



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-79

L'anno 2022 il giorno 13 del mese di Dicembre il sottoscritto Arch. Emanuela Torti in qualità di Dirigente di Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Risorse del Fondo Strategico Regionale (DGR 942/21): "Restauro vecchia galleria del Cimitero degli Angeli in Via alla Porta degli Angeli". Applicazione dell'art. 26, comma 1 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" del D.L. 17 Maggio 2022 n. 50 agli appalti in corso di realizzazione e approvazione maggiori importi derivanti dal SAL n. 2. CUP B38C21000110004 - CIG 8843093F2F - MOGE 20661.

Adottata il 13/12/2022
Esecutiva dal 19/12/2022

13/12/2022

TORTI EMANUELA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-79

Risorse del Fondo Strategico Regionale (DGR 942/21): “Restauro vecchia galleria del Cimitero degli Angeli in Via alla Porta degli Angeli”. Applicazione dell’art. 26, comma 1 “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” del D.L. 17 Maggio 2022 n. 50 agli appalti in corso di realizzazione e approvazione maggiori importi derivanti dal SAL n. 2.
CUP B38C21000110004 - CIG 8843093F2F - MOGE 20661.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del R.U.P., Ing. Andrea Accorso.

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 10/06/2021, è stato approvato il Progetto Definitivo relativo dell’intervento “Restauro Vecchia Galleria del Cimitero degli Angeli in Via alla Porta degli Angeli” redatto dalla Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, per una spesa complessiva pari ad Euro (Q.E.) 600.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche N. 2021-205.0.0.-82 del 29/07/2021 sono stati approvati il progetto a base gara e le modalità di gara per la realizzazione dei lavori di “Restauro Vecchia Galleria del cimitero degli Angeli in Via alla Porta degli Angeli” ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 così come modificato dall’art. 51 della Legge n. 108/2021 (di conversione del D.L. n. 77/2021), mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, di cui all’art. 63 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione ex artt. 59 comma 5 bis, art. 36, comma 9 bis del D. Lgs. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull’elenco prezzi per un importo complessivo dei lavori “a misura” di Euro 505.545,00, di cui Euro 71.380,00 per oneri della sicurezza, ed Euro 20.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10%;

- la Giunta della Regione Liguria ha deliberato in data 28/10/2021 Atto N° 942-2021 - Seduta N° 3697, a favore del Comune di Genova, il contributo per l’intervento "Cimitero degli Angeli, Via alla Porta degli Angeli: restauro conservativo Vecchia Galleria Angeli, rifacimento coperture piane pertinenti la Galleria Angeli e Cinta Angeli con ripristino vetrata e balaustra (Moge 20661)" per Euro 480.000,00 a valere sulle risorse del Fondo Strategico (Euro 289.698,20 nell’anno 2021 ed Euro 190.301,80 nell’anno 2022);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Decreto del Dirigente della Regione Liguria n. 8099-2021 del 29/12/2021, è stato concesso ed impegnato il contributo complessivo di Euro 480.000,00 al Comune di Genova per l'intervento "Cimitero degli Angeli, Via alla Porta degli Angeli: restauro conservativo Vecchia Galleria Angeli, rifacimento coperture piane pertinenti la Galleria Angeli e Cinta Angeli con ripristino vetrata e balaustra (Moge 20661)";
- in data 15/12/2021 è stato concesso il Mutuo da parte della Banca di sviluppo del Consiglio d'Europa (CEB) per l'intervento "Restauro Vecchia Galleria del Cimitero degli Angeli in Via alla Porta degli Angeli", per la restante parte del finanziamento dell'opera;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-205.0.0.-142 del 30/12/2021 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori all'Impresa Guttoriello Costruzioni S.r.l., con sede in Teano (CE) – Via Orto Cerano n. SNC - CAP 81057 – C.F e P.IVA 02802890612, che ha offerto un ribasso del 29,17%, così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 505.545,00 ad Euro 384.733,07, di cui Euro 71.380,00 per oneri della sicurezza, ed Euro 20.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- il contratto di appalto per i lavori in oggetto è stato stipulato in data 08/03/2022 Rep. n. 87.

