



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-50

L'anno 2022 il giorno 01 del mese di Settembre il sottoscritto Arch. Emanuela Torti in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Museo di Archeologia Ligure, Viale Durazzo Pallavicini: messa a norma impianti. Approvazione del pagamento all'impresa Iontech Impianti S.r.l. della compensazione prezzi per il periodo del 2° Semestre 2021, ai sensi del D.M. M.I.M.S. del 04/04/2022 (G.U. N.110 del 12/05/2022) nei limiti delle risorse e con le modalità previste dall'art.1-Septies del D.L. 25/05/2021, N.73, convertito con modificazioni dalla L. 23/07/2021, N. 106 e s.m.i. CUP B39G19000540004 – MOGE 20473 – CIG 8571593E4C.

Adottata il 01/09/2022
Esecutiva dal 01/09/2022

01/09/2022	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-50

Lavori “Museo di Archeologia Ligure, Viale Durazzo Pallavicini: messa a norma impianti”.
Approvazione del pagamento all’impresa Iontech Impianti S.r.l. della compensazione prezzi per il periodo del 2° Semestre 2021, ai sensi del D.M. M.I.M.S. del 04/04/2022 (G.U. N.110 del 12/05/2022) nei limiti delle risorse e con le modalità previste dall’art.1- Septies del D.L. 25/05/2021, N.73, convertito con modificazioni dalla L. 23/07/2021, N. 106 e s.m.i.

CUP: B39G19000540004 – MOGE: 20473 – CIG: 8571593E4C

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- allo scopo di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre dell’anno 2021, è stato adottato il D.L. 25 maggio 2021, n. 73, convertito con Legge del 23 luglio 2021, n. 106, recante “*Misure urgenti connesse all’emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali*”;
- il citato decreto, all’art. 1-septies, prevede che nei contratti pubblici in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della Legge (25 luglio 2021), per i materiali da costruzione che abbiano subito, nel primo semestre dell’anno 2021, una variazione percentuale del prezzo superiore all’8 % si proceda a compensazione, in aumento o in diminuzione, anche in deroga a quanto previsto dall’articolo 133, commi 4, 5, 6 e 6-bis, del Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e, per i contratti regolati dal codice dei contratti pubblici, di cui al D.L. 18 aprile 2016, n. 50, in deroga alle disposizioni dell’articolo 106, comma 1, lettera a), del medesimo codice;
- lo stesso decreto rimette al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile il compito di individuare con proprio decreto, “*le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all’8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell’anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi*”;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- sulla Gazzetta Ufficiale n. 110 del 12 maggio 2022, è stato pubblicato il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 04 aprile 2022, recante *“Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi”*;

- il citato decreto prevede che per le eventuali compensazioni, inerenti appalti in corso di esecuzione, si proceda nei limiti delle risorse e con le modalità previste dall'art. 1-septies del D.L. 25 maggio 2021, n. 73, convertito con Legge del 23 luglio 2021, n. 106 e s.m.i..

Premesso inoltre che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche 2020-205.0.0.-147 del 21/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori: “Museo di Archeologia Ligure, Viale Durazzo Pallavicini: messa a norma impianti”, per un importo complessivo dei lavori, da porre a base di gara, di Euro 215.385,35, di cui Euro 6.375,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 7.800,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10%, confermando altresì, il Quadro Economico ed il relativo impegno di spesa dell'intervento in oggetto, per una spesa complessiva di Euro 250.000,00;

- con il sopra citato provvedimento si è inoltre stabilito di provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, D. Lgs. 50/2016, con gara da esperire alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;

- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche N. 2021-205.0.0.-17, adottata in data 25/03/2021 ed esecutiva dal 03/04/2021, è stato aggiudicato definitivamente l'appalto in oggetto a favore dell'Impresa Iontech Impianti Srl, con sede legale in Genova Via San Fruttuoso 42, C.F. e P.I. 02364630992 (Cod. Benf. 58825), che ha offerto la percentuale di ribasso del 27,95%, cosicché il preventivato importo di Euro 215.385,35, di cui Euro 6.375,56 quali oneri per la sicurezza ed Euro 7.800,00 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, viene a ridursi ad Euro 159.147,21, di cui Euro 6.375,56 quali oneri per la sicurezza ed Euro 7.800,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10%;

- in data 21/05/2021 è stato stipulato il contratto cronologico n. 184 per l'importo di Euro 159.147,21 di cui Euro 6.375,56 quali oneri per la sicurezza ed Euro 7.800,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA;

- con verbale prot. NP 08/06/2021.0001222.I, in data 07/06/2021 sono stati consegnati i lavori;

- con determinazione dirigenziale n. 2021-205.0.0.-109 del 01/10/2021 è stata approvata una modifica in corso d'opera non sostanziale al contratto per la realizzazione di lavori in linea tecnica non onerosi che non comportano un aumento dell'importo contrattuale, e che prevedono maggiori lavori compensati con lavori in minor misura entro il 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e), e comma 12, del D. Lgs. 50/2016, nonché per il concordamento di n. 9 nuovi prezzi e per il differimento del termine contrattuale stabilendo per l'esecuzione dei lavori previsti un maggior tempo di giorni 30 (trenta) naturali e continui;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i lavori sono stati ultimati in data 04/11/2021, come risultante dal Certificato di Ultimazione dei Lavori Prot. 08/11/2021.0002313.I e, pertanto, entro il tempo utile contrattuale;

- in fase di collaudo, previa autorizzazione del R.U.P., il collaudatore ha disposto ulteriori lavori, non previsti e non prevedibili, resisi necessari a seguito del mancato funzionamento dell'impianto audio/luci a servizio di 4 sale espositive del Museo e di successive richieste avanzate dalla Direzione Museale relative all'implementazione dell'impianto di illuminazione per due sale espositive, nonché per la fornitura e posa in opera di una componente switch aggiuntiva a servizio della rete dati/fonia richiesta della Direzione Sistemi Informativi;

- con D.D. 2022-205.0.0.-24 del 31/03/2022 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori "Museo di Archeologia Ligure, Viale Durazzo Pallavicini: messa a norma impianti".

Considerato che:

- con nota del 24/05/2022 (Ns prot. 27/05/2022.0205753.E) l'impresa Iontech Impianti S.r.l., appaltatrice dei lavori in argomento, ha presentato regolare istanza di compensazione ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. 25/5/2021, n. 73, convertito con modificazioni dalla Legge 23/7/2021, n. 106 e del D.M. M.I.M.S. del 04/04/2022 (G.U. del 12/05/2022).

Dato atto che:

- l'offerta per la partecipazione all'appalto in argomento è stata formulata dall'appaltatore Iontech Impianti S.r.l. in data 03/02/2021, in data 07/06/2021 è stata effettuata la consegna dei lavori e che gli stessi sono stati ultimati in data 04/11/2021;

- il Direttore dei Lavori, Arch. Loredana Fracchiolla, ai sensi dell'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021 e delle modalità operative di cui alla nota del M.I.M.S. del 25 novembre 2021, con relazione del 05/07/2022 (prot.NP/05/07/2022.0001188.I), parte integrante del presente provvedimento, ha determinato in € 2.283,83, oltre 10% per IVA, l'ammontare della compensazione dovuta per l'aumento del prezzo di alcuni materiali da costruzione individuati nel D.M. M.I.M.S. del 04/04/2022 (G.U. del 12/05/2022) di cui alle lavorazioni inserite nei documenti di contabilità dell'appalto dal 01/07/2021 al 31/12/2021 – 2° semestre 2021 -;

- il R.U.P., Arch. Silvia Toccafondi, sempre ai sensi della normativa e delle modalità operative sopra indicate, ha convalidato, con nota in calce alla relazione, i conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori e verificato la disponibilità nel quadro economico dell'appalto, più precisamente nelle risorse accantonate per imprevisti e derivanti da ribasso d'asta, una capienza tale da garantire il pagamento della compensazione sopra indicata di € 2.283,83, oltre IVA.

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della L 241/1990 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs 50/2016.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del d. Lgs 267/2000 (T.U.E.L).

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

DETERMINA

1. di prendere atto della compensazione, pari a Euro 2.283,83, oltre 10% per I.V.A., determinata dal Direttore dei Lavori e convalidata dal R.U.P. ai sensi di quanto previsto dall'art. 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021 e dalle modalità operative di cui alla nota del M.I.M.S. del 25 novembre 2021, per l'aumento del prezzo di alcuni materiali da costruzione individuati nel D.M. M.I.M.S. del 04/04/2022 (G.U. del 12/05/2022), di cui alle lavorazioni inserite nei documenti di contabilità dell'appalto dal 01/07/2021 al 31/12/2021 – 2° semestre 2021 -;
2. di approvare il riconoscimento all'Impresa appaltatrice Iontech Impianti S.r.l. (C. Benf. 58825) della dovuta compensazione, pari a Euro 2.283,83, oltre Euro 228,38 per I.V.A. al 10%, per un totale complessivo di Euro 2.514,11;
3. di mandare a prelevare la somma di **Euro 2.512,21**, di cui Euro 2.283,83 per imponibile e Euro 228,38 per IVA 10%, dai fondi impegnati al Capitolo 73404 c.d.c. 1500.8.05 "Musei, Monumenti, Pinacoteche Comunali – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022 P.d.C. 2.2.1.10.008 Crono 2020/350 mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/4095 ed emissione di nuovo **IMPE 2022/11727**;
4. di dare atto che la spesa di Euro 2.512,21 è finanziata con Mutuo flessibile stipulato nel 2020 (ACC. 2021/112);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

5. di procedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
6. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 29 del Codice;
7. di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell’art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
8. di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D. Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
9. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente
Arch. Emanuela Torti



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-50
AD OGGETTO

Lavori “Museo di Archeologia Ligure, Viale Durazzo Pallavicini: messa a norma impianti”.
Approvazione del pagamento all’impresa Iontech Impianti S.r.l. della compensazione prezzi per il periodo del 2° Semestre 2021, ai sensi del D.M. M.I.M.S. del 04/04/2022 (G.U. N.110 del 12/05/2022) nei limiti delle risorse e con le modalità previste dall’art.1- Septies del D.L. 25/05/2021, N.73, convertito con modificazioni dalla L. 23/07/2021, N. 106 e s.m.i.
CUP: B39G19000540004 – MOGE: 20473 – CIG: 8571593E4C

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- **Acc..to 2021/112**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Magda Marchese



COMUNE DI GENOVA

Oggetto: **LAVORI "MUSEO DI ARCHEOLOGIA LIGURE, VIALE DURAZZO PALLAVICINI: MESSA A NORMA IMPIANTI".**

RELAZIONE RELATIVA AL PAGAMENTO ALL'IMPRESA IONTECH IMPIANTI S.R.L. DELLA COMPENSAZIONE PREZZI PER IL PERIODO 2° SEMESTRE 2021, AI SENSI DEL D.M. M.I.M.S. DEL 04/04/2022 (G.U. N.110 DEL 12/05/2022) E NEI LIMITI DELLE RISORSE E CON LE MODALITA' PREVISTE DALL'ART.1- SEPTIES DEL D.L. 25/05/2021, N.73, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 23/07/2021, N. 106 E S.M.I..

CUP: B39G19000540004 - MOGE: 20473 - CIG: 8571593E4C

Calcolo della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dell'articolo 1 septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021 e del D.M. M.I.M.S. del 04/04/2022 (G.U. del 12/05/2022)

Con riferimento all'istanza dell'appaltatore prot. 27/05/2022.0205753.E del 27/05/2022, contenente l'indicazione dei materiali da costruzione per i quali con il decreto M.I.M.S. del 04/04/2022 (G.U. del 12/05/2022) vengono rilevate variazioni dei prezzi utilizzati nell'esecuzione dell'appalto, Allegato n. 1 per l'anno 2020 di presentazione dell'offerta, si accertano di seguito le quantità di ciascun materiale da costruzione contabilizzate nell'arco temporale del secondo semestre 2021 cui applicare la variazione di prezzo unitario e la descrizione di calcolo dell'ammontare della compensazione.

La contabilizzazione presa a riferimento è quella relativa agli Stati di Avanzamento n.1 del 11/10/2021 e Stato Finale del 04/02/2022 riferito a lavori a tutto il 04/11/2021. Da essi sono state riscontrate le materie comprese tra quelle inserite nel citato Allegato 1, per cui è prevista la compensazione del prezzo, e le relative quantità effettivamente imputate.

Di seguito è stata quindi calcolata la variazione percentuale sulle sole quantità ammesse (eventualmente convertite nelle unità di misura utilizzate nell'Allegato 1) e determinato l'importo di compensazione, secondo la tabella a seguire:

Materiali	U.M.	Quantità da computo /contabilità	Prezzo medio 2020	Variazione % 2° sem. 2021 su 2020	% a carico appaltatore	Variazione % finale	Variazione in €	Totale
Laminati in acciaio profilati a freddo	kg	20,00	€ 0,81	75,98%	8,00%	67,98%	€ 0,55	€ 11,01
Tubazione in PVC rigido	kg	85,14	€ 3,95	58,50%	8,00%	50,50%	€ 1,99	€ 169,83
Fili di rame conduttori	kg	679,15	€ 7,82	44,36%	8,00%	36,36%	€ 2,84	€ 1.928,79
Interruttore bipolare magneto-termico	cad	4,00	€ 37,83	13,57%	8,00%	5,57%	€ 2,11	€ 8,44
Interruttore bipolare differenziale	cad	53,00	€ 81,99	11,12%	8,00%	3,12%	€ 2,56	€ 135,68
Presa ad incasso	cad	188,00	€ 5,31	10,97%	8,00%	2,97%	€ 0,16	€ 30,08
								€ 2.283,83



COMUNE DI GENOVA

La determinazione dell'ammontare della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione è stata effettuata ai sensi dell'articolo 1 septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021.

Risulta pertanto che la compensazione, espressa in euro, data dalla somma dei subtotali delle compensazioni determinate per singolo materiale da costruzione per il quale con il citato decreto vengono rilevate variazioni dei prezzi contabilizzati nell'esecuzione dell'appalto in oggetto, nel corso del secondo semestre 2021, risulta pari ad €. 2.283,83 al netto di IVA.

Il Direttore dei Lavori
(arch. Loredana Fracchiolla)