



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-187.0.0.-24

L'anno 2023 il giorno 18 del mese di Aprile il sottoscritto Chirico Giacomo in qualita' di dirigente di Direzione Valorizzazione Patrimonio E Demanio Marittimo, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO GRATUITO DELL'IMMOBILE SITO IN GENOVA, VICO DEL TROGOLETTO 21, CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA E TRASFERITI AL PATRIMONIO INIDSPONIBILE DEL COMUNE DI GENOVA AI SENSI DELL'ART. 48 DEL DECRETO LGS. N. 159/2011 – AGGIUDICAZIONE.

Adottata il 18/04/2023
Esecutiva dal 18/04/2023

18/04/2023	CHIRICO GIACOMO
------------	-----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-187.0.0.-24

OGGETTO ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO GRATUITO DELL'IMMOBILE SITO IN GENOVA, VICO DEL TROGOLETTO 21, CONFISCATO ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA E TRASFERITI AL PATRIMONIO INIDSPONIBILE DEL COMUNE DI GENOVA AI SENSI DELL'ART. 48 DEL DECRETO LGS. N. 159/2011 – AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- la DGC n. 38 del 9.03.17;
- la DCC n. 80 del 15.10.2019;
- l'art.107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- l'art. 4, comma 2 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- l'art. 48, comma 3 del D.Lgs n. 159/2011

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 14/02/2017 è stata approvata l'acquisizione a titolo gratuito, di n. 11 immobili confiscati alla criminalità organizzata, allo scopo di utilizzarli per finalità sociali, tra questi, un locale ad uso magazzino, sito in Vico del Trogoletto 21R - Municipio I (Centro Est);

- è pervenuta, da parte di un'Associazione benefica operante sul territorio, una proposta per l'affidamento in concessione dello stesso, per destinarlo allo stoccaggio di pacchi alimentari destinati a famiglie bisognose;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con determina dirigenziale N. 2023-187.1.0.-32 è stato approvato l'invito a presentare manifestazioni di interesse per l'affidamento in concessione d'uso a titolo gratuito dell'immobile sito in Genova, Vico del trogoleto 21 r, confiscato alla criminalità organizzata e trasferito al patrimonio indisponibile del comune di Genova ai sensi dell'art. 48 del decreto lgs. n. 159/2011

Considerato che:

- non sono prevenute nei termini indicati dall'invito ulteriori manifestazioni di interesse per il bene in questione;
- tale manifestazione di interesse è conforme agli obiettivi di carattere socioassistenziale che connotano la gestione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata.

Richiamata la lettera prot. 0002508 dell'07/06/2017 con cui la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di La Spezia e Savona ha comunicato che la singola unità immobiliare non presenta elementi tali da motivare uno specifico provvedimento di tutela, fatti salvi eventuali lavori sull'immobile che comportino scavi nell'area di sedime di pertinenza, in tal caso la Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio della Liguria dovrà essere contattata anticipatamente, al fine di predisporre sopralluoghi ed eventuali prescrizioni di tutela.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Ing. Giacomo Chirico, responsabile del procedimento, che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/200
- in relazione al presente provvedimento è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis L. 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile;

DETERMINA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 1) di assegnare in concessione d'uso a titolo gratuito per anni dieci (10) il bene, sito in Vico del Trogoletto - Municipio I (Centro Est), iscritto al NCT del Comune di Genova, alla sezione GEA, Foglio 95, Particella 40, Subalterno 3, con superficie pari a mq. 10,00, in favore della Associazione Ordine Militare e Religioso dei Cavalieri di Cristo Gran Priorato d'Italia, con sede in Imperia (IM) Strada Volpe Cavassi nr. 20, (C.F. 93046010042)

- 2) prevedere l'annullamento dell'assegnazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della concessione;

- 3) di rinviare la formale sottoscrizione della concessione d'uso alla stipula del contratto.

Il Dirigente
Ing. Giacomo Chirico