Premesso altresì che:

- l'art. 26 del decreto legge n. 50 del 17.05.2022, "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 17.05.2022, reca disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, finalizzate a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;
- più precisamente, l'art. 26, con riferimento alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, prevede l'adozione, anche in deroga ai patti contrattuali, di stati di avanzamento dei lavori basati su prezzari aggiornati ai sensi del comma 2, ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, ai sensi del comma 3;
- la Regione Liguria, con DGR 749/2022, in data 29/07/2022, ha approvato l'aggiornamento infrannuale del prezzario regionale in uso alla data di entrata in vigore del prima citato decreto;
- l'Ufficio di Direzione Lavori ha valutato i maggiori importi, derivanti dall'applicazione del DL 50/2022 all'appalto in argomento, in Euro 50.315,28 complessivi, al netto del ribasso d'asta;
- all'importo sopra determinato va detratto l'importo del S.A.L. integrativo n. 1, pari ad Euro 26.158,48, per cui è stato emesso certificato di pagamento prot. n. 338046 del 08/09/2022;
- l'importo del SAL integrativo n. 2 risulta pertanto essere pari a 24.156,80 Euro;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per l'appalto del "Restauro Vecchia Galleria del Cimitero degli Angeli in Via alla Porta degli Angeli" occorre pertanto emettere il **certificato di pagamento integrativo n. 2**;
- in applicazione del DL 50/2022, la somma liquidabile all'appaltatore è pari al 90% di Euro 24.156,80, pertanto pari a **Euro 21.741,12**, al lordo della trattenuta di garanzia dello 0,50% ed oltre IVA 10%;
- il S.A.L. integrativo n. 2 è stato trasmesso all'Impresa appaltatrice e la stessa ne ha restituito copia controfirmata senza riserva, in segno di accettazione;
- il Responsabile del Procedimento, in applicazione del DL 50/2022, è tenuto ad emettere, in deroga ai patti contrattuali, un certificato di pagamento integrativo per l'appalto in trattazione, relativamente allo S.A.L. integrativo sopra indicato;

Considerato che:

- occorre provvedere all'assunzione degli **impegni di spesa** necessari alla successiva liquidazione dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del DL 50/2022, indicati nell'ultima colonna della tabella in allegato 2, parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la normativa in materia di compensazione prezzi citata in parte narrativa.

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova.

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

DETERMINA

- 1) di prendere atto del SAL integrativo emesso a seguito dell'aggiornamento infrannuale del prezzario regionale di cui al DGR della Regione Liguria n. 749/2022 del 29/07/2022, per Euro 23.915,23, di cui Euro 21.741,12 per imponibile (al lordo della ritenuta dello 0,5%) ed Euro 2.174,11 per IVA al 10%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) di approvare gli importi derivanti dall'applicazione del D.L. 50/2022, come previsti dall'aggiornamento infrannuale del prezzario di cui al DGR della Regione Liguria n. 749/2022 del 29/07/2022, all'appalto "Restauro vecchia galleria del Cimitero degli Angeli in via alla Porta degli Angeli";
- 3) di dare atto che i suddetti importi, sono stati calcolati secondo quanto previsto dall'art. 26 del D.L. 50/2022, ed in particolare, secondo quanto previsto dai commi 1 e 2;
- 4) di impegnare l'importo di **Euro 23.915,23**, di cui Euro 21.741,12 per imponibile (al lordo della ritenuta di garanzia dello 0,5%) ed Euro 2.174,11 per IVA al 10%, in favore dell'impresa Guttoriello Costruzioni S.r.l. (Cod. Benf. 59366), al Capitolo 75504 c.d.c. 2450.8.05 "Attività Cimiteriali – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022 P.d.C. 2.02.01.09.015 Crono 2021/396 mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2022/4261 (Ribasso d'asta) ed emissione di nuovo **IMP 2022/16791**;
- 5) di dare atto che l'importo di cui al presente provvedimento di Euro 23.915,23 è finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2022;
- 6) di procedere, a cura del Responsabile del Procedimento all'emissione del **Certificato di Pagamento integrativo n.2**, sulla base degli importi di cui al **S.A.L. Integrativo n. 2**, redatto dal Direttore dei Lavori in data 18/11/2022;
- 7) di procedere a cura del Settore Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici alla diretta liquidazione delle spese mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di cui al presente provvedimento;
- 8) di provvedere a cura del Settore Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Emanuela Torti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.1.0.-79
AD OGGETTO

Risorse del Fondo Strategico Regionale (DGR 942/21): “Restauro vecchia galleria del Cimitero degli Angeli in Via alla Porta degli Angeli”. Applicazione dell’art. 26, comma 1 “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” del D.L. 17 Maggio 2022 n. 50 agli appalti in corso di realizzazione e approvazione maggiori importi derivanti dal SAL n. 2. CUP B38C21000110004 - CIG 8843093F2F - MOGE 20661.

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2021/2279).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA
Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche

LAVORI Restauro Vecchia Galleria del Cimitero degli Angeli
Via alla Porta degli Angeli
CUP B38C21000110004 - CIG 8843093F2F - MOGE 20661

DITTA GUTTORIELLO COSTRUZIONI s.r.l. - Via Orto Ceraso SNC - 81057 Teano CE

CONTRATTO Contratto CRONO n. 87 col quale fu affidata alla predetta Impresa l'esecuzione dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma totale di Euro 384.733,07 al netto del ribasso d'asta del 29,170%

STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI A TUTTO IL 10/11/2022 - SAL INTEGRATIVO n° 2

IMPORTO A BASE D'APPALTO SOGGETTO A VARIAZIONE D'ASTA	414.165,00
VARIAZIONE D'ASTA 29,170%	-120.811,93
IMPORTO A BASE D'APPALTO NON SOGGETTO A VARIAZIONE D'ASTA	91.380,00
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	384.733,07
IMPORTO NETTO ATTI AGGIUNTIVI	0,00
IMPORTO TOTALE LAVORI	384.733,07
IMPORTO CONTABILIZZATO PROGRESSIVO	302.571,22
DISPONIBILITA' RESIDUA	82.161,85

DATA CONSEGNA	15-02-2022	GG. SOSPENSIONE	0
DATA INIZIO	15-02-2022	GG. PROROGA	0
TEMPO UTILE	240		
DATA FINE PREVISTA	12-10-2022	NUOVA DATA FINE	12-10-2022
DATA FINE EFFETTIVA	12-10-2022	GG DIFFERENZA FINE LAVORI	0

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanni Elia

GENOVA, 18/11/2022

L'IMPRESA
GUTTORIELLO
COSTRUZIONI s.r.l.
TEANO (CE)
P.C.C.I.A.A. 02802890612

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		STATO DI AVANZAMENTO N. 2 dei lavori a tutto il 10-11-2022 LAVORI A MISURA				
1	15.A10.A22.020	Scavo comune, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico del peso fino 5 t. in rocce tenere.	m³	11,50	81,66	939,09
2	25.A05.A20.150.PA@ =	Rimozione della rampa di accesso alla galleria lato levante, realizzata mediante profilati in acciaio e tavole in legno con sovrapposta guaina bituminosa, appoggiati su basamenti in muratura (pilastri e basamento alla partenza) e della scala sottostante. La lavorazione prevede la rimozione delle tavole in legno e dei profilati in acciaio, la demolizione del basamento alla partenza e dei pilastri, la rimozione delle alzate e delle pedate della scala sottostante e la demolizione di quest'ultima. Risultano incluse nella lavorazione il trasporto dei materiali di risulta fino alla zona di carico, il carico su automezzo ed il trasporto a discarica, oneri compresi, ed ogni onere e magistero per completare la lavorazione a regola d'arte.	corpo	1,0000	1.765,73	1.765,73
3	25.A05.A20.200.PA@ =	Rimozione di tutte le componenti dell'impianto elettrico esistente, calo in basso e carico dei materiali di risulta su qualsiasi automezzo, compreso ponteggiatura provvisoria di servizio e trasporto a discarica o centro di riciclo dei materiali di risulta oneri compresi.	corpo	0,5000	674,52	337,26
4	25.A05.D10.100.PA@ =	Demolizione del controsoffitto esistente nella porzione di levante della Galleria, realizzato in listelli di legno fissati su travetti in legno, incluso ripristino della muratura del bauletto in mattoni a seguito della rimozione dei travetti, il calo in basso dei materiali di risulta, il trasporto a discarica e/o centro di riciclo oneri compresi, incluso impalcature di servizio ed ogni onere e magistero per completare la lavorazione a regola d'arte.	m²	6,82	79,59	542,80
5	25.A05.F01.110.PA	Smontaggio senza recupero dei pluviali esistenti di qualsiasi materiale, compreso rimozione staffe di fissaggio, carico su autocarro dei materiali di risulta, trasporto a discarica e/o centro di riciclo oneri compresi.	m	26,50	12,03	318,80
6	25.A15.B15.010@	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t. per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	m³/km	20,00	6,10	122,00
7	25.A15.B15.015@	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t. per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	m³/km	100,00	4,09	409,00

