



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-71

L'anno 2022 il giorno 11 del mese di luglio il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Applicazione dell'art. 26, comma 1 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" del Decreto Legge 17 maggio 2022, per i "Lavori di adeguamento impiantistico dell'obitorio in via G.B. Marsano 10 sito nell'Ospedale S. Martino in Genova" e approvazione dei maggiori importi derivanti.

CUP: B32H17000420004 – CIG: 83725216E5 – MOGE: 20062

Adottata il 11/07/2022
Esecutiva dal 11/07/2022

11/07/2022	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-71

Applicazione dell'art. 26, comma 1 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" del Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50, per i "Lavori di adeguamento impiantistico dell'obitorio in via G.B. Marsano 10 sito nell'Ospedale S. Martino in Genova" e approvazione dei maggiori importi derivanti.

CUP: B32H17000420004 – CIG: 83725216E5 – MOGE: 20062

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione R.T.O. - n. 2020-270.0.0.-99 , adottata in data 16/7/2020, esecutiva dal 21/8/2020, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei "Lavori di adeguamento impiantistico del civico Obitorio in via GB Marsano 10 in Genova", per un importo complessivo dei lavori stessi, "a corpo", da porre a base di gara, di Euro 172.652,43, di cui Euro 2.152,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 4.100,74 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.al 22%;
- con Determina Dirigenziale n. 2020-270.0.0.-160 è stata aggiudicata l'esecuzione dei lavori di cui sopra all'impresa Ricorda s.r.l., con sede in Genova, Via Milano 164 LR, CAP 16126, CF e partita IVA 01850820992, con un ribasso d'asta offerto del 21,212% per un importo contrattuale netto di Euro 137.355,90, di cui Euro 2.152,79 per oneri della sicurezza ed Euro 4.100,74 per lavori in economia, il tutto oltre IVA al 22% per complessivi Euro 167.574,20;
- in data 17/03/2021 è stato stipulato il Contratto d'Appalto Rep. N. 98 per un importo contrattuale di Euro 137.355,90;
- I lavori sono stati consegnati il 28/06/2021 Con Verbale di consegna con Prot. 22/12/2021.0462331.U;
- il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, ad oggi in esecuzione, era di 90 giorni, ovvero i lavori si dovevano concludere entro il 25/09/2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i lavori sono stati sospesi come riportato nei verbali di seguito citati:
 - Inizio sospensione 04/08/2021 per impossibilità di reperire container refrigerati indispensabili per poter operare nelle celle che devono essere libere, e ripresa lavori il 07/12/2021 come da verbale Prot. N. 0410244.U, per una sospensione totale di 100 giorni
 - Inizio sospensione 12/11/2021 per difficoltà nel reperire materiali ferrosi per la realizzazione delle strutture interne ai container refrigerati per cause esterne e contingenti di mercato, come da verbale Prot. N. 0410302.U e ripresa lavori il 07/12/2021 come da verbale Prot. N. 0450261.U, per una sospensione totale di 26 giorni
 - Inizio sospensione 08/12/2021 per difficoltà nel reperire macchine per la refrigerazione, come da verbale Prot. N. 0450286.U e ripresa lavori il 24/12/2021 come da verbale Prot. N. 0465272.U, per una sospensione totale di 17 giorni

- l'impresa ha richiesto in data 15/02/2022 con Prot n. 16/02/2022.0062992 una proroga di 40 giorni che è stata concessa con Prot n. 18/02/2022.0066216.U ed a seguito di ciò la data di fine lavori viene spostata al 27/03/2022;

- l'impresa ha richiesto in data 24/03/2022 con Prot n. 0113469.E una seconda proroga di 40 giorni che è stata concessa con Prot n. 25/03/2022.0115023.U ed a seguito di ciò la data di fine lavori viene spostata al 06/05/2022;

- in data 04/05/2022 è stato firmato l'atto di impegno per maggiori lavori, Prot. N. 0170162.I, approvato con determina dirigenziale n. 2022-270.0.0.-61 esecutiva in data 13/05/2022, per cui si sono approvati maggiori lavori per una maggiore spesa di Euro 27.247,90 portando l'importo contrattuale a complessivi Euro 164.603,80; e che a causa dei maggiori lavori sono stati concessi all'impresa n. 25 giorni aggiuntivi spostando la data di fine lavori al 31/05/2022;

- in data 31/05/2022 è stato firmato un secondo atto di impegno per maggiori lavori, Prot. N. 0208559.I, approvato con determina dirigenziale n. 2022-270.0.0.-70 esecutiva in data 06/07/2022, per cui si sono approvati maggiori lavori per una maggiore spesa di Euro 31.155,48 portando l'importo contrattuale a complessivi Euro 195.759,28; e che a causa dei maggiori lavori sono stati concessi all'impresa n. 61 giorni aggiuntivi spostando la data di fine lavori al 31/07/2022;

Premesso altresì che:

- che l'art. 26 del decreto legge n. 50 del 17.05.2022, "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 17.05.2022, reca disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, finalizzate a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici

- che più precisamente, l'art. 26, per gli appalti con termine finale di presentazione delle offerte entro il 31.12.2021, prevede:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1. IN CASO DI LAVORAZIONI NON ANCORA CONTABILIZZATE alla data di entrata in vigore del D.L. n. 50/2022 e da contabilizzare fino alla data del 31 dicembre 2022, **l'adozione di stati di avanzamento dei lavori basati su prezziari aggiornati** ai sensi del comma 2 dello stesso decreto, anche in deroga ai patti contrattuali;
2. IN CASO DI LAVORAZIONI GIA' ESEGUITE E CONTABILIZZATE a partire dal 1° gennaio 2022 e fino alla data di entrata in vigore del D.L. n. 50/2022, **l'emissione di un certificato di pagamento straordinario** recante la determinazione dell'acconto del corrispettivo di appalto derivante dall'applicazione di prezziari aggiornati;
3. i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari di cui ai punti precedenti, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90% nei limiti delle risorse disponibili, come individuate dal decreto medesimo;
4. che le regioni, procedano, entro il 31 Luglio 2022, ad un **aggiornamento infrannuale dei prezziari** in uso alla data di entrata in vigore del citato decreto.

Considerato che:

- per l'appalto in oggetto occorre emettere un **certificato di pagamento straordinario** entro trenta giorni dall'entrata in vigore del D.L. 50/2022;
- per l'appalto in oggetto è stato emesso un SAL nel 2022 ed in particolare il SAL1 per un importo di Euro 93.921,94, e detto SAL non presentava importi relativi a liste operai;
- l'Ufficio di Direzione Lavori ha calcolato, sulla base delle modalità concordate con le altre strutture appartenenti all'Area dei Servizi Tecnici Operativi, i maggiori importi derivanti dall'applicazione del DL 50/2022 all'appalto in argomento;
- l'importo del SAL1 è stato adeguato secondo la tabella di riferimento ISTAT con l'indice 1,007 essendo i prezzi utilizzati quelli del prezzoario 2019 e che tale importo è stato maggiorato del 5%;
- calcolando infine la percentuale del 90% come da normativa, risulta da riconoscere all'impresa l'importo di Euro 4.256,07 al lordo delle trattenute per infortuni oltre IVA al 22%;
- l'importo calcolato risulta essere Euro 4.243,74 al netto della trattenuta infortuni oltre IVA 22% per Euro 933,62 per un totale da liquidare pari a Euro 5.177,36;
- il Responsabile del Procedimento è tenuto ad emettere, in deroga ai patti contrattuali, un certificato di pagamento straordinario per l'appalto in trattazione, quale prima fase di applicazione del DL 50/2022;
- i maggiori importi riconosciuti con il presente provvedimento sono suscettibili di ulteriori aggiornamenti e di conguaglio a seguito dell'adozione da parte delle regioni degli aggiornamenti infrannuali dei prezziari;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- gli eventuali importi spettanti alle imprese subappaltatrici che hanno operato negli stati di avanzamento oggetto della presente revisione (argomento non trattato dalla normativa) verranno definiti una volta determinati i conguagli di cui al punto precedente.

Considerato altresì che:

- occorre provvedere all'assunzione degli **impegni di spesa** necessari alla successiva liquidazione dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del DL 50/2022, per l'importo di **5.177,36 Euro** come calcolato in premessa;

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Visti:

- la normativa in materia di compensazione prezzi citata in parte narrativa.
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.
- gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova.
- gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001.
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 21.04.2022, con cui è stato approvato il secondo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024.

**IL DIRETTORE
DETERMINA**

1. di approvare i maggiori importi derivanti dall'applicazione del D.L. 50/2022 all'appalto in oggetto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2. di dare atto che i suddetti importi sono stati calcolati sulla base di modalità di calcolo concordate con le altre strutture dell'Area Servizi Tecnici Operativi;
3. di dare atto che i suddetti importi sono suscettibili di ulteriori aggiornamenti e di conguaglio a seguito dell'adozione da parte della Regione Liguria dell'aggiornamento infrannuale del prezzario;
4. di rimandare a successivo provvedimento, in seguito all'emissione dell'aggiornamento infrannuale del prezzario da parte della Regione Liguria e ai conguagli di cui al punto precedente, la definizione degli eventuali importi spettanti alle imprese subappaltatrici che hanno operato negli stati di avvanza-mento oggetto della presente revisione
5. di impegnare l'importo di Euro 5.177,36, di cui Euro 4.243,74 per imponibile ed Euro 933,62 per IVA al 22%, al Capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022 PdC 2.2.1.9.7 Crono 2018/217 con riduzione di IMPE 2022/5410 ed emissione di nuovo **IMPE 2022/10573**;
6. di dare atto che la spesa di euro 5.177,36 è finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2022 derivante da mutuo;
7. di procedere, a cura del Responsabile del Procedimento all'emissione del **certificato di pagamento straordinario**, sulla base dell'importo sopra riportato;
8. di procedere a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi alla diretta liquidazione delle spese mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di cui al presente provvedimento;
9. di provvedere a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
10. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
11. di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
12. di dare atto di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-71 AD OGGETTO
Applicazione dell'art. 26, comma 1 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori"
del Decreto Legge 17 maggio 2022, per i "Lavori di adeguamento impiantistico dell'obitorio in via
G.B. Marsano 10 sito nell'Ospedale S.Martino in Genova" e approvazione dei maggiori importi
derivanti.

CUP: B32H17000420004 – CIG: 83725216E5 – MOGE: 20062

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si
appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- **ACC. 2018/1870**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese