza	6.231,58	1.246,32
	<b>totale parziale cat. Impianti (A) - IA.01</b>	<b>124.631,58</b>	<b>24.926,32</b>
Impianti (A) - IA.02	Impianti meccanici	407.000,00	81.400,00
	quota Sicurezza	21.421,05	4.284,21
	<b>totale parziale cat. Impianti (A) - IA.02</b>	<b>428.421,05</b>	<b>85.684,21</b>
Impianti (A) - IA.03	Impianti elettrici	592.000,00	118.400,00
	quota Sicurezza	31.157,89	6.231,58
	<b>totale parziale cat. Impianti (A) - IA.03</b>	<b>623.157,89</b>	<b>124.631,58</b>
	<b>Totale</b>	<b>3.700.000,00 €</b>	<b>740.000,00 €</b>

**TABELLA 2**

**Calcolo dei compensi determinato ai sensi del D.M. Giustizia 17/6/2016 sul valore complessivo delle opere di cui alla TABELLA 1**

IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:			Categorie										
Editare le celle in azzurro			Edilizia	Strutture	Impianti 1	Impianti 2	Impianti 3	Viabilità	Idraulica	T. I. C.	Paesaggio, Ambiente, Nazionalizzazione, Agroalime	Territorio e Urbanistica	
V	Valore opera	Importo complessivo opere: C740000	504.757,89		24.926,32	85.684,21	124.631,58						
P	Parametro base		8,2332%	0	20,4110%	13,6375%	12,1569%	0	0	0	0	0	
Identificazione delle opere (per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)			FLAG X = ATTIVA PRESTAZ. PER TUTTE LE CATEGORIE E.21-Edifici e manufatti edebat- Manutenzione straordinaria su edifici di interesse storico non soggetti IA.01- Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni- Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti aereocooling IA.02- Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni- Impianti di riscaldamento e raffrescamento IA.03- Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Single e apparecchiature per laboratori e Impianti pilota- Impianti di tipo semplice										
G	Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1)		1,20	0,00	0,75	0,85	1,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE</b>													
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE			0,00										
<b>ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE</b>													
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE			0,00										
<b>b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE</b>													
PROGETTAZIONE PRELIMINARE	Qbil.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	x	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,080	0,070	0,100	0,080	
	Qbil.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (4)	x	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	
	Qbil.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	x	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
	Qbil.17	Studi di prefattibilità ambientale	Fino a € 5.000.000,00	x	0,030	0,035	0,030	0,030	0,030	0,035	0,035	0,030	0,035
			Suffraccenza fino a € 20.000.000,00	x	0,015	0,020	0,015	0,015	0,015	0,020	0,020	0,015	0,020
Totale incidenze (escluse quelle per prestazioni a parametro progressivo)				0,190	0,180	0,180	0,180	0,180	0,170	0,160	0,190	0,170	
Compensato al netto di spese ed oneri CNPAIA				10.472,54	0,00	801,31	2.085,81	3.659,05	0,00	0,00	0,00	0,00	
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE			17.018,71										
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>													
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	Qbil.02	Rilievi dei manufatti	x	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,060	0,050	0,050	0,050	
	Qbil.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	x	0,070	0,040	0,070	0,070	0,070	0,060	0,050	0,050	0,050	
	Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	x	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,060	0,050	0,050	0,050	
Totale incidenze (escluse quelle per prestazioni a parametro progressivo)				0,140	0,110	0,140	0,140	0,140	0,060	0,050	0,050	0,050	
Compensato al netto di spese ed oneri CNPAIA				6.981,69	0,00	534,21	1.390,54	2.439,37	0,00	0,00	0,00	0,00	
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE			11.345,81										
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>													
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	Qbil.05	Piano di manutenzione dell'opera	x	0,020	0,025	0,030	0,030	0,030	0,030	0,020	0,020	0,030	
	Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	x	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	
Totale incidenze				0,120	0,125	0,130	0,130	0,130	0,130	0,120	0,120	0,130	
Compensato al netto di spese ed oneri CNPAIA				5.984,31	0,00	496,05	1.291,21	2.265,13	0,00	0,00	0,00	0,00	
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE			10.036,70										
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>													
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE			0,00										
<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>													
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE			0,00										
<b>e.I) MONITORAGGI</b>													
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE			0,00										
A.1	Pianificazione e Programmazione		0,00										
A.2	Attività Propedeutiche alla Progettazione		0,00										
A.3	b.I) Progettazione Preliminare		17.018,71										
A.4	b.II) Progettazione Definitiva		11.345,81										
A.5	b.III) Progettazione Esecutiva		10.036,70										
A	COMPENSO FASE PROGETTAZIONE (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)		38.401,21										
B	COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		0,00										
C	COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI		0,00										
D	COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI		0,00										
E	TOTALE COMPENSO (A+B+C+D)		38.401,21										
F	SPESE ED ONERI ACCESSORI (% su E)		25,000%										
F			9.600,30										
G	SCONTO/RIBASSO SUL CORRISPETTIVO (% su E+F)		0,000%										
G			0,00										
H	CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONE (E+F-G) (1)		48.001,51										

(1) Importo per "lotto funzionale" (nr. 5 voltini) al netto degli oneri fiscali e previdenziali.

TABELLA 3

**Calcolo importo totale a da porre base di gara gara per redazione del PFTE**

Compenso per redazione PFTE per nr. 1 lotto (nr. 5 voltini) determinato ai sensi DM 17 Giugno 2016 (rif. TABELLA 2)	48.001,51 €
Compenso per redazione PFTE per ulteriori 4 lotti (nr. 20 voltini) con abbattimento ad 1/3 per "opere identiche ripetute" ai sensi Art. 1 Decreto Ministeriale 21 Agosto 1958	64.002,01 €
<b>Importo totale prestazione da porre a base di gara comprese spese e oneri accessori escluso IVA e oneri previdenziali</b>	<b>112.003,52 €</b>



**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) MISSIONE 5 COMPONENTE 2 MISURA 2.2 - P.U.I. SAMPIERDARENA - VIA BURANELLO: "RIQUALIFICAZIONE DEI VOLTINI FERROVIARI". TRATTATIVA DIRETTA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA LEGGE 120/2020, DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA PER LA RIQUALIFICAZIONE DEI VOLTINI FERROVIARI DI VIA BURANELLO**

**CUP B32B22000050006 - MOGE 20976 - CIG 9287592B5E**

**IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 112.003,52 oltre I.V.A. e contributi previdenziali**

Il sottoscritto [REDACTED]

Nato a [REDACTED]

Residente in [REDACTED]

Comune [REDACTED]

Legale rappresentante dell'operatore economico: DODI MOSS SRL

con sede in CORSO TORINO 14 /4 16129 Comune GENOVA Prov. (GE)

CF/P.IVA 04400730968

## O F F R E

Il seguente ribasso percentuale unico sull'importo del servizio a base di gara pari ad Euro 112.003,52 oltre I.V.A. e contributi previdenziali.

**RIBASSO PERCENTUALE**

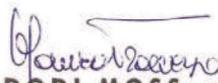
**10,50%**

*(in cifre)*

**diecivirgolacinquantapercento**

*(in lettere)*

Genova, 27 giugno 22

  
**DODI MOSS s.r.l.**  
 Architecture | Planning | Landscape | Engineering



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
 | Settore Attuazione Opere Pubbliche |  
 | Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
 | Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |  
 | Email Settore: attuazioneoopp@comune.genova.it |





#### AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE

- Il presente Modulo di Offerta Economica deve essere compilato e sottoscritto, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, o da altra persona dotata di poteri di firma
- In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà considerata valida quella indicata in lettere.