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanni Elia

IMPRESA
G. ORTIZZI & C. S.p.A. N°2
Giffone del Colle, Costruzioni s.r.l.
C.I.A.A. 02802890612

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
8	25.A15.B15.020@	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t. per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km.	m³/km	400,00	2,45	980,00
9	25.A15.G10.010	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto per materiali da interno quali tramezze, laterizio, solai in ca, intonachi, piastrelle e simili, codice CER 170904	m³	20,00	37,95	759,00
10	25.A20.C02.020	Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XC2, classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm Classe di resistenza C28/35. RAPP. A/C 0,55	m³	8,93	170,78	1.525,07
11	25.A20.C85.010	Calcestruzzo non strutturale per sottofondi, magroni confezionato in cantiere calcestruzzo confezionato con materiali sciolti a quintali 3 di cemento R32,5, escluso il getto	m³	2,93	208,27	610,23
12	25.A20.C90.010	Calcestruzzo strutturale confezionato in cantiere Calcestruzzo premiscelato Rck 37 Classe di resistenza C30/37, Classe di consistenza S4, Classe di esposizione XC4-XS1-XD2-XF2-XA1	m³	0,42	640,19	268,88
13	25.A20.C91.100.PA	Calcestruzzo alleggerito di argilla espansa confezionato in cantiere con apposito prodotto premiscelato. Peso a mc 1600 kg.	m³	1,63	503,23	820,26
14	25.A28.A10.010	Casseforme per getti in calcestruzzo semplice o armato per muri di sostegno, fondazioni quali plinti, travi rovesce, cordoli, platee, compreso disarmo e pulizia del legname Per fondazioni realizzate in legname di abete e pino	m²	17,77	49,00	870,73
15	25.A28.A10.100.PA	Fornitura e posa in opera di giunto strutturale, come indicato negli elaborati tecnici di progetto, da realizzarsi in corrispondenza della fondazione della nuova rampa per disabili lato ponente.	m²	6,60	20,00	132,00
16	25.A28.C05.010	Getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, per strutture di fondazione	m³	10,93	31,16	340,58
17	25.A28.C05.015	Getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, per strutture di fondazione, confezionato in cantiere con betoniera	m³	1,35	65,84	88,88

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanni Elia

L'IMPRESA
GIVERRI
 S.p.A.
 S.p.A. s.r.l.
 S.p.A. s.r.l.
 P.I. e C.C.I.A.A. 02802890612

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
18	25.A28.F05.005	Armature in acciaio per calcestruzzo armato ordinario, classe tecnica B450C in barre ad aderenza migliorata, diametri da 6 mm a 50 mm	Kg	19,74	3,38	66,72
19	25.A28.F15.005	Armatura in rete metallica elettrosaldata, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario classe tecnica B450C	Kg	549,78	2,90	1.594,36
20	25.A30.A10.100.PA	Impalcato di tavelloni dello spessore di 6 cm, compresa la formazione della sovrastante soletta dello spessore di 6 cm in calcestruzzo armato con rete elettrosaldata, quest'ultima computata con voce a parte, il tutto come meglio descritto negli elaborati strutturali di progetto, incluso ogni onere e magistero per completare la lavorazione a regola d'arte.	m ²	20,07	58,74	1.178,91
21	25.A52.A40.020	Muratura in blocchi prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso spessore cm 15	m ²	44,52	69,50	3.094,14
22	25.A54.010.200.PA@=	Risanamento di strutture in C.A., in corrispondenza dei ferri d'armatura, mediante le seguenti lavorazioni: - pulizia della superficie oggetto d'intervento rimozione del calcestruzzo in fase di distacco e spazzolatura dei ferri di armatura; - protezione dei ferri d'armatura mediante stesura di malta cementizia anticorrosiva tipo MAPEFER; - ripristino al grezzo del calcestruzzo con malta fibro rinforzata di granulometria fine tipo MAPEGROUT; - rasatura finale dell'intonaco mediante la stesura di malta fine tipo MAPEFINISH. Il prezzo si intende inoltre comprensivo di ogni occorrenza necessaria a completare la lavorazione a regola d'arte.	m ²	52,19	264,05	13.780,77
23	25.A58.A10.100.PA	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura in lastre di cemento rinforzato da eseguirsi all'interno della Galleria lato ponente, compresa la fornitura e la posa della struttura metallica di sospensione, la sigillatura dei giunti con garza e successiva rasatura e compreso ogni onere e magistero al fine di rendere la lavorazione completa e realizzata a regola d'arte.	m ²	6,82	115,14	785,25
24	25.A74.A80.100.PA@= =	Spostamento di lapidi verticali amovibili appoggiate a terra, necessario al fine effettuare le lavorazioni alla pavimentazione e ai prospetti della galleria e del loggiato. La lavorazione prevede la catalogazione delle lapidi, il sollevamento delle stesse, la copertura con teli al fine di non pregiudicarne l'integrità a seguito delle lavorazioni, lo stoccaggio nell'ambito del cimitero in area individuata a cura della D.L., l'eventuale pulizia da malte o altri collanti, il successivo ricollocamento, incluso ogni onere e magistero per completare la lavorazione a regola d'arte.	cad	55,00	55,33	3.043,15
25	25.A74.A80.150.PA	Spostamento nell'ambito dell'area di cantiere di lapidi verticali amovibili appoggiate a terra, necessario al fine effettuare le lavorazioni alla pavimentazione e ai prospetti della galleria e				

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanni Elia

GUTTORIELLO
COSTRUZIONI
S.p.A.
P.A. 02802890612

Guttoriello Costruzioni s.r.l.

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		del loggiato. La lavorazione prevede la catalogazione delle lapidi, la copertura con teli al fine di non pregiudicarne l'integrità a seguito delle lavorazioni, l'eventuale pulizia da malte o altri collanti, lo spostamento ed il successivo ricollocamento, incluso ogni onere e magistero per completare la lavorazione a regola d'arte.	cad	55,00	26,17	1.439,35
26	25.A74.A80.250.PA	Rimozione della lastra ammalorata di tamponamento del colombario posizionato sopra l'arcata d'accesso della Galleria interna lato Nord Ovest, incluso opere di preparazione della sede di appoggio, fornitura e posa in opera di nuova lastra di tamponamento in ardesia o similare, eventuale rimessa in opera della lapide attualmente smontata ed accatastata nella galleria il tutto come esistenti, incluso calo in basso, carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta oneri compresi ed ogni onere e magistero per completare l'opera a regola d'arte.	corpo	1,0000	667,85	667,85
27	25.A90.A05.010.PA	Raschiatura di vecchie pitture sulle murature del cimitero per il successivo ciclo di coloritura di facciata, eseguita con spazzole, compreso eventuale rimozione di chiodi e simili e le relative opere di stuccatura, il calo in basso dei materiali di risulta, il carico su automezzo, il trasporto a discarica e/o centro di riciclo oneri compresi, la successiva spolveratura ed ogni onere e magistero per completare la lavorazione a regola d'arte.	m²	132,50	21,15	2.802,38
28	25.A90.A05.010@=	Preparazione per superfici murarie esterne raschiatura , spazzolatura di vecchie pitture di facciata compresa la successiva spolveratura.	m²	83,43	2,62	218,59
29	90.C10.C10.050@=	Analisi dei materiali: analisi stratigrafica puntuale di un micro campione di intonaco, eseguita con l'osservazione al microscopio ottico stereoscopico, per la determinazione e la descrizione della stratificazione tecnica, l'individuazione dell'eventuale cronologia relativa tra piu' strati di intonaco sovrapposti, escluso prelievo di campione e eventuali opere provvisionali.	cad	4,00	189,75	759,00
30	90.C10.C10.060@=	Analisi dei materiali: saggi stratigrafici delle coloriture eseguiti sul posto mediante strisciata continua delle dimensioni 10x10 cm da operarsi al bisturi, al fine di rilevare in ordine cronologico gli strati applicati e l'identificazione del colore, mediante codice di riferimento Munsell, in ogni strato di luce, escluse le eventuali opere provvisionali, compresa la relazione esplicativa, per un numero minimo di 3 saggi	cad	4,00	126,50	506,00
31	90.C10.C25.010@=	Prelievi manuali o meccanici Prelievo crostale.	cad	6,00	42,69	256,14
32	90.D04.A07.010	Disinfestazione di vegetazione superiore mediante applicazione di biocida, compresa la successiva rimozione manuale, esclusi eventuali consolidamenti superficiali per la 1° applicazione	m²	7,85	24,06	188,87

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanni Elia

GUTTORIELLO
Guttoriello Costruzioni s.r.l.
Via ...
00197 Roma

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
33	90.D04.A07.020	Disinfestazione di vegetazione superiore mediante applicazione di biocida, compresa la successiva rimozione manuale, esclusi eventuali consolidamenti superficiali per ogni applicazione successiva alla prima	m ²	7,85	7,64	59,97
34	90.D04.A08.010	Disinfestazione di colonie di microrganismi mediante applicazione di biocida, compresa la successiva spazzolatura delle superfici e la rimozione delle polveri di risulta a pennello o a spruzzo per la 1° applicazione	m ²	102,35	24,06	2.462,54
35	90.D04.A08.015	Disinfestazione di colonie di microrganismi mediante applicazione di biocida, compresa la successiva spazzolatura delle superfici e la rimozione delle polveri di risulta a pennello o spruzzo per ogni applicazione successiva alla prima	m ²	102,35	16,62	1.701,06
36	90.D10.D21.020@	Scrostamento di intonaco interno ed esterno, eseguito a mano fino al vivo della muratura, compreso il calo in basso, il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta, esclusi i ponteggi, per campitura parziale misurata entro la figura geometrica circoscritta. Misurazione minima mq 0,25	m ²	359,18	26,86	9.647,57
37	90.D10.D22.040@	Rimozione di strato di intonaco superficiale interno o esterno dello spessore massimo di cm 1, esclusa la descialbatura e il consolidamento del supporto sottostante, eseguito completamente a mano, con ausilio di spatole e leggera picchettatura, fino alla completa messa a nudo dello strato di intonaco sottostante, evitandone ogni danneggiamento: per campiture parziali misurate entro la figura geometrica circoscritta. Misurazione minima mq 0,25	m ²	20,95	23,94	501,54
38	90.D15.A07.011@	Integrazione a rappezzi di intonaco interno o esterno, con malta di calce idraulica naturale e sabbia di fiume, compresa la preparazione del supporto. Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25 mq per rappezzo primo strato fino a cm 3	m ²	350,08	84,58	29.609,77
39	90.D15.A07.016	Integrazione a rappezzi di intonaco interno o esterno, con malta di calce idraulica naturale e sabbia di fiume, compresa la preparazione del supporto. Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25 mq per rappezzo per ogni cm in più oltre il primo strato	m ²	250,15	28,18	7.049,23
40	90.D15.A15.100.PA@ =	Integrazione a rappezzi di strato di finitura per intonaco interno o esterno, con malta di calce idraulica naturale e sabbia di fiume, spessore fino a cm 1, incluso ogni onere e magistero per completare la lavorazione a regola d'arte.	m ²	1.074,27	16,00	17.188,32
41	90.D15.A32.100.PA@ =	Stuccatura con malta di calce pozzolanica di fessurazioni, fratturazioni, mancanze profonde fino a 5 cm, su murature di pietra e/o mattoni, situati sia in ambienti esterni sia in ambienti interni, inclusi gli oneri relativi ai saggi, la rimozione delle parti in fase di distacco, il calo in basso e carico dei				

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanni Elja

L'IMPRESA
CULTORIO
S.p.A. s.r.l.
C.I.A.A. 02802890612

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		materiali di risulta su automezzo, il trasporto a discarica oneri compresi ed ogni onere e magistero per completare la lavorazione a regola d'arte.	m	13,05	75,00	978,75
42	90.D15.A55.015	Applicazione di una ripresa di imprimitura di fondo riempitivo uniformante data a pennello su superfici intonacate con silicati puri di potassio	m ²	149,90	12,82	1.921,72
43	90.D15.A60.010	Coloritura a pennello di superfici interne o esterne con pittura in colore unico in due riprese, compresa la formazione delle campionature eseguite in loco, esclusa la mano di fondo con silicati puri di potassio	m ²	149,90	21,83	3.272,32
44	90.L10.I95.030.PA@=	Rifacimento di modanature mediante la demolizione delle esistenti, la pulitura dei supporti, la preparazione degli stessi per facilitare l'ancoraggio e la ricostruzione delle parti di modellato con malta di calce aerea e/o idraulica naturale, valutato a mq di sviluppo, incluso calo in basso e carico dei materiali di risulta su qualsiasi mezzo di trasporto ed ogni onere e magistero per completare la lavorazione a regola d'arte.	m ²	427,37	346,00	147.870,02
45	AT.N20.S10.030.PA	Ponteggio "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo (quota parte lavori).	m ²	2.357,12	3,16	7.448,50
46	AT.N20.S10.040.PA	Ponteggio "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo (quota parte lavori).	m ²	4.012,17	0,28	1.123,41
47	AT.N20.S10.070.PA@= =	Ponteggio Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi tre mesi di impiego (quota parte lavori).	m	197,15	1,18	232,64
48	AT.N20.S10.080@	Ponteggio Reti o teli per contenimento polveri/materiali, per segregazione di ponteggi di facciata, continui, legati al ponteggio (almeno una legatura al m ² di telo).	m ²	672,57	2,37	1.593,99
49	AT.N20.S20.100.PA@= =	Impalcature per interni, realizzate con cavalletti, trabattelli, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza superiori ai 4,00 m e fino a 6,00 m. (Quota parte opere edili)				

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanni Elja

L'IMPRESA

GIUNTA
S.p.A.
Costruzioni s.r.l.
0257 TEANO (CE)
P.I. e C.C.I.A.A. 02802890612

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		TOTALE LAVORI A MISURA	m²	80,00	2,67	213,60
						274.086,74
		Per ribasso d'asta -29,170% su euro 274.086,74				-79.951,10
		TOTALE NETTO LAVORI A MISURA				194.135,64
		OPERAI				
50	OSE2022.01	Operaio Specializzato	h	143,00	38,57	5.515,51
51	OSE2022.02	Operaio Qualificato	h	38,00	35,85	1.362,30
52	OSE2022.03	Operaio Comune	h	205,00	32,29	6.619,45
		TOTALE OPERAI				13.497,26
		Per ribasso d'asta -29,170% su euro 2.827,49				-824,78
		TOTALE NETTO OPERAI				12.672,48
		SICUREZZA				
53	95.A10.A05.010@=	Quadro elettrico di cantiere Ammortamento giornaliero quadro elettrico da cantiere 12 prese (durata 2 anni)	giorno	160,00	1,30	208,00
54	95.A10.A10.010@=	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.	m	37,50	7,16	268,50
55	95.A10.A10.015@=	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	6.000,00	0,10	600,00
56	95.B10.S10.011	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: impianto di messa a terra, mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione				

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanni Elia

L'IMPRESA
GUTTORIALLO
COSTRUZIONI

Costruzioni S.r.l.
C.I.A.A. 02802890612

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		- Montaggio, smontaggio e noleggio per il primo mese di utilizzo.	m ²	2.357,12	31,63	74.555,71
57	95.B10.S10.016	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: impianto di messa a terra, mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo.	m ²	3.675,88	2,76	10.145,43
58	95.B10.S10.075@	Ponteggiature Illuminazione fissa con lampade elettriche posate su perimetro di ponteggi, recinzioni o simili, poste a distanza non superiore a ml 6 compresa la linea di collegamento e allacciamento fino a 10 ml. Alimentazione a 24 volt compreso trasformatore. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio, recinzione o simile, per i primi 3 mesi di impiego.	m	197,15	11,81	2.328,34
59	95.B10.S20.030@	Impalcature per interni, realizzate con cavalletti, trabattelli, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza da 4,01 a 6,00 metri.	m ²	80,00	26,62	2.129,60
60	95.B10.S20.100.PA@ =	Realizzazione di protezione delle tombe a pavimento mediante la fornitura e posa in opera di telo in polietilene e pavimentazione provvisoria in doppio tavolato, incluso ogni onere e magistero per completare la lavorazione a regola d'arte.	m ²	152,84	22,00	3.362,48
61	95.C10.A10.050@=	Locale igienico chimico. Compreso il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego.	cad	5,00	172,50	862,50
62	95.C10.A20.010@	Locale spogliatoio Locale spogliatoio, costituito da monoblocco in lamiera zincata coibentata, completo di impianto elettrico e idrico, di armadietti e panche, compresi oneri di montaggio e smontaggio, il tutto conforme a quanto previsto nell'allegato XIII del D.lgs. 9/4/2008, n° 81 e s.m.i., delle dimensioni di circa 2,20x4,50x2,40 m circa, valutato per i primi 12 mesi di utilizzo.	cad	1,00	870,80	870,80
63	95.D10.A10.010@=	Dispensori di terra Sola posa in opera di profilato a croce di acciaio zincato della lunghezza fino a 2.00 m, compreso collegamento della corda (questa esclusa) all'apposito morsetto sul profilato.	cad	1,00	12,98	12,98
64	95.D10.A20.020@	Corda di rame nuda con terminali Sola posa in opera di corda in rame nudo sez. sino a150 mmq	m	10,00	2,87	28,70
65	95.F10.A10.010.PA	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle				

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanni Elia

L'IMPRESA

~~CULTOR~~
CULTOR s.r.l.
81057 TEANO (CE)
P.I. C.C.I.A.A. 02802890612

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
66	95.F10.A10.020@=	norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m ² .	cad	1,00	346,33	346,33
		Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012.	cad	3,00	14,58	43,74
		TOTALE SICUREZZA				95.763,11
		TOTALE NETTO SICUREZZA				95.763,11
		TOTALE PARZIALE SAL CORRENTE				149.513,78
		TOTALE COMPLESSIVO SAL PRECEDENTE				153.057,44
		TOTALE COMPLESSIVO				302.571,22
		A DETRARRE IMPORTO SAL 1 INTEGRATIVO				- 26.158,48
		A DETRARRE IMPORTO COMPLESSIVO SAL 2 ORDINARIO				- 252.255,94
		TOTALE NETTO SAL 2 INTEGRATIVO				24.156,80
		TOTALE NETTO IMPORTO COMPENSABILE SAL 2 INTEGRATIVO (90%)				21.741,12

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giovanni Elia

GUSTO LO
S.R.L.
C.F. 02802890612
GUSTO LO COSTRUZIONI S.R.L.
C.C.I.A.A. 02802890612