



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-62

L'anno 2022 il giorno 10 del mese di Novembre la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Città Metropolitana di Genova finanziato con risorse F.S.C. – Programmazione 2014-2020 - Museo di Sant'Agostino, Piazza di Sarzano 35r; chiusura parte intervento "Restauro e manutenzione straordinaria dei serramenti esterni" I Stralcio.

Quantificazione e presa d'atto minori spese.

CUP B34E17000490001 – MOGE 15482

Adottata il 10/11/2022
Esecutiva dal 23/11/2022

10/11/2022	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-62

Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Città Metropolitana di Genova finanziato con risorse F.S.C. – Programmazione 2014-2020 - Museo di Sant'Agostino, Piazza di Sarzano 35r; chiusura parte intervento “Restauro e manutenzione straordinaria dei serramenti esterni” I Stralcio. Quantificazione e presa d'atto minori spese.

CUP B34E17000490001 – MOGE 15482

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico di Procedimento Arch. Silvia Toccafondi

Premesso che:

- il Decreto Legislativo 31 maggio 2011, n. 88, e in particolare l'art. 4, dispone che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (Legge Finanziaria 2003) e successive modificazioni, sia denominato Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) e finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;
- la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014) e sue successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare il comma 6 dell'art. 1, individua le risorse del FSC per il periodo di programmazione 2014-2020, destinandole a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo, anche di natura ambientale;
- la Delibera CIPE n. 25 del 10 agosto 2016 definisce le aree tematiche e le relative dotazioni finanziarie in base alle quali devono articolarsi i Patti per lo sviluppo, nonché le regole di funzionamento del FSC;
- con Deliberazione n. 67 del 7 aprile 2017 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 26 novembre 2016, del “Patto per la Città di Genova - Interventi per lo sviluppo economico, la

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

coesione sociale e territoriale della Città di Genova”, sottoscritto dal Presidente del Consiglio dei Ministri e dal Sindaco della Città di Genova;

- il suddetto Patto, sulla base dell’articolo 2, comma 203, della Legge 23 dicembre 1996, n. 662 è da intendersi come accordo tra Amministrazione Centrale e Città attraverso cui le Parti si impegnano a collaborare sulla base di una ricognizione programmatica delle risorse finanziarie disponibili, dei soggetti interessati e delle procedure amministrative occorrenti, per la realizzazione degli obiettivi d'interesse comune o funzionalmente collegati;

- la Delibera CIPE n. 56 del 1° dicembre 2016 assegna le risorse del FSC per la realizzazione di ciascun Patto e, nello specifico, per la realizzazione del Patto per la Città Metropolitana di Genova viene assegnata una dotazione finanziaria di euro 110.000.000;

- per la gestione dei finanziamenti, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 20 aprile 2017 è stato approvato il Protocollo operativo siglato in data 31 marzo 2017 tra il Comune di Genova e la Città Metropolitana per la realizzazione del Patto, che attribuisce al Comune di Genova risorse pari a euro 69.000.000;

- con delibera CIPE n. 26/2018 del 28 febbraio 2018 sono stati prorogati il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti dal 31 Dicembre 2019 al 31 Dicembre 2021 ed il termine finanziario dal 31 Dicembre 2023 al 31 Dicembre 2025;

- con Deliberazione n. 178 del 25 giugno 2019 la Giunta Comunale ha preso atto della stipula, in data 08 aprile 2019, dell’atto modificativo del “Patto per la Città di Genova” sottoscritto dal Ministro per il Sud e dal Sindaco di Genova;

- con Deliberazione n. 247 del 10 novembre 2020 la Giunta Comunale ha deliberato di proporre, al Dipartimento per le Politiche di Coesione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, la riprogrammazione di fondi residuali destinati a favore di nuovi interventi da realizzarsi nell’ambito dell’intervento Waterfront di Levante, con conseguente sottoscrizione dell’atto modificativo del “Patto per la Città di Genova” in data 24/03/2021 dal Sindaco di Genova e in data 02/04/2021 dal Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale;

- con Delibera CIPESS n. 2 del 29 aprile 2021 sono state emanate le Disposizioni quadro per il Piano di Sviluppo e Coesione, previsto dal D.L. 34/2019, convertito con modificazioni dalla L. 58/2019, al fine di migliorare il coordinamento unitario e la qualità degli investimenti finanziati con le risorse nazionali destinate alle politiche di coesione dei cicli di programmazione 2000/2006, 2007/2013 e 2014/2020, in sostituzione della pluralità dei documenti programmatori;

- con Delibera CIPESS n. 60 del 03 novembre 2021 Il Patto per lo sviluppo della Città di Genova è stato riclassificato nel nuovo Piano Sviluppo e Coesione e approvato assumendo la denominazione di Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Città Metropolitana di Genova;

- con Delibera CIPE n.80/2021 del 22 dicembre 2021 è stato ulteriormente prorogato il termine di assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti al 31/12/2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 26 febbraio 2020, è stato approvato il Programma Triennale 2020-2022, che prevede nell'annualità 2020, il titolo: "Museo di Sant'Agostino: interventi di prevenzione incendi e messa in sicurezza" (MOGE n. 15482) per l'importo complessivo di euro 1.500.000,00 (di cui euro 1.495.404,00 di fondo pluriennale vincolato anno 2020, euro 375,00 di avanzo vincolato 2020 ed euro 4.221,00 di spese antecedenti il triennio);

- con delibera della Giunta Comunale n. 286 del 17 ottobre 2019, la Civica Amministrazione ha fornito, per la struttura museale di che trattasi, specifici indirizzi per l'utilizzo delle risorse afferenti al finanziamento Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) Programmazione 2014-2020 (Patto per la Città di Genova) nell'ambito delle attività di messa a norma degli edifici istituzionali, individuando come prioritaria la manutenzione straordinaria dei serramenti, ed altresì la messa a norma impiantistica ai fini della prevenzione incendi e la messa in sicurezza della struttura museale.

Premesso altresì che:

- per ottemperare agli specifici indirizzi per il museo in oggetto, di cui alla già citata DGC 2019-286, con Determina Dirigenziale della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva n. 2019-188.0.0.-132 del 10/12/2019 si è provveduto ad affidare a professionisti esterni all'ente (Studio Marcolini Barsotti Architetti Associati) il servizio di progettazione "Museo di Sant'Agostino – Manutenzione straordinaria e restauro dei serramenti esterni";

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.73 del 9/04/2020 definitiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto redatto dallo studio Marcolini e Barsotti, per una spesa complessiva pari ad euro (Q.E) 591.120,00;

- con Determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2020/205.0.0./46, adottata in data 21/05/2020, esecutiva dal 26/05/2020, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dei lavori di: "Restauro e manutenzione straordinaria dei serramenti esterni del Museo di Sant'Agostino, Sito in Genova, Piazza Sarzano 35R", per un importo stimato dei medesimi di euro 445.000,00 di cui euro 50.506,29 per oneri sicurezza ed euro 23.102,28, per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10%, confermando altresì, il Quadro Economico ed il relativo impegno di spesa dell'intervento in oggetto, per una spesa complessiva di euro 591.120,00 e, si è inoltre stabilito, di provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c.bis), D.Lgs. 50/2016;

- a seguito di procedura negoziata, in data 03/07/2020 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale cron. 208, conclusasi con Determinazione Dirigenziale di Aggiudicazione n. 2020-205.0.0.-74 del 14/08/2020, a favore dell'Impresa CO.GE.AS. S.r.l. con sede in Asti, Strada Valgera 49/51, CAP. 14100 C.F. e P.I. 01544370057, con il ribasso offerto del 28,327%;

- in data 25/09/2020 è stato stipulato tra le parti contratto in forma privata ed elettronica, registrato al crono 298, per l'importo di euro 339.795,95 (oltre I.V.A. al 10%) comprensivi di euro 50.506,29 quali oneri di sicurezza ed euro 23.102,28 quali opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso d'asta.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- in data 01/10/2020, con verbale prot. NP 06/10/2020.0001792.I firmato con riserva dall'Impresa CO.GE.AS. S.r.l., si è proceduto alla consegna dei lavori;

- in corso d'opera con Determinazione Dirigenziale n. 2021-205.0.0.-2, esecutiva in data 14/01/2021, sono stati approvati n. 4 nuovi prezzi ed altresì, con Determinazione Dirigenziale n. 2021-205.0.0.-29, esecutiva in data 07/04/2021, è stata approvata una modifica in riduzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, con diminuzione dell'importo dei lavori di euro 34.152,05 pari al 10,05% dell'importo contrattuale, che è stato così ridotto da euro 339.795,95 ad euro 305.643,90 oltre Iva;

- con nota Protocollo NP 2021.0151027.U del 27/04/2021 è stata concessa una proroga dei tempi contrattuali di 30 giorni;

- in data 15/06/2021, come risulta dal certificato di ultimazione del 18/06/2021 prot. NP 2021.0001349.I, i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale con l'assegnazione, ai sensi dell'art.12 comma 1 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, di 46 giorni per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del direttore dei lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori che sono state completate il giorno 31/07/2021 come da verbale di sopralluogo NP 2021.0001698.I del 03/08/2021 e dalle risultanze dei documenti contabili agli atti e pertanto in tempo utile.

