



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-49

L'anno 2022 il giorno 12 del mese di Aprile il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO BOCCADASSE, RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO E DELLA PASSEGGIATA A MARE - COMPLETAMENTO.
AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA ESO STRADE S.R.L.

MOGE 20328-4 - CUP B35C19000080002 - CIG 90156551DE

Adottata il 12/04/2022
Esecutiva dal 13/04/2022

12/04/2022	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-49

BOCCADASSE, RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO E DELLA PASSEGGIATA A MARE -
COMPLETAMENTO. AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA ESO STRADE S.R.L.

MOGE 20328-4 - CUP B35C19000080002 - CIG 90156551DE

IL DIRETTORE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Agostino Barisione

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2021-297 del 11.11.2021, della quale si richiamano i contenuti di parte narrativa, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di completamento della Riqualificazione del Borgo di Boccadasse e della passeggiata a mare, per l'importo complessivo di Euro 471.334,92, completamento, per l'appunto, di lavori di riqualificazione già realizzati che avevano interessato una porzione del borgo, Piazzale Nettuno e parte di Via della Casa;
- che con DD n. 2021-204.0.0.-132 del 21.12.2021 della Direzione Riqualificazione Urbana, si è preso atto dell'avvenuta validazione del progetto definitivo e sono stati approvati i lavori e le relative modalità gara;
- che con il sopra citato provvedimento si è stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori in argomento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, alla quale invitare, nel rispetto dei contenuti di cui all'art. 30 del Codice, trenta operatori economici iscritti in apposito albo telematico di operatori qualificati per l'esecuzione di opere di importo inferiore a Euro 1.000.000,00 per le procedure negoziate del Comune di Genova, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;
- che, in ottemperanza agli obblighi di utilizzo di strumenti di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa (cfr. Linee Guida ANAC n. 4, punto 5.2 e 4.1.2), si è ritenuto opportuno utilizzare per l'esperimento della procedura negoziata la

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione degli operatori economici al portale, con le modalità e i termini che sono stati indicati nella lettera di invito;

- che in ragione delle caratteristiche delle lavorazioni si è ritenuto opportuno procedere all'affidamento dei lavori in argomento con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi degli articoli 148 comma 6 e 36 comma 9-bis del Codice, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, per un importo complessivo degli stessi ammontante a Euro 336.818,48, di cui Euro 16.246,03 per oneri della sicurezza, Euro 5.535,50 per oneri della sicurezza COVID-19, applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria ed Euro 22.755,56 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 22%;

- che ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, combinato con l'art.1, comma 3 della Legge n. 120/2020, si è ritenuto opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice, comma 2 e commi 2-bis e 2-ter;

- che la Stazione Unica Appaltante, con comunicazione prot. n. 472002 in data 30.12.2021, ha pertanto invitato, previa registrazione degli stessi, trenta operatori economici a presentare offerta per i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti e indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte, mediante caricamento delle medesime sulla piattaforma telematica, le ore 12.00 del giorno 02.02.2022 e quale data della seduta pubblica di gara il 03.02.2022 ore 09.30;

- che nella data del 03.02.2022, alle ore 09.30, si è regolarmente svolta la procedura di gara, come dato atto nel Verbale Cronologico n. 47 in pari data, conclusasi con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa CESAG S.r.l., con sede in Piazza Terralba, n. 5 - 16143 Genova (GE) - C.F./P.IVA 00434270104, che ha offerto il ribasso del 29,422%.

Considerato:

- che il numero delle imprese partecipanti/ammesse alla gara non ha consentito l'esclusione automatica delle offerte cosiddette "anomale";

- che in ragione di quanto esposto al punto precedente, nonché del ribasso offerto, come sopra esplicitato, la Stazione Appaltante ha ritenuto opportuno procedere, ai sensi dell'articolo 97 comma 6 del Codice, alla verifica di congruità dell'offerta dell'impresa CESAG S.r.l., apparsa anormalmente bassa;

- che, con nota prot. n. 46606.U del 04.02.2022, sono, pertanto, stati richiesti i giustificativi all'impresa risultata migliore offerente e che quanto richiesto è stato inoltrato con comunicazione prot. n. 66002.E del 18.02.2022;

