



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-4

L'anno 2022 il giorno 08 del mese di Febbraio il sottoscritto Grassi Mirco in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO ESTENSIONE DI INCARICO PROFESSIONALE PER IL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE A MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI "DEMOLIZIONE EDIFICI SU VIA DEI PESCATORI PROPEDEUTICA ALLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE"
CUP B38H19006020001 – MOGE 20411 - CIG Z2534DBA4C

Adottata il 08/02/2022
Esecutiva dal 08/02/2022

08/02/2022	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-4

OGGETTO ESTENSIONE DI INCARICO PROFESSIONALE PER IL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE A MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI "DEMOLIZIONE EDIFICI SU VIA DEI PESCATORI PROPEDEUTICA ALLA REALIZZAZIONE COMPLESSIVA DEL WATERFRONT DI LEVANTE"
CUP B38H19006020001 – MOGE 20411 - CIG Z2534DBA4C

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Delibera CIPE n. 3 del 1.05.2016 è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" con una dotazione complessiva di 1.000,00 milioni di Euro e che all'interno di tale finanziamento, nel macro aggregato "Sistemi territoriali turistico – culturali", è confluita la richiesta di finanziamento presentata dal Comune di Genova per l'attuazione dell'intervento n. 29 denominato "Interventi per il recupero del Waterfront di Genova" per un importo complessivo di euro 15.000.000,00;
- la realizzazione di tale Piano stralcio, di competenza del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (MIBACT), avverrà a valere sulle risorse del FSC per il ciclo di programmazione 2014-2020, ai sensi della lettera d) dell'art. 1, comma 703, della legge n. 190/2014 - e la successiva Delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica n. 26/2018 del 28 febbraio 2018 ad oggetto "Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020. Ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo" non ha modificato la dotazione finanziaria riconosciuta al Comune di Genova per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- successivamente con Delibera della Giunta Comunale n. 67 del 19 aprile 2018 è stato approvato il "Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MIBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio e Comune di Genova per l'attuazione dell'intervento n.29 denominato Interventi per il recupero del Waterfront di Genova localizzato nel Comune di Genova" e finanziato con Fondi per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Delibera della Giunta Comunale n. 253 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione del "Waterfront di Levante", disegno d'assieme elaborato dall'architetto

Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) che persegue la riqualificazione del fronte mare cittadino nel tratto compreso tra il Porto Antico alla Foce del Torrente Bisagno, attraverso la realizzazione di un "canale-urbano" parallelo alla costa e di nuovi percorsi veicolari, ciclabili e pedonali inseriti in un asse di verde urbano;

- il disegno del RPBW si compone di un insieme di interventi distinti ma complementari, di natura pubblica e privata, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento e concorrenti all'obiettivo generale della sistemazione del nuovo Waterfront della città di Genova;

- con D.G.C. n. 111 del 21/05/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Recupero Waterfront di Levante: Demolizione Padiglioni C, M ed Edifici via dei Pescatori (MOGE 20411) - Nuova Viabilità, Riqualificazione Intradosso Sopraelevata e Mura Storiche (MOGE 20412) - Parco urbano e Pista ciclabile - Altre Opere: infrastrutture per la mobilità e parcheggio";

- il progetto definitivo di Demolizione degli edifici di Via dei Pescatori" è stato elaborato dal Raggruppamento Temporaneo di Progettisti: 3TI Progetti Italia – ingegneria integrata spa (capogruppo) / Systematica s.r.l./ Studio Associato di Architettura ed Ingegneria Gnudi / Studio Associato Bellini, già redattori del primo livello di progettazione;

- con Determina Dirigenziale n. 2021-118.0.0.-132 in data 31/08/2021, la Direzione Urbanistica ha approvato in linea tecnica il suddetto progetto definitivo, evidenziando che in sede di sviluppo della progettazione esecutiva, di concerto con la Direzione Mobilità, dovranno essere definiti gli aspetti segnalati nel parere dalla stessa rilasciato in data 28 luglio 2021;

- con D.G.C. n. 228 del 16/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'appalto "Recupero Waterfront di Levante: Demolizione Edifici via dei Pescatori (MOGE 20411)" – per un importo da Quadro Economico di euro 656.866,83, IVA inclusa;

- la spesa complessiva di euro 656.866,83 trova copertura finanziaria per euro 651.866,83 nelle risorse assicurate dal Ministero dei Beni Culturali con il Programma "Piano Stralcio Cultura e Turismo" finanziato con Fondi FSC della programmazione 2014/2020 e per euro 5.000,00 con risorse proprie dell'ente;

- al fine di avanzare nel programma di riqualificazione del Waterfront di Levante, anche avuto riguardo alle scadenze assunte contrattualmente dalla Civica Amministrazione nei confronti del privato si è ritenuto di procedere alla sola demolizione dei manufatti ubicati in via dei Pescatori fino a quota "piano di calpestio" degli stessi al fine di prendere meglio visione dell'eventuale presenza di punti sorgenti di contaminazione, essendo tali edifici ubicati immediatamente a monte del "lotto 2.2a Waterfront" attualmente in bonifica;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/270.0.0./81 del 25/06/2021, veniva aggiudicato l'appalto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei "lavori di bonifica del sopra citato lotto 2.2a e sistemazione di aree", al Consorzio INTEGRA Società Cooperativa, che ha formulato l'offerta con

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

un ribasso del 33,840% (trentatrevirgolaottocentoquarantapercento), per un importo di Euro 7.047.902,56 oltre IVA e pertanto per complessivi Euro 7.757.730,84;

- in data 08/09/2021 è stato stipulato con il Consorzio INTEGRA Soc. Coop. Aggiudicatario, il contratto di appalto, registrato con repertorio 68759;

- con Determinazione Dirigenziale del 24/11/2021 n. 2021/270.0.0.-154, è stata approvata la variante suppletiva inerenti nuovi maggiori lavori che includevano per le ragioni sopra indicate anche la demolizione degli edifici in Via dei Pescatori affidando gli stessi al Consorzio INTEGRA soc. coop., ai sensi dell'art. 106, c. 1 lett. E) D.Lgs 50/2016, per un importo di € 122.263,67 compresa I.V.A., al netto del ribasso offerto del 33,84;

- il progetto definitivo approvato con la suddetta D.G.C. n. 228/2021 opportunamente ridotto alle sole parti in elevazione, è da ritenersi sufficientemente dettagliato, per consentire l'affidamento delle stesse lavorazioni in variante;

- i lavori di demolizione degli edifici in Via dei Pescatori, sono stati ultimati nella loro sostanzialità al 23/12/2021, ovvero entro il termine contrattuale, così come previsto dal contratto Cronologico n. 457 del 23 dicembre 2021, a meno di lavorazioni minori che termineranno entro il 14/01/2021.

Considerato che:

- si è reso necessario procedere all'affidamento del servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione degli interventi Waterfront che riguardano:

- Bonifica e sistemazione di aree nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di levante Genova – Stralcio B – area corrispondente al sedime dei canali e delle OO.PP connesse;
- Bonifica e sistemazione di aree nell'ambito della realizzazione complessiva del Waterfront di levante - Stralcio A - lotto 2.3;
- Recupero Waterfront di levante: demolizione padiglione M;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-83 del 21.7.2021 è stato affidato l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, art. 36 comma 2 lett. a), a MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI per i suddetti appalti, avendo gli stessi aggiudicatari offerto un ribasso del 59,2% a seguito dell'esperimento di una procedura di trattativa diretta utilizzando la piattaforma informatica Maggioli;

Considerato inoltre che:

- a seguito della sopra citata Determinazione Dirigenziale del 24/11/2021 n. 2021/270.0.0.-154, relativa all'approvazione di variante suppletiva inerenti nuovi maggiori lavori che includevano anche la demolizione degli edifici in Via dei Pescatori, si rende necessario estendere l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione a MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI che sentito per le vie brevi si è reso disponibile allo svolgimento di ulteriore attività;

- l'importo necessario per provvedere all'affidamento di tale estensione di servizio, determinato applicando i parametri del D.M. 17 giugno 2016, calcolato sull'importo dei lavori di demolizione di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

via dei Pescatori pari ad Euro 168.000,00=, è stato conseguentemente stabilito, in Euro 3.796,75 comprensivo di spese ed oneri accessori, il tutto oltre CNPAIA e I.V.A. di legge;

- a seguito dell'esperienza della prima procedura di incarico utilizzando la piattaforma informatica Maggioli, MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI aveva offerto un ribasso del 59,2%, che applicato al suddetto importo di Euro 3.796,75, comporta una riduzione della cifra fino ad Euro 1.549,07 oltre CNPAIA al 4% per Euro 61,96 e I.V.A. al 22% per Euro 354,43 per un totale di Euro 1.965,46, come da offerta allegata parte integrante del presente provvedimento del 20.1.2022 prot. n. 25965;

Dato altresì atto che:

- l'offerta anzidetta è da ritenersi congrua e accettabile da parte della C.A.;

- l'incarico sarà disciplinato secondo i contenuti del documento "Condizioni particolari del servizio", allegato parte integrante alla Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-83 del 21.7.2021 relativa all'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione per i sopra citati tre appalti e in forza al relativo contratto del 25.10.2021, n. rep. 1811/2021 ;

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

- il servizio in argomento è finanziato con le risorse del quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 270.0.0./2021/158 del 01/12/2021, a loro volta assicurate dal Ministero dei Beni Culturali con il Programma "Piano Stralcio Cultura e Turismo" finanziato con Fondi FSC della programmazione 2014/2020 (Fondi MIBACT) (C. B. 33770 - Acc 2021/1420);

Visti:

- l'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. n. 50/2016;

- l'art. 32, commi 2 e 7, del D. Lgs. n. 50/2016;

- gli artt. 92 e 98 del D. Lgs. n. 81/2008;

- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

IL DIRETTORE DETERMINA

1. per le motivazioni espresse in premessa, di procedere all'estensione di incarico, precedentemente conferito con Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-83 del 21.7.2021, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. n. 77/2021 e ss.mm.ii., per il servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione a MARCOLINI BARSOTTI ARCHITETTI ASSOCIATI (COD. BENF. 47453), avente sede in Genova (GE) Via Corsica 6/9 Sc. dx 16128 Genova, Tel. +39 010 594654, fax.+39 010 8630456, cod. fisc. e P. I.V.A. p.iva 03520790100 per un importo di Euro 1.549,07 oltre CNPAIA al 4% di Euro 61,96 e I.V.A. di legge al 22% di Euro 354,43 per un totale di Euro 1.965,46=, come da offerta allegata del 20.1.2022 prot .n. 25965 parte integrante al presente provvedimento;
2. di prendere atto che l'incarico sarà disciplinato secondo i contenuti del documento "Condizioni particolari del servizio", allegato parte integrante alla Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-83 del 21.7.2021 relativa al precedente conferimento e in forza al relativo contratto del 25.10.2021, n. rep. 1811/2021;
3. di rinviare a successivo provvedimento l'inserimento delle partite contabili a Bilancio 2022 una volta approvata la Deliberazione di Giunta comunale di riaccertamento dei residui attivi e passivi;
4. di dare atto che l'importo complessivo di Euro 1.965,46=, per l'attività in argomento trova copertura alla voce "Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione di supporto al RUP e di verifica e validazione" del quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 270.0.0./2021/158 del 01/12/2021, a loro volta assicurate dal Ministero dei Beni Culturali con il Programma "Piano Stralcio Cultura e Turismo" finanziato con Fondi FSC della programmazione 2014/2020 (Fondi MIBACT) (C. B. 33770 - Acc 2021/1420);;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata;
6. di provvedere, a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi, alla stipula del contratto e di demandare al competente Ufficio dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi per la registrazione e conservazione del contratto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali;
7. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente sia da ritenersi congrua, sulla base dell'offerta nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle opere;
8. di provvedere a cura dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

9. di provvedere a cura dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi alla liquidazione della parcella tramite atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

10. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dalla ditta aggiudicatrice del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: CL4VJF**, identificativo dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi;
- la dizione “**Documento contabile finanziario a valere sul Piano Stralcio Cultura e Turismo FSC 2014-2020 – Intervento n. 29 – Recupero Waterfront di Genova**” relativamente alle fatture emesse sul Padiglione C;
- l'indicazione dell'**oggetto specifico dell'acquisto**;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- i codici identificativi **CUP B38H19006020001** e **CIG Z2534DBA4C** relativamente alle fatture emesse sul Padiglione C;

11. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 42 D. Lgs. n. 50/2016;

12. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Coordinatore
Arch. Mirco Grassi



Spett.le Comune di Genova
Area Servizi Tecnici ed Operativi
Via di Francia 1
16100 Genova
Alla C.A. Ing. Emanuela Lovato
elovato@comune.genova.it

Oggetto: LAVORI DI DEMOLIZIONE MANUFATTI SITI IN VIA DEI PESCATORI
NELL'AMBITO DEL PIU' AMPIO INTERVENTO DEL WATERFRONT DI LEVANTE -
GENOVA
CUP B38H19006020001 - MOGE 20411-10 – CIG Z2534DBA4C

Genova, 19 Gennaio 2022

Con riferimento all'Appalto in oggetto, il sottoscritto Arch. Giampaolo Marcolini, conferma la propria disponibilità ad assumere l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, offrendo lo sconto di 59,20% sull'importo totale del servizio di euro 3.796,75 .

Pertanto per gli effetti del ribasso sopra riportato l'importo totale offerto risulta essere Euro 1.549,07 (Euro millecinquecentoquarantanove/07) Al netto del contributo previdenziale inarcassa del 4% e I.V.A. al 22%

Cordiali saluti

Arch. Giampaolo Marcolini

