



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-88

L'anno 2022 il giorno 10 del mese di Novembre il sottoscritto Cardona Giuseppe in qualità di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO ACCORDI QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016 PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) E DEL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC) – LOTTO 3 – CIG: 91666617F4.

Affidamento del Contratto Applicativo all'operatore economico LA SIA S.p.A., all'interno dell'Accordo Quadro 3 "Servizi di progettazione per interventi di nuova costruzione di edifici pubblici, sistemazioni urbane e/o adeguamento funzionale e normativo di edifici esistenti" per il servizio di progettazione impiantistica a livello di Fattibilità Tecnica ed Economica finalizzata all'appalto relativa all'intervento: Ex mercato comunale di Bolzaneto: riqualificazione - PNRR M5C2-2.1.

CUP: B38C21000080004 – CIG Figlio: 9481301918 – MOGE: 20672

Adottata il 10/11/2022
Esecutiva dal 28/11/2022

10/11/2022	CARDONA GIUSEPPE
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

11/11/2022

CARDONA GIUSEPPE

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-88

OGGETTO: ACCORDI QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016 PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) E DEL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI (PNC) – LOTTO 3 – CIG: 91666617F4.

Affidamento del Contratto Applicativo all'operatore economico LA SIA S.p.A., all'interno dell'Accordo Quadro 3 “Servizi di progettazione per interventi di nuova costruzione di edifici pubblici, sistemazioni urbane e/o adeguamento funzionale e normativo di edifici esistenti” per il servizio di progettazione impiantistica a livello di Fattibilità Tecnica ed Economica finalizzata all'appalto relativa all'intervento: Ex mercato comunale di Bolzaneto: riqualificazione - PNRR M5C2-2.1.

CUP: B38C21000080004 – CIG Figlio: 9481301918 – MOGE: 20672

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario Generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”, prevede l’effettuazione di “investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale”;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

Premesso altresì che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 sono stati stabiliti i criteri e le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- con Decreto del Ministero dell’Interno del 2 aprile 2021 sono state stabilite le modalità di richiesta dei contributi e le tipologie di interventi ammissibili, di seguito riportate:
 - a) Manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;

- b) Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- c) Mobilità sostenibile;

- facendo seguito ai sopracitati Decreti, il Comune di Genova, in data 27 maggio 2021, ha presentato istanza di finanziamento per n. 10 interventi per un valore complessivo di euro 20.000.000,00 così suddivisi:

- a) “Edificio scolastico Don Milani-Colombo, Salita Carbonara 51: manutenzione straordinaria”
euro 1.440.000,00 - CUP B35B18010360004 - MOGE 15934;
- b) “Scuola San Francesco da Paola, Via San Marino 219-221: manutenzione”
euro 3.000.000,00 (di cui euro 230.000,00 a carico dell’Ente da finanziarsi mediante indebitamento) - CUP B35B18010440005 - MOGE 20207;
- c) “Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza”
euro 2.940.000,00 - CUP B35B18010350005 - MOGE 15471;
- d) “Ex Istituto Doria, Via Struppa: realizzazione nuovo edificio adibito a palestra e servizi”
euro 3.000.000,00 - CUP B38E18000310005 - MOGE 20210;
- e) “Scuola Elsa Morante, Via Linneo 232: completamento rifacimento serramenti”
euro 500.000,00 - CUP B38B21000050004 - MOGE 20654;
- f) “Centro Civico Buranello: rifacimento copertura”
euro 750.000,00 - CUP B39E20000030004 - MOGE 20365;
- g) “Ex mercato comunale di Bolzaneto: riqualificazione”
euro 1.000.000,00 - CUP B38C21000080004 - MOGE 20672;
- h) “Piazza Piccapietra e Via XII Ottobre: rigenerazione”
euro 1.500.000,00 - CUP B33D21002130001 - MOGE 20734;
- i) “Palazzina Ex Sati, Via del Lagaccio 21-23: manutenzione straordinaria e adeguamento compreso nuovo ascensore di collegamento tra il nuovo parco di Valletta Cinque Santi e Via Ventotene”
euro 3.100.000,00 - CUP B37H21001560001 - MOGE 20772;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

j) “Ponte Monumentale in Via XX Settembre: restauro”

euro 3.000.000,00 - CUP B35F21000420001 - MOGE 20774.

Premesso inoltre che:

- con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 è stata **approvata la graduatoria e l'elenco dei progetti ammissibili**, nonché l'elenco dei progetti beneficiari con i relativi importi assegnati per ciascuna annualità;

- il Ministero dell'Interno con il sopracitato Decreto ha inserito il progetto nell'ambito del PNRR nella linea di finanziamento M5C2-I2.1;

- il Comune di Genova, beneficiario del contributo, è tenuto ad aggiudicare i lavori entro il 30 giugno 2023 ed è tenuto a terminare i lavori entro il 31 marzo 2026, così come esplicitato negli “Atti d'obbligo” inviati con nota prot. n. 77741 del 28 febbraio 2022;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito l'intervento relativo a “Ex mercato comunale di Bolzaneto: riqualificazione - PNRR M5C2-2.1” - CUP B38C21000080004 - MOGE 20672 - per un importo totale di euro 1.000.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-63 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto dell'approvazione con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 dei n. 10 interventi di rigenerazione urbana, volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale per complessivi euro 20.000.000,00, finanziati con risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno;

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse atte a finanziare l'intervento in questione, a valere sui fondi del Ministero dell'Interno, per il triennio 2022-2023-2024, pari ad euro 817.466,01, rinviando a successivo provvedimento l'accertamento ed impegno della restante quota, pari ad euro 182.533,99, relativa ai costi da sostenere su annualità successive al triennio 2022/2024.

Considerato che:

- il Comune di Genova, in conformità ai propri documenti previsionali e programmatici, ha in previsione la progettazione di una pluralità di interventi finanziati a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC);

- a tal fine è stato intendimento della Civica Amministrazione dotarsi di uno strumento flessibile finalizzato all'affidamento a professionalità esterne all'Ente delle progettazioni e dei necessari servizi di ingegneria e architettura;

- con determina dirigenziale n. 2022-188.0.0.-9 sono state approvate le procedure di affidamento, mediante procedura aperta ed aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

più vantaggiosa, di tre differenti Accordi Quadro (Lotti) e precisamente:

- ACCORDO QUADRO 1 (Lotto 1): Servizi di progettazione per interventi di restauro e risanamento conservativo su edifici esistenti del patrimonio civico, comprensiva di tutte le prestazioni specialistiche necessarie – CIG: 91666406A0;
- ACCORDO QUADRO 2 (Lotto 2): Servizi di progettazione per interventi di nuova costruzione di edifici pubblici, sistemazioni urbane e/o adeguamento funzionale e normativo di edifici esistenti – CIG: 9166650EDE;
- ACCORDO QUADRO 3 (Lotto 3): Servizi di progettazione specialistica strutturale/impiantistica per nuove costruzioni, sistemazioni urbane ed edifici esistenti – CIG: 91666617F4;
- il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Genova, nonché sul sito della Regione Liguria, in data 04/04/2022, e sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana, Serie V n. 42 del 08/04/2022, fissando come termine per la presentazione delle offerte il giorno 02 maggio 2022 alle ore 12,00;
- successivamente all'indizione della procedura di gara in oggetto, è pervenuta da parte di alcuni operatori economici interessati, richiesta di proroga dei termini di scadenza per la presentazione delle offerte;
- con determina dirigenziale n. 2022-191.0.0.-12 è stato prorogato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissando quale nuovo termine il giorno 18/05/2022;
- entro il suddetto termine sono pervenute 13 offerte per il Lotto 3.

Rilevato che:

- con determina dirigenziale n. 2022-188.0.0.-25 è stata nominata la commissione di gara incaricata per la valutazione delle offerte;
- la commissione di gara, in sedute riservate, ha proceduto all'esame delle offerte tecniche pervenute e, in seduta pubblica, e con verbale cronologico n.214 del 22/06/2022 di seduta pubblica, durante la quale si comunicava il punteggio attribuito all'offerta tecnica ai singoli concorrenti e si procedeva all'apertura dell'offerta economica e alla sua valutazione determinando il punteggio totale per ogni concorrente partecipante per il Lotto 3;
- con determina dirigenziale n. 2022-188.0.-48 si è proceduto all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro 3 ai seguenti operatori economici qui sotto riportati secondo la graduatoria finale stilata in base al punteggio totale raggiunto:
 1. RTP FRANCHETTI S.P.A. / GEOL. ENOTARPI avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 87,334, con una percentuale di ribasso del 55,20% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2. La SIA Spa avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 85,722 con una percentuale di ribasso del 45,00% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;
3. RTP A7 INGEGNERIA SRL/ I QUADRO INGEGNERIA SRL/ALESSANDRA F avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 77,7 con una percentuale di ribasso del 25,00% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;
4. RTP T. & A. Srl + 2 avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 76,49 con una percentuale di ribasso del 26,35% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;
5. RTP RPA Srl / Studio Muzi & Associati società di ingegneria avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 74,25 con una percentuale di ribasso del 15,00% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;
6. GE GRANDA ENGINEERING SRL + DOTT. GEOL. LUCA BERTINO avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 65,196 con una percentuale di ribasso del 7,00% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;

Rilevato inoltre che:

- in riferimento all'intervento in oggetto è necessario procedere all'affidamento del servizio di progettazione impiantistica a livello di Fattibilità Tecnica ed Economica finalizzata all'appalto dell'intervento;
- è stata riscontrata l'impossibilità di procedere allo svolgimento di tale servizio con personale interno all'Ente, così come da nota Prot. 0425307_I del 09-11-2022 allegata al presente provvedimento quale parte integrante;
- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi, allegata al presente provvedimento quale parte integrante, è stata effettuata sulla base del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" ed ammonta a complessivi euro 13.100,57 (*tredicimilacento/57*) comprensivi di spese ed esclusi oneri previdenziali e fiscali ai sensi di legge;
- sulla base della graduatoria degli operatori economici selezionati mediante procedura aperta, considerate le necessità della Civica Amministrazione e tenuto conto dei principi di correttezza, non discriminazione, trasparenza, parità di trattamento, si ritiene di affidare il servizio di cui all'oggetto all'operatore economico LA SIA S.p.A. classificato in seconda posizione con ribasso offerto pari al 45,00%;
- che in data 29/08/2022 è stato stipulato con LA SIA S.p.A. il relativo Contratto di Accordo Quadro (cronologico n. 287) che prevede che l'affidamento dei servizi sia eseguito mediante singoli Contratti Applicativi subordinatamente al reperimento delle risorse di volta in volta occorrenti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- sulla base di quanto sopra il Quadro Economico dell'intervento viene ad articolarsi come sotto riportato:

Compenso attività AQ3	13.100,57 €
Sconto offerto	45,00%
Importo contrattuale	7.205,31 €
Cassa previdenziale al 4%	288,21 €
IVA al 22%	1.648,58 €
Totale parziale	9.142,10 €
Incentivo tecnico ex. art. 113 D.Lgs. 50/2016	209,61 €
Totale complessivo	9.351,71 €

Evidenziato che:

- in data 17/10/2022, con comunicazione Prot. 0392280_U, conservata agli atti della Civica Amministrazione, è stata richiesta la disponibilità all'operatore economico LA SIA S.p.A. di effettuare il servizio di cui all'oggetto per le prestazioni, importo e tempi definiti all'interno della comunicazione stessa;

- in data 20/10/2022, con comunicazione Prot. 0398990_E, conservata agli atti della Civica Amministrazione, l'operatore economico interpellato ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire il servizio;

- è possibile pertanto procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi all'operatore economico LA SIA S.p.A., che ha offerto in sede di gara un ribasso del 45,00%, per un importo di euro 7.205,31 (*settemiladuecentocinque/31*) oltre euro 288,21 (*duecentoottantotto/21*) per oneri previdenziali al 4% ed euro 1.648,58 (*milleseicentoquarantotto/58*) per IVA al 22% per complessivi euro 9.142,10 (*novemilacentoquarantadue/10*);

- l'importo complessivo del quadro economico trova copertura tramite i fondi ministeriali sopra menzionati all'interno del PNRR - M5. C2. I2.1 "Progetti di Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", da erogarsi da parte del Ministero dell'Interno di cui al finanziamento dall'Unione europea – NextGenerationEU;

- per le caratteristiche proprie del servizio, relativo ad un progetto integrale, non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;

- il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D. Lgs. 50/2016 e come stabilito nello schema di contratto applicativo;

- con Prot.0300934_U del 03/08/2022, è stato comunicato dalla Direzione Stazione Unica Appaltante l'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di carattere speciale richiesti nel disciplinare di gara;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.;
- il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- il vigente regolamento per il conferimento di incarichi approvato con D.G.C. n. 250/2007 e ss.mm.ii.

DETERMINA

- 1) di **affidare**, nell'ambito dell'Accordo Quadro 3, il Contratto Applicativo relativo al servizio di progettazione impiantistica relativa all'intervento: "Ex mercato comunale di Bolzaneto: riqualificazione - PNRR M5C2-2.1" all'operatore economico LA SIA S.p.A., con sede legale in Viale Schiavonetti 286, 00173 Roma, P.IVA 08207411003 (cod. benf. 58088), alle condizioni ed oneri del Capitolato di gara, dello schema di Contratto Applicativo nonché del Contratto di Accordo Quadro stipulato, per il corrispettivo di euro 7.205,31 (*settemiladuecentocinque/31*) oltre euro 288,21 (*duecentoottantotto/21*) per oneri previdenziali al 4% ed euro 1.648,58 (*milleseicentoquarantotto/58*) per IVA al 22% per complessivi euro 9.142,10 (*novemilacentocinquarantadue/10*);
- 2) di **dare atto** che si è provveduto alla valutazione della congruità economica, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, all'interno della procedura di aggiudicazione del relativo Accordo Quadro;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 3) di **prendere atto** dell'avvenuta verifica positiva, in capo all'operatore economico, del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 4) di **approvare** il Quadro Economico del Contratto Applicativo così come riportato in parte narrativa;
- 5) di **impegnare** la somma complessiva di euro 9.351,71 al Capitolo 70235, c.d.c. 2193.810 "Urban Lab – PNRR M5C2-I2.1 RIGENERAZIONE URBANA", p.d.c. 2.2.1.9.99, Crono 2022/121 del Bilancio 2022 nel seguente modo:
- euro 9.142,10 (quota servizio) riducendo di pari importo IMP 2022/9153 ed emettendo un nuovo **IMP 2022/15830**;
 - euro 209,61 (quota 80% incentivo tecnico art. 113 D.Lgs 50/2016) riducendo di pari importo IMP 2022/9153 ed emettendo un nuovo **IMP 2022/15831**;
- 6) di **dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad euro 9.351,71 è finanziata con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito del Programma M5. C2. I2.1 "Progetti di Rigenerazione Urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" (Acc 2022/1710);
- 7) di **dare atto** che la quota del 20% dell'incentivo tecnico di cui all'art 113 del D.Lgs 50/2016 destinata al Fondo Innovazione non è dovuta in quanto la spesa è finanziata con fondi vincolati;
- 8) di **provvedere**, a cura della Direzione Progettazione agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 - demandando al competente ufficio dell'Area Tecnica la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05/12/2014;
- 9) di **dare atto** che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
- **CODICE IPA: P4PR0B**, identificativo della Direzione Progettazione;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - indicare la dizione "**PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU**";
 - i codici identificativi CUP B38C21000080004 e CIG 9481301918 nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 10) di **dare mandato** alla Direzione Progettazione per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 11) di **dare atto** che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- 12) di **pubblicare**, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;
- 13) di **dare atto** dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;
- 14) di **dare atto** che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Giuseppe Cardona



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-88
AD OGGETTO: ACCORDI QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016 PER
SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI
RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) E DEL PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI
COMPLEMENTARI (PNC) – LOTTO 3 – CIG: 91666617F4.

Affidamento del Contratto Applicativo all'operatore economico LA SIA S.p.A., all'interno
dell'Accordo Quadro 3 “Servizi di progettazione per interventi di nuova costruzione di edifici
pubblici, sistemazioni urbane e/o adeguamento funzionale e normativo di edifici esistenti” per il
servizio di progettazione impiantistica a livello di Fattibilità Tecnica ed Economica finalizzata
all'appalto relativa all'intervento: Ex mercato comunale di Bolzaneto: riqualificazione - PNRR
M5C2-2.1.

CUP: B38C21000080004 – CIG Figlio: 9481301918 – MOGE: 20672

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**
(Acc. 2022/1710)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: ACCORDI QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016 PER SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA NELL'AMBITO DEL PNRR E PNC - servizio di progettazione impiantistica a livello di Fattibilità Tecnica ed Economica finalizzata all'appalto relativa all'intervento: Ex mercato comunale di Bolzaneto: riqualificazione - PNRR M5C2-2.1 - contratto applicativo Lotto 3

CUP: B38C21000080004 – CIG: 9481301918 – MOGE: 20672

Considerato che:

- risulta necessario per la Civica Amministrazione provvedere all'affidamento del servizio specificato in oggetto;
- si rende indispensabile provvedere in tempi brevi all'affidamento del servizio di che trattasi, specialistico, avvalendosi di personale tecnico esperto;
- nell'ambito dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi non è stato possibile individuare personale tecnico cui affidare il suddetto incarico;

i sottoscritti, sentiti il Coordinatore Area Servizi Tecnici ed Operativi Arch. Ferdinando De Fornari, attestano che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento a terzi del servizio di che trattasi.

Il Responsabile Unico del Procedimento,
Ing. Andrea Accorso

Direttore della Direzione Progettazione
Arch. Giuseppe Cardona

(Documento firmato digitalmente)



Comune di Genova | Direzione Progettazione
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova
Tel. 010 55 73620/1 | direzioneprogettazione@comune.genova.it
PEC: comunegenova@postemailcertificata.it



Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia GE

Opera

Ex mercato comunale di Bolzaneto: riqualificazione - PNRR M5C2-2.1

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
05/10/2022	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Ex mercato comunale di Bolzaneto: riqualificazione - PNRR M5C2-2.1

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	1.040.000,00	6,91910 28800%
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.	0,90	430.000,00	8,57972 27200%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	30.000,00	19,1864 458300 %
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	100.000,00	13,0000 000000 %
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	80.000,00	13,9336 207400 %

Costo complessivo dell'opera : **1.680.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,58%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.20				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	52%	0,5200
Sommatoria				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	52%	0,5200
Sommatoria				

STRUTTURE – S.04				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	52%	0,5200
Sommatoria				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	52%	0,5200
Sommatoria				

IMPIANTI – IA.01				
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	51%	0,5100
Qbl.07	Relazione idrologica	0,0150	51%	0,5100
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,5100
Sommatoria				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,5100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico	0,0700	51%	0,5100

	estimativo, Quadro economico			
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	51%	0,5100
Sommatore				

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
Sommatore				

IMPIANTI – IA.02

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	51%	0,5100
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,5100
Sommatore				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,5100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	51%	0,5100
Sommatore				

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
Sommatore				

IMPIANTI – IA.04

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900	51%	0,5100
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050	51%	0,5100
Sommatore				

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400	51%	0,5100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	51%	0,5100

Sommatoria			
------------	--	--	--

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
	Sommatoria			

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V*G*P*\sum Q_i$	K=24,58% S=CP*K		CP+S
E.20	EDILIZIA	1.040.000,00	6,91910288 00%	0,95	Qbl.15	0,0050	52,00%	341,80	84,00	425,80	221,42
S.04	STRUTTURE	430.000,00	8,57972272 00%	0,90	Qbl.15	0,0050	52,00%	166,02	40,80	206,82	107,54
IA.01	IMPIANTI	30.000,00	19,1864458 300%	0,75	Qbl.01, Qbl.07, Qbl.15	0,1100	51,00%	474,86	116,70	591,56	301,70
IA.02	IMPIANTI	100.000,00	13,0000000 000%	0,85	Qbl.01, Qbl.15	0,0950	51,00%	1.049,75	257,98	1.307,73	666,94
IA.04	IMPIANTI	80.000,00	13,9336207 400%	1,30	Qbl.01, Qbl.15	0,0950	51,00%	1.376,64	338,31	1.714,95	874,63

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\sum(Q_i)$	$\sum(M_i)/\sum(Q_i)$	$V*G*P*\sum Q_i$	K=24,58% S=CP*K		CP+S
E.20	EDILIZIA	1.040.000,00	6,91910288 00%	0,95	QbII.22	0,0200	52,00%	1.367,21	335,99	1.703,21	885,67
S.04	STRUTTURE	430.000,00	8,57972272 00%	0,90	QbII.22	0,0200	52,00%	664,07	163,20	827,27	430,18
IA.01	IMPIANTI	30.000,00	19,1864458 300%	0,75	QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.22	0,1400	51,00%	604,37	148,52	752,90	383,98
IA.02	IMPIANTI	100.000,00	13,0000000 000%	0,85	QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.22	0,1400	51,00%	1.547,00	380,18	1.927,18	982,86
IA.04	IMPIANTI	80.000,00	13,9336207	1,30	QbII.02,	0,1400	51,00%	2.028,74	498,56	2.527,30	1.288,92

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

			400%		QbII.03, QbII.05, QbII.22						
--	--	--	------	--	---------------------------------	--	--	--	--	--	--

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate <<Qi>>	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
						$\sum(Qi)$	$\sum(Mi)/\sum(Qi)$	$V*G*P*\sum Qi$	$K=24,58\%$ $S=CP*K$		$(CP+S)*M$
IA.01	IMPIANTI	30.000,00	19,1864458 300%	0,75	QbIII.05	0,0300	51,00%	129,51	31,83	161,34	82,28
IA.02	IMPIANTI	100.000,00	13,0000000 000%	0,85	QbIII.05	0,0300	51,00%	331,50	81,47	412,97	210,61
IA.04	IMPIANTI	80.000,00	13,9336207 400%	1,30	QbIII.05	0,0300	51,00%	434,73	106,83	541,56	276,20

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	4.246,86	2.172,22
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	7.737,84	3.971,60
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	1.115,86	569,09
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	13.100,57	6.712,92