



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-187.0.0.-203**

L'anno 2023 il giorno 14 del mese di novembre il sottoscritto Chirico Giacomo in qualità di dirigente di Direzione Demanio E Patrimonio, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: BANDO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE, AD USO ASSOCIATIVO, DI UN IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN VIA BRENTA CIV. 38-40-42 - AGGIUDICAZIONE

Adottata il 14/11/2023  
Esecutiva dal 14/11/2023

14/11/2023	CHIRICO GIACOMO
------------	-----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-187.0.0.-203**

OGGETTO BANDO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE, AD USO ASSOCIATIVO, DI UN IMMOBILE DI CIVICA PROPRIETÀ SITO IN VIA BRENTA CIV. 38-40-42 - AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Premesso che** con Determinazione Dirigenziale N. 2023-187.0.0.-169, qui integralmente richiamata, è stata approvata una gara ad evidenza pubblica per l’affidamento in locazione, ad uso associativo, di un immobile di civica proprietà sito in via Brenta civ. 38-40-42;

con Determinazione Dirigenziale N. 2023-187.0.0.-192, qui integralmente richiamata, è stata nominata la commissione giudicatrice necessaria all’espletamento delle operazioni di gara;

**Richiamato** il verbale di gara – composto da n. 10 (dieci) pagine in totale e depositato agli atti – inerente alle operazioni compiute dalla commissione giudicatrice, costituita in conformità di quanto sopra;

**Dato atto che** sono pervenute n. 4 (quattro) offerte da parte di: **Arci Lavoratori Sturlesi Arcipicchia Aps, Arci Pesca Fisa Aps, ShowTime e Gv Network APS** tutte pervenute nei tempi e nei modi previsti dal bando;

in data 08 novembre 2023 la Commissione, a seguito dell’apertura della seduta pubblica per l’esame delle BUSTE A “*Documentazione Amministrativa*”, ha proceduto alla valutazione della documentazione inviata dai concorrenti, ritenendo adeguata ed esaustiva la documentazione inviata da **Arci Lavoratori Sturlesi Arcipicchia Aps, Arci Pesca Fisa Aps, ShowTime e Gv Network APS** e decidendo di ammettere gli istanti alla procedura di gara;

la Commissione ha successivamente proceduto all’esame delle BUSTE B “*Proposta Progettuale*” dei concorrenti, ritenendo adeguate, conformi all’interesse pubblico e coerenti con la valorizzazione del bene i progetti di **Arci Lavoratori Sturlesi Arcipicchia Aps, Arci Pesca Fisa Aps, ShowTime e Gv Network APS**;

**Considerato che** a seguito della valutazione dei progetti da parte della Commissione, **Gv Network APS** è stata individuata quale aggiudicataria della procedura ad evidenza pubblica in oggetto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

le operazioni svolte da tale Commissione – estesamente rappresentate nel sopra citato verbale – sono valutate regolari;

**Ritenuto pertanto opportuno** approvare l'esito del bando pubblico per l'affidamento in locazione, ad uso associativo, di un immobile di civica proprietà sito in **via Brenta civ. 38-40-42**;

procedere all'affidamento in locazione, ad uso associativo, dell'immobile sopra citato a **Gv Network APS** con sede in **Via Borgoratti 81 - 16132 Genova**;

prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula della locazione;

**Dato atto che** contro il presente provvedimento sono ammessi:

a. *ricorso giurisdizionale* al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliensi, 2-4, c.a.p. 16145), entro il termine di sessanta giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione, pubblicazione o piena conoscenza dell'atto;

o, in alternativa,

b. *ricorso straordinario* al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di centoventi giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza (D.P.R. n. 1199/1971, art. 8);

l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. Matteo Terrana, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D. lgs 267/2000, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

**Considerato che** con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs 267/2000;

**Dato atto che** il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D. lgs. 267/2000;

**Visti:**

l'art.107 del D. Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali);

gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

l'art. 4, comma 2, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001 (Testo Unico sul Pubblico Impiego);

## **DETERMINA**

- 1) di approvare l'esito della selezione pubblica per l'affidamento in locazione, ad uso associativo, dell'immobile di civica proprietà sito in via Brenta civ. 38-40-42;
- 2) di procedere all'affidamento in locazione ad uso associativo dell'immobile sopra citato a **Gv Network APS** con sede in **Via Borgoratti 81 – 16132, Genova**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 3) di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione di cui sopra nel caso in cui emergessero nei confronti del soggetto assegnatario cause ostative alla stipula dell'atto;
- 4) di demandare ai competenti uffici della Direzione Demanio e Patrimonio la sottoscrizione del contratto e i successivi adempimenti.

Il Dirigente  
Ing. Giacomo Chirico