



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-187.0.0.-175

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di Ottobre il sottoscritto Chirico Giacomo in qualità di dirigente di Direzione Demanio E Patrimonio, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE GARA PUBBLICA PER L'ACQUISTO O PER LA LOCAZIONE DA PARTE DELLA CIVICA AMMINISTRAZIONE DI IMMOBILI NELLE ZONE DI ALBARO – FOCE – SAN FRUTTUOSO E BORZOLI – CORONATA

Adottata il 17/10/2023
Esecutiva dal 17/10/2023

17/10/2023	CHIRICO GIACOMO
------------	-----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-187.0.0.-175

OGGETTO AGGIUDICAZIONE GARA PUBBLICA PER L'ACQUISTO O PER LA LOCAZIONE DA PARTE DELLA CIVICA AMMINISTRAZIONE DI IMMOBILI NELLE ZONE DI ALBARO – FOCE – SAN FRUTTUOSO E BORZOLI – CORONATA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Richiamate:

la determinazione dirigenziale N. 2023-187.0.0.-167 del 03/10/2023 avente ad oggetto “Approva-zione dello Schema di Avviso Pubblico per l’acquisto o per la Locazione da Parte della Civica Am-ministrazione di Immobili nelle zone di Albaro – Foce – San Fruttuoso e Borzoli – Coronata”;

la determinazione dirigenziale N. 2023-187.0.0.-171 del 11/10/2023 con la quale è stata nominata la commissione giudicatrice necessaria all’espletamento delle operazioni di gara;

Visto il verbale di gara – composto da n. 3 pagine e depositato agli atti – inerente alle operazioni compiute dalla commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

Accertato che:

all’interno dei plichi, sia la Busta A “*Documentazione Amministrativa*” sia la Busta B “*Richiesta Economica*” rese dai concorrenti sono regolarmente formate e sottoscritte;

in virtù dell’applicazione dell’art. 2.1 del Bando di gara, la Commissione ha, quindi, escluso dalla selezione pubblica il concorrente che ha presentato il plico (prot. n. 465799 del 09/10/2023), in quanto non risultava titolare della piena proprietà dell’immobile dichiarandosi “*promesso acquiren-te*” rendendo, pertanto, non ammissibile la richiesta di partecipazione al citato bando;

le operazioni svolte dalla commissione giudicatrice sono valutate regolari;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che la Commissione, in seduta riservata, ha proceduto all'apertura e all'esame della Busta B "*richiesta economica*" relativa all'unica istanza regolarmente presentata;

Ritenuto opportuno procedere all'aggiudicazione della presente gara pubblica a PROVINCIA D'ITALIA DEI FRATELLI MARISTI DELLE SCUOLE (F.M.S.), con sede in Roma, Piazza di Santa Costanza 2, unica concorrente presentatasi con documentazione regolare;

Dato atto che contro il presente provvedimento sono ammessi:

- a. *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliesi, 2-4, c.a.p. 16145), entro il termine di sessanta giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero, per i casi in cui non sia richiesta la notificazione individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione, se questa sia prevista dalla legge o in base alla legge (D. Lgs. 104/2010, art. 41); o, in alternativa,
- b. *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di centoventi giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza (D.P.R. 1199/1971, art. 8);

Dato altresì atto che:

l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. Massimo Prato, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D.lgs. 267/2000;

Visti:

l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali);
gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001 (Testo Unico sul Pubblico Impiego);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DETERMINA

- 1) di approvare l'esito della selezione pubblica per l'acquisto o per la locazione da parte della Civica Amministrazione di immobili nelle zone di Albaro – Foce – San Fruttuoso e Borzoli – Coronata;
- 2) di procedere all'aggiudicazione della predetta selezione pubblica a PROVINCIA D'ITALIA DEI FRATELLI MARISTI DELLE SCUOLE (F.M.S.), con sede in Roma, Piazza di Santa Costanza 2, che ha presentato l'unica offerta regolare;

Il Dirigente
Ing. Giacomo Chirico