



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-37**

L'anno 2022 il giorno 02 del mese di Agosto il sottoscritto Arch. Torti Emanuela in qualità di dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale Miur 90 del 15/04/2020: Scuole Piazza S.M. in Via Lata, Primaria G. Embriaco, I.C. Centro Storico.

Applicazione dell'art. 26, comma 1, "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", del DL 50/2022 agli appalti in corso di realizzazione ed approvazione dei maggiori importi derivanti dal SAL n. 2.

CUP B39E20000230005 – CIG 8790780D22 - MOGE 20485.

Adottata il 02/08/2022  
Esecutiva dal 05/08/2022

02/08/2022	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-37**

Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale Miur 90 del 15/04/2020: Scuole Piazza S.M. in Via Lata, Primaria G. Embriaco, I.C. Centro Storico.

Applicazione dell'art. 26, comma 1, "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", del DL 50/2022 agli appalti in corso di realizzazione ed approvazione dei maggiori importi derivanti dal SAL N. 2.

CUP B39E20000230005 – CIG 8790780D22 - MOGE 20485.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

*Su proposta del R.U.P., Ing. Andrea Accorso*

**Premesso che:**

- con Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 1111 del 29 novembre 2019 sono stati stanziati fondi per il finanziamento di interventi di adeguamento alla normativa antincendio degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 19/02/2020 il Comune di Genova ha approvato la partecipazione dell'Ente al bando sopracitato, prendendo in considerazione tutti gli edifici di civica proprietà adibiti ad uso scolastico del primo ciclo di istruzione;
- con Decreto Direttoriale n. 90 del 15/04/2020 il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha approvato la graduatoria relativa alla concessione del finanziamento in favore degli Enti Locali per l'adeguamento degli edifici scolastici alla normativa antincendio;
- con il sopracitato Decreto Direttoriale sono stati approvati n. 19 progetti di adeguamento degli edifici scolastici presentati dal Comune di Genova per un importo complessivo di Euro 6.000.000,00, comprensivo sia del finanziamento ministeriale sia del cofinanziamento che dovrà essere assicurato dalla Civica Amministrazione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Determinazione Dirigenziale dell'Area delle Risorse Tecniche Operative 2020-270.0.0.-135 del 20/10/2020 si è preso atto dell'approvazione da parte del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca con Decreto Direttoriale n. 90 del 15/04/2020 della graduatoria relativa alla concessione del finanziamento in favore degli Enti Locali per l'adeguamento degli edifici scolastici alla normativa antincendio ed in particolare dell'approvazione dei 19 interventi presentati dal Comune di Genova finanziati per un importo di euro 1.330.000,00 con risorse statali erogate dal suddetto Ministero;

- tra gli edifici scolastici oggetto di finanziamento vi sono le Scuole Infanzia Piazza Santa Maria in Via Lata, Primaria Guglielmo Embriaco, IC Centro Storico - Piazza Santa Maria Via Lata 12, i cui lavori sono stati aggiudicati a seguito dell'espletamento di procedura di gara in via definitiva con DD 2021-205.0.0.-100 del 06.09.2021 all'impresa Elettrica 3B S.r.l, con sede legale in [REDACTED] - C.F. e P.IVA 05203810659 (cod. benf.59206);

- con l'impresa Elettrica 3B S.r.l è stato stipulato Contratto Cronologico n. 383 in data 12/11/2021.

**Premesso altresì che:**

- l'art. 26 del D.L. 50 del 17.05.2022, "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 17.05.2022, reca disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, finalizzate a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;

- in particolare, l'art. 26, per gli appalti con termine finale di presentazione delle offerte entro il 31.12.2021, prevede:

1. IN CASO DI LAVORAZIONI NON ANCORA CONTABILIZZATE alla data di entrata in vigore del D.L. n. 50/2022 e da contabilizzare fino alla data del 31 dicembre 2022, **l'adozione di stati di avanzamento dei lavori basati su prezzi aggiornati** ai sensi del comma 2 dello stesso decreto, anche in deroga ai patti contrattuali;
2. IN CASO DI LAVORAZIONI GIÀ ESEGUITE E CONTABILIZZATE a partire dal 1° gennaio 2022 e fino alla data di entrata in vigore del D.L. n. 50/2022, **l'emissione di un certificato di pagamento straordinario** recante la determinazione dell'acconto del corrispettivo di appalto derivante dall'applicazione di prezzi aggiornati;
3. i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui ai punti precedenti, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90% nei limiti delle risorse disponibili, come individuate dal decreto medesimo;
4. che le regioni, procedano, entro il 31.07.2022, ad un **aggiornamento infrannuale dei prezzi** in uso alla data di entrata in vigore del citato Decreto.

- con D.D. N. 2022-212.1.0.-20 del 16/06/2022 sono stati approvati i maggiori importi derivanti dall'applicazione dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 per le lavorazioni contabilizzate nei SAL emessi alla data di pubblicazione dello stesso decreto, ovvero al 18/05/2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- a seguito dell'assunzione della Determina sopraccitata il R.U.P. ha emesso il Certificato di pagamento straordinario n. 1, per un importo pari ad Euro 5.447,48 oltre IVA;
- in attesa della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria del Prezzario Regionale aggiornato al 29 Luglio 2022 e per l'appalto in oggetto occorre emettere il Certificato di pagamento integrativo N. 1 relativo al SAL N. 2 con le modalità indicate;
- gli Uffici di Direzione Lavori hanno calcolato, sulla base delle modalità concordate con le altre strutture appartenenti all'Area dei Servizi Tecnici Operativi (vedi "**Vademecum**" **Allegato 1**), i maggiori importi derivanti dall'applicazione del DL 50/2022 agli appalti di rispettiva competenza, come risulta dalla **Tabella in Allegato 2**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- la tabella allegata contiene i dati identificativi degli appalti e le informazioni significative ai fini dell'applicazione del D.L. 50/2022;
- il Responsabile del Procedimento è tenuto ad emettere, in deroga ai patti contrattuali, il certificato di pagamento integrativo N. 1 relativo al SAL N. 2;
- i maggiori importi riconosciuti con il presente provvedimento sono suscettibili di ulteriori aggiornamenti e di conguaglio a seguito dell'adozione da parte delle regioni degli aggiornamenti infrannuali dei prezzari.
- gli eventuali importi spettanti alle imprese subappaltatrici che hanno operato negli stati di avanzamento oggetto della presente revisione (argomento non trattato dalla normativa) verranno definiti una volta determinati i conguagli di cui al punto precedente.

**Considerato che:**

- occorre provvedere all'assunzione degli **impegni di spesa** necessari alla successiva liquidazione dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del DL 50/2022, indicati nell'ultima colonna della tabella in allegato 2, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**Dato atto:**

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Vista la normativa in materia di compensazione prezzi citata in parte narrativa;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

## **DETERMINA**

1) di approvare i maggiori importi derivanti dall'applicazione del D.L. 50/2022 agli appalti di competenza del Settore Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici, riportati nella **Tabella in Allegato 2**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di dare atto che i suddetti importi sono stati calcolati sulla base di modalità di calcolo concordate con le altre strutture dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi (vedi "**Vademecum**" **Allegato 1**);

3) di dare atto che i suddetti importi sono suscettibili di ulteriori aggiornamenti e di conguaglio a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria del Prezzario Regionale Liguria dell'aggiornamento infrannuale del prezzario;

4) di rimandare a successivo provvedimento, in seguito all'emissione dell'aggiornamento infrannuale del prezzario da parte della Regione Liguria e ai conguagli di cui al punto precedente, la definizione degli eventuali importi spettanti alle imprese subappaltatrici che hanno operato negli stati di avanzamento oggetto della presente revisione;

5) di impegnare l'importo di **Euro 5.769,16**, di cui Euro 4.728,82 per imponibile ed Euro 1.040,34 per IVA al 22%, al Capitolo 73074 c.d.c. 1350.8.05 "Servizi Generali a supporto del Sistema Educativo - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2022 P.d.C. 2.2.1.9.3 così suddiviso:

-Euro 469,03 mediante riduzione dell'IMP 2022/4207 (Crono 2020/578) ed emissione di nuovo **IMP 2022/11164**;

-Euro 5.300,13 riduzione di IMP 2022/547 (Crono 2021/323) ed emissione di nuovo **IMP 2022/11165**;

6) di dare atto che la spesa complessiva di 5.769,16 è finanziata nel seguente modo:

- per euro 469,03 con fondi MIUR accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-135 del 20/10/2020 dell'Area delle Risorse Tecniche Operative (Acc 2020/1805 Crono 2020/578)

- per euro 5.300,13 con mutuo flessibile assunto con Cassa DD.PP. (Acc.to 2022/100);

7) di procedere, a cura del Responsabile del Procedimento di ciascun appalto, all'emissione del **Certificato di pagamento integrativo 1**, sulla base degli importi di cui alla tabella in allegato 2;

8) di procedere a cura del Settore Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici al pagamento, a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, mediante

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

emissione di atti di liquidazione in formato digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

9) di provvedere a cura del Settore Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;

11) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);

12) di dare atto di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-37 AD OGGETTO  
Interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche beneficiarie del finanziamento di cui al Decreto Direttoriale Miur 90 del 15/04/2020: Scuole Piazza S.M. in Via Lata, Primaria G. Embriaco, I.C. Centro Storico.

Applicazione dell'art. 26, comma 1, "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", del DL 50/2022 agli appalti in corso di realizzazione ed approvazione dei maggiori importi derivanti dal SAL N. 2.

CUP B39E20000230005 – CIG 8790780D22 - MOGE 20485.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- **ACC.TO 2020/1805**
- **ACC.TO 2022/100**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

**AUMENTO MATERIE PRIME – STRATEGIA AREA TECNICA DA RIUNIONE DEL 06/06/2022****CASO 1 – LAVORI IN CORSO**

SAL 2021 (per lavorazione fino al 31/12/2021) → revisione prezzi tramite meccanismo ex DL 73/2021

SAL 2022 (per lavorazione dal 01/01/2022 al 31/12/2022) → revisione prezzi tramite meccanismo ex DL 50/2022 (anche per sal già emessi prima del 17/05/2022)

- Se contratto stipulato con prezzi 2021 → In occasione del SAL viene riconosciuta una percentuale media (per tutta l'Area Tecnica) di aumento del 5% sull'importo del SAL;
- Se contratto stipulato con prezzi precedenti al 2021 → In occasione del SAL i prezzi contrattuali vengono "attualizzati" incrementando l'importo del sal dell'indice di aumento istat tra l'anno del prezzario originale ed il 2021 secondo la seguente tabella:

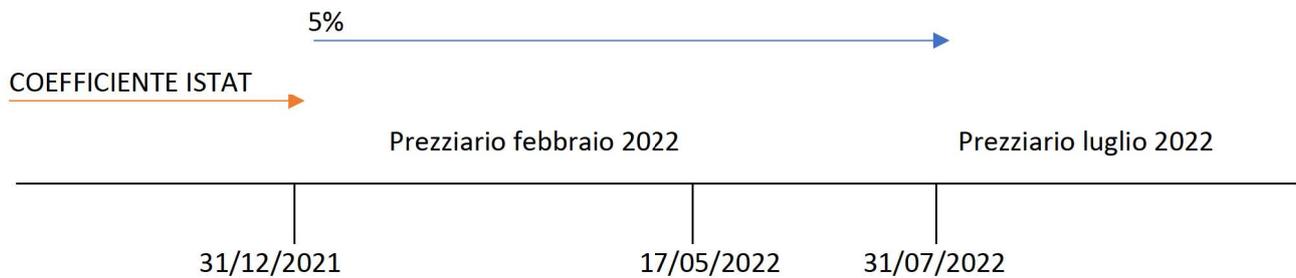
<b>Aggiornamento ISTAT prezzari contrattuali al 2021</b>	
<b>Anno Prezzario</b>	<b>Aggiornamento ISTAT al 2021</b>
2017	1,023
2018	1,014
2019	1,007
2020	1,002

- A tale importo aggiuntivo va incrementata una percentuale del 5% sull'importo del SAL (attualizzato) come al punto precedente;
- Gli importi aggiuntivi di cui sopra vengono liquidati con un Certificato di Pagamento straordinario nella misura del 90% della cifra aggiuntiva calcolata, ulteriore rispetto a quello relativo al SAL vero e proprio;
- Non bisogna fare un ulteriore SAL in acleweb ma solo un certificato di pagamento straordinario fuori dal programma;
- Preventivamente all'emissione del Certificato di pagamento straordinario, l'importo aggiuntivo viene impegnato tramite apposita determina che impegna le somme a disposizione del quadro economico (max 50% imprevisti + ribasso + somme a disposizione non utilizzate), ad eccezione del caso in cui sono disponibili importi per opere in economia sufficienti alla copertura dell'importo aggiuntivo;
- Una volta che verrà emesso l'aggiornamento del Prezzario Regione Liguria, al primo Sal successivo, gli importi dei SAL verranno ricalcolati in base ai prezzi aggiornati e si procederà al conguaglio;
- Sarebbe sempre auspicabile un'espressa richiesta di compensazione da parte dell'Operatore economico;
- In caso non ci sia copertura all'interno del QE dell'importo aggiuntivo va formulata apposita richiesta di finanziamento Ministero (tutte le richieste verranno e formulate in un'unica istanza da parte dell'Area Tecnica).

**CASO 2 – PROGETTI DA MANDARE IN GARA DOPO IL 18/05/2022**

- I progetti devono essere mandati in gara con il prezzario più aggiornato (ad oggi Regione Liguria Febbraio 2022);

- Percentuale di rialzo riconosciuta a priori per l'anno 2022 → 0%. Se si utilizza il prezzario di Febbraio 2022 le imprese dovranno tenere conto di eventuali aumenti dei prezzi rispetto al prezzario citato formulando un ribasso d'asta adeguato. → bisognerà segnalare agli operatori economici che nella formulazione dell'offerta bisogna tenerne conto nel CSA;
- Non verranno riconosciute revisione dei prezzi per l'annualità corrente.



Doc. allegata (in fase di elaborazione):

- Schema di contratto (per nuovi appalti);
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Determina Dirigenziale di impegno somme a disposizione;

