



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-8

L'anno 2022 il giorno 21 del mese di Marzo il sottoscritto Patrone Luca in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione E Impiantistica Sportiva, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO LAVORI RELATIVI AL PROJECT FINANCING PER L'AMPLIAMENTO, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN VIA CONI ZUGNA, 2 - GENOVA PONTEDECIMO.
APPROVAZIONE DEL COLLAUDO DELLE OPERE E DI MODIFICHE DI DETTAGLIO APPORTATE AGLI ELABORATI ARCHITETTONICI DELLO STATO REALIZZATO.
MOGE: 11936

Adottata il 21/03/2022
Esecutiva dal 21/03/2022

21/03/2022

PATRONE LUCA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE E IMPIANTISTICA SPORTIVA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-188.0.0.-8

OGGETTO LAVORI RELATIVI AL PROJECT FINANCING PER L'AMPLIAMENTO, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN VIA CONI ZUGNA, 2 - GENOVA PONTEDECIMO.

APPROVAZIONE DEL COLLAUDO DELLE OPERE E DI MODIFICHE DI DETTAGLIO APPORTATE AGLI ELABORATI ARCHITETTONICI DELLO STATO REALIZZATO.

MOGE: 11936

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con D.C.C. n. 98 del 15.12.2009 è stato approvato il Programma Triennale 2010-2012 e l'elenco annuale 2010 tra cui era ricompreso l'intervento per l'ampliamento, adeguamento e messa a norma della Piscina Comunale sita in via Coni Zugna n. 2 e relativa gestione;

- con D.D. della Direzione Nuove e Grandi Opere n. 2010-154.0.29 del 11/06/10, parzialmente integrata e modificata con D.D. n. 2010-154.0.0.43 del 6/12/10, sono stati individuati i criteri per l'avvio delle operazioni finalizzate all'affidamento della concessione in oggetto, mediante esperimento di procedura aperta;

- il Comune di Genova ha indetto una gara ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 153, commi 1 a 14, D.lgs. n. 163/06 e s.m.i., pubblicando il relativo bando all'Albo Pretorio dal 27.12.2010 e sulla G.U.R.I. V serie speciale n. 149 del 27.12.2010;

- in data 10/11/2011 a seguito della conclusione delle procedure di gara la concessione è stata provvisoriamente aggiudicata al costituendo R.T.I. E.S.O. Strade S.R.L./Paolo Barchi S.R.L./S.S.D a R.L. Fratellanza 2010/A.S.D. Fratellanza Nuoto Pontedecimo;

- con atto Notaio Anselmi del 12/10/2012, Rep. n. 57871, tra "E.S.O. Strade S.R.L., Paolo Barchi S.R.L., Fratellanza 2010 S.S.D. A R.L. e A.S.D. Fratellanza Nuoto Pontedecimo è stata costituita una Società sportiva dilettantistica nella forma di società a responsabilità limitata denominata "Società Sportiva Dilettantistica GEPX S.R.L.";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con D.G.C.-2013-113 del 30/05/13 è stato approvato il progetto preliminare, presentato dal “Promotore” come sopra nominato, ai fini dell’aggiudicazione definitiva per l’affidamento della progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto, nonché relativa gestione, ai sensi dell’art. 153 del d.lgs. 163/2006;
- con D.D. della Direzione Lavori Pubblici n. 2013-176.0.0-4 del 31/05/13, quanto in oggetto è stato aggiudicato definitivamente alla “SOCIETA’ SPORTIVA DILETTANTISTICA GEPX S.R.L.”;
- con D.C.C.-2015-37 del 21 luglio 2015, è stato approvato lo schema di convenzione finalizzato alla stipula del contratto tra il Comune di Genova e la Società GEPX S.r.l.;
- in data 10/11/2016 è stata stipulata la convenzione Rep. n. 68000 tra il Comune di Genova e la Società di Progetto “SOCIETA’ SPORTIVA DILETTANTISTICA GEPX S.R.L.” di seguito Concessionaria, per l’affidamento in concessione della progettazione definitiva, esecutiva e per la realizzazione dei lavori di ampliamento dell’intervento di cui in oggetto;
- la Concessionaria ha costituito una garanzia fideiussoria pari al 10% dell’importo del costo di costruzione dell’opera a garanzia della corretta esecuzione degli obblighi relativi alla costruzione dell’opera stessa a mezzo di polizza fideiussoria emessa il 12 settembre 2016 da Elba Assicurazioni spa, agenzia CAAR di Genova n. 941853 per l’importo di Euro 90.000,00 avente validità fino alla data di emissione del certificato di collaudo;
- con D.D. della Direzione Urbanistica n.2018-118.0.0-92 del 17.10.2018, è stato rilasciato dal Comune di Genova il sostanziale parere favorevole al progetto definitivo presentato dalla Concessionaria, fatta eccezione per la realizzazione dell’infermeria, dando indicazione sulla ricollocazione della stessa all’interno del perimetro del volume esistente;
- con D.D. della Direzione Urbanistica n.2018-118.0.0-99 del 26.10.2018 è stato rilasciato il provvedimento finale di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria di cui all’ex art. 14, c. 2 legge n. 241/1990, per l’approvazione del progetto definitivo del project financing in oggetto;
- con D.G.C. 2018-332 in data 27/12/2018 è stato approvato il progetto definitivo redatto dalla Concessionaria, con le proposte di modifica in recepimento delle prescrizioni ricevute in Conferenza dei servizi;
- con D.D. della Direzione Progettazione n°2019-188.0.0.-63 del 10/07/2019 è stato approvato il progetto esecutivo, validato in data 09/07/2019;

Premesso inoltre che

- in data 26/09/2019, con verbale rep. NP 01/10/2019.0001353.I, sono stati consegnati i lavori Concessionaria e da tale data decorreva il tempo di 290 giorni per l’esecuzione dei lavori, cosicché l’ultimazione degli stessi era prevista il 12/07/2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con nota prot. 93045 del 13/03/2020 il progettista e Direttore dei lavori ing. Fulvio Molfino, trasmetteva la documentazione inerente la vasca di compenso e la rampa disabili, proponendo di apportare alcune variazioni tecniche alle soluzioni previste nel progetto approvato;
- in data 23/03/2020, il Direttore dei lavori, a causa dell'emergenza sanitaria in corso, trasmetteva il verbale di sospensione dei lavori redatto in data 17 marzo in contraddittorio con la Concessionaria e le imprese esecutrici della Società di progetto;
- con nota prot. 0102056U del 25/03/2020, il Rup riscontrava il verbale di sospensione ricevuto chiedendo contestualmente la trasmissione di un rapporto sullo stato delle attività svolte;
- a seguito di quanto sopra, in data 10/04/2020, la Concessionaria, su proposta dell'Impresa esecutrice, presentava un cronoprogramma aggiornato e comprensivo delle nuove scelte tecniche proposte;
- con D.D. della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva n. 2020-188.0.0.22 del 22/04/2020 venivano approvati gli elaborati di variante presentati dalla Concessionaria e si dava atto della traslazione del termine dei lavori di 48 giorni per motivi legati all'emergenza sanitaria, con nuova scadenza al 29.08.2020;
- con verbale in data 07/05/2020 prot. NP 15/05/20.0000856.I il Direttore dei Lavori, considerata l'emergenza sanitaria ancora in corso, disponeva che i lavori riprendessero in data 11 maggio con conseguente traslazione del termine dei lavori dal 29/08/2020 al 06/09/2020;
- con successiva nota in data 02/09/2020 la Concessionaria chiedeva un'ulteriore proroga per emergenza sanitaria di 90 giorni, che il Rup concedeva con nota NP 07/09/2020.0001584 I, traslando il termine di ultimazione contrattuale al 05/12/2020;
- con nota del 08/10/2020 prot. 0298044 U, a seguito di richiesta della Concessionaria e previo ottenimento del nulla osta della direzione lavori e del collaudatore, veniva concesso l'uso anticipato di una parte del complesso sportivo per permettere il riavvio delle attività natatorie della piscina interna;
- in data 30/11/2020 prot.01.12.2020. 0367095 la Concessionaria inoltrava ulteriore richiesta di proroga di giorni 90 per motivi legati all'emergenza sanitaria. Con nota del 07/12/2020 prot.0375484 il Rup concedeva la proroga richiesta posticipando così il termine dei lavori al 05/03/2021;
- con D.D. della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva n.2021.188.0.0.1 del 13/01/21 veniva approvata una seconda variante tecnica senza aumento di spesa;

Considerato che

- sono stati individuati quali collaudatori l'ing. Emanuela Pierini e l'arch. Catia Alinovi incaricati rispettivamente della redazione del collaudo statico e del collaudo tecnico-amministrativo;
- con verbale in data 06/03/2021 il Direttore dei lavori ha dichiarato ultimati nella loro essenzialità i lavori assegnando 60 giorni per il completamento e quindi fino al 05/05/2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con nota prot.26/05/2021.0190846.E, veniva comunicato dalla Concessionaria e dal D.L. un ulteriore ritardo prevedendo l'ultimazione dei lavori entro il mese di maggio dello stesso anno;

- In data 14/06/2021 veniva effettuata una visita di collaudo durante la quale si accertava che erano ancora in corso di esecuzione alcuni lavori di finitura e si chiedeva alla Concessionaria di comunicare i propri intendimenti in merito al campo da beach volley.

- con nota prot. 25/06/2021.-0229567.E la Concessionaria comunicava la volontà di non realizzare il campo da beach volley, allegando una relazione tecnica descrittiva delle modifiche del caso ed il relativo elaborato planimetrico che si allega alla presente per relativa approvazione;

- con nota prot. 30/06/2021.-0234098 si prendeva atto di tale decisione, previa constatazione dell'assenza del campo nella proposta originaria;

Dato atto che

- in data 30/06/2021 è stato redatto il certificato di collaudo statico a firma dell'ing. Emanuela Pierini depositato in data 05/07/21 e registrato con protocollo S.U.E. PG/2021/240929;

- in data 02/07/2021 è stata depositata presso il comando dei VVFF. la Scia a firma dell'ing. Fulvio Molfino;

- a seguito della richiesta della Concessionaria pervenuta in data 29/07/2021 con nota prot. 0276596 del 30/07/2021 con allegata l'attestazione datata 28/07/2021 del Direttore dei lavori sulla fine dei lavori nonché la relazione favorevole del collaudatore, il Rup, con nota prot. del 30/07/2021 n.0276596 concedeva l'anticipato uso del complesso sportivo nelle more del collaudo tecnico amministrativo.

- l'ultimazione dei lavori è stata accertata con relazione finale del Direttore dei lavori datata Luglio 2021 e protocollata agli atti in data 02/08/2021 prot.278593. E;

- con nota prot. 382950 del 25/10/2021 a firma della Concessionaria veniva trasmesso il collaudo tecnico amministrativo a firma dell'arch. Catia Alinovi, datato 14/10/2021 e la documentazione allegata;

- il cd con la documentazione completa, veniva inizialmente trasmesso in data 23/11/'21 prot. 422913. Con un secondo invio, in data 03/02/2022 prot. 44375, venivano revisionate alcune tavole architettoniche di quanto realizzato, che precedentemente contenevano inesattezze grafiche relative a preesistenze. Dette tavole, denominate "as built architettonici" si allegano alla presente per relativa approvazione dello stato finale realizzato;

-La documentazione completa ed aggiornata allegata al collaudo, già integrata dalla tavole revisionate come sopra è quindi composta da:

- *as built architettonici*
- *as built barriere architettoniche*
- *as built antincendio-scia VV.FF*
- *impianti e certificazioni materiali*

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- collaudo strutturale
- collaudo barriere architettoniche
- documentazione amministrativa
- impianti
- as-built in formato dwg
- documentazione fotografica

- dal predetto collaudo si evince che il conto finale del D.L. per lavori a tutto il 22/09/2021 è pari ad Euro 810.565,78, interamente liquidato come da documentazione a firma del D.L. e dell'Amministratore unico della Società Concessionaria Prot. 17/02/2022.0064345.E

Dato atto altresì che:

- in data 19/11/2021 è stato presentato il modello di aggiornamento degli atti catastali (D1) a firma dell'arch. Catia Alinovi con relativa documentazione catastale aggiornata del complesso sportivo;

- in data 30/11/2021 con prot. 0431990, l'ing. Fulvio Molfino ha presentato istanza telematica di agibilità del complesso per conto della Concessionaria;

-in data 10/12/2021 con nota prot. Prot. 10/12/2021.0445058.E è stata presentata la relazione tecnica finale relativa alla tutela del rischio idrogeologico a firma dell'ing. Fulvio Molfino;

-con nota prot_17-02-2022_0064326_E, è stato consegnato il Piano di Evacuazione e/o messa in sicurezza ai fini del rischio idraulico: lo stesso è stato trasmesso per competenza alla Direzione Protezione civile, che si esprimeva positivamente con nota Prot. 24/02/2022.0073803.U.

- la presente determinazione dirigenziale non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del Bilancio comunale né riscontro contabile, sicché non viene richiesto il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.lgs. n.267/2000

Visti:

- l'art. 215 e segg. del D.P.R. 207.2010;
- gli artt. 107, 153, comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- gli artt. 58 e 61 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001

DETERMINA

1) di approvare le conclusioni dell'allegato Certificato di collaudo tecnico-amministrativo, redatto dal collaudatore arch. Catia Alinovi in base al quale si dichiarano regolarmente eseguite le opere nell'ambito del project financing di ampliamento, adeguamento e messa a norma della piscina comunale sita in Via Coni Zugna civ. 2, in base al contratto registrato in data 10/11/2016, Rep. n°68000, eseguite dalla Società di progetto Società Sportiva Dilettantistica GEPX S.R.L.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) di approvare gli elaborati architettonici dello stato realizzato in relazione all'eliminazione del campo da beach volley nonché alcuni correttivi, dovuti ad inesattezza grafiche relative alle preesistenze;
- 3) di dichiarare liquidato in Euro 810.565,78 l'importo dei lavori, al netto di I.V.A. e che sono stati corrisposti con 8 acconti per un totale di Euro 810.565,78 oltre iva;
- 4) di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale relativo alla polizza fideiussoria rilasciata da "ELBA Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A." - Agenzia CAAR – Genova n. 941853 per l'importo di Euro 90.000,00 avente validità fino alla data di emissione del certificato di collaudo;
- 5) di dare mandato alla Direzione Politiche dello Sport per i successivi aspetti gestionali;
- 6) di dare atto dell'avvio della fase gestionale come stabilito dall'art. 4 della Convenzione prot. n°68000, con decorrenza dal 14/10/2021, data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e per una durata complessiva pari ad anni 15;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del Bilancio Comunale;
- 8) di notificare alla Società Concessionaria S.S.D. GEPX a responsabilità limitata con sede in Genova Via Coni Zugna, 2 16164 Ge-Pontedecimo e-mail GEPXsrl@legalmail.it, il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 234 del D.P.R. n. 207/2010;
- 9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Luca Patrone

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



DIREZIONE PROGETTAZIONE ED IMPIANTISTICA SPORTIVA

Concessione, ai sensi dell'art.153 del D.Lgs163 del 12/04/2006, della progettazione definitiva ed esecutiva ed esecuzione dei "lavori di ampliamento, adeguamento e messa a norma della piscina comunale sita in via Coni Zugna civ. 2, nonché della relativa gestione".

COMMITTENTE: Società Sportiva Dilettantistica S.S.D. GEPX con sede in via Coni Zugna, 2 – 16164 Genova
cod. fisc.: 02145030991 – Amm. Unico sig. Giuseppe Marchetto

CONVENZIONE: Comune di Genova e la Società di Progetto "SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTANTISTICA GEPX S.R.L. – Rep. N° 68000 del 10.11.2016

IMPRESE APPALTATRICI: E.S.O. STRADE S.R.L. via Lungo Torrente Secca, 74R – 16100 Genova, Partita IVA 02857180109 referente sig. Sergio Orefici.

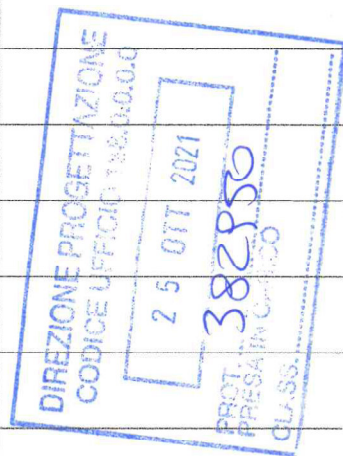
PAOLO BARCHI S.R.L. via Dino Col, 6R – 16149 Genova, Partita IVA 01234530994.

SUBAPPALTI: E.S.O. STRADE S.R.L.: GEOTECNOLOGIE S.R.L. via Lungo Torrente Secca, 76R – 16100 Genova;
F.lli DI STEFANO via Zamperini, 38R – 16162 Genova;

D'AMBROSIO MAURO via Puccini Giacomo, 17A/24B – 16100 Genova (importo inferiore al 2%)

PAOLO BARCHI S.R.L.: NICOLI S.R.L. via Marchesina, 81 – 20090 Trezzano sul Naviglio.

FORNITORI IN OPERA: PICASSO S.N.C. di Claudio Picasso via Molassana, 17R – 16138 Genova;



POLIMENI Carpenteria Metallica e Fabbri, via Braie, 276 – 18033

Camporosso (IM.)

VARIANTI IN CORSO D'OPERA:

Variante c. o. adottata il 22/04/2020 con D.D. 2020-188.0.0.-22

Variante c. o. adottata il 13/01/2021 con D.D. 2021-188.0.0.-1

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO:

D.D. n. 2019-188.0.0.-63 approvata il 10/07/2019.

SCIA VV.FF.: depositata il 02/07/2021

CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO

(art. 102 D.lgs. n°50/2016, art 229 D.P.R- n° 207/2010)

Il sottoscritto Catia Alinovi, incaricato del collaudo tecnico-amministrativo dei lavori sopra indicati il 20/11/2019 dal sig. Giuseppe Marchetto, Amministratore Unico della S.S.D. GEPX, ai sensi dell'art. art. 102 D.Lgs. n°50/2016, e dell'art del 225 D.P.R- n° 207/2010 ha redatto la presente relazione e certificato di collaudo tecnico amministrativo.

Premesse – Esame della documentazione

In data 10/11/2016 è stata stipulata la convenzione (Rep. n. 68000) tra il Comune di Genova e la Società di Progetto S.S.D. GEPX per la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto. La Direzione Progettazione in data 10/07/2019 con D.D. 2019-188.0.0.-63 ha approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto. Prima di procedere alle operazioni di verifica il sottoscritto collaudatore ha proceduto all'analisi del progetto e della documentazione inerente l'esecuzione dei lavori prodotta da parte del responsabile del



procedimento. Il quadro economico delle opere da realizzare, indicato nella D. D. n. 2018-118-99 del 26.10.18. è risultato il seguente:

RIEPILOGO	
	26/10/2018
OPERE DI REALIZZAZIONE VASCHE DI COMPENSO E	
1	LAMINAZIONE € 10.322,21
2	FONITURA E POSA PISCINA (SpCat 7) € 31.450,00
3	NUOVA INFERMERIA € 17.938,01
4	MODIFICHE PISCINA INTERNA (SpCat 5) € 73.102,23
5	NUOVI SPOGLIATOI PISCINA INTERNA (SpCat 3) € 112.562,81
6	LAVORI PER PREVENZIONE INCENDI € 15.797,76
7	NUOVA PALESTRA INTERNA € 112.228,92
8	PALI PALESTRA € 34.691,84
9	SISTEMAZIONI ESTERNE - VIABILITA' € 120.768,29
10	NUOVA PISCINA ESTERNA € 88.570,17
11	NUOVA VASCA IDROMASSAGGIO € 5.769,00
12	IMPIANTI ELETTRICI € 76.292,66
13	IMPIANTI MECCANICI € 62.141,25
	COSTI SICUREZZA € 46.311,82
	TOTALE LAVORI € 807.946,97

La realizzazione delle opere previste nel progetto approvato veniva affidata alla società E.S.O. STRADE S.R.L. e PAOLO BARCHI S.R.L., nella loro qualità di Imprese facenti parte della Società di progetto S.S.D. GEPX.

CONTRATTO DI CONVENZIONE

Il contratto di Convenzione tra il Comune di Genova e la Società di progetto S.S.D. GEPX venne stipulato in data 10/11/2016 con il n°68000 di repertorio presso il Palazzo Comunale di Genova, in Via Garibaldi 9.

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Il progetto, redatto dalla Società S.S.D. GEPX S.r.l., dall'Ing. Fulvio Molfino in qualità di progettista e Direttore dei Lavori, Arch. Irene De Masi come Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e dal Per. Ind. Paolo Barchi in qualità di Progettista degli Impianti, è stato approvato con Determinazione dirigenziale D.D. n. 2019-188.0.0.-63 per l'importo lavori di € 807.946,97 (IVA esclusa).

DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'appalto riguarda le opere concernenti ampliamento, adeguamento e messa a norma della piscina comunale di Pontedecimo. Gli interventi a progetto consistono in opere di ristrutturazione su parti esistenti e lavori di nuova realizzazione (piscina esterna e idromassaggio, spazio polivalente e sistemazione aree esterne).

Di seguito, in sintesi, le opere architettoniche, strutturali ed impiantistiche che sono state realizzate:

- innalzamento del fondo della piscina interna esistente mediante igloo con solette in c.a.;
- realizzazione di una struttura metallica prefabbricata appoggiata su fondazioni in c.a. a travi rovesce su micropali in acciaio;
- realizzazione di vasche di ritardo e compenso in pannelli di acciaio;



- realizzazione di vasca esterna con struttura in c.a e muretti in c.a. per i percorsi e le sistemazioni esterne;
- realizzazione di una rampa per disabili con struttura in acciaio;
- consolidamento dei telai delle finestre della palestra lato nord con inserimento di tasselli chimici;
- innalzamento muro di confine con il parcheggio lato est e realizzazione di soletta su igloo a sostegno pavimentazione vasca esterna lato est;
- demolizione e ricostruzione degli spogliatoi;
- realizzazione di una nuova palestra nel cavedio esistente;
- realizzazione di un volume infermeria;
- pavimentazione in autobloccanti del percorso in fregio al rio e di accesso alla vasca;
- pavimentazione in piastrelle intorno alla vasca esterna;
- realizzazione di lava piedi all'ingresso della vasca;
- messa in opera del rivestimento della vasca;
- montaggio delle griglie raccolta acqua vasca esterna;
- realizzazione della scala di accesso all'area di perimetro della vasca con relativo rivestimento;
- messa in opera delle ringhiere sulla scala e in corrispondenza dei dislivelli superiori a 50 cm;
- realizzazione dallo spazio polivalente con stesura del fondo, della sabbia e con cordoli di contenimento;
- realizzazione delle aree a verde con relativi cordoli;
- messa a dimora delle essenze rampicanti lungo il muro di

confine con il parcheggio;

- ripristino della recinzione sul muro di confine con il parcheggio;
- realizzazione degli impianti elettrici, idraulici e di

condizionamento, riscaldamento con cogenerazione e riscaldamento della palestra tramite due aerotermi.

CAUZIONE

S.S.D. GEPX S.R.L. ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria rilasciata da "ELBA Assicurazioni S.P.A." - Agenzia CAAR Genova - n° 941853 emessa in data 12/09/2016 l'importo di Euro 90.000,00 (novantamila/00).

POLIZZA PER DANNI E RESPONSABILITA' CIVILE

L'esecutore ha stipulato una polizza di assicurazione per la copertura di eventuali danni subiti dalla stazione appaltante e contro la responsabilità civile verso terzi; tale polizza è stata stipulata con la società REALE Mutua n° 2019/06/2071486 - per un massimale di Euro 1.000.000,00.

UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI E COORD. SICUREZZA

Per il controllo e la verifica dello svolgimento dei lavori è stato nominato in qualità di Direttore dei Lavori l'ing. Fulvio Molfino iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova al n° 4200, in qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione l'arch. Irene De Masi iscritta all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Genova al n° 1477.

Per il Comune di Genova, proprietario dell'immobile, l'arch. Luca Patrone quale Responsabile Unico del Procedimento.

**CONSEGNA E DURATA DEI LAVORI**

I lavori sono stati consegnati il giorno 26/09/2019, come da verbale in pari data rep. N.P. 01102019.0001353.I. con un tempo di realizzazione dell'opera stabilito al punto 8.3 della Convenzione rep. n°68000 del 10/11/2016. Da tale data decorre il tempo contrattualmente definito in 290 giorni dalla data di inizio degli stessi e con ultimazione prevista per il giorno 12/07/2020.

SUBAPPALTI

In base a quanto documentato dalla direzione risultano autorizzati i seguenti subappalti:

- GEOTECNOLOGIE S.R.L. - con sede sociale in via Lungo Torrente Secca civ. 76R – 16163 Genova, codice fiscale/Partita I.V.A. 02020680993 - per l'esecuzione di pali di fondazione rientranti nella categoria OS21 – OG3;
- F.Ili Di Stefano - con sede sociale in via Zamperini civ. 38R 16162 Genova, codice fiscale/Partita I.V.A. 03074890132 - per l'esecuzione di opere edili in genere, rientranti nella categoria OG1;
- D'Ambrosio Mauro - con sede sociale in via Giacomo Puccini civ. 17A/24B – 16100 Genova (importo inferiore al 2%) codice fiscale/Partita I.V.A. 03064350105 - per l'esecuzione di opere di pavimentazioni e rivestimenti, rientranti nella categoria OG1;
- NICOLI S.R.L. - con sede sociale in via Marchesina civ. 81 – 20090 Trezzano sul Naviglio, codice fiscale/Partita I.V.A. 08950610967 - per l'esecuzione di opere di impianti meccanici, rientranti nella categoria OS28;

FORNITORI IN OPERA:

PICASSO S.N.C. di Claudio Picasso via Molassana civ 17R – 16138

Genova, codice fiscale/Partita I.V.A. 00243650108 - per l'esecuzione di lavorazione materie plastiche e realizzazione impianti piscine.

SOSPENSIONI DEI LAVORI

Causa emergenza sanitaria per pandemia COVID-19 il Direttore dei Lavori, ing. Fulvio Molfino, con verbale redatto in data 17 marzo 2020, sospendeva i lavori.

Con verbale di ripresa dei lavori in data 07/05/2020 il Direttore dei Lavori disponeva l'effettivo riavvio del cantiere.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

VARIANTI / MODIFICHE

Durante la fase di esecuzione dell'appalto, è emersa la necessità di eseguire alcune modifiche a quanto approvato, per le quali è stata prodotta documentazione progettuale di variante.

(var. in c.o. adottata il 22/04/2020 con D.D. 2020-188.0.0.-22; var. in c.o. adottata il 13/01/2021 con D.D. 2021-188.0.0.-1)

In data 14/06/2021 è stata effettuata una visita di collaudo successivamente alla quale è emerso, da parte della Società Concessionaria, l'intenzione a rinunciare al campo da beach-volley nell'ambito del presente lavoro presentando quindi un progetto di sistemazione alternativa che rappresenti lo stato finale dell'area e che possa consentire, una volta approvato, il collaudo dell'opera.



Con Prot. 30/06/2021.0234098.U. il R.U.P. ne prende atto.

Tali variazioni non hanno comportato spese aggiuntive rispetto al quadro economico contrattuale, non hanno modificato in forma sostanziale le categorie di lavoro e non hanno comportato la necessità di prolungare i tempi contrattuali di esecuzione.

STATI AVANZAMENTO LAVORI

Nel corso dell'esecuzione delle opere sono stati emessi n. 7 stati di avanzamento lavori regolarmente contabilizzati dal direttore dei lavori e liquidati all'appaltatore con i relativi certificati di pagamento.

L'elenco e i relativi dati degli stati avanzamento lavori sono riportati nel seguente elenco:

N° 1 - settembre 2019/febbraio 2020 importo	€ 3.500,00
N° 2 – maggio 2020 importo	€ 75.775,83
N° 3 – giugno 2020 importo	€ 29.721,13
N° 4 – luglio 2020 importo	€ 227.376,96
N° 5 – agosto/settembre 2020 importo	€ 228.743,73
N° 6 – ottobre 2020/gennaio 2021 importo	€ 100.186,33
N° 7 – febbraio/aprile 2021 importo	€ 83.423,86
SAL FINALE	€ 61.837,95
Totale Lavori	€ 810.565,78

CERTIFICATI DI PAGAMENTO

A seguito dell'emissione dei SAL il Direttore dei Lavori ha provveduto a predisporre i relativi certificati di pagamento.

SVOLGIMENTO DEI LAVORI

L'esecuzione delle opere si è svolta con regolarità e non si sono

verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso.

PROROGHE - DILAZIONE DEI TEMPI DI ULTIMAZIONE LAVORI.

Durante l'esecuzione dei lavori, in data 02/09/2020, la Società Concessionaria chiedeva una proroga di 90 giorni lavorativi, motivata dai rallentamenti delle forniture a causa dell'emergenza sanitaria.

Proroga concessa portando il termine di ultimazione contrattuale al 05/12/2020. Con nota in data 30.11.2020 prot.01.12.2020_0367095_E la Società Concessionaria inoltrava una nuova richiesta di proroga di ulteriori 90 giorni legati ancora all'emergenza Covid-19.

La scadenza contrattuale veniva pertanto traslata al 05/03/2021, come da nota prot_07.12.2020_0375484_U- del R.U.P..

Con verbale in data 06/03/2021, il D. L. dichiara terminati i lavori entro il termine stabilito salvo l'esecuzione di alcune opere di finitura riferite principalmente all'area esterna all'edificio e per le quali è stato dallo stesso affidato alle Imprese esecutrici un tempo di 60 giorni con termine per il giorno 05/05/2021.

Con successiva nota della Società Concessionaria datata 06/05/2021 e trasmessa al RUP in data 26/05/2021, veniva comunicato ed avvallato dal D.L. un successivo ritardo nella realizzazione delle opere di finitura, prevedendo l'ultimazione delle stesse entro la fine del mese di maggio.

ORDINI DI SERVIZIO EMESSI

Nel corso dei lavori non sono stati emessi dal Direttore dei lavori Ordini di servizio.



ULTIMAZIONE DEI LAVORI

In data 29/07/2021 la Società S.S.GEPX S.R.L. ha comunicato

l'ultimazione dei lavori nella loro essenzialità, fatta salva la f.p.o. dei codici loges per ipo e non vedenti.

L'ultimazione dei lavori ad esclusione di quanto sopra, è stata accerta dal Direttore dei Lavori in data 27/07/2021 con Dichiarazione attestante la conformità delle opere eseguite al progetto esecutivo approvato.

PENALI PER RITARDI

I lavori sono stati realizzati entro i termini stabiliti.

RISERVE

Durante lo svolgimento dei lavori non sono state apposte riserve sul registro di contabilità.

ASSICURAZIONI INFORTUNI

L'Impresa E.S.O. STRADE S.R.L. ha provveduto ad assicurare la propria mano d'opera presso REALE Mutua con polizza n° 06/2071486 RC Rischi Industriali ed Edili in data 15/11/2019.

Assicurazione di responsabilità civile con le caratteristiche e per le coperture indicate all'art. 103, c. 7, d.Lgs. 33 n. 50/16 (già art. 129, d.Lgs. n. 163/06).

L'Impresa PAOLO BARCHI S.R.L. ha provveduto ad assicurare la propria mano d'opera presso ITAS Mutua con polizza n° 65/M1994793 RC Rischi Industriali ed Edili in data 14/07/2019 Assicurazione di responsabilità civile con le caratteristiche e per le coperture indicate all'art. 103, c. 7, d.Lgs. 33 n. 50/16 (già art. 129, d.Lgs. n. 163/06).

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI

Le assicurazioni sociali e previdenziali predisposte dagli esecutori dei lavori sono risultate essere:

l'Impresa E.S.O. STRADE S.R.L. ha provveduto ad assicurare la propria mano d'opera presso INAIL 46110566/55 - INPS 3410672122;

l'impresa PAOLO BARCHI S.R.L. ha provveduto ad assicurare la propria mano d'opera presso INAIL 13139152/36 – INPS 3418360371.

OBBLIGHI ASSICURATIVI DELL'IMPRESA (DURC)

I DURC delle Imprese, durante tutto la durata dello svolgimento dei lavori, sono stati puntualmente controllati e verificati dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione nonché dal Direttore dei Lavori.

AVVISI AI CREDITORI

Nell'ambito dell'esecuzione dei lavori in oggetto non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo temporaneo né in modo permanente, né sono stati arrecati danni a terzi. Per quanto sopra il Responsabile del Procedimento ha ritenuto possibile prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

CONTO FINALE DEI LAVORI

In data 22/09/2021 è stato redatto lo stato finale dei lavori pari a € 61.837,95 al netto dell'IVA, accettato dalle Imprese senza riserve, dal quale risulta che l'ammontare netto dell'appalto a tutto il 22/09/2021 è di € 810.565,78.

CESSIONI DEI CREDITI

Nessuna Impresa ha ceduto alcun importo dei propri crediti.

STRUTTURE



Si è presa visione e si dà atto del certificato di collaudo statico datato 30/06/2021 depositato in data 05/07/2021 e registrato con Prot. PG/2021/240929 redatto dall' ing. Emanuela Pierini, iscritta all'albo professionale dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Genova al n° 8611A, incaricata di provvedere al collaudo dei lavori strutturali indicati.

IMPIANTI

Si è presa visione e dato atto dell'esistenza delle certificazioni e dichiarazioni di conformità degli impianti come di seguito elencati:

- **Impianti elettrici:** Ditta Paolo Barchi S.R.L.

202009231409-Imp.Elettrico del 20/09/2020

DICO 64-2020 Impianto elettrico del 20/09/2020

DICH. Corr. Inst. Funz. I.E. VASISTAS del 15/05/2021 – Ditta Traverso

Dichiarazione-corretta-posaRegolad'Arte del 15/05/2021 – Ditta Traverso Gianluca

- **Impianto Antincendio:** Ditta Paolo Barchi S.R.L.

202009231410-Imp.Antincendio del 20/09/2020

DICO 67-2020 Impianto elettr. Antincendio del 20/09/2020

- **Impianto Riscaldamento:** Ditta Paolo Barchi S.R.L.

202009231409-1-Imp.Riscaldamento del 20/09/2020

DICO 66-2020 Impianto termico del 20/09/2020

- **Impianto Areotermo:** Ditta Paolo Barchi S.R.L.

DICO 07-2021 riscaldamento palestra del 20/03/2021

- **Impianto Aeraulico:** Ditta Paolo Barchi S.R.L.

DICO 65-2020 Impianto aeraulico del 20/09/2020

- **Impianto Idrico e Scarico:** Ditta Di Stefano S.R.L.

DICH. conformità impianto idrico sanitario del 05/10/2020.

come da elenco allegato alla Relazione Finale del D. L. allegata al presente certificato.

DISEGNI “AS BUILT” o variante finale

Si è presa visione dei disegni “as built” redatti dal progettista e dalle imprese che rappresentano quanto effettivamente realizzato.

VISITE DI COLLAUDO

In corso d’opera sono stati effettuati dal sottoscritto Collaudatore numerosi sopralluoghi alla presenza dell’Ufficio di D.L. dei rappresentanti legali dell’Impresa e dell’Ufficio Alta Sorveglianza del R.U.P.. Si riportano di seguito, sinteticamente, le date e lo stato lavori di cui si è presa visione:

VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO N° 1 del 05/08/2020:

- Stesura del telo di finitura impermeabilizzante nella piscina interna precedente modificata come previsto a progetto;
- Opere di piastrellatura e realizzazione di finiture negli spogliatoi a servizio della piscina e all’interno dei locali infermeria;
- Rifacimento degli impianti elettrici idrici e di scarico sulla scorta del progetto esecutivo approvato;
- Predisposizione delle armature di fondazione per la posa della struttura riguardante la nuova palestra da realizzare nel cavedio interno del complesso.

VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO N° 2 del 29/09/2020:

- presa visione dello stato di consistenza dopo la presentazione



di una variante in c.o. per consentire l'uso anticipato di una parte dell'impianto.

VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO N° 3 del 06/10/2020:

- Permesso di apertura parziale della porzione di impianto della sola piscina interna.

VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO N° 4 del 31/03/2021:

- presa visione dei tracciamenti relativi ai percorsi di esodo e accesso alla vasca esterna con percorso adiacente i muro d'argine;
- si è concordato di ridurre i riempimenti previsti per rispettare le pendenze;
- verificate fasi di realizzazioni opere di finitura descritte nel verbale di fine lavori;
- richiesto certificazioni e documenti mancanti e necessarie per il collaudo dell'opera.

VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO N° 5 del 14/06/2021:

- Si è accertato che alcune opere di finitura sono ancora in corso di esecuzione e che mancano alcune forniture;
- prescrizioni da parte del collaudatore statico e del sottoscritto collaudatore;
- Si è chiesto alla Società Concessionaria di comunicare al più presto, l'eventuale intenzione a rinunciare al campo da beach volley e presentare un progetto di sistemazione alternativa.

VERBALE DI VISITA DI COLLAUDO N° 6 del 29/07/2021:

- Verificate le opere durante il sopralluogo si è concessa

l'apertura anticipata di tutto l'impianto in attesa della f. p. o. dei loges per ipo e non vedenti.

La visita di collaudo finale è stata effettuata in data 01/10/2021 con inizio alle ore 11,30 presso il cantiere sito in via Coni Zugna, 2 a Pontedecimo, previo avviso dato dal sottoscritto collaudatore, per le vie brevi, all'Ufficio alta sorveglianza del Responsabile del Procedimento, al Direttore dei Lavori ed alle imprese.

Sono convenuti presso il cantiere dei lavori di cui all'oggetto, oltre al sottoscritto collaudatore, i signori:

Ing. Fulvio Molfino progettista e Direttore dei Lavori;

Arch. Irene De Masi Coordinatore della Sicurezza;

sig. Giuseppe Marchetto Amm. Unico della S.S.D. GEPX;

Comune di Genova - Ufficio Sorveglianza Lavori:

Arch. Paola Poggi e Geom. Enrico Lombardo

CONTROLLO DELLA CONTABILITA'

Dall'esame della contabilità è stata verificata la corrispondenza fra le opere eseguite e quelle contabilizzate. Per le parti di opere non ispezionabili, la Direzione dei lavori ha assicurato in occasione delle visite di collaudo, la loro esecuzione è in conformità alle prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione.

DETRAZIONI DA APPORTARSI AL CONTO FINALE

Non riscontrandosi difetti e manchevolezze relativi all'esecuzione delle opere al credito finale delle imprese esecutrici non si apportano detrazioni.

REVISIONE TECNICO CONTABILE



Il sottoscritto collaudatore accertata la regolarità della contabilità mediante il riscontro tecnico-contabile ha confermato l'importo dello stato finale in € 810.565,78 che risulta conteggiato e fatturato regolarmente.

CERTIFICATO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO

(art. 102 D.Lgs. n°50/2016, art 229 D.P.R- n° 207/2010)

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta che:

- a) I lavori sono stati eseguiti secondo il progetto esecutivo e nel rispetto delle prescrizioni contrattuali salvo modeste modifiche entro i limiti discrezionali del Direttore dei Lavori;
- b) I lavori sono stati eseguiti a regola d'arte in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- c) per le parti di opere non ispezionabili o di difficile ispezione, ai fini del controllo la Direzione dei Lavori e le imprese appaltatrici hanno fornito esauriente documentazione per dimostrare la loro perfetta rispondenza agli atti progettuali, contrattuali, contabili;
- d) i prezzi applicati nella contabilizzazione delle opere sono quelli previsti a contratto;
- e) l'importo delle opere è contenuto entro il limite di spesa autorizzata;
- f) i lavori tenendo conto delle proroghe concesse, sono stati ultimati nel tempo utile contrattuale;
- g) come risulta dagli atti non è stato ritenuto necessario effettuare la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- h) non risultano cessioni di crediti da parte delle Imprese appaltatrici;

i) non si sono verificati danni causati da forza maggiore:

j) le Imprese appaltatrici hanno firmato senza riserva il conto finale entro i termini prescritti dal Regolamento 207/2010;

k) l'Appaltatore ha adempiuto a tutte le disposizioni e ordini di servizio della Direzione Lavori; sono stati regolarmente autorizzati tutti i subappalti richiesti dalle Imprese appaltatrici;

l) l'Appaltatore ha adempiuto a tutti gli obblighi assicurativi assistenziali, previdenziali e antinfortunistici.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto collaudatore

CERTIFICA

che i lavori relativi nell'ambito della "CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART.153 DEL D.LGS163 DEL 12/04/2006, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI "LAVORI DI AMPLIAMENTO, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN VIA CONI ZUGNA CIV. 2, NONCHÉ DELLA RELATIVA GESTIONE".

sono collaudabili

e con il presente atto li collauda.

Le risultanze del presente certificato di collaudo sono subordinate alle eventuali rettifiche che l'ufficio tecnico di revisione può apportare ai sensi dell'art. 229, comma 2, lettera c) del regolamento n° 207/2010.

Il presente certificato di collaudo, ai sensi dell'art. 229, comma 3 del regolamento n° 207/2010, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla sua data di emissione.

Decorsi due anni, il presente collaudo si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla



scadenza del suddetto termine. Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.

Letto, confermato e sottoscritto.

Genova 14/10/2021

Il Collaudatore

Dot. Arch.
CATIA ALINOVI
N. 1529

Dot. Arch.

**Documentazione Allegata su supporto informatico (CD) al
presente Collaudo Amministrativo**

ELABORATI ARCHITETTONICI:

AS-BUILT Architettonico

- tav.01A -Piano Terra- Piscina PonteX_06.2021
- tav.02A -Piano Seminterrato- Piscina PonteX_06.2021
- tav.03A -Piano Primo- Piscina PonteX_06.2021
- tav.04A -Nuova Palestra- Piscina PonteX_06.2021
- tav.05A -Nuova Piscina Esterna- Piscina PonteX_06.2021
- tav.06A -Nuova Piscina Esterna- Piscina PonteX_06.2021
- tav.07A -Schema Fognatura- Piscina PonteX_06.2021

AS-BUILT Barriere Architettoniche

- tav.01H -Planimetria Percorsi Disabili- Piscina PonteX_06.2021
- tav.02H -Piano Terra-Particolari - Piscina PonteX_06.2021
- tav.03H -Pianta-Interventi Disabili IPO- Piscina PonteX_06.2021

AS-BUILT ANTINCENDIO - SCIA VV.F.

- VVF-ANTINCENDIO

IMPIANTI E CERTIFICAZIONI MATERIALI:

PITTURA INTUMESCENTE PALESTRA

- DICH. corretta posa in opera pittura intumescente
- PROMAPAIN SC3 - 327033 PROTEZIONE R30-120 ACCIAIO

PROFILI APERTI - EN 13381-8

- PROMAPAIN SC3 344794 PROTEZIONE R30120 ACCIAIO

COLONNE SEZ CAVE

- PROMAPAIN SC3 - 357541 - PROTEZIONE R30-120

ACCIAIO TRAVI SEZIONE CAVA

PARETI CARTONGESSO EI - SPOGLIATOI-PALESTRA

- DICH. corretta posa in opera murature in cartongesso-spogliatoi

Piscina

- DICH. corretta posa in opera murature in cartongesso EI-

palestra

- Parete EI 60 grandi altezze - 2 Plac 18 o 2 Flam 15 - RC n.11-

A-249 (1)

- Dichiarazione di prestazione-articolo_CW_IT
- Dichiarazione di prestazione-articolo_UW_IT_A dop AQUAFIRE

INFISSI INTERNI ED ESTERNI – PORTE REI

- DICH. corretta posa in opera porte REI
- Capitolato FLEXA HYDRO
- CCF_000297
- Cert. manigl. CE_Twist_Taurus_Slash
- Endoor_60_murare_BZ218REI060P008
- SO000000069925 PONTEDECIMO- CASA TREND SRL-



CERTIFICATO ENERGETICO

- SO0000000069925 PONTEDECIMO- CASA TREND SRL-DOP

PVC

- SO0000000069925 PONTEDECIMO- CASA TREND SRL-DOP

PVC

PAVIMENTO PALESTRA – Ditta MSPORT

- Dichiarazione Corretta Posa-Pavimento Palestra

- All. 7a_DICH. Corretta Posa MSPORT

- Certificato al Fuoco

- Certificato conf. TECNO FLEX 6 mm

- 11-SSD Gepx Arl

- Attestato regolare posa SSD GEPX ARL

- Dichiarazione_dati_Impresa

- VISURA CAMERALE 1-1-2020

- C.I. Currenti Felice

RAMPA DISABILI – Ditta TASSISTRO

- DICHIARAZIONEdiCORRETTO_MONTAGGIO_RAMPA-

TASSISTRO

- Carta Identità

PISCINA INTERNA – Ditta PICASSO

- 34191_Griglia_Dichiarazione conformità

- Autocertificazione requisiti

- CCF_000083

- Certificati 05-023-1

- Certified_00332_00340 020920

- Dich-conformita-imp-regola-arte-Picasso

- DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' PRODOTTI PER PISCINA

C.I. Picasso Claudio

- ELENCO MATERIALI UTILIZZATI

- ENG-451074

- GARANZIA ELBTAL OFF-051934

- TAV.11-ES2019-PRG_PISCINA-INTERNA+PARTICOLARI-

COSTR

VASCA ESTERNA – Ditta PICASSO

- dich-conformita-imp-regola-arte-esterna

- C.I. Picasso Claudio

- CCF_000083

- Certificati 05-023-1

- Certified_00332_00340 020920

- 34191 Grating molude certificate - Type 5

- 43347

- Certif 20-058_07515

- Dichiarazione Conformità Impianto Elettrico-Vasca Esterna

- Dichiarazione regolare esecuzione (GEPX esterna)

- DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' PRODOTTI PER PISCINA

- ELENCO MATERIALI UTILIZZATI

- ENG-451074

- ENG-455919

- ESQUINAS REBOSADERO

- GARANZIA ELBTAL OFF-051934



- Visura del 03.05.21

- V-TAV.07-VAR_ARCH-OTT.2020-PiscinaPonte

- V-TAV.08-VAR_ARCH-OTT.2020-PiscinaPonteX

PALESTRA – Ditta ZAPPETTINI PER POLIMENI

- dich conf lavori-Struttura Palestra

- C.I._zappettini stefano

- Pannelli copertura Palestra

- sub_2816024930277074226_fibermet-soffitto

SPOGLIATOI A ROTAZIONE

- Cabine a rotazione

- SchedaProgetto-SSD GEPX S.r.l. C.o. n°69 802-1

MATERIALI DA COSTRUZIONE

- 220 rockwool-isolamento pareti

- FASSA_STE_IT_AQUAZIP-GE-97_2019-07

- relazione firmata-CUPOLEX

- DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' PRODOTTI PER PISCINA

- 1898-CE

- IT_MG 45_1704010127_CLP_1_2019

- ITst - MG 45

- MG 45 M10 DoP-02

- MG 45 M10 tabella CE-02

COLLAUDO STRUTTURALE

- Collaudo statico piscina PonteX

- Assolvimento imposta di bollo

- DICH. corretta posa in opera TASSELLI E CHIMICO

- SCAN_20210521_140530409

- SCAN_20210521_140641826

COLLAUDO BARRIERE ARCHITETTONICHE

- B. A. COLLAUDO

- DICH. POSA MAPPE TATTILI DI FINI

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- RELAZIONE fine lavori giugno 2021-PiscinaPonteX_signed-PB-01

- Verbale-collaudo-impianti-202010051047

- Certificato di Regolare Esecuzione

- Verifica Finale Piscina Pontedecimo (CONI)

- Contabilità Finale

- Riepilogo Sal

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA