



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-107**

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di Settembre il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE (LOTTO 2) PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE, IN FREGIO ALLA LINEA FERROVIARIA "SOMMERGIBILE" - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.  
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG 9535313536

Adottata il 22/09/2023  
Esecutiva dal 03/10/2023

22/09/2023

MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-107**

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE (LOTTO 2) PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE, IN FREGIO ALLA LINEA FERROVIARIA "SOMMERSIBILE" - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG 9535313536

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2021-209, in data 05.08.2021, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del Memoriale, articolati in due lotti, il primo relativo ai manufatti in allora non occupati dai reperti sotto sequestro e il secondo, oggetto del presente provvedimento, riguardante, invece, gli edifici al cui interno erano conservati i reperti posti sotto sequestro da parte dell'autorità giudiziaria, con un quadro economico di euro 650.000,00;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2022-259, in data 10.11.2022, considerato il protrarsi dei tempi necessari allo spostamento dei reperti sotto sequestro, è stato approvato il nuovo quadro economico relativo al Lotto 2, per euro 1.050.000,00 (anziché euro 650.000) a seguito dell'aggiornamento del computo metrico estimativo al prezzario regionale infrannuale, emesso nel mese di luglio 2022 ai sensi del D.L. n. 50/2022, effettuato in fase di progettazione esecutiva;
- che il RUP dell'intervento è la sottoscritta Arch. Ines Marasso, Dirigente della Direzione Lavori Pubblici;
- che con DD n. 2022-212.0.0.-132, in data 09.12.2022, della Direzione Lavori Pubblici, sono stati approvati il progetto esecutivo dell'intervento relativo al Lotto 2, i lavori e le relative modalità gara, per un importo di euro 829.000,00, di cui euro 64.675,39 per oneri della sicurezza ed euro 13.118,38 per lavori in economia, il tutto oltre IVA al 10%;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.0.0.-1, in data 26.01.2023, della Direzione Lavori Pubblici, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'impresa MASSUCCO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via Genova, n. 122 - 12100 Cuneo (CN) - C.F./P.IVA 02558160046, che ha offerto il ribasso del 28,673%, per un importo contrattuale di euro 613.606,64, di cui euro 64.675,39 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso di gara ed euro 13.118,38 per lavori in economia, il tutto oltre IVA al 10%;

- che in data 18.04.2023, tra il Comune di Genova e l'impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L., è stato stipulato contratto di appalto con cronologico n. 202;
- che i lavori in oggetto sono stati consegnati nelle more della stipula del contratto in data 20.02.2023, con verbale prot. n. NP/404 in pari data ed accettati senza riserve da parte dell'impresa.

Premesso altresì:

- che con D.D. n. 2023-212.0.0.-57, in data 31.05.2023, sono state approvate lavorazioni in variante e nuovi prezzi necessari alla contabilizzazione dei lavori necessari a risolvere aspetti verificatisi in corso d'opera e non prevedibili nella fase progettuale. per l'importo, al netto del ribasso di gara, di euro 56.000,00, con nuovo importo contrattuale venuto, pertanto, a determinarsi in euro 669.606,64, di cui euro 80.210,17 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso di gara ed euro 19.230,85 per lavori in economia, il tutto oltre IVA al 10%;
- che per le lavorazioni in variante di cui al suddetto provvedimento sono stati concessi 26 giorni in aggiunta al tempo contrattuale iniziale di 74 giorni, con termine di ultimazione lavori posticipato, rispetto a quanto previsto a contratto, al giorno 31.05.2023;
- che le opere sono state ultimate in data 31.05.2023, come da certificato di ultimazione lavori redatto in data 01.06.2023, prot. n. NP 0001218.I in pari data e, quindi, entro i termini utili contrattuali.

