



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-48

L'anno 2022 il giorno 07 del mese di Aprile il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Affidamento all'Ing. Giovanni Damonte, legale rappresentante dello Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri Riuniti, dell'incarico professionale di valutazione della vulnerabilità sismica del fabbricato nell'ambito dell'intervento "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido" - PNRR – M4. C1. I1.1 Piano Asili nido e Infanzia. CUP B35E22000430006 - MOGE 21012 - CIG 9169594C56.

Adottata il 07/04/2022
Esecutiva dal 13/04/2022

07/04/2022

DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-48

Affidamento all'Ing. Giovanni Damonte, legale rappresentante dello Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri Riuniti, dell'incarico professionale di valutazione della vulnerabilità sismica del fabbricato nell'ambito dell'intervento "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido" - PNRR – M4. C1. I1.1 Piano Asili nido e Infanzia. CUP B35E22000430006 - MOGE 21012 - CIG 9169594C56.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Regolamento n. 241/2021 del 12/02/2021 del Parlamento Europeo, l'Unione Europea istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 4 Componente 1 Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" – Finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, prevede "la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale";
- il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021, titolato: «Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target per scadenze semestrali di rendicontazione, è stato individuato il Ministero dell'Istruzione in collaborazione con Dipartimento della Famiglia della Presidenza del Consiglio dei Ministri quale soggetto titolare del progetto Piano asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- con il medesimo Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono stati individuati i corrispondenti milestone e target per scadenze semestrali di rendicontazione dei progetti;
- con il Decreto del Ministero dell'istruzione n. 343 del 2 dicembre 2021 sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con i Decreti del Ministro dell'istruzione n. 48047 del 02/12/2021 è stato pubblicato l'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU.

Considerato che:

- i requisiti di partecipazione al sopracitato bando prevedono informazioni dettagliate in relazione al rischio sismico attuale e sulle previsioni di intervento migliorativo per la sicurezza strutturale dei manufatti interessati dalle proposte di finanziamento;
- ai fini dell'inserimento nel Bando “PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e Infanzia” per la richiesta di finanziamento dell'intervento in oggetto è necessaria la Verifica di Vulnerabilità Sismica;
- risulta pertanto necessario pervenire alla definizione della prestazione sismica del manufatto di cui all'intervento per il quale la Civica Amministrazione intende proporre la candidatura e, in particolare, alla valutazione della vulnerabilità sismica, determinazione della classe di rischio sismico, nonché alle proposte e valutazioni di interventi di adeguamento sismico;
- con atto prot. n. NP 04/04/2022.127270 del 04/04/2022 a firma del Direttore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, parte integrante del presente provvedimento, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;
- la progettazione strutturale di alcuni interventi relativa al manufatto all'oggetto, sia conclusi che in corso, è stata redatta dallo Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri Riuniti, a firma dell'ing. Giovanni Damonte;
- la redazione della Verifica di Vulnerabilità comporta l'individuazione di personale di adeguata professionalità;
- l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno è stato stimato sulla scorta degli importi volumetrici di cui all'OPCM 3362 del 08/07/2004, per un importo pari a Euro 46.900,00 comprensivi di spese per rilievi ed indagini, esclusi oneri previdenziali e fiscali ai sensi di legge;
- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, e s.m. e i., nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui agli artt. 30 e 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016, tramite applicativo Maggioli;
- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;
- è stato predisposto il documento “Lettera di richiesta” contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- è stato predisposto il documento “Condizioni particolari del contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;
- nell'urgenza di procedere con l'Affidamento di incarico professionale di valutazione della vulnerabilità sismica del fabbricato nell'ambito dell'intervento “Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido”, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di

rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e delle esperienze pregresse, è stato invitato a presentare offerta mediante trattativa diretta su piattaforma Maggioli – Codice gara n. G 851 - l'operatore economico *Ing. Giovanni Damonte*;

- la richiesta di preventivo è stata formalizzata con lo strumento Trattativa Diretta della piattaforma Maggioli per meglio soddisfare il criterio della rotazione, specificando nella "Lettera di richiesta" allegata, e parte integrante della procedura, che tale istituto è stato utilizzato solo al fine di quotazione dell'incarico;
- a seguito dell'indagine di cui sopra il professionista *Ing. Giovanni Damonte*, legale rappresentante dello Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri Riuniti, nato a Genova (GE) il 07/08/1979, P.I. 01949510992 - C.F. [REDACTED] iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova al n. [REDACTED] che ha presentato un'offerta complessiva pari a Euro 40.995,90 spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%.

Considerato altresì che:

- l'*Ing. Giovanni Damonte*, legale rappresentante dello **Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri Riuniti** possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare, al OPCM 3274/2003 e al D.Lgs. n. 50/2016, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Lettera di richiesta"; 2) "Condizioni particolari del contratto"; 3) "Determinazione dei corrispettivi";
- il Decreto del Ministero dell'Interno n. 14 del 16/01/2018 all'art. 5 c. 11 prevede che "Un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere altresì realizzato sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione";
- il D.Lgs. 77/2021 del 31/05/2021, all'art. 52 c. 1 lett. a) consente ai soggetti attuatori di opere per le quali deve essere realizzata la progettazione la possibilità di avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione, purché l'incarico di progettazione sia strumentale alla realizzazione di opere di interesse generale, aventi una probabile e ragionevole fattibilità sia in termini tecnici che finanziari;
- il D.Lgs. 152/2021 del 06/11/2021 recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose", all'art. 6bis, stabilisce che le procedure di affidamento dell'attività di progettazione richiesta dai bandi assegnazione delle risorse del PNRR possono essere espletate anche in mancanza di una specifica previsione nei documenti di programmazione di cui all'articolo 21 del Codice dei contratti pubblici.

Dato atto che:

- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D. Lgs. 50/2016) in capo all'*Ing. Giovanni Damonte* legale rappresentante dello Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri Riuniti;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83 comma 1 del D. Lgs. citato;
- l'aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

D.Lgs. n. 50/2016 tramite fideiussione bancaria;

- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- l'aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 tramite fideiussione;
- ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.).

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016.

Visto l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto l'art. 5 c. 11 Decreto del Ministero dell'Interno n. 14 del 16/01/2018 (Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali).

Visto all'art. 52 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);

D.Lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose).

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 10/03/2022 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2022/2024 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

DETERMINA

1) **di procedere** all'affidamento ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021, per le motivazioni espresse nelle premesse, il servizio di valutazione della vulnerabilità sismica afferente al seguente fabbricato per i lavori di "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido – PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e Infanzia" all'Ing. **Giovanni Damonte**, legale rappresentante dello **Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri Riuniti**, P.I. 01949510992 - iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di (cod. Benf. 52604);

2) **di approvare** i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Lettera di offerta"; 2) "Condizioni particolari del contratto"; 3) "Determinazione dei corrispettivi", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 40.995,90, comprensivo di spese forfetarie, oltre al contributo previdenziale integrativo (C.N.P.A.I.A) del 4% pari a Euro 1.639,84 e I.V.A. 22% pari a Euro 9.379,86, per un totale complessivo di **Euro 52.015,60**;

3) **di subordinare** l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

4) **di prendere atto** che l'aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 tramite fideiussione bancaria, prima della sottoscrizione del contratto;

5) **di dare atto** che ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà, a cura dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento, demandando al competente ufficio Gestione Risorse Finanziarie dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;

6) **di dare mandato** all'Area Servizi Tecnici ed Operativi per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dell'Aggiudicatario del Servizio, mediante atto di liquidazione informatico, secondo le modalità delle "Condizioni particolari del contratto";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

6) **di impegnare** la somma complessiva di **Euro 52.015,60**, di cui Euro 42.635,74 per imponibile ed Euro 9.379,86 per I.V.A. al 22%, dai fondi stanziati al **capitolo 3520** c.d.c 153.6.32 “Ufficio Tecnico - Prestazioni Professionali e Specialistiche” – del Bilancio 2022 **p.d.c. 1.3.2.11.999, (IMP 2022/8178)**;

7) **di dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 52.015,60 è finanziata con risorse di Parte Corrente iscritte a Bilancio 2022;

9) **di provvedere** a cura dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del Codice;

10) **di procedere** a cura dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti della spesa di cui al presente provvedimento;

11) **di dare atto** che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

12) **di dare atto** dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

13) **di dare atto** che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-270.0.0.-48

AD OGGETTO: Affidamento all'Ing. Giovanni Damonte, legale rappresentante dello Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri Riuniti, dell'incarico professionale di valutazione della vulnerabilità sismica del fabbricato nell'ambito dell'intervento "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido" - PNRR – M4. C1. I1.1 Piano Asili nido e Infanzia. CUP B35E22000430006 - MOGE 21012 - CIG 9169594C56.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]



COMUNE DI GENOVA

RES. 1111/2022

OGGETTO: Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido – PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e Infanzia
CUP: B35E22000430006 - MOGE: 21012

Attestazione di carenza di organico per incarico esterno di Verifica di Vulnerabilità Sismica

Premesso che l'intervento di cui all'oggetto è inserito nello Schema della Seconda variazione del Piano Triennale 2022-2024;

Considerato che la sopracitata Verifica di Vulnerabilità Sismica è necessaria alla successiva fase di progettazione dell'intervento "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido – PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e Infanzia", è necessario provvedere all'incarico di redazione della Verifica di Vulnerabilità Sismica propedeutica alla progettazione delle opere in oggetto;

Considerato che la redazione di tale Studio comporta l'individuazione di personale di adeguata professionalità;

Considerato che ai fini dell'inserimento nel Bando "PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e Infanzia" per la richiesta di finanziamento dell'intervento in oggetto è necessaria la Verifica di Vulnerabilità Sismica;

Preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare l'incarico, considerata l'urgenza di procedere con l'espletamento delle attività necessarie per addivenire alla progettazione dell'opera, il sottoscritto, in qualità di Direttore Area dei Servizi Tecnici ed Operativi, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, con il presente atto attesta la carenza d'organico per l'affidamento esterno.

Genova, li 01/04/2022

Il Direttore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA



Area dei Servizi tecnici ed Operativi

Via di Francia 1 – Matitone – piano 19 – 16149 GENOVA



COMUNE DI GENOVA



Spett.le

Operatore Economico

Oggetto: **procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertito con Legge n.108/2021, dell'incarico di verifica di vulnerabilità sismica dell'intervento "Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia".**

CUP B35E22000430006 - MOGE 21012 - CIG 9169594C56

COMUNE di GENOVA - Direzione Attuazione Opere Pubbliche -
comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Ferdinando De Fornari - Codice Fiscale

REFERENTE: Ing. Andrea Accorso - [redacted] in servizio c/o la Direzione Attuazione Opere Pubbliche - [redacted]

Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare il proprio migliore preventivo ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 51, comma 1), lettera a) della Legge 29 luglio 2021, n.108, del servizio di seguito meglio specificato.

Art. 1

Il servizio ha ad oggetto **l'incarico per la verifica di vulnerabilità sismica** per l'intervento in oggetto, sito nell'edificio scolastico denominato Ex Nautico, Piazza Palermo 13 e della Palestra attigua, e **la cui durata è prevista in 15 giorni naturali e continui**, alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito.

Art. 2

La presente procedura di "Trattativa Diretta" è utilizzata al solo fine di una richiesta di preventivo, in modo da soddisfare al meglio il principio di **rotazione** (art. 30 comma 1 D. Lgs. 50/2016) nei confronti dell'elenco operatori formato con l'iscrizione alla piattaforma Maggioli. Resta inteso che la proposta economica è immediatamente vincolante per l'operatore economico mentre non lo è per l'amministrazione: lo sarà solo dopo l'affidamento formale dell'incarico. Qualora l'amministrazione ritenga congrua e di sua convenienza la proposta economica dell'operatore, si riserverà di assegnare l'incarico mediante il perfezionamento della procedura "Trattativa Diretta" in essere. In caso contrario la procedura sarà annullata.

Art. 3

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo di tale modalità telematica è necessario per l'Operatore Economico di:



COMUNE DI GENOVA

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive la quotazione;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

L'importo dovrà essere fisso, invariabile e debitamente sottoscritto dall'operatore economico in veste di legale rappresentante.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, il Modulo di Preventivo dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento. Dovrà inoltre essere compilato e sottoscritto singolarmente da ciascun membro dell'RTP il modulo "Mansionario.doc", con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Il termine di presentazione del preventivo è quello fissato tramite la piattaforma.

La quotazione economica inviata avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione della stessa.

Art. 4

I requisiti obbligatori richiesti all'Operatore Economico per la formulazione del preventivo di incarico sono i seguenti:

- di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice; la verifica dei requisiti di carattere generale sarà effettuata attraverso il portale AVCPASS dell'Anac previa trasmissione alla stazione appaltante del PASSOE. L'operatore economico dovrà pertanto registrarsi sul portale AVCPASS e creare il proprio profilo;
- di idoneità professionale: iscrizione all'albo del competente ordine / collegio professionale (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla "Trattativa Diretta" alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione);
- di capacità economica e finanziaria: polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di progettazione e direzione lavori, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a Euro 1.000.000,00 (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla "Trattativa Diretta" alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA", al n. 5) il massimale della tipologia di polizza richiesta);
- di capacità tecnica professionale: Possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente incarico – Compilare la parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", punto 1 – Allegare curriculum professionale al DGUE.

L'operatore economico può formulare il preventivo in forma singola o associata (RTP).

L'/Gli operatore/i economico/i, in sede di formazione del preventivo, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economico-finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati modello/i DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente incarico e l'allegato modello "Dichiarazioni integrative DGUE", entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti con firma digitale in formato elettronico.



COMUNE DI GENOVA

Art. 5

Ai fini della formulazione del preventivo non è previsto obbligo di sopralluogo.

Art. 6

L'importo di riferimento del servizio è stato quantificato sulla scorta di quanto indicato nell'O.P.C.M. 8/07/2004, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione" (nome file: 3_Calcolo Spettanze_Vulnerabilità.pdf).

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende applicare sull'importo di riferimento. Non saranno prese in considerazione quotazioni al rialzo.

L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo da lui formulato di cui al presente incarico comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

Art. 7

In considerazione della particolarità dell'incarico, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, nel caso di successivo affidamento il candidato non potrà ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma dovrà "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 89 comma 4).

È richiesta l'esecuzione dei seguenti servizi:

- Progettazione delle indagini conoscitive
- Sostenimento delle spese di indagini (escluse eventuali assistenze murarie)
- Rilievo strutturale dell'edificio basato su rilievo geometrico (questo escluso)
- Ricerca storica di eventuali interventi di modifica per la ricostruzione delle parti strutturali presso gli archivi del genio civile, Provincia di Genova ecc.
- Modellazione numerica dell'edificio.
- Redazione della relazione tecnica di verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali.

Art. 8

La corresponsione della parcella all'operatore economico avverrà secondo la seguente modalità:

- eventuale anticipazione (se richiesta dall'appaltatore);
- Saldo alla consegna degli elaborati richiesti.

Art. 9

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente procedura e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Lettera di Richiesta (nome file: 1_Lettera_di_Richiesta_Vulnerabilità.pdf);
- Condizioni Particolari del Contratto (nome file: 2_CP_Contratto_Vulnerabilità.pdf);
- Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione (nome file: 3_Calcolo spettanze_Vulnerabilità.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 4_DGUE_Vulnerabilità.doc);



COMUNE DI GENOVA

- Modello di dichiarazioni integrative al DGUE predisposto dalla Amministrazione (nome file: 5_Dichiarazioni_integrative DGUE_Vulnerabilità.doc);
- Modello di mansionario predisposto dalla Amministrazione (nome file: 6_Mansionario_Vulnerabilità.doc).

I seguenti documenti, già a firma del RUP, dovranno essere debitamente controfirmati digitalmente per la loro integrale accettazione e re-inviati per via telematica tramite il portale sopra indicato.

Si sottolinea che la firma digitale dovrà essere apposta dall'operatore in formato.p7m, sul documento già firmato dal Dirigente (sul documento caricato dovranno comparire 2 firme).

- Lettera di Richiesta (nome file: 1_Lettera_di_Richiesta_Vulnerabilità.p7m);
- Condizioni Particolari del Contratto (nome file: 2_CP_Contratto_Vulnerabilità.p7m);
- Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione (nome file: Calcolo spettanze_Vulnerabilità.p7m).

