



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE RIQUALIFICAZIONE URBANA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.2.0.-21**

L'anno 2022 il giorno 02 del mese di Agosto il sottoscritto Vacca Chiara in qualità di dirigente di Settore Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI SERVIZI ASSOCIATIVI “SPAZIO MINORI” E “SPAZIO DONNE” CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D’USO DI UNA PORZIONE DI BOX AFFERENTI I CIVICI 3 E 5 DI VIA SBARBARO NELL’AMBITO DEL “BEGATO PROJECT”. AFFIDAMENTO ALL’ING. ALESSIO COSTA, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. A DEL D.LGS. 50/2016 DELL’INCARICO PROFESSIONALE PER L’ASSEVERAZIONE DI CONFORMITÀ E DICHIARAZIONE DI FINE LAVORI AI SENSI DEL D.LGS. 192/2005 ART.8. CUP B39G20000410004 - CIG Z61375B5E5 - MOGE 20602.

Adottata il 02/08/2022  
Esecutiva dal 05/08/2022

02/08/2022

VACCA CHIARA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE RIQUALIFICAZIONE URBANA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.2.0.-21**

Lavori di realizzazione di nuovi servizi associativi “Spazio minori” e “Spazio donne” con cambio di destinazione d’uso di una porzione di box afferenti i civici 3 e 5 di Via Sbarbaro nell’ambito del “Begato Project”. Affidamento all’ing. Alessio Costa, ai sensi dell’Art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs. 50/2016 dell’incarico professionale per l’Asseverazione di Conformità e Dichiarazione di Fine Lavori ai sensi del D.Lgs. 192/2005 art.8.  
CUP B39G20000410004 - CIG Z61375B5E5 - MOGE 20602.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso:**

- che con deliberazione G.C. n. 166 del 23.07.2020 è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento di realizzazione di nuovi servizi associativi “Spazio Minori” e “Spazio Donne” con cambio di destinazione d’uso di una porzione di box afferenti i civici 3 e 5 di via Sbarbaro nell’ambito del “Begato Project” per una spesa complessiva pari ad Euro 600.000,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 2021/204.0.0./29 del 12.05.2021 sono stati approvati i lavori e le modalità di gara, contestualmente al progetto esecutivo per l’indizione della gara, per un importo di lavori pari ad Euro 512.930,61 oltre IVA, di cui 9.904,10 per oneri della sicurezza ed Euro 25.000,00 per opere in economia;
- che con determinazione dirigenziale n. 2021/204.0.0./94 del 20/09/2021 l’appalto è stato aggiudicato a favore del RTI tra il Consorzio CON.I.S.TER con sede in via De Marini 1 – 16149 Genova C.F./P.IVA 01534640998 e l’impresa Elettroimpianti Srl con sede in viale Bracelli 41/3 – 16142 Genova C.F./P.IVA 03326280108, con il ribasso del 28,800%, come risulta da allegata offerta, cosicché il preventivato importo di Euro 512.930,61 viene a ridursi ad Euro 375.258,98 compresi Euro 9.904,10 per oneri di sicurezza ed Euro 25.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- che in data 15.12.2021 è stato stipulato il contratto cron. n. 438 tra il Comune di Genova e il RTI tra il Consorzio CON.I.S.TER e l’impresa Elettroimpianti Srl;
- che in data 24.01.2022 con verbale prot. n. NP/113 del 24.01.2022 i lavori sono stati consegnati all’impresa esecutrice.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che i lavori sono in via di ultimazione come risulta dal certificato di fine lavori in data 13.07.2022.

**Considerato:**

- che è necessaria la redazione dell'Asseverazione di Conformità e Dichiarazione di fine Lavori ai sensi del D.Lgs. 192/2005 art.8, al fine di procedere al collaudo dell'opera nel suo complesso.

**Considerato altresì:**

- che è stata riscontrata l'impossibilità di procedere con personale interno all'Ente, così come da nota prot. n. 285429 del 22.07.2022;

- che in ragione dell'importo del servizio, stimato in Euro 900,00 oltre CNPAIA ed IVA, quantificato in via forfettaria in ore di lavoro, in quanto non presente l'attività richiesta nell'ambito del D.M. Ministero della Giustizia del 17/06/20216, inferiore ad Euro 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 3, comma 1, del D.Lgs. citato;

- che, stante l'importo stimato della prestazione richiesta, non dovendo ricorrere al MEPA ai sensi dell'Art. 1 comma 130 della legge n. 145 del 30.12.2018, è stata inviata richiesta di offerta all'ing. Alessio Costa (Benf. 55241) con studio in Piazza G. Alessi 2/15 – 16128 Genova – P.IVA 195800999, che con nota prot. n. 297214 del 01.08.2022, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, ha offerto un corrispettivo di Euro 850,00, oltre Euro 34,00 per contributi previdenziali al 4% ed Euro 194,48 per IVA al 22%, per complessivi Euro 1.078,48.

**Dato atto:**

- che l'importo offerto risulta congruo e accettabile sulla scorta di offerte precedenti e che la spesa trova copertura nel quadro economico dell'appalto in corso;

- che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nello scambio di PEC;

- che è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto altresì che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. n.88 del 09.12.2008
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. relativo alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

## **DETERMINA**

1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, la redazione dell'Asseverazione di Conformità e Dichiarazione di fine Lavori ai sensi del D.Lgs. 192/2005 art.8, come descritto in narrativa, all'ing. Alessio Costa (Cod. Benf. 55241) con studio in Piazza G. Alessi 2/15 – 16128 Genova – P.IVA 195800999, per un corrispettivo di Euro 850,00 oltre Euro 34,00 per contributi previdenziali al 4% ed Euro 194,48 per IVA al 22%, per complessivi Euro 1.078,48;

2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua ed accettabile sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe e che la spesa trova copertura nelle spese tecniche del quadro economico dell'appalto in corso;

3) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 1.078,48 al Capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05. "Patrimonio e Demanio - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022 Crono 2021/364 P.d.C. 2.2.1.9.19 mediante riduzione dell'IMPE 2022/4023 ed emissione di un nuovo IMPE 2022/11158;

4) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per Euro 1.078,48 è finanziata con Mutuo C.C.D.D. a carico del Comune 202196025 (ACC 2022/1252);

5) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo al professionista;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

6) di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici Settore Riqualificazione Urbana per la diretta liquidazione delle fatture emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

7) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici Settore Riqualificazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C..A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di servizi e forniture , demandando al competente Ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

8) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

9) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici Settore Riqualificazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 ed art. 6 bis L 241/1990;

10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

Il Dirigente  
Ing. Chiara Vacca

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.2.0.-21  
AD OGGETTO

Lavori di realizzazione di nuovi servizi associativi “Spazio minori” e “Spazio donne” con cambio di destinazione d’uso di una porzione di box afferenti i civici 3 e 5 di Via Sbarbaro nell’ambito del “Begato Project”. Affidamento all’ing. Alessio Costa, ai sensi dell’Art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs. 50/2016 dell’incarico professionale per l’Asseverazione di Conformità e Dichiarazione di Fine Lavori ai sensi del D.Lgs. 192/2005 art.8. CUP B39G20000410004 - CIG Z61375B5E5 - MOGE 20602.

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. ACC 2022/1252.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA  
Area Servizi Tecnici ed Operativi  
Direzione Lavori Pubblici  
Settore Riqualificazione Urbana

**OGGETTO:** Realizzazione dei nuovi servizi associativi “spazio minori” e “spazio donne” con cambio di destinazione d’uso di una porzione di box afferenti i civici 3 e 5 di via Sbarbaro nell’ambito del “Begato Project”.

**Affidamento dell’incarico per l’Asseverazione di Conformità e Dichiarazione di fine Lavori ai sensi del D.lgs 192/2005 art.8**

CUP B39G20000410004 – MOGE 20602

Premesso:

- che nell’ambito della progettazione definitiva è stato dato incarico specifico per la redazione della relazione ai sensi del D.L. 10/91 con determinazione dirigenziale n. 202/188.0.0./40 del 13.10.2020;
- che, con l’ultimazione dei lavori, è urgente procedere con l’Asseverazione di Conformità e Dichiarazione di fine Lavori ai sensi del D.lgs 192/2005 art.8;
- che, tuttavia, all’interno della Direzione Lavori Pubblici non è stato possibile individuare personale tecnico al quale affidare incarico ed adeguata strumentazione tecnica;
- che la ricerca di personale idoneo a svolgere l’incarico è stata estesa agli uffici dell’Area dei Servizi Tecnico Operativi;

Sentito:

- il Coordinatore dell’Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Ferdinando De Fornari;

Tutto ciò premesso il sottoscritto attesta che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 relativamente all’impossibilità di procedere con risorse interne all’Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all’affidamento esterno secondo le procedure di legge

IL DIRETTORE  
della Direzione Lavori Pubblici  
Arch. Ines Marasso  
*documento firmato digitalmente*

(Codice interno MOGE 20602)

Spett.le:

**Arch. Agostino Barisione**

Comune di Genova | Direzione Riqualificazione Urbana |  
| Via di Francia,1 | 19° Piano | 16149 Genova |  
[riqualificazioneurbana@comune.genova.it](mailto:riqualificazioneurbana@comune.genova.it)

CUP B39G20000410004 – MOGE 20602.

**Oggetto:** *Oggetto: Richiesta di offerta finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016, di incarico professionale per l'Asseverazione di Conformità e Dichiarazione di fine Lavori ai sensi del D.lgs 192/2005 art.8, nell'ambito dei lavori di realizzazione dei nuovi servizi associativi "spazio minori" e "spazio donne" con cambio di destinazione d'uso di una porzione di box afferenti i civici 3 e 5 di via Sbarbaro nell'ambito del "Begato Project".*

Il Disciplinare di incarico prevede per l'immobile le attività di:

- Asseverazione finale e invio al portale SUE del Comune di Genova.

Alla luce di quanto sopra descritto e in base alle informazioni ricevute ci preghiamo di inviarVi preventivo di spesa per l'incarico in oggetto comprensivo di spese.

**Compenso comprensivo di spese**


**€ 850,00**

Tutti gli importi sono da considerarsi escluso IVA 22% e contributo INARCASSA 4%

*Modalità di pagamento, Rimessa Diretta:*

*- 100% dell'importo totale + Inarcassa e I.V.A., alla consegna della documentazione di progetto.*

Genova, 28/07/2022

 Firma  
*Alessio Costa*

**Firma Per Accettazione**

Si rende noto che l'Ing. Alessio Costa esercita la libera professione con iscrizione nell'Albo degli Ingegneri della Provincia di Genova al numero 8288 sezione A, nei settori Civile e Ambientale, Industriale e dell'Informazione e che per la stessa professione è coperto da polizza di responsabilità civile professionale n° Polizza A121C478460-LB/A1C578078-LB, stipulata con Assigeco S.r.l., per un massimale di 4.000.000 €. In esecuzione della Legge 196/03, il Committente fornisce all'Ing. Alessio Costa il consenso al trattamento dei propri dati personali, direttamente o anche attraverso terzi, oltre che per l'integrale esecuzione del contratto o per ottemperare ad obblighi previsti dalla Legge, da un regolamento o dalla normativa comunitaria.