Considerato:

- che, ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 11 del contratto di appalto, il Direttore dei Lavori, l'Ing. Stefano Migliaro, libero professionista dello Studio Associato I QUADRO INGEGNERIA SRL, ha redatto in data 13.09.2023, prot. n. NP/2060.I, in data 14.09.2023, il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- che, in base all'articolo 9 del contratto di appalto, ad ogni rata di acconto è stato detratto lo 0,50% di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, pertanto il conto finale dei lavori, pari ad euro 506.049,00, è risultato al lordo della citata ritenuta dell'importo complessivo di euro 2.530,25, oltre I.V.A. al 10%, pari ad euro 253,02, per un totale complessivo di euro 2.783,27, importo da corrispondere all'impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L., quale rata di saldo;
- che l'impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L., ha presentato la polizza fideiussoria

emessa dalla Compagnia SACE BT S.P.A. - Agenzia di Torino "ASSILOGOS S.R.L.", n. 1687.00.27.2799868791 in data 15.09.2023, per l'importo di euro 2.783,27, di durata biennale a partire dalla data del Certificato di Regolare Esecuzione, firmata digitalmente dal Legale Rappresentante dell'Impresa;

- che è pertanto possibile procedere allo svincolo delle ritenute di garanzia, pari a euro 2.530,25, oltre I.V.A. al 10%, per euro 253,02, per un totale complessivo di euro 2.783,27, all'impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.;
- considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

Dato atto:

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile atte-stante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti:

- l'art. 102, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 107 e 153 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. ORD-113-2023 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## DETERMINA

- 1) di approvare le conclusioni del Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 13.09.2023, prot. n. NP/2060.I, in data 14.09.2023, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori relativi a “PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE (LOTTO 2) PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE, IN FREGIO ALLA LINEA FERROVIARIA “SOMMERGIBILE”, affidati all’Impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via Genova, n. 122 - 12100 Cuneo (CN) - C.F./P.IVA 02558160046, in base al contratto in data 18.04.2023, cronologico n. 202;
- 2) di dichiarare liquidato in complessivi euro 506.049,00 oltre IVA, al lordo delle trattenute di garanzia, l’importo dei suddetti lavori e forniture, secondo le risultanze dello stato finale;
- 3) di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale (cauzione definitiva) costituito con polizza fideiussoria numero 1687.00.27.2799856820, emessa in data 30.03.2023 e rilasciata dalla Compagnia SACE BT S.P.A. - Agenzia di Torino “ASSILOGOS S.R.L.”, per l’importo di euro 91.663,02, pari al 14,938% di quello contrattuale, a seguito di riduzione nella misura del 50% e di un ulteriore 20%, ricorrendo i presupposti di cui agli articoli 103 e 93 comma 7 del Codice, avente validità fino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e in ogni caso fino al decorso di 12 mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato;
- 4) di dare atto che la già citata impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L. (codice benf 60818), ha presentato la polizza fideiussoria emessa dalla Compagnia SACE BT S.P.A. - Agenzia di Torino “ASSILOGOS S.R.L.”, n. 1687.00.27.2799868791 in data 15.09.2023, per l’importo di euro 2.783,27, di durata biennale a partire dalla data del Certificato di Regolare Esecuzione, firmata digitalmente dal Legale Rappresentante dell’Impresa;
- 5) di dichiarare che è possibile procedere allo svincolo delle ritenute di garanzia, pari a euro 2.530,25, oltre I.V.A. al 10%, per euro 253,02, per un totale complessivo di euro 2.783,27, all’impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.;
- 6) di mandare a prelevare la somma complessiva di **euro 2.783,27** dal Capitolo 74001 c.d.c. 2560.8.03 “Progetti di Riqualificazione Urbana - Costruzione” del Bilancio 2023 P.d.C. 02.02.01.09.14 - Crono 2022/74 tramite riduzione dell’IMP 2023/7986 e creazione di un nuovo **IMP 2023/13744**;
- 7) di dare atto che la somma complessiva di **euro 2.783,27** è finanziato da Avanzo di Conto Capitale Vincolato (Risorsa 198624);
- 8) di dare atto che gli avvisi a opponendum sono stati pubblicati presso l’Albo Pretorio del Comune di Genova dal 23.06.2023 al 07.07.2023, con procedura informatica, senza che vi siano state opposizioni;
- 9) di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

10) di notificare all'impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L., il presente provvedimento ai sensi dell'articolo 234 del DPR n. 207/2010;

11) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

12) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

13) di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

14) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, come da allegato.