La seguente documentazione, richiesta per la valutazione del preventivo, qui allegata e che deve essere debitamente compilata, **dovrà essere convertita in formato pdf/A, firmata digitalmente e inviata per via telematica tramite il portale sopra indicato.**

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 4_DGUE_Vulnerabilità.doc);
- modello di dichiarazioni integrative al DGUE predisposto dalla Amministrazione (nome file: 5_Dichiarazioni_integrative_DGUE_Vulnerabilità.doc).

Art. 10

Al fine di permettere all'operatore economico una valutazione più accurata della sua offerta, sono allegati alla presente procedura i seguenti elaborati progettuali:

Elaborati grafici architettonici del Progetto Esecutivo dell'intervento "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: lotto conclusivo - 1^ Fase" MOGE 15499, Tavole da E-Ar 01 a E-Ar 14.

Art. 11

Con il solo fatto della presentazione della proposta economica si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni contenuti in tutti i documenti allegati che, in caso di perfezionamento da parte della Stazione Appaltante, regoleranno l'erogazione del servizio, con particolare riferimento alla presente Lettera di Richiesta e alle Condizioni Particolari di Contratto.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato una proposta economica.

Art. 12

La presente Amministrazione verificherà la conformità della proposta economica ricevuta a quanto prescritto nelle presenti condizioni di Servizio.

La Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'affidamento del servizio in argomento a suo insindacabile giudizio, in particolare qualora la proposta economica non risulti a sua valutazione conveniente o idonea in relazione all'oggetto.



COMUNE DI GENOVA

Nel caso di perfezionamento della procedura la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Qualora, per ragioni di impellente urgenza, il contratto venga perfezionato in mancanza dell'accertamento di uno ovvero più requisiti necessari l'operatore economico, già con la formulazione dell'offerta, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga perfezionato nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei predetti requisiti.

Art. 13

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia sarà comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Art. 14

Tutte le spese che eventualmente scaturiranno dal perfezionamento del contratto, inerenti e conseguenti, saranno a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Si rende noto che ai sensi della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposta di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente (una marca ogni 100 righe). Pertanto l'aggiudicatario prima della stipula del contratto in firma digitale dovrà far pervenire alla Direzione Attuazione Opere Pubbliche, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche n. 1 marca da bollo del valore di euro 16,00 da applicare direttamente alla "Scheda riassuntiva Condizioni Contrattuali" che verrà inviata all'operatore economico per sua sottoscrizione finale al termine della procedura di aggiudicazione.

Il Direttore Direzione Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Ferdinando De Fornari
Documento sottoscritto digitalmente



COMUNE DI GENOVA

CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

Oggetto: **procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertito con Legge n.108/2021, dell'incarico di verifica di vulnerabilità sismica dell'intervento "Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia".**

(CUP B35E22000430006 - MOGE 21012)

CIG 9169594C56

COMUNE di GENOVA - Direzione Attuazione Opere Pubbliche -
comunegenova@postemailcertificata.it;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Ferdinando De Fornari - [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

REFERENTE: Ing. Andrea Accorso - [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED]

Art. 1

L'affidatario accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile della Lettera di Richiesta, delle presenti condizioni particolari del contratto e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, del D. Min. 17 Gennaio 2018 (NTC2018) e del D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380 con particolare riferimento agli articoli 93, 94, 94 bis, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto (preventivamente calcolato sulla scorta di quanto indicato nell'O.P.C.M. 8/07/2004) è quello proposto dall'affidatario sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>. Detto onorario è da ritenersi fisso e invariabile. Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D. Lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.

Art. 3

Le prestazioni oggetto delle presenti Condizioni Particolari del Contratto sono sommariamente le seguenti, come più precisamente dettagliate al documento "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione".



COMUNE DI GENOVA

Art. 4

Le prestazioni dovranno essere eseguite secondo i disposti delle normative di settore applicabili e in particolare delle serie di norme con sigle UNI, ISO, EN e combinazioni delle stesse.

In particolare, l’Affidatario si impegna all’esecuzione del servizio con riferimento alle norme di settore applicabili e ai disposti delle descrizioni delle voci contenute nel “Dettaglio di calcolo dell’importo di riferimento della prestazione”, che è parte inscindibile e sostanziale delle presenti Condizioni Particolari del Contratto.

Art. 5

Il contratto ha durata sino alla data di consegna degli elaborati richiesti e decorre dalla data della sua sottoscrizione.

Art. 6

L’Affidatario dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea firmata in originale e una copia digitale in formato pdf/A firmata digitalmente di tutti i documenti redatti nonché la documentazione fotografica su supporto informatico. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Attuazione Opere Pubbliche - Via di Francia 1 – 16149 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell’onorario.

Art. 7

I termini per lo svolgimento dell’attività di verifica della vulnerabilità sismica da parte dell’affidatario sono i seguenti:

- **Giorni 15 (naturali e consecutivi)** a partire dalla stipula del contratto e/o dalla consegna anticipata;

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell’adempimento degli obblighi contrattuali è applicata una penale pari all’1‰ (*uno per mille*) dell’ammontare netto contrattuale.

La penale, con l’applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell’inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell’ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell’affidatario.

Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 6 delle presenti condizioni particolari del contratto e quelli previsti dalla vigente normativa non siano presentati entro **2 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dall’operatore alcuna comunicazione giustificativa accettata dalla Stazione Appaltante, l’Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno dell’affidatario al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Committente al risarcimento danni.

Art. 8

Le prestazioni rese dall’affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nella Lettera di Richiesta, nelle presenti condizioni particolari di contratto o dalle stesse richiamate. Ad avvenuta comunicazione all’affidatario della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

La corresponsione della parcella all’operatore economico avverrà secondo la seguente modalità:



COMUNE DI GENOVA

- eventuale anticipazione (se richiesta dall'appaltatore);
- Saldo alla consegna degli elaborati richiesti.

Le prestazioni, così come elencate nel "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione" saranno contabilizzate a corpo.

Il pagamento degli stati di avanzamento avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **C.I.G.**, il numero di **C.U.P.** e il **Codice IPA**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto; l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (In.Ar.Cassa, Cassa Geometri, ecc.).

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 9

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dall'operatore economico, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 10

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 7 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'operatore economico, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. L'affidatario o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui



COMUNE DI GENOVA

all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art. 11

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 12

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. E' ammesso il subappalto se dichiarato dall'appaltatore in sede di offerta, nei limiti di cui all'art. 105, comma 2 del Codice e alle condizioni di cui al comma 4 dell'articolo citato.

Art. 13

L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre alla Stazione Appaltante un'apposita garanzia definitiva sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità previste dall'art. 103 del Dlgs 50/2016 ed una polizza di responsabilità civile professionale (R.C.T.) con riferimento all'attività di cui al servizio affidato, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a Euro 1.000.000,00, avente validità fino alla data di deposito del certificato di collaudo statico finale dell'opera. La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Art. 14

L'Affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'Affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'Affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.



COMUNE DI GENOVA

Art. 15

L’Affidatario si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

Con particolare riferimento allo stato di emergenza sanitaria nazionale da COVID-19, l’Affidatario si impegna senza riserva alcuna a svolgere il servizio richiesto adottando con oneri a proprio carico tutte le misure di contenimento del contagio stabilito dalle disposizioni nazionali e locali.

Art. 16

L’Affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall’art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario

Art. 17

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Art. 18

Informativa sul trattamento dei dati personali di cui all’art. 13 del Regolamento generale (UE) 2016/679 (di seguito GDPR)

La Civica Amministrazione, in qualità Titolare del trattamento, effettua i trattamenti dei dati personali necessari alla partecipazione al presente appalto e alla conseguente esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate all’espletamento della presente procedura. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

Titolare del trattamento: Il Titolare del trattamento è la Civica Amministrazione con sede legale via Garibaldi 9, Palazzo Tursi, 16124, Genova, Contact Center 010.10.10, e-mail urp@comune.genova.it indirizzo PEC comunegenova@postemailcertificata.it.

Responsabile della protezione dei dati (DPO): Il titolare ha nominato un DPO raggiungibile al seguente indirizzo via Garibaldi, 9, 16124, Genova, e-mail: DPO@comune.genova.it.

Finalità del trattamento dei dati e conferimento: i dati personali sono raccolti in funzione e per le finalità relative alle procedure per l’affidamento dell’appalto di cui alla determinazione di indizione del medesimo; nonché, con riferimento all’aggiudicatario, per la stipula e l’esecuzione del contratto di appalto con i connessi e relativi adempimenti. Il conferimento dei dati personali è dovuto in base alla vigente normativa ed è altresì necessario ai fini della partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica nonché, eventualmente, ai fini della stipula ed esecuzione del contratto. Il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà la partecipazione alla procedura di gara e/o l’attribuzione dell’incarico, ovvero la stipula, la gestione e l’esecuzione del contratto.

Modalità del trattamento: il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantirne la massima sicurezza e riservatezza dei dati personali forniti, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative idonee a ridurre il rischio di perdita, distruzione, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati.



COMUNE DI GENOVA

Base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali effettuato è lecito perché previsto dalle seguenti norme:

1. necessità del trattamento ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, anche nella fase precontrattuale (art. 6 par. 1 lett. b del GDPR);
2. necessità del trattamento per adempiere obblighi giuridici cui è soggetto il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. c del GDPR);
3. necessità del trattamento per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. e del GDPR), nei casi, per es., di procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del contraente.

Dati oggetto di trattamento: i dati personali oggetto del trattamento sono i **dati anagrafici** di persone fisiche indispensabili per l'espletamento delle finalità della presente informativa, quali a titolo di esempio non esaustivo: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza/indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, documenti di identificazione.

Formano oggetto di trattamento, inoltre, i **dati giudiziari**, ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione in base alla vigente normativa in materia di contratti pubblici.

Comunicazione e diffusione dei dati: i dati potranno essere comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, quali ad esempio:

- a) all'Autorità nazionale anticorruzione;
- b) alle autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa;
- c) all'autorità giudiziaria nei casi previsti dalla legge;
- d) ad ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto dell'Unione o dello Stato italiano.

I dati potranno essere trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi. La diffusione dei dati può essere effettuata sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione trasparente", nonché nelle ulteriori ipotesi previste in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza.

Trasferimento dei dati: la Civica Amministrazione non trasferirà i dati personali raccolti in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Periodo di conservazione dei dati: la Civica Amministrazione conserva i dati personali dell'appaltatore per tutta la durata del contratto di appalto e per i successivi dieci anni dalla data della cessazione del rapporto contrattuale, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili, ovvero, in caso di pendenza di una controversia, fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza.

Diritti dell'interessato: gli interessati hanno il diritto di accedere ai dati personali che li riguardano, di richiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento (articoli da 12 a 22 del GDPR).

Gli interessati esercitano i loro diritti scrivendo all'indirizzo del DPO: dpo@comune.genova.it.

Diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo (<https://www.garanteprivacy.it/>) ai sensi dell'art.77 del GDPR e diritto di adire le opportune sedi giudiziarie di cui al successivo art. 79.

Art. 19

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore e dal Codice Civile.



COMUNE DI GENOVA

Art. 20

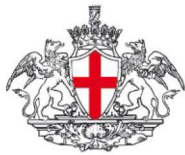
Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell’Affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L’Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 21

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

Il Direttore
Direzione Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Ferdinando De Fornari
Documento sottoscritto digitalmente



COMUNE DI GENOVA

Oggetto: procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertito con Legge n.108/2021, dell'incarico di verifica di vulnerabilità sismica dell'intervento "Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia".

(CUP B35E22000430006 - MOGE 21012)

CIG 9169594C56

Comune di Genova
Direzione Politiche Dell'istruzione per le Nuove Generazioni
16149 GENOVA - Via di Francia 1

OGGETTO: OFFERTA PER L'INCARICO DI VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO DI PIAZZA PALERMO,13 (GENOVA) E DELLA PALESTRA ATTIGUA

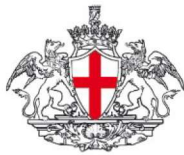
Vi ringraziamo della proposta d'incarico e con la presente Vi formuliamo la proposta di onorario professionale per svolgere le due attività in oggetto considerando di fornire due analisi di vulnerabilità distinte.

