



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-213.0.0.-11

L'anno 2022 il giorno 16 del mese di Giugno il sottoscritto Grassano Giorgio in qualita' di dirigente di Direzione Idrogeologia E Geotecnica, Espropri, Vallate, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PNC (PNRR) AFFIDAMENTO ALLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEOMM. MUSETTI E PICCINELLI DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEI FRAZIONAMENTI DELLE AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DELLE FORTIFICAZIONI GENOVESI CON SENTIERISTICA ATTREZZATA E COLLEGAMENTI CON LA CITTA' E LE VARIE VALLATE CIRCOSTANTI
MOGE 20791 - CIG 91052691AE - CUP B35F21001070001

Adottata il 16/06/2022
Esecutiva dal 21/06/2022

16/06/2022	GRASSANO GIORGIO
20/06/2022	GRASSANO GIORGIO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE IDROGEOLOGIA E GEOTECNICA, ESPROPRI, VALLATE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-213.0.0.-11

OGGETTO: PNC (PNRR) AFFIDAMENTO ALLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEOMM. MUSETTI E PICCINELLI DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEI FRAZIONAMENTI DELLE AREE SOGGETTE AD ESPROPRIO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DELLE FORTIFICAZIONI GENOVESI CON SENTIERISTICA ATTREZZATA E COLLEGAMENTI CON LA CITTA' E LE VARIE VALLATE CIRCOSTANTI MOGE 20791 - CIG 91052691AE - CUP B35F21001070001

IL DIRETTORE

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale n. 2022-191.1.0-8 del 17/02/2022 esecutiva dal 17/02/2022 il sottoscritto ha:

- approvato l'esecuzione del servizio tecnico di redazione dei frazionamenti delle aree soggette ad esproprio e all'espletamento di tutte le operazioni preliminari finalizzate alla presentazione ed all'approvazione degli stessi, per un importo complessivo pari ad Euro 67.893,00 di cui Euro 53.000,00 a titolo di corrispettivo, oltre ad Euro 2.650,00 per oneri contributivi (5%) ed Euro 12.243,00 per IVA (22%);
- stabilito di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. all'affidamento dell'esecuzione dei servizi tecnici sopra citati, per l'importo di Euro 53.000,00, oltre Euro 2.650,00 per oneri contributivi (5%) ed Euro 12.243,00 per IVA (22%), per un valore complessivo stimato di Euro 67.893,00 mediante apposita lettera di richiesta di offerta economica a mezzo pec, secondo il criterio dell'offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del d. Lgs n. 50/2016 e nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione;
- approvato i seguenti elaborati:
 - o Condizioni particolari del contratto
 - o Documento di Gara Unico Europeo
 - o Calcolo della base d'asta
 - o Informativa privacy
 - o Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ai sensi degli artt. 46-47 DPR 445/2000
 - o Piano particellare ed elenco ditte
 - o Corrispondenze catastali

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Visure catastali
- Aree di progetto
- stabilito di procedere all'aggiudicazione del servizio, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., a favore dell'operatore economico che avrà formulato l'offerta con prezzo più basso, inferiore all'importo massimo preventivato;
- stabilito di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Considerato che:

- questi Uffici hanno conseguentemente avviato apposita indagine di mercato, inviando n°3 richieste di preventivo a operatori economici qualificati, inviate a mezzo portale telematico Appalti&Contratti del Comune di Genova in data 18/02/2022, rispettivamente a:
 - Studio Tecnico Associato Geomm. Musetti e Piccinelli
 - Geom. Silvio Puppo
 - Studio Tecnico Luigi Piergallini
- nel termine di scadenza di presentazione delle offerte prevista il 25/02/2022, sono pervenute le seguenti offerte:
 - Studio Tecnico Associato Geomm. Musetti e Piccinelli, ribasso sull'importo a base di gara pari a 11,5385 %
 - Geom. Silvio Puppo, ribasso sull'importo a base di gara pari a 5,0000 %
 - Studio Tecnico Luigi Piergallini, ribasso sull'importo a base di gara pari a 1,0000 %

Preso atto che:

- lo Studio Tecnico Associato Geomm. Musetti e Piccinelli risulta la prima ditta classificata, evidenziando la disponibilità ad eseguire il servizio in oggetto per un importo complessivo di Euro 46.884,60 sulla base del computo eseguito da questa Direzione, la spesa prevista per l'attività di verifica ammonta a Euro 46.884,60, oltre oneri contributivi pari al 5% ed I.V.A. al 22%;
- l'offerta di cui al punto precedente risulta congrua, avuto riguardo ad offerte precedenti per commesse analoghe, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico;
- l'incarico sarà disciplinato secondo lo schema di contratto allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- la spesa complessiva di Euro 60.059,17 (sessantamilaacinquantanove/17) relativa al servizio di cui trattasi, trova copertura nell'ambito del finanziamento del Ministero della Cultura, nell'ambito del Piano Nazionale per gli investimenti complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (P.N.C.);
- per espressa previsione dell'art.32, comma 10, lett.a) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. c. 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Dato atto che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);
- con Atto Datoriale della Direzione Progettazione, Prot. 219092, del 07/06/2022, sono stati assegnati alla Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate Euro 10.410.495,75 per interventi di recupero e ripristino dei Forti, allegato quale parte integrante al presente provvedimento.

Visti:

- l'art. 15, L. 241/1990;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del mercato elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- il vigente regolamento per il conferimento di incarichi approvato con D.G. n.250/2007 e s.m.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

DETERMINA

1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 nonché dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n. 76/2020, per le motivazioni di cui in premessa, il servizio in oggetto allo Studio Tecnico Associato Geometri Musetti e Piccinelli, con sede in Genova, Codice Beneficiario (C.B. 47716), per l'importo contrattuale di Euro 46.884,60 oltre oneri contributivi al 5% pari a Euro 2.344,23 e Iva 22% pari a Euro 10.830,34 - per un totale complessivo di Euro 60.059,17 di dare atto che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;

2) di approvare i contenuti tutti dello schema di contratto, sottoscritto dal legale rappresentante per accettazione, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 3) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle offerte precedenti pe commesse analoghe, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;
- 4) di dare atto dell'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, a seguito di avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 5) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 60.059,17 al capitolo 75065 "PNC – Forti – Lavori", c.d.c 2560.8.10, p.d.c. 2.2.1.9.999, (Crono 2022/614), riducendo di pari importo dell'IMP 2022/9310 ed emettendo nuovo impegno (**IMP 2022/10200**);
- 6) di dare atto che l'importo di Euro 60.059,17 è finanziato con fondi ministeriali – Ministero della Cultura, nell'ambito del Piano Nazionale per gli investimenti complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) (P.N.C.) (ACC.2022/1728)
- 7) di provvedere, a cura della Direzione Idrogeologia, Geotecnica, Espropri e Vallate agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1), demandando al competente ufficio della Direzione Servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n° 366039 in data 5/12/2014;
- 8) di dare mandato alla Direzione Idrogeologia, Geotecnica, Espropri e Vallate per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolare fattura in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 9) di dare atto che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
- 10) di provvedere a cura della Direzione Idrogeologia, Geotecnica, Espropri e Vallate alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;
- 11) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Direttore
Geol. Giorgio Grassano

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-213.0.0.-11
AD OGGETTO:

PNC (PNRR) AFFIDAMENTO ALLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEOMM. MUSETTI E
PICCINELLI DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEI FRAZIONAMENTI DELLE AREE
SOGGETTE AD ESPROPRIO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE
DELLE FORTIFICAZIONI GENOVESI CON SENTIERISTICA ATTREZZATA E
COLLEGAMENTI CON LA CITTA' E LE VARIE VALLATE CIRCOSTANTI
MOGE 20791 - CIG 91052691AE - CUP B35F21001070001

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- ACC. 2022/1728

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE IDROGEOLOGIA, GEOTECNICA, ESPROPRI E VALLATE

Contratto per il conferimento allo Studio Associato Geomm. Musetti e Piccinelli dell'incarico professionale per la redazione dei frazionamenti delle aree soggette ad esproprio nell'ambito dell'intervento di valorizzazione delle fortificazioni genovesi con sentieristica attrezzata e collegamenti con la città e le varie vallate circostanti (CUP: B35F21001070001- C.I.G.: 91052691AE – MOGE: 20791)

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno, il giorno del mese di, con la presente scrittura privata da registrarsi in solo caso d'uso,

TRA

il COMUNE DI GENOVA, con sede in Genova, Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato dal Geol. Giorgio Grassano, nato a Genova il 23/07/1957 e domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di Direttore della Direzione Idrogeologia, Geotecnica, Espropri e Vallate, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale della Direzione Idrogeologia, Geotecnica, Espropri e Vallate – n. 2022- 183.0.0 - _____ in data ____/____/2022 esecutiva ai sensi di legge, di seguito, per brevità, denominato "COMUNE"

E

lo Studio Associato Geomm. Musetti e Piccinelli nelle persone dei legali rappresentanti Geom. Alessandro Musetti, nato a Genova il _____, codice fiscale _____, Partita I.V.A. 01371790997, iscritto all'Albo Professionale Geometri e Geometri Laureati di Genova con il n.2446 e Geom. Luciano Piccinelli, nato a Genova il _____, codice fiscale _____, Partita

I.V.A. 01371790997, iscritto all'Albo Professionale Geometri e Geometri Laureati di Genova con il n. 2099 di seguito per brevità denominato lo Studio Associato, con studio professionale in Genova, via Montevideo 15/6- C.A.P. 16129 – P.E.C.: studiotecnicoass.musettipiccinelli@pec.it, e-mail:

si conviene e si stipula quanto segue.

Articolo 1 - Natura e oggetto dell'incarico

Il COMUNE conferisce con il presente atto allo Studio Associato che accetta nella qualità summenzionata, l'incarico professionale per la redazione dei tipi di frazionamento al Catasto Terreni e denunce DOCFA al Catasto Fabbricati, redatti secondo la vigente normativa catastale, relative alle aree soggette ad esproprio nell'ambito dell'intervento di valorizzazione delle fortificazioni genovesi con sentieristica attrezzata e collegamenti con la città e le varie vallate circostanti

Articolo 2 - Prestazioni ed elaborati che saranno forniti dal Professionista

L'affidamento ha quale oggetto la redazione dei tipi di frazionamento al Catasto Terreni inerenti le aree soggette ad esproprio, ivi compreso l'aggiornamento al Catasto Fabbricati di quelle censite quali Enti Urbani o Fondi Urbani da Accertare, così come individuate nel Piano Particellare d'Esproprio, che lo stesso Studio Associato dichiara di aver ricevuto e di conoscere ampiamente.

L'affidamento comprende l'espletamento di tutte le operazioni finalizzate alla presentazione ed all'approvazione dei frazionamenti, in particolare:

- rilievi eseguiti secondo i dettami della Circ. 2/88 e s.m. e i.;
- calcolo delle coordinate dei vertici delle nuove dividenti previste dai Piani Parcellari d'Esproprio approvati sopra citati;

- redazione e presentazione dei tipi di frazionamento catastale inerenti le aree soggette ad esproprio;

- rilievo planimetrico delle U.I.U. oggetto di frazionamento al Catasto Fabbricati e restituzione grafica conformemente alla normativa catastale;

- redazione e presentazione degli aggiornamenti DOCFA al Catasto Fabbricati delle U.I.U. soggette ad esproprio.

Le superfici catastali degli immobili come sopra frazionati dovranno corrispondere alle superfici d'esproprio dichiarate nei Piani Parcellari.

Sia il rilascio degli estratti di mappa ad uso aggiornamento, sia l'approvazione dei tipi d'aggiornamento che l'approvazione delle denunce di variazioni al Catasto Fabbricati sono esenti da diritti catastali in forza della legge 228/54, del DPR 642/72 e della Circolare 2/2009. Sarà onere del Professionista predisporre e presentare all'Agenzia delle Entrate le richieste d'esenzione.

A titolo semplificativo per il Professionista vengono di seguito elencate le particelle su cui operare, con la precisazione che l'omissione o l'errata indicazione delle stesse non può in alcun modo inficiare l'offerta che si deve invece basare sui Piani Parcellari di cui sopra.

Comune di Genova – Catasto terreni

PARCELLARE	SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE
1	D	31	291
2	D	31	207
3	D	31	205
4	D	31	202
4B	D	29	378

5	A	3	52
5A	A	3	51
6	D	31	198
7A	D	31	191
8A	D	31	121
8B	D	31	122
8C	D	31	116
9	D	31	118
9B	D	29	255
10	D	31	115
11	D	29	409
11A	D	29	250
11C	D	29	79
11D	D	29	80
11E	D	29	81
12	D	29	412
12B	D	29	405
13	D	29	441
15	D	29	403
15A	D	29	413
16	A	3	3
17	D	29	404

18A	D	29	199
19	D	29	379
20	D	29	437
21	A	1	274
22	A	18	305
23	A	1	195
23A	A	1	393
24	D	29	361
25	D	29	359
26	D	29	357
26C	D	29	101
27	D	29	355
28	D	29	353
29	D	29	257
29A	D	29	258
30	D	29	248
30B	D	29	76
31	D	29	237
31B	D	29	139
31D	D	29	75
32	D	29	196

33	D	29	193
34	D	29	190
34B	D	29	47
35A	A	1	20
36	D	29	186
37	D	29	184
38	D	29	144
39	D	29	142
40	D	29	137
41	D	29	103
42	D	29	98
42A	D	29	99
43	D	29	96
43	D	29	97
44	D	29	94
44A	D	29	95
45A	D	29	92
45B	D	29	93
46	D	29	89
47A	D	29	87
47B	D	29	88
48B	D	29	85

49	D	29	77
50	A	3	27
52	D	29	48
53	A	3	25
54	A	3	1
55	A	1	276
56	A	1	194
57	A	1	56
58	D	29	456
59	A	1	57

Comune di Genova – Catasto fabbricati

Foglio	Mappale
31	260

Comune di Sant'Olcese – Catasto terreni

Parcellare	Sezione	Foglio	Mappale
2	U	30	419
2A	U	30	408
3	U	30	414
5	U	30	411
6	U	30	410
7	U	30	409
8	U	30	427

9	U	30	407
10A	U	30	383
12	U	30	386
13	U	30	382
13A	U	30	379
13B	U	30	319
14	U	30	385
15	U	30	378
16	U	30	376
17	U	30	374
17A	U	30	367
18	U	30	356
19	U	30	369
20	U	30	446
21	U	30	445
21A	U	30	329
22	U	30	355
24	U	30	325
25	U	30	323
26	U	30	328
34	U	30	363
36	U	30	364

A conclusione dell'attività dovranno essere forniti, in formato cartaceo:

- gli originali sottoscritti dal Professionista dei tipi di frazionamento presentati al Catasto Terreni, completi delle ricevute di approvazione;

- gli originali sottoscritti dal Professionista delle denunce di variazione DOCFA presentate al Catasto Fabbricati, completi delle ricevute di approvazione. E planimetria depositate

- tabella di corrispondenza della particella ed U.I.U., come sopra frazionata, riportante gli estremi catastali prima del frazionamento e le corrispondenti derivate, evidenziando i mappali che verranno acquisiti dal Comune

Altresì dovranno essere forniti in formato digitale:

- il secondo originale dei tipi di frazionamento rilasciato dall'Agenzia delle Entrate;

- i file in formato .pdf, generati dalla procedura PREGEO, dei tipi di frazionamento così come trasmessi all'Agenzia delle Entrate;

- i file in formato .pdf, generati dalla procedura DOCFA, degli aggiornamenti al Catasto Fabbricati così come trasmessi all'Agenzia delle Entrate;

- i file in formato .pdf delle ricevute di approvazione di tutte le variazioni;

- il file in formato editabile (*.docx o *.xlsx) e .pdf della tabella di corrispondenza delle particelle e U.I.U., come sopra frazionate, riportante gli estremi catastali prima del frazionamento e le corrispondenti derivate, evidenziando i mappali che verranno acquisiti dal Comune

- il file in formato dwg georeferenziato EPSG:3003 (Gauss Boaga Fuso Ovest) degli areali frazionati

Il costo di riproduzione degli elaborati di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

Articolo 3 - Svolgimento dell'incarico

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile del Procedimento dell'intervento, cui è demandata l'accettazione o no degli elaborati, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Per quanto concerne il presente incarico professionale, l'accettazione o meno degli elaborati, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali da parte del professionista, è demandata all'anzidetto Responsabile Unico del Procedimento.

Il professionista ha il diritto di eseguire la realizzazione della prestazione anche in relazione al rispetto delle norme sulla proprietà intellettuale. Il professionista si impegna ad attenersi, nell'espletamento di tutte le prestazioni professionali, ai dispositivi contenuti nelle norme vigenti, in materia di sicurezza e tutela dei lavoratori, in materia di Lavori Pubblici (D.lgs. n. 50/2016) ed in particolare al D.lgs. n. 81/08 e s. m. e i., nonché alle disposizioni ancora in vigore contenute nel Regolamento D.P.R. 207/2010 e s. m. e i. per quanto ancora vigente.

Articolo 4 - Termini

Gli elaborati tecnici dovranno essere consegnati tempestivamente in considerazione dell'urgenza dell'incarico nel rispetto dei termini di seguito indicati:

- entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi calcolati dalla data di consegna del servizio lo Studio Associato dovrà provvedere alla consegna al RUP di tutta la documentazione richiesta

Articolo 5 – Penale e Clausola risolutiva

Ove la presentazione degli elaborati venga ritardata oltre il termine stabilito, salvo le eventuali proroghe richieste e che potranno essere concesse per giustificati motivi, verrà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penalità pari all'1 per mille del corrispettivo stabilito, comunque complessivamente non superiore al 10%, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo. Nel caso che il ritardo negli adempimenti superi i 30 giorni, l'Amministrazione Comunale, ha facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso l'inadempiente, senza che questi possa pretendere compensi o indennità di sorta sia per onorari che per rimborso spese.

Articolo 6 – Onorario

Il corrispettivo per la puntuale ed esatta esecuzione delle prestazioni richieste è pari a:

- a) Onorario per la redazione dei frazionamenti, sia Catasto Terreni che Catasto Fabbricati, delle aree soggette ad esproprio nell'ambito dell'intervento di valorizzazione delle fortificazioni genovesi con sentieristica attrezzata e collegamenti con la città e le varie vallate circostanti: Euro 46.884,60 (quarantaseimilaottocentoottantaquattro,60) oltre I.V.A. ed oneri contributivi;

Il totale delle prestazioni professionali relative alla redazione dei frazionamenti per tutti gli interventi, sia Catasto Terreni che Catasto Fabbricati, risulta quindi essere pari ad Euro 46.884,60 (quarantaseimilaottocentoottantaquattro,60) oltre oneri previdenziali al 5% pari ad Euro 2.344,23 (duemilatrecentoquarantaquattro,23) ed IVA nell'aliquota del 22% pari ad Euro 10.830,34 (diecimilaottocentotrenta,34).

Pertanto l'importo netto complessivo dell'onorario ammonta ad Euro 60.059,17 compresi oneri previdenziali ed iva al 22%.

Tale corrispettivo è da intendersi comprensivo di tutte le spese di sopralluogo, di cancelleria e di strumentazione (tecnica ed informatica) propedeutica all'esecuzione dell'attività, nonché di eventuali incontri e conference calls con il RUP o con i referenti tecnici all'uopo indicati.

Si intendono incluse nell'onorario corrisposto le spese tutte per l'espletamento delle prestazioni. A tal proposito si rammenta che lo scrivente Ente è esente dal pagamento dei diritti catastali e bolli per il rilascio degli estratti di mappa ad uso aggiornamento e per l'approvazione delle variazioni, sia al Catasto Terreni che al Catasto Fabbricati.

Non verranno rimborsati al Professionista i diritti catastali per il rilascio degli estratti di mappa ad uso aggiornamento.

Articolo 7 – Verifica delle prestazioni e modalità di pagamento

Le prestazioni rese dallo Studio Associato saranno sottoposte a verifica di rispondenza alle prescrizioni previste nel presente atto o dallo stesso richiamate.

Il Professionista si impegna ad eseguire gli atti di propria competenza entro i termini indicati all'art. 4.

Ad avvenuta comunicazione al Professionista della regolare esecuzione della prestazione complessiva oggetto del presente contratto, lo stesso potrà procedere con la fatturazione.

La fattura dovrà obbligatoriamente essere emessa in forma elettronica e dovrà contenere i seguenti dati:

- Redazione dei frazionamenti delle aree soggette ad esproprio nell'ambito dell'intervento di valorizzazione delle fortificazioni genovesi con sentieristica

attrezzata e collegamenti con le città e le varie vallate circostanti

MOGE 20791 - CIG 91052691AE - CUP B35F21001070001

Il codice univoco ufficio (codice IPA) **COLOVS**.

La fatturazione delle competenze professionali avverrà a nome del Geom. Alessandro

Musetti, nato a Genova il [redacted] codice fiscale [redacted]

Il pagamento verrà effettuato dalla Direzione Idrogeologia, Geotecnica, Espropri e Vallate entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura, mediante atti di liquidazione digitale.

Articolo 8 – Tracciabilità dei flussi finanziari

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso la Banca di Desio e Della Brianza – Agenzia n. 386 – Piazza Matteotti 11, 16043 Chiavari (GE), [redacted] dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 art.3 Legge n. 136/2010.

Le persone titolari o delegate ad operare sul suddetto conto bancario sono:

Lo Studio Associato nella persona del Geom. Alessandro Musetti dichiara che le persone titolari o delegate ad operare sul suddetto conto bancario sono:

- Alessandro Musetti, codice fiscale [redacted]
- Luciano Piccinelli, codice fiscale [redacted]

Ai sensi dell'art.3 della L.n.136/2010 tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati anche in via non esclusiva, e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art.3 della L.n.136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con strumenti diversi purché idonei a garantire la tracciabilità delle operazioni. In particolare, i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti, fornitori di beni e servizi

rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti con conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. Il professionista, si impegna a comunicare, entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume gli obblighi tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.136/2010.

Articolo 9 - Risoluzione del rapporto

Nel caso di inadempimento da parte dello Studio Associato degli obblighi previsti dal presente atto di impegno o dagli atti da questo richiamati, la risoluzione, ai sensi dell'art.108 D.Lgs. n. 50/2016, è dichiarata per iscritto dal Responsabile del Procedimento, fatti salvi gli altri diritti e facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

In particolare, comunque, la risoluzione del contratto verrà disposta ai sensi dell'Art. 1456 Codice Civile al verificarsi delle seguenti fattispecie:

- a) sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del codice;
- b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;
- c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni;
- d) qualora le transazioni di cui al presente appalto non vengano eseguite avvalendosi di Istituti Bancari o della società Poste italiane Spa o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 3

della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

e) in caso di esito interdittivo delle informative antimafia emesse dalla Prefettura per il contraente, e qualora emerga, per quanto possa occorrere, l'impiego di manodopera con modalità irregolari o il ricorso a forme di intermediazione abusiva per il reclutamento della stessa;

f) in caso di inosservanza degli impegni di comunicazione alla Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione del servizio nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella esecuzione del contratto, e di cui lo stesso venga a conoscenza.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto della Civica Amministrazione Comune al risarcimento dei danni subiti, a causa dell'inadempimento.

Articolo 10 - Collaboratori

Lo Studio Associato, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia. Resta però inteso che il Professionista sarà l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Articolo 11 – Polizza assicurativa

Il soggetto incaricato presenta, contestualmente alla firma della presente contratto, copia della propria polizza generale di responsabilità civile professionale, rilasciata dalla compagnia di assicurazioni Arch Insurance (EU) DAC per il tramite di DUAL

ITALIA S.p.A. autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea.

La polizza, che assicura l'Amministrazione per l'intera attività del Professionista, ha un massimale pari a Euro 500.000

La polizza di responsabilità civile professionale deve prevedere una garanzia per un massimale non inferiore all'importo contrattuale.

La polizza dovrà essere presentata alla Stazione Appaltante prima o contestualmente all'approvazione del presente atto e avrà efficacia dalla data di inizio del servizio e sino al suo completamento.

La mancata presentazione della polizza esonera la Stazione Appaltante dal pagamento dei corrispettivi professionali.

Articolo 12 - Dispositivo antimafia

Il committente dà atto che lo Studio Associato ha consegnato la dichiarazione di cui all'art.67 del D.lgs. 159/2011 per lui e per i propri familiari conviventi per i quali l'accertamento ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000 ha dato esito negativo.

Articolo 13 - Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si rinvia ai principi in tema di procedure di affidamento e di esecuzione desumibili dal D.Lgs. 50/2016 e s. m. e i. e dal D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore. Tutti i testi normativi citati nel presente contratto si intendono comprensivi delle modifiche ed aggiornamenti intervenuti e –pertanto-nel testo attualmente vigente.

Articolo 14 – Trattamento dei dati personali

Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Codice Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali i quali saranno

gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.

Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del Codice Privacy, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.

Articolo 15 – Recesso

E' vietata la cessione del Contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

E' ammessa la cessione dei crediti derivanti dal Contratto, alle condizioni e nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 106, co. 13, del Codice dei Contratti.

La Stazione Appaltante avrà il diritto insindacabile di recedere dal presente Contratto in ogni momento, ai sensi dell'articolo 2237 comma 1 codice civile, e con riserva di utilizzare la prestazione effettivamente eseguita sino al momento del recesso. In tal caso l'Appaltatore avrà diritto unicamente al pagamento delle prestazioni effettuate sino al momento del recesso nonché di un indennizzo pari al 10% (dieci per cento)] del corrispettivo relativo alle residue prestazioni da eseguirsi, ai sensi dell'articolo 109 del Codice dei Contratti. Lo Studio Associato rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese. e non potrà pretendere qualsivoglia ulteriore compenso a qualsiasi titolo.

La comunicazione di recesso dovrà essere effettuata mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, indirizzata al domicilio eletto indicato.

Articolo 16 – Riservatezza e proprietà dei documenti

L'Appaltatore dovrà mantenere strettamente riservati tutti i documenti, i disegni, le specifiche, le informazioni di carattere tecnico e tecnologico relative all'esecuzione del Contratto e non farne uso se non per l'esecuzione del servizio.

Tutti i documenti comunque consegnati dalla Stazione Appaltante allo Studio Associato, e anche quelli da quest'ultimo formati e predisposti, rimangono di proprietà esclusiva della Stazione Appaltante e devono essere restituiti alla stessa Stazione Appaltante al completamento dei servizi.

Per effetto del pagamento del corrispettivo convenuto ai sensi del precedente articolo 4, resteranno nella titolarità esclusiva della Stazione Appaltante i diritti di proprietà e/o utilizzazione e sfruttamento economico del Progetto e dei singoli elaborati che lo compongono e degli elaborati prodotti all'esito delle attività di rilievo, nonché di tutto quanto realizzato dallo Studio Associato, dai suoi Dipendenti e Collaboratori nell'ambito o in occasione dello svolgimento delle attività oggetto del presente Contratto.

Pertanto, la Stazione Appaltante avrà diritto all'utilizzazione piena ed esclusiva degli elaborati e dei risultati conseguiti per effetto delle attività affidate in virtù del presente Contratto, potendo apportarvi varianti, modifiche ed altri interventi di qualunque genere ove riconosciuti necessari, senza che in tali casi possano essere sollevate da alcuno eccezioni di sorta.

Lo Studio Associato dovrà garantire alla Stazione Appaltante che, nel momento in cui i prodotti commissionati saranno stati ad essa consegnati, tutti i soggetti che, a qualsiasi titolo avranno collaborato per la realizzazione degli stessi, abbiano preventivamente fornito piena ed incondizionata liberatoria e consenso, per quanto di

rispettiva competenza, allo sfruttamento tecnico, economico e commerciale dei prodotti, nella loro interezza e/o in ogni singola componente.

Lo Studio Associato, in ogni caso, si impegna a tenere indenne la Stazione Appaltante da qualsivoglia azione che dovesse essere intrapresa da terzi in relazione a presunti diritti di proprietà intellettuale vantati sui materiali gli elaborati, le opere d'ingegno, le creazioni intellettuali e l'altro materiale predisposto o realizzato dall'Appaltatore medesimo, nonché per qualsivoglia azione intrapresa da terzi per illegittimo utilizzo di tali opere dell'ingegno.

Articolo 17 - Controversie

Le eventuali controversie che dovessero sorgere tra il committente ed lo Studio Associato circa l'interpretazione del presente contratto e sulla sua applicazione, saranno di competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria, competente il Foro di Genova. La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del T.U. approvato con D.P.R. 131 del 26 aprile 1986.

Articolo 18 - Obbligatorietà dell'impegno

Il presente atto è immediatamente impegnativo per lo Studio Associato e diverrà tale per la Civica Amministrazione al momento dell'esecutività del provvedimento che lo approverà.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per lo Studio Associato, Geom. Alessandro Musetti

La Civica Amministrazione Geol. Giorgio Grassano _____

Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di n. 5 (cinque) contrassegni telematici di Euro 16,00 ciascuno che

vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto, conservata gli atti dell'ufficio.

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00813
Oggetto	Redazione dei frazionamenti, delle aree soggette ad esproprio nell'ambito dell'intervento di VALORIZZAZIONE DELLE FORTIFICAZIONI GENOVESI CON SENTIERISTICA ATTREZZATA E COLLEGAMENTI CON LA CITTA' E LE VARIE VALLATE CIRCOSTANTI
CIG	91052691AE
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	53.000,00 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Grassano Giorgio
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEOMM. MUSETTI E PICCINELLI
Partita IVA	01371790997
Codice Fiscale dell'impresa	01371790997
Indirizzo sede legale	Via Montevideo n. 15/6, 16129 GENOVA (GE)
Telefono	██████████
Fax	██████████
PEC	studiotecnicoass.musettipiccinelli@pec.it
Tipologia societaria	Studio associato o società di professionisti
Provincia sede registro imprese	Genova
Settore produttivo del CCNL applicato	Studi professionali
Offerta sottoscritta da	MUSETTI ALESSANDRO

OFFERTA

Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	11,5385 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	undici/5385
Oneri della sicurezza aziendale	1.000,00 €
Costi manodopera	46.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



COMUNE DI GENOVA

Al Direttore
Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e
Vallate

E p.c. Al Direttore
Direzione Servizi Finanziari

OGGETTO: Atto datoriale: autorizzazione ad impegnare sul CRONO 2022/614 per la realizzazione degli interventi:

CUP: B35F21001070001 MOGE 20791-1 "Acquedotto storico: recupero" e 20791-3 "Strada di collegamento Forti: recupero/ripristino"
Euro Complessivi 10.410.495,75

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune che, in conformità ai principi dettati dalla Legge, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 che determina le funzioni e le responsabilità proprie dei Dirigenti;

Preso atto che gli interventi MOGE 20791-1 "Acquedotto storico: recupero" e MOGE 20791-3 "Strada di collegamento Forti: recupero/ripristino" sono finanziati nell'ambito del Piano Nazionale Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Si autorizza il Direttore della Direzione Idrogeologia e Geotecnica, Espropri e Vallate ad impegnare dal CRONO 2022/614 (vista DD 188.0.0. /24 del 24/05/2022) - Euro Complessivi 10.410.495,75 per la realizzazione degli interventi di cui all'oggetto.

Resta inteso che per gli interventi di cui all'oggetto, si applicano gli obblighi, le procedure di rendicontazione e di pagamento stabilite dal PNRR.

Si precisa inoltre che il Ministero della Cultura, ha erogato, a titolo di anticipazione, il 10% del sopracitato finanziamento, rimettendo l'erogazione della restante quota all'attuazione degli interventi e alle connesse procedure di rendicontazione delle spese sostenute.

Distinti saluti

IL DIRETTORE
Arch. Giuseppe Cardona
(documento firmato digitalmente)