



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-15

L'anno 2023 il giorno 15 del mese di Marzo il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: DPCM 25 MAGGIO 2016: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO OVOAVICOLO DI VIA DEL CAMPASSO.

APPLICAZIONE DELL'ART. 26, COMMA 1 "DISPOSIZIONI URGENTI IN MATERIA DI APPALTI PUBBLICI DI LAVORI" DEL DECRETO LEGGE 17 MAGGIO 2022, N. 50 AGLI APPALTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE E APPROVAZIONE DEI MAGGIORI IMPORTI DERIVANTI.

APPROVAZIONE DI COMPENSAZIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE PIU' SIGNIFICATIVI DI CUI ALLA LEGGE 106/2021 - MISURE URGENTI CONNESSE ALL'EMERGENZA DA COVID-19, PER LE IMPRESE, IL LAVORO, I GIOVANI, LA SALUTE E I SERVIZI TERRITORIALI - 1° SEMESTRE 2021.

CUP B34E16000970001 - MOGE 16854 - CIG 792846584A

Adottata il 15/03/2023  
Esecutiva dal 03/04/2023

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

15/03/2023

MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-15

OGGETTO: DPCM 25 MAGGIO 2016: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO OVOAVICOLO DI VIA DEL CAMPASSO.

APPLICAZIONE DELL'ART. 26, COMMA 1 "DISPOSIZIONI URGENTI IN MATERIA DI APPALTI PUBBLICI DI LAVORI" DEL DECRETO LEGGE 17 MAGGIO 2022, N. 50 AGLI APPALTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE E APPROVAZIONE DEI MAGGIORI IMPORTI DERIVANTI.

APPROVAZIONE DI COMPENSAZIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE PIU' SIGNIFICATIVI DI CUI ALLA LEGGE 106/2021 - MISURE URGENTI CONNESSE ALL'EMERGENZA DA COVID-19, PER LE IMPRESE, IL LAVORO, I GIOVANI, LA SALUTE E I SERVIZI TERRITORIALI - 1° SEMESTRE 2021.

CUP B34E16000970001 - MOGE 16854 - CIG 792846584A

### IL DIRETTORE

Premesso:

- che con D.D. n. 2019-176.2.0.-35 del 06.06.2019 sono stati approvati il progetto esecutivo e le modalità di gara relativi ai lavori di riqualificazione dell'ex Mercato Ovoavicolo di Via del Campasso a Genova, per un importo a base d'appalto di Euro 4.996.489,75, di cui Euro 169.387,76 per oneri per la sicurezza ed Euro 180.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%;

- che con D.D. n. 2019-176.2.0.-59 del 07.10.2019 i lavori in argomento sono stati aggiudicati a RTI CLEI SOCIETA' COOPERATIVA / TARTAGLIA SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Napoli, Piazza Vanvitelli n. 15 - CAP 80129 - C.F. e P. I.V.A. 01230600775, con la percentuale di ribasso offerto del 27,854%, cosicché il preventivato importo di Euro 4.996.489,75, è venuto a ridursi a Euro 3.702.085,96, comprensivi di Euro 169.387,76 per oneri per la sicurezza ed Euro 180.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 10%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che in data 09.12.2019, con n. di repertorio 68492, è stato stipulato, relativamente alla riqualificazione dell'ex Mercato Ovoavicolo di via del Campasso, il contratto di appalto con l'RTI CLEI SOCIETA' COOPERATIVA / TARTAGLIA SOCIETA' COOPERATIVA, poi divenuta CAMPASSO SCARL, per l'importo di Euro 3.702.085,96, oltre I.V.A.;
- che con nota prot. 28.07.2022.0293546.E la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha autorizzato la rimodulazione dell'intervento "N. 9 - Ex Mercato Ovoavicolo del Campasso" come da richiesta prot. 11/07/2022.0269297.U, a seguito di eventi imprevisti e imprevedibili emersi durante l'esecuzione dei lavori; rimodulazione proposta ed accettata secondo le percentuali delle fonti di finanziamento a base dell'appalto, che prevedeva il 77,75% dell'importo a carico della Presidenza del Consiglio e il 22,25% a carico del Comune di Genova;
- che con Determinazione Dirigenziale N. 2022-212.0.0.-113, a seguito dell'autorizzazione della Presidenza del Consiglio sopra citata, sono state approvate le modifiche al contratto d'appalto ai sensi dell'articolo 149, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, con presa d'atto della maggior contabilizzazione di lavori a misura e con l'approvazione di un maggior importo oneri per la sicurezza relativi alle misure di contenimento del virus covid-19.

Premesso altresì:

- che l'art. 26 del decreto legge n. 50 del 17.05.2022, "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 17.05.2022, reca disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, finalizzate a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;
- che più precisamente, l'art. 26, per gli appalti con termine finale di presentazione delle offerte entro il 31.12.2021, prevede:
  1. IN CASO DI LAVORAZIONI NON ANCORA CONTABILIZZATE alla data di entrata in vigore del D.L. n. 50/2022 e da contabilizzare fino alla data del 31 dicembre 2022, **l'adozione di stati di avanzamento dei lavori basati su prezzi aggiornati** ai sensi del comma 2 dello stesso decreto, anche in deroga ai patti contrattuali;
  2. IN CASO DI LAVORAZIONI GIA' ESEGUITE E CONTABILIZZATE a partire dal 1° gennaio 2022 e fino alla data di entrata in vigore del D.L. n. 50/2022, **l'emissione di un certificato di pagamento straordinario** recante la determinazione dell'acconto del corrispettivo di appalto derivante dall'applicazione di prezzi aggiornati;
  3. i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui ai punti precedenti, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90% nei limiti delle risorse disponibili, come individuate dal decreto medesimo;
  4. che le regioni, procedano, entro il 31 luglio 2022, ad un **aggiornamento infrannuale dei prezzi** in uso alla data di entrata in vigore del citato decreto.

Premesso infine:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.0.0.-38 del 16/06/2022 sono stati approvati i maggiori importi derivanti dall'applicazione dell'art.26 DL 50/2022 e sulla base delle modalità concordate con le altre strutture appartenenti all'Area dei Servizi Tecnici Operativi e la successiva liquidazione degli stessi mediante certificato di pagamento straordinario a cura del Responsabile Unico del Procedimento per **Euro 21.094,14** oltre IVA al 10% per Euro 2.109,41, per un importo complessivo di Euro 23.203,55;

- che con la sopra menzionata determinazione si rimandava ad ulteriore provvedimento la definizione degli importi a conguaglio del certificato di pagamento straordinario, derivanti dall'aggiornamento infrannuale del prezzario della Regione Liguria.

Dato atto:

- che in data 29/07/2022 la Regione Liguria ha adottato l'aggiornamento infrannuale del Prezzario Regionale 2022, pubblicato sul BURL in data 17/08/2022.

Considerato:

- che l'Ufficio di Direzione Lavori ha calcolato i maggiori importi per revisione dei prezzi derivanti dall'applicazione del DL 50/2022 del nuovo prezzario, in modo analitico, e corrisponde al 90% della differenza tra i prezzi delle lavorazioni di cui al Prezzario "Luglio 2022" aggiornato e i corrispondenti prezzi a base di gara (Prezzario anno 2017), per gli importi di **Euro 34.035,24** oltre IVA al 10% pari ad Euro 3.403,52 per un importo complessivo di Euro 37.438,76 (**tabella allegato A relativa al SAL n. 9**), **Euro 99.982,50** oltre IVA al 10% pari ad Euro 9.998,25 per un importo complessivo di Euro 109.980,75 (**tabella allegato B relativa al SAL n. 10**), ed **Euro 27.027,20** oltre IVA al 10% pari ad Euro 2.702,72 per un importo complessivo di Euro 29.729,92 (**tabella allegato D relativa al SAL n. 11**) per l'importo complessivo di **Euro 161.044,94** oltre IVA al 10% pari ad Euro 16.104,49, per un importo complessivo di Euro 177.149,43;

- che, al netto delle somme già corrisposte all'Impresa pari ad **Euro 21.094,14** oltre IVA al 10% Euro 2.109,41, per un importo complessivo di Euro 23.203,55, così come previsto dalla Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.0.0.-38 del 16/06/2022, il conguaglio dei maggiori importi derivanti dall'applicazione dell'art.26 del DL 50/2022 viene a determinarsi in **Euro 139.950,80** oltre IVA 10% pari ad Euro 13.995,08, per un importo complessivo di Euro 153.945,88.

Considerato inoltre:

- che, vista l'**istanza prot. 06/12/2021.0438783.E, di compensazione dei prezzi** dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'art.1-septies del D.L. 73/2021, convertito con modificazioni dalla L. 106/2021, sulla base delle indicazioni di cui alla Circolare-MIMS-25.11.2021, come risulta dalla relativa **tabella (allegato C)**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, occorre corrispondere all'impresa l'importo di **Euro 2.162,81** oltre IVA al 10% pari ad Euro 216,28, per un importo complessivo di Euro 2.379,09.

Considerato altresì:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che occorre provvedere all'assunzione degli **impegni di spesa** necessari alla successiva liquidazione dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del DL 50/2022, indicati nelle relative tabelle in allegato, parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

- che con nota n. 0000835 P-4.2.1.VS del 12/07/2022 la Presidenza de Consiglio dei Ministri ha autorizzato l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta per gli interventi appaltati e in corso di realizzazione, per "compensazione prezzi materiali", per assicurare il rispetto di quanto programmato senza bisogno di speciale autorizzazione, nei limiti del budget totale a disposizione, motivando dettagliatamente nelle Relazione semestrale di monitoraggio le modifiche intervenute e i nuovi quadri finanziari;

- che l'utilizzo delle economie di gara seguono le percentuali delle fonti di finanziamento a base dell'appalto, che prevedono il 77,75% dell'importo a carico della Presidenza del Consiglio e il 22,25% a carico del Comune di Genova;

Preso atto, altresì:

- che la maggiore spesa per revisione e compensazione prezzi è pari complessivamente ad Euro 179.528,52 (inclusa IVA al 10%), comprensiva delle somme già corrisposte all'Impresa esecutrice dell'appalto pari ad Euro 23.203,55 (inclusa IVA al 10%), come autorizzato con la suddetta nota ministeriale, trova copertura finanziaria nelle economie di gara del progetto:

- ✓ per Euro 139.583,42 (inclusa IVA al 10%), nelle economie derivanti dal ribasso di gara finanziata dalla quota parte del Ministero;
- ✓ per Euro 39.945,10 (inclusa IVA al 10%), nelle economie derivanti dal ribasso di gara finanziata dalla quota parte della Civica Amministrazione;

- per motivi dipendenti dalla gestione del portale informatico del Ministero occorre riequilibrare le prenotazioni di impegno esistenti rispetto al Quadro Economico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2019-176.2.0.-35 del 06/06/2019 al fine di mantenere le ripartizioni percentuali di finanziamento della Civica Amministrazione e del Ministero;

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 26 del D.L. n. 50/2022;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Visti gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

Visto il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17/13/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2023/2025 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.

#### **DETERMINA**

1) di approvare, secondo quanto riportato in premesse, il conguaglio del maggiore importo di **Euro 139.950,80 (tabelle allegati A, B e D) per revisione dei prezzi** oltre IVA al 10% pari ad Euro 13.995,08, per un importo complessivo di Euro 153.945,88 e di **Euro 2.162,81 (tabella allegato C)** oltre IVA al 10% pari ad Euro 216,28, per un importo complessivo di Euro 2.379,09 **per compensazione dei prezzi** relativamente al 1° semestre 2021, per l'importo complessivo di **Euro 142.113,61**, il tutto oltre IVA al 10% pari ad Euro 14.211,36, per un importo complessivo di Euro 156.324,97 nell'ambito dell'appalto per lavori di riqualificazione dell'ex Mercato Ovoavicolo di via del Campasso, affidati al l'RTI CLEI SOCIETA' COOPERATIVA / TARTAGLIA SOCIETA' COOPERATIVA, poi divenuta CAMPASSO SCARL Codice Fiscale e Partita IVA 01230600775 (c.b. 56928), come riportati nelle tabelle allegate, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

2) di dare atto che l'importo di **Euro 139.950,80**, oltre IVA al 10% pari ad Euro 13.995,08, per un importo complessivo di Euro 153.945,88 per revisione dei prezzi (relativo al SAL 9, SAL 10 e SAL 11) è stato quantificato in modo analitico e corrisponde al 90% della differenza tra i prezzi delle lavorazioni di cui al Prezzario "Luglio 2022" aggiornato e i corrispondenti prezzi a base di gara (Prezzario anno 2017), e risulta al netto dell'importo di **Euro 21.094,14** oltre IVA al 10% pari ad Euro 2.109,41, per un importo complessivo di Euro 23.203,55, già corrisposto di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.0.0.-38 del 16/06/2022;

3) di dare atto che l'importo di Euro 2.162,81 oltre IVA al 10% pari ad Euro 216,28, per un importo complessivo di Euro 2.379,09, per compensazione dei prezzi relativamente al 1° semestre 2021, è stato quantificato sulla base delle indicazioni di cui alla Circolare-MIMS-25.11.2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di dare atto che con nota n. 0000835 P-4.2.1.VS del 12/07/2022 la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha autorizzato l'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta per gli interventi appaltati e in corso di realizzazione, per "compensazione prezzi materiali", per assicurare il rispetto di quanto programmato senza bisogno di speciale autorizzazione, nei limiti del budget totale a disposizione, motivando dettagliatamente nelle Relazione semestrale di monitoraggio le modifiche intervenute e i nuovi quadri finanziari;
- 5) di mandare a prelevare Euro 156.324,97 (inclusa IVA al 10%), al Capitolo 70562 C.d.C. 326.8.03 "Patrimonio e Demanio – Costruzione", P.d.C. 2.2.1.9.1, crono 2019/510, mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2023/7036 ed emissione di nuovo **IMPE 2023/8609**;
- 6) di dare atto che la spesa di 156.324,97, di cui al presente provvedimento, trova copertura finanziaria:
- ✓ per Euro 121.542,66 nelle economie derivanti dal ribasso di gara finanziata dalla quota parte del Ministero, come autorizzato con la suddetta nota, a sua volta finanziato con avanzo vincolato applicato al Bilancio 2019 a valere su fondi di cui al Bando Periferie;
  - ✓ per Euro 34.782,31, nelle economie derivanti dal ribasso di gara finanziata dalla quota parte della Civica Amministrazione, finanziato da avanzo vincolato derivante da mutuo e da fondi derivanti dal rimborso dovuto da SPIM Genova S.p.A. come da Determinazione Dirigenziale n. 176.2.0./2019/38 del 20.06.2019;
- 7) di procedere, a cura del Responsabile del Procedimento, all'emissione dei certificati di pagamento straordinari di cui in premessa, sulla base degli importi di cui alle tabelle allegate;
- 8) di procedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici, alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 9) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 10) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- 11) di dare atto di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE  
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-15 AD OGGETTO DPCM 25 MAGGIO 2016: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO OVOAVICOLO DI VIA DEL CAMPASSO.

APPLICAZIONE DELL'ART. 26, COMMA 1 "DISPOSIZIONI URGENTI IN MATERIA DI APPALTI PUBBLICI DI LAVORI" DEL DECRETO LEGGE 17 MAGGIO 2022, N. 50 AGLI APPALTI IN CORSO DI REALIZZAZIONE E APPROVAZIONE DEI MAGGIORI IMPORTI DERIVANTI.

APPROVAZIONE DI COMPENSAZIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE PIU' SIGNIFICATIVI DI CUI ALLA LEGGE 106/2021 - MISURE URGENTI CONNESSE ALL'EMERGENZA DA COVID-19, PER LE IMPRESE, IL LAVORO, I GIOVANI, LA SALUTE E I SERVIZI TERRITORIALI - 1° SEMESTRE 2021.

CUP B34E16000970001 - MOGE 16854 - CIG 792846584A

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- **Avanzo c/capitale vincolato (risorsa 1813)**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## LAVORI A MISURA - SAL 9 - REVISIONE

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
1	NPS-19	Esecuzione di rinforzo strutturale....	mq	391,92	€ 215,69	€ 215,69	€ 84.533,22	€ 84.533,22	€ -
2	NPS-22	Esecuzione di ancoraggio chimico....	cad	4078,00	€ 13,36	€ 13,36	€ 54.482,08	€ 54.482,08	€ -
3	NPS-21	Rinforzo estradossale di solaio esistente...	mq	295,85	€ 247,95	€ 247,95	€ 73.356,01	€ 73.356,01	€ -
4	25.A05.E10.015	Scrostamento intonaco....	mq	185,60	€ 7,12	€ 7,33	€ 1.321,47	€ 1.360,45	€ 38,98
5	PA02_BIS	Costo di smaltimento a discarica....	mc	1934,77	€ 31,35	€ 46,72	€ 60.655,04	€ 90.392,45	€ 29.737,41
6	20.A15.A10.010	Trasporto a discarica.... entro i primi 5 km	mc/km	9673,85	€ 0,91	€ 0,96	€ 8.803,20	€ 9.286,90	€ 483,69
7	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica....oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	mc/km	9673,85	€ 0,57	€ 0,60	€ 5.514,09	€ 5.804,31	€ 290,22
8	20.A15.A10.020	Trasporto a discarica....oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km.	mc/km	38695,4	€ 0,40	€ 0,42	€ 15.478,16	€ 16.252,07	€ 773,91
9	20.A15.A10.025	Trasporto a discarica....oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km.	mc/km	38695,4	€ 0,14	€ 0,15	€ 5.417,36	€ 5.804,31	€ 386,95
10	20.A52.A40.020	Muratura in blocchi prefabbricati di calcestruzzo vibrocompreso spessore 15 cm.	mq	240	€ 43,26	€ 49,09	€ 10.382,40	€ 11.781,60	€ 1.399,20
11	20.A54.B10.020	Intonaco interno...	mq	565,41	€ 9,86	€ 10,78	€ 5.574,94	€ 6.095,12	€ 520,18
12	20.A54.B10.030	Intonaco interno...	mq	565,41	€ 6,43	€ 6,87	€ 3.635,59	€ 3.884,37	€ 248,78
13	15.A10.A24.030	Scavo comune...	mc	-300	€ 27,10	€ 28,57	-€ 8.130,00	-€ 8.571,00	-€ 441,00
14	25.A05.A70.030	Demolizione solai..	mq	1350	€ 62,95	€ 65,27	€ 84.982,50	€ 88.114,50	€ 3.132,00
15	15.A10.A22.010	Scavo comune..... in rocce sciolte	mc	140	€ 43,40	€ 49,37	€ 6.076,00	€ 6.911,80	€ 835,80
16	PA38	Carico trasporto e smaltimento di terre e rocce..	mc	120	€ 20,80	€ 68,67	€ 2.496,00	€ 8.240,40	€ 5.744,40
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>							€ 414.578,07	€ 457.728,59	€ 43.150,52
<b>Per ribasso d'asta -27,854% su euro 414.578,06</b>							-€ 115.476,57	-€ 127.495,72	
<b>TOTALE NETTO LAVORI A MISURA</b>							€ 299.101,49	€ 330.232,87	

## PROVVISTE

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
17	PR.A02.A20.020	Malta premiscelata M10 base cemento	KG	4000	€ 0,14	€ 0,18	€ 560,00	€ 720,00	€ 160,00
18	PR.A04.A10.010	Mattoni comuni pressati	mc	3	€ 219,62	€ 440,47	€ 658,86	€ 1.321,41	€ 662,55
<b>TOTALE PROVVISTE</b>							€ 1.218,86	€ 2.041,41	€ 822,55
<b>Per ribasso d'asta -27,854% su euro 1.218,86</b>							-€ 339,50	-€ 568,61	
<b>TOTALE NETTO LAVORI A MISURA</b>							€ 879,36	€ 1.472,80	

## OPERAI

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
<b>LISTA 8</b>									
19	RU.M01.A01.040ECO 20	Opere edili Operaio Comune	h	4	€ 30,46	€ 30,46	€ 121,84	€ 121,84	€ -
20	RU.M01.A01.030ECO 20	Opere edili Operaio Qualificato	h	32	€ 33,79	€ 33,79	€ 1.081,28	€ 1.081,28	€ -
<b>LISTA 9</b>									
21	RU.M01.A01.040ECO 20	Opere edili Operaio Comune	h	10	€ 30,46	€ 30,46	€ 304,60	€ 304,60	€ -
22	RU.M01.A01.030ECO 20	Opere edili Operaio Qualificato	h	80	€ 33,79	€ 33,79	€ 2.703,20	€ 2.703,20	€ -
<b>LISTA 10</b>									
23	RU.M01.A01.040ECO 20	Opere edili Operaio Comune	h	4	€ 30,46	€ 30,46	€ 121,84	€ 121,84	€ -
24	RU.M01.A01.030ECO 20	Opere edili Operaio Qualificato	h	32	€ 33,79	€ 33,79	€ 1.081,28	€ 1.081,28	€ -
<b>TOTALE PROVVISTE</b>							€ 5.414,04	€ 5.414,04	
<b>Per ribasso d'asta -27,854% su euro 1.134,17</b>							-€ 315,91	-€ 315,91	
<b>TOTALE NETTO LAVORI A MISURA</b>							€ 5.098,13	€ 5.098,13	

## SICUREZZA

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
25	95.B10.S10.015	Ponteggiature "di facciata"....oltre il primo mese	mq	3607,20	€ 1,30	€ 2,76	€ 4.689,36	€ 9.955,87	€ 5.266,51
26	95.B10.S10.040	Ponteggiature mantovana... oltre il primo mese	m	378,60	€ 1,24	€ 1,82	€ 469,46	€ 689,05	€ 219,59
27	AT.N20.S20.050	Impalcature Noleggio di trabattello .... Oltre 4 m	cad	2,00	€ 600,00	€ 600,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ -
28	AT.N20.S20.010SIC	Impalcature per interni/esterni...fino a 2m	mq	214,52	€ 2,10	€ 2,16	€ 450,49	€ 463,36	€ 12,87
29	AT.N20.S20.020SIC	Impalcature per interni...da 2 a 4 m	mq	214,52	€ 22,92	€ 24,14	€ 4.916,80	€ 5.178,51	€ 261,71
30	AT.N20.S20.030_sic	Impalcature per interni...da 4 a 6 m	mq	160,89	€ 27,23	€ 29,29	€ 4.381,03	€ 4.712,47	€ 331,43
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>							€ 16.107,15	€ 22.199,27	€ 6.092,12

## TOTALE PARZIALE SAL CORRENTE

€ 321.186,13	€ 359.003,06	€ 37.816,93
<b>DA RICONOSCERE 90% DI 37,816,93</b>		
€ 34.035,24		
<b>ritenuta a garanzia 0,5%</b>		
€ 170,18		
<b>quota compensazione già riconosciuta 1° sem. 2022</b>		
€ 20.988,66		
<b>da pagare Revisione integrativa SAL 9</b>		
€ 12.876,40		

## LAVORI A MISURA - SAL 10 - REVISIONE

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
1	25.A05.A70.030	Demolizione solai..	mq	219,61	€ 62,95	€ 65,27	€ 13.824,45	€ 14.333,94	€ 509,50
2	25.A05.A20.015	Demolizione di strutture murarie...	mc	5,75	€ 122,85	€ 126,28	€ 706,39	€ 726,11	€ 19,72
3	15.A10.A22.010	Scavo comune..... in rocce sciolte	mc	94,18	€ 43,40	€ 49,37	€ 4.087,41	€ 4.649,67	€ 562,25
4	20.A15.B10.010	Trasporto a discarica.... entro i primi 5 km	mc/km	201,78	€ 6,71	€ 4,52	€ 1.353,94	€ 912,05	-€ 441,90
5	PA01	Trasporto a discarica... 170302	t	2,42	€ 20,24	€ 20,24	€ 48,98	€ 48,98	€ -
6	20.A54.B10.A20	Intonaco interno...	mq	38,89	€ 9,86	€ 10,78	€ 383,46	€ 419,23	€ 35,78
7	20.A54.B10.A30	Intonaco interno...	mq	38,89	€ 6,43	€ 6,87	€ 250,06	€ 267,17	€ 17,11
8	20.A52.A40.020	Muratura in blocchi prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso spessore 15 cm.	mq	236	€ 43,26	€ 49,09	€ 10.209,36	€ 11.585,24	€ 1.375,88
9	25.A05.F10.020	Rimozione senza recupero serramenti...	mq	74,95	€ 29,55	€ 30,24	€ 2.214