



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-83

L'anno 2023 il giorno 30 del mese di Marzo il sottoscritto Frongia Gianluigi in qualità di dirigente di Direzione Facility Management, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Interventi di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di civica proprietà da attuarsi mediante Accordo Quadro (1^a annualità di 3, anno 2022) – Lotto 2.

Aggiudicazione dei lavori all'IMPRESA TRAVERSONE SAS, con sede in Rezzoaglio (GE), Frazione Vicosoprano, 67 – C.A.P. 16048, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 01550710998.

MOGE 20189 - CUP B37H18008160004 - Lotto 2 - CIG: 946688724B

Adottata il 30/03/2023
Esecutiva dal 04/04/2023

30/03/2023	FRONGIA GIANLUIGI
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE FACILITY MANAGEMENT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-83

Interventi di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di civica proprietà da attuarsi mediante Accordo Quadro (1[^] annualità di 3, anno 2022) – Lotto 2.

Aggiudicazione dei lavori all'IMPRESA TRAVERSONE SAS, con sede in Rezzoaglio (GE), Frazione Vicosoprano, 67 – C.A.P. 16048, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 01550710998.

MOGE 20189 - CUP B37H18008160004 - Lotto 2 - CIG: 946688724B

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, annualità 2022, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 e successive variazioni, è stata inserita specifica previsione per i lavori di “Manutenzione straordinaria muri di sostegno di civica proprietà (AQ - 1[^] ann.) 2022” per l'importo di € 850.000,00 per l'anno 2022 (MOGE 20189 - CUP B37H18008160004), di € 1.000.000,00 per l'anno 2023 (AQ – 2[^] ann., MOGE 20382 - CUP B37H20000180004) e di € 1.000.000,00 per l'anno 2024 (AQ – 3[^] ann., MOGE 20874 - CUP B37H21009610004);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 26.05.2022 è stata approvata la documentazione progettuale definitiva e il relativo quadro economico degli interventi di “manutenzione straordinaria di muri di sostegno di civica proprietà da attuarsi mediante Accordo Quadro” per un importo complessivo triennale di quadro economico di Euro 2.850.000,00 per lavori, somme a disposizione ed IVA;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-346 del 28.10.2022, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i documenti progettuali, i lavori, gli atti di gara, ed indetta procedura negoziata, per l'affidamento degli “interventi di manutenzione straordinaria muri di sostegno di civica proprietà da attuarsi mediante Accordo Quadro” – Lotto

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1 e Lotto 2 - anni 2022-2023-2024, della capienza complessiva triennale per lavori pari ad euro 1.035.000,0 esclusa IVA, per ciascun lotto;

- con la medesima Determinazione Dirigenziale è stato disposto di procedere ad aggiudicazione con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs 50/2016 mediante piattaforma telematica e criterio del minor prezzo ai sensi del combinato disposto degli art. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice;
- in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 febbraio 2021, sono stati estratti numero di cinquanta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio in data 20.12.2022 n. 20221220T165716003, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;
- in esecuzione della sopra citata Determinazione Dirigenziale, come da verbale cronologico n. 59 in data 07.02.2023 ha avuto luogo la seduta pubblica della procedura negoziata telematica G01263 per l'affidamento dell'Accordo Quadro in oggetto, lotto 2, conclusosi con la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa IMPRESA TRAVERSONE SAS, con sede in Rezzoaglio (GE), Frazione Vicosoprano, 67 – C.A.P. 16048, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 01550710998, che ha offerto il ribasso del 19,912% non incidente sulla capienza dell'Accordo Quadro ma sull'elenco prezzi contrattuale;

Premesso altresì che:

- il Settore Gare della Stazione Unica Appaltante del Comune di Genova ha comunicato con nota prot. 0136223 del 27.03.2023, prat. n. 218/2022, la conclusione con esito positivo della procedura di verifica sull'IMPRESA TRAVERSONE SAS della sussistenza dei requisiti generali tramite il portale Avcpass e presso gli enti competenti;
- l'impresa IMPRESA TRAVERSONE SAS ha dichiarato in sede di gara che intende affidare in subappalto le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG3 nel limite del 49,99% rispetto al valore della categoria prevalente e quelle rientranti nelle categorie scorporabili OS01, OS21 e OG13 per intero;
- per l'Impresa IMPRESA TRAVERSONE sas è stato emesso il DURC on-line con n. INPS_34697138 con scadenza il 15.06.2023;
- l'impresa suddetta risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 20.08.2023;
- si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di sopravvenuta cancellazione della citata Impresa dalla White List e/o di informativa interdittiva antimafia e/o in caso di perdita dei requisiti generali o speciali in capo all'aggiudicatario ed in caso di esito negativo delle verifiche;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- si ritiene di rinviare la richiesta della documentazione propedeutica alla stipula dell'accordo quadro comprensiva della garanzia di cui all'art. 103 del Codice da parte dell'Impresa aggiudicataria, per un importo pari al 2% della capienza complessiva dell'accordo quadro di cui si tratta, una volta decorso il termine previsto dall'art. 32 comma 9 del Codice medesimo;

Ritenuto che è possibile procedere all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori nell'ambito degli "interventi di manutenzione straordinaria muri di sostegno di civica proprietà", lotto 2, a favore dell'impresa IMPRESA TRAVERSONE SAS con il ribasso del 19,912% non incidente sulla capienza dell'Accordo Quadro stesso, fatto salvo l'esito delle verifiche sul permanere dei requisiti di cui all'art. 80 comma 5 del D.lgs 50/2016 nei confronti dell'esecutrice;

Viste le risultanze della seduta pubblica della procedura negoziata telematica del 07/02/2023, cron. n. 59 del 07/02/2023;

Di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'ing. Marco Cadenasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Visto il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DETERMINA

- 1) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'Accordo Quadro triennale relativo agli "interventi di manutenzione straordinaria muri di sostegno di civica proprietà", anni 2022-2023-2024 – limitatamente al lotto 2, a favore dell'impresa IMPRESA TRAVERSONE SAS di Traversone Ing. Gian Romeo, con sede in Rezzoaglio (GE), Frazione Vicosoprano, 67 – C.A.P. 16048, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 01550710998 (cod. benef. 55984), con il ribasso del 19,912% non incidente sulla capienza dell'Accordo Quadro ma sull'elenco prezzi contrattuale, per l'importo complessivo triennale per lavori pari ad € 1.035.000,00, di cui € 83.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 102.000,00 per economie non soggette a ribasso, il tutto oltre IVA;
- 2) di dare atto che la capienza dell'Accordo Quadro per la durata annuale, lotto 2, ammonta ad Euro 310.000,00 per lavori, di cui 25.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 30.000,00 per opere in economia, oltre IVA pari ad € 68.200,00;
- 3) di dare atto che il ribasso offerto dall'aggiudicatario pari al 19,912% opererà sull'elenco prezzi indicato nel capitolato speciale, al netto degli oneri per la sicurezza e delle opere in economia, rimanendo invariata la predetta capienza dell'Accordo Quadro;
- 4) di mandare a prelevare la somma di € **378.200,00** di cui € 310.000,00 per imponibile ed € 68.200,00 per I.V.A. al 22% dai fondi impegnati, al capitolo 77004, PdC 2.2.1.9.12, CdC 3400.8.05. "Manutenzione Strade - Manutenzione Straordinaria", crono 2022/42 del Bilancio 2023 come segue:
 - € **185.700,00** riducendo di pari importo l'IMPE 2023/1005 ed emettendo nuovo IMPE **2023/8648**;
 - € **192.500,00** riducendo di pari importo l'IMPE 2024/361 ed emettendo nuovo IMPE **2024/579**;
- 5) di dare atto che la spesa di Euro 378.200,00 è finanziata con Mutuo CDP n. 14/2022 (acc.ti 2023/182 e 2024/77);
- 6) di subordinare l'aggiudicazione delle annualità successive alla prima al reperimento della necessaria copertura finanziaria;
- 7) di subordinare la stipulazione dei contratti applicativi che seguiranno all'Accordo Quadro all'approvazione, se richiesta, dei necessari documenti progettuali;
- 8) che si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di perdita dei requisiti generali o speciali in capo all'aggiudicatario;
- 9) di procedere a cura della Direzione Facility Management alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 10) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante – Gare e Contratti alla richiesta della garanzia di cui all'art. 103 del Codice all'Impresa aggiudicataria, necessaria per la stipula del contratto, una volta accertate le condizioni di legge;
- 11) di demandare alla Stazione Unica Appaltante – Settore Gare e Contratti, per gli adempimenti necessari alla stipula dell'Accordo Quadro relativo ai lavori in oggetto;
- 12) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
- 13) di provvedere a cura della Direzione Facility Management alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune di Genova, alla sezione Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art. 29 del codice;

Il Dirigente
Ing. Gianluigi Frongia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-189.0.0.-83
AD OGGETTO

Interventi di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di civica proprietà da attuarsi mediante Accordo Quadro (1[^] annualità di 3, anno 2022) – Lotto 2.

Aggiudicazione dei lavori all'IMPRESA TRAVERSONE SAS, con sede in Rezzoaglio (GE), Frazione Vicosoprano, 67 – C.A.P. 16048, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 01550710998.

MOGE 20189 - CUP B37H18008160004 - Lotto 2 - CIG: 946688724B

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.ti 2023/182 – 2024/77).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Prot. telematico

Prat. n. 218/2022

Addì 27 marzo 2023


Allegato FASCICOLO_NOAVCPASS.zip


Allegato OFFERTA_DICHSUBAPPALTO.zip


Allegato VERBALE_ESTRATTO.zip

**OGGETTO: Procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'Accordo quadro inerente LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NON PROGRAMMABILE ANCHE A CARATTERE D'URGENZA DI MURI DI SOSTEGNO DI TIPO PATRIMONIALE, MURI DI SOSTEGNO STRADALI, SCARPATE, IMPALCATI STRADALI, RETI DI DRENAGGIO URBANO E GIUNTI DI COMPETENZA COMUNALE NELL'AMBITO DEL TERRITORIO CITTADINO (AQ – 3 annualità). LOTTO 2
CIG: 946688724B MOGE 20189.2 C.U.P. B37H18008160004**

Aggiudicatario: IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. di TRAVERSONE ING. GIAN ROMEO & C.

Alla Direzione Facility Management

R.U.P.: Ing. Gianluigi Frongia
e-mail: gfrongia@comune.genova.it

D.L.: Geom. Andrea Paganelli
e-mail: apaganelli@comune.genova.it

In riferimento all'appalto di cui all'oggetto, si comunica che sono state avviate, e concluse positivamente sull'impresa IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. di TRAVERSONE ING. GIAN ROMEO & C. prima in graduatoria, le verifiche sulla sussistenza dei requisiti generali tramite portale Avcpass (vedasi fascicolo gara) e presso gli enti competenti.

Il DURC on-line è stato emesso con Numero Protocollo INPS_34697138 e data scadenza 15/06/2023 per l'impresa IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. di TRAVERSONE ING. GIAN ROMEO & C.

In applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22.10.2018 sull'estensione dei controlli antimafia, si evidenzia che la suddetta impresa risulta iscritta alla White List della Prefettura di Genova con scadenza 20/08/2023.

La procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nel verbale di seduta unica Cronologico n. 59 del 07/02/2023, che si allega per estratto alla presente.

Si allegano altresì l'offerta economica e la dichiarazione di subappalto affinché siano parte integrante e sostanziale del provvedimento di aggiudicazione.

c_d969.Comune di Genova - Prot. 27/03/2023.0136223.U



Comune di Genova
Stazione Unica Appaltante
Via Garibaldi 9, 16124 Genova
Tel. 010 557 2292/2331/2190
Pec garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

Per quanto riguarda il permanere dei requisiti di cui agli artt. 80 comma 5 lettera g), 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016, si allega la visura estratta dalla Camera di Commercio nonché visura estratta dal casellario dell'autorità di vigilanza sulla presenza di annotazioni riservate e le certificazioni SOA in corso di validità nonché, per quanto concerne le verifiche presso gli enti competenti, gli ulteriori esiti.

Codesto Ufficio, tenuto conto delle tempistiche connesse al presente affidamento, è pregato **di adottare nel più breve tempo possibile il provvedimento di aggiudicazione**, trasmettendolo all'ufficio Gare area Lavori della Stazione Unica Appaltante tramite e-mail, lo stesso non appena sarà inserito nel programma database determine E-praxi – (alla prima sottoscrizione non appena viene attribuito il numero di provvedimento), al fine di adempiere nel più breve tempo possibile all'obbligo di invio delle comunicazioni di legge.

Il termine dilatorio per la stipula del contratto di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è calcolato contando 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

A tal fine si indicano quali indirizzi di posta elettronica di ricezione:

mguido@comune.genova.it

vzumofen@comune.genova.it

dporcile@comune.genova.it

spaini@comune.genova.it

fcancellaro@comune.genova.it

La presente vale quale nulla osta per l'aggiudicazione fatto salvo l'esito delle verifiche di cui alla nota Prot. 08/02/2023.0055985.U qualora la verifica del costo della manodopera relativa all'Impresa prima in graduatoria abbia dato o dia esito positivo.

Si rammenta che trattandosi di un accordo quadro che prevede la stipula di contratti applicativi negli anni a venire, i controlli sul permanere dei requisiti generali e speciali dovranno essere ripetuti.

In attesa di un sollecito riscontro, si porgono cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Responsabile Area Gare

Dott. Fabio Adriano CANCELLARO

documento firmato digitalmente

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Cronologico n. 59 in data 7 febbraio 2023

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G01263, per l'affidamento dell'Accordo quadro inerente ai lavori di manutenzione straordinaria non programmabile anche a carattere d'urgenza di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino. (AQ – 3 annualità). LOTTO 2 MOGE 20189.2

L'anno duemilaventitre il giorno 7 (sette) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO ..omissis..., nella sua qualità di Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistita dal dott. Fabio Adriano CANCELLARO ...omissis..., funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante e dal dott. Manlio GUIDO ...omissis..., funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, tutti civici dipendenti.

Sono altresì presenti in video-connessione da remoto l'Ing. Gianluigi FRONGIA ...omissis..., Direttore della Direzione Facility Management in qualità di Responsabile del procedimento e il Geom. Andrea PAGANELLI ...omissis... istruttore della direzione Facility Management in qualità di Direttore dei lavori e l'Arch. Simona PASTORINO ...omissis... della medesima direzione in qualità di Referente tecnico.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-346 del 28 ottobre 2022 esecutiva dal 7 dicembre 2022, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica l'accordo quadro di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 1.035.000,00 di cui Euro 83.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

a ribasso ed Euro 102.000,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto

oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato

disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà

offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara

interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25

febbraio 2021, sono stati estratti numero cinquanta operatori economici qualificati da invitare

alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di

Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della

procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo

numerico nel verbale di sorteggio in data 20 dicembre 2022 n. 20221220T165716003,

depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 20 dicembre 2022 Prot. n. 490628 è stata inviata lettera di invito alle seguenti

imprese: 1) AGROGREEN SRL; 2) ANIMA AMBIENTE SRL; 3) ASA SRL; 4) C.E.M.A.

SRL; 5) C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC; 6) CIGIEMME SNC; 7) C.L.P. COSTRUZIONI

SRL; 8) CO.MA.C. Srl; 9) COMED SRL; 10) CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA;

11) CO.S.PE.F. SRL; 12) COSTRUZIONI FERRACIN s.r.l.; 13) COSTRUZIONI

GENERALI SUD SRL; 14) CO.VE.MA SRL; 15) D.A.C.I.A. SOCIETA COOPERATIVA;

16) EDIL DUE SRL; 17) EDIL FRANCO RANUCCI SRL; 18) Edil Merello Portofino S.r.l.;

19) EDILGE COSTRUZIONI SRL; 20) E.S.O. STRADE SRL; 21) ESSE.CI SRL; 22)

EUROVERDE S.A.S.; 23) FERRETTI SRL; 24) FINCOSIT SRL; 25) F.LLI TRENTINI

SRL; 26) GIEMME S.R.L.; 27) GIORDANO COSTRUZIONI SRL; 28) G.S.M.

COSTRUZIONI SRL; 29) I.L.S.E.T. SRL; 30) IMPRE.GE. COSTRUZIONI SRL; 31)

Impresa Costruzioni Appalti Marittimi I.C.A.M. s.r.l.; 32) IMPRESA GEOM. STEFANO

CRESTA SRL; 33) IMPRESA TRAVERSONE SAS; 34) ITALSCAVI S.R.L.; 35) La Fenice

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

srls; 36) L'EDILBIT SRL; 37) LEZZI S.U.R.L.; 38) M3D COSTRUZIONI SPECIALI SRL;
39) NEW ERA COSTRUZIONI SRL; 40) PANCOT FRATELLI S.R.L.; 41) PIGNATARO
COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.; 42) ROTUNDO ANTONIO SRL; 43) S.A.M.
COSTRUZIONI SRL; 44) S.C.P. SOCIETA' COSTRUZIONI PROGETTAZIONI S.R.L.; 45)
SE.MA SRL; 46) SIGMATAU S.R.L.; 47) SIRCE; 48) TECNOEDILE SRL; 49) TIPIESSE
S.P.A.; 50) ZANNINI COSTRUZIONI SRL;

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 7 febbraio 2023 la scadenza del termine per la
presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 7 febbraio 2023 alle ore 15:30 la seduta
pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 15:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura
negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini
fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle
quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) L'EDILBIT SRL; 2) COSTRUZIONI GENERALI SUD SRL; 3) C.EM.E. DI PRUZZO M.
& C. SNC; 4) ROTUNDO ANTONIO SRL; 5) SE.MA SRL; 6) IMPRESA GEOM.
STEFANO CRESTA SRL; 7) C.E.M.A. SRL; 8) EDIL DUE SRL; 9) ESSE.CI SRL; 10)
I.L.S.E.T. SRL; 11) EDILGE COSTRUZIONI SRL; 12) ITALSCAVI S.R.L.; 13) S.A.M.
COSTRUZIONI SRL; 14) NEW ERA COSTRUZIONI SRL; 15) F.LLI TRENTINI SRL; 16)
CO.VE.MA SRL; 17) IMPRESA TRAVERSONE SAS; 18) ASA SRL; 19) M3D
COSTRUZIONI SPECIALI SRL; 20) SIRCE; 21) TECNOEDILE SRL; 22) CO.S.PE.F. SRL;
23) CIGIEMME SNC; 24) EDIL MERELLO PORTOFINO SRL; 25) EDIL FRANCO
RANUCCI SRL; 26) IMPRE.GE. COSTRUZIONI SRL.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di
ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti

presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche

delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa

sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel ri-

spetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta

generato dal sistema informatico, i ribassi offerti come da scheda allegata al presente verbale

sotto la lettera "A".

Si procede pertanto al calcolo della soglia di anomalia applicando i parametri di cui all'art. 97

comma 2 bis del Codice dei contratti pubblici; la soglia di anomalia corrisponde al 19,91259%,

come da graduatoria allegata al presente verbale sotto la stessa lettera "A".

A seguito delle operazioni previste ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis

e 97 comma 8 del Codice la migliore offerta risulta quella dell'operatore economico

IMPRESA TRAVERSONE SAS con sede in Rezzoaglio (GE), Frazione Vicosoprano 67,

C.A.P 16048, codice fiscale e Partita IVA n. 01550710998, che ha offerto la percentuale di

ribasso del 19,912% (diciannovevirgolanovecentododicipercento).

Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti

parte della categoria prevalente OG3 nella percentuale del 49,99% rispetto al valore della

categoria prevalente, le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OS01 per intero,

le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OS21 per intero, le lavorazioni facenti

parte della categoria scorporabile OG13 per intero. Si propone pertanto l'aggiudicazione nei

confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma

del possesso dei requisiti speciali

La capienza dell'accordo quadro è invariata, mentre il ribasso si applica sull'elenco prezzi

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

contrattuale.

Alle ore 16:00 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis.... nell'originale agli atti della Direzione S.U.A. seguono le firme dei presenti fisicamente

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto
1	L'EDILBIT SRL	-20,94000%
2	COSTRUZIONI GENERALI SUD SRL	-10,35300%
3	C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC	-19,30000%
4	ROTUNDO ANTONIO SRL	-19,17000%
5	SE.MA SRL	-14,17000%
6	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	-17,48000%
7	C.E.M.A. SRL	-18,35400%
8	EDIL DUE SRL	-19,76100%
9	ESSE.CI SRL	-18,59000%
10	I.L.S.E.T. SRL	-19,27800%
11	EDILGE COSTRUZIONI SRL	-16,88600%
12	ITALSCAVI S.R.L.	-19,54000%
13	S.A.M. COSTRUZIONI SRL	-18,27000%
14	NEW ERA COSTRUZIONI SRL	-20,54400%
15	F.LLI TRENTINI SRL	-16,75100%
16	CO.VE.MA SRL	-23,69800%
17	IMPRESA TRAVERSONE SAS	-19,91200%
18	ASA SRL	-18,83100%
19	M3D COSTRUZIONI SPECIALI SRL	-18,50200%
20	SIRCE	-20,04000%
21	TECNOEDILE SRL	-22,62600%
22	CO.S.PE.F. SRL	-23,70100%
23	CIGIEMME SNC	-19,35200%
24	EDIL MERELLO PORTOFINO SRL	-19,51000%
25	EDIL FRANCO RANUCCI SRL	-24,96500%
26	IMPRE.GE. COSTRUZIONI SRL	-13,26000%

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
25	EDIL FRANCO RANUCCI SRL	-24,96500%	Anomala	
22	CO.S.PE.F. SRL	-23,70100%	Anomala	
16	CO.VE.MA SRL	-23,69800%	Anomala	
21	TECNOEDILE SRL	-22,62600%	Anomala	
1	L'EDILBIT SRL	-20,94000%	Anomala	
14	NEW ERA COSTRUZIONI SRL	-20,54400%	Anomala	
20	SIRCE	-20,04000%	Anomala	
17	IMPRESA TRAVERSONE SAS	-19,91200%	Non anomala	Si
8	EDIL DUE SRL	-19,76100%	Non anomala	Si
12	ITALSCAVI S.R.L.	-19,54000%	Non anomala	Si
24	EDIL MERELLO PORTOFINO SRL	-19,51000%	Non anomala	Si
23	CIGIEMME SNC	-19,35200%	Non anomala	Si
3	C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC	-19,30000%	Non anomala	Si
10	I.L.S.E.T. SRL	-19,27800%	Non anomala	Si
4	ROTUNDO ANTONIO SRL	-19,17000%	Non anomala	Si
18	ASA SRL	-18,83100%	Non anomala	Si
9	ESSE.CI SRL	-18,59000%	Non anomala	Si
19	M3D COSTRUZIONI SPECIALI SRL	-18,50200%	Non anomala	Si
7	C.E.M.A. SRL	-18,35400%	Non anomala	Si
13	S.A.M. COSTRUZIONI SRL	-18,27000%	Non anomala	Si
6	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL	-17,48000%	Non anomala	Si
11	EDILGE COSTRUZIONI SRL	-16,88600%	Non anomala	Si
15	F.LLI TRENTINI SRL	-16,75100%	Non anomala	Si
5	SE.MA SRL	-14,17000%	Non anomala	Si
26	IMPRE.GE. COSTRUZIONI SRL	-13,26000%	Non anomala	Si
2	COSTRUZIONI GENERALI SUD SRL	-10,35300%	Non anomala	Si

Numero offerte valide	26
Numero offerte accantonate per taglio delle 6	: 3 offerte più alte , 3 offerte più basse
Numero offerte mediate	20
Media delle offerte	-19,18185%
Media degli scarti	-0,89115%
Prima soglia di anomalia	-20,07%
Somma ribassi offerte mediate	-383,637
Decremento prima soglia di anomalia	0,16041
Soglia di anomalia	-19,91259%
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata:

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G01263
Oggetto	Interventi urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria di muri di sostegno di tipo patrimoniale, muri di sostegno stradali, scarpate, impalcati stradali, reti di drenaggio urbano e giunti di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino da attuarsi mediante Accordo Quadro Triennale (M20189-M20382-M20874) lotto 2
CIG	946688724B
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	1.035.000,00 €
Di cui non soggetto a ribasso	952.000,00 €
Di cui sicurezza	83.000,00 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Frongia Gianluigi
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	IMPRESA TRAVERSONE SAS
Partita IVA	01550710998
Codice Fiscale dell'impresa	01550710998
Indirizzo sede legale	FRAZIONE VICOSOPRANO n. 67, 16048 REZZOAGLIO
Telefono	0185350076
Fax	0185350076
PEC	impresatraversone@pec.it
Tipologia societaria	Società in accomandita semplice
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	01550710998
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
Offerta sottoscritta da	

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	19,912 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	diciannove/912
Oneri della sicurezza aziendale	11.500,00 €
Costi manodopera	244.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

DICHIARAZIONE SUB-APPALTO

Il Signor ██████████ nato a ██████████ il ██████████ nella sua qualità di Legale Rappresentante e come tale legale rappresentante dell'IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. DI TRAVERSONE ING. GIAN ROMEO & C. con sede in Rezzoaglio (GE), Frazione Vicosoprano 67 Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 01550710998 registro Ditte n. 417642 Iscrizione Camera di Commercio n. 01550710998 della Provincia di Genova

in relazione alla procedura aperta del giorno 07/02/2023 ORE 15.30 per il conferimento in appalto dei lavori per Procedura negoziata telematica per l'affidamento dell'Accordo quadro inerente LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NON PROGRAMMABILE ANCHE A CARATTERE D'URGENZA DI MURI DI SOSTEGNO DI TIPO PATRIMONIALE, MURI DI SOSTEGNO STRADALI, SCARPATE, IMPALCATI STRADALI, RETI DI DRENAGGIO URBANO E GIUNTI DI COMPETENZA COMUNALE NELL'AMBITO DEL TERRITORIO CITTADINO . (AQ – 3 annualità). **LOTTO 2 CIG: 946688724B** MOGE 20189.2

DICHIARA/DICHIARANO

- conscio/i dei limiti e dei divieti di cui all'art. 105 del Codice e dell'art. 49 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge 108/2021 di voler affidare in subappalto:

- le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente :
Lavori o parti di essi rientranti nella categoria OG3
nella percentuale di **49,99%** rispetto al valore della categoria prevalente (*);
- la categoria scorporabile specialistica a **qualificazione non obbligatoria** (superiore al 10%) OS01 **per intero** / ~~nella percentuale di rispetto al valore del proprio importo; (**)~~
- la categoria scorporabile **super-specialistica a qualificazione obbligatoria** (superiore al 10%) OS21 **per intero** / ~~nella percentuale di rispetto al valore del proprio importo; (***)~~
- la categoria scorporabile **generale a qualificazione obbligatoria** (superiore al 10%) OG13 **per intero** / ~~nella percentuale di rispetto al valore del proprio importo; (***)~~

IL RAPPRESENTANTE o i RAPPRESENTANTI in caso di costituendo R.T.I.
documento sottoscritto digitalmente

(*) la percentuale di subappalto non può essere superiore al 49,99% del valore delle opere della categoria prevalente.

() categoria scorporabile subappaltabile per intero se posseduta qualificazione diretta oppure se coperta per importo con la categoria prevalente eseguibile direttamente o subappaltabile per intero.**
(OS01)

(*) categoria scorporabile subappaltabile per intero se posseduta qualificazione diretta oppure se coperta per importo con la categoria prevalente.** In tale ultimo caso trattasi di subappalto necessario
(OS21 e OG13)