



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-58

L'anno 2022 il giorno 27 del mese di Luglio il sottoscritto Cardona Giuseppe in qualità di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE COMPRENSIVO DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELLA COMPONENTE GEOLOGICA PER IL RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE, NUOVO VIALE URBANO SOSTITUTIVO DEL PRIMO TRATTO DELLA SOPRAELEVATA E NUOVA ACCESSIBILITÀ FIERA DI GENOVA. AUMENTO PRESTAZIONI CONTRATTUALI ENTRO IL QUINTO DELL'IMPORTO DEL CONTRATTO (AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 12 DEL D.LGS. 50/2016 E ART. 22 COMMA 4 D.M. 49/2018).

Nuova viabilità e pista ciclabile, riqualificazione intradosso sopraelevata e mura storiche – CUP B38H19006030001 – Moge 20412

Nuovi canali: preparazione area, Stralcio A), Area 2.3 - CUP B31F21000020005 - Moge 20666

C.I.G.: 7731662153

Adottata il 27/07/2022

Esecutiva dal 02/08/2022

27/07/2022	CARDONA GIUSEPPE
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-58

OGGETTO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE COMPRESIVO DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELLA COMPONENTE GEOLOGICA PER IL RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE, NUOVO VIALE URBANO SOSTITUTIVO DEL PRIMO TRATTO DELLA SOPRAELEVATA E NUOVA ACCESSIBILITÀ FIERA DI GENOVA. AUMENTO PRESTAZIONI CONTRATTUALI ENTRO IL QUINTO DELL'IMPORTO DEL CONTRATTO (AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 12 DEL D.LGS. 50/2016 E ART. 22 COMMA 4 D.M. 49/2018).

Nuova viabilità e pista ciclabile, riqualificazione intradosso sopraelevata e mura storiche – CUP B38H19006030001 – Moge 20412

Nuovi canali: preparazione area, Stralcio A), Area 2.3 - CUP B31F21000020005 - Moge 20666
C.I.G.: 7731662153

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale 2018/188.0.0./85 del 17 dicembre 2018, esecutiva in data 29 dicembre 2018, si è proceduto all'indizione di procedura aperta telematica, con aggiudicazione al miglior rapporto qualità prezzo, per l'affidamento del servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica del "Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare e Nuova Accessibilità Fiera di Genova (opzionale)" per un importo complessivo di QE della procedura di Euro 1.437.000,00, subordinando l'affidamento della progettazione delle opere per la realizzazione della Nuova Accessibilità Fiera di Genova al perfezionamento del necessario finanziamento;

- con Determinazione Dirigenziale 2019/188.0.0./101 si è provveduto ad affidare al Raggruppamento Temporaneo di Progettisti 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI il servizio di progettazione comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica "Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo trat-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

to della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare”, rinviando l’affidamento degli ulteriori servizi inerenti alla Nuova Accessibilità all’eventuale reperimento dei necessari fondi;

- in data 29 gennaio 2020, con atto a rogito Dott.sa Lidia Bocca Vice Segretario del Comune di Genova **Rep. n. 68509**, è stato pertanto sottoscritto il contratto fra il Comune di Genova e il sopracitato Raggruppamento Temporaneo per l’espletamento del servizio di progettazione “Recupero del Waterfront di Levante, Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto di sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare” per l’importo complessivo di Euro 371.519,23 (progettazione Euro 356.588,23 e indagini Euro 14.931,00) (*trecentosettantunomilacinquecentodiciannove/23*) al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA, e pertanto per un importo complessivo pari ad Euro 470.654,97;

- con Deliberazione di Giunta Comunale in data 21 maggio 2020 n. 111, si è proceduto ad approvare il livello di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Raggruppamento Temporaneo a seguito del contratto di cui al punto precedente - articolato, sulla base della Delibera di Consiglio Comunale n. 36/2019 e della Determinazione Dirigenziale n. 2019/187.0.0./130 di indirizzo per la valorizzazione del compendio immobiliare del quartiere Ex-Fiera di Genova nel rispetto dell’idea progettuale del Waterfront di Levante - nelle seguenti opere:

- Demolizione Padiglioni C e M e demolizione Edifici via dei Pescatori (MOGE 20411);
- Nuova Viabilità e Pista Ciclabile, Riqualificazione Intradosso Sopraelevata e Mura Storiche (MOGE 20412);
- Altre Opere: infrastrutture per la mobilità e parcheggio (MOGE 20414);

- nel corso dello svolgimento del servizio, al fine di garantire uniformità nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi previsti dalla Civica Amministrazione nell’area del compendio immobiliare Ex-Fiera di Genova, è emersa la necessità di effettuare il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riferimento agli interventi “Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1”, identificata, ai sensi del Decreto Ministero della Giustizia 17/06/2016, con la prestazione QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- con Determinazione Dirigenziale N. 2020/188.0.0./35, esecutiva in data 28 settembre 2020, si è pertanto provveduto ad approvare un aumento delle prestazioni contrattuali entro il quinto dell’importo del contratto (ai sensi dell’art. 106 comma 12 del d.lgs. 50/2016 e art.22 comma 4 d.m. 49/2018 – aumento pari a circa 0,97% dell’importo contrattuale) per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione interventi “Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1”, per un importo determinato, a seguito del ribasso d’asta offerto, in Euro 3.619,27 (*tremilaseicentodiciannove/27*);

Premesso inoltre che:

- con Determinazione Dirigenziale 2020/188.0.0./30 del 16 luglio 2020, esecutiva in data 22 luglio 2020, si è proceduto ad esercitare l’opzione prevista dal bando di gara di cui alla Determinazione Dirigenziale 2018/188.0.0./85 del 17 dicembre 2018, e di procedere quindi all’affidamento del ser-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

vizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica, “Nuova Accessibilità alla Fiera di Genova” al suddetto Raggruppamento Temporaneo di Progettisti;

- in data 07 agosto 2020, per mezzo di scrittura privata, è stato pertanto sottoscritto il contratto, Rep. n. 1191, fra il Comune di Genova - rappresentato dall'arch. Luca Patrone, Direttore della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva - e il Raggruppamento Temporaneo di progettisti per l'espletamento del servizio opzionale di cui sopra per il complessivo importo di Euro 168.011,25 (*centosessantottomilaundici/24*) al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;

Premesso infine che:

- nel corso dello svolgimento dei servizi di che trattasi, si è addivenuti ad un incremento del costo delle opere da progettarsi in funzione delle quali risultano essere stati determinati i corrispettivi alla base delle prestazioni contrattualizzate;

- per esigenze attuative, inoltre, si è resa necessaria una complessa articolazione per interventi delle opere di cui al Contratto in data 29 gennaio 2020, n. di rep. 68509, tali da comportare l'emissione di diversi distinti dossier progettuali a livello definitivo e per l'appalto;

- a seguito della divisione in appalti in conformità alle esigenze della Civica Amministrazione, nonché della variazione della consistenza economica delle opere progettate, il suddetto RTP, con nota Prot. n. 0275788_E del 29/07/2021, ha avanzato Richiesta revisione oneri per la progettazione, cui la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva ha riscontrato con nota Prot. n. 0312301_U del 03/09/2021, tutte conservate agli atti della Civica Amministrazione, delineando le modalità per la revisione dei corrispettivi;

- con nota Prot. n. 0175401_E del 09/05/2022 conservata agli atti della Civica Amministrazione, il RTP ha formulato la richiesta di maggiori oneri, corredando detta richiesta con il calcolo dei corrispettivi per le prestazioni contrattualizzate aggiornati sulla base delle modalità convenute, controllati e verificati dal Responsabile del Servizio, proponendo oltre allo sconto contrattualizzato (pari al 50,23%) un'ulteriore riduzione percentuale, sicché la richiesta avanzata è ridotta a complessivi euro 104.280,00 (*centoquattromiladuecentoottanta/00*) di cui Euro 70.680,00 (*settantamilaseicentottanta/00*) in relazione al contratto Rep. 68509 del 29 gennaio 2020 ed Euro 33.600,00 (*trentatremilaseicento/00*) per il contratto Rep. 1191 del 07 agosto 2020;

- ritenuto, per le motivazioni sopra riportate, di dover procedere all'incremento economico dei corrispettivi contrattuali (Rep. 68509 del 29 gennaio 2020 per euro 70.680,00 e Rep. 1191 del 07 agosto 2020 per euro 33.600,00) e che tali modifiche, non variando le prestazioni pattuite, sono da considerarsi non sostanziali e tali da non alterare la natura complessiva dei contratti;

- dato atto che le variazioni contrattuali di cui al punto precedente rientrano nei rispettivi quinto d'obbligo anche avuto riguardo alla modifica già intervenuta sul Contratto in data 29 gennaio 2020, n. di rep. 68509 ed è quindi facoltà della Civica Amministrazione procedere alle modifiche di cui sopra ai sensi dell'art. 106 comma 12;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Evidenziato che:

- l'incremento contrattuale complessivo di Euro 104.280,00 (*centoquattromiladuecentoottanta/00*), oltre oneri fiscali e previdenziali (e pertanto di complessivi Euro 132.310,46), di cui Euro 70.680,00 (*settantamilaseicentottanta/00*) in relazione al contratto Rep. 68509 del 29 gennaio 2020 ed Euro 33.600,00 (*trentatremilaseicento/00*) per il contratto Rep. 1191 del 07 agosto 2020, trova copertura come di seguito:

- quanto ad Euro 70.680,00 oltre cassa (4%) ed Iva (22%), e pertanto complessivi **Euro 89.678,78**, nelle risorse derivanti dal cofinanziamento comunale (derivante dalla vendita del Padiglione S e dei fabbricati "C – "D" e "M") del Progetto "Waterfront di Levante: recupero - Intervento n. 29: Nuova viabilità e riqualificazione intradosso sopraelevata e Mura storiche - 1° lotto (tratto di ponente)", CUP B38H19006030001 – Moge 20412-1 – CUI L00856930102202200095;
- quanto ad Euro 33.600,00 oltre cassa (4%) ed Iva (22%), e pertanto complessivi **Euro 42.631,68** nelle risorse nelle risorse derivanti dal finanziamento comunale (derivante dalla vendita del Padiglione S e dei fabbricati "C – "D" e "M") del Progetto "Waterfront di Levante: recupero - Nuovi canali: preparazione area", Stralcio A), Area 2.3, CUP B31F21000020005, Moge 20666, CUI L00856930102202100014, per il quale risulta essere stato approvato il Certificato di Collaudo Tecnico – Amministrativo dei lavori e definita la relativa rata di saldo con Determinazione Dirigenziale n. 2021/270.0.0./182 del 31/12/2021;

Dato atto che:

- l'Affidatario ha sottoscritto in data 30 maggio 2022 l'Atto di sottomissione Prot. 27/05/2022.0204808.U, immediatamente impegnativo per lo stesso, (trasmesso sottoscritto con nota Prot_03-06-2022_0213701_E), allegato parte integrante al presente provvedimento, con il quale ha preso atto e accettato la modifica contrattuale descritta e si è impegnato a procedere, senza alcuna eccezione di sorta, al completamento delle prestazioni contrattualizzate per i seguenti nuovi importi contrattuali:

- Rep. 68509 del 29 gennaio 2020: Euro 445.818,49 oltre contributi previdenziali e Iva;
- Rep. 1191 del 07 agosto 2020: Euro 201.611,25 oltre contributi previdenziali e Iva;

ovvero per complessivi Euro 647.429,74 (*seicentoquarantasettemilaquattrocentoventinove/74*) oltre oneri previdenziali e fiscali di legge;

Dato atto inoltre che:

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D. Lgs. N. 267/2000 (TUEL);

Visti:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 c.1 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165.
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

DETERMINA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016, per le motivazioni espresse in premessa, le prestazioni aggiuntive al contratto in data 29 gennaio 2020, Rep. n. 68509 e al contratto in data 07 agosto 2020 Rep. n. 1191, come da Atto di sottomissione, allegato parte integrante, sottoscritto dalla Società 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. in proprio e in qualità di mandataria esecutrice del 65% del Raggruppamento Temporaneo con le Società SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI (C. Benf 56914), e la variazione in aumento per Euro 104.280,00 (*centoquattromiladuecentoottanta/00*) oltre oneri fiscali e previdenziali - di cui Euro 70.680,00 (*settantamilaseicentottanta/00*) in relazione al contratto Rep. 68509 del 29 gennaio 2020 ed Euro 33.600,00 (*trentatremilaseicento/00*) per il contratto Rep. 1191 del 07 agosto 2020 - oltre oneri fiscali e previdenziali di legge -, degli importi contrattuali, che vengono pertanto a rideterminarsi in complessivi Euro 445.818,49 per il contratto in data 29 gennaio 2020 ed Euro 201.611,25 per il secondo contratto in data 07 agosto 2020 per complessivi Euro 647.429,74 (*seicentoquarantasettemilaquattrocentoventinove/74*) oltre oneri previdenziali e fiscali di legge;
2. di impegnare la somma complessiva di Euro 132.310,46, comprensiva di cassa professionale al 4% ed Iva al 22%, come di seguito:
 - ad integrazione del contratto Rep. 68509 del 29 gennaio 2020, Euro 70.680,00 oltre Cassa professionale al 4% ed Iva al 22% per complessivi **Euro 89.678,78** al Capitolo 74002, C. di C. 2560.8.04, "Progetti di Riqualficazione Urbana – Ristrutturazione ed ampliamento", P.d.c. 2.2.1.9.12 "Infrastrutture stradali", del Bilancio 2022 - Crono 2022/274 (**Imp 2022/11051**);
 - ad integrazione del contratto Rep. 1191 del 07 agosto 2020, Euro 33.600,00 oltre Cassa professionale al 4% ed Iva al 22% per complessivi **Euro 42.631,68** al Capitolo 77003, C. di c. 3400.8.04 "Manutenzione Strade – Ristrutturazione ed ampliamento", P.d.c. 2.2.1.9.12 "In-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

infrastrutture stradali” del Bilancio 2022 (**Imp. 2022/11056**) mediante contestuale riduzione per pari importo dell’imp 2022/5529 – Crono 2021/623;

3. di dare atto che la somma complessiva di Euro 132.310,46 è finanziata:
 - per Euro 89.678,78 con quota di avanzo vincolato c/capitale iscritto a Bilancio 2022 – risorsa 149746;
 - per Euro 42.631,68 con quota delle risorse derivanti dalla vendita del Padiglione S e dei fabbricati “C – “D” e “M”, accertate con Determinazione Dirigenziale 2021/270.0.0./77;
4. di dare mandato alla Direzione Progettazione per il pagamento al Raggruppamento di cui sopra, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dal contratto n. di rep. 68509 del 29 gennaio 2020 e nel contratto n. di rep. 119 del 07 agosto 2020 e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
5. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dovranno contenere i seguenti elementi:
 - **CODICE IPA: P4PR0B**, identificativo della Direzione Progettazione;
 - l’indicazione dell’oggetto specifico dell’affidamento;
 - l’indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - i codici identificativi di **CUP** e **CIG** nella Sezione “**dati del contratto**” come di seguito:
 - per la somma complessiva di **Euro 89.678,78** ad integrazione del contratto Rep. 68509 – **CUP B38H19006030001 – CIG 7731662153**
 - Per la somma complessiva di **Euro 42.631,68** ad integrazione del contratto Rep. 1191 – **CUP B31F21000020005 – CIG 7731662153**;
6. di pubblicare il presente atto sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;
7. di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D. Lgs. n. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;
8. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Dirigente
Arch. Giuseppe Cardona

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-58
AD OGGETTO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE COMPRENSIVO DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELLA COMPONENTE GEOLOGICA PER IL RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE, NUOVO VIALE URBANO SOSTITUTIVO DEL PRIMO TRATTO DELLA SOPRAELEVATA E NUOVA ACCESSIBILITÀ FIERA DI GENOVA. AUMENTO PRESTAZIONI CONTRATTUALI ENTRO IL QUINTO DELL'IMPORTO DEL CONTRATTO (AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 12 DEL D.LGS. 50/2016 E ART. 22 COMMA 4 D.M. 49/2018).

Nuova viabilità e pista ciclabile, riqualificazione intradosso sopraelevata e mura storiche – CUP B38H19006030001 – Moge 20412

Nuovi canali: preparazione area, Stralcio A), Area 2.3 - CUP B31F21000020005 - Moge 20666
C.I.G.: 7731662153

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

(Avanzo vincolato c/capitale – risorsa 149746)

(Proventi derivanti dalla vendita del Padiglione “S” e Fabbricati “C – D - M”, accertati con D.D. 2021-270.0.0. 77)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

SERVIZIO DI PROGETTAZIONE COMPRESIVO DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELLA COMPONENTE GEOLOGICA PER IL RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE, NUOVO VIALE URBANO SOSTITUTIVO DEL PRIMO TRATTO DELLA SOPRAELEVATA E NUOVA ACCESSIBILITÀ FIERA DI GENOVA

C.I.G.: 7731662153 – MOGE: 20411 - 20412 - 20414

CUP: B38H19006020001 - B38H19006030001 - B37G19000080001

Affidatario: Raggruppamento Temporaneo di Progettisti 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI.

- A) Contratto** in data 29/01/2020, n. di rep. 68509, registrato a GENOVA
Ribasso: 50,23%

Importo aggiudicazione: 371.519,23 euro

Importo contrattuale a seguito DD 2020-188.0.0.-35: 375.138,49 euro (incremento contrattuale di euro 3.619,27)

Nuovo importo contrattuale: 445.818,49 euro

- B) Contratto** in data 07/08/2020, n. di rep. 1191

Ribasso: 50,23%

Importo aggiudicazione: 168.011,25 euro

Nuovo importo contrattuale: 201.611,25 euro

Totale importi contrattuali a seguito DD 2020-188.0.0.-35 (A+B): 543.149,74 euro

Totale nuovi importi contrattuali: 647.429,74 euro

Incremento contrattuale: pari ad euro 104.280,00 (19,199% del totale A+B)

ATTO DI SOTTOMISSIONE

ART. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 - ART.22 COMMA 4 D.M. 49/2018

L'anno 2022 il giorno del mese di maggio in Genova

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale 2018-188.0.0.-85 del 17 dicembre 2019, esecutiva in data 29 dicembre 2018, si è proceduto all'indizione di procedura aperta telematica, con aggiudicazione al miglior rapporto qualità prezzo, per l'affidamento del servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica del "Recupero Wa-



COMUNE DI GENOVA

terfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare e Nuova Accessibilità Fiera di Genova (opzionale)” per l’importo complessivo di Euro 1.437.000,00, subordinando l’affidamento della progettazione delle opere per la realizzazione della Nuova Accessibilità Fiera di Genova al perfezionamento del necessario finanziamento;

- con Determinazione Dirigenziale 2019/188.0.0./101 si è provveduto ad affidare al Raggruppamento Temporaneo di Progettisti 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA / SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI il servizio di progettazione comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica “Recupero Waterfront di Levante: Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto della sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare”, rinviando l’affidamento degli ulteriori servizi inerenti alla Nuova Accessibilità all’eventuale reperimento dei necessari fondi;

- in data 29 gennaio 2020, con atto a rogito Dott.sa Lidia Bocca Vice Segretario del Comune di Genova Rep. n. 68509, è stato pertanto sottoscritto il contratto fra il Comune di Genova e il sopracitato Raggruppamento Temporaneo d’Imprese per l’espletamento del servizio di progettazione per il recupero del Waterfront di Levante, Nuovo Viale Urbano sostitutivo del primo tratto di sopraelevata con riqualificazione delle mura storiche fronte mare per il complessivo importo di euro 371.519,23 (*trecentosettantunomilacinquecentodiciannove/23*) al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA;

- con Delibera di Giunta Comunale in data 21/05/2020 n° 111, si è proceduto ad approvare il livello di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Raggruppamento Temporaneo a seguito del contratto di cui al punto precedente - articolato, sulla base della D.C.C. 36/2019 e della D.D. N. 2019-187.0.0.-130 di indirizzo per la valorizzazione del compendio immobiliare del quartiere Ex-Fiera di Genova nel rispetto dell’idea progettuale del Waterfront di Levante - nelle seguenti opere:

- Demolizione Padiglione C M e demolizione Edifici via dei Pescatori (MOGE 20411);
- Nuova Viabilità e Pista Ciclabile, Riqualificazione Intradosso Sopraelevata e Mura Storiche MOGE 20412);
- Altre Opere: infrastrutture per la mobilità e parcheggio (MOGE 20414);

- nel corso dello svolgimento del servizio, al fine di garantire uniformità nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi previsti dalla Civica Amministrazione nell’area del compendio immobiliare Ex-Fiera di Genova, è emersa la necessità di effettuare il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione con riferimento agli interventi “Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1”, identificata, ai sensi del Decreto Ministero della Giustizia 17/06/2016, con la prestazione QbIII.07 Piano di Sicurezza e Coordinamento;

- con Determinazione Dirigenziale N. 2020-188.0.0.-35 si è provveduto ad approvare un aumento prestazioni contrattuali entro il quinto dell’importo del contratto (ai sensi dell’art. 106 comma 12 del d.lgs. 50/2016 e art.22 comma 4 d.m. 49/2018 – aumento pari a circa 0,97% dell’importo contrattuale) per Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione interventi “Waterfront di Levante: riorganizzazione sottoservizi e reti infrastrutturali – Fase 1”, per un importo determinato, a seguito del ribasso d’asta offerto, in euro 3.619,27 (*tremilaseicentodiciannove/27*);



COMUNE DI GENOVA

PREMESSO INOLTRE CHE:

- con Determinazione Dirigenziale 2020-188.0.0.-30 del 16 luglio 2020, esecutiva in data 22 settembre 2020, si è proceduto ad esercitare l'opzione prevista dal bando di gara di cui alla DD 2018-188.0.0.-85 del 17 dicembre 2019, e di procedere quindi all'affidamento del servizio di progettazione, comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della componente geologica, "Nuova Accessibilità alla Fiera di Genova" al suddetto Raggruppamento Temporaneo di Progettisti;
- in data 07 agosto 2020, per mezzo di scrittura privata tra il Comune di Genova, rappresentato dall'arch. Luca Patrone, Direttore della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva, è stato pertanto sottoscritto il contratto fra il Comune di Genova e il Raggruppamento Temporaneo di progettisti per l'espletamento del servizio opzionale di cui sopra per il complessivo importo di euro 168.011,25 (*centosessantottomilaundici/24*) al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;

PREMESSO INFINE CHE:

- nel corso dello svolgimento dei servizi di che trattasi, si sta addivenendo ad un incremento del costo delle opere da progettarsi e in funzione dei quali risultano essere stati determinati i corrispettivi alla base delle prestazioni contrattualizzate;
- per esigenze attuative, inoltre, si è resa necessaria una complessa articolazione per interventi delle opere di cui al Contratto in data 29/01/2020, n. di rep. 68509, tali da comportare l'emissione di diversi distinti dossier progettuali a livello definitivo e per l'appalto;
- a seguito della divisione in appalti in conformità alle esigenze della Civica Amministrazione, nonché della variazione della consistenza economica delle opere progettate, in data 14/07/2021 il suddetto RTP, con nota prot. 29-07-2021_0275788, ha avanzato Richiesta revisione oneri per la progettazione, cui la Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva ha riscontrato con nota prot. 03/09/2021, delineando le modalità per la revisione dei corrispettivi, tutte conservate agli atti della Civica Amministrazione;
- con nota prot. n. 0175401_E del 9 maggio 2022 il RTP ha formulato la richiesta di maggiori oneri, corredando detta richiesta del calcolo dei corrispettivi per le prestazioni contrattualizzate aggiornati sulla base delle modalità convenute, proponendo oltre allo sconto contrattualizzato (50,23%) un'ulteriore riduzione percentuale, sicché la richiesta avanzata è ridotta a complessivi euro 104.280,00 di cui euro 70.680,00 (*settantamilaseicentottanta/00*) in relazione al contratto Rep. 68509 del 29/01/2020 ed euro 33.600,00 (*trentatremilaseicento/00*) per il contratto Rep. 1191 del 07/08/2020;
- ritenuto, per le motivazioni sopra riportate, di dover procedere all'incremento economico dei corrispettivi contrattuali (Rep. 68509 del 29/01/2020 per euro 70.680,00 e Rep. 1191 del 07/08/2020 per euro 33.600,00) e che tali modifiche, non variando le prestazioni pattuite, sono da considerarsi non sostanziali e tali da non alterare la natura complessiva dei contratti;



COMUNE DI GENOVA

- dato atto che le variazioni contrattuali di cui al punto precedente rientrano nei rispettivi quinto d'obbligo anche avuto riguardo alla modifica già intervenuta sul Contratto in data 29/01/2020, n. di rep. 68509;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Art. 1 – Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto che alla luce delle stesse dovrà essere letto, interpretato ed eseguito.

Art. 2 – Oggetto

La Società 3TI PROGETTI ITALIA INGENERIA INTEGRATA S.P.A. con sede in Roma, Via Lungotevere Vittorio Gassman 22, C.F. e Partita IVA 07025291001 rappresentata dal Dott. Stefano Luca Possati, in proprio e in qualità di mandataria esecutrice del 65% del Raggruppamento Temporaneo con le Società SYSTEMATICA S.R.L./ STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA GNUDI / STUDIO ASSOCIATO BELLINI, prende atto e accetta la modifica contrattuale in oggetto e si impegna a procedere, senza alcuna eccezione di sorta, al completamento delle prestazioni contrattualizzate per i seguenti nuovi importi contrattuali:

Rep. 68509 del 29/01/2020: euro 445.818,49

Rep. 1191 del 07/08/2020: euro 201.611,25

ovvero per complessivi euro **647.429,74** (*seicentoquarantasettemilaquattrocentoventinove/74*) oltre oneri previdenziali e fiscali di legge, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

Art. 3 – Termini e modalità di pagamento

I servizi oggetto del presente atto dovranno essere completati entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione delle Parti del presente Atto ed i pagamenti avverranno all'accettazione della prestazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, con le modalità di cui ai contratti originari del 29 gennaio 2020 e del 07 agosto 2020.

Art. 4 – Rinvio e disposizioni finali

Per tutto quanto non previsto nel presente atto, restano ferme tutte le norme, condizioni e obbligazioni stabilite e/o richiamate dagli originari contratti del 29 gennaio 2020, Rep. n. 68509, e del 07/08/2020, n. di rep. 1191 che pertanto si intendono qui integralmente richiamate.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per il professionista, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Il presente atto viene sottoscritto in segno di piena accettazione.

Luogo e data,



COMUNE DI GENOVA

Per il R.T.P. 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SpA /
SYSTEMATICA S.R.L./
STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA
ED INGEGNERIA GNUDI /
STUDIO ASSOCIATO BELLINI
3TI Progetti

Dott. Stefano Luca Possati

Per il Comune di Genova
Il Direttore Progettazione