



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-1

L'anno 2023 il giorno 12 del mese di Gennaio il sottoscritto Cardona Giuseppe in qualità di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI)

- Presa d'atto della ridefinizione dell'intervento: "Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare realizzato sulla sommità di un viadotto a copertura delle due carreggiate - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" (CUP: B32H22002310006 - MOGE: 20996).

- Accordi Quadro ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 50/2016 per servizi di ingegneria e architettura nell'ambito del PNRR e del PNC - Affidamento del Contratto Applicativo per il servizio di progettazione e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa all'intervento: "Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena"

(CUP: B32H22012080006 – MOGE: 21050 - CIG Figlio: 95977780F7)

Adottata il 12/01/2023

Esecutiva dal 20/01/2023

12/01/2023	CARDONA GIUSEPPE
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-1

OGGETTO: PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI)

- Presa d'atto della ridefinizione dell'intervento: "Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare realizzato sulla sommità di un viadotto a copertura delle due carreggiate - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" (CUP: B32H22002310006 - MOGE: 20996).

- Accordi Quadro ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 50/2016 per servizi di ingegneria e architettura nell'ambito del PNRR e del PNC - Affidamento del Contratto Applicativo per il servizio di progettazione architettonica impiantistica, strutturale e specialistica a livello di FTE finalizzata all'appalto, comprensiva di componente geologica e relative indagini e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa all'intervento: "Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" (CUP: B32H22012080006 – MOGE: 21050 - CIG Figlio: 95977780F7)

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.2 prevede l'effettuazione di interventi "Al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico";
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

Premesso altresì che:

- il comma 1 dell'articolo 21 del Decreto Legge del 6 novembre 2021, n. 152 assegna risorse alle Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026;
- il comma 5 dell'articolo 21 dell'anzidetto Decreto stabilisce inoltre che le Città Metropolitane, nei limiti delle risorse assegnate, sono tenute ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, entro il termine del 22 marzo 2022 (come da proroga introdotta dalla

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Legge di conversione n. 233/2021), tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana;

- alla Città Metropolitana di Genova, secondo le modalità di ripartizione delle risorse stabilite al comma 3 del medesimo art. 21 e indicato all'Allegato 1 del suddetto decreto, sono state assegnate risorse pari ad Euro 141.210.434,00 per gli anni 2021- 2026;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 viene previsto che per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuano i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale;
- in data 3 marzo 2022, con Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 13/2022, è stata disposta la selezione degli interventi per la predisposizione del progetto di Piano Urbano Integrato da parte della Città metropolitana di Genova dal titolo “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova” - punta alla trasformazione di territori grazie a investimenti volti al miglioramento di ampie aree urbane fragili, alla rivitalizzazione economico sociale, con particolare attenzione alla creazione di nuovi servizi e alla riqualificazione dell'accessibilità e delle infrastrutture, permettendo l'evoluzione di territori vulnerabili in città intelligenti e sostenibili;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 17/03/2022 il Comune di Genova ha approvato n. 14 progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi da proporre alla Città Metropolitana di Genova per essere ricompresi nel Piano Urbano Integrato ex art. 21 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021 (convertito nella l. 233/2021), in attuazione della linea progettuale «piani integrati - M5C2 – investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, per un importo complessivo di Euro 91.200.000, tra cui l'intervento “*Mitigazione infrastruttura e parco lineare su Lungomare Canepa*” (CUP B32H22002310006), per un importo di Euro 40.000.000,00;
- un ulteriore intervento per la riqualificazione di via Giotto per un importo complessivo di Euro 1.014.274,00 è stato presentato al Ministero dell'Interno, portando così la richiesta a valere sui Piani Urbani Integrati a complessivi Euro 92.214.274,00 per un totale di n. 15 interventi;
- i progetti di fattibilità di cui ai punti precedenti sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Genova, ai fini dell'inserimento degli stessi nel Piano Urbano Integrato, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova”.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con nota del 18/03/2022, la Città Metropolitana ha trasmesso al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale la proposta progettuale "Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova", corredata da una relazione contenente le finalità dell'intervento e dei benefici attesi, Planimetrie e rendering dell'intervento proposto, Cronoprogramma di dettaglio dell'intervento proposto per singolo CUP e per annualità (2022-2026), documentazione fotografica attuale relativa all'area/bene su cui si realizzerà l'intervento;
- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 viene individuato l'elenco definitivo degli interventi dei Piani Urbani Integrati (PUI) finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane;
- il decreto di cui al punto precedente individua i soggetti attuatori assegnatari delle risorse e stabilisce che questi ultimi, insieme alle rispettive Città Metropolitane, si impegnano a regolare i propri rapporti con il Ministero dell'Interno, attraverso la stipula di specifico Atto di adesione, volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale;
- l'art. 3 del Decreto di cui sopra prevede altresì il 30 luglio 2023 quale termine per l'aggiudicazione dei lavori; il 30 settembre 2024 quale termine per l'avanzamento delle opere in una percentuale del 30%; e il 30 giugno 2026, quale termine finale di ultimazione dei lavori;

Premesso infine che:

- l'intervento "*Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare realizzato sulla sommità di un viadotto a copertura delle due carreggiate - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena*" (CUP: B32H22002310006 - MOGE: 20996) è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024 in sede di 2° adeguamento, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 21 aprile 2022;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-62 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 17/05/2022, si è preso atto, dell'approvazione con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 di n. 15 interventi per Euro 92.214.274,00, per mezzo di risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse per l'intervento "*Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare realizzato sulla sommità di un viadotto a copertura delle due carreggiate - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena*" (CUP: B32H22002310006 - MOGE: 20996), a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024, per complessivi **Euro 24.900.000,00**, rimandando a successivo provvedimento l'accertamento ed impegno delle risorse a valere sulle annualità successive al triennio di riferimento, per complessivi **Euro 15.100.000,00**.

Considerato che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- a seguito di Convenzione Attuativa con la Società Sviluppo Genova S.p.A., approvata con Determinazione Dirigenziale 2022-191.0.0.-4, finalizzata alla realizzazione di uno studio di fattibilità e di un eventuale PFTE rafforzato dell'opera riguardante Lungomare Canepa, in data 02/09/2022, con nota Prot. 0331479.E, sono stati trasmessi a Questo Ente, da parte della predetta Società partecipata, gli esiti degli approfondimenti progettuali;

- da tale documentazione sono emerse rilevanti criticità tecniche, che, unitamente al notevole rincaro dei prezzi delle materie prime, che rendono la somma prevista per la realizzazione gravemente insufficiente, hanno portato ad una immediata rimeditazione del progetto;

- pertanto, il Comune di Genova, anziché rinunciare all'intervento, con nota Prot. n. 352926, inviata al Ministero dell'Interno ed al Ministero delle Economie e delle Finanze in data 20/09/2022, da intendersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ha proposto una rimodulazione, sempre nella finalità della mitigazione ambientale, nel contesto del più ampio progetto di recupero e riqualificazione della fascia costiera della Città di Genova predisposto dall'Arch. Renzo Piano, partendo dal quartiere di Sampierdarena fino all'asse viario di Corso Italia, con la creazione di un unico parco urbano lungo oltre 9 km

- in data 29/09/2022 perveniva risposta alla sopra menzionata nota, a mezzo mail allegata quale parte integrante al presente provvedimento, con la quale veniva manifestato assenso, con prescrizioni, alla rimodulazione dell'intervento;

- al fine di ottemperare alla richiesta, si è pertanto provveduto a suddividere il progetto in due titoli:

- Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena (CUP: B32H22002310006 - MOGE: 20996), per complessivi euro 15.000.000,00;
- Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena (CUP: B32H22012080006 - MOGE: 21050), per complessivi euro 25.000.000,00.

Considerato altresì che:

- gli interventi in questione sono stati inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022;

- a seguito di quanto sopra esposto ed argomentato, è necessario provvedere all'azzeramento di accertamenti ed impegni assunti con Determinazione Dirigenziale 2022-270.0.0.-62, adottata in data 11/05/2022 ed esecutiva in data 17/05/2022, a valere sui fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito dei "Piani Integrati" - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, per l'intervento "Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare realizzato sulla sommità di un viadotto a copertura delle due carreggiate";

Considerato infine che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Comune di Genova, in conformità ai propri documenti previsionali e programmatici, ha in previsione la progettazione di una pluralità di interventi finanziati a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC);
- a tal fine è stato intendimento della Civica Amministrazione dotarsi di uno strumento flessibile finalizzato all'affidamento a professionalità esterne all'Ente delle progettazioni e dei necessari servizi di ingegneria e architettura;
- con determina dirigenziale n. 2022-188.0.0.-9 sono state approvate le procedure di affidamento, mediante procedura aperta ed aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di tre differenti Accordi Quadro (Lotti) e precisamente:
- ACCORDO QUADRO 1 (Lotto 1): Servizi di progettazione per interventi di restauro e risanamento conservativo su edifici esistenti del patrimonio civico, comprensiva di tutte le prestazioni specialistiche necessarie – CIG: 91666406A0;
- ACCORDO QUADRO 2 (Lotto 2): Servizi di progettazione per interventi di nuova costruzione di edifici pubblici, sistemazioni urbane e/o adeguamento funzionale e normativo di edifici esistenti – CIG: 9166650EDE;
- ACCORDO QUADRO 3 (Lotto 3): Servizi di progettazione specialistica strutturale/impiantistica per nuove costruzioni, sistemazioni urbane ed edifici esistenti – CIG: 91666617F4;
- il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Genova, nonché sul sito della Regione Liguria, in data 04/04/2022, e sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana, Serie V n. 42 del 08/04/2022, fissando come termine per la presentazione delle offerte il giorno 02 maggio 2022 alle ore 12,00;
- successivamente all'indizione della procedura di gara in oggetto, è pervenuta da parte di alcuni operatori economici interessati, richiesta di proroga dei termini di scadenza per la presentazione delle offerte;
- con determina dirigenziale n. 2022-191.0.0.-12 è stato prorogato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissando quale nuovo termine il giorno 18/05/2022;
- entro il suddetto termine sono pervenute 21 offerte per il Lotto 2.

Rilevato che:

- con determina dirigenziale n. 2022-188.0.0.-25 è stata nominata la commissione di gara incaricata per la valutazione delle offerte;
- la commissione di gara, in sedute riservate, ha proceduto all'esame delle offerte tecniche pervenute e, in seduta pubblica, e con verbale cronologico n. 214 del 22/06/2022 di seduta pubblica, durante la quale si comunicava il punteggio attribuito all'offerta tecnica ai singoli concorrenti e si procedeva all'apertura dell'offerta economica e alla sua valutazione determinando il punteggio totale per ogni concorrente partecipante per il Lotto 2;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con determina dirigenziale n. 2022-188.0.-59 si è proceduto all'aggiudicazione dell'Accordo Quadro 2 ai seguenti operatori economici qui sotto riportati secondo la graduatoria finale stilata in base al punteggio totale raggiunto:

1. EUTECNE SRL avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 92,84, con una percentuale di ribasso del 44,70% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;
2. RTP S.B.ARCH. – STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 89,789 con una percentuale di ribasso del 47,50% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;
3. STUDIO SPERI SOCIETA DI INGEGNERIA SRL avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 85,293 con una percentuale di ribasso del 47,50% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;
4. NBS ARCHITETTI ASSOCIATI – ARCH MARTA SCAPOLAN – CONSULT ENG 2 avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 82,53 con una percentuale di ribasso del 35,50% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;
5. RTP SIBILLASSOCIATI +4 avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 82,442 con una percentuale di ribasso del 36,50% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;
6. RTP CONCISE / PROGETEC / AQUADRO / TZH / LAI avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 81,468 con una percentuale di ribasso del 31,00% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;
7. AGLARCHITECTS SRL S.T.P. MOLFINO&LONGO INGEGNERIA avendo presentato l'offerta con l'attribuzione di punti 81,014 con una percentuale di ribasso del 30,30% da applicare sui corrispettivi da tariffa ministeriale che caratterizzeranno i singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro;

Rilevato inoltre che:

- in riferimento all'intervento in oggetto è necessario procedere all'affidamento del servizio di progettazione impiantistica e strutturale definitiva finalizzata all'appalto comprensiva del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intero intervento;

- è stata riscontrata l'impossibilità di procedere allo svolgimento di tale servizio con personale interno all'Ente, così come da nota Prot. 0013941 del 12/01/2023 allegata al presente provvedimento quale parte integrante;

- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi, allegata al presente provvedimento quale parte integrante, è stata effettuata sulla base del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" ed ammonta a complessivi euro 653.351,09 (seicentocinquantatremilatrecentocinquantuno/09), di cui

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

euro 565.184,41 per progettazione ed euro 88.166,64 per la componente geologica (euro 33.166,68) e le relative indagini geologiche e ambientali (stimate in euro 55.000,00), comprensivi di spese ed esclusi oneri previdenziali e fiscali ai sensi di legge;

- sulla base della graduatoria degli operatori economici selezionati mediante procedura aperta, considerate le necessità della Civica Amministrazione e tenuto conto dei principi di correttezza, non discriminazione, trasparenza, parità di trattamento, si ritiene di affidare il servizio di cui all'oggetto all'operatore economico STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI (mandataria) classificato in seconda posizione con ribasso offerto pari al 47,50%;

- che in data 22/09/2022 è stato stipulato con lo STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI (mandataria) il relativo Contratto di Accordo Quadro (cronologico n. 336) che prevede che l'affidamento dei servizi sia eseguito mediante singoli Contratti Applicativi subordinatamente al reperimento delle risorse di volta in volta occorrenti;

- sulla base di quanto sopra il Quadro Economico dell'intervento viene ad articolarsi come sotto riportato:

Compenso attività AQ2	653.351,09 €
Sconto offerto	47,50%
Importo contrattuale	343.009,32 €
Cassa previdenziale al 4%	13.720,37 €
IVA al 22%	78.480,53 €
Totale parziale	435.210,22 €
Incentivo tecnico ex. art. 113 D.Lgs. 50/2016	10.453,62 €
Totale complessivo	445.663,84 €

Evidenziato che:

- in data 27/10/2022, con comunicazione Prot. 0408207_U, conservata agli atti della Civica Amministrazione, è stata richiesta la disponibilità all'operatore economico STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI (mandataria) di effettuare il servizio di cui all'oggetto per le prestazioni, importo e tempi definiti all'interno della comunicazione stessa;

- in data 31/10/2022, con comunicazione Prot. 0412601_E, conservata agli atti della Civica Amministrazione, il raggruppamento interpellato ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire il servizio;

- è possibile pertanto procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi all'operatore economico STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI (mandataria), che ha offerto in sede di gara un ribasso del 47,50%, per un importo di euro 343.009,32 (*trecentoquarantatremilanove/32*) oltre euro 13.720,37 (*tredicimilasettecentoventi/37*) per oneri previdenziali al 4% ed euro 78.480,53 (*settantottomilaquattrocentottanta/53*) per IVA al 22% per complessivi euro 435.210,22 (*quattrocentotrentacinquemiladuecentodieci/22*);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per le caratteristiche proprie del servizio, relativo ad un progetto integrale, non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D. Lgs. 50/2016 e come stabilito nello schema di contratto applicativo;
- con Prot. 0316196_U del 17/08/2022, è stato comunicato dalla Direzione Stazione Unica Appaltante l'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e di carattere speciale richiesti nel disciplinare di gara;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Direttore, nonché Responsabile del Procedimento, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto, inoltre, che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.

Visto l'art. 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.

Visto il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Visto il vigente regolamento per il conferimento di incarichi approvato con D.G.C. n. 250/2007 e ss.mm.ii.

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DETERMINA

1. di **prendere atto**, sulla base di quanto argomentato in parte narrativa, della ridefinizione dell'intervento "Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare realizzato sulla sommità di un viadotto a copertura delle due carreggiate", per complessivi Euro 40.000.000,00, come segue:
 - _Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena (CUP: B32H22002310006 - MOGE: 20996), per complessivi Euro 15.000.000,00;
 - Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena (CUP: B32H22012080006 – MOGE: 21050), per complessivi Euro 25.000.000,00;
2. di **dare atto** che, a seguito della ridefinizione dell'intervento, di cui al punto precedente, vengono **azzerati accertamenti ed impegni per complessivi Euro 24.900.000,00**, assunti con Determinazione Dirigenziale 2022-270.0.0.-62, e di seguito elencati:
 - Acc. 2022/1608 per Euro 1.530.000,00; Acc. 2023/94 per Euro 9.270.000,00; Acc. 2024/17 per Euro 14.100.000,00 - Crono 2022/565;
 - Imp. 2022/8872 per Euro 1.530.000,00; Imp. 2023/441 per Euro 9.270.000,00; Imp. 2024/120 per Euro 14.100.000,00 - Crono 2022/565;
3. di **affidare**, nell'ambito dell'Accordo Quadro 2, il Contratto Applicativo relativo all'intervento: "Waterfront di Levante: recupero - Parcheggio e parco Piazzale Kennedy nonché sistemazione viabilità Corso Marconi e Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" all'operatore economico STUDIO BARGONE ARCHITETTI ASSOCIATI mandataria), con sede legale in via Ovidio n. 11, 06034 Foligno (PG), P.IVA 02612260543 (cod. benf. 59888), alle condizioni ed oneri del Capitolato di gara, dello schema di Contratto Applicativo nonché del Contratto di Accordo Quadro stipulato, per il corrispettivo di euro 343.009,32 (*trecentoquarantatremilanove/32*) oltre euro 13.720,37 (*tredecimilasettecentoventi/37*) per oneri previdenziali al 4% ed euro 78.480,53 (*settantottomilaquattrocentottanta/53*) per IVA al 22% per complessivi euro 435.210,22 (*quattrocentotrentacinquemiladuecentodieci/22*);
4. di **dare atto** che si è provveduto alla valutazione della congruità economica, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, all'interno della procedura di aggiudicazione del relativo Accordo Quadro;
5. di **prendere atto** dell'avvenuta verifica positiva, in capo all'operatore economico, del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in sede di procedura di Accordo Quadro e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
6. di **approvare** il Quadro Economico del Contratto Applicativo così come riportato in parte narrativa;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

7. di **accertare** l'importo complessivo di **Euro 445.663,84** al Capitolo 73187 "PNRR M5C2-I2.2 PUI Sampierdarena – Progetti di Riqualificazione urbana" C.d.c. 2560 - P.d.c. 4.2.1.1.1 - Crono 2023/321, come di seguito indicato:
- **Euro 150.000,00** sul Bilancio 2023 – **Acc. 2023/1209**
 - **Euro 295.663,84** sul Bilancio 2024 – **Acc. 2024/165**;
8. di **impegnare** l'importo complessivo di **Euro 445.663,84**, per il servizio in argomento al Capitolo 70227, C.d.C. 2560.8.10 "Progetti di Riqualificazione Urbana - PNRR M5C2-I2.2 PUI Sampierdarena - Lavori", P.d.C. 2.02.01.09.999, Crono 2023/321, nel seguente modo:
- **Euro 150.000,00** (Quota Servizio) del bilancio 2023 - **Imp. 2023/1918**;
 - **Euro 285.210,22** (Quota Servizio) del bilancio 2024 - **Imp. 2024/450**;
 - **Euro 10.453,62** (Quota 80% incentivo tecnico ex art. 113 D.Lgs 50/2016) del bilancio 2024, **Imp. 2024/451**;
9. di **dare atto** che gli impegni sono assunti ai sensi dell'art. 183 del Dlgs. 267/2000;
10. di **dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento, trova copertura tramite i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito degli "Piani Integrati" - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2, da erogarsi da parte del Ministero dell'Interno di cui al finanziamento dall'Unione europea – NextGenerationEU;
11. di **dare atto** che la quota del 20% dell'incentivo tecnico di cui all'art 113 del D.Lgs 50/2016 destinata al Fondo Innovazione non è dovuta in quanto la spesa è finanziata con fondi vincolati;
12. di **dare atto** che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
- **CODICE IPA: P4PR0B**, identificativo della Direzione Progettazione;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - indicare la dizione "**PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 - Piani Integrati (Piano Urbano Integrato PUI) - finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU**";
 - i codici identificativi **CUP B32H22012080006** e **CIG 95977780F7** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";
13. di **dare mandato** alla Direzione Progettazione per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

14. di **provvedere**, a cura della Direzione Progettazione agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 3) ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 - demandando al competente ufficio dell'Area Tecnica la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05/12/2014;
15. di **dare atto** che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
16. di **pubblicare**, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente.

Il Direttore
Arch. Giuseppe Cardona



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-1

AD OGGETTO: PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI)

- Presa d'atto della ridefinizione dell'intervento: "Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare realizzato sulla sommità di un viadotto a copertura delle due carreggiate - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" (CUP: B32H22002310006 - MOGE: 20996).

- Accordi Quadro ai sensi dell'art. 54 del d.lgs. 50/2016 per servizi di ingegneria e architettura nell'ambito del PNRR e del PNC - Affidamento del Contratto Applicativo per il servizio di progettazione e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa all'intervento: "Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" (CUP: B32H22012080006 – MOGE: 21050 - CIG Figlio: 95977780F7)

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
(Acc. 2023/1209 – 2024/165)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese



Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Damiani Saverio

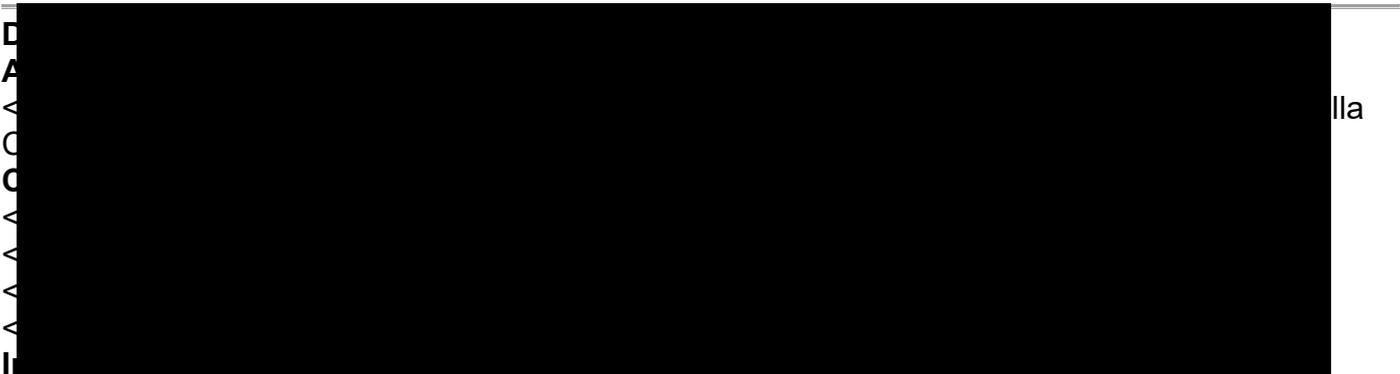
Da:
Inviato:
A:
Oggetto:

Allegati:



Paolo Pistelli

Area Servizi Tecnici e Operativi
Ufficio Controllo Progetti
Via di Francia, 1



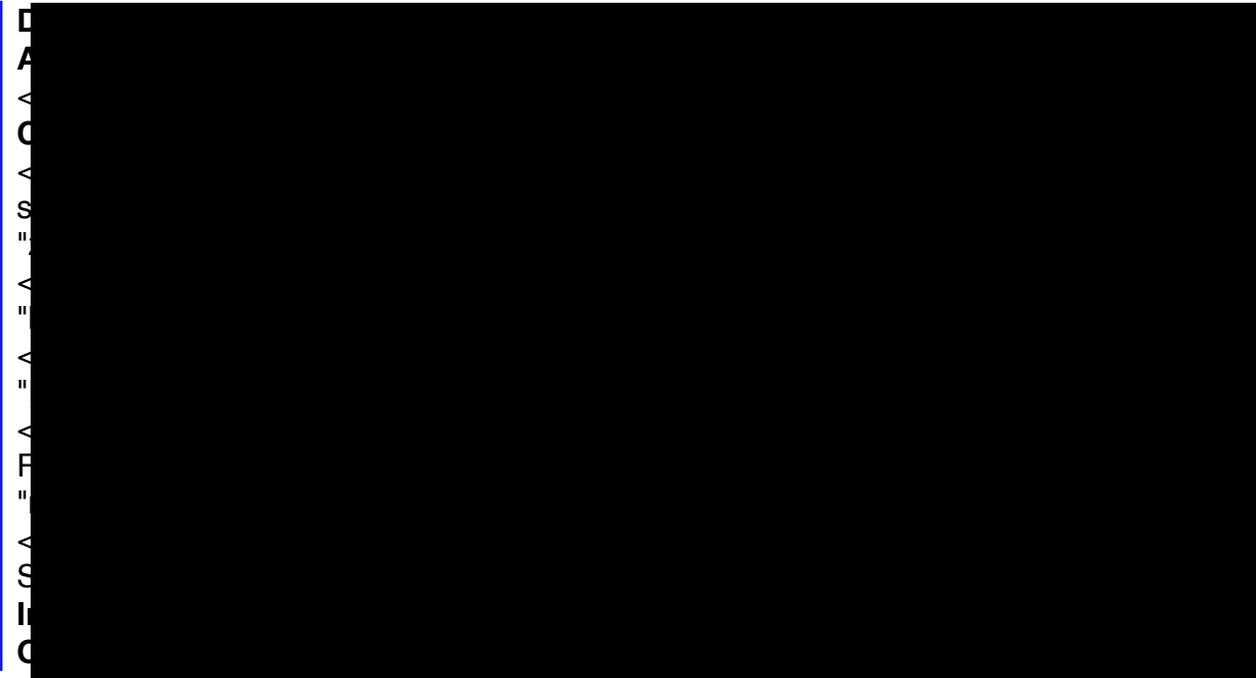
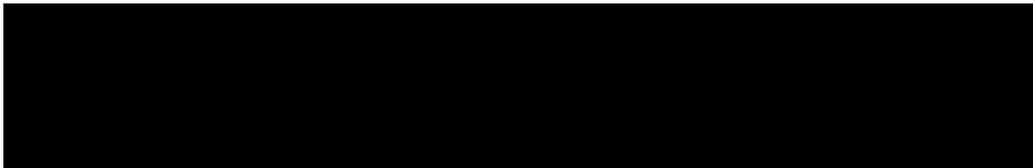
Oggetto: [PNRR] PUI CMGE - GENOVA lungomare Canepa - Fwd: PUI_Nota per CM Genova

Buon pomeriggio,
si inoltra la nota appena ricevuta dal Ministero dell'Interno, relativa alla richiesta di rimodulazione dell'intervento connesso al CUP B32H22002310006 concernente la realizzazione del *"Nuovo parco urbano -lungomare canepa -realizzazione sulla sommità di un viadotto a copertura delle due carreggiate"*, che contiene alcune comunicazioni importanti e precisazioni.

La nota **autorizza la richiesta di rimodulazione presentata** (chiede tra le altre cose la generazione di nuovo CUP) e contestualmente **richiede la trasmissione del nuovo Piano urbano n.9 aggiornato**, contenente le modifiche apportate.

Un cordiale saluto,

Laura Papaleo



Buongiorno

Facendo seguito alla nota trasmessa dal vostro Ente in data 27 settembre 2022, relativa alla richiesta di rimodulazione dell'intervento connesso al CUP B32H22002310006 concernente la realizzazione del *"Nuovo parco urbano*lungomare canepa*realizzazione sulla sommità di un viadotto a copertura delle due carreggiate"* con la presente si precisa e comunica quanto segue.

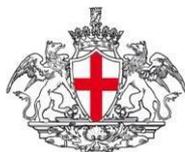
Tenuto conto della tipologia di variazioni che si intendono apportare, di carattere strutturale e non del tutto conformi con la descrizione del CUP sopra riportato, si ritiene opportuno procedere alla generazione di un **nuovo CUP** che sia più conforme all'intervento che si intende realizzare.

Nelle more dell'adozione del decreto Direttoriale di rettifica dell'Allegato n. 2 PUI, a firma del Direttore Centrale della Finanza Locale, si ritiene consentita la rimodulazione nelle modalità da voi indicate, fermo restando il rispetto del target in precedenza comunicato.

Con la presente comunicazione si ritiene, pertanto, autorizzata la richiesta di rimodulazione presentata e contestualmente si richiede la trasmissione del nuovo Piano urbano n.9 aggiornato, contenente le modifiche apportate.
Marcello Zottola

|

Click [here](#) to report this email as spam.



COMUNE DI GENOVA

Prot.n. 352926/2022

Genova, 20.09.2022

Ministero dell'Interno

Piazza del Viminale, 1 - 00184 Roma

PEC: dait@pec.interno.it

Ministero delle Economie e delle Finanze

Via XX Settembre, 97 - 00187 Roma

PEC: rgs.ragionieregenerale.coordinamento@pec.mef.gov.it

:

OGGETTO: PIANO URBANO INTEGRATO - Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova - M5C2 – Investimento 2.2 – PIANI INTEGRATI CUP - B32H22002310006
NUOVO PARCO URBANO LUNGOMARE CANEPA

Con riferimento all'intervento di cui all'oggetto, facendo seguito ai recenti colloqui verbali, si comunica formalmente quanto segue.

Com'è noto a codeste spett.li Amministrazioni, il Comune di Genova è soggetto attuatore dell'intervento di realizzazione di un parco lineare da realizzarsi sulla sommità di un nuovo viadotto a copertura dell'asse viario di Lungomare Canepa per la somma complessiva di euro 40 milioni nel contesto del Piano Urbano Integrato presentato dalla Città metropolitana di Genova dal titolo "Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale della città metropolitana di Genova"

Conseguentemente, con determinazione dirigenziale 2022-191.0.0.-4 del 22/05/2022, è stato affidato l'incarico per la realizzazione di uno studio di fattibilità e di un eventuale PFTE rafforzato dell'opera alla società Sviluppo Genova S.p.A., partecipata da questa Amministrazione.

Tale società, con nota prot. n. 0331479.E del 02/09/2022, ha trasmesso alla scrivente committenza gli esiti degli approfondimenti progettuali, evidenziando una serie di gravi ed impreviste difficoltà di carattere tecnico-economico in merito alla realizzabilità dell'opera.

In particolare, sono emerse rilevanti criticità tecniche relative alle interferenze tra le previste imponenti fondazioni del viadotto e un'articolata serie di reti impiantistiche di proprietà di enti gestori



Comune di Genova |
Assessorato al Bilancio, Lavori Pubblici,
Opere strategiche infrastrutturali, Rapporti
con i Municipi |
Via di Francia, 1 | 16149 Genova |
tel 01055 73157-73426-73850- Fax 010
5573732 |
asslavoripubblici@comune.genova.it





COMUNE DI GENOVA

di sottoservizi presenti nel sottosuolo, tra cui un gasdotto, tre fangodotti, due elettrodotti ad alta tensione, nonché la presenza di diversi rivi tombinati.

Sussistono, altresì, perplessità circa il forte impatto che la struttura verrebbe a generare sui primi piani degli edifici adiacenti a Lungomare Canepa per oltre 8 m. di altezza.

Le suddette difficoltà operative, unitamente al notevole rincaro dei prezzi delle materie prime, che rendono la somma prevista gravemente insufficiente, impongono una immediata rimeditazione del progetto.

A tal proposito, il Comune di Genova, anziché rinunciare all'intervento, intende proporre una rimodulazione, sempre nella finalità della mitigazione ambientale, nel contesto del più ampio progetto di recupero e riqualificazione della fascia costiera della Città di Genova predisposto dall'Arch. Renzo Piano, partendo dal quartiere di Sampierdarena fino all'asse viario di Corso Italia, con la creazione di un unico parco urbano lungo oltre 9 km.

In tale prospettiva, il nuovo Parco di Lungomare Canepa, da realizzarsi a raso mediante l'inserimento di una nuova passeggiata nel verde e con l'innesto di numerose essenze arboree a mitigazione dei perniciosi effetti del transito veicolare, viene di fatto collegato mediante il tunnel subportuale di prossima realizzazione da parte di ASPI, all'area del parco della Foce, oggetto di rilevante trasformazione urbana, venendosi a creare una virtuosa continuità tra aree cittadine oggi completamente scollegate e fortemente degradate.

Si propone, pertanto, di acconsentire ad una revisione del progetto che consenta, fermo l'ammontare delle risorse assegnate a questa Amministrazione, di estendere l'opera di mitigazione di Lungomare Canepa, come riformulata secondo le indicazioni dell'Arch. Renzo Piano, fino a ricomprendere la realizzazione del nuovo Parco della Foce di cui costituisce il naturale sfocio nel levante cittadino e ciò nella prospettiva della realizzazione di un unico parco urbano lineare sul litorale genovese, coerente con gli obiettivi del Piano Urbano Integrato "Da periferie a nuove centralità urbane", eventualmente mantenendo inalterata la descrizione del CUP, essendo la stessa riferita alla realizzazione di un nuovo parco urbano.

Con i migliori saluti.

Il Vicesindaco

Avv. Pietro Piciocchi

(documento firmato digitalmente)



Comune di Genova |
Assessorato al Bilancio, Lavori Pubblici,
Opere strategiche infrastrutturali, Rapporti
con i Municipi |
Via di Francia, 1 | 16149 Genova |
tel 01055 73157-73426-73850- Fax 010
5573732 |
asslavoripubblici@comune.genova.it |





COMUNE DI GENOVA



Comune di Genova |
Assessorato al Bilancio, Lavori Pubblici,
Opere strategiche infrastrutturali, Rapporti
con i Municipi |
Via di Francia, 1 | 16149 Genova |
tel 01055 73157-73426-73850- Fax 010
5573732 |
asslavoripubblici@comune.genova.it

GENOVA
MORE THAN THIS



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: servizio di progettazione architettonica impiantistica, strutturale e specialistica a livello di fattibilità tecnica ed economica finalizzata all'appalto, comprensiva di componente geologica e relative indagini e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa all'intervento: Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena.

Affidamento di Contratto Applicativo all'interno dell'Accordo Quadro 2 "Servizi di progettazione per interventi di nuova costruzione di edifici pubblici, sistemazioni urbane e/o adeguamento funzionale e normativo di edifici esistenti" LOTTO 2 – CIG: 9166650EDE

CUP: B32H22012080006 – MOGE: 21050

Considerato che:

- risulta necessario per la Civica Amministrazione provvedere all'affidamento del servizio specificato in oggetto;
- si rende indispensabile provvedere in tempi brevi all'affidamento del servizio di che trattasi, specialistico, avvalendosi anche di personale tecnico esperto e abilitato ai sensi e per gli effetti dell'art. 98 del D.lgs. 81/2008;
- nell'ambito dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi non è stato possibile individuare personale tecnico cui affidare il suddetto incarico;

il sottoscritto, sentito il Coordinatore Area Servizi Tecnici ed Operativi Arch. Ferdinando De Fornari, attesta che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento a terzi del servizio di che trattasi.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Direttore della Direzione Progettazione
Arch. Giuseppe Cardona

(Documento firmato digitalmente)

Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia GE

Opera

**Waterfront di Levante: recupero - Parcheggio e parco
Piazzale Kennedy nonché sistemazione viabilità Corso
Marconi e Viale Brigate Partigiane**

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
20/12/2022	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Waterfront di Levante: recupero - Parcheggio e parco Piazzale Kennedy nonché sistemazione viabilità Corso Marconi e Viale Brigate Partigiane

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.03	<i>Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, con particolari difficoltà di studio, escluse le opere d'arte e le stazioni, da compensarsi a parte. - Impianti teleferici e funicolari - Piste aeroportuali e simili.</i>	0,75	900.000,00	7,15243 64700%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.</i>	0,95	8.100.000,00	4,72427 28600%
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	1.150.000,00	6,76461 75600%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	1.100.000,00	6,83215 37600%
EDILIZIA	E.05	<i>Edifici, pertinenze, autorimesse semplici, senza particolari esigenze tecniche. Edifici provvisori di modesta importanza</i>	0,65	1.150.000,00	6,76461 75600%
EDILIZIA	E.19	<i>Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.</i>	1,20	5.550.000,00	5,00577 77400%
IDRAULICA	D.04	<i>Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua, improntate a grande semplicità - Fognature urbane improntate a grande semplicità - Condotte subacquee in genere, metanodotti e gasdotti, di tipo ordinario</i>	0,65	1.250.000,00	6,64112 84100%

Costo complessivo dell'opera : **19.200.000,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **13,63%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

PRESTAZIONI E/O SERVIZI INTEGRATIVI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0800
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.07	Relazione idrologica	0,0150
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0350
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0600
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0569
STRUTTURE – S.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.07	Relazione idrologica	0,0150
Qbl.08	Relazione idraulica	0,0150
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0293
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)		

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0202

IMPIANTI – IA.01

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.07	Relazione idrologica	0,0150
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0300

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0181

IMPIANTI – IA.03

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.07	Relazione idrologica	0,0150
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0300

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0183

EDILIZIA – E.05

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.07	Relazione idrologica	0,0150
Qbl.08	Relazione idraulica	0,0150
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0300

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0181

EDILIZIA – E.19

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.07	Relazione idrologica	0,0150
Qbl.08	Relazione idraulica	0,0150
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0285

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0190

IDRAULICA – D.04

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0700
Qbl.03	Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili	0,0200

Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.06	Relazione geotecnica	0,0300
Qbl.07	Relazione idrologica	0,0150
Qbl.09	Relazione sismica e sulle strutture	0,0150
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0350

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0500

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11	Relazione geologica	0,0465

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PROVE GEOGNOSTICHE E AMBIENTALI	55.000,00
Totale	55.000,00 €

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	K=13,63% S=CP*K	CP+S
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	900.000,00	7,15243647 00%	0,75	Qbl.01, Qbl.03, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.12, Qbl.17	0,3000	14.483,68	1.973,40	16.457,09
S.03	STRUTTURE	8.100.000,00	4,72427286 00%	0,95	Qbl.01, Qbl.03, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.08, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.17	0,3243	117.878,88	16.061,00	133.939,87
IA.01	IMPIANTI	1.150.000,00	6,76461756 00%	0,75	Qbl.01, Qbl.03, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.17	0,3100	18.086,90	2.464,34	20.551,24
IA.03	IMPIANTI	1.100.000,00	6,83215376 00%	1,15	Qbl.01, Qbl.03, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.17	0,3100	26.792,29	3.650,45	30.442,74
E.05	EDILIZIA	1.150.000,00	6,76461756 00%	0,65	Qbl.01, Qbl.03, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.08, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.17	0,3250	16.433,79	2.239,10	18.672,90
E.19	EDILIZIA	5.550.000,00	5,00577774 00%	1,20	Qbl.01, Qbl.03, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.08, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.12, Qbl.15, Qbl.17	0,3235	107.854,49	14.695,17	122.549,66
D.04	IDRAULICA	1.250.000,00	6,64112841 00%	0,65	Qbl.01, Qbl.03, Qbl.05, Qbl.06, Qbl.07, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.12, Qbl.17	0,2900	15.648,16	2.132,06	17.780,22

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi

		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=13,63%	CP+S
								S=CP*K	
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	900.000,00	9,47464915 16%	0,75	Qbl.11	0,0569	3.636,84	495,52	4.132,36
S.03	STRUTTURE	8.100.000,00	5,72751952 56%	0,95	Qbl.11	0,0202	8.884,05	1.210,45	10.094,50
IA.01	IMPIANTI	1.150.000,00	9,55948666 58%	0,75	Qbl.11	0,0181	1.489,49	202,94	1.692,43
IA.03	IMPIANTI	1.100.000,00	9,59195542 24%	1,15	Qbl.11	0,0183	2.215,34	301,84	2.517,18
E.05	EDILIZIA	1.150.000,00	9,55948666 58%	0,65	Qbl.11	0,0181	1.290,89	175,88	1.466,77
E.19	EDILIZIA	5.550.000,00	6,43718907 36%	1,20	Qbl.11	0,0190	8.158,08	1.111,54	9.269,62
D.04	IDRAULICA	1.250.000,00	9,29664083 05%	0,65	Qbl.11	0,0465	3.514,90	478,91	3.993,81

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=13,63% S=CP*K	CP+S
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	900.000,00	7,15243647 00%	0,75	QbII.05	0,0600	2.896,74	394,68	3.291,42
S.03	STRUTTURE	8.100.000,00	4,72427286 00%	0,95	QbII.05	0,0400	14.541,31	1.981,25	16.522,57
IA.01	IMPIANTI	1.150.000,00	6,76461756 00%	0,75	QbII.05	0,0700	4.084,14	556,46	4.640,60
IA.03	IMPIANTI	1.100.000,00	6,83215376 00%	1,15	QbII.05	0,0700	6.049,87	824,30	6.874,17
E.05	EDILIZIA	1.150.000,00	6,76461756 00%	0,65	QbII.05	0,0700	3.539,59	482,27	4.021,85
E.19	EDILIZIA	5.550.000,00	5,00577774 00%	1,20	QbII.05	0,0700	23.336,94	3.179,66	26.516,59
D.04	IDRAULICA	1.250.000,00	6,64112841 00%	0,65	QbII.05	0,0500	2.697,96	367,60	3.065,56

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
-----------	-------------------	-------------------------	----------------	----------------------	-----------------------------	----------------------------------	-----------------	--------------------------	---------------

		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	$K=13,63\%$ $S=CP*K$	CP+S
V.03	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	900.000,00	7,15243647 00%	0,75	QbIII.05, QbIII.07	0,1300	6.276,26	855,14	7.131,40
S.03	STRUTTURE	8.100.000,00	4,72427286 00%	0,95	QbIII.05, QbIII.07	0,1250	45.441,60	6.191,42	51.633,02
IA.01	IMPIANTI	1.150.000,00	6,76461756 00%	0,75	QbIII.05, QbIII.07	0,1300	7.584,83	1.033,43	8.618,26
IA.03	IMPIANTI	1.100.000,00	6,83215376 00%	1,15	QbIII.05, QbIII.07	0,1300	11.235,48	1.530,83	12.766,31
E.05	EDILIZIA	1.150.000,00	6,76461756 00%	0,65	QbIII.05, QbIII.07	0,1200	6.067,86	826,75	6.894,61
E.19	EDILIZIA	5.550.000,00	5,00577774 00%	1,20	QbIII.05, QbIII.07	0,1200	40.006,18	5.450,84	45.457,02
D.04	IDRAULICA	1.250.000,00	6,64112841 00%	0,65	QbIII.05, QbIII.07	0,1200	6.475,10	882,23	7.357,33

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	360.393,71
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	64.932,75
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	139.857,95
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE (Relazione Geologica)	33.166,68
Totale prestazioni	598.351,09
Prestazioni e/o servizi integrativi	55.000,00
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	653.351,09