- che una volta esaminata la documentazione prodotta ed effettuato un contraddittorio con

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

l'impresa in data 04.03.2022, la Stazione Appaltante, con verbale prot. n. NP/416.I del 10.03.2022, ha comunicato all'impresa medesima che i giustificativi forniti non sono stati sufficienti a dimostrare la congruità, la sostenibilità e l'affidabilità dell'offerta presentata;

- che per le motivazioni di cui ai punti precedenti, con nota prot. n. 93867.U del 10.03.2022, è stata, quindi, avviata la verifica di congruità dell'offerta presentata dall'Impresa SARACINO S.r.l., risultata seconda classificata con il ribasso del 28,011%;

- che la sopra menzionata Impresa, con nota prot. n. 113741.E del 24.03.2022, ha comunicato, per necessità proprie, di non essere stata in condizione di fornire i giustificativi richiesti, pur ritenendo congrua la propria offerta e che, di tale circostanza, la Civica Amministrazione ha dato atto nel verbale di istruttoria finale di verifica della congruità, prot. n. 115214.I del 25.03.2022;

- che, pertanto, con nota trasmessa mediante il portale telematico, n. 122731 del 31 marzo 2022, è stata fissata per il giorno 05.04.2022 alle ore 9:30 la seconda seduta pubblica di gara;

- che nella suddetta data si è regolarmente svolta la procedura di gara, come dato atto nel Verbale Cronologico n. 116, conclusasi, a seguito dell'esclusione delle ditte CESAG S.r.l. e SARACINO S.r.l., con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa ESO STRADE S.r.l., terza classificata, con sede in Via Lungotorrente Secca, n. 74R - 16163 Genova (GE) - C.F./P.IVA 02857180109, che ha offerto il ribasso del 1,69%, come risulta dal foglio riepilogativo dell'offerta allegato al presente provvedimento, cosicché il preventivato importo di Euro 336.818,48 viene a ridursi ad Euro 331.878,93, di cui Euro 16.246,03 per oneri della sicurezza, Euro 5.535,50 per oneri della sicurezza COVID-19, applicabili esclusivamente in vigore dello stato di emergenza sanitaria ed Euro 22.755,56 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 22%;

- che sono state avviate e concluse positivamente, sull'impresa ESO Strade S.r.l., le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale AVCpass e presso gli enti competenti;

- che è stato emesso il DURC on-line numero Protocollo INPS_29868770 e data scadenza 16.06.2022, che certifica la regolarità contributiva della predetta impresa ESO Strade S.r.l.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che l'impresa ESO Strade S.r.l. S.r.l. risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 20.09.2022.

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett. d del Codice della Privacy);

Visti i verbali di gara allegati alla presente determinazione quali parte integrante e sostanziale;

e visti:

- il Provvedimento del Sindaco n. ORD-2022-86 del 31/03/2022;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- gli artt. 31, 32, 33, 76 e 95 del D. Lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 107, 147 bis, comma 1, 153 comma 5, e 192 del D.lgs. 267/2000;
- il D.L. n. 76/2020 (convertito con L. n.120/2020) come modificato dal D.L. n. 77/2021, (convertito con L. n. 108/2021), art. 1 comma 2, lett. b), commi 3 e 4, e art. 3,4,8;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova
- il D.lgs. 33/2013 e la L. 190/2012, in materia di trasparenza amministrativa e anticorruzione;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- il protocollo di legalità sottoscritto tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018;
- la comunicazione della Stazione Unica Appaltante prot. n. 128568.U del 05.04.2022, in riferimento all'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

