



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-152.4.0.-28

L'anno 2023 il giorno 30 del mese di Gennaio il sottoscritto Gaggero Angela Ilaria in qualita' di dirigente di Settore Beni E Servizi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

AGGIUDICAZIONE A SEGUITO PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE R.D.O.
N.3294579/2022 SUL MEPA DI CONSIP DI DUE ACCORDI QUADRO PER
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE PERIODICA PROGRAMMATA ED
A CHIAMATA PRESSO SEDI DEL COMUNE DI GENOVA SUDDIVISO IN DUE LOTTI –
LOTTO 1 CIG 94908766A3 – LOTTO 2 CIG 9490887FB4

Adottata il 30/01/2023
Esecutiva dal 30/01/2023

30/01/2023	GAGGERO ANGELA ILARIA
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE STAZIONE UNICA APPALTANTE - SETTORE BENI E SERVIZI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-152.4.0.-28

AGGIUDICAZIONE A SEGUITO PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE R.D.O.
N.3294579/2022 SUL MEPA DI CONSIP DI DUE ACCORDI QUADRO PER
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE PERIODICA PROGRAMMATA ED
A CHIAMATA PRESSO SEDI DEL COMUNE DI GENOVA SUDDIVISO IN DUE LOTTI –
LOTTO 1 CIG 94908766A3 – LOTTO 2 CIG 9490887FB4

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

-
- il T.U. sull’ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D.lgs. n. 30.03.2001 n. 165 relativo alle norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche ed in particolare l’art. 4;
- il D.lgs. n. 50/2016 “*Codice di Contratti Pubblici*”;
- il Regolamento a disciplina dell’attività contrattuale del Comune di Genova approvato con D.C.C. n. 20 del 28 aprile 2011, in vigore dal 30 maggio 2011;
- il “Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto ed il contenimento della diffusione del Virus Covid 19” Prot.19/09/2022 n.0350954I del Comune di Genova;
- il Regolamento Europeo U.E. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024;

Premesso che, con Determinazione Dirigenziale n. 2022 -152.4.0.-466 adottata in data 17/11/2022:

- è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016 mediante RDO sulla piattaforma MePA di Consip per l’aggiudicazione di due Accordi Quadro della durata di 8 mesi ciascuno per l’affidamento del servizio di sanificazione periodica programmata ed a chiamata, mediante prodotto disinfettante efficace contro il coronavirus (Sars-Cov-2), da aggiudicare all’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 comma 3 lett. a) del Codice dei Contatti, suddivisa in due Lotti come segue:

- 1) LOTTO 1: Cicli di sanificazione programmati per immobili di superficie uguale o superiore a 10.000 mq e sanificazione a chiamata presso: Matitone e Polo Tursi -Albini -Galliera, per un importo posto a base di gara al netto dell'IVA di Euro 64.140,00 oltre Euro 700,00 per oneri della sicurezza da interferenze – CIG 94908766A3
 - 2) LOTTO 2: Cicli di sanificazione programmati per immobili di superficie inferiore a 10.000 mq e sanificazione a chiamata presso: uffici, musei, biblioteche, a varie sedi ubicate nei nove municipi in cui è suddiviso il territorio del Comune di Genova, per un importo posto a base di gara al netto dell'IVA di Euro 74.380,00 oltre Euro 700,00 per oneri della sicurezza da interferenze - CIG 9490887FB4
- è stato stabilito, stante la necessità di garantire la tempestività dell'esecuzione del servizio a chiamata ed il rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione, di invitare tutti gli operatori economici abilitati al bando "SERVIZI" del MEPA di Consip, iscritti nella pertinente Categoria "*Pulizia degli Immobili, disinfezione e sanificazione impianti*" con sede legale nella provincia di Genova, con esclusione di quelli che nel corso della pandemia hanno ricevuto dall'Amministrazione comunale affidamenti diretti per analoghi interventi di sanificazione;
 - è stato stabilito che ciascun concorrente potesse presentare offerta per entrambi i lotti;
 - è stata nominata quale RUP della procedura di gara la dott.ssa Giorgia Ottolini, Funzionario del Settore Beni e Servizi della Direzione Stazione Unica Appaltante, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e direttore dell'esecuzione del contratto la dott.ssa Claudia Masante Funzionario del medesimo settore;

Dato atto che:

- in data 17/11/2022 è stata pubblicata sul MePA di CONSIP la Richiesta di Offerta n. 3294579/2022 con temine ultimo per la presentazione delle offerte il 02/12/2022;
- entro il termine di scadenza hanno presentato offerta per ciascuno dei due Lotti quattro concorrenti e precisamente: A.D.P. di Cavarretta Anna Maria, Bene Srl, New Ultra Clean Srl, Pulirella Soc. Coop. a R.L.:
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-980.0.0.-13 adottata il 13/12/2022 ed esecutiva in pari data, è stata nominata la Commissione giudicatrice delle offerte pervenute nell'ambito della procedura di cui sopra;
- i componenti prima di procedere all'esame delle Offerte hanno effettuato le dichiarazioni di cui all'art. 77 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che, come risulta dai verbali di gara custoditi agli atti d'ufficio della Civica Amministrazione:

- in data 07/12/2022 il RUP ha proceduto all'apertura sulla Piattaforma Mepa di Consip della Busta amministrativa, dando atto della completezza e conformità del contenuto rispetto a quanto richiesto nel Disciplinare di gara relativamente al concorrente Pulirella Soc. Coop. a R.L., che pertanto è stato ammesso al prosieguo della procedura, mentre per i concorrenti A.D.P. Di Cavarretta Anna Maraia, Bene

Srl, New Ultra Clean Srl è stato attivato soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016;

- ad esito delle integrazioni prodotte, i concorrenti A.D.P. di Cavarretta Anna Maria e New Ultra Clean Srl sono stati ammessi alle fasi successive della gara, mentre Bene Srl è risultata priva del requisito soggettivo di idoneità previsto all'art 10 del Disciplinare di gara e con nota pec prot.n. 492554 del 21/12/2022 è stata esclusa dalla gara;
- in data 09/01/2023 si è tenuta la seduta per l'apertura delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti ammessi;
- la Commissione giudicatrice, verificata la completezza della documentazione presentata rispetto a quanto richiesto nel Disciplinare di gara, ha proceduto, in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche ed alla attribuzione dei relativi punteggi imputati sulla Piattaforma MePa;
- i lavori di gara sono proseguiti con l'apertura delle offerte economiche e la lettura dei punteggi attribuiti automaticamente dal Portale MePa;
- la Commissione, constatato il punteggio complessivo ottenuto dai concorrenti, riportato nelle tabelle seguenti e calcolato dal Portale Mepa:

per il **LOTTO 1** ha proposto l'aggiudicazione a favore di **PULIRELLA SOC. COOP. A R.L.** - P.IVA 03302130103, risultata prima in graduatoria come segue:

LOTTO 1	Concorrente	Offerta Economica €.	Punteggio Economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Complessivo
	Pulirella Soc. Coop. a R.L.	47.040,00	27,30	55,38	82,68
	New Ultra Clean Srl	42.810,00	30,00	49,97	79,97
	A.D.P. di Cavarretta Anna Maria	45.780,00	28,05	45,75	73,80

per il **LOTTO 2** ha proposto l'aggiudicazione a favore di **NEW ULTRA CLEAN S.R.L.** - P.IVA 02500420993 risultata prima in graduatoria, come segue:

LOTTO 2	Concorrente	Offerta Economica €.	Punteggio Economico	Punteggio Tecnico	Punteggio Complessivo
	New Ultra Clean Srl.	42.894,00	30,00	49,97	79,97
	Pulirella Soc. Coop a.R.L.	56.810,00	22,65	55,38	78,03
	A.D.P. di Ca-	56.990,00	22,58	45,75	68,33

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

	varretta Anna Maria				
--	------------------------	--	--	--	--

Dato atto che

- nessuna delle offerte è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs.50/20016 non avendo nessuno dei concorrenti ottenuto sia per l'offerta Tecnica sia per l'offerta Economica un punteggio pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi;
- il RUP ha provveduto ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice dei Contratti alla verifica dei costi della manodopera nei confronti delle offerte prime in graduatoria per ciascun lotto, con esito positivo alla luce dei chiarimenti forniti dal concorrente;

Appurato che le verifiche afferenti il possesso dei requisiti di ordine speciale e generale in esecuzione di quanto disposto dall'art.80 D.Lgs.50/2016, in capo a PULIRELLA SOC. COOP. A R..ed a NEW ULTRA CLEAN SRL hanno dato esito positivo;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento di aggiudicare l'Accordo Quadro per ciascuno dei due Lotti di cui in premessa, della durata di 8 mesi dalla stipula del contratto relativo e indicativamente dal 15/02/2023 al 14/10/2023, come segue:

- LOTTO 1 CIG 94908766A3 a PULIRELLA SOC. COOP. A R. L. - P.IVA 03302130103 - con sede legale in Genova Passo delle Brignoline 8 Cap 16142 stabilendo che:
 - l'importo del contratto ammonta ad Euro 47.740,00 di cui Euro 700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari ad Euro 10.502,80, per complessivi Euro 58.242,80;
 - il ribasso proposto, del 26,66 % verrà applicato agli importi indicati per ogni tipologia nel rispettivo "Listino Prezzi" contenuto nel dettaglio economico;
- LOTTO 2 CIG 9490887FB4 a NEW ULTRA CLEAN SRL - P.IVA 02500420993 - con sede legale in Genova Via del Commercio 70R Cap.16167 stabilendo che:
 - l'importo del contratto ammonta ad Euro 43.594,00 di cui Euro 700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% pari ad Euro 9.590,68, per complessivi Euro 53.184,68;
 - il ribasso proposto, del 42,33 % verrà applicato agli importi indicati per ogni tipologia nel rispettivo "Listino Prezzi" contenuto nel dettaglio economico;

Dato altresì atto che

- ai sensi dell'art. 32, comma 10 del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio c.d. "stand still";
- il contratto verrà stipulato nella forma del documento elettronico registrato nell'apposito software del Comune di Genova ed inserito nel portale MePA;

Considerato che, alla luce del "Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus covid19" Rev. 09 del settembre 2022, ad oggi ancora vigente, e come dettagliato nel protocollo stesso, occorre prevedere interventi di sanificazione a chiamata al verificarsi di casi di positività al covid

nell'ambiente di lavoro, su richiesta degli uffici interessati, e sanificazione periodica delle sedi comunali;

Dato atto che occorre garantire con la massima tempestività le suddette misure di prevenzione del contagio da coronavirus ed ulteriori interventi di sanificazione che si rendano necessari nel corso del 2023;

Ritenuto pertanto di stabilire che:

- ai sensi dell'art. 8 del DL 76/2020, con successivo provvedimento potrà essere avviata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, consentita ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) D.L. 76/2020, per garantire gli adempimenti richiesti dal protocollo comunale e sopra specificati;
- viene demandata a successivi provvedimenti l'assegnazione dei servizi da eseguirsi e l'impegno dei fondi a copertura della spesa prevista, nonché l'autorizzazione alla sottoscrizione del relativo contratto applicativo nei limiti delle risorse finanziarie disponibili;
- di procedere alla revoca dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in danno all'aggiudicatario, qualora, in corso di esecuzione del contratto, dovessero emergere irregolarità ostative al mantenimento del rapporto contrattuale o venir meno uno o più requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.lgs.50/2016;

Verificato:

- che il servizio non risulta compreso nelle convenzioni attive stipulate da "CONSIP S.p.A." né nelle categorie merceologiche di cui all'art. 1 comma 7 del D.L. 95/2012, convertito in Legge 135/2012 e, pertanto, non è soggetto alla disciplina ivi prescritta;
- che è stata regolarmente accertata l'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990, dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e d'incompatibilità in conformità al Codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa vigente sulla tutela dei dati personali;
- che la presente Determinazione Dirigenziale non comporta alcuna assunzione di spesa o introito a carico del Bilancio comunale, né alcun riscontro contabile, né attestazione di copertura finanziaria;

Dato atto che l'istruttoria del presente provvedimento è stata svolta dalla Dott.ssa Giorgia Ottolini, Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

DETERMINA

- 1) **Di aggiudicare**, ad esito della procedura ex art. 36 comma 2 lett. B del D.lgs. 50/2016 RDO Mepa n. 3294579/2022, per le motivazioni di cui in premessa e che

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

qui integralmente si richiamano, due Accordi Quadro per il servizio di sanificazione periodica programmata ed a chiamata, mediante prodotti disinfettanti efficaci contro il Coronavirus (Sars-Cov-2) presso sedi del Comune di Genova, della durata di 8 mesi indicativamente dal 15/02/2023 al 14/10/2023, come segue:

a) Lotto 1 - CIG 94908766A3 - *Cicli di sanificazione programmati per immobili di superficie uguale o superiore a 10.000 mq e sanificazione a chiamata presso: Matitone e Polo Tursi -Albini -Galliera* a favore di **PULIRELLA SOC. COOP. A R L.** P.IVA 03302130103 - con sede legale in Genova Passo delle Brignoline 8 Cap 16142 per l'importo complessivo di **Euro 58.242,80** (di cui Euro 47.740,00 imponibile ed Euro 10.502,80 per IVA al 22%);

b) Lotto 2 CIG 9490887FB4 *Cicli di sanificazione programmati per immobili di superficie inferiore a 10.000 mq e sanificazione a chiamata presso: uffici, musei, biblioteche, a varie sedi ubicate nei nove municipi in cui è suddiviso il territorio del Comune di Genova* a favore di **NEW ULTRA CLEAN SRL** P.IVA 02500420993 con sede legale in Genova Via del Commercio 70R Cap.16167, per l'importo complessivo di **Euro 53.184,68** (di cui Euro 43.594,00 imponibile ed Euro 9.590,68 per IVA al 22%);

- 2) **Di dare atto** che ai sensi dell'art.8 L.120/2020 e dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016, potrà essere avviata l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del servizio in oggetto, nelle more del perfezionamento degli Accordi Quadro e dei contratti derivati;
- 3) **Di rimandare** a successivi provvedimenti il perfezionamento degli impegni di spesa, necessari alla stipula dei singoli contratti derivati applicativi;
- 4) **Di dare atto** che le verifiche afferenti il possesso dei requisiti di ordine speciale e generale in esecuzione di quanto disposto dall'art.80 D.Lgs.50/2016, in capo a PULIRELLA SOC. COOP. A R..ed a NEW ULTRA CLEAN SRL hanno dato esito positivo e che si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in danno all'aggiudicatario, qualora, anche in corso di esecuzione del contratto, dovessero emergere irregolarità ostative al mantenimento del rapporto contrattuale o il venir meno di uno o più requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs.50/2016;
- 5) **Di dare atto** che la stazione appaltate ha verificato con esito positivo il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lett. d) D.Lgs.50/2016 relativamente ai costi della manodopera e la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 6, D.Lgs.50/2016 come precisato in narrativa ;
- 6) **Di dare atto** che i contratti saranno stipulati per ciascun lotto nella forma del documento elettronico mediante scrittura privata, registrato nell'apposito software del Comune di Genova ed inserita sul portale MePA di CONSIP;
- 7) **Di dare atto** che l'aggiudicatario si è impegnato ad eseguire il servizio secondo modalità, oneri e condizioni indicate: nel capitolato tecnico prestazionale e nelle dichiarazioni rese in sede di offerta tecnica e di offerta economica, compresa l'applicazione del ribasso percentuale offerto alle quantità eseguite per ciascuna

voce di offerta riportata nel dettaglio economico;

- 8) **Di dare atto** che, si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella Sezione “Amministrazione trasparente” secondo quanto previsto all’art. 29 - comma 1 del D.lgs 50/2016, nonché alle relative comunicazioni a tutti i partecipanti ai sensi dell’art. 76 comma 5 D.lgs 50/2016;
- 9) **Di dare atto** che il servizio in oggetto non risulta compreso nelle convenzioni attive stipulate da “CONSIP S.p.A.” e nelle categorie merceologiche di cui all’art. 1 comma 7 del D.L. 95/2012, convertito in Legge 135/2012 e, pertanto, non è soggetto alla disciplina ivi prescritta;
- 10) **Di dare atto** che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell’art. 147 bis – comma 1 – del D. Lgs. 267/2000 (TUEL) ed è stato redatto nel rispetto della normativa vigente sulla tutela dei dati personali;
- 11) **Di dare atto** che è stata nominata quale RUP della procedura di gara la dott.ssa Giorgia Ottolini, Funzionario del Settore Beni e Servizi della Direzione Stazione Unica Appaltante, che ha già reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 6 bis della legge n. 241/90 e direttore dell’esecuzione del contratto la dott.ssa Claudia Masante Funzionario del medesimo settore;
- 12) **Di dare atto** che la presente determina dirigenziale non comporta alcuna assunzione di spesa o introito a carico del Bilancio Comunale né alcun riscontro contabile né attestazione di copertura finanziaria;
- 13) **Di dare atto** che il presente provvedimento è impugnabile mediante ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. ai sensi del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, entro il termine di trenta giorni, decorrenti dalla comunicazione dell’atto, oppure dalla piena conoscenza dello stesso.

Il Dirigente
Dott.ssa Angela Ilaria Gaggero

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile