



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-81

L'anno 2022 il giorno 13 del mese di Luglio il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Passo E. Montale 4, da attuarsi mediante Accordo Quadro, 1a annualità. Affidamento ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. al Geom. Daniele Mu-zio dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

CUP: B37J18000390004 - MOGE: 20241- CIG ZD536B0451

Adottata il 13/07/2022
Esecutiva dal 14/07/2022

13/07/2022

DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-81

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Passo E. Montale 4, da attuarsi mediante Accordo Quadro, 1a annualità. Affidamento ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. al Geom. Daniele Muzio dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

CUP: B37J18000390004 - MOGE: 20241- CIG ZD536B0451

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 333 del 01.12.2021 è stato approvato il progetto definitivo e relativo quadro economico relativi ai lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Passo E. Montale 4, da attuarsi mediante Accordo Quadro, come da oggetto
- con D.D. n. 2021-270.0.0.-176 del 28/12/2021 sono stati approvati il progetto definitivo, i lavori e le modalità di gara per l'intervento di "Lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Passo E. Montale 4, da attuarsi mediante Accordo Quadro".
- a seguito di procedura negoziata ex art. 36, comma 2 c-bis), D.lgs. 50/2016, con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-34 del 23/03/2022 ed esecutiva dal 24/03/2022 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori all'Impresa RS-Service s.r.l., con sede in Genova, Corso Perrone 47E – CAP 16152 - Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03832010106;

Considerato che:

- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza, è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 del D.Lgs. n. 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere in oggetto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 6/6/2022, a firma del Direttore dell'Area delle Risorse Tecnico Operative, con nota prot. 272911.I del 13.07.2022 è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;
- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno è stato stimato dallo scrivente Settore in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016 per un importo di riferimento pari a Euro 8.945,64, comprensivo di Euro 1.789,13 per spese ed oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi a carico del committente e I.V.A. di legge;
- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui agli artt. 30 e 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;
- è stato predisposto il documento "Lettera di richiesta" contenente i requisiti richiesti al formulante il preventivo e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura;
- è stato predisposto il documento "Condizioni particolari del contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- vista l'urgenza di procedere con l'affidamento dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Passo E. Montale 4, da attuarsi mediante Accordo Quadro, 1ª annualità, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e delle esperienze pregresse, è stato invitato a presentare offerta mediante trattativa diretta su piattaforma Maggioli – Codice gara n. G00931 - l'operatore economico Geometra Daniele Muzio;
- la richiesta di preventivo è stata formalizzata con lo strumento Trattativa Diretta della piattaforma Maggioli per meglio soddisfare il criterio della rotazione, specificando nella "Lettera di richiesta" allegata, e parte integrante della procedura, che tale istituto è stato utilizzato solo al fine di quotazione dell'incarico;
- a seguito dell'indagine di cui sopra si è proposta l'aggiudicazione dell'incarico al Geom. Daniele Muzio, [REDACTED] iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Genova al n. 3162, che ha espresso sull'importo di riferimento della C.A. un ribasso percentuale del 7,5 % con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 8.274,72 spese forfettarie incluse, al

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

netto di CIPAG 5% ed IVA al 22%;

Considerato altresì che:

- Il Geom. Daniele Muzio possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare, al D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i. e al D. Lgs. n. 50/2016, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Lettera di richiesta"; 2) "Condizioni particolari del contratto"; 3) "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione";

Dato atto che:

- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83 comma 1 del D. Lgs. Citato, per i quali sono in corso le verifiche da parte degli uffici preposti dell'Area;
- l'aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 tramite fideiussione bancaria;
- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- l'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertito con Legge n. 108/2021.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000.
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.
- gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001
- l'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 relativo allo strumento dell'accordo quadro;b
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2.
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertita in Legge 29 luglio 2021, n.108, e s.m.e i, per le motivazioni espresse nelle premesse, dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Passo E. Montale 4, da attuarsi mediante Accordo Quadro, 1a annualità" al Geom. Daniele Muzio [REDACTED] iscritto Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Genova al n. 3162 (C.B. 56788);
- 2) di approvare i documenti allegati alla Trattativa e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Lettera di richiesta"; 2) "Condizioni particolari del contratto"; 3) "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 8.274,72, comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo (C.I.P.A.G.) del 5% pari a Euro 413,74 e I.V.A. 22% pari a Euro 1.911,46, per un totale complessivo di **Euro 10.599,92**;
- 3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 4) di prendere atto che l'aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 tramite fideiussione bancaria, prima della sottoscrizione del contratto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

5) di dare atto che ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà, a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi, alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento, demandando al competente Ufficio Coordinamento Attività Amministrative - Gestione Contratti d'appalto dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;

6) di dare mandato all'Area dei Servizi Tecnici e Operativi per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dell'Aggiudicatario del Servizio, mediante atto di liquidazione informatico, secondo le modalità delle "Condizioni particolari del contratto";

7) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 10.599,92 Capitolo 70014 C.d.C. 1651.8.05. "Teatri - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022, - P.d.C. 2.2.1.10.8.- **Crono 2021/273** - riducendo di pari importo l'IMPE 2022/1156 ed emettendo un nuovo IMPE 2022/10731;

8) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 10.599,92 è finanziata con Mutuo C.C.D.D. a carico Comune 202196047 ACCE 2022/380;

9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: CL4VJF**, identificativo dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- i codici identificativi **CUP B37J18000390004** e **CIG ZD536B0451** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

9) di provvedere a cura dell'Area dei Servizi Tecnici e Operativi alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

10) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

11) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-81
AD OGGETTO

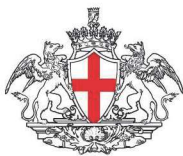
Lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Passo E. Montale 4, da attuarsi mediante Accordo Quadro, 1a annualità. Affidamento ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. al Geom. Daniele Mu-zio dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

CUP: B37J18000390004 - MOGE: 20241- CIG ZD536B0451

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACCE 2022/380).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Spett.le

Operatore Economico

Oggetto: Procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertito con Legge n.108/2021, **dell'incarico di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione nell'edificio comunale oggetto dell'appalto "Lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Largo E. Montale da attuarsi mediante Accordo Quadro, 1^a annualità"**

CUP B37J18000390004 – CIG ZD536B0451– MOGE 20241

COMUNE di GENOVA - Area Servizi Tecnici e Operativi – via di Francia, 1 16149 – Genova – 0105573557 – comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: arch. Ferdinando De Fornari – Area Servizi Tecnici e Operativi – areatecnica@comune.genova.it

REFERENTE TECNICO: Ing. Stefano Rocca – Area Servizi Tecnici e Operativi –

Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 2 comma a) della Legge 11 settembre 2020, n.120, del servizio di seguito meglio specificato.

Art. 1

Il servizio ha ad oggetto l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per l'appalto in oggetto, presso il Teatro Carlo Felice, sito in Genova, Passo Eugenio Montale, 4.

Per una migliore definizione del servizio, delle attività e degli elaborati richiesti si rimanda all'Art. 6.

Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

L'offerta, dovrà essere incondizionata e debitamente sottoscritta dall'operatore economico in veste di legale rappresentante.



COMUNE DI GENOVA

Nel caso di raggruppamento temporaneo, il Modulo Offerta dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Il termine di presentazione delle offerte è quello fissato stabilito tramite la piattaforma.

L'offerta inviata avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione della stessa.

Art. 3

Sono ammessi alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45, del Codice. I requisiti richiesti sono i seguenti:

- a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di idoneità professionale: iscrizione all'albo del competente ordine / collegio professionale (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione);
- c) di capacità economica e finanziaria: polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di esecuzione di impianti speciali, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a 1.000.000,00 di euro;

L'operatore economico, in sede di formulazione dell'offerta, dovrà dichiarare di possedere le idoneità professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà presentare gli allegati modello DGUE debitamente compilato - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento e l'allegato modello "Dichiarazioni integrative DGUE", entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 89 comma 4).

Art. 4

Ai fini della presentazione dell'offerta non è previsto obbligo di sopralluogo.

Art. 5

L'importo a base d'asta è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "3_Calcolo spettanze_CarloFelice", ed è pari a 8.945,64 euro oltre oneri e I.V.A.

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte al rialzo.

L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.



COMUNE DI GENOVA

Art. 6

L'incarico ha in oggetto l'esecuzione dei servizi di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, di cui al comma 1, art. 92, D. Lgs 81/08.

Art. 7

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:

- **Giorni 360 (naturali e consecutivi)** a partire dalla stipula del contratto e/o dalla consegna anticipata e comunque sino all'emissione del certificato di fine lavori da parte del D.L. in caso di proroghe/sospensioni dei lavori.

Art. 8

La corresponsione del compenso all'operatore economico avverrà secondo la seguente modalità:

- A stato d'avanzamento in percentuale sulla contabilità liquidata all'impresa esecutrice dei lavori;
- Saldo ad approvazione del CRE da parte della Stazione Appaltante.

Art. 9

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Lettera di offerta (nome file: 1_Lettera di offerta_MuseoChiossone.pdf);
- Condizioni Particolari del Contratto (nome file: 2_CP_Contratto_CarloFelice)
- Determinazione dei Corrispettivi (nome file: 3_Calcolo spettanze_CarloFelice);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 4_DGUE_CarloFelice);
- Modello di dichiarazioni integrative al DGUE predisposto dalla Amministrazione (nome file: 5_Dichiarazioni integrative DGUE_CarloFelice).

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, qui allegata, e che deve essere debitamente compilata, è la seguente:

- modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione e allegato alla Richiesta di Offerta (nome file: 4_DGUE_CarloFelice);
- modello di dichiarazioni integrative al DGUE predisposto dalla Amministrazione e allegato alla Richiesta di Offerta (nome file: 5_Dichiarazioni integrative DGUE_CarloFelice).

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere convertita in formato pdf/A, firmata digitalmente e inviata per via telematica tramite il portale sopra indicato.

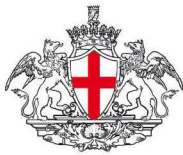
Art. 10

Al fine di permettere all'operatore economico una valutazione più accurata della sua offerta, sono allegati alla Trattativa Diretta di cui all'oggetto i seguenti elaborati progettuali:

- Piano di Sicurezza e Coordinamento del Teatro Carlo Felice (PSC)
- Relazione tecnica (20241_Relazione tecnica Definitiva)

Art. 11

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti



COMUNE DI GENOVA

allegati, con particolare riferimento alle presenti Condizioni Particolari di Trattativa Diretta e alle Condizioni Particolari di Contratto allegata alla stessa.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Art. 12

La presente Amministrazione verificherà, partendo dalla migliore offerta, la conformità delle offerte ricevute a quanto prescritto nelle presenti condizioni di Servizio.

La Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'affidamento del lavoro in argomento qualora l'offerta non risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà quindi alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Si procederà mediante confronto degli sconti pervenuti alla individuazione della migliore offerta.

Qualora, per ragioni di impellente urgenza, il contratto venga sottoscritto in mancanza dell'accertamento di uno, ovvero più requisiti necessari: l'offerente, come sopra individuato, già con la formulazione dell'offerta, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga sottoscritto nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

Art. 13

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Art. 14

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Si rende noto che l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposta di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente (una marca ogni 100 righe). Pertanto l'aggiudicatario prima della stipula del contratto in firma digitale dovrà far pervenire alla Direzione Attuazione Opere Pubbliche, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche n. marche da bollo del valore di euro 16,00 od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24. In alternativa, l'aggiudicatario, potrà provvedere attaccando le marche da bollo necessarie su un foglio di carta intestata, annullata con tratto a penna, dichiarando che la marca è relativa alla trattativa in oggetto e trasmettendo la scannerizzazione a colori all'indirizzo email: areatecnica@comune.genova.it.

Il Direttore
Area Servizi Tecnici ed Operativi
Arch. Ferdinando De Fornari
(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA

CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

Oggetto: Procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertito con Legge n.108/2021, **dell'incarico di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione nell'edificio comunale oggetto dell'appalto "Lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Largo E. Montale da attuarsi mediante Accordo Quadro, 1^a annualità"**

CUP B37J18000390004 – CIG ZD536B0451 – MOGE 20241

COMUNE di GENOVA - Area Servizi Tecnici e Operativi – via di Francia, 1 16149 – Genova – 0105573557 – comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: arch. Ferdinando De Fornari – Area Servizi Tecnici e Operativi – areatecnica@comune.genova.it

REFERENTE TECNICO: Ing. Stefano Rocca – Area Servizi Tecnici e Operativi –

Art. 1

L'affidatario accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del contratto, delle presenti condizioni particolari del contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

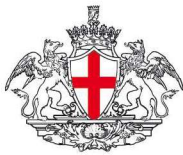
Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto (preventivamente calcolato sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e posto a base di gara) è quello offerto dal vincitore sul la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>. Detto onorario è da ritenersi fisso e invariabile. Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.

Art. 3

L'incarico ha in oggetto l'esecuzione dei servizi di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, di cui al comma 1, art. 92, D. Lgs 81/08.

Per il dettaglio delle prestazioni compensate con l'onorario si rimanda a quanto contenuto nei documenti "Lettera di offerta" e "Calcolo spettanze", sottoscritti dall'Operatore Economico in sede di offerta.



COMUNE DI GENOVA

Art. 4

I documenti e verbali redatti dall'affidatario potranno essere utilizzati dalla P.A. per le eventualità ed evenienze di legge.

Art. 5

Il contratto ha una durata di **360 giorni** (naturali e consecutivi) a partire dalla stipula del contratto e/o dalla consegna anticipata e comunque sino all'emissione del certificato di fine lavori da parte del D.L. in caso di proroghe/sospensioni dei lavori

Art. 6

L'affidatario dovrà fornire alla Stazione Appaltante idonee certificazioni individuali con riferimento all'art. 98, commi 1, 2 e 4 del D. Lgs. 81/2008.

Art. 7

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:

- **Giorni 360** (naturali e consecutivi) a partire dalla stipula del contratto e/o dalla consegna anticipata, fatto salvo proroghe e/o sospensioni dell'appalto di lavori.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (*uno per mille*) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 6 delle presenti condizioni particolari del contratto e quelli previsti dalla vigente normativa non siano presentati entro **10 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal operatore alcuna comunicazione giustificativa accettata dalla Stazione Appaltante, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Committente al risarcimento danni.

Art. 8

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel contratto, nelle presenti condizioni particolari di contratto o dalle stesse richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'affidatario della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

L'Affidatario accetta pertanto che il pagamento della prestazione resa avverrà con le seguenti modalità:

- A stato d'avanzamento in percentuale sulla contabilità liquidata all'impresa esecutrice dei lavori;
- Saldo ad approvazione del CRE da parte della Stazione Appaltante.

La corresponsione della parcella all'affidatario avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **C.I.G.**, il numero di **C.U.P.** e il **Codice IPA**.



COMUNE DI GENOVA

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto; l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (In.Ar.Cassa, Cassa Geometri, ecc.) se dovuti.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 9

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dall'operatore economico, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

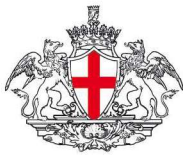
Art. 10

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 7 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegna i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'operatore economico, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. L'affidatario o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.



COMUNE DI GENOVA

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 11

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 12

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

L'affidatario, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto – nei limiti di legge e nel rispetto dell'art.31 comma 8 del Codice – dovrà produrre specifica dichiarazione in sede di offerta.

Art. 13

L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre alla Stazione Appaltante un'apposita garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità previste dall'art. 103 del Dlgs 50/2016 ed una polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di direzione lavori nei cantieri temporanei e mobili, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a euro 1.000.000,00, avente validità fino alla data di collaudo finale dell'opera e comunque fino alla verifica di conformità del servizio prestato.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Art. 14

L'Affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'Affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'Affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

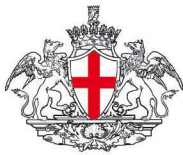
Art. 15

L'Affidatario si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

Con particolare riferimento allo stato di emergenza sanitaria nazionale da COVID-19, l'Affidatario si impegna senza riserva alcuna a svolgere il servizio richiesto adottando con oneri a proprio carico tutte le misure di contenimento del contagio stabilito dalle disposizioni nazionali e locali.

Art. 16

L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno



COMUNE DI GENOVA

cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario

Art. 17

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 18

L'Area dei Servizi Tecnici e Operativi del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione relativamente ai lavori in oggetto tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016, in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

Art. 19

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D. Lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

Art. 20

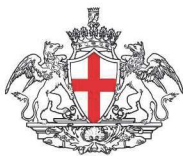
Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'Affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 21

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Il Direttore
Area Servizi Tecnici ed Operativi
Arch. Ferdinando De Fornari
(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA

Spett.le

Operatore Economico

Oggetto: Procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertito con Legge n.108/2021, **dell'incarico di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione nell'edificio comunale oggetto dell'appalto "Lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Largo E. Montale da attuarsi mediante Accordo Quadro, 1^a annualità"**

CUP B37J18000390004 – CIG ZD536B0451 – MOGE 20241

COMUNE di GENOVA - Area Servizi Tecnici e Operativi – via di Francia, 1 16149 – Genova – 0105573557 – comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: arch. Ferdinando De Fornari – Area Servizi Tecnici e Operativi – areatecnica@comune.genova.it

REFERENTE TECNICO: Ing. Stefano Rocca – Area Servizi Tecnici e Operativi –

Di seguito viene riportato il calcolo delle spettanze per l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto.



Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

380000

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.862550\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

- IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress
- IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Progettazione definitiva

Progettazione esecutiva

Esecuzione dei lavori

- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:380000.00 x P:8.863% x G:0.85 x Q:0.250) = **7156.51**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qcl.12 (7,156.51),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

7,156.51

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)

1,789.13

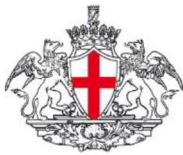
importi parziali: 7,156.51 + 1,789.13

Importo totale: 8,945.64



COMUNE DI GENOVA

Il Direttore
Area Servizi Tecnici ed Operativi
Arch. Ferdinando De Fornari
(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA

Oggetto: Procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertito con Legge n.108/2021, **dell'incarico di Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione nell'edificio comunale oggetto dell'appalto "Lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Largo E. Montale da attuarsi mediante Accordo Quadro, 1^a annualità"**

CUP B37J18000390004 – CIG ZD536B0451 – MOGE 20241

Offerta economica del geom. Daniele Muzio

The screenshot shows the 'Appalti e Contratti' e-Procurement system interface. The main header includes the logo and navigation links: 'Gare', 'Archivi', 'Report', and 'Utilità'. The breadcrumb trail is 'Home > Lista gare > Gara a lotto unico G00931'. The page title is 'Gara a lotto unico G00931'. A navigation bar contains tabs for 'Dati generali', 'Altri dati', 'Documenti e atti', 'Commissione', 'Sedute di gara', '1. Inviti e ricezione offerte', '2. Apertura doc.ammin.', '3. Apertura offerte e calcolo aggiud.', '4. Aggiudicazione', 'Contratto', and 'Pubblicità gara'. The current view is 'Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione'. A search bar shows 'Trovato un elemento.'. Below is a table with one row:

N.pl.	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	Geometra Daniele Muzio	Si, dopo socc.istruttorio	-7,5 %

Buttons for 'Modifica' and 'Fase seguente >' are visible at the bottom right of the table.