DETERMINA

- 1) di approvare i Verbali di gara Cronologico n. 47 del 03.02.2022 e n. 116 del 05.04.2022, richiamati in premessa e allegati quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO E DELLA PASSEGGIATA A MARE DI BOCCADASSE - COMPLETAMENTO" (MOGE 20328-4 - CUP B35C19000080002 - C.I.G. 90156551DE) all'impresa ESO Strade S.r.l., con sede in Via Lungotorrente Secca - 16163 Genova (GE) - C.F./P.IVA 02857180109 (Cod. Benf. 37706) individuato con il criterio del prezzo più basso, che ha offerto il ribasso di gara del 1,69% sull'importo a base di gara di Euro 336.818,48, di cui Euro 16.246,03 per oneri della sicurezza, Euro 5.535,50 per oneri della sicurezza COVID-19, applicabili esclusivamente in vigore dello stato di emergenza sanitaria ed Euro 22.755,56 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 22%;
- 3) di dare atto che l'importo contrattuale "a misura", a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta, è determinato in Euro 331.878,93, di cui Euro 16.246,03 per oneri della sicurezza, Euro 5.535,50 per oneri della sicurezza COVID-19, applicabili esclusivamente in vigore dello stato di emergenza sanitaria ed Euro 22.755,56 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A., secondo le risultanze dei Verbali di gara n. 47 del 03.02.2022 e n. 116 del 05.04.2022, a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e del foglio riepilogativo dell'offerta economica allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che con nota, prot. n. .0128568 del 05/04/2022, la Stazione Unica Appaltante, effettuate le verifiche del caso, ha dato nulla osta a procedere all'aggiudicazione;
- 5) di dare atto che hanno avuto esito positivo le verifiche del possesso dei prescritti requisiti in capo all'impresa ESO Strade S.r.l., nonché le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara e sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale AVCpass e presso gli enti competenti;
- 6) di dare atto della regolarità contributiva dell'impresa ESO Strade S.r.l., attraverso emissione di DURC on-line numero Protocollo INPS_29868770 e data scadenza 16.06.2022;
- 7) di dare atto che in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, l'impresa ESO Strade S.r.l. risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 20.09.2022;
- 8) di mandare a prelevare la spesa complessiva di Euro **404.892,29** (di cui Euro 331.878,93 per lavori ed Euro 73.013,36 per IVA 22% sui Lavori) al capitolo 77004 c.d.c 3400.8.05 "Manutenzione strade – Manutenzione Straordinaria" crono 2021/526 P.d.C. 2.2.1.9.12 del Bilancio 2022 con riduzione di IMPE 2022/4053 ed emissione di nuovo IMPE (**2022/8172**);
- 9) di dare atto che la spesa di Euro 404.892,29, di cui al presente provvedimento, è finanziata con risorse dell'Ente in avanzo vincolato applicato al Bilancio 2022 derivanti da economie finanziate dal Fondo Strategico Regionale (risorse nr. 147381,147382,147383,147384);
- 10) di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualficazione Urbana alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 11) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante - Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge;
- 12) di dare atto della pubblicazione nel sito internet istituzionale dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contenente l'indicazione dei soggetti invitati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;
- 13) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante - Gare e Contratti alla comunicazione di aggiudicazione, a norma dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, a tutti i concorrenti ammessi ed esclusi dalla presente procedura, nonché di dare corso alle informazioni circa l'avvenuta aggiudicazione dell'appalto, secondo quanto stabilito dall'art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016.
- 14) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. n. 50/2016 e art. 6 bis L. n. 241/1990;
- 15) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
- 16) di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013, nonché sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del MIT, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

IL DIRETTORE
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-49
AD OGGETTO

BOCCADASSE, RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO E DELLA PASSEGGIATA A MARE -
COMPLETAMENTO.
AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA ESO STRADE S.R.L.

MOGE 20328-4 - CUP B35C19000080002 - CIG 90156551DE

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (risorse 147381, 147382, 147383, 147384).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00768
Oggetto	Boccadasse: riqualificazione del borgo e della passeggiata a mare - Completamento
CIG	90156551DE
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	336.818,48 €
Di cui non soggetto a ribasso	22.755,56 €
Di cui sicurezza	21.781,53 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	BARISIONE AGOSTINO
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	E.S.O. STRADE SRL
Partita IVA	02857180109
Codice Fiscale dell'impresa	02857180109
Indirizzo sede legale	Via Lungotorrente Secca n. 74/r., 16163 Genova (GE)
Telefono	0107548108
Fax	0107540982
PEC	esosrl@legalmail.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	02857180109
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
Offerta sottoscritta da	Orefici Sergio

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	1,69 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	uno/69
Oneri della sicurezza aziendale	2.500,00 €
Costi manodopera	118.519,70 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Cronologico n. 47 in data 3 febbraio 2022

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G00768 per il conferimento in appalto dei lavori di riqualificazione del borgo e della passeggiata a mare di Boccadasse - completamento. MOGE 20328-4

L'anno duemilaventidue il giorno 3 (tre) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO ...*omissis*..., nella sua qualità di Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistita dal dott. Fabio Adriano CANCELLARO ...*omissis*..., funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante e dal dott. Manlio GUIDO ...*omissis*..., funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, tutti civici dipendenti.

Sono altresì presenti in video-conessione da remoto l'Arch. Agostino Barisione, ...*omissis*..., funzionario della Direzione Riqualificazione Urbana, in qualità di responsabile del procedimento e Massimo Fedeli ...*omissis*... uditore per conto di Aggiudicazioni.it.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Riqualificazione Urbana n. 2021-204.0.0.-132 del 21 dicembre 2021 esecutiva il 25 dicembre 2021, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 336.818,48 di cui Euro 21.781,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 22.755,56 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara

interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 febbraio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio in data 30 dicembre 2021 n. 20211230T152409022, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 30 dicembre 2021 Prot. n. 472002 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese: 1) A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL; 2) CARENA SPA IMPRESA DI COSTRUZIONI; 3) CESAG SRL; 4) CONSORZIO STABILE MARR SCARL; 5) CUZZOLINO COSTRUZIONI SOC. COOP A RL; 6) D'ERCHIA RESTAURI SRL; 7) EREDI GERACI SALVATORE SRL; 8) E.S.O. STRADE SRL; 9) ESSE.VI. SRL; 10) FENU COSTRUZIONI SRL; 11) FORMENTO FILIPPO CARLO SRL; 12) francesca lazzarotti restauri; 13) FREI SAS DI EDUPPE DANILO & C.; 14) GAM DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL; 15) GENARO COSTRUZIONI SRL; 16) IMPRESA EDILE SVERZELLATI CESARE EMILIO SRL; 17) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 18) IMPRESA PITTO SRL; 19) LA BOTTEGA SNC; 20) LAURIA ANTONIO; 21) PANCOT FRATELLI S.R.L.; 22) POSEICO IMPIANTI SRL; 23) ROMANO COSTRUZIONI & C SRL; 24) SARA SPA; 25) SARACINO SRL; 26) STUDIO OIKOS SRL; 27) TAZZIOLI E MAGNANI SRL; 28) Tecnica Mista S.N.C.; 29) TECNOCONSUL SRL; 30) T.S.G. COSTRUZIONI SRL.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 2 febbraio la scadenza del termine per la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 3 febbraio alle ore 9:30 la seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 9:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata

in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati

dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali

soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente: 1) E.S.O. STRADE

SRL; 2) CESAG SRL; 3) SARACINO SRL.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti pre-

sentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche

delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa

sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel ri-

spetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta ge-

nerato dal sistema informatico, i seguenti ribassi:

1) E.S.O. STRADE SRL (1,69%, unovirgolasessantatrecentepercento);

2) CESAG SRL (29,422 %, ventinovevirgolaquattrocentoventiduepercento);

3) SARACINO SRL (28,011 %, ventottovirgolazeroundicipercento).

In presenza di un numero di offerte inferiore a cinque, non si effettua il calcolo della soglia di

anomalia e non si attua di conseguenza l'esclusione automatica delle offerte anomale.

La migliore offerta risulta pertanto quella dell'impresa CESAG SRL con sede in Genova

Piazza Terralba 5, C.A.P 16143, codice fiscale e Partita IVA 00434270104, che ha offerto la

percentuale di ribasso del 29,422% (ventinovevirgolaquattrocentoventiduepercento) cosicché

il preventivato importo di Euro 336.818,48 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in

economia, viene a ridursi a Euro 250.823,45 (duecentocinquantamilaottocentoventi-

trevirgolaquarantacinque) comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A. Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OG02 entro i limiti di legge. Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali, ferma restando la possibilità per il RUP di effettuare la verifica di congruità, se ritenuto, ai sensi dell'articolo 97 comma 6 del Codice.

Alle ore 9:45 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

...omissis...

All'originale firmato

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Cronologico n. 116 in data 5 aprile 2022

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G00768 per il conferimento in appalto dei lavori di riqualificazione del borgo e della passeggiata a mare di Boccadasse - completamento. MOGE 20328-4

L'anno duemilaventidue il giorno 5 (cinque) del mese di aprile in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO *...omissis...*, nella sua qualità di Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistita dal dott. Fabio Adriano CANCELLARO *n...omissis...*, funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante e dal dott. Manlio GUIDO *...omissis...*, funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, tutti civici dipendenti.

È altresì presente in video-connessione da remoto l'Arch. Agostino BARISIONE, *...omissis...*, funzionario della Direzione Riqualificazione Urbana, in qualità di responsabile del procedimento.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Riqualificazione Urbana n. 2021-204.0.0.-132 del 21 dicembre 2021 esecutiva il 25 dicembre 2021, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 336.818,48 di cui Euro 21.781,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 22.755,56 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara

interamente gestita con sistemi telematici;

- che all'esito della prima seduta del 3 febbraio 2022, si proponeva l'aggiudicazione nei confronti dell'impresa CESAG SRL, previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali, ferma restando la possibilità per il RUP di effettuare la verifica di congruità, se ritenuto, ai sensi dell'articolo 97 comma 6 del Codice;

- che il RUP ha ritenuto sussistenti specifici elementi e ha quindi richiesto all'impresa le giustificazioni dell'offerta con nota prot. 46606 del 4 febbraio 2022;

- che, in esito al suddetto subprocedimento, con prot. Rep. NP 10/03/2022. 0000416.I, si attestava che i giustificativi forniti dall'impresa CESAG SRL non risultavano sufficienti a dimostrare la congruità, la sostenibilità e l'affidabilità dell'offerta presentata e pertanto la suddetta impresa veniva esclusa;

- che si procedeva quindi, sempre ai sensi dell'articolo 97 comma 6 del Codice, al controllo della congruità dell'offerta del secondo operatore economico classificato SARACINO S.r.l., visto che il ribasso presentato era molto vicino a quello del primo classificato con nota prot. 93867 del 10 marzo 2022;

- che, in esito al suddetto subprocedimento, con prot. Prot__25-03-2022_0115214_I il Responsabile del Procedimento comunicava che la SARACINO S.r.l. non aveva fornito i giustificativi richiesti e che quindi non vi erano elementi ulteriori per la valutazione di congruità, sostenibilità e affidabilità dell'offerta presentata; tale impresa risultava quindi esclusa;

- che con nota trasmessa mediante il portale telematico n. 122731 del 31 marzo 2022, è stata fissata per oggi la seconda seduta pubblica di gara alle ore 9:30 e che occorre ora procedere all'espletamento della stessa;

quanto sopra considerato

alle ore 9:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata in oggetto.

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Il Responsabile del procedimento comunica che le società CESAG SRL e SARACINO S.r.l.

sono state escluse a seguito di esito negativo della verifica di congruità ai sensi dell'articolo 97 comma 6 del Codice, in quanto hanno presentato giustificativi insufficienti.

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti di ESO STRADE SRL terza classificata

con sede in Genova, Via Lungotorrente Secca 74r C.A.P 16163, codice fiscale e Partita IVA

02857180109, previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei

requisiti speciali.

La suddetta impresa ha offerto la percentuale di ribasso del 1,69% (unovirgolasessantano-

veper cento) cosicché il preventivato importo di Euro 336.818,48 comprensivo di oneri per la

sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a Euro 331.878,93 (trecentotrentunomilaotto-

centosettantottovirgolanovantatre) comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia,

il tutto oltre I.V.A.

Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti

parte della categoria prevalente OG02 nella percentuale del 30%.

Alle ore 9:40 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti fisica-

mente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis...nell'originale agli atti della Direzione SUA seguono le firme dei presenti fisica-

mente