L'impegno professionale comprenderà le seguenti attività:

- Progettazione delle indagini conoscitive
- Sostenimento delle spese di indagine (escluse eventuali assistenze murarie)
- Rilievo strutturale dell'edificio basato su rilievo geometrico (questo escluso)
- Ricerca storica di eventuali interventi di modifica per la ricostruzione delle parti strutturali presso gli archivi del genio civile, Provincia di Genova ecc.
- Modellazione numerica dell'edificio.
- Redazione della relazione tecnica di verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali.

Restano escluse dall'incarico:

- Le attività di rilievo geometrico (qualora fossero mancanti gli elaborati grafici necessari);



COMUNE DI GENOVA

- Le assistenze murarie alle indagini.
- Quanto altro non espressamente citato nell'offerta.

Per lo svolgimento delle attività di cui sopra l'onorario proposto, comprensivo delle spese, sarà calcolato conformemente a quanto indicato nell' O.P.C.M. 8-7-2004 n. 3362 "Modalità di attivazione del Fondo per interventi straordinari della Presidenza del Consiglio dei Ministri, istituito ai sensi dell'art. 32-bis del D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, dalla L. 24 novembre 2003, n. 326. (Ordinanza n. 3362)".

Al p.to a) dell'Allegato 2 si definisce che:

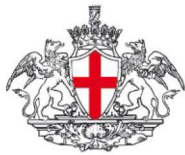
a1) Costo convenzionale di verifica per edifici.

Per gli edifici il costo convenzionale di verifica, comprensivo delle indagini necessarie, è definito in funzione del volume totale dell'edificio, espresso in metri cubi e valutato dallo spiccatto delle fondazioni, ed è pari:

- *per edifici con volume fino a 10.000 m³ al prodotto del volume dell'edificio per un costo unitario di 2,50 €/m³, con un minimo di 3.000 €/edificio;*
- *per edifici con volume superiore a 10.000 m³ e fino a 30.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 10.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 10.000 m³ ed un costo unitario di 1,80 €/m³;*
- *per edifici con volume superiore a 30.000 m³ e fino a 60.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 30.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 30.000 m³ ed un costo unitario di 1,20 €/m³;*
- *per edifici con volume superiore a 60.000 m³ e fino a 100.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 60.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 60.000 m³ ed un costo unitario di 0,60 €/m³;*
- *per edifici con volume superiore a 100.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 100.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 100.000 m³ ed un costo unitario di 0,30 €/m³.*

Considerato che l'edificio EX NAUTICO in oggetto ha volume pari a 18000 mc si determina il presente costo:

$$C = 10'000 \text{ mc} * 2.50 \text{ €/mc} + (18'000 - 10'000) \text{ mc} * 1.80 \text{ €/mc} = 39'400 \text{ €}$$



COMUNE DI GENOVA

Considerato che l'edificio PALESTRA ha volume pari a 2690 mc si determina il presente costo:

$$C = 3'000 \text{ mc} * 2.50 \text{ €/mc} = 7'500 \text{ €}$$

$$\text{Totale} = 39'400.00 \text{ €} + 7'500.00 \text{ €} = 46'900.00 \text{ €}$$

Applicando uno sconto pari al 12% (in considerazione della probabile complessità delle indagini, ad oggi non quantificabili e del fatto che la normativa di riferimento è del 2004 e non contempla l'adeguamento prezzi) si propone un onorario di 41'000. L'importo va considerato comprensivo delle spese ed escluso CNPAIA 4% e IVA 22%.

Ringraziando per il cortese invito rimaniamo a Vostra disposizione per ogni chiarimento necessario.

Genova, 22/03/2022

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00851
Oggetto	Incarico di verifica di vulnerabilità sismica dell'intervento Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia.
CIG	9169594C56
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	41.000,00 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	De Fornari Ferdinando
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	Studio PRD Romelli Damonte Ingegneri Riuniti
Partita IVA	01949510992
Codice Fiscale dell'impresa	01949510992
Indirizzo sede legale	██
Telefono	██████████
Fax	
PEC	prd@pec.it
Tipologia societaria	Studio associato o società di professionisti
Settore produttivo del CCNL applicato	
Offerta sottoscritta da	████████████████████

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	0,01 %

Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	zero/01
--	---------

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE