



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-65**

L'anno 2022 il giorno 11 del mese di Novembre la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Lavori di “Superamento barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi.” Affidamento di incarico professionale di Direttore Operativo nell’ambito dell’ufficio di Direzione Lavori, con responsabilità di Direzione Lavori Strutturali, all’ing. Massimo Galli.

CUP: B35H18005720004 - MOGE: 17256 - CIG Z833829A7E

Adottata il 11/11/2022  
Esecutiva dal 17/11/2022

11/11/2022	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-65**

Lavori di “Superamento barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi.” Affidamento di incarico professionale di Direttore Operativo nell’ambito dell’ufficio di Direzione Lavori, con responsabilità di Direzione Lavori Strutturali, all’ing. Massimo Galli.

CUP: B35H18005720004 - MOGE: 17256 - CIG Z833829A7E

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- con D.D. n .2021-205.0.0.-120 del 09/11/2021, esecutiva in data 18/11/2021, sono stati approvati il progetto esecutivo, i lavori e le modalità di gara per l’intervento di “Superamento Barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi”.
- a seguito di procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera c) del, D.lgs. 50/2016 senza previa pubblicazione di bando, con Determinazione Dirigenziale n. 2022-205.0.0.-5 del 28/01/2022 ed esecutiva dal 28/01/2022, si è provveduto all’aggiudicazione definitiva dei lavori all’RTI Komè Srl (Mandataria) – Crea.Mi Srl (Mandante), con sede in Via Ferrante Imperato 190 Ed. F4, Napoli - CAP 80146 - Codice Fiscale 05391451217;

**Considerato che:**

- data la natura specialistica delle opere da realizzare, in campo strutturale in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa, è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione e competenza per la Direzione Operativa delle opere in oggetto;
- con nota prot. n. NP 11/10/2022.0001764.I a firma del Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, parte integrante del presente provvedimento, sentito il Direttore dell’Area Servizi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Tecnici ed Operativi, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno è stato stimato dalla scrivente Direzione sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016, per un importo a base d'asta pari a Euro 4.704,73, comprensivo di Euro 940,73 per spese ed oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi a carico del committente e I.V.A. di legge;
- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a) del Decreto Legge n.77/2021, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui agli artt. 30 e 36 comma 1 del D. Lgs. 50/2016
- la procedura di affidamento è stata espletata mediante scambio di lettere commerciali certificate (PEC) ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;
- è stato predisposto il documento "1\_Lettera\_richiesta\_offerta" contenente i requisiti richiesti al formulante l'offerta e l'attività sommaria dell'incarico oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura, parte integrante del presente provvedimento;
- è stato calcolato l'importo da porre a base d'asta ed è stato riportato nel documento "1\_Lettera\_richiesta\_offerta\_ALL" redatto con le indicazioni dell'art. 6 comma a) del Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, parte integrante del presente provvedimento;
- è stato predisposto il documento "a) LettComm\_Affidamento\_Diretto" contenente la proposta di contratto, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- vista l'urgenza di procedere con il servizio in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e delle esperienze pregresse, è stato invitato a presentare offerta mediante trattativa diretta su canale di trasmissione PEC l'operatore economico Ing. Massimo Galli con sede in Via Ilva 2/12, Genova (GE);
- a seguito della richiesta di cui sopra è pervenuto il preventivo del professionista contattato Ing. Massimo Galli, che ha espresso sull'importo di riferimento della C.A. un ribasso percentuale del 5,00 % con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 4.469,49 spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%;

**Considerato altresì che:**

- l'Ing. Massimo Galli, P.IVA 02600010108, possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare al DM n. 49/2018, e al D.Lgs. n. 50/2016, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero:
  - 1)"1\_Lettera\_richiesta\_offerta";
  - 2)"1\_Lettera\_richiesta\_offerta\_ALL";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

3)“a) LettComm\_Affidamento\_Diretto”.

**Dato atto che:**

- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D. Lgs. 50/2016) in capo all' Ing. Massimo Galli;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.lgs. citato;
- visto l'importo dell'incarico e le modalità di contratto contenute nella lettera commerciale, accettata dal professionista, non si ritiene di dover richiedere una garanzia definitiva ex art. 103 D. Lgs 50/2016;
- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto ricompreso nella lettera commerciale, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

### **DETERMINA**

- 1) di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n.77/2021 e convertito in Legge 29 luglio 2021 n.108 e s.m.e i, per le motivazioni espresse nelle premesse, dell'incarico professionale di "Direttore operativo nell'ambito dell'ufficio di direzione lavori con responsabilità di Direzione Lavori strutturali" per i lavori di "Superamento Barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi" all'Ing. Massimo Galli, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Genova al n. 5400A, con studio in Genova (GE) (C. B. 28398);
- 2) di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1)1)"1\_Lettera\_richiesta\_offerta";2)"1\_Lettera\_richiesta\_offerta\_ALL";3)"a)LetComm\_Affidamento\_Diretto", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 4.469,49, comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo (C.N.P.A.I.A) del 4% pari a Euro 178,78 e I.V.A. 22% pari a Euro 1.022,62, per un totale complessivo di Euro 5.670,89;
- 3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 4) l'aggiudicatario non procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs 50/2016 considerato l'importo dell'incarico e le modalità di svolgimento della prestazione contenute nella lettera commerciale, accettata dal professionista;
- 5) di dare atto che ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà, a cura della Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche, alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento, demandando al competente Ufficio Coordinamento Attività Amministrative - Gestione Contratti d'appalto dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;
- 6) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 5.670,89, di cui Euro 4.648,27 per imponibile ed Euro 1.022,62 per I.V.A. al 22%, al Capitolo 70564 C.d.C. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022, - P.d.C. 2.2.1.9.19. - **Crono 2021/185** - mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2022/807 ed emissione di un nuovo IMPE 2022/13654;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 5.670,89 è finanziata con Mutuo Cassa.D.D.P.P. a carico Comune 202196037 ACCE 2022/156;

8) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: 7GQZKE**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- i codici identificativi **CUP B35H18005720004** e **CIG Z833829A7E** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

9) di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dell'Aggiudicatario del Servizio, mediante atto di liquidazione digitale, secondo le modalità espresse nella bozza di contratto di incarico contenuto nella lettera commerciale e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

10) di provvedere a cura del Settore Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

11) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

12) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

13) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente  
*Arch. Emanuela Torti*

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-65  
AD OGGETTO

Lavori di “Superamento barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi.” Affidamento di incarico professionale di Direttore Operativo nell’ambito dell’ufficio di Direzione Lavori, con responsabilità di Direzione Lavori Strutturali, all’ing. Massimo Galli.

CUP: B35H18005720004 - MOGE: 17256 - CIG Z833829A7E

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACCE 2022/156).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: LAVORI DI “SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PER ACCESSIBILITÀ AL SALONE DI RAPPRESENTANZA AL PIANO NOBILE ED AVVOCATURA DI PALAZZO TURSI. INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO NELL’AMBITO DELL’UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI CON RESPONSABILITÀ DI DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI.

MOGE 17256 – CUP B35H18005720004

**Attestazione di carenza di organico per incarico esterno di Direzione Lavori Strutture**

Premesso che si rende indispensabile provvedere allo svolgimento dell’incarico di cui all’oggetto.

Rilevato che i lavori di cui in oggetto sono in corso di esecuzione.

Considerato:

- che all’interno del Settore Attuazione Opere Pubbliche sono mutate alcune esigenze di organico e si è reso necessario ottimizzare le risorse in forza;
- che, tuttavia, all’interno dello stesso Settore non è stato possibile individuare personale tecnico al quale affidare il predetto incarico;
- che la ricerca di personale idoneo a svolgere l’incarico è stata estesa agli uffici dell’Area Servizi Tecnici ed Operativi.

Sentito il Direttore dell’Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Ferdinando De Fornari;

Tutto ciò premesso, la sottoscritta attesta che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 relativamente all’impossibilità di procedere con risorse interne all’Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all’affidamento esterno secondo le procedure di legge.

IL DIRIGENTE  
Arch. Emanuela torti





COMUNE DI GENOVA

**TRASMISSIONE VIA PEC**

**Ing. Massimo Galli**



- OGGETTO:** Lavori di “Superamento delle barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi”. Incarico di Direttore Operativo nell’ambito dell’ufficio lavori con Responsabilità di Direzione Lavori Strutturali, ai sensi dell’Art. 101 del D.lgs. 50/2016. (CUP: B35H18005720004 - MOGE: 17256 - CIG: Z833829A7E)
- ALLEGATI:** Elaborati progettuali, Lettera Commerciale e relativi allegati

Con riferimento all’intervento di cui all’oggetto si propone alla Società/professionista in indirizzo l’affidamento diretto del servizio di Direttore Operativo dell’ambito dell’ufficio di Direzione Lavori con responsabilità di Direzione Lavori Strutturali, ai sensi dell’art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia tempestività, correttezza, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del citato D.lgs.

Il servizio consiste in Direttore Operativo dell’ambito dell’ufficio di Direzione Lavori con responsabilità di Direzione Lavori Strutturali, ai sensi dell’Art. 101 del D.lgs. 50/2016.

L’importo stimato per il servizio di cui sopra, calcolato in base al Decreto Ministeriale 17/06/2016 e di cui si allega copia, ammonta a Euro 4.704,73, il tutto oltre I.V.A. ed eventuali oneri di cassa.

Il professionista dovrà indicare nella risposta la percentuale di ribasso offerta per l’esecuzione della prestazione, nonché il derivante importo netto di corrispettivo per la prestazione, comprese spese e oneri accessori: non saranno accettate offerte di importo superiore e/o contenenti condizioni.

La prestazione ha durata sino alla data di approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo finale dell’opera o, in surroga, sino alla data di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e decorre dalla data della sottoscrizione del contratto di incarico.

Si comunica che, ai sensi dell’art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata.

Si trasmette in allegato:

- bozza di contratto di incarico contenuto nella lettera commerciale **da firmare**;
- modello D.G.U.E. **da compilare e firmare**;
- modello di dichiarazione sostitutiva di comunicazione antimafia **da compilare e firmare**;
- informativa trattamento dati personali **da firmare**;



COMUNE DI GENOVA

La Vostra migliore offerta economica, unitamente al modello di dichiarazione sostitutiva di comunicazione antimafia, al modello di D.G.U.E., all'informativa trattamento dati personali e alla copia di un documento di identità in corso di validità, dovranno pervenire all'indirizzo PEC [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it) – Settore Attuazione Opere Pubbliche – R.U.P. Arch. Emanuela Torti, entro il termine perentorio del giorno 26/10/2022, ed al seguente indirizzo mail ordinario [REDACTED]

Unitamente ai suddetti documenti la Società/professionista deve espressamente accettare integralmente per iscritto le condizioni di esecuzione di cui alla bozza di contratto contenuta nella lettera commerciale allegata, che verrà completata e firmata da ambo le parti solo a seguito della Determina Dirigenziale per il conferimento dell'incarico.

È preferibile l'uso della firma elettronica digitale.

Tutte le eventuali firme apposte manualmente devono essere redatte per esteso e nel formato riportato sul documento di identità.

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento si porgono i migliori saluti.

Il RUP  
Arch. Emanuela Torti

# Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V)    Categoria d'opera

155000

Strutture (B)

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.392036\%$

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

- S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): **0.90**

## Prestazioni affidate

### Studi di fattibilità

### Stime e valutazioni

### Progettazione preliminare

### Progettazione definitiva

### Progettazione esecutiva

### Esecuzione dei lavori

- Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)  
(V:155000.00 x P:11.392% x G:0.90 x Q:0.100) = **1589.19**

- Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)  
(V:155000.00 x P:11.392% x G:0.90 x Q:0.040) = **635.68**

## Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.05 (1,589.19), Qcl.11 (635.68),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

**2,224.86**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**556.22**

Valore dell'opera (V)    Categoria d'opera

60000

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 15.267032\%$ 

## Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine

- E.14 - Edifici provvisori di modesta importanza a servizio di caserme
- E.15 - Caserme con corredi tecnici di importanza corrente
- E.16 - Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura

Grado di complessità (G): **1.20**

## Prestazioni affidate

### Studi di fattibilità

### Stime e valutazioni

### Progettazione preliminare

### Progettazione definitiva

### Progettazione esecutiva

### Esecuzione dei lavori

- Qcl.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)  
( $V:60000.00 \times P:15.267\% \times G:1.20 \times Q:0.100$ ) = **1099.23**

- Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)  
( $V:60000.00 \times P:15.267\% \times G:1.20 \times Q:0.040$ ) = **439.69**

## Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.05 (1,099.23), Qcl.11 (439.69),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$ **1,538.92**

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

**384.73**importi parziali:  $2,224.86 + 556.22 + 1,538.92 + 384.73$ **Importo totale: 4,704.73**



COMUNE DI GENOVA

Ing. Massimo Galli

TRASMESSA VIA PEC A: ING. Galli Massimo

**Appalto fra il Comune di Genova e il professionista Ing. Massimo Galli per l'affidamento, ex art. 31, comma 8 D.lgs. 50/2016, dell'incarico professionale di Direttore Operativo nell'ambito dell'Ufficio di Direzione Lavori con responsabilità di Direzione Lavori Strutturali, ai sensi dell'Art. 101 del D.lgs. 50/2016, relativamente ai lavori di "Superamento delle barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi"**  
(CUP: B35H18005720004 - MOGE: 17256 - CIG: Z833829A7E)

**Proposta di contratto ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 – stipula del contratto mediante corrispondenza.**

Egr. \_\_\_\_\_,  
con la determinazione dirigenziale N. \_\_\_\_\_ adottata il \_\_\_\_\_ ed esecutiva dal \_\_\_\_\_, la scrivente amministrazione ha disposto in Vostro favore l'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. 50/2016, dell'incarico professionale in oggetto, stabilendo altresì che la stipula del contratto sarebbe avvenuta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016.

Le condizioni principali del contratto sono le seguenti:

1. Il Comune di Genova, con sede in Genova (GE) Via Garibaldi 9, codice fiscale 00856930102, rappresentato dall'Arch. Emanuela Torti, domiciliata presso la sede del Comune, nella qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, in esecuzione del provvedimento del Sindaco n. ord. 2022-93 del 06/04/2022, affida in appalto a Ing. Massimo Galli, con studio in \_\_\_\_\_ iscritto all'Albo 5400 A che accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale N. \_\_\_\_\_ adottata il \_\_\_\_\_ ed esecutiva dal \_\_\_\_\_ e delle disposizioni del D.Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

2. Il compenso delle prestazioni oggetto di contratto, viene desunto da ricerca di mercato sulla base di affidamenti, ed è indicato nella lettera di richiesta di offerta di cui la presente lettera commerciale – contratto di incarico è parte integrante e sostanziale.

L'onorario è pari a euro \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_) spese incluse, oltre Contributo Integrativo 4% per un importo totale complessivo dovuto di euro \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_). Detto onorario è da ritenersi fisso e invariabile. Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario, esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.



**COMUNE DI GENOVA**

3. Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, assumerà il ruolo di Direttore Operativo nell'ambito dell'Ufficio di Direzione Lavori con responsabilità di Direzione Lavori Strutturali, ai sensi dell'Art. 101 del D.lgs. 50/2016.

La frequenza delle visite ispettive in cantiere è lasciata a discrezione del Professionista incaricato.

**E' comunque obbligatoria almeno una visita ispettiva alla settimana.**

La prestazione ha durata sino alla data di approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo finale dell'opera o, in surroga, sino alla data di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e decorre dalla data della sottoscrizione del contratto di incarico.

4. Il professionista dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea e una copia digitale di tutti i documenti redatti firmati in originale e la documentazione fotografica su supporto informatico. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Settore Attuazione Opere Pubbliche - Via di Francia 1 – 16149 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

5. Le prestazioni sopra elencate verranno svolte durante l'esecuzione delle opere. Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale, corrispondente pertanto ad Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Nel caso in cui i documenti previsti dai punti 3 e 4 del presente contratto non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal professionista alcuna comunicazione giustificativa accettata dal Comune, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del professionista, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento danni.

6. Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

La corresponsione della parcella al libero professionista avverrà in ratei di valore percentuale sul totale pari ai parziali degli stati di avanzamento corrisposti all'Impresa Appaltatrice, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale.

L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **C.I.G. Z833829A7E**, il numero di **C.U.P. B35H18005720004** e il **Codice IPA 7GQZKE**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o certificati equivalenti).

7. I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Banca \_\_\_\_\_ Codice IBAN \_\_\_\_\_, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai



COMUNE DI GENOVA

sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è: il sig. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ – C.F. \_\_\_\_\_. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

8. Il Comune procederà alla risoluzione del contratto, nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto, le ipotesi previste dal precedente punto 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui il professionista non consegna i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)**: l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010.

In questi casi il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010, procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

In particolare si evidenzia che il Comune recederà dal contratto nel caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti professionali di cui all'art. 83 D.lgs. 50/2016 posseduti al momento dell'affidamento dell'incarico.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

9. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

10. Il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione del presente atto, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento all'attività di Direzione Lavori il cui massimale dovrà essere almeno pari a euro 1.000.000,00, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea.

**COMUNE DI GENOVA**

La validità della polizza dovrà permanere, senza soluzione di continuità, sino alla data di approvazione del Collaudo Tecnico Amministrativo finale dell'opera o, in surroga, sino alla data di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

La mancata presentazione della polizza, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la Stazione Appaltante alla sostituzione del soggetto affidatario.

11. Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

12. Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

13. Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016.

14. Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010, per le disposizioni applicabili ancora in vigore, e dal Codice Civile.

15. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.





## DICHIARAZIONE D'OFFERTA

**LAVORI DI "SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE PER ACCESSIBILITÀ AL SALONE DI RAPPRESENTANZA AL PIANO NOBILE ED AVVOCATURA DI PALAZZO TURSI". INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO NELL'AMBITO DELL'UFFICIO LAVORI CON RESPONSABILITÀ DI DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI, AI SENSI DELL'ART. 101 DEL D.LGS. 50/2016**

Il sottoscritto Galli Massimo, [REDACTED]  
[REDACTED] nella sua qualità di libero professionista, iscritto all'Albo dell'Ordine degli ingegneri della Provincia di Genova al n. di matricola 5400 A [REDACTED]  
[REDACTED] con riferimento alla Procedura in oggetto,

### FORMULA LA SEGUENTE OFFERTA:

	<i>Numero in cifre</i>	<i>Numero in lettere</i>
<b>RIBASSO OFFERTA (%)</b>	<b>5,00%</b>	<b>Cinque virgola zero per cento</b>
<b>IMPORTO NETTO CORRISPETTIVO DERIVANTE, COMPRESSE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>4.469,49€</b>	<b>Quattromilaquattrocentosessantanove virgola quarantanove euro</b>

Firma del Professionista

[REDACTED]