Il Dirigente  
Arch. Ines Marasso  
[documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-107

AD OGGETTO

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE (LOTTO 2) PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE, IN FREGIO ALLA LINEA FERROVIARIA "SOMMERGIBILE" - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG 9535313536

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Risorsa 198624).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA



**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

\*\*\*\*\*

**OGGETTO:** PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3:  
MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE (LOTTO 2)  
PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE, IN  
FREGIO ALLA LINEA FERROVIARIA "SOMMERGIBILE".

**CUP:** B33J20000000007 - **CIG:** 9535313536 - **MOGE:** 20363

**APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO:** DGC-2021-209 del  
05.08.2021 e DGC-2022-259 del 10.11.2022.

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E MODALITA'**

**GARA:** D.D. n. 2022-212.0.0.-132 del 09.12.2022.

**AGGIUDICAZIONE LAVORI:** D.D. n. 2023-212.0.0.-1 del 26.01.2023.

**IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA:** euro 829.000,00, di cui euro  
64.675,39 per oneri della sicurezza ed euro 13.118,38 per opere in  
economia, il tutto oltre I.V.A. 10%.

**IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI:** euro 613.606,64, di cui  
euro 64.675,39 per oneri della sicurezza ed euro 13.118,38 per opere in  
economia, il tutto oltre I.V.A. 10%.

**IMPRESA APPALTATRICE:** MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L., con  
sede in Via Genova n. 122 - 12100 Cuneo (CN) - C.F./P.IVA 02558160046.

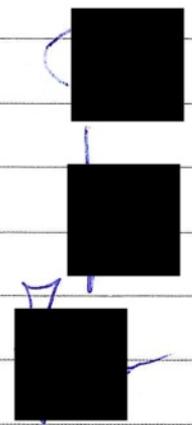
**RIBASSO D'ASTA:** 28,673%.

**CONTRATTO:** cronologico n. 202 del 18.04.2023.

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**Progetto Principale**

Il progetto principale, redatto a cura dell'Ing. Stefano Migliaro, prevedeva la



c\_9969.Comune di Genova - Rep. NP 14/09/2023.0002060.1



c\_9969.C Comune di Genova - Rep. NP. 14/09/2023. 0002060.1



COMUNE DI GENOVA

seguinte spesa:

- lavori a misura	euro 751'206,23
- opere in economia	euro 13'118,38
- oneri di sicurezza	euro 64'675,39
Complessivamente	euro 829'000,00

Il progetto esecutivo è stato approvato con determinazione dirigenziale n. 2022-212.0.0.-132 in data 09.12.2022

**Impresa aggiudicataria**

Previo esperimento di gara, secondo procedura negoziata, i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via Genova n. 122 - 12100 Cuneo (CN) - C.F./P.IVA 02558160046, che ha offerto il ribasso del 28,673%.

**Affidamento dei lavori**

Con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.0.0.-1 del 26.01.2023 della Direzione Lavori Pubblici, a firma del direttore Arch. Ines Marasso, i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.

**Contratto**

Il contratto di appalto è stato stipulato in data 18.04.2023 con cronologico n. 202. L'importo contrattuale, in base all'applicazione del ribasso del 28,673% sulla somma di euro 829.000,00, di cui euro 64.675,39 per oneri della sicurezza ed euro 13.118,38 per lavori in economia, è venuto a determinarsi in euro 613.606,64, il tutto oltre IVA al 10% e salva la liquidazione finale

**Maggiori Lavori**

Con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.0.0.-57 del 31.05.2023 della





COMUNE DI GENOVA

Direzione Lavori Pubblici, sono state approvate lavorazioni aggiuntive e nuovi prezzi necessari alla contabilizzazione dei lavori necessari a risolvere aspetti verificatisi in corso d'opera e non prevedibili nella fase progettuale. per l'importo, al netto del ribasso di gara, di euro 56.000,00.

#### **Polizza per danni e responsabilità civile**

L'impresa, ai sensi dell'art. 103 del Regolamento Generale ed in applicazione dello schema tipo 2.3 di cui al D.M. 12.3.2004 n.123, ha prodotto la Polizza CAR n. 1687.00.33.33020782, emessa dalla Compagnia SACE BT S.P.A. - Agenzia di Torino "ASSILOGOS S.R.L.", in data 16.02.2023 nelle modalità previste e della documentazione in riferimento alla Sicurezza, per una somma assicurata pari a euro 613.606,64 per rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori e alle opere oggetto dell'intervento (Sez. A) e pari a euro 5.000.000,00 per RCT (Sez. B).

#### **Cauzione**

L'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato apposita polizza fideiussoria assicurativa numero 1687.00.27.2799856820, emessa in data 30.03.2023, per l'importo di euro 91.663,02 pari al 14,938% di quello contrattuale, rilasciata dalla Compagnia SACE BT S.P.A. - Agenzia di Torino "ASSILOGOS S.R.L.".

#### **Responsabile del procedimento**

Il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Dirigente della Direzione Lavori Pubblici, Arch. Ines Marasso, nominato con atto datoriale del Direttore dell'Area delle Risorse Tecnico Operative, prot. n. 0113587, in data 10.04.2020.



COMUNE DI GENOVA

**Ufficio Direzione Lavori**

- Direttore dei lavori: Ing. Stefano Migliaro - I QUADRO INGEGNERIA SRL - società di ingegneria

- Direttori operativi: Geom. Alessandro Provelli, Arch. Alessia Cestaro, Arch. Guglielmo Bulgarella, Arch. Giuseppe Schillaci, tutti della Direzione Lavori Pubblici

- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Stefano Migliaro - I QUADRO INGEGNERIA SRL - società di ingegneria

**Consegna dei lavori**

I lavori sono stati consegnati nelle more della stipula del contratto in data 20.02.2023, con verbale prot. n. NP/404 in pari data ed accettati senza riserve da parte dell'impresa.

**Tempo previsto per l'esecuzione – penalità in caso di ritardo**

Il Contratto d'Appalto prevedeva che i lavori fossero completati in 74 gg. naturali, successivi e continui, decorrenti dalla formale consegna dei lavori stessi.

Il termine utile doveva pertanto scadere il giorno 05.05.2023.

La penale pecuniaria di cui all'art. 5 del Contratto d'Appalto è stata stabilita nella misura dell'1% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.

**Sospensione e ripresa dei lavori**

Non vi sono state sospensioni delle lavorazioni.

**Proroghe e variazioni di tempo**

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati assegnati 26 gg per lavorazioni in variante non previste nel progetto a base di gara di cui alla DD n. 2023-212.0.0.-57 del 31.05.2023.



COMUNE DI GENOVA



c\_9969.Comune di Genova - Rep. NP 14/09/2023.0002060.1

**Scadenza definitiva del tempo utile**

Il termine per l'ultimazione dei lavori è stato pertanto posticipato, rispetto a quanto previsto a contratto, al giorno 31.05.2023.

**Subappalti – Adempimenti antimafia**

Non sono stati richiesti subappalti.

L'Impresa ha comunicato due sub-affidamenti di importo inferiore al 2% del contratto rispettivamente alle Ditte SALAMA COSTRUZIONI DI SALAMA ESLAM per l'installazione di ponteggi e SEGNALEDIL SNC di Amedeo Lorenzo & C. per la tracciatura della segnaletica stradale.

**Ultimazione di lavori**

I lavori sono ultimati in data 31.05.2023 come risulta dal certificato di ultimazione lavori in data 01.06.2023, prot NP 0001218.I in pari data, della Direzione Lavori Pubblici e, pertanto, in tempo utile rispetto al tempo del contratto.

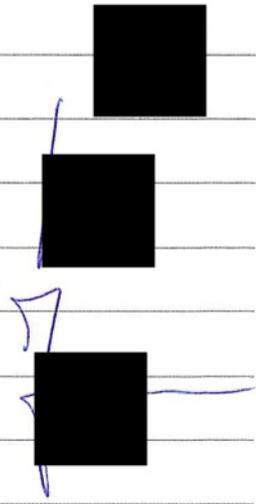
**Verbale di concordamento nuovi prezzi**

Per i lavori non contemplati nell'elenco prezzi di contratto, sono stati concordati n. 15 nuovi prezzi come da atto di impegno sottoscritto in data 05.05.2023, prot. n. 0215632.E in data 16.05.2023, più uno ulteriore come da verbale di concordamento prot. n. 0236837.E, in data 26.05.2023.

**Conto finale**

Il conto finale ammonta, complessivamente, al netto dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia, a euro 506.049,00 così suddivise:

lavori a misura	407.928,22 euro
lavori in economia	25.482,86 euro
oneri di sicurezza	72.637,92 euro





c\_9969.Cpmune di Genova - Rep. NP 14/09/2023.0002060.IT



COMUNE DI GENOVA

Importo totale netto lavori 506.049,00 euro

**Riserve dell'Impresa**

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza avanzare riserve

**Assicurazione degli operai**

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con la seguente posizione: I.N.A.I.L. sede di Cuneo Via Luigi Einaudi n. 30 tel. 0171 314511 fax 0688467831 - CAP 12100 - codice ditta 4620504. PAT n° 92541857

**Assicurazioni sociali**

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro le malattie presso l'I.N.P.S. con posizione assicurativa n. 2706014266/00

**Infortuni nel corso dei lavori**

Durante l'appalto non si sono verificati infortuni sul lavoro.

**Tempo stabilito per il collaudo**

In base all'art. 11 del Contratto d'Appalto il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

**Avviso ai creditori**

Gli avvisi ad opponendum sono stati regolarmente pubblicati presso l'Albo Pretorio del Comune di Genova dal 23.06.2023 al 07.07.2023, con procedura informatica senza che siano state opposizioni.

**Cessione di credito**

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto ad alcuno l'importo dei suoi crediti.

**Collaudatore**

Atteso che l'importo netto dei lavori risulta inferiore a 1.000.000 euro, ai



COMUNE DI GENOVA

sensi dell'art. 102 comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha provveduto alla redazione del certificato di regolare esecuzione.

### Visita di collaudo

Il sottoscritto D.L. e il sig. Gianluca Fava, rappresentante per l'Impresa, con la scorta degli elaborati grafici e dei documenti contabili, in data 15.06.2023 hanno effettuato un esame generale dei lavori stessi conducendo verifiche e deducendo, che le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili in tutto e per tutto, sia registrato nei libretti delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Nella totalità delle opere eseguite si è constatata buona qualità dei materiali impiegati, la lavorazione a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali.

Di tali opere è stata verificata la corretta esecuzione e la corrispondenza per gli effetti contabili a quanto registrato nei documenti contabili stessi.

Ciò premesso

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) Che i lavori vennero eseguiti secondo i progetti e le indicazioni della Direzione Lavori;
- b) Che il loro ammontare, secondo quanto contabilizzato al netto di IVA e al lordo delle trattenute di garanzia ammonta a euro 506.049,00;
- c) Che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni di legge;
- d) Che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, e non



COMUNE DI GENOVA

hanno comportato quindi l'applicazione della prevista penale in caso di ritardo;

e) Che i prezzi applicati sono quelli di capitolato ed i nuovi approvati;

f) Che non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a beni di proprietà privata;

g) Che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categorie e numero alle annotazioni dei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;

h) Che i lavori sono stati eseguiti a buona regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza a ordini e disposizioni della D.L.

i) Che sono state prodotte le certificazioni relative a:

- Materiali impiegati, marcatura CE
- Idoneità dei prodotti
- Corretta posa in opera dei vari elementi
- Trasporti e conferimenti a discarica

il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. Stefano Migliaro

**CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI**

I lavori effettuati dall'Impresa MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via Genova n. 122 - 12100 Cuneo (CN) - C.F./P.IVA 02558160046, riconosce liquidabile l'importo di euro 506.049,00 (euro cinquecentoseimilaquarantanove/00) al netto di IVA e al lordo delle trattenute di garanzia.

Dichiara allo stesso tempo liquidabili, secondo le risultanze dello stato finale, l'importo di euro 2.530,25 oltre IVA per euro 253,02 quale svincolo



COMUNE DI GENOVA



delle ritenute di garanzia.

Certifica altresì potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali, ivi comprese le cauzioni salvo la prescritta e rituale approvazione del presente atto.

La restituzione di detto totale lordo di euro 2.783,27 è subordinata all'obbligo da parte dell'impresa di presentare una garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 28, c. 9, della l.109/1994, di importo pari alle ritenute di garanzia, maggiorato del tasso di interesse legale applicato alla durata della garanzia stessa, con validità ed efficacia non inferiore a 24 mesi, a decorrere dalla data di emissione del presente certificato.

Genova, 13.09.2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Stefano Migliaro)

.....  
L'IMPRESA

(MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L.)

.....  
Visto IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Ines Marasso)



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE  
(ARTT. 3 E 76 D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445)**

OGGETTO: POLIZZA N. 1687.00.27.2799868791 DEL 15/09/2023  
CONTRAENTE: MASSUCCO COSTRUZIONI SRL

IL SOTTOSCRITTO ROBERTO TRICOMI, NATO A [REDACTED] IN RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' ASSILOGOS S.R.L. DOMICILIATO PER LA CARICA IN TORINO, VIA [REDACTED], RICHIAMATE LE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 D.P.R. 28.12.2000 N. 445 PER LE IPOTESI DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI, SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

DICHIARA

DI ESSERE PROCURATORE SPECIALE DI SACE BT S.P.A. CON SEDE LEGALE IN ROMA, PIAZZA POLI 42, E DI ESSERE LEGITTIMATO A SOTTOSCRIVERE LA POLIZZA IN OGGETTO, IN FORZA DI PROCURA SPECIALE RILASCIATA DA SACE BT S.P.A. IN DATA 09/05/2016.

IL DICHIARANTE

---

Polizza firmata da ROBERTO TRICOMI

EMESSA A TORINO IL 15/09/2023



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 – 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 – fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: sacebt@pcert.postecert.it

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 – 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 – fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: [sacebt@pcert.postecert.it](mailto:sacebt@pcert.postecert.it)

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)

**POLIZZA FIDEIUSSORIA**  
**ai sensi dell'art.103, comma 6, del d.lgs. n. 50/2016**

Schema tipo 1.4 Scheda tecnica 1.4.	<b>GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO</b> (Lavori, Servizi e Forniture) (art. 103, comma 6, del Codice)
--	---

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante della garanzia fideiussoria conforme allo Schema Tipo 1.4 di cui al d.m. 16 settembre 2022, n. 193.

<b>Garanzia fideiussoria n.</b>		<b>Garante</b>	
1687.00.27.2799868791		SACE BT S.P.A./Agenzia di TORINO ASSILOGOS S.R.L. - AUTORIZZAZIONE IVASS ALL'ESERCIZIO RAMO CAUZIONI N. 2654 DEL 28/11/2008 - ISCRIZIONE AL N. 1.00149 ALBO IMPRESE DI ASSICURAZIONE E RIASSICURAZIONE	
<b>Città</b>	<b>Via</b>	<b>CAP</b>	<b>Prov.</b>
ROMA	PIAZZA POLI 42	00187	(ROMA)
<b>C.F. / P.IVA</b>		<b>PEC</b>	
08040071006		sacebt@pcert.postecert.it	
<b>Contraente</b>			
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL			
<b>Città</b>	<b>Via</b>	<b>CAP</b>	<b>Prov.</b>
CUNEO	VIA GENOVA 122	12100	(CN)
<b>C.F. / P.IVA</b>		<b>PEC</b>	
02558160046		MASSUCCOCOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT	
<b>Stazione appaltante</b>			
COMUNE DI GENOVA			
<b>Città</b>	<b>Via</b>	<b>CAP</b>	<b>Prov.</b>
GENOVA	VIA GARIBALDI 9	16124	(GE)
<b>C.F. / P.IVA</b>		<b>PEC</b>	
00856930102		GARECONTRATTICOMGE@POSTECERT.IT	
<b>Descrizione opera/ servizio/ fornitura</b>		<b>Luogo di esecuzione</b>	
LAVORI DI DEMOLIZIONE (LOTTO 2) PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE NELL'AMBITO DEL PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA AMBITO 3, IN FREGIO ALLA LINEA FERROVIARIA SOMMERSIBILE. MOGE 20263 - CIG:9535313536 - CUP:B33J20000000007		GENOVA (GE)	
<b>Valore capitale della rata di saldo (Somma garantita in linea capitale) (€)</b>		<b>Tasso di interesse: tasso di interesse legale vigente per il periodo di tempo necessario per la definitività del certificato di collaudo/ regolare esecuzione o della verifica di conformità</b>	
€ 2.783,27		5,0000	

Il Contraente ed il Garante, con la sottoscrizione della presente Scheda Tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata.

**IL CONTRAENTE**

**IL GARANTE**  
**SACE BT S.P.A.**

Emessa a TORINO il 15/09/2023

Polizza firmata da ROBERTO TRICOMI



**SACE BT S.p.A.**  
 Sede Legale Piazza Poli, 42 – 00187 Roma  
 tel. +39 06 6976971 – fax +39 06 697697725  
 Indirizzo PEC: sacebt@pcert.postecert.it

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
 Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
 Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
 Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)

**SCHEMA TIPO 1.4 (d.m. 16 settembre 2022 n. 193)  
GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO  
(Lavori, Servizi e Forniture)**

**Condizioni che rilevano nel rapporto tra Stazione appaltante e Garante**

**Art. 1 - Oggetto della garanzia** - Il Garante si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, alla restituzione totale o parziale della rata di saldo e dei relativi interessi legali per il pagamento di quanto eventualmente dovuto dal Contraente per difformità e vizi dell'opera, dei servizi e delle forniture oggetto del contratto ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Codice.

**Art. 2 - Efficacia e durata della garanzia** - L'efficacia della garanzia:

- decorre dalla data di erogazione della rata di saldo;
- cessa in ogni caso decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione o della verifica di conformità, allorché si estingue ad ogni effetto.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del primo comma può aver luogo solo con la restituzione al Garante da parte della Stazione appaltante dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio/commissione non può essere opposto alla Stazione appaltante.

**Art. 3 - Somma garantita** - La somma garantita dalla presente fideiussione è pari all'importo della rata di saldo erogata, maggiorato degli interessi legali calcolati al tasso vigente per il periodo intercorrente tra la data di erogazione, ovvero la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture, e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi (artt. 103, comma 6, e 102, comma 3, del Codice). L'importo della somma garantita in linea capitale è indicato nella Scheda Tecnica.

**Art. 4 - Escussione della garanzia** - Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione del titolo per cui si richiede l'escussione e degli importi dovuti dal Contraente, ai sensi dell'art. 1.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 7.

Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ..

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

**Art. 5 - Surrogazione - Regresso** - Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di regresso verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

**Art. 6 - Sanzioni Internazionali** - Nessun garante è tenuto a fornire la copertura e a prestare beneficio conseguente o a pagare alcuna pretesa, nella misura in cui la fornitura di tale copertura, la prestazione di tali benefici o il pagamento di tale pretesa possa esporre il garante stesso a qualsivoglia sanzione, divieto o restrizione ai sensi delle risoluzioni delle Nazioni Unite ovvero sanzioni economiche o commerciali, legislative o regolamentari dell'Unione europea, degli Stati Uniti d'America, dell'Area Economica Europea e/o di qualunque altra legge nazionale applicabile in materia di sanzioni economiche o commerciali e/o di embargo internazionale.

**Art. 7 - Forma delle comunicazioni** - Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

**Art. 8 - Foro competente** - In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

**Art. 9 - Rinvio alle norme di legge** - Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.





POLIZZA	APPENDICE N.	RAMO	AGENZIA / BROKER
1687.00.27.2799868791		CAUZIONI	ASSILOGOS S.R.L.

CONTRAENTE MASSUCCO COSTRUZIONI SRL  
VIA GENOVA 122  
12100 CUNEO CN ITALIA

STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI GENOVA  
VIA GARIBALDI 9  
16124 GENOVA GE

CON LA PRESENTE APPENDICE CHE FORMA PARTE INTEGRANTE DELLA POLIZZA SOPRAINDICATA SI PRECISA QUANTO SEGUE:

SI PRECISA CHE LA SOMMA GARANTITA DALLA PRESENTE POLIZZA E' PARI A EURO 3.060,50, RISULTANTE DALL'IMPORTO DELLA SOMMA GARANTITA IN LINEA CAPITALE MAGGIORATO DEGLI INTERESSI LEGALI.

SI PRENDE E SI DA' ATTO CHE LA GARANZIA PRESTATATA CON LA PRESENTE POLIZZA HA VALIDITA' SINO AL 13/09/2025

FERMO IL RESTO

EMESSA A TORINO IL 15/09/2023

**IL CONTRAENTE**

**IL GARANTE  
SACE BT S.P.A.**

Polizza firmata da ROBERTO TRICOMI



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 - 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 - fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: sacebt@pcert.postecert.it

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)

Spett.le  
COMUNE DI GENOVA

**Oggetto: Sottoscrizione digitale polizza 1687.00.27.2799868791**

La polizza a margine, emessa per conto di MASSUCCO COSTRUZIONI SRL, è stata firmata digitalmente da TRICOMI ROBERTO.

La presente polizza è stata originata e prodotta in via informatica e sottoscritta con firma digitale. La polizza così formata costituisce quindi documento informatico ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 - Codice dell'amministrazione digitale - e successive modifiche e integrazioni.

E' in facoltà del Beneficiario verificare quanto premesso visualizzando la polizza in oggetto mediante la seguente chiave univoca di accesso:

EE27D342 - 7B69 - B5F1 - DF54 - 5B7D31C9399E

La procedura operativa riportata è la seguente:

1. collegarsi al sito [www.sacebt.it](http://www.sacebt.it)
2. scorrere la pagina iniziale verso il basso e nella sezione Accesso aree riservate cliccare su SACE BT - Portale firma digitale
3. seguire le indicazioni descritte nella sezione della procedura di download della polizza che, per comodità, si riportano di seguito:
  - a) scaricare l'applicativo per la verifica e la lettura del documento firmato digitalmente collegandosi al sito [www.agid.gov.it](http://www.agid.gov.it) Agenzia per l'Italia digitale e scegliere tra uno dei tool segnalati (per esempio Dike);
  - b) installare e configurare secondo le indicazioni descritte dal produttore del tool scelto;
  - c) procedere con il download della polizza firmata digitalmente inserendo la password sopra indicata quale chiave univoca di accesso, cliccare sul bottone "Download" e salvare la polizza scaricata sul PC (per esempio sul desktop);
  - d) effettuare tramite il software la verifica e la lettura del documento scaricato

I punti a) e b) si effettuano solamente la prima volta che si attua la procedura.

**SACE BT S.p.A.**



**SACE BT S.p.A.**  
Sede Legale Piazza Poli, 42 – 00187 Roma  
tel. +39 06 6976971 – fax +39 06 697697725  
Indirizzo PEC: [sacebt@pcert.postecert.it](mailto:sacebt@pcert.postecert.it)

Cap. Soc. Euro 56.539.356,00 (unico socio)  
Reg. Imp Roma, C.F. e P. IVA 08040071006  
Iscritta al n. 1.00149 dell'Albo delle Imprese di Assicurazione e Riassicurazione  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di SACE SpA (unico socio)