



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE RIQUALIFICAZIONE URBANA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.2.0.-52

L'anno 2022 il giorno 20 del mese di Dicembre la sottoscritta Ing. Vacca Chiara, in qualità di Dirigente del Settore Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA PICCAPIETRA E VIA XII OTTOBRE – ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI SPONSORIZZAZIONE FRA COMUNE DI GENOVA E AXPO ITALIA S.P.A.- INTERVENTO SULL'IMPIANTO ESISTENTE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA IN VIA XII OTTOBRE, CONSISTENTE NEL MIGLIORAMENTO E POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE IN VIA XII OTTOBRE E ZONA PICCAPIETRA.

AFFIDAMENTO IN HOUSE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D. LGS. 50/2016 ALLA SOCIETÀ A.S.TER. S.P.A. DELL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO, COMPRENSIVA DELLA PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI.

CUP: B33D21002130001 - MOGE: 20734

Adottata il 20/12/2022
Esecutiva dal 30/12/2022

20/12/2022	VACCA CHIARA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE RIQUALIFICAZIONE URBANA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.2.0.-52

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA PICCAPIETRA E VIA XII OTTOBRE – ATTUAZIONE DELL’ACCORDO DI SPONSORIZZAZIONE FRA COMUNE DI GENOVA E AXPO ITALIA S.P.A.- INTERVENTO SULL’IMPIANTO ESISTENTE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA IN VIA XII OTTOBRE, CONSISTENTE NEL MIGLIORAMENTO E POTENZIAMENTO DELL’IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE IN VIA XII OTTOBRE E ZONA PICCAPIETRA.

AFFIDAMENTO IN HOUSE AI SENSI DELL’ART. 192 DEL D. LGS. 50/2016 ALLA SOCIETÀ A.S.TER. S.P.A. DELL’ATTUAZIONE DELL’INTERVENTO, COMPRENSIVA DELLA PROGETTAZIONE E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI.

CUP: B33D21002130001 - MOGE: 20734

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del RUP Arch. Agostino Barisione nominato con atto datoriale prot. n.0237995.I 20/06/2022;

Premesso che:

- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/216 del 02/09/2021 è stato approvato sotto il profilo tecnico ed economico il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dell’intervento denominato RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA PICCAPIETRA E VIA XII OTTOBRE”, per un importo complessivo di € 1.500.000,00;
- con la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, l’intervento CUP B33D21002130001 - MOGE 20734 per la cifra pari ad Euro 1.894.000,00, di cui:
 - Euro 1.650.000,00 relativi al progetto in oggetto, suddivisi in euro 1.500.000,00 finanziati con i fondi P.N.R.R. (“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situa-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

zioni di emarginazione e degrado sociale – M5C2 – Investimento 2.1”), nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, ed euro 150.000,00 con finanziamento D.L. 50/2022;

- Euro 244.000,00 finanziati da sponsorizzazione di privati, che saranno oggetto di apposita progettazione;
- con Determinazione Dirigenziale n° 2022-212.2.0.-28 della Direzione Lavori Pubblici – Settore Riqualificazione Urbana adottata il 07/09/2022, esecutiva dal 13/09/2022, avente per oggetto PNRR – M5. C2. I2.1 Progetti di Rigenerazione Urbana PIAZZA PICCAPIETRA E VIA XII OTTOBRE: RIGENERAZIONE - AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA LEGGE 120/2020, DELL’INCARICO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER APPALTO INTEGRATO è stato affidato l’incarico per la redazione del progetto di rigenerazione dell’area di cui in oggetto;
- con l’Accordo di Sponsorizzazione stipulato il giorno 16/06/2022 fra il Comune di Genova, Direzione Rigenerazione Urbana. Urban Center - Centro Storico e la soc. Axpo Italia S.p.A. – con sede a Roma in via IV Novembre n. 149, 00187, e sede operativa in Genova, via XII Ottobre n. 1, è stato acquisito un contributo di euro 200.000,00 oltre Iva al 22% per un importo complessivo di Euro 244.000,00 e relativo all’”Intervento sull’impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre, consistente nel miglioramento e potenziamento dell’impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre e zona Piccapietra” inserito nel “Progetto di Riqualificazione 2021-2022 di piazza Piccapietra e di Via XII Ottobre”;
- all’accordo di Sponsorizzazione sono allegati a titolo di riferimento rispetto alle opere da realizzare un Computo metrico estimativo con elencazione degli interventi da realizzare per un importo complessivo di Euro 200.000,00 (oltre iva al 22%) e una planimetria di individuazione delle opere a livello di massima.
- occorre procedere all’accertamento delle somme di cui al citato Accordo di Sponsorizzazione secondo gli importi in esso indicati per complessivi Euro 244.000,00.

Rilevato che:

- l’importo del Quadro Economico dell’”Intervento sull’impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre, consistente nel miglioramento e potenziamento dell’impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre e zona Piccapietra” è pari a € 244.000,00 (duecentoquarantaquattromila/00) ed è così articolato:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Quadro economico sponsorizzazione Axpo
INTERVENTO ILLUMINOTECNICO PICCAPIETRA E VIA XII OTTOBRE**

A			
	LAVORI	3%	185.599,82
	di cui oneri per la sicurezza		5.567,99
B	TOTALE LAVORI		185.599,82
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	4,0%	
	Spese tecniche progettazione Definitiva/Esecutiva	3,5%	7.904,19
	spese tecniche ASTer 3,5%	22%	6.495,99
	Iva sui lavori 22%	22%	40.831,96
	Iva su spese Tecniche 22%		3.168,04
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		50.495,99
	TOTALE INTERVENTO		244.000,00

- vista la finalità e la natura delle opere, alle stesse è applicata aliquota IVA pari al 22%;

- la “Relazione tecnico-illustrativa della proposta complessiva”, allegata alla Deliberazione di Giunta Municipale n° 216 in data 02/09/2021, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, chiarisce che l’intervento in oggetto tratta di “un completo restyling dei porticati, riguardante pavimentazione, illuminazione, verde ed arredo urbano. Attualmente la pavimentazione consiste in lastre di pietra che profilano rettangoli in gomma nera. La stessa pietra riveste pilastri e fioriere laterali. Nell’insieme, considerata anche la scarsa efficienza dell’illuminazione, l’immagine è tetra e poco attrattiva. Si è deciso di sostituire i riquadri in gomma nera con pavimentazione in seminato di marmi chiari a disegno, che formeranno veri e propri “tappeti”, evidenziati dalle profilature in pietra esistenti, che verranno conservate. Le soffittature riprenderanno la rigida geometria scandita dalle campiture di travi e pilastri, riproducendo una decorazione che riprenda il motivo della pavimentazione. Verrà pertanto eseguita una tinteggiatura in due colori, grigio scuro nella parte centrale, dimensionata come il “tappeto” in seminato a pavimento, ed una bordatura perimetrale bianca, corrispondente alla cornice in pietra esistente a pavimento. L’illuminazione consisterà in un rettangolo di barre led inserito fra le due differenti colorazioni. Si è scelto di enfatizzare il rigore geometrico dei porticati, evidenziando con luci, materiali e colori la struttura architettonica, senza intrusione di soluzioni più invasive e dissonanti”

- più specificatamente, il rifacimento riguarderà di preferenza i porticati di via XII Ottobre ad iniziare dal lato destro salendo, per estendersi ai porticati sul lato sinistro fino al passaggio da questi alla Piazza Piccapietra e Largo San Giuseppe e riguarderanno sinteticamente:

Intervento sull’impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre nel porticato ponente sino all’angolo bar Moody e nel porticato levante sino al lato sulla via E. Vernazza, comprensivo di corpi illuminanti, allaccio ed installazione, impiego di cassette stagni, allaccio agli apparecchi, chiusura cassette con gel o isolamenti in guarnizione speciale, nello specifico il progetto e la realizzazione dovrà riguardare:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1. Corpi illuminanti led bianco posizionati a soffitto al centro del porticato in sostituzione dei corpi illuminanti esistenti;
2. Corpi illuminanti led bianco posizionati nel porticato su mensola a sbraccio in sostituzione dei corpi illuminanti esistenti;
3. Potenziamento illuminazione sul marciapiede esterno al portico con Corpi illuminanti led bianco posizionati sui pali esistenti con mensola a sbraccio
4. Collocazione di n. 2 Totem outdoor tipo "Uptek" in via XII Ottobre lato levante

- è stato individuato sul Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e ss.mm.ii. l'Arch. Agostino Barisione quale Responsabile Unico del Procedimento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n° 50/2016 che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n° 50/2016.

Considerato che:

- in esito alla domanda presentata in data 01/02/2018, il procedimento di iscrizione di A.S.Ter S.p.A. da parte di ANAC all'Elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house ex art. 192 del D.Lgs. 50/2016 si è concluso positivamente, prot. N. 0010157, id. 266, e consente di effettuare affidamenti diretti nei confronti di detta società;
- con nota Prot. 24/11/2022.0449080.U è stato proposto ad A.S.Ter. S.p.A. l'affidamento in-house, ai sensi dell'art. 192 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'attuazione dell'intervento, comprensiva della progettazione e dell'esecuzione dei lavori in oggetto, previa formulazione di un preventivo di spesa e di un cronoprogramma;
- con nota Prot. 19/12/2022.0488466.E parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, A.S.Ter. S.p.A. si impegna ad eseguire l'"Intervento sull'impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre, consistente nel miglioramento e potenziamento dell'impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre e zona Piccapietra" per l'importo pari ad € 244.000,00 IVA 22% inclusa;
- con l'allegata Relazione di congruità dell'offerta, firmata dal Dirigente e dal Rup in data 20/12/2022 Prot. 20/12/2022.0489896.I ex art. 192 comma 2 del DLGS 50/2016 si attesta la congruità economica dell'offerta di A.S.Ter. S.p.A., avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione.

Considerato altresì che:

- nell'ambito del servizio erogato, ASTER S.p.A. è tenuta ad applicare la normativa vigente in materia, a svolgere il servizio con personale adeguato per numero e professionalità, a garantire la copertura di tutti i rischi di responsabilità civile per danni a persone e/o a cose derivanti dai suoi compiti e dalle sue funzioni e assumere tutti gli oneri all'esecuzione delle prestazioni a suo carico;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- nel corso dello svolgimento delle attività relative all'attuazione dell'intervento in oggetto, per le opere non eseguibili in gestione diretta, A.S.Ter. S.p.A. può assumere, per quanto occorra, il ruolo di stazione appaltante e provvedere agli appalti a terzi;
- nel caso in cui A.S.Ter. S.p.A., per l'esecuzione delle attività, proceda mediante affidamenti a soggetti terzi, è tenuta all'applicazione della disciplina del D.lgs. n.50 del 2016, in base a quanto stabilito dall'art.16 comma 7 del d.lgs. n.175 del 2016, A.S.Ter. S.p.A.;

Considerato infine che:

- A.S.Ter. S.p.A. si occupa da molti anni di interventi riguardanti le strade, gli spazi pubblici, l'illuminazione e l'arredo urbano della città ed ha acquisito notevole esperienza nel settore.

Ritenuto:

pertanto opportuno, per quanto sopra riportato, affidare in house ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 50/2016, alla Società A.S.ter. spa con sede in Genova (GE) via XX Settembre, 15, 16121 P.Iva e C.F. 03825030103 – pec direzioneastergenova@sicurezzapostale.it (cod. benf. 42357), la progettazione e la realizzazione dell'”Intervento sull'impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre, consistente nel miglioramento e potenziamento dell'impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre e zona Piccapietra”;

- necessario procedere all'impegno delle somme relative all'intervento in questione a favore di A.S.Ter S.p.A.;

Dato atto che:

- i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- gli incentivi per funzioni tecniche possono essere riconosciuti esclusivamente per le attività riferibili a contratti di lavori, servizi o forniture che siano state affidate previo espletamento di una procedura comparativa e quindi sono esclusi ai fini dell'accantonamento dell'incentivo per funzioni tecniche gli importi dei lavori ed altri investimenti attuati con procedure di affidamento diretto.

Dato atto altresì che:

- il presente provvedimento non presenta situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/1190 e s.m.i. e dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016;
- il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;
Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34, da ultimo modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

DETERMINA

- 1) di prendere atto della sottoscrizione dell'Accordo di Sponsorizzazione di cui in premessa e dei relativi documenti, stipulato il giorno 16/06/2022 fra il Comune di Genova, Direzione Rigenerazione Urbana. Urban Center - Centro Storico e la soc. Axpo Italia S.p.A. – con sede a Roma in via IV Novembre n. 149, 00187, e sede operativa in Genova, via XII Ottobre n. 1, per un importo complessivo di Euro 244.000,00, allegato parte integrante al presente provvedimento;
- 2) di accertare l'importo di Euro 244.000,00 al Capitolo 73804, c.d.c. 2193.8.06 "URBAN LAB – Contributi agli Investimenti da Imprese", P.d.C. 4.02.03.03.999, del Bilancio 2022 Crono 2022/980 - **ACC. 2022/2705**;
- 3) di approvare, per i motivi in premessa, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 50/2016 l'affidamento in house alla Società partecipata A.S.ter. S.p.a. (C.B. 42357) con sede in Genova (GE) via XX Settembre, 15, 16121 P.Iva e C.F. 03825030103 – PEC direzioneastergenova@sicurezzapostale.it (cod. benef. 42357), dell'attuazione dell'"Intervento sull'impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre, consistente nel miglioramento e potenziamento dell'impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre e zona Piccapietra", per l'importo complessivo di Quadro Economico di Euro 244.000,00 (Duecentoquarantaquattromila/00), comprensivo della progettazione e dell'esecuzione dei lavori;
- 4) di impegnare l'importo di Euro 244.000,00 al Capitolo 70286, c.d.c. 2193.8.10 "URBAN LAB – PNRR M5C2-I2.1 RIGENERAZIONE URBANA - LAVORI", P.d.C. 2.02.01.09.012, del Bilancio 2022 Crono 2022/980 - **IMP. 2022/17862**;
- 5) di disporre che A.S.ter. S.p.a. provveda, per le opere non eseguibili in gestione diretta, agli appalti a terzi, assumendo, per quanto occorra, il ruolo di stazione appaltante;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 6) di dare atto che la spesa di cui al punto 4) , ammontante complessivamente ad € 244.000,00 (inclusa IVA), è ritenuta congrua, per le motivazioni di cui all'allegata Relazione del Direttore in data 03/08/2022 ex art. 192 comma 2 del DLGS 50/2016, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione;
- 7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 244.000,00 è finanziata con i fondi di cui all'Accordo di Sponsorizzazione stipulato il giorno 16/06/2022 fra il Comune di Genova, Direzione Rigenerazione Urbana. Urban Center - Centro Storico e la soc. Axpo Italia S.p.A.;
- 8) di provvedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici – Settore Riqualficazione Urbana alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
- CODICE IPA: 1HEJR8, identificativo della Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualficazione Urbana;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - i codici identificativi CUP B33D21002130001 nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”;
- 10) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualficazione Urbana alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 11) di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualficazione Urbana alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti della spesa di cui al presente provvedimento;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- 13) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 14) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-212.2.0.-52
AD OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA PICCAPIETRA E VIA XII OTTOBRE –
ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI SPONSORIZZAZIONE FRA COMUNE DI GENOVA E
AXPO ITALIA S.P.A.- INTERVENTO SULL'IMPIANTO ESISTENTE DI ILLUMINAZIONE
PUBBLICA IN VIA XII OTTOBRE, CONSISTENTE NEL MIGLIORAMENTO E
POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE IN VIA
XII OTTOBRE E ZONA PICCAPIETRA.
AFFIDAMENTO IN HOUSE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D. LGS. 50/2016 ALLA SOCIETÀ
A.S.TER. S.P.A. DELL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO, COMPRENSIVA DELLA
PROGETTAZIONE E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI.

CUP: B33D21002130001 - MOGE: 20734

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
(Acc. 2022/2705)**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Spett.le
A.S.Ter. S.p.A
Via XX Settembre 15
CAP 16121 GENOVA
PEC: direzioneastergenova@sicurezzapostale.it

Oggetto: Richiesta offerta economica relativamente all'”Intervento sull'impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre, consistente nel miglioramento e potenziamento dell'impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre e zona Piccapietra” (CUP: B33D21002130001- MOGE: 20734)

Allegati: Accordo di Sponsorizzazione AXPO, Computo metrico di massima, Planimetria

Con riferimento all'intervento di cui all'oggetto si propone alla vostra Spett.le Società l'affidamentodell'intervento “Intervento sull'impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre, consistente nel miglioramento e potenziamento dell'impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre e zona Piccapietra”, ai sensi dell'art. 192D.LGS 50/2016, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia tempestività, correttezza, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del citato D.Lgs..

L'incarico prevede più specificatamente, il rifacimento degli impianti di illuminazione dei porticati di via XII Ottobre ad iniziare dal lato destro salendo, per estendersi ai porticati sul lato sinistro fino al passaggio da questi alla Piazza Piccapietra e Largo San Giuseppe e riguarderanno sinteticamente:

Intervento sull'impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre nel porticato ponente sino all'angolo bar Moody e nel porticato levante sino al lato sulla via E. Vernazza, comprensivo di corpi illuminanti, allaccio ed installazione, impiego di cassette stagni, allaccio agli apparecchi, chiusura cassette con gel o isolamenti in guarnizione speciale, nello specifico il progetto e la realizzazione dovrà riguardare:

1. Corpi illuminanti led bianco posizionati a soffitto al centro del porticato in sostituzione dei corpi illuminanti esistenti;
2. Corpi illuminanti led bianco posizionati nel porticato su mensola a sbraccio in sostituzione dei corpi illuminanti esistenti;
3. Potenziamento illuminazione sul marciapiede esterno al portico con Corpi illuminanti led bianco posizionati sui pali esistenti con mensola a sbraccio
4. Collocazione di n. 2 Totem outdoor tipo “Uptek” in via XII Ottobre lato levante

Pertanto, si sottopone alla Vs. attenzione il Progetto di massima allegato all'Accordo di sponsorizzazione sottoscritto fra la Soc. Axpo e il Comune di Genova, Direzione Rigenerazione



COMUNE DI GENOVA

Urbana. Urban Center - Centro Storico, composto dagli elaborati come da elenco allegato alla presente.

L'importo stimato per i lavori di cui sopra, ammonta a Euro **200.000,00**, oltre I.V.A.;

Si chiede pertanto, se interessati, di far pervenire entro il termine perentorio del giorno 28/11/2022 all'indirizzo pec comunegenova@postemailcertificata.it (c.a. Ing. Chiara Vacca – Arch. Agostino Barisione - Direzione Lavori Pubblici – Settore Riqualficazione Urbana), la Vs. migliore offerta, secondo le modalità di seguito indicate.

Dovrà essere indicato l'importo proposto per gli interventi indicati nell'allegato Computo Metrico Estimativo di Massima, pari ad Euro **200.000,00** oltre iva al 22%, per un importo complessivo di Euro **244.000,00**.

Nella formulazione dell'offerta, comprensiva di quadro economico complessivo e di cronoprogramma la Vs Società dovrà tenere conto dei seguenti oneri aggiuntivi necessari alla realizzazione dell'opera:

- Oneri tecnici per Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento alla Sicurezza e attività intellettuali in genere;
- Oneri relativi agli adempimenti necessari all'accettazione in cantiere dei materiali;
- Tutti gli adempimenti di legge non esplicitamente richiamati nell'elenco di cui sopra.

La Progettazione dovrà essere consegnata entro **30 gg** naturali e consecutivi dalla data di comunicazione dell'esecutività della determina di affidamento, mentre le opere di realizzazione degli impianti, da coordinarsi sia con le opere di risanamento dei controsoffitti da parte dei privati proprietari, sia con le opere di riqualficazione delle superfici in corso di affidamento. dovranno essere completate entro **90 gg** dalla consegna delle aree.

Si trasmette in allegato:

- Accordo di Sponsorizzazione AXPO,
- Computo metrico di massima,
- Planimetria

Restando a disposizione per qualsiasi chiarimento si porgono i migliori saluti.

Il Dirigente
Settore Riqualficazione Urbana
Ing. Chiara Vacca
(documento firmato digitalmente)



Società per azioni con Unico Socio – Capitale Sociale Euro 13.048.000,00 i.v.
Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova
Sede Legale e Direzione Generale Via XX Settembre,15 - 16121 Genova
telefono. 010.98101 – Fax 010.9810306 - mail: direzione@astergenova.it
C.F., P.I. e n. Registro Imprese 03825030103 – n. REA di Genova 381750

Prot. n°
Genova 15 DIC. 2022
Perizia/offerta n° 139/22

Spett.le Comune di Genova
Direzione Lavori Pubblici
Settore Riqualificazione urbana
Via di Francia, 1 – 16149 Genova – 19° P

c.a.: **del Dirigente, ing. Chiara Vacca**
e-mail: direzionelavoripubblici@comune.genova.it

Oggetto: offerta per esecuzione dell'intervento di miglioramento e potenziamento dell'impianto di IP esistente in via XII Ottobre e zona Piccapietra, a Genova.
(CUP:B33D21002130001 – MOGE:20734)

Facendo seguito alla Vs. richiesta di offerta, trasmessaci con e-mail di cui al ns. prot. n° GEN/2022/05423-A del 24 novembre u.s. e sulla base della documentazione ad essa allegata, la scrivente Società conferma la disponibilità ad effettuare l'intervento di miglioramento e potenziamento dell'impianto di Illuminazione Pubblica esistente in via XII Ottobre e zona Piccapietra

Tutto quanto precede per il seguente corrispettivo a corpo:

TOTALE COMPENSO RICHIESTO A CORPO €. 244.000,00 IVA INCLUSA
di cui imponibile 200.000,00 e IVA al 22% pari a € 44.000,00

come da QTE fornitori e di seguito riportato:

LAVORI		185.599,82
di cui oneri per la sicurezza	3%	5.567,99
TOTALE LAVORI		185.599,82
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
Spese tecniche progettazione Definitiva/Esecutiva	4,0%	7.904,19
spese tecniche ASTer 3,5%	3,5%	6.495,99
Iva sui lavori 22%	22%	40.831,96
Iva su spese Tecniche 22%	22%	3.168,04
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		50.495,99
TOTALE INTERVENTO		244.000,00

Si resta comunque a disposizione per ogni più opportuno approfondimento tecnico-organizzativo e in attesa della Determina Dirigenziale di affidamento dei lavori alla scrivente Azienda.

L'occasione ci è gradita per porgere i nostri migliori saluti.

Il CEO-Capo Azienda
Ing. Antonello Guiducci



Rev. 05



EN 13168-1:2005



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE RIQUALIFICAZIONE URBANA

INTERVENTO SULL'IMPIANTO ESISTENTE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA IN VIA XII OTTOBRE, CONSISTENTE NEL MIGLIORAMENTO E POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE IN VIA XII OTTOBRE E ZONA PICCAPIETRA”

(CUP: B33D21002130001- MOGE: 20734)

VALUTAZIONE SULLA CONGRUITÀ ECONOMICA
(art. 192 D.Lgs. 50/2016)

Premesso che

- in esito alla domanda presentata in data 01/02/2018, il procedimento di iscrizione di A.S.Ter. S.p.A. da parte di ANAC all'Elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house ex art. 192 del D.Lgs. 50/2016 si è concluso positivamente, prot. N. 0010157, id. 266, e consente di effettuare affidamenti diretti nei confronti di detta società;

- con nota Prot. 24/11/2022.0449080.U è stato proposto ad ASTer SpA l'affidamento in-house, ai sensi dell'art.192 c2 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii., dell'attuazione dell'intervento in oggetto, comprensiva della progettazione e dell'esecuzione dei lavori, previa formulazione di un preventivo di spesa e di un cronoprogramma;

- con nota Prot. 19/12/2022.0488466.E, A.S.Ter. S.p.A. si impegna ad eseguire l'intervento "Intervento sull'impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre, consistente nel miglioramento e potenziamento dell'impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre e zona Piccapietra" per l'importo pari ad euro 244.000 di cui euro 185.599,82 di lavori, 14.400,18 di spese tecniche e euro 44.000,00 di iva al 22%.

Considerati:

l'oggetto (impianto di illuminazione pubblica) e la tipologia di intervento (manutenzione straordinaria) nonché il valore contenuto della prestazione;



COMUNE DI GENOVA

Ritenuto:

- che il mancato ricorso al mercato possa essere giustificato dalla rapidità dell'affidamento in house, con il quale si assegna alla società partecipata attiva da anni sul territorio - anche la progettazione dell'intervento;
- che l'affidamento in house consente un avvio rapido di tutte le attività progettuali ed amministrative necessarie per l'approvazione del progetto e un maggiore controllo in fase esecutiva in relazione ai rapporti intercorrenti e necessari con i soggetti privati proprietari dei manufatti sui quali saranno installati gli impianti rinnovati;
- che le condizioni economiche proposte della società partecipata A.S.Ter. S.p.A. siano complessivamente vantaggiose e corrispondano ad una modalità attuativa collaudata;
- che la forma di gestione prescelta garantisca benefici per la collettività, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.

Tutto quanto sopra premesso

Si attesta

La congruità economica dell'offerta Prot19/12/2022.0488466.E, A.S.Ter. S.p.A..

Genova, 20/12/2022

Il RUP

Arch. Agostino Barisione
(documento firmato digitalmente)

Il Dirigente

Settore Riqualificazione Urbana
Ing. Chiara Vacca
(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Settore Riqualificazione Urbana |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE RIGENERAZIONE URBANA - URBAN CENTER E CENTRO STORICO

LAVORI **Intervento sull'impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre, consistente nel miglioramento e potenziamento dell'impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre e zona Piccapietra**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO INDICATIVO

IL PROGETTISTA

Arch. Valentina Bisacchi

GENOVA , 01/03/2022

Intervento sull'impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO INDICATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
1	PR.01	Provvista materiali				
		Corpo illuminante tipo "KOSMOS MEDIUM" led R3, 700 mA, 42 w, 11360lm, 3000K Symm, Str.so-01, colore bianco Sistema di fissaggio a soffitto, con snodo realizzato in pressofusione di lega d'alluminio UNI EN AB 46100, verniciato a polveri di tipo poliestere, tubolare in ferro (Ø 60 mm) zincato a caldo e verniciato a polveri e piastra di fissaggio a parete in ferro zincato a caldo e verniciata a polveri. Ottiche: simmetrica stradale SO-01 Temperatura colore: 3000K . CRI (indice di resa cromatica): Ra ? 70 . Vita media dei LED >160.000h @700mA @Ta25°C TM21 L80B20 L80B10.				
		63 corpi illuminanti porticati		63,00		
		20 corpi illuminanti per marciapiedi esterni al porticato	cad	20,00		
				83,00	400,00	33.200,00
2	PR.03	Braccio a parete B85_P L350 mm colore Bianco , lato portico levante (sede Axpo), parte alta portico ponente, portico largo XII Ottobre primo piano				
		30 porticato		30,00		
		20 marciapiedi		20,00		
			cad	50,00	100,00	5.000,00
3	PR.12	Totem UPTEK outdoor per ambienti esterni struttura in acciaio, cerniere a scomparsa, apertura frontale a libro con serrature di sicurezza, grado di protezione IP65, verniciatura a polveri epossidiche e vetro stratificato 6mm. Dotabile di schermo ad alta luminosità, sistema di riscaldamento/condizionamento/ventilazione per il controllo della temperatura interna.				
		2	cad	2,00		
				2,00	9.964,00	19.928,00
4	PR.02	Kit sospensione tesata diam. 6/12mm bianco 100 398, lato portico ponente (Moody)				
		30	cad	30,00		
				30,00	38,40	1.152,00
5	PR.04	Dimmer wi-fi				
		63	cad	63,00		
				63,00	50,00	3.150,00
6	PR.09	Connettore IP 65/IP67				
		80	cad	80,00		
				80,00	45,60	3.648,00

IL PROGETTISTA

Arch. Valentina Bisacchi

Intervento sull'impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO INDICATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
7	PR.11	Dimmer lighting control tipo "Casambi" 63	cad	63,00	249,60	15.724,80
				63,00		
8	PR.10	Molla di Fissaggio 342	cad	342,00	9,60	3.283,20
				342,00		
		Totale Provvista materiali				85.086,00
		Opere a misura				
9	NP.01	FPO Cassetta di derivazione 210	cad	210,00	26,68	5.602,80
				210,00		
10	NP.02	FPO cavo sezione 4 mmq Cavo unipolare Elettrico isolato in PVC di qualità FS17, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e rispondente al Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR) 2000	m	2.000,0000	1,12	2.240,00
				2.000,0000		
11	NP.03	FPO FG16-OR 2 X 1,5 mmq Cavo FG16, Reazione al Fuoco CPR: Cca-s3,d1,a3, Numero di conduttori : 2, Diametro sterno massimo : 12mm, Sezione dei conduttori : 1,5mmq 2000	m	2.000,0000	0,70	1.400,00
				2.000,0000		
12	NP.11	Installazione corpi illuminanti led e mensole a sbraccio sui pali stradali di illuminazione pubblica esistenti in via XII Ottobre, compreso allaccio elettrico derivato dalla linea di alimentazione del corpo illuminate già esistente, ogni altro onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte 20 corpi illuminati per illuminazione marciapiedi esterni al porticato	cad	20,00	300,00	6.000,00
				20,00		
		Totale Opere a misura				15.242,80
		Opere a corpo				
13	MO.2	installazione n.2 totem outdoor 1	corpo	1,0000	3.604,00	3.604,00
				1,0000		

IL PROGETTISTA

Arch. Valentina Bisacchi

Intervento sull'impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO INDICATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
14	NP.05	Smontaggio braccetti o mensole di corpi illuminanti a soffitto / parete nel porticato di via XII Ottobre, compresi smontaggio corpi illuminati, trasporto e smaltimento in discarica 63 30 a soffitto e a parete	corpo	63,0000	50,00	4.650,00
		30,0000				
				93,0000		
15	NP.07	Installazione di n. 2 quadretti elettrici per telecomando 2	corpo	2,0000	361,32	722,64
				2,0000		
16	NP.09	Somma da destinarsi a ulteriori interventi di potenziamento e implementazione degli impianti di illuminazione pubblica da realizzarsi nell'area di Piccapetra, da definirsi nell'ambito del progetto definitivo/esecutivo di riqualificazione e rigenerazione complessiva dell'area che sarà predisposto dalla Civica Amministrazione 1	corpo	1,0000	64.380,70	64.380,70
				1,0000		
17	NP.10	Installazione e montaggio nuovi corpi illuminanti, mensole e braccetti a soffitto e parete porticato via XII Ottobre 63 30 a soffitto e a parete	cad	63,00	100,00	9.300,00
				30,00		
				93,00		
		Totale Opere a corpo				82.657,34
18	MO.01	Manodopera Opere in economia comprensive accessori ed occorrenze per dare finito il lavoro a regola d'arte 1	cad	1,00	8.000,00	8.000,00
				1,00		
		Totale Manodopera				8.000,00
19	SIC.01	Sicurezza Oneri per la sicurezza comprensivi di impianto cantiere, cartellonistica, recinzioni mobili, trabattello, autocarro con cestello, DPI, transenne, dispositivi e presidi covid-19 1	cad	1,00	8.013,86	8.013,86
				1,00		
		Totale Sicurezza				8.013,86

IL PROGETTISTA

Arch. Valentina Bisacchi

Intervento sull'impianto esistente di Illuminazione Pubblica in via XII Ottobre
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO INDICATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
20	NP.08	Occorrenze Fondo sdi riserva e comunicazione 1	cad	1,00 1,00	1.000,00	1.000,00
Totale Occorrenze						1.000,00
TOTALE COMPLESSIVO						200.000,00

IL PROGETTISTA

Arch. Valentina Bisacchi

SPONSORIZZAZIONE DEL POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE IN VIA XII OTTOBRE

EXTRA PROGETTO PICCAPIETRA APPROVATO CON DGC 216/2021

Intervento previsto sull'impianto di illuminazione pubblica esistente in via XII Ottobre nel porticato ponente sino all'angolo bar Moody e nel porticato levante sino al lato sulla via E. Vernazza, comprensivo di corpi illuminanti, allaccio ed installazione, impiego di cassette stagni, morsetti tipo "Cabur", allaccio agli apparecchi, chiusura cassette con gel o isolamenti in guarnizione speciale:

1. Corpi illuminanti led bianco tipo "Kosmos Medium Cariboni" posizionati a soffitto al centro del porticato in sostituzione dei corpi illuminanti esistenti; 
2. Corpi illuminanti led bianco tipo "Kosmos Medium Cariboni" posizionati nel porticato su mensola a sbraccio in sostituzione dei corpi illuminanti esistenti; 
3. Potenziamento illuminazione sul marciapiede esterno al portico con Corpi illuminanti led bianco tipo "Kosmos Medium Cariboni" posizionati sui pali esistenti con mensola a sbraccio 
4. Possibile collocazione di n. 1 Totem outdoor tipo "Uptek" in via XII Ottobre lato levante – Posizione secondo totem da individuare 
5. Possibile collocazione di n. 1 stazione per ricarica di due autoveicoli elettrici in via XII Ottobre lato ponente  Posizione seconda stazione ricarica da individuare

1. Via XII Ottobre portico e piazza Piccapietra: nuovi corpi illuminanti led bianco tipo "Kosmos medium", montati a centro soffitto

1. Via XII Ottobre sottoportico e piazza Piccapietra: nuovi corpi illuminanti led bianco tipo "Kosmos medium", montati su mensola a sbraccio

4. Via XII Ottobre: possibile posizione per una stazione di ricarica per due veicoli elettrici

2. Via XII Ottobre portico: nuovi corpi illuminanti led bianco tipo "Kosmos medium", montati a centro soffitto

3. Via XII Ottobre: possibile posizione per un totem outdoor tipo "Uptek"

2. Via XII Ottobre portico, via E. Vernazza, via V Dicembre: nuovi corpi illuminanti led bianco tipo "Kosmos medium", montati su mensola a sbraccio

2. Largo XII Ottobre portico, 1° piano: nuovi corpi illuminanti led bianco tipo "Kosmos medium", montati su mensola a sbraccio

Il posizionamento delle colonne per ricarica autoveicoli e dei Totem è subordinato alla conclusione della procedura di autorizzazione presso il SUAP (sportello attività produttive/Direzione Sviluppo del Commercio).

Verifica e presa in carico dei nuovi impianti di illuminazione pubblica a carico della Direzione Ambiente/politiche Energetiche/Energy Manager





A C C O R D O
d i
S P O N S O R I Z Z A Z I O N E

per il Progetto

**Riqualificazione 2021 – 2022
di Piazza Piccapietra e di Via XII Ottobre**

Il giorno 16 del mese di giugno dell'anno 2022
(sedici) *(duemilaventidue)*

TRA

Comune di Genova – Direzione Rigenerazione Urbana. Urban Center - Centro Storico - con sede in Via Garibaldi n. 9 - 16124 - Genova - Partita IVA n° **00856930102** - rappresentato da Arch. Luca DOLMETTA -nato a Sanremo (IM) – il 29.09.1966 - il quale agisce in qualità di Direttore della “Rigenerazione Urbana. Urban Center - Centro Storico” - di seguito denominato anche “**Comune**”;

E

Axpo Italia S.p.A. – con sede a Roma in via IV Novembre n. 149, 00187, e sede operativa in Genova, via XII Ottobre n. 1, 16121 - Codice Fiscale n°/Partita IVA n° **01141160992** - rappresentata da Simone DEMARCHI - nato a Genova - il 04.03.1973 - il quale agisce in qualità di Rappresentante Legale di Axpo Italia S.p.A. - di seguito denominata anche “**Società**”;

di seguito chiamati anche “**Parti**”



PREMESSO CHE

- a) la **Società** ha offerto la propria disponibilità a contribuire economicamente in qualità di **Sponsor** ad un intervento di rigenerazione urbana in Genova;
- b) il **Comune** ha pubblicato sul sito internet istituzionale il programma relativo alla realizzazione del “**Progetto Riqualificazione 2021-2022 di piazza Piccapietra e di Via XII Ottobre**” come da normativa di riferimento art. 19 Decreto Legislativo 50/2016 (di seguito anche il “**Progetto**”);
- c) la sponsorizzazione ha come oggetto il versamento in favore del **Comune** da parte della **Società** di un importo complessivo pari ad Euro 200.000,00 (duecentomila/00) oltre IVA, a fronte del quale il **Comune** riconoscerà alla **Società** (i) diverse opportunità di comunicazione, tra cui la pubblicizzazione quale **Sponsor** del Progetto su totem elettronici installati all’interno dell’area del Progetto, nonché (ii) l’autorizzazione a collocare presso l’area di Progetto due colonnine di ricarica per veicoli elettrici;
- d) gli interventi di installazione delle apparecchiature e prodotti di cui al Progetto saranno realizzati in un’area preferibilmente ricompresa tra Via E. Vernazza, Piazza De Ferrari, Via Roma, Piazza Corvetto, Via XII Ottobre (si veda allegato n. 1, planimetria, parte integrante e sostanziale del presente Accordo), per fasi successive e graduali, secondo un programma d’intervento consequenziale alla disponibilità della progettazione esecutiva delle varie aree oggetto di intervento e secondo le procedure autorizzative richieste dalla normativa. Tutti gli interventi di cui al Progetto saranno effettuati dal **Comune**, ove necessario avvalendosi di soggetti terzi, ad eccezione dei soli interventi di installazione delle due colonnine di ricarica per veicoli elettrici di cui alla premessa c), che saranno effettuati dalla **Società** a proprie spese;
- e) più in particolare, il Progetto *de quo* sarà promosso, nel suo insieme, con azioni specifiche quali:
- (i) il posizionamento da parte del **Comune** di elementi di comunicazione (cartelli, targhe) comunque non in conflitto con l’estetica richiesta dall’intervento e/o di 2 (due) totem elettronici installati all’interno dell’area di Progetto, con cui viene dato credito allo **Sponsor** con il testo “*intervento illuminotecnico realizzato grazie al contributo di Axpo Italia S.p.A.*”, eventualmente coadiuvato da immagini fornite dalla **Società**, con visualizzazione di tale testo ed immagini per un periodo minimo di 6 (sei) minuti per ciascuna ora tra le ore 8.00 e le ore 20.00 di ciascun giorno, per un periodo temporale minimo di 6 (sei) anni;
 - (ii) la possibilità per la **Società** di organizzare, di concerto con il **Comune**, eventi di presentazione, alla Città e alla Stampa, dell’iniziativa, ovvero, dei successivi stati di avanzamento della stessa;
 - (iii) il posizionamento di totem aziendali nell’ambito della presentazione alla Città e alla Stampa;
 - (iv) l’invito di un rappresentante dello **Sponsor** a presenziare alle presentazioni, alla Città e alla Stampa, degli stati di avanzamento/completamento dell’iniziativa di rigenerazione urbana all’interno della quale si inserisce la presente sponsorizzazione;
 - (v) l’intervento (*speech*) da parte di un rappresentante dello **Sponsor** alla presentazione alla Città e alla Stampa del Progetto;
 - (vi) l’inserimento in cartella stampa di una scheda di presentazione dell’azienda **Sponsor**;
 - (vii) la citazione dello **Sponsor** nel/nei comunicato/i stampa prodotto/i per l’iniziativa oggetto di sponsorizzazione;
 - (viii) la visibilità del logo aziendale della **Società** sul materiale cartaceo e digitale prodotto per la promozione dell’iniziativa;
 - (ix) la possibilità per la **Società** di citare, nelle proprie comunicazioni aziendali, la collaborazione con il **Comune**.
- f) Allo **Sponsor**, nello specifico, saranno riconosciuti anche ulteriori *benefit* quali:
- il posizionamento di due colonnine di ricarica per 2 veicoli elettrici in un’area assegnata secondo le procedure autorizzative necessarie (a carico dello **Sponsor**), i criteri ed i requisiti richiesti dalla



normativa, compatibilmente con l'estetica dell'intervento, la fattibilità tecnica dell'allaccio e il rispetto del verde;
con concessione dell'utilizzo del suolo pubblico a tal fine necessario per un periodo non inferiore a sei anni.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 - PREMESSE

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo.

Articolo 2 - OGGETTO DELL'ACCORDO

Il presente Accordo ha per oggetto la sponsorizzazione, nei termini di seguito indicati, del "Progetto di Riqualficazione 2021-2022 di piazza Piccapietra e di Via XII Ottobre".

Articolo 3 - IMPEGNI ED OBBLIGHI DELLA SOCIETÀ

La Società si impegna nei confronti del Comune a:

- a) sponsorizzare parte del Progetto di cui all'articolo 2 « *Oggetto dell'Accordo* », come dettagliato nell'allegato n. 2 (computo metrico estimativo di massima), parte integrante e sostanziale del presente Accordo;
- b) concordare con il Comune le iniziative e le comunicazioni che riportino la qualifica di **Sponsor** del Progetto;
- c) provvedere al versamento in favore del **Comune** a titolo di sponsorizzazione del Progetto dell'importo di cui al successivo articolo 9, con le modalità e tempistiche ivi previste.

Articolo 4 - IMPEGNI ED OBBLIGHI DEL COMUNE

Il Comune, nella veste di promotore del Progetto di cui all'articolo 2 « *Oggetto dell'Accordo* », si impegna nei confronti della Società a:

- a) trasmettere copia digitale/cartacea di tutto il materiale riferito alla riqualificazione di cui all'articolo 2 « *Oggetto dell'Accordo* » sul quale appaia il logo societario dello **Sponsor** o qualsiasi altro documento dal quale risulti il messaggio pubblicitario a favore della **Società**;
- b) pubblicizzare il nome e/o la denominazione/ragione sociale e/o il marchio societario della **Società**, attraverso tutte le forme ed i canali di comunicazione, promozione, pubbliche relazioni e pubblicità, riferite alla riqualificazione di cui all'articolo 2 « *Oggetto dell'Accordo* », che saranno realizzate, come indicato nelle premesse del presente Accordo;
- c) indicare nella documentazione pubblicitaria, riferita alla riqualificazione di cui all'articolo 2 « *Oggetto dell'Accordo* », il nome della **Società** con la qualifica di **Sponsor**;
- d) assegnare i benefit di visibilità aziendale riferita alla riqualificazione di cui all'articolo 2 « *Oggetto dell'Accordo* » alla **Società** come da premessa del presente Accordo;
- e) posizionare materiali di comunicazione (cartelli, targhe) comunque non in conflitto con l'estetica richiesta dall'intervento, e/o 2 (due) totem elettronici installati all'interno dell'area del progetto, con cui dare credito allo **Sponsor**, con il testo: " *intervento illuminotecnico realizzato grazie al contributo di Axpo Italia S.p.A.* ", con visualizzazione di tale testo ed immagini per un periodo minimo di 6 (sei) minuti per ciascuna ora tra le ore 8.00 e le ore 20.00 di ciascun giorno, per un periodo temporale minimo di 6 (sei) anni;
- f) concedere alla **Società** la possibilità di organizzare, di concerto con il **Comune**, eventi di presentazione, alla Città e alla Stampa, dell'iniziativa, ovvero, dei successivi stati di avanzamento della stessa;
- g) autorizzare la **Società** al posizionamento di ulteriori totem aziendali nell'ambito della presentazione alla Città e alla Stampa del Progetto;
- h) consentire l'intervento (*speech*) da parte di un rappresentante dello **Sponsor** alla presentazione alla Città e alla Stampa del Progetto;
- i) inserire in cartella stampa una scheda di presentazione dell'azienda **Sponsor**;
- j) consentire il posizionamento da parte della **Società** di due colonnine di ricarica per 2 veicoli elettrici in un'area assegnata secondo le procedure autorizzative necessarie (a carico dello **Sponsor**), i criteri ed i requisiti richiesti dalla normativa, compatibilmente con l'estetica dell'intervento, la fattibilità tecnica dell'allaccio e il rispetto del verde, con concessione dell'utilizzo del suolo pubblico a tal fine necessario per un periodo non inferiore a sei anni;



- k) concordare con la **Società** i tempi e le modalità di implementazione di tutte le attività di comunicazione previste nel presente Accordo nel corso di apposito incontro, che dovrà tenersi almeno 45 (quarantacinque) giorni prima del completamento dei lavori di cui al Progetto.

Articolo 5 - PARTNER/SPONSOR/SUPPORTER DEL COMUNE

La **Società** dichiara di essere a conoscenza e di accettare che altri soggetti possano essere menzionati quali *sponsor* del **Comune** nell'ambito del più ampio intervento di riqualificazione urbana di cui all'art. 2 programmato dal **Comune**.

Articolo 6 - REQUISITI RICHIESTI ALLA SOCIETÀ

La **Società** dovrà essere in possesso dei requisiti necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il **Comune** si riserva di effettuare accertamenti, presso gli Uffici competenti, in relazione all'effettivo possesso dei requisiti richiesti.

Articolo 7 – RECESSO E RISOLUZIONE

La **Società** si riserva la facoltà di recedere dal presente Accordo nel caso ravvisasse che le iniziative oggetto del presente Accordo non siano svolte nel rispetto dei principi etici costituzionali.

La **Società** potrà inoltre procedere alla risoluzione totale o parziale del presente Accordo, qualora siano ravvisate inadempienze relativamente ai ritorni pubblicitari concordati.

La **Società** si riserva inoltre il diritto di recedere anticipatamente dal presente Accordo nel caso in cui il **Comune** rechi danno all'immagine della **Società**, fermo restando il diritto al risarcimento del danno.

Il **Comune** si riserva la facoltà di recedere dal presente Accordo per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ai sensi dell'art. 11, legge 241/1990 ss.mm.ii.

Il **Comune** si riserva inoltre il diritto di recedere anticipatamente dal presente accordo nel caso in cui lo sponsor rechi danno all'immagine del **Comune**, fermo restando il diritto al risarcimento del danno.

Articolo 8 - DURATA DELL'ACCORDO

Il presente Accordo esplica i suoi effetti dal momento della sua sottoscrizione fino alla definitiva conclusione del Progetto di cui all'articolo 2 «*Oggetto dell'Accordo*».

Articolo 9 - CORRISPETTIVO E TERMINI DI PAGAMENTO

Per la sponsorizzazione del Progetto di cui all'articolo 2 «*Oggetto dell'Accordo*», la **Società** si farà carico del versamento in favore del **Comune** dell'importo di euro **200.000,00** + IVA **22,00%**, per un totale complessivo di euro **244.000,00**, come indicato nell'allegato n. 2 (computo metrico estimativo indicativo), parte integrante e sostanziale del presente Accordo.

La **Società** provvederà a versare l'importo complessivo alle scadenze e alle condizioni di seguito riportate:

- (i) 30% alla sottoscrizione del presente Accordo;
- (ii) 30% alla positiva verifica del raggiungimento del 40% dello stato avanzamento lavori;
- (iii) 30% alla positiva verifica del raggiungimento del 70% dello stato avanzamento lavori;
- (iv) 10% alla data di collaudo positivo.

Articolo 10 - RISERVATEZZA

Il **Comune** e la **Società** si obbligano a mantenere riservate le informazioni relative alle attività di cui verranno a conoscenza in relazione al presente Accordo e si obbligano ad impegnare il proprio personale a mantenere riservate tali informazioni ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del Decreto Legislativo n° 196/2003 e s.m.i., normativa di riferimento in materia di trattamento dei dati personali denominata "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Ciò fatto salvo il rispetto della normativa vigente in materia di Accesso ai documenti amministrativi ex L. 241/1990 e di Accesso civico o generalizzato D. Lgs. 33/2013 e s.m.i..

Articolo 11 - ONERI FISCALI

Il presente Accordo è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.



Articolo 12 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero sorgere in relazione al presente Accordo, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, saranno deferite alla competenza esclusiva del Foro di Genova.

Articolo 13 - DISPOSIZIONI FINALI

Qualsiasi modifica al presente Accordo dovrà avvenire per iscritto e dovrà essere controfirmato da entrambe le **Parti**. Per quanto non espressamente previsto dal presente Accordo si applicheranno le norme del Codice Civile.

~ ~ ~ ~ ~

Letto, confermato e sottoscritto.

per **Axpo Italia S.p.A.**

per il **Comune di Genova**
Direzione Rigenerazione Urbana –
Urban Center e Centro Storico

(Dottor Simone DEMARCHI)

(Arch. Luca DOLMETTA)