Considerato altresì che:

- con determinazione dirigenziali n. 2021-205.0.0.-130 del 02/12/2021 esecutiva dal 03/12/2021 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 19/11/2021 con prot. NP 2021.2412 del 19/11/2021), dal Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento Arch. Silvia Toccafondi, con cui si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori di "Patto per la Città di Genova finanziato con risorse F.S.C. Programmazione 2014-2020 - Museo di Sant'Agostino "Restauro e manutenzione straordinaria dei serramenti esterni", eseguiti dall'Impresa CO.GE.AS. S.r.l. con sede in Asti, Strada Valgera 49/51, CAP. 14100 C.F. e P.I. 01544370057, in base al contratto cronologico n. 298 del 25 settembre 2020 così come modificato ed integrato dai successivi atti: Verbale di Concordamento Prot. NP 28/12/2021.2581 del 28/12/2020 la riduzione approvata con DD.2021-205.0.0.-29 esecutiva in data 29/04/2021;

- che con lo stesso provvedimento è stato autorizzato lo svincolo e la corresponsione all'impresa CO.GE.AS. S.r.l. del saldo pari a Euro 21.021,18, di cui Euro 19.854,26 a titolo di pagamento dell'importo lavori dello Stato Finale ed Euro 1.166,92 per restituzione delle trattenute a garanzia dello 0,5%, il tutto oltre IVA 10% pari ad Euro 2.102,12 per un totale di € 23.123,30;

- che a seguito delle operazioni di chiusura contabile si sono realizzati dei risparmi di spesa a valere sul budget complessivo dell'intervento, derivanti in parte da minori spese, in parte da risparmi sulle diverse voci del quadro economico e in parte da ribassi d'asta, che possono essere utilizzati per la sostituzione delle quattro finestrate della facciata principale del Museo che non erano inserite nell'intervento completato;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che tali risparmi, quantificati in complessivi € **161.156,52** risultano come di seguito dettagliati:

- a valere sull'importo contrattuale aggiudicato (DD 2020/205.0.0./74):
 - Euro 34.234,75, comprensivo di I.V.A., quale minore spesa sui lavori sostenuti e pertanto somma non più dovuta (Imp 2022/4170, Acc. 2022/1291, Crono 2018/307);
- a valere sulle voci di Quadro economico
 - Euro 125.300,88 per economia da ribasso d'asta (DD 2020/205.0.0./46, Imp 2022/4159, Acc. 2022/1291, crono 2018/307);
 - Euro 1.620,89 per risparmio quota Iva per Incarico Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (DD 2020/205.0.0./99, Imp 2022/4175, Acc. 2022/1291, Crono 2018/307);

per un totale pari a **Euro 161.156,52**.

Verificato che:

- tutti i lavori ricompresi nella parte di interventi di “Restauro e manutenzione straordinaria dei serramenti esterni” sono stati eseguiti, conclusi e liquidati al rispettivo esecutore, come da Certificato di Regolare Esecuzione sopra menzionato e tutte le parcelle ai professionisti sono state regolarmente liquidate;

- devono essere ancora ripartiti e liquidati gli incentivi funzioni tecniche degli interventi in questione impegnati in appositi capitoli;

- la Civica Amministrazione ha necessità di definire le economie al fine di un immediato reimpiego sul progetto del 2° stralcio relativo a quattro serramenti di grandi dimensioni che insistono sul prospetto principale di Piazza Sarzano, per cui, si rimanderà ad un successivo provvedimento la presa d'atto dell'eventuale quota residua degli incentivi non liquidati;

- come già indicato infra, le somme indicate quali residuali, siano esse derivanti da impegni aggiudicati per i quali non si rende più necessario procedere al pagamento in quanto i lavori risultano completati con approvazione dei Certificati di Regolare Esecuzione, siano esse derivanti da economie sulle voci di quadro economico possono pertanto essere messe a disposizione per il finanziamento del completamento degli interventi sul Museo per l'importo complessivo di Euro **161.156,52**.

Dato atto che:

- ai fini della prevista rendicontazione al M.E.F., è necessario concludere le procedure di monitoraggio e validazione della parte di interventi per il “Restauro e manutenzione straordinaria dei serramenti esterni”;

- si rende pertanto necessario individuare tutti gli importi costituenti una minor spesa, e quindi comportanti economie, e svincolarli al fine della loro rendicontazione e gestione nel quadro delle risorse del PIANO SVILUPPO E COESIONE (PSC) della Città Metropolitana di Genova

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

finanziato con risorse F.S.C. “Patto per la Città di Genova”, con particolare riferimento al loro reimpiego tramite riprogrammazione;

- l'utilizzo delle risorse in questione è possibile, mediante acquisizione di obbligazione giuridicamente vincolante, entro la data del 31 dicembre 2022, data oltre la quale la spesa sostenuta non sarà riconosciuta in termini di rendicontabilità;

- ai sensi dell'Allegato 4.2 del principio applicato alla Contabilità Finanziaria, e nello specifico al punto 5.4.13.,*“E' possibile utilizzare il fondo pluriennale iscritto in entrata solo nel caso in cui il vincolo di destinazione delle risorse che hanno finanziato il fondo pluriennale preveda termini e scadenze il cui mancato rispetto determinerebbe il venir meno delle entrate vincolate o altre fattispecie di danno per l'ente”*;

- configurandosi la situazione per la quale il venir meno delle entrate vincolate costituirebbe un danno per l'ente e esistendo quale termine di scadenza per l'utilizzo delle risorse in questione la data del 31 dicembre 2022, sussistono le condizioni per l'applicazione del punto 5.4.13 dell'Allegato 4.2 del principio applicato alla Contabilità Finanziaria e pertanto si rende necessario provvedere alla quantificazione ed al reimpiego delle risorse in questione;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000.

Visti:

- l'art. 107 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

DETERMINA

1. di prendere atto che la prima parte di lavori del progetto denominato “Patto per la Città di Genova finanziato con risorse F.S.C. Programmazione 2014-2020 - Museo di Sant'Agostino “Restauro e manutenzione straordinaria dei serramenti esterni” (Moge 15482), ha generato economie di spesa complessivamente pari ad Euro **161.156,52**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2. di dare atto che la somma complessiva di economie realizzate, pari a complessivi Euro **161.156,52** risulta essere composta come di seguito:

- a valere sull'importo contrattuale aggiudicato (DD 2020/205.0.0/74):
 - Euro 34.234,75, comprensivo di I.V.A., quale minore spesa sui lavori sostenuti e pertanto somma non più dovuta (Imp 2022/4170, Acc. 2022/1291, Crono 2018/307);
 - a valere sulle voci di Quadro economico
 - Euro 125.300,88 per economia da ribasso d'asta (DD 2020/205.0.0./46, Imp 2022/4159, Acc. 2022/1291, crono 2018/307);
 - Euro 1.620,89 per risparmio quota Iva per Incarico Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (DD 2020/205.0.0./99, Imp 2022/4175, Acc. 2022/1291, crono 2018/307);
- per un totale pari a **Euro 161.156,52**;

3. di dare atto che le risorse di cui ai precedenti punti 1 e 2 del dispositivo del presente atto saranno oggetto di reimpiego a valere sul completamento del medesimo intervento denominato "Patto per la Città di Genova finanziato con risorse F.S.C. Programmazione 2014-2020 - Museo di Sant'Agostino "Restauro e manutenzione straordinaria dei serramenti esterni- 2° stralcio relativo a quattro serramenti di grandi dimensioni che insistono sul prospetto principale di Piazza Sarzano" (Moge 15482) già identificato dalla C.A. con successivo atto;

4. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

5. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Emanuela Torti



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-62

AD OGGETTO: Piano Sviluppo e Coesione (PSC) della Città Metropolitana di Genova finanziato con risorse F.S.C. – Programmazione 2014-2020 - Museo di Sant'Agostino, Piazza di Sarzano 35r; chiusura parte intervento “Restauro e manutenzione straordinaria dei serramenti esterni” I Stralcio. Quantificazione e presa d'atto minori spese.

CUP B34E17000490001 – MOGE 15482

Ai sensi dell'articolo 2, comma 5, e dell'articolo 6, comma 3, del Regolamento di Contabilità, si appone visto di riscontro contabile.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Responsabile