



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-74**

L'anno 2022 il giorno 05 del mese di Ottobre il sottoscritto Cardona Giuseppe in qualità di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

**OGGETTO P.N.R.R. - M5C2-2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE**

Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120 (deroga art. 36, comma 2, e art. 157, comma 2, del D. Lgs. 50/2016) e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021 – alla società Cismondi s.r.l. del servizio di indagini strutturali nell'ambito dell'intervento "Palazzina Ex Sati, Via del Lagac-cio 21-23 - manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di collegamento tra il nuovo parco di Valletta Cinque Santi e Via Ventotene" - M5C2-2.1.

(CUP: B37H21001560001 - MOGE: 20772 - CIG: 9348879B00)

Adottata il 05/10/2022  
Esecutiva dal 05/10/2022

05/10/2022	CARDONA GIUSEPPE
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-74**

OGGETTO: P.N.R.R. - M5C2-2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120 (deroga art. 36, comma 2, e art. 157, comma 2, del D. Lgs. 50/2016) e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021 – alla società Cismondi s.r.l. del servizio di indagini strutturali nell'ambito dell'intervento "Palazzina Ex Sati, Via del Lagaccio 21-23 - manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di collegamento tra il nuovo parco di Valletta Cinque Santi e Via Ventotene" - M5C2-2.1.  
(CUP: B37H21001560001 - MOGE: 20772 - CIG: 9348879B00)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Premesso che:**

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario Generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”, prevede l’effettuazione di “investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale”;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché' al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

**Premesso altresì che:**

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 sono stati stabiliti i criteri e le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- con Decreto del Ministero dell’Interno del 2 aprile 2021 sono state stabilite le modalità di richiesta dei contributi e le tipologie di interventi ammissibili, di seguito riportate:
  - a) Manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- b) Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- c) Mobilità sostenibile;

- facendo seguito ai sopracitati Decreti, il Comune di Genova, in data 27 maggio 2021, ha presentato istanza di finanziamento per n. 10 interventi per un valore complessivo di euro 20.000.000,00 così suddivisi:

- a) “Edificio scolastico Don Milani-Colombo, Salita Carbonara 51: manutenzione straordinaria”  
euro 1.440.000,00 - CUP B35B18010360004 - MOGE 15934;
- b) “Scuola San Francesco da Paola, Via San Marino 219-221: manutenzione”  
euro 3.000.000,00 (di cui euro 230.000,00 a carico dell’Ente da finanziarsi mediante indebitamento) - CUP B35B18010440005 - MOGE 20207;
- c) “Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza”  
euro 2.940.000,00 - CUP B35B18010350005 - MOGE 15471;
- d) “Ex Istituto Doria, Via Struppa: realizzazione nuovo edificio adibito a palestra e servizi”  
euro 3.000.000,00 - CUP B38E18000310005 - MOGE 20210;
- e) “Scuola Elsa Morante, Via Linneo 232: completamento rifacimento serramenti”  
euro 500.000,00 - CUP B38B21000050004 - MOGE 20654;
- f) “Centro Civico Buranello: rifacimento copertura”  
euro 750.000,00 - CUP B39E20000030004 - MOGE 20365;
- g) “Ex mercato comunale di Bolzaneto: riqualificazione”  
euro 1.000.000,00 - CUP B38C21000080004 - MOGE 20672;
- h) “Piazza Piccapietra e Via XII Ottobre: rigenerazione”  
euro 1.500.000,00 - CUP B33D21002130001 - MOGE 20734;
- i) “Palazzina Ex Sati, Via del Lagaccio 21-23: manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di collegamento tra il nuovo parco di Valletta Cinque Santi e Via Ventotene”  
euro 3.100.000,00 - CUP B37H21001560001 - MOGE 20772;
- j) “Ponte Monumentale in Via XX Settembre: restauro”  
euro 3.000.000,00 - CUP B35F21000420001 - MOGE 20774.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

### **Premesso inoltre che:**

- con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 è stata **approvata la graduatoria e l'elenco dei progetti ammissibili**, nonché l'elenco dei progetti beneficiari con i relativi importi assegnati per ciascuna annualità;
- il Ministero dell'Interno con il sopracitato Decreto ha inserito il progetto nell'ambito del PNRR nella linea di finanziamento M5C2-I2.1;
- il Comune di Genova, beneficiario del contributo, è tenuto ad aggiudicare i lavori entro il 30 giugno 2023 ed è tenuto a terminare i lavori entro il 31 marzo 2026, così come esplicitato negli "Atti d'obbligo" inviati con nota prot. n. 77741 del 28 febbraio 2022;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito l'intervento di "Palazzina Ex Sati, Via del Lagaccio 21-23 - manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di collegamento tra il nuovo parco di Valletta Cinque Santi e Via Ventotene" - CUP B37H21001560001 - MOGE 20772 - per un importo totale di euro 3.100.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-63 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto dell'approvazione con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 dei n. 10 interventi di rigenerazione urbana, volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale per complessivi euro 20.000.000,00, finanziati con risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno;
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse atte a finanziare l'intervento in questione, a valere sui fondi del Ministero dell'Interno, per il triennio 2022-2023-2024, pari ad Euro 2.247.504,86, rinviando a successivo provvedimento l'accertamento ed impegno della restante quota, pari ad Euro 852.495,14, relativa ai costi da sostenere su annualità successive al triennio 2022/2024.

### **Rilevato che:**

- risulta necessario procedere all'affidamento del servizio di indagini strutturali finalizzate alla conoscenza delle strutture del fabbricato propedeutica alla progettazione dell'intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento della Palazzina Ex Sati sita in Via del Lagaccio 21-23;
- per la tipologia del servizio richiesto, per il quale si rende necessario l'impiego di specifiche attrezzature non nella disponibilità dell'Ente, non è possibile procedere con personale interno per l'effettuazione dello stesso;
- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi - come da documento allegato parte integrante del presente provvedimento - è stata effettuata sulla base di precedenti affidamenti e prezzi di riferimento - ed ammonta a complessivi euro 46.264,00 (*quarantaseimiladuecentosessantaquattro/00*) comprensivi di spese ed esclusi oneri fiscali ai sensi di legge;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in ragione del suddetto importo, è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge n. 120 in data 11/09/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021 (deroga art. 36 comma 2 - che limita detta tipologia di affidamento a 40.000,00 euro - e art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016).

#### **Rilevato inoltre che:**

- con Determinazione Dirigenziale 2022-270.0.0.-69 del 15/06/2022 è stata approvata la pubblicazione di avviso pubblico per la costituzione di un elenco aperto di operatori economici da invitare, con affidamenti diretti e procedure negoziate sotto soglia comunitaria e nel rispetto, in particolare, dei principi di trasparenza e rotazione per l'esecuzione di servizi di "INDAGINI CONOSCITIVE E IN CORSO D'OPERA" costituite nello specifico da: INDAGINI SU MANUFATTI ESISTENTI, PROVE DI ACCETTAZIONE MATERIALI E COLLAUDO, INDAGINI GEOLOGICHE E ATTIVITA' ANALITICA SU TERRENI E ACQUE SOTTERRANEE;

- in data 15/06/2022 è stato regolarmente pubblicato l'avviso pubblico relativo all'individuazione degli operatori economici qualificati per l'esecuzione dei servizi citati al punto precedente;

- il sopracitato elenco è implementato su piattaforma elettronica di e-procurement fornita dalla Società Maggioli già in uso da parte dell'Ente, che consente lo svolgimento di procedure di affidamento in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

#### **Dato atto che:**

- in data 01/08/2022, in base ai principi di rotazione, economicità e parità di trattamento, si è proceduto ad attivare specifica procedura di affidamento (ID G01011), tramite il profilo "Affidamenti diretti e adesioni" dell'applicativo Appalti & Contratti della suddetta piattaforma di negoziazione telematica, inviando specifica richiesta di preventivo (Comunicazione Prot. 297154) ai seguenti operatori economici (abilitati con codice prestazione 0023.01.02 – Indagini su manufatti in calcestruzzo - Fascia III: da euro 40.000,00 a 74.999,99):

#### **Comunicazione del 01/08/2022**

Dati generali	Soggetti destinatari	Allegati		
Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.				
Intestazione	Indirizzo	Tipo indirizzo	Stato comunicazione	Data e ora invio
ASM SRL	francesco.loizzo@ingpec.eu	PEC	In carico al documentale	01/08/2022 15:51:12
Cismondi Srl	cismondisrl@sicurposta.com	PEC	In carico al documentale	01/08/2022 15:51:12
R.TEKNOS S.R.L.	info@pec.rteknos.it	PEC	In carico al documentale	01/08/2022 15:51:12
SO.IN.G. STRUTTURE E AMBIENTE SRL	geofisica@pec.soingmail.com	PEC	In carico al documentale	01/08/2022 15:51:12

- allo scadere del termine, fissato alle ore 18.00 del giorno 12/08/2022, a riscontro della suddetta richiesta risultano pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Cismondi Srl per un importo di euro 39.246,66 (Comunicazione Prot. 303580 del 05/08/2022)
- So.In.G. Srl per un importo di euro 43.834,00 (Comunicazione Prot. 312705 del 12/08/2022)

**Rilevato che:**

- l'offerta migliore, allegata al presente provvedimento quale parte integrante, risulta pertanto essere quella pervenuta da parte dell'operatore economico Cismondi Srl, con sede legale in Via Borgo Sant'Anna 28A - 12100 Cuneo – P.IVA 03086150046, in ragione della quale l'importo del servizio viene a rideterminarsi in euro 39.246,66 (*trentanovemiladuecentoquarantasei/66*), oltre oneri fiscali di legge;

- l'offerta di cui al punto precedente è da considerarsi congrua in relazione alla tipologia di servizio richiesto.

**Evidenziato che:**

- la spesa di euro 39.246,66 (*trentanovemiladuecentoquarantasei/66*) oltre euro 8.634,27 (*ottomilaseicentotrentaquattro/27*) per IVA al 22% per complessivi euro 47.880,93 (*quarantasettemilaottocentottanta/93*) relativa al servizio di che trattasi, trova copertura tramite i fondi ministeriali sopra menzionati all'interno del PNRR - M5. C2. I2.1 "Progetti di Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", da erogarsi da parte del Ministero dell'Interno di cui al finanziamento dall'Unione europea – NextGenerationEU".

**Dato atto infine che:**

- per le caratteristiche proprie del servizio, relativo ad un progetto integrale, non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;

- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D. Lgs. 50/2016) e speciali (art. 83 comma 1 D. Lgs. 50/2016) richiesti in capo all'operatore economico;

- il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D. Lgs. 50/2016;

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti specifici, la cui verifica è in corso di completamento, richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;

- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



**Attestato** l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016.

**Accertato** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

#### **Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.;
- il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- il vigente regolamento per il conferimento di incarichi approvato con D.G.C. n. 250/2007 e ss.mm.ii.

#### **DETERMINA**

- 1) di **affidare**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge n. 120 in data 11/09/2020 (deroga art. 36 comma 2 e art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016) e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021, il servizio di Indagini strutturali nell'ambito dell'intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento della Palazzina Ex Sati sita in Via del Lagaccio 21-23 all'operatore economico Cismondi Srl, con sede in Via Borgo Sant'Anna 28A, 12100 Cuneo, P.IVA 03086150046 (cod. benf. 56898), alle condizioni ed oneri dei documenti Lettera di invito e Schema di Contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento, per il corrispettivo di euro 39.246,66 (*trentanovemiladuecentoquarantasei/66*) oltre euro 8.634,27 (*ottomilaseicentotrentaquattro/27*) per IVA al 22% per complessivi euro 47.880,93 (*quarantasettemilaottocentottanta/93*);
- 2) di **dare atto** che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;
- 3) di **subordinare** l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva, in capo al professionista, del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

4) di **impegnare** la somma complessiva di **Euro 47.880,93** al Capitolo 70235, c.d.c 2193.8.10 “Urban Lab – PNRR M5C2-I2.1 Rigenerazione Urbana” p.d.c. 2.2.1.9.12 del Bilancio 2022 Crono 2022/171, mediante riduzione di pari importo dell’Imp. 2022/9148 ed emissione di nuovo **Imp. 2022/12485**;

5) di **dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad euro 47.880,93 è finanziata con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell’ambito degli “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, da erogarsi da parte del Ministero dell’Interno di cui al finanziamento dall’Unione Europea – NextGenerationEU (Acc.to 2022/1706);

6) di **dare atto** che le fatture digitali che perverranno dall’affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: P4PR0B**, identificativo della Direzione Progettazione;
- l’indicazione dell’oggetto specifico dell’affidamento;
- l’indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- indicare la dizione “**PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU**”
- i codici identificativi **CUP B37H21001560001 e CIG 9348879B00** nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;

7) di **provvedere**, a cura della Direzione Progettazione agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 – demandando al competente ufficio dell’Area Tecnica la registrazione dell’atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

8) di **dare mandato** alla Direzione Progettazione per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

9) di **dare atto** che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all’art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D.Lgs. 50/2016;

10) di **pubblicare**, il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;

11) di **dare atto** che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

12) di **dare atto** dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;

13) di **dare atto** che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

Il Dirigente  
Arch. Giuseppe Cardona



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-74

AD OGGETTO

P.N.R.R. - M5C2-2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE

Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge 11 settembre 2020 n. 120 (deroga art. 36, comma 2, e art. 157, comma 2, del D. Lgs. 50/2016) e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021 – alla società Cismondi s.r.l. del servizio di indagini strutturali nell'ambito dell'intervento "Palazzina Ex Sati, Via del Lagac-cio 21-23 - manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di collegamento tra il nuovo parco di Valletta Cinque Santi e Via Ventotene" - M5C2-2.1.

(CUP: B37H21001560001 - MOGE: 20772 - CIG: 9348879B00)

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- **ACC. 2022/1706**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**PALAZZINA EX SATI, VIA DEL LAGACCIO 21-23: manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di collegamento tra il nuovo parco di Villetta Cinque Santi e Via Ventotene - PNRR M5C2-2.1 - affidamento diretto indagini strutturali**

**CUP: B37H21001560001 – MOGE: 20772 – CIG: 9348879B00**

**Informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'art. 13 del Regolamento generale (UE) 2016/679 (di seguito GDPR)**

La Civica Amministrazione, in qualità Titolare del trattamento, effettua i trattamenti dei dati personali necessari alla partecipazione al presente appalto e alla conseguente esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate all'espletamento della presente procedura. I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

**Titolare del trattamento** Il Titolare del trattamento è la Civica Amministrazione con sede legale via Garibaldi 9, Palazzo Tursi, 16124, Genova, Contact Center 010.10.10, e-mail [urp@comune.genova.it](mailto:urp@comune.genova.it) indirizzo PEC [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

**Responsabile della protezione dei dati (DPO)** Il titolare ha nominato un DPO raggiungibile al seguente indirizzo via Garibaldi, 9, 16124, Genova, e-mail [DPO@comune.genova.it](mailto:DPO@comune.genova.it)

**Finalità del trattamento dei dati e conferimento** I dati personali sono raccolti in funzione e per le finalità relative alle procedure per l'affidamento dell'appalto in oggetto; nonché, con riferimento all'aggiudicatario, per la stipula e l'esecuzione del contratto di appalto con i connessi e relativi adempimenti. Il conferimento dei dati personali è dovuto in base alla vigente normativa, ed è altresì necessario ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto nonché, eventualmente, ai fini della stipula ed esecuzione del contratto. Il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà la partecipazione alla procedura/trattativa e/o l'attribuzione dell'incarico, ovvero la stipula, la gestione e l'esecuzione del contratto.

**Modalità del trattamento** Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantirne la massima sicurezza e riservatezza dei dati personali forniti, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative idonee a ridurre il rischio di perdita, distruzione, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati.

**Base giuridica del trattamento** Il trattamento dei dati personali effettuato è lecito perché previsto dalle seguenti norme:

1. necessità del trattamento ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, anche nella fase precontrattuale (art. 6 par. 1 lett. b del GDPR);
2. necessità del trattamento per adempiere obblighi giuridici cui è soggetto il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. c del GDPR);
3. necessità del trattamento per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. e del GDPR), nei casi, per es., di procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del contraente.

**Dati oggetto di trattamento** I dati personali oggetto del trattamento sono i **dati anagrafici** di persone fisiche indispensabili per l'espletamento delle finalità della presente informativa, quali a titolo di esempio non esaustivo: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza/indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, documenti di identificazione.

Formano oggetto di trattamento, inoltre, i **dati giudiziari**, ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione in base alla vigente normativa in materia di contratti pubblici.

**Comunicazione e diffusione dei dati** I dati potranno essere comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, quali ad esempio:

- a) all'Autorità nazionale anticorruzione;
- b) alle autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa;
- c) all'autorità giudiziaria nei casi previsti dalla legge;
- d) ad ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto dell'Unione o dello Stato italiano.

I dati potranno essere trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi. La diffusione dei dati può essere effettuata sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione trasparente", nonché nelle ulteriori ipotesi previste in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza.

**Trasferimento dei dati** La Civica Amministrazione non trasferirà i dati personali raccolti in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea.

**Periodo di conservazione dei dati** La Civica Amministrazione conserva i dati personali dell'appaltatore per tutta la durata del contratto di appalto e per i successivi dieci anni dalla data della cessazione del rapporto contrattuale, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili, ovvero, in caso di pendenza di una controversia, fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza.

**Diritti dell'interessato** – Gli interessati hanno il diritto di accedere ai dati personali che li riguardano, di richiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento (articoli da 12 a 22 del GDPR).

Gli interessati esercitano i loro diritti scrivendo all'indirizzo del DPO: [dpo@comune.genova.it](mailto:dpo@comune.genova.it)

Diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo (<https://www.garanteprivacy.it/>) ai sensi dell'art.77 del GDPR e diritto di adire le opportune sedi giudiziarie di cui al successivo art. 79.



Finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO: PALAZZINA EX SATI, VIA DEL LAGACCIO 21-23: manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di collegamento tra il nuovo parco di Valletta Cinque Santi e Via Ventotene - PNRR M5C2-2.1 – affidamento diretto indagini strutturali (MOGE 20772 – CUP B37H21001560001 – CIG 9348879B00)**

COMUNE di GENOVA – Direzione Progettazione - PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Chiara Vacca – Dirigente del Settore Riqualficazione Urbana della Direzione Lavori Pubblici  
☎ 010 55 73913 – ✉ [cvacca@comune.genova.it](mailto:cvacca@comune.genova.it)

Responsabile del Servizio:

Arch. Giuseppe Cardona - Direttore della Direzione Progettazione – ☎ 0105577915 ✉ [direzioneprogettazione@comune.genova.it](mailto:direzioneprogettazione@comune.genova.it)

Tecnici di riferimento:

Ing. Serena Ugolini – Direzione Progettazione – ☎ 010 55 77312 – 339 8750139  
✉ [sugolini@comune.genova.it](mailto:sugolini@comune.genova.it)

Ing. Lorenzo Scandolo – Direzione Progettazione – ☎ 010 55 73650  
✉ [lscandolo@comune.genova.it](mailto:lscandolo@comune.genova.it)

Con la presente, codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare il proprio migliore preventivo ai fini dell'affidamento diretto del servizio di seguito meglio specificato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120, (deroga art. 36 comma 2 e art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016), e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021.

Si evidenzia che la presente ricerca di mercato, effettuata ai sensi del punto 4.3.1 delle Linee Guida ANAC n. 4, riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte dei soggetti che hanno presentato preventivo.

Con il solo fatto del preventivo di cui sopra, s'intendono accettati da parte della Società tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di preventivo e relativi allegati, con particolare riferimento allo Schema di Contratto al quale si rimanda per tutto quanto non previsto nel presente documento.

Si specifica che tutta la procedura di affidamento verrà svolta in modalità completamente telematica tramite la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova, disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.



Finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire sempre tramite la suddetta piattaforma indicando come oggetto della comunicazione "Richiesta chiarimenti". In mancanza di tale dicitura la comunicazione non verrà considerata.

Si invita a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della piattaforma telematica.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione è necessario per l'Operatore Economico:

- essere in possesso di una firma/e digitale valida del soggetto/i che sottoscrive il preventivo;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC).

Si riportano di seguito le condizioni della presente richiesta di preventivo.

Si evidenzia che il presente affidamento sarà finanziato con risorse afferenti al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e, pertanto, trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021) e, in particolare, quelle previste all'art. 47 dello stesso così come meglio dettagliato nell'allegato modello dichiarazione che dovrà essere inviato sottoscritto e completo degli allegati eventualmente necessari contestualmente alla presentazione del preventivo. In caso contrario non si potrà procedere con la presente procedura.

## **OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio ha ad oggetto le **indagini strutturali di solai** relativo all'intervento individuato nella programmazione Triennale dell'Ente con il titolo "PALAZZINA EX SATI, VIA DEL LAGACCIO 21-23: manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di collegamento tra il nuovo parco di Valletta Cinque Santi e Via Ventotene - PNRR M5C2-2.1" finanziato con risorse afferenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per un importo complessivo di euro 3.100.000,00.

La progettazione richiesta è finalizzata alla acquisizione dei pareri enti/uffici competenti e approvazione dell'intervento.

La progettazione deve essere atta a rendere le opere progettate conformi a tutte le leggi e normative vigenti e in conformità con le prescrizioni espresse nei pareri e nulla osta resi necessari in relazione alla natura delle opere stesse. Ai sensi del comma 4 dell'art. 216 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 (di seguito Codice) la redazione dei progetti e della relativa documentazione dovrà essere conforme alle disposizioni di cui ai relativi articoli del DPR 207/2010, per quanto ancora vigente.

Ai sensi e per effetti dell'articolo 26, co. 3 bis del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in considerazione della natura intellettuale delle prestazioni in oggetto, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.

Si specifica che in relazione alla tipologia di servizio richiesto non si ritiene lo stesso articolabile per lotti.





Finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

## **DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO e PRESTAZIONI RICHIESTE**

L'importo massimo di spesa per la redazione del servizio richiesto, ammonta a **complessivi euro 46.264,00** (*quarantaseimiladuecentosessantaquattro/00*), *comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge.*

Il corrispettivo stimato del presente servizio è stato determinato sulla scorta di analoghi affidamenti e di Prezziari di riferimento il cui dettaglio è riportato nella documentazione allegata.

Si dettaglia di seguito, rimandando alla documentazione allegata, le **indagini strumentali e di rilievo strutturale**, oggetto della prestazione:

### **INDAGINI IN SITU**

- ) Prelievo di campione di calcestruzzo mediante carotaggio e relativa prova di compressione;
- ) Prelievo di spezzone di barra di armatura da elementi verticali/orizzontali, esecuzione di prova a trazione, comprensiva anche del ripristino strutturale al grezzo;
- ) Rilievo indiretto delle armature di elementi strutturali tramite l'esecuzione di prova pacometrica per la stima della dimensione delle armature, interasse nonché nel copriferro presente;
- ) Rilievo diretto, tramite saggio localizzato, del copriferro, dimensioni armature, interferro e geometria dell'elemento/porzione strutturale indagato, comprensivo della restituzione grafica;
- ) Prova di durezza su barre di armatura, previa spianatura e lucidatura a specchio della superficie laterale, mediante un durometro portatile dinamico (tipo Leeb);
- ) Esecuzione di prova videoendoscopica atta a verificare la stratigrafia dei solai previa realizzazione di foro di piccole dimensioni;
- ) Esecuzione di prova sonreb comprensiva della rielaborazione;
- ) Prova di carico su solaio con metodologia "a spinta" tramite l'utilizzo di 2 martinetti idraulici;
- ) Test di cessione sul calcestruzzo.

**Per una migliore comprensione del servizio richiesto si veda la documentazione tecnica allegata alla presente contenente la localizzazione delle indagini e alcune foto dell'immobile.** L'ubicazione delle indagini è da considerarsi indicativa e potrà essere suscettibile di variazioni per migliori valutazioni tecniche in sito.

**Si evidenzia che attualmente all'interno della struttura è stata interrotta la fornitura d'acqua e di energia elettrica.**

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e i sopralluoghi necessari per lo svolgimento del servizio richiesto.

Per una migliore comprensione del servizio richiesto si veda la documentazione tecnica allegata alla presente in cui vengono proposte le localizzazioni delle indagini.

Si specifica che in relazione alle indagini condotte non è richiesta l'esecuzione di ripristini.



Finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

È a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del presente contratto. L'Affidatario eseguirà l'attività contrattuale con le modalità necessarie per la migliore realizzazione dell'attività contrattuale e in stretta correlazione con le esigenze della Civica Amministrazione. Resta fermo che l'Affidatario rimarrà organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente. L'Affidatario avrà comunque cura di confrontarsi, per tutto quanto necessario, con la Direzione Progettazione del Comune di Genova.

L'operatore Economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

In merito alle tempistiche/e modalità di pagamento si rimanda Proposta di Contratto/Schema di Contratto.

## REQUISITI RICHIESTI

- a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di idoneità professionale:
  - *iscrizione al Registro della Camera di Commercio, industria, agricoltura, artigianato capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto;*
  - *autorizzazione del CSLP-STC ai sensi della Circolare 03 dicembre 2019, n.633/STC (Laboratori per prove e controlli sui materiali da costruzione su strutture e costruzioni esistenti);*
- c) di capacità economica e finanziaria: sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali (massimale di almeno 10% del valore dell'opera, stimato in euro 3.100.000,00);

L'operatore Economico può partecipare alla procedura in forma singola o associata.

In caso di Raggruppamento Temporaneo dovrà prevedersi un giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del D.M. n° 263 2/12/2016.

Il/i operatore/i economico/i, in sede di formulazione del preventivo, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati MODELLO/I DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento e l'allegato MODELLO/I DICHIARAZIONE entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.



Finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

Ai sensi dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021) si rimanda inoltre a quanto previsto all'interno del MODELLO/I DICHIARAZIONE allegato alla presente richiesta.

In caso di avvalimento - ai sensi dell'art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 - l'operatore economico deve produrre in sede di presentazione del preventivo:

- a. il relativo contratto di avvalimento che deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
  - b. una dichiarazione sottoscritta dalla ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.80, dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (tramite compilazione del DGUE – parti pertinenti – MODELLO/I DICHIARAZIONE);
  - c. una dichiarazione della ausiliaria con la quale la stessa si obbliga, verso lo stesso e la civica amministrazione, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse di cui l'offerente è carente (MODULO AUSILIARIA).
- L'offerente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

## SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio e dovrà essere pianificato prendendo contatti con il tecnico di riferimento Ing. Serena Ugolini.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO E ONERI

Il preventivo, da redigersi compilando il MODULO PREVENTIVO, dovrà configurarsi come **prezzo totale sul servizio richiesto** per la prestazione sopra determinata. Non saranno accettate offerte di importo pari/superiore a quanto indicato nel presente documento, né offerte contenenti condizioni.

Si evidenzia come in tale prezzo dovrà essere compreso qualsiasi onere propedeutico e necessario all'esecuzione del servizio.

Nell'importo è compensata anche la produzione di dettagliata relazione inerente la campagna diagnostica eseguita e corredata dai relativi certificati di prova.

Il MODULO PREVENTIVO dovrà essere incondizionato e debitamente sottoscritto dal professionista/legale rappresentante e dovrà pervenire a mezzo della piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova, disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> entro le ore e la data indicate nella comunicazione a mezzo della piattaforma telematica.

Non saranno ammessi preventivi presentate in modalità cartacea o via PEC.

Il professionista dovrà inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.



Finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

Il preventivo dovrà essere corredato, oltre che dalla modulistica del caso, già richiamata, anche delle Clausole di integrità del Comune di Genova – debitamente compilate e sottoscritte da parte di tutti i partecipanti.

La documentazione sopracitata dovrà essere corredata con:

- "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, Deliberazione n. 111 del 20.12.2012 dell'Autorità e successivo aggiornamento avvenuto con Deliberazione n. 157 del 17 febbraio 2016.

Il preventivo avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui decorrenti dal termine fissato per la presentazione della stessa.

### **AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI**

La valutazione avverrà mediante confronto delle offerte economiche pervenute.

La presente Amministrazione verificherà, partendo dall'offerta di importo inferiore, la conformità delle offerte ricevute a quanto prescritto nella presente richiesta di offerta.

La Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'affidamento del servizio in argomento qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

Nei confronti del migliore offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali, anche richiedendo all'operatore stesso di comprovarne il possesso. Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice, la Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento qualora il preventivo non risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto.

Una volta ritenuto il preventivo valido, come sopra disposto, la presente Amministrazione procederà all'affidamento del servizio tramite Determinazione Dirigenziale di Affidamento ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata sulla base dell'allegato schema di contratto ex art. 32 comma 14 del Codice che l'affidatario del servizio dovrà sottoscrivere per l'affidamento dello stesso.

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

### **SUBAPPALTO**

L'affidatario, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto ai sensi dell'art. 105 del Codice –e nel rispetto dell'art. 31 comma 8 del Codice e quindi solo per le attività espressamente consentite da tale disposizione – dovrà produrre specifica dichiarazione in sede di preventivo.



Finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

## PROPRIETÀ DEI DOCUMENTI PRODOTTI

Gli elaborati prodotti dall'Affidatario diverranno di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova.

## TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:

- a) **Giorni 25** (naturali e consecutivi) a partire dalla data di stipula del contratto.

In caso di mancato rispetto dei termini sopra indicati si procederà all'applicazione delle penali previste nello schema di contratto allegato.

## GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

## SPESE DI BOLLO

L'Affidatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta alla DIREZIONE PROGETTAZIONE, una marca da bollo del valore di euro 16,00 ogni 100 righe od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24.

In alternativa l'affidatario dopo aver acquistato le marche da bollo necessarie dovrà applicarle su carta intestata ed annullarle attestando che trattasi di marca/marche relativa all'affidamento in oggetto, fare una scansione a colori ed inviarla a [direzioneprogettazione@comune.genova.it](mailto:direzioneprogettazione@comune.genova.it).

## TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Si veda art. 9 dell'allegato schema di contratto.

## RINVIO E DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, si rimanda allo Schema di Contratto e a tutti i documenti allegati alla presente lettera di invito a formarne parte integrante e sostanziale, nonché al D.lgs. 50/2016 (nel presente documento definito anche solo Codice) e ss.mm.ii., al D.L. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021, al D.L. n. 76 del 2020 convertito con L. 120/2020 e ss.mm.ii., al D.P.R. 207/2010 (per quanto ancora vigente), al D. lgs. 81/2008, al Codice Civile nonché a tutta la normativa vigente applicabile.

## INFORMATIVA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della trattativa regolata dalle presenti condizioni. Si rimanda all'allegata Informativa Privacy.



Finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

Direzione Progettazione  
Per il Direttore  
Il Dirigente Settore Progettazione Specialistica  
**Arch. Laura Vignoli**

**ALLEGATI:**

1. SCHEMA DI CONTRATTO
2. INFORMATIVA PRIVACY
3. DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
4. MODULO AUSILIARIA
5. DOCUMENTAZIONE TECNICA
6. DGUE
7. MODELLO DICHIARAZIONE
8. CLAUSOLE DI INTEGRITA' DEL COMUNE DI GENOVA
9. MODULO OFFERTA





Finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU

COMUNE DI GENOVA

Contratto per scrittura privata in forma elettronica per la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120, (deroga art. 36 comma 2 e art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016), e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021 per l'espletamento del servizio di indagini strutturali relative all'intervento "PALAZZINA EX SATI, VIA DEL LAGACCIO 21-23: manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di collegamento tra il nuovo parco di Valletta Cinque Santi e Via Ventotene - PNRR M5C2-2.1" finanziato con risorse afferenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

CUP: B37H21001560001 – MOGE: 20772 – CIG: 9348879B00

tra

**PER UNA PARTE** - il COMUNE DI GENOVA, con sede in Genova Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato da ..... nato a ..... il ....., domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di....., in esecuzione del provvedimento n .....

(di seguito per brevità denominato anche solo **Comune**)

e

**E PER L'ALTRA PARTE** – ..... cod. fisc. ..... e partita IVA ....., iscritto all'Ordine de.....della Provincia di ..... al n. .... con sede in

..... (prov.) – via/piazza ....., n° ....., c.a.p.

(di seguito per brevità denominato anche solo **Affidatario**)

Si conviene e si stipula quanto segue:

### **Articolo 1. - Oggetto del contratto**

Il Comune di Genova, come sopra rappresentato, affida a .....,

che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio di **indagini**

**strutturali** dell'intervento, individuato nella programmazione Triennale

dell'Ente, con il titolo "PALAZZINA EX SATI, VIA DEL LAGACCIO 21-

23: manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di

collegamento tra il nuovo parco di Valletta Cinque Santi e Via Ventotene -

PNRR M5C2-2.1" **finanziato con risorse afferenti al Piano Nazionale di**

**Ripresa e Resilienza (PNRR).**

L'Affidatario si obbliga a svolgere le prestazioni contrattuali sotto l'osservanza

piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, delle

previsioni del provvedimento n. .... del ..... e di tutta la

normativa vigente in materia.

### **Articolo 2. - Prestazioni previste**

Il corrispettivo di cui all'art. 4, determinato a "corpo", si intende comprensivo

di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione delle prestazioni richieste

a regola d'arte ed è pertanto fisso ed invariabile. L'Affidatario dichiara

espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento

comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i

servizi affidatigli.

Per il numero e relativa tipologia di indagini si rimanda al preventivo

presentato e allegato integrante della Determina Dirigenziale sopra richiamata.



**Articolo 3. - Prescrizioni**

L’Affidatario, sarà l’unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione dell’incarico conferito e dovrà pertanto sottoscrivere ogni elaborato prodotto.

Il Professionista nella stesura grafica degli elaborati, dovrà adottare gli standard in uso presso la Direzione Progettazione.

Gli elaborati grafici saranno redatti in formato UNI se non diversamente convenuto.

Degli elaborati redatti dovrà essere prodotta duplice copia cartacea e copia su supporto informatico (nei formati .pdf firmati digitalmente PDF/A ed editabili).

Della documentazione fotografica, oltre alla stampa delle fotografie, dovrà essere fornita copia su supporto informatico.

**Articolo 4. - Importo contrattuale**

In esito alla percentuale di ribasso del ..... (.....) offerto dall’Affidatario, l’importo complessivo dei servizi di cui al presente contratto ammonta a euro ..... (.....) comprensivo di rimborso spese, oltre a euro ..... (...../..) per contributo 4% Cassa Previdenziale (C.N.P.A.I.A) ed Euro ..... (...../..) per I.V.A. al 22%;

Sono da intendersi comunque compensate con l’onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e/o telematiche e eventuali sopralluoghi e verifiche che si renderanno necessarie.

La partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione nonché tutti gli eventuali sopralluoghi e verifiche tecniche in

situ che si renderanno necessarie.

**Articolo 5. - Termine per lo svolgimento del servizio e penali**

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'Affidatario sono i seguenti:

- a) **Giorni 25** (naturali e consecutivi) a partire dalla data di stipula del contratto.

Fermo quanto previsto al successivo art. 14, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo.

**Articolo 5 bis – Penali in caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021).**

In caso di mancato rispetto degli impegni assunti in sede di presentazione dell'offerta di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), come meglio indicato nella dichiarazione sottoscritta dall'Affidatario in sede di offerta, il Comune applicherà le seguenti penali:

- (per gli Affidatari che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e pari o inferiore a 50 dipendenti) in caso di mancata presentazione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere di cui al comma 3 dell'art. 47 del del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), una penale giornaliera, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al predetto termine, nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;

- in caso di mancato rispetto dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno

al 30%, o superiore secondo quanto indicato in sede di offerta, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (art. 47 commi 4), una penale giornaliera e per ogni assunzione non conforme alla suddetta disposizione, dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

#### **Articolo 6. - Svolgimento dell'incarico**

È a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del presente contratto. L'Affidatario eseguirà l'attività contrattuale con le modalità necessarie per la migliore realizzazione dei servizi affidatigli e in stretta correlazione con le esigenze della Civica Amministrazione. Resta fermo che l'Affidatario rimarrà organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente. L'Affidatario avrà comunque cura di confrontarsi, per tutto quanto necessario, con la Direzione Progettazione.

Eventuali sopralluoghi presso l'edificio oggetto del servizio dovranno essere comunque preventivamente concordati dal Professionista con la Direzione Progettazione al fine da evitare ogni tipo di interferenza con le attività ivi svolte.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Chiara Vacca – Dirigente del Settore Riqualificazione Urbana della Direzione Lavori.

Il Responsabile del Servizio è l'Arch. Giuseppe Cardona, Direttore della Direzione Progettazione, cui è demandata l'accettazione o meno degli elaborati richiesti, della prestazione fornita e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

L'Affidatario deve rispettare i principi di piena e leale collaborazione e

cooperazione con gli uffici e servizi rendendosi disponibile a incontri

periodici durante i quali dovrà essere prodotta, la documentazione progettuale

in corso di elaborazione.

#### **Articolo 7. - Proprietà del progetto e riservatezza**

Gli elaborati e le relazioni delle prove in argomento resteranno di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova.

L'Affidatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, di cui

venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio, o

comunque in relazione ad esso, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi

forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi

da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio. L'obbligo

di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale

originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto. L'Affidatario è

responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti

e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetta.

#### **Articolo 8. - Verifica della prestazione e modalità di pagamento**

La prestazione resa dall'Affidatario sarà soggetta a verifica di rispondenza con

quanto previsto nel presente contratto e nella documentazione tecnica

trasmessa. Ad avvenuta comunicazione all'Affidatario della regolare

esecuzione della prestazione da parte della Direzione Progettazione, potrà

essere inoltrata regolare fattura in formato elettronico.

L'Affidatario accetta pertanto che il pagamento della prestazione resa avverrà

con le seguenti modalità:

- in una unica soluzione all'ultimazione del servizio, fatta salva l'eventuale

	richiesta di anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Codice (previa	
	presentazione di una fidejussione bancaria o assicurativa con le caratteristiche	
	e modalità illustrate nel comma citato).	
	Dal pagamento di cui sopra in acconto verrà detratta una quota pari al 10%,	
	che sarà corrisposto in unica soluzione ad avvenuto adempimento degli	
	obblighi di cui all'art. 47 del D.L. 31/05/2021 n° 77, come convertito con L. n.	
	108/2021, se assoggettati agli stessi: diversamente il saldo sarà corrisposto	
	contestualmente al pagamento di cui sopra.	
	I pagamenti verranno effettuati mediante atti di liquidazione digitale entro	
	trenta giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura da emettersi	
	obbligatoriamente in forma elettronica.	
	In caso di mancato adempimento all'obbligo di fatturazione elettronica il	
	Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà	
	le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:	
	- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione	
	- il riferimento al provvedimento di affidamento del servizio (D.D. ....)	
	- il numero di CIG <b>9348879B00</b>	
	- il numero di CUP <b>B37H21001560001</b>	
	- i riferimenti sul finanziamento <b>PNRR M5C2-2.1 – finanziato dall'Unione</b>	
	<b>europea NextGenerationEU</b>	
	- il Codice IPA <b>P4PR0B</b>	
	Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del	
	contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente	
	comunicata al contraente via PEC.	
	Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento	
	7	

Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. e/o attestazione INARCASSA).

Per pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art.48-bis D.P.R. n.602/73 e s.m.i., salve eventuali deroghe stabilite da successive normative applicabili al presente contratto.

#### **Articolo 9. - Tracciabilità dei flussi finanziari**

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Banca \_\_\_\_\_ – Codice IBAN \_\_\_\_\_, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è: il sig. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ – C.F. \_\_\_\_\_

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'Affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del

comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al

Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente

tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti

dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

#### **Articolo 10. - Cessione dei crediti**

L'articolo 106, comma 13, del Codice regola la cessione di crediti. In

ogni caso il Comune potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili

al cedente in base al presente contratto.

#### **Articolo 11. - Cessione del contratto e subappalto**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

*(se occorrente)* L'Affidatario, in sede di presentazione del preventivo ha pre-

sentato specifica dichiarazione di subappalto in merito a.....

#### **Articolo 12. - Varianti, integrazioni, modifiche delle prestazioni richieste e revisione prezzi.**

Eventuali varianti e/o integrazioni richieste in sede di esame degli elaborati da

parte del Responsabile del Procedimento o da parte degli Enti preposti al

rilascio dei pareri, dovute alla incompletezza o inadeguatezza degli elaborati,

saranno apportate dall'Affidatario senza onere alcuno per il Comune di

Genova.

Fermo quanto previsto all'art. 106 del Codice, le Parti concordano inoltre che,

laddove si rendesse necessario in funzione dell'andamento del servizio

richiesto, il Comune potrà apportare eventuali modifiche alle prestazioni

richieste, fermo restando la complessità del servizio nonché il tempo

contrattuale e l'importo complessivo dei corrispettivi.

Qualora, durante l'espletamento del servizio, si verificano condizioni tali da

indurre possibili modifiche ai contenuti del presente contratto, l’Affidatario è tenuto a informare tempestivamente il Responsabile del Servizio, producendo idonea documentazione in merito. A quest’ultimo, in accordo con il RUP, è demandata ogni valutazione in merito a eventuali modifiche al contratto e alle prestazioni in esso previste, sempre nel rispetto dell’art. 106 del Codice.

L’importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell’importo solo qualora, in corso di esecuzione, si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni e il Comune, ai sensi dell’art. 106 comma 12 del Codice, imponga all’Affidatario l’esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

L’Affidatario non avrà diritto ad alcun rimborso né indennità di sorta ad eccezione, in caso di variazioni in aumento, del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

Ai sensi dell’articolo 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell’articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del Codice, il presente contratto potrà essere, oggetto di revisione prezzi nel limite dell’eventuale variazione normativa intervenuta laddove la stessa sia applicabile anche ai contratti già sottoscritti e limitatamente alle prestazioni ancora da svolgersi.

**Articolo 13. - Garanzia definitiva (se prevista)**

A garanzia della perfetta esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto, ai sensi dell’art. 103 del codice, l’Affidatario ha presentato polizza fidejussoria della Società ..... emessa il.....n.....per l’importo di Euro..... con validità sino a ....., con previsione di proroghe .....

Il Comune può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente,



in caso di inadempimento dell'affidatario; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale del Comune senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria. La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata se, in corso d'opera, è stata incamerata, parzialmente o totalmente dal Comune.

La cauzione definitiva cessa di avere effetto solo alla data di emissione di apposito atto di verifica della conformità del servizio prestato.

#### **Articolo 14. - Risoluzione del contratto**

Nel caso di inadempimento da parte dell'Affidatario degli obblighi previsti dal presente contratto o dagli atti da questo richiamati, la risoluzione è dichiarata nei termini e con le modalità previste dall'art. 108 del Codice, fatti salvi gli altri diritti e facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.

Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del presente contratto, ai sensi dell'art.1456 cod. civ. (clausola risolutiva espressa), la mancata esecuzione delle transazioni di cui al presente contratto attraverso Istituti Bancari o della Società Poste Italiane S.p.A., o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010. Nell'ipotesi suddetta, il contratto sarà risolto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, comunicata con nota PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva.

L'affidatario o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010, procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del

Governo competente.

Inoltre, al raggiungimento del ritardo di 15 giorni dai termini fissati al precedente art.5, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa da parte dell'Affidatario e che la stessa sia stata accettata da parte del Comune, il Comune, di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c., potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dello stesso Affidatario al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

Costituisce in ogni caso motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo delle penali previste dal presente contratto superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

La risoluzione del contratto verrà inoltre disposta ai sensi dell'Art. 1456

Codice Civile al verificarsi delle seguenti fattispecie:

a) sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del codice;

b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;

c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni.

Nelle ipotesi di cui ai paragrafi precedenti il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti, a causa dell'inadempimento.

Per il ripetersi di gravi inadempienze, previe le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all’Affidatario salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell’Affidatario.

Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto Affidatario nonché sulla garanzia, senza necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto Affidatario.

Ai sensi e con le modalità di cui all’art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell’importo dei servizi non eseguiti.

**Articolo 15. - Sicurezza e disposizioni in materia di contenimento epidemiologico da COVID-19**

L’Affidatario si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti. L’Affidatario si impegna a svolgere il servizio richiesto adottando, con oneri a proprio carico, tutte le misure di contenimento del contagio dal SARS-CoV-2, stabilito dalle disposizioni nazionali e locali.

**Articolo 16. - Responsabilità professionale e polizza assicurativa**

L’Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell’esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

L’Affidatario si obbliga a risarcire il Comune di Genova in relazione a qualunque danno, diretto e/o indiretto, derivante da carenze e/o difetti

progettuali. L’Affidatario sarà responsabile ai sensi dei commi 9 e 10 dell’art. 106 del Codice.

L’Affidatario ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all’esercizio del ramo “Responsabilità civile generale” nel territorio dell’Unione Europea che tenga indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio, con durata sino alla data di emissione dei certificati di collaudo dei lavori e con massimali compatibili con l’incarico in oggetto. La polizza presenta dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca la copertura per lo specifico appalto/progetto.

La polizza, oltre ai rischi di cui all’art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto in oggetto che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Il mancato rinnovo della polizza determina la decadenza dall’incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

#### **Articolo 17. - Pantouflage**

L’Affidatario con la firma del presente contratto dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall’art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo Affidatario.

**Articolo 18. - Foro esclusivo**

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

**Articolo 19. - Rinvio**

Per tutto quanto non espressamente sopra previsto, si rinvia alla documentazione inviata in sede di indagine informale di mercato, al D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., al D.L. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021, al D.L. n. 76 del 2020 convertito con L. 120/2020 e ss.mm.ii., al DPR 207/2010 per quanto ancora in vigore ed applicabile, al D.lgs. 81/2008 e al Codice Civile.

**Articolo 20. - Trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento UE n. 679/2016)**

Il Comune di Genova, in qualità di titolare (con sede in Genova, Via Garibaldi 9 – telefono 010.557111; indirizzo e-mail [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it); casella di posta elettronica certificata (PEC) [comunegeva@postemailcertificata.it](mailto:comunegeva@postemailcertificata.it)), tratterà i dati personali conferiti con il presente contratto, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, secondo quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679, per i fini connessi al presente atto e dipendenti formalità, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Si rinvia all'informativa privacy fornita all'Affidatario.

**Articolo 21. - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'Affidatario che vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, pertanto la presente scrittura privata non



**OGGETTO:**

**PALAZZINA EX SATI, VIA DEL LAGACCIO 21-23: manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di collegamento tra il nuovo parco di Valletta Cinque Santi e Via Ventotene - PNRR M5C2-2.1 - affidamento diretto indagini strutturali (MOGE 20772 – CUP B37H21001560001 – CIG9 348879B00)**

Il Signor **Luigi Cismondi** nella sua qualità di **Legale Rappresentante** e come tale legale rappresentante dell'impresa **Cismondi Srl** con sede in **Via Borgo Sant'Anna, 28/A 12100 Cuneo** Codice Fiscale e Partita I.V.A. **03086150046**

Luogo e data  
Cuneo, 05/08/2022

Timbro, firma e qualifica del sottoscrittore  
Il Legale Rappresentante



 **Cismondi Srl**  
Via Borgo S. Anna, 28/A  
12100 Cuneo  
C.F. e P.IVA 03086150046

VOCE	INDAGINI STRUTTURALI	Q.TÀ	PREZZO UNITARIO	RIFERIMENTO	TOTALE
V.1	Impianto cantiere ed installazione di attrezzatura per l'esecuzione di prove, indagini e prelievi in sito sulle strutture in cemento armato e/o muratura, compresi il carico e lo scarico dell'attrezzatura, il trasporto in andata e ritorno delle attrezzature, l'impiego di eventuale gruppo elettrogeno, l'utilizzo di ponteggi fino a m 3,50 da terra e quanto altro occorra per l'esecuzione delle prove.	1	850.00 €	Prezzario ALIG 2015	850.00 €
C.1	Prelievo di campione di calcestruzzo mediante carotaggio e relativa prova di compressione (compresa prova pacometrica preventiva, analisi colorimetrica e ed eventuale rettifica/cappatura campioni) per prove h/d=1. È compresa la determinazione della massa e delle caratteristiche geometriche del provino. 16 Travi - (5 PT + 5 P2 + 3 P3 + 3 P4) 16 Pilastrini - (5 PT + 5 P2 + 3 P3 + 3 P4)	32	190.00 €	Prezzario ALIG 2015	6 080.00 €
C.2	Prelievo di spezzone di barra di armatura da elementi verticali/orizzontali, esecuzione di prova a trazione, comprensiva anche del ripristino strutturale al grezzo. 2 Travi - 2 Pilastrini	4	200.00 €	Prezzario ALIG 2015	800.00 €
C.3	Rilievo indiretto delle armature di elementi strutturali tramite l'esecuzione di prova pacometrica per la stima della dimensione delle armature, interasse nonché nel copriferro presente (comprensivo della restituzione grafica). 52 Travi - 41 Pilastrini	93	50.00 €	Prezzario ALIG 2016	4 650.00 €
C.4	Rilievo diretto, tramite saggio localizzato (previa esecuzione di prova pacometrica), del copriferro, dimensioni armature, interfero e geometria dell'elemento strutturale indagato (base, altezza, interasse eventuale, etc), comprensivo della restituzione grafica dell'elemento/porzione strutturale indagata. 9 Solai - 27 Pilastrini - 64 Travi	100	120.00 €	Preventivi/precedenti affidamenti	12 000.00 €
C.5	Prova di durezza su barre di armatura previa spianatura e lucidatura a specchio della superficie laterale per una lunghezza di circa 150 mm ed una larghezza di almeno 8 mm, l'esecuzione di almeno 7 misure di durezza mediante un durometro portatile dinamico (tipo Leeb). Le attività di demolizione copriferro sono ricomprese nella Voce C.7.	20	50.00 €	Preventivi/precedenti affidamenti	1 000.00 €
C.6	Esecuzione di prova videoendoscopica atta a verificare la stratigrafia dei solai previa realizzazione di foro di piccole dimensioni. La rielaborazione dei dati dovrà presentare anche le immagini dei vari strati riscontrati oltre che la rappresentazione grafica della stratigrafia del solaio.	6	180.00 €	Prezzario ALIG 2015	1 080.00 €
C.7	Esecuzione di prova sonreb (combinazione prova sclerometrica ed ultrasonica) comprensiva della rielaborazione. Taratura metodologica sulla resistenza dei provini di cui alla Voce C.1 48 Travi - (15 PT + 15 P2 + 9 P3+ 9 P4) 48 Pilastrini - (15 PT + 15 P2 + 9 P3+ 9 P4)	96	80.00 €	Prezzario ALIG 2016	7 680.00 €
C.8	Prova di carico su solaio con metodologia "a spinta" tramite l'utilizzo di 2 martinetti idraulici con carico massimo fino a 150 kN ciascuno	2	1 500.00 €	Preventivi/precedenti affidamenti	3 000.00 €
N.1	Noleggio giornaliero di piattaforma elevatrice per altezze fino a 20 m per esecuzione prove al piano terra. Voce AT.N06.C20.010	2	1 212.00 €	Prezzario Liguria 2022	2 424.00 €
Q.1	Test di cessione sul cls: Analisi chimica dei materiali di risulta ai sensi del DM186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti (recupero o smaltimento a rifiuto). Voce 20.A07.A01.010	2	350.00 €	Prezzario Liguria 2022	700.00 €
GG	Indennizzo giornaliero per 2 persone	20	300.00 €	Analisi	6 000.00 €

PREZZO UNITARIO OFFERTO	Q.TÀ	TOTALE
719.74 €	1	719.74 €
160.88 €	32	5 148.16 €
169.35 €	4	677.40 €
42.34 €	93	3 937.62 €
101.61 €	100	10 161.00 €
42.34 €	20	846.80 €
152.42 €	6	914.52 €
67.74 €	96	6 503.04 €
1 270.13 €	2	2 540.26 €
1 026.26 €	2	2 052.52 €
332.50 €	2	665.00 €
254.03 €	20	5 080.60 €

Totale STRUTTURE	37 140.00 €
Noli	2 424.00 €
Test Materiali	700.00 €
Indenità di trasferta	6 000.00 €
<b>TOTALE base gara</b>	<b>46 264.00 €</b>

Totale STRUTTURE	31 448.54 €
Noli	2 052.52 €
Test Materiali	665.00 €
Indenità di trasferta	5 080.60 €
<b>TOTALE preventivo</b>	<b>39 246.66 €</b>