



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-60**

L'anno 2022 il giorno 07 del mese di Novembre la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Lavori di adeguamento normativo antincendio dell'edificio scolastico di Via Isocorte, 1B – Istituto Comprensivo Pontedecimo Scuola Elementare "N. Gallino" e Scuola Materna "Fantasia". Affidamento all'Ing. Davide Barilli dell'incarico professionale di verifica analitica e certificazione REI di pareti.

CUP B39E20000490005 - MOGE 20542 - CIG ZA53839BB7.

Adottata il 07/11/2022  
Esecutiva dal 10/11/2022

07/11/2022	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-60**

Lavori di adeguamento normativo antincendio dell'edificio scolastico di Via Isocorte, 1B – Istituto Comprensivo Pontedecimo Scuola Elementare “N. Gallino” e Scuola Materna “Fantasia”. Affidamento all'Ing. Davide Barilli dell'incarico professionale di verifica analitica e certificazione REI di pareti. CUP B39E20000490005 - MOGE 20542 - CIG ZA53839BB7.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

*Su proposta del RUP Geom. Paolo Orlandini*

**Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-205.0.0.-63 del 18/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo e le modalità di gara dell'intervento di “Lavori di adeguamento normativo antincendio dell'edificio scolastico di Via Isocorte, 1B – Istituto Comprensivo Pontedecimo Scuola Elementare “N. Gallino” e Scuola Materna “Fantasia”;
- a seguito di procedura negoziata ex art. 63 D.Lgs. 50/2016, con Determinazione Dirigenziale n. 2021-205.0.0.-98 del 03/09/2021 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori all'Impresa Calderan & Moscatelli S.p.A. con sede in Genova (GE) Via Borzoli 39 - CAP 16153.

**Considerato che:**

- in ottemperanza all'art. 14 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 08/03/2006 n. 139, per la verifica analitica e certificazione REI di elementi separanti ai fini della attività di prevenzione incendi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

occorre, attraverso sopralluoghi e verifiche, accertare le caratteristiche tecniche di prodotti/elementi divisorii in opera e verificare analiticamente nonché certificare la loro resistenza al fuoco a cura e firma di professionista abilitato;

- data la natura specialistica delle analisi da condurre, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa e in particolare al D. Lgs 139/06, è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione e competenza per le analisi oggetto dell'incarico;

- con atto prot. n. NP 2022/0001859 del 25/10/2022 a firma del Dirigente Settore Attuazione Opere Pubbliche, parte integrante del presente provvedimento, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale è stato stimato dallo scrivente Settore a vacazione, ai sensi dell'art. 6 comma a) del Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, per un importo di riferimento pari a Euro 1.876,00, comprensivo di spese ed oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi a carico del committente e I.V.A. di legge;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a) del Decreto Legge n.77/2021, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui agli artt. 30 e 36 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

- la procedura di affidamento è stata espletata mediante scambio di lettere commerciali certificate (PEC) ai sensi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016;

- è stato predisposto il documento “Lettera di richiesta offerta” contenente i requisiti richiesti al formulante l’offerta e l’attività sommaria dell’incarico oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura, parte integrante del presente provvedimento;
- è stato predisposto il documento “Stima sommaria dell’importo dell’incarico” redatto con le indicazioni dell’art. 6 comma a) del Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, parte integrante del presente provvedimento;
- è stato predisposto il documento “Lettera commerciale” contenente la proposta di contratto, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- vista l’urgenza di procedere con il servizio in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e delle esperienze pregresse, è stato invitato a presentare offerta mediante trattativa diretta su canale di trasmissione PEC l’operatore economico Ing. Davide Barilli;
- a seguito della richiesta di cui sopra è pervenuto il preventivo del professionista contattato Ing. Davide Barilli, iscritto all’Albo degli Ingegneri di Genova al n. 6684/A, che ha espresso sull’importo di

riferimento della C.A. un ribasso percentuale del 20,04% con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 1.500,00 spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%;

**Considerato altresì che:**

- l'Ing. Davide Barilli possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare al D.Lgs. n. 139/06 e s.m.i. e al D.Lgs. n. 50/2016, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla richiesta di offerta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Lettera di richiesta offerta"; 2) "Stima sommaria dell'importo dell'incarico"; 3) "Lettera commerciale";

**Dato atto che:**

- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. 50/2016) in capo all'Ing. Davide Barilli;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83 comma 1 del D. Lgs. citato;
- visto l'importo dell'incarico e le modalità di contratto contenute nella lettera commerciale, accettata dal professionista, non si ritiene di dover richiedere una garanzia definitiva ex art. 103 D. Lgs 50/2016;
- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto ricompreso nella lettera commerciale, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

## **DETERMINA**

1) di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n.77/2021 e convertito in Legge 29 luglio 2021 n.108 e s.m.e i, per le motivazioni espresse nelle premesse, dell'incarico professionale di "verifica analitica e certificazione REI di pareti" per i lavori di "adeguamento normativo antincendio dell'edificio scolastico di Via Isocorte, 1B – Istituto Comprensivo Pontedecimo Scuola Elementare "N. Gallino" e Scuola Materna "Fantasia" all'Ing. Davide Barilli, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Genova al n. 6684/A (C.B. 43610);

2) di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Lettera di richiesta offerta"; 2) "Stima sommaria dell'importo dell'incarico"; 3) "Lettera commerciale", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 1.500,00, comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo (C.N.P.A.I.A) del 4% pari a Euro 60,00 e I.V.A. 22% pari a Euro 343,20, per un totale complessivo di Euro 1.903,20;

3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

4) l'aggiudicatario non procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 considerato l'importo dell'incarico e le modalità di svolgimento della prestazione contenute nella lettera commerciale, accettata dal professionista;

5) di dare atto che ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà, a cura della Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche, alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento, demandando al competente Ufficio Coordinamento Attività Amministrative - Gestione Contratti d'appalto dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;

6) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 1.903,20, di cui Euro 1.560,00 per Imponibile ed Euro 343,20 per IVA al 22%, al Capitolo 73074 C.d.C.1350.8.05. "Servizi Generali a Supporto del Sistema Educativo - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022, - P.d.C.2.2.1.9.3. - **Crono 2021/351** - mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/515 ed emissione di un nuovo IMPE 2022/13358;

7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 1.903,20 è finanziata con Mutuo flessibile assunto con Cassa D.D.P.P. a carico Comune ACCE 2022/74;

8) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: 7GQZKE**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- i codici identificativi **CUP B39E20000490005** e **CIG ZA53839BB7** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

9) di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dell'Aggiudicatario del Servizio, mediante atto di liquidazione informatico, secondo le modalità espresse nella bozza di contratto di incarico contenuto nella lettera commerciale;

10) di provvedere a cura del Settore Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

11) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

12) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-60

AD OGGETTO

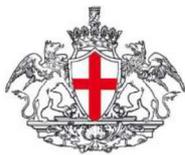
Lavori di adeguamento normativo antincendio dell'edificio scolastico di Via Isocorte, 1B – Istituto Comprensivo Pontedecimo Scuola Elementare “N. Gallino” e Scuola Materna “Fantasia”.

Affidamento all'Ing. Davide Barilli dell'incarico professionale di verifica analitica e certificazione REI di pareti. CUP B39E20000490005 - MOGE 20542 - CIG ZA53839BB7.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACCE 2022/74).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO:** Adeguamento normativo antincendio dell'edificio scolastico di Via Isocorte, 1B – Istituto Comprensivo Pontedecimo Scuola Elementare “N. Gallino” e Scuola Materna “Fantasia” - (CUP: B39E20000490005 - MOGE: 20542 - CIG: 8790663C95)

**Attestazione di carenza di organico per incarico esterno di verifica analitica e certificazione REI di pareti (CUP: B39E20000490005 - MOGE: 20542 - CIG: ZA53839BB7).**

Premesso che:

con Decreto Direttoriale MIUR 90 del 15/04/2020 la Scuola Primaria Gallino - Infanzia Fantasia, Via Isocorte 1 - I.C. Pontedecimo è risultata beneficiaria del finanziamento per interventi di adeguamento alla normativa antincendio strutture scolastiche;

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 03/03/2021 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, comprensivo dell'intervento in questione;

con Deliberazione di Giunta Comunale DGC-2021-60 del 18/03/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, per una spesa complessiva pari ad euro 350.000,00;

con Determinazione Dirigenziale n. 2021-205.0.0.-63 del 18/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo e le modalità di gara dell'intervento in oggetto, per una spesa complessiva pari ad euro 350.000,00;

con Determinazione Dirigenziale n. 2021-205.0.0.-98 del 03/09/2021 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui in oggetto alla ditta Calderan & Moscatelli S.p.A., a seguito di procedura negoziata di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016.

Preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare l'incarico, considerata l'urgenza di procedere con l'espletamento delle attività necessarie per addivenire all'esecuzione dell'opera, la sottoscritta, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, sentito il Direttore della Direzione lavori Pubblici, Arch. Ines Marasso e il coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Ferdinando De Fornari, con il presente atto attesta la carenza d'organico per l'affidamento esterno.

Genova, li 25/10/2022

Il Dirigente  
Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione OO.PP.  
Arch. Emanuela Torti



COMUNE DI GENOVA

TRASMISSIONE VIA PEC

A: *BD Ingegneria di Ing. Davide Barilli*



**OGGETTO:** Lavori di “Adeguamento normativo antincendio dell’edificio scolastico di Via Isocorte, 1B – Istituto Comprensivo Pontedecimo Scuola Elementare “N. Gallino” e Scuola Materna “Fantasia” - (CUP: B39E20000490005 - MOGE: 20542 - CIG: 8790663C95) – Incarico di verifica analitica e certificazione REI di pareti (CUP: B39E20000490005 - MOGE: 20542 - CIG: ZA53839BB7).

**ALLEGATI:** Stima sommaria del servizio, lettera Commerciale, modello D.G.U.E., modello di dichiarazione sostitutiva di comunicazione antimafia, informativa trattamento dati personali.

Con riferimento all’intervento di cui all’oggetto si propone alla Società in indirizzo, nella persona dell’Ing. Davide Barilli, [REDACTED] C.F. [REDACTED] l’affidamento diretto del servizio di “Incarico di verifica analitica e certificazione REI di pareti”, ai sensi dell’art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia tempestività, correttezza, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1 del citato D.Lgs.

Il servizio consiste sommariamente in:

- Visita in cantiere e rilievo della stratigrafia di circa n. 5 pareti;
- Analisi delle stratigrafie rilevate dal punto di vista della resistenza al fuoco;
- Calcolo e certificazione dell’indice REI delle pareti;

L’importo stimato per il servizio di cui sopra, calcolato in base al Decreto Ministeriale 17/06/2016 art. 6 comma a) ammonta a Euro 1.876,00, il tutto oltre I.V.A. ed eventuali oneri di cassa.

Il professionista dovrà indicare nella risposta la percentuale di ribasso offerta per l’esecuzione della prestazione, nonché il derivante importo netto di corrispettivo per la prestazione, comprese spese e oneri accessori: non saranno accettate offerte di importo superiore e/o contenenti condizioni.

La prestazione ha durata sino alla data di approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo finale dell’opera o, in surroga, sino alla data di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e decorre dalla data della sottoscrizione del contratto di incarico.

Si comunica che, ai sensi dell’art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata.

Si trasmette in allegato:

- Stima sommaria dell’importo del servizio;
- bozza di contratto di incarico contenuto nella lettera commerciale **da firmare**;



COMUNE DI GENOVA

- modello D.G.U.E. **da compilare e firmare**;
- modello di dichiarazione sostitutiva di comunicazione antimafia **da compilare e firmare**;
- informativa trattamento dati personali **da firmare**;

La Vostra migliore offerta economica, unitamente al modello di dichiarazione sostitutiva di comunicazione antimafia, al modello di D.G.U.E., all'informativa trattamento dati personali e alla copia di un documento di identità in corso di validità, dovranno pervenire all'indirizzo PEC [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it) – Settore Attuazione Opere Pubbliche – R.U.P. Geom. Paolo Orlandini, entro il termine perentorio del giorno 24 Ottobre 2022, ed al seguente indirizzo mail ordinario [porlandini@comune.genova.it](mailto:porlandini@comune.genova.it).

Unitamente ai suddetti documenti la Società deve espressamente accettare integralmente per iscritto le condizioni di esecuzione di cui alla bozza di contratto contenuta nella lettera commerciale allegata, che verrà completata e firmata da ambo le parti solo a seguito della Determina Dirigenziale per il conferimento dell'incarico.

E 'preferibile l'uso della firma elettronica digitale.

Tutte le eventuali firme apposte manualmente devono essere redatte per esteso e nel formato riportato sul documento di identità.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento si porgono i migliori saluti.

Il RUP

Geom. Paolo Orlandini

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE



COMUNE DI GENOVA

## STIMA SOMMARIA DELL'IMPORTO DEL SERVIZIO

**OGGETTO:** Lavori di “Adeguamento normativo antincendio dell’edificio scolastico di Via Isocorte, 1B – Istituto Comprensivo Pontedecimo Scuola Elementare “N. Gallino” e Scuola Materna “Fantasia” - (CUP: B39E20000490005 - MOGE: 20542 - CIG: 8790663C95) – Incarico di verifica analitica certificazione REI di pareti (CUP: B39E20000490005 - MOGE: 20542 - CIG: ZA53839BB7).

Con riferimento all’intervento ed all’incarico di cui all’oggetto “Incarico di verifica analitica e certificazione REI di pareti” viene stimato sommariamente l’importo del servizio in base al Decreto Ministeriale 17/06/2016, a vacazione, secondo le tariffe orarie indicate all’art. 6 comma a) “professionista incaricato da 50,00 a 75,00 euro/ora”.

Stima oraria del professionista incaricato:

- Visita in cantiere e rilievo della stratigrafia di circa n. 5 pareti (omprese spese): 8 h;
- Analisi e verifica analitica delle stratigrafie rilevate dal punto di vista della resistenza al fuoco 10 h;
- Calcolo e certificazione dell’indice REI delle pareti. Produzione documentale e recapito (comprese spese di consumo e di gestione) 10 h;

TOTALE ORE 28 h

Si assume una tariffa oraria di 67,00 €/h.

Importo base dell’incarico: 28 h x 67,00 €/h = **1.876,00 €**

L’importo stimato per il servizio di cui sopra, calcolato in base al Decreto Ministeriale 17/06/2016 art. 6 comma a) ammonta a Euro 1.876,00 € (milleottocentosettantasei/00 euro), il tutto oltre I.V.A. ed eventuali oneri di cassa.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento si porgono i migliori saluti.

Il RUP

Geom. Paolo Orlandini

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE



COMUNE DI GENOVA

A [...] *Società/professionista*  
via [...] *Indirizzo*  
[...] *CAP/Città*

TRASMESSA VIA PEC A: \_\_\_\_\_ (*pec professionista*)

**Appalto fra il Comune di Genova e \_\_\_\_\_ per l'affidamento, ex art. 31, comma 8 D.lgs. 50/2016, dell'incarico professionale di "verifica analitica e certificazione REI di pareti" relativamente ai lavori di "Adeguamento normativo antincendio dell'edificio scolastico di Via Isocorte, 1B – Istituto Comprensivo Pontedecimo Scuola Elementare "N. Gallino" e Scuola Materna "Fantasia". (CUP: B39E20000490005 - MOGE: 20542 - CIG: ZA53839BB7)**

**Proposta di contratto ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 – stipula del contratto mediante corrispondenza.**

Egr. \_\_\_\_\_,  
con la determinazione dirigenziale N. \_\_\_\_\_ adottata il \_\_\_\_\_ ed esecutiva dal \_\_\_\_\_, la scrivente amministrazione ha disposto in Vostro favore l'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. 50/2016, dell'incarico professionale in oggetto, stabilendo altresì che la stipula del contratto sarebbe avvenuta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016.

Le condizioni principali del contratto sono le seguenti:

1. Il Comune di Genova, con sede in Genova (GE) Via Garibaldi 9, codice fiscale 00856930102, rappresentato dall'Arch. Emanuela Torti, domiciliata presso la sede del Comune, nella qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, in esecuzione del provvedimento del Sindaco n. ord. 2022-93 del 06/04/2022, affida in appalto a \_\_\_\_\_, con studio in Via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, Partita I.V.A. \_\_\_\_\_, iscritto all'Albo \_\_\_\_\_ che accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale N. \_\_\_\_\_ adottata il \_\_\_\_\_ ed esecutiva dal \_\_\_\_\_ e delle disposizioni del D.Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

2. Il compenso delle prestazioni oggetto di contratto viene calcolato a vacazione in base al Decreto Ministeriale 17/06/2016 indicato nella lettera di richiesta di offerta di cui la presente lettera commerciale – contratto di incarico è parte integrante e sostanziale.

L'onorario è pari a euro \_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_) spese incluse, oltre Contributo Integrativo 4% per un importo totale complessivo dovuto di euro \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_). Detto onorario è da ritenersi fisso e invariabile. Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario, esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.



## COMUNE DI GENOVA

3. Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, dovrà eseguire le visite in cantiere che riterrà opportune e accerterà, con mezzi e spese propri, preventivamente concordando il suo operato con la direzione lavori, le stratigrafie delle pareti indicate.

In separata sede il professionista eseguirà la verifica analitica dei dati rilevati e provvederà ad emettere le certificazioni REI delle pareti analizzate, recapitandole al richiedente la prestazione.

La prestazione ha durata sino alla data di approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo finale dell'opera o, in surroga, sino alla data di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e decorre dalla data della sottoscrizione del contratto di incarico.

4. Il professionista dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea e una copia digitale di tutti i documenti redatti firmati in originale e la documentazione fotografica su supporto informatico. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Settore Attuazione Opere Pubbliche - Via di Francia 1 – 16149 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

5. Le prestazioni sopra elencate verranno svolte durante l'esecuzione delle opere nel tempo di 15 gg a decorrere dalla stipula del contratto. Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale, corrispondente pertanto ad Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Nel caso in cui i documenti previsti dai punti 3 e 4 del presente contratto non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal professionista alcuna comunicazione giustificativa accettata dal Comune, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del professionista, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento danni.

6. Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà ad avvenuta esecuzione della prestazione, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale.

L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **C.I.G. ZA53839BB7**, il numero di **C.U.P. B39E20000490005** e il **Codice IPA 7GQZKE**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o certificati equivalenti).

7. I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Banca \_\_\_\_\_ – Codice IBAN \_\_\_\_\_, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è: il sig. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ – C.F. \_\_\_\_\_. Tutti i



## COMUNE DI GENOVA

movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

8. Il Comune procederà alla risoluzione del contratto, nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto, le ipotesi previste dal precedente punto 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui il professionista non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)**: l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010.

In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010, procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

In particolare si evidenzia che il Comune recederà dal contratto nel caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti professionali di cui all'art. 83 D.lgs. 50/2016 posseduti al momento dell'affidamento dell'incarico.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

9. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

10. Il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione del presente atto, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale il cui massimale dovrà essere almeno pari a euro 500.000,00, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea.

La validità della polizza dovrà permanere, senza soluzione di continuità, sino alla data di approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo finale dell'opera o, in surrogata, sino alla data di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.



## COMUNE DI GENOVA

La mancata presentazione della polizza, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la Stazione Appaltante alla sostituzione del soggetto affidatario.

11. Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

12. Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

13. Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016.

14. Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010, per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D.lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

15. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Il Dirigente  
**Arch. Emanuela Torti**



Prev. 062/2022

Spett.le  
CITTA' METROPOLITANA  
COMUNE DI GENOVA  
Direzione Sicurezza Aziendale  
IX Piano - Matitone  
Via di Francia, 1  
16149 - GE

<b>OGGETTO:</b>	Proposta emolumento per valutazione analitica della resistenza al fuoco degli elementi di separazione per l'edificio scolastico Gallino/Fantasia sito in Via Isocorte, 1B - 16164 (GE) - CUP B39E20000490005 - MOGE: 20542 - CIG: ZA53839BB7
-----------------	--

Grati per la Vostra gentile richiesta con la seguente si trasmette la nostra migliore offerta per quanto in oggetto:

<b>1.</b>	<b>Verifica analitica resistenza al fuoco elementi separanti</b>	
	Acquisizione della Vostra documentazione, esame documenti e verifiche in sito	
	Valutazione analitica ai sensi degli Eurocodici e del D.M.16/02/07 della resistenza al fuoco degli elementi portanti e/o separanti presenti nei diversi locali dell'edificio destinato a scuola e redazione della modulistica necessaria per la SCIA-VVF relativa alle verifiche eseguite (CERT-REI).	
	<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 1.876,00</b>

**Importo a Voi riservato € 1.500,00**

Gli importi sono da intendersi al netto degli oneri fiscali (Cassa Ingegneri (4%) e I.V.A.(22%)).

Resta escluso quanto non espressamente indicato nel presente preventivo.

RingraziandoVi per averci interpellato, porgo distinti saluti.

Genova, li 21/10/2022

ing. Davide Barilli  
BD INGEGNERIA S.R.L.  
Baldini, 4/28  
16149 Genova  
P.I.: 025336701074  
di Genova n° 2