



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-68

L'anno 2022 il giorno 08 del mese di Giugno il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualita' di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PNRR - M5.C2. I2.2 PIANI URBANI INTEGRATI – PROGETTI GENERALI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTEVENTO "AREA ADIACENTE VIA DEL CAMPASSO: RI-QUALIFICAZIONE EX AREA FERROVIARIA PROPEDEUTICA ALLA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI - PNRR M5C2-2.2 PUI SAMPIERDARENA § - LOTTO 1" ED AFFIDAMENTO IN HOUSE EX ART. 192 D.LGS 50/2016 AD ASTER S.P.A. DEI RELATIVI LAVORI. CUP: B37H22001630006 - MOGE: 20991 - CIG: 92673635E0

Adottata il 08/06/2022
Esecutiva dal 09/06/2022

08/06/2022	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-68

OGGETTO: PNRR - M5.C2. I2.2 PIANI URBANI INTEGRATI – PROGETTI GENERALI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL’INTEVENTO “AREA ADIACENTE VIA DEL CAMPASSO: RI-QUALIFICAZIONE EX AREA FERROVIARIA PROPEDEUTICA ALLA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI - PNRR M5C2-2.2 PUI SAMPIERDARENA § - LOTTO 1” ED AFFIDAMENTO IN HOUSE EX ART. 192 D.LGS 50/2016 AD ASTER S.P.A. DEI RELATIVI LAVORI. CUP: B37H22001630006 - MOGE: 20991 - CIG: 92673635E0

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l’art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all’Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l’assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati (general project), prevede di “favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico”;

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

Premesso altresì che:

- il comma 1 dell'articolo 21 del Decreto Legge del 6 novembre 2021, n. 152 assegna risorse alle Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026;
- il comma 5 dell'articolo 21 dell'anzidetto Decreto stabilisce inoltre che le Città Metropolitane, nei limiti delle risorse assegnate, sono tenute ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 viene previsto che per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuano i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale;

- in data 3 marzo 2022, con Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 13/2022, è stata disposta la selezione degli interventi per la predisposizione del progetto di Piano Urbano Integrato da parte della Città metropolitana di Genova dal titolo "Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 17/03/2022 sono stati approvati i 14 progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi per un importo complessivo di Euro 91.200.000, tra cui è ricompreso l'intervento in oggetto;
- un ulteriore intervento per la riqualificazione di via Giotto per un importo complessivo di € 1.014.274,00 è stato presentato al Ministero dell'Interno, portando così la richiesta a valere sui Piani Urbani Integrati a complessivi Euro 92.214.274,00 per un totale di n. 15 interventi;
- i progetti di fattibilità di cui ai punti precedenti sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Genova, ai fini dell'inserimento degli stessi nel Piano Urbano Integrato, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova";
- con nota del 18/03/2022, la Città Metropolitana ha trasmesso al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale la proposta progettuale "Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova", corredata da una relazione contenente le finalità dell'intervento e dei benefici attesi, Planimetrie e rendering dell'intervento proposto, Cronoprogramma di dettaglio dell'intervento proposto per singolo CUP e per annualità (2022-2026), documentazione fotografica attuale relativa all'area/bene su cui si realizzerà l'intervento;
- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 viene individuato l'elenco definitivo degli interventi dei Piani Urbani Integrati (PUI) finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane;
- il decreto di cui al punto precedente individua i soggetti attuatori assegnatari delle risorse e stabilisce che questi ultimi, insieme alle rispettive Città Metropolitane, si impegnano a regolare i propri rapporti con il Ministero dell'Interno, attraverso la stipula di specifico Atto di adesione, volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'art. 3 del Decreto di cui sopra prevede altresì il 30 luglio 2023 quale termine per l'aggiudicazione dei lavori; il 30 settembre 2024 quale termine per l'avanzamento delle opere in una percentuale del 30%; e il 30 giugno 2026, quale termine finale di ultimazione dei lavori;

Premesso ulteriormente che:

- a seguito del crollo del Ponte Morandi del 14/08/2018 è emersa la necessità di riprogettare le aree della Val Polcevera e la futura organizzazione del contesto urbano ed infrastrutturale interessato dal tragico evento;
- a seguito del concorso internazionale di progettazione attivato dal Comune di Genova è risultata vincitrice la proposta di masterplan denominata "Il Cerchio Rosso", del Raggruppamento di professionisti rappresentati da Stefano Boeri Architetti S.r.l;
- al fine di perseguire l'obiettivo della rigenerazione urbana dell'area il Comune di Genova intende attuare nei prossimi mesi i seguenti interventi:
 - una nuova strada per il collegamento tra la zona del Campasso e Brin;
 - la sistemazione e rifunzionalizzazione dell'area ubicata in adiacenza al nuovo parco Ferroviario del Campasso (il cui progetto rientra nel più ampio ambito del nodo ferroviario del terzo valico AV-AC Milano Genova), conformemente alle previsioni di interesse pubblico contemplate dal Masterplan Boeri, il quale attribuisce al comparto una vocazione per servizi ed impiantistica sportiva;
- la Direzione Attuazione Opere Pubbliche, con Determinazione Dirigenziale N. 2022-205.0.0.-11, adottata il 08/02/2022 ed esecutiva dal 08/02/2022, ha proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31 comma 8 e dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dalla Legge n. 120 del 2020, dell'incarico professionale di Progettazione Definitiva dell'intervento di "Nuova Strada al Campasso", alla Società RINA CONSULTING S.p.a., con sede in Via Antonio Cecchi civ. 6, 16129 Genova, P.IVA 03476550102, Legale Rappresentante Dott. Roberto Carpaneto, C.F. CRPRRT59T24D969L;
- in termini sinergici e di collaborazione tra Enti, RFI ha provveduto a sviluppare il progetto definitivo (trasmesso in data 14/03/2022, Ns. Prot n. 0098427.E) inerente la sistemazione delle terre, compatibile con il nuovo scalo ferroviario e funzionale per i successivi sviluppi progettuali e di cantierizzazione che il Comune di Genova intende attuare direttamente, nella prospettiva di una rapida sistemazione dei luoghi, quale prima fase del descritto riassetto territoriale;
- RFI, Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., in data 14/03/2022 con nota prot. RFI-DIN-DINO.GE/A0011/P/2022, ha richiesto ai preposti Uffici della Regione Liguria (Dipartimento Territorio, Ambiente, Infrastrutture e Trasporti Territorio – Settore Urbanistica) e del Comune di Genova (Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti – Settore Urbanistica), l'aggiornamento dei pareri di conformità urbanistica resi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25, comma 2, della Legge 210/85, in riferimento all'intervenuto ulteriore aggiornamento del Progetto Definitivo di cui alla presente Determinazione;
- in data 22/04/2022 con nota Prot. 22/04/2022.0155185.U, la Direzione Urbanistica del Comune

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

di Genova ha approvato il progetto di variante proposto, allegando le valutazioni favorevoli della Direzione Urbanistica e dell'Ufficio Geologico del Comune di Genova;

- con Determinazione Prot-2022-311300 del 29/04/2022 del Settore Urbanistica della Regione Liguria, trasmesso in pari data, ns. Prot. 02/05/2022.0166777.E, il suddetto ufficio ha approvato l'intervento in oggetto;
- con nota Prot-2022-0294209 del 21/04/2022 il Settore Valutazione Impatto Ambientale e Sviluppo Sostenibile della Regione Liguria, trasmesso in pari data, ns. Prot. 21/04/2022.0154138.E, ha confermato la compatibilità della suddetta variante con il PUT approvato di cui alla DGR 1053 del 28/03/2015.

Premesso altresì che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 2022-44 in data 17/03/2022 il Comune di Genova ha approvato gli interventi da proporre alla Città Metropolitana di Genova per essere ricompresi nel Piano Urbano Integrato ex art. 21 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021 (convertito nella l. 233/2021), in attuazione della linea progettuale «piani integrati - M5C2 – investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, tra cui è ricompreso l'intervento di “Riqualficazione ex area ferroviaria Campasso propedeutica alla realizzazione di impianti sportivi”, per un importo di Euro 7.000.000,00;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 21 aprile 2022, è stato approvato il secondo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è stato inserito, all'annualità 2022, l'intervento Moge 20991 “Area adiacente Via del Campasso: riqualficazione ex area ferroviaria propedeutica alla realizzazione di impianti sportivi - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena §”;
- con Delibera di Giunta Comunale N.2022-88 del 05/05/2022 il Comune di Genova ha approvato il progetto definitivo relativo all'intervento: Area adiacente Via del Campasso: riqualficazione ex area ferroviaria propedeutica alla realizzazione di impianti sportivi - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena § - Lotto 1;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-62 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 17/05/2022, si è preso atto dell'ammissione a finanziamento relativa ai Piani Urbani Integrati (P.U.I.) prevista dal Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022;
- con il medesimo provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;
- ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera qq) del Codice si è ritenuto di procedere alla suddivisione dell'appalto in due lotti funzionali funzionalmente indipendenti:
 - LOTTO 1: Abbancamento terre;
 - LOTTO 2: Indagine preliminare, Caratterizzazione e Analisi di Rischio.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Premesso infine che:

- l'Area Servizi Tecnici ed Operativi, con Determinazione Dirigenziale N. 2022-270.0.0.-64, adottata il 18/05/2022 ed esecutiva dal 18/05/2022, ha proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 51, comma 1), lettera a) della Legge 29 luglio 2021, n.108, dell'incarico di progettazione esecutiva alla Società RINA CONSULTING S.p.a., con sede in Via Antonio Cecchi civ. 6, 16129 Genova, P.IVA 03476550102, Legale Rappresentante Dott. Roberto Carpaneto, C.F. CRPRRT59T24D969L per un compenso di Euro 74.361,06, comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo (C.N.P.A.I.A) del 4% pari a Euro 2.974,44 e I.V.A. 22% pari a Euro 17.013.81, per un totale complessivo di Euro 94.349,31;
- il suddetto gruppo di progettazione ha ultimato la redazione del progetto esecutivo, da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comma 1, del Codice, composto dalla documentazione ricompresa nell'allegato Elenco Elaborati;
- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica prot. n. 206589 del 30/05/2022;
- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori ex art. 31 comma 4, lett. e) del Codice, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori con Verbale di validazione prot. n. 207495 in data 30/05/2022;
- detto verbale di validazione costituisce titolo edilizio, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett.c), del D.P.R. 380/2001, essendo intervenuta l'approvazione del progetto con Delibera di Giunta Comunale N.2022-88 del 05/05/2022.

Preso atto che:

- contestualmente all'iter approvativo di cui sopra è stato svolto l'iter finalizzato alla sottoscrizione della convenzione tra Rete Ferroviaria Italiana e il Comune di Genova per disciplinare i reciproci impegni in ordine alla messa a disposizione delle aree del Parco Campasso di proprietà R.F.I., e della loro relativa successiva destinazione finale, nonché all'esecuzione degli interventi di cui alle premesse che precedono;
- la convenzione è stata approvata dal Comune con delibera di Giunta n. 2022-DL-187 del 19/05/2022 ed è stata ratificata dal Consiglio Comunale nella seduta del 31/5/2022;

Preso atto infine che:

- il quadro economico del progetto in argomento, di importo complessivo pari ad Euro 6.350.000,00 è così articolato:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
ai sensi Art. 32 / D.Lgs 207/2010				
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori	€	
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	€	
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 3.776.386,75	
		Totale importo lavori	€ 3.776.386,75	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 318.609,52
	A.3	Lavori in economia		€ 0,00
Totale (A.1+ A.2+ A.3)			€ 4.094.996,27	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
	B.2	Rilevi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 0,00	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00	
	B.4	Imprevisti (max. 8%)	€ 220.000,00	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	€ 1.140.000,00	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)	€ 0,00	
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€ 0,00	
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (già impegnati con DD 2022/270.0.0-64 per Progettazione Esecutiva)	€ 77.335,50	
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 75.372,78	
	B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ 0,00	
	B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1++ B.13)			€ 1.512.708,28	
C. I.V.A	C	I.V.A.	€	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% € 0,00	
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10% € 409.499,63	
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4% € 0,00	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 332.795,82	
Totale IVA			€ 742.295,45	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+ B+ C)			€ 6.350.000,00	

- la spesa di Euro 94.349,31 inerente l'incarico di Progettazione Esecutiva rientrante alla voce B.8 del Quadro Economico è già stata impegnata con Determinazione Dirigenziale N. 2022-270.0.0.-64, adottata il 18/05/2022 (IMPE 2022/9147);

Considerato che:

- si rende necessario procedere al più presto all'esecuzione dell'intervento "Area adiacente Via

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

del Campasso: riqualificazione ex area ferroviaria propedeutica alla realizzazione di impianti sportivi - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena § - Lotto 1”;

- A.S.Ter. S.p.A., opera in attuazione di quanto previsto dal Contratto di Servizio, dalla deliberazione G.C. n. 1261/2004, approvativa dello schema di contratto-quadro e dalla deliberazione della G.C. n. 597/2006, con la quale sono stati definiti gli indirizzi e i criteri relativi alle procedure di erogazione del servizio, garantendo l'espletamento del servizio pubblico conformemente agli standard di efficacia, efficienza ed economicità stabiliti dal Comune di Genova e coerentemente con gli indirizzi e le direttive da quest'ultimo impartite;
- nell'ambito del servizio erogato, ASTER S.p.A. è tenuta ad applicare la normativa vigente in materia, a svolgere il servizio con personale adeguato, per numero e professionalità, a garantire la copertura di tutti i rischi di responsabilità civile per danni a persone e/o a cose derivanti dai suoi compiti e dalle sue funzioni e assumere tutti gli oneri all'esecuzione delle prestazioni a suo carico;
- in esito alla domanda presentata in data 01/02/2018, il procedimento di iscrizione di A.S.Ter. S.p.A. da parte di ANAC all'Elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house ex art. 192 del D.Lgs. 50/2016 si è concluso positivamente, prot. N. 0010157, id. 266;
- al fine di attuare tempestivamente gli interventi previsti, in coerenza con le tempistiche dettate dal finanziamento PNRR e dalla necessità dell'Amministrazione di perseguire in tempi brevi l'obiettivo della rigenerazione urbana dell'area del Campasso è stato richiesto, tramite nota Prot. 30/05/2022.0207686.U del 30/05/2022 alla società A.S.Ter. S.p.A, allegata come parte integrante al presente provvedimento, di presentare un'offerta economica per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, che tenesse in considerazione dei seguenti oneri aggiuntivi necessari alla realizzazione dell'opera:
 - Oneri tecnici per Direzione Lavori, Coordinamento alla Sicurezza e attività intellettuali in genere;
 - Adempimenti presso l'Ufficio Sismica e Cemento Armato della Città Metropolitana di Genova;
 - Adempimenti presso la Direzione Ambiente del Comune di Genova - Ufficio Risanamento Acustico;
 - Monitoraggio ambientale del cantiere, comprensivo della redazione di un piano di monitoraggio da concordarsi con gli enti preposti (Arpal) in funzione delle modalità, dell'organizzazione e delle tempistiche prescelte dall'esecutore;
 - Adempimenti relativi al Piano di Utilizzo Terre approvato (PUT) in qualità di soggetto esecutore, compresa da Dichiarazione di Avvenuto Utilizzo (DAU) al termine dell'intervento;
 - Oneri relativi agli adempimenti necessari all'accettazione in cantiere dei materiali da costruzione;
 - Tutti gli adempimenti di legge non esplicitamente richiamati nell'elenco di cui sopra.
- In data 07/06/2022, con nota Prot. 07/06/2022.0219342, A.S.Ter. S.p.A. si impegnava a realizzare a corpo le opere di cui all'oggetto per un importo complessivo di euro 3.981.704,67,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

IVA esclusa, effettuando uno sconto pari al 3,00% sull'importo lavori al netto degli oneri della sicurezza, come desunti dal computo metrico estimativo facente parte del succitato "progetto esecutivo dell'intervento "Area adiacente Via del Campasso: riqualificazione ex area ferroviaria propedeutica alla realizzazione di impianti sportivi - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena § - Lotto 1", e coerentemente con le specificazione di cui alla richiesta di offerta del Comune di Genova.

Considerato altresì che:

- gli incentivi per funzioni tecniche possono essere riconosciuti esclusivamente per le attività riferibili a contratti di lavori, servizi o forniture che, siano state affidate previo espletamento di una procedura comparativa e quindi sono escluse ai fini di accantonamento dell'incentivo per funzioni tecniche importi di lavori ed altri investimenti attuati con procedure di affidamento diretto;

Dato atto che:

- il RUP ha redatto allegata relazione, Prot. 07/06/2022.0219434.I, ex art. 192 comma 2 del Dlgs 50/2016, relativa alla valutazione preventiva sulla congruità economica dell'offerta dei soggetti in house, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, nella quale si evidenzia che:
 - A.S.Ter. S.p.A. garantisce la continuità tra idea progettuale e realizzazione, gestendo tutte le fasi del processo, dall'acquisto dei materiali alla realizzazione secondo le specifiche progettuali, assumendo, rispetto a tutti gli Enti, la responsabilità dell'acquisizione delle autorizzazioni necessarie all'esecuzione dell'opera e della risoluzione interferenze.
 - A.S.Ter. S.p.A. garantisce la durabilità dell'opera, attraverso l'uso di materiali e impianti consolidati e forniti da primarie Ditte.
 - A.S.Ter. S.p.A. fornisce tempi di realizzazione compressi, dal momento che una quota parte dei lavori per l'abbancamento delle rocce e terre da scavo sono eseguiti in regia diretta e con mezzi propri.
- si rende necessario definire gli impegni tramite apposito atto convenzionale, secondo le risultanze di cui sopra, tra il Comune di Genova e A.S.Ter. S.p.A., che si allega quale parte integrante della presente Determinazione;
- si ritiene quindi opportuno, per la realizzazione dei lavori sopra indicati relativi alla riqualificazione ex area ferroviaria propedeutica alla realizzazione di impianti sportivi in area Campasso, procedere con un affidamento in house (ex art. 192 D.Lgs 50/2016) all' AZIENDA SERVIZI TERRITORIALI GENOVA S.P.A. (A.S.Ter.) società strumentale in house al Comune di Genova, partecipata al 100%;
- trattandosi l'intervento di cui all'oggetto finanziato con fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito dei Piani Urbani Integrati - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, A.S.Ter. S.p.a. sarà tenuta a fornire al Comune di Genova tutta la documentazione necessaria alla rendicontazione della spesa secondo le modalità che saranno opportunamente comunicate.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto infine che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024 e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati elencati in parte narrativa, relativo all'intervento "Area adiacente Via del Campasso: riqualificazione ex area ferroviaria propedeutica alla realizzazione di impianti sportivi - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena § - Lotto 1" (CUP: B37H22001630006 - MOGE: 20991 - CIG: 92673635E0);
- 2) di dare atto che in data 30/05/2022 il Responsabile del Procedimento ha sottoscritto il verbale di Validazione prot. n. 207495, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Codice, anch'esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;
- 3) di dare atto che, essendo intervenuta l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di che trattasi con deliberazione di Giunta Comunale n.2022-88 del 05/05/2022, con la validazione del progetto esecutivo è stato conseguito il necessario titolo edilizio ai sensi dell'art. 7 comma 1, let. c) del DPR 380/2001;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di dare atto che ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera qq) del Codice si è ritenuto di procedere alla suddivisione dell'appalto in due lotti funzionali funzionalmente indipendenti:
- LOTTO 1: Abbancamento terre (oggetto della presente Determinazione Dirigenziale);
 - LOTTO 2: Indagine preliminare, Caratterizzazione e Analisi di Rischio;
- 5) di approvare il quadro economico del progetto esecutivo, come riportato nelle premesse, per un importo complessivo della spesa di Euro 6.350.000,00, I.V.A. compresa;
- 6) di approvare i lavori previsti dal sopra menzionato progetto esecutivo, per un importo stimato dei medesimi, di complessivi Euro 4.094.996,27 di cui Euro 318.609,52 per oneri sicurezza, il tutto oltre I.V.A. al 10%;
- 7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento ha natura di investimento come stabilito dalla vigente normativa, con particolare riferimento alle norme contenute del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, nella Legge Costituzionale n. 3 dell'Ottobre 2001 e nell'art. 3, comma 18 della Legge 24 Dicembre 2003 n. 350;
- 8) di dare atto che trattandosi di affidamento diretto a società in house non viene corrisposto l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'ex art. 113 d.lgs N. 50/2016;
- 9) di affidare ex art. 192 D.LGS 50/2016 ad A.S.Ter S.p.a. (cod. Benf. 42357), alle condizioni di cui allo "Schema di Convenzione", l'esecuzione dell'intervento "Area adiacente Via del Campasso: riqualificazione ex area ferroviaria propedeutica alla realizzazione di impianti sportivi - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena § - Lotto 1" (CUP: B37H22001630006 - MOGE: 20991 - CIG: 92673635E0) per un importo complessivo di Euro 3.981.704,67 (di cui Euro 318.609,52 per Costi della Sicurezza) oltre IVA 10%;
- 10) di impegnare la somma complessiva di Euro 6.255.650,69 al Capitolo 70227 c.d.c. 2560.8.10 "Progetti di Riqualificazione Urbana – PNRR M5C2-I2.2 PUI Sampierdarena-Lavori" del Bilancio 2022 P.d.C. 2.2.1.9.014 – Crono 2022/561 come segue:
- a) per Euro 2.754.495,90 per quota lavori annualità 2022 (di cui Euro 2.504.087,18 per imponibile ed Euro 250.408,72 per IVA al 10%) mediante riduzione di pari importo dell'impegno (IMPE 2022/8893) ed emissione di nuovo impegno (**IMPE 2022/9868**);
- b) per Euro 1.750.000,00 per quota lavori annualità 2023 (di cui Euro 1.590.909,09 per imponibile ed Euro 159.090,91 per IVA al 10%) mediante riduzione di pari importo dell'impegno (IMPE 2023/448) ed emissione di nuovo impegno (**IMPE 2023/528**);
- c) per Euro 1.751.154,79 per quota somme a disposizione annualità 2022 (di cui Euro 1.435.372,78 per imponibile ed Euro 315.782,01 per IVA al 22%) mediante riduzione di pari importo dell'impegno (IMPE 2022/8893) come segue:
- Euro 268.400,00 quota imprevisti emettendo nuovo impegno (**IMPE 2022/9871**);
 - Euro 1.390.800,00 quota acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni emettendo nuovo impegno (**IMPE 2022/9872**);
 - Euro 91.954,79 quota spese tecniche emettendo nuovo impegno (**IMPE 2022/9873**);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

11) di mandare a prelevare, la somma complessiva di Euro 4.379.875,14, di cui Euro 3.981.704,67 per imponibile ed Euro 398.170,47 per I.V.A. al 10%, dai fondi impegnati al Capitolo 70227 c.d.c. 2560.8.10 “Progetti di Riqualificazione Urbana – PNRR M5C2-I2.2 PUI Sampierdarena-Lavori” del Bilancio 2022 P.d.C. 2.2.1.9.014 – Crono 2022/561 a favore di A.S.Ter S.p.a. (cod. Benf. 42357) per l’aggiudicazione dei lavori come segue:

- per Euro 2.754.495,90 mediante riduzione dell’impegno (IMPE 2022/9868) ed emissione di nuovo impegno (**IMPE 2022/9876**);
- per Euro 1.625.379,24 mediante riduzione dell’impegno (IMPE 2023/528) ed emissione di nuovo impegno (**IMPE 2023/529**);

12) di dare atto che la somma di Euro 6.350.000,00 è finanziata con fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell’ambito dei Piani Urbani Integrati - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, da erogarsi da parte del Ministero dell’Interno (Acc.ti 2022/1629 e 2023/101);

13) di autorizzare la liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dell’effettivo andamento dei lavori, nei limiti di spesa di cui al provvedimento di affidamento dell’incarico in argomento;

14) di dare atto che, per quanto espresso in premessa e illustrato nell’allegata relazione predisposta dal RUP, Prot. 07/06/2022.0219434.I, è economicamente congrua l’offerta comunicata da ASTER con nota Prot. 07/06/2022.0219342, allegata parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

15) di approvare l’allegato schema di Convenzione che disciplina i rapporti tra il Comune di Genova e A.S.TER. S.p.A.;

16) di provvedere a cura dell’Area Servizi Tecnici ed Operativi alla stipula della Convenzione;

17) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

18) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

19) di provvedere a cura dell’Area Servizi Tecnici ed Operativi del Comune alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;

20) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Area Servizi Tecnici ed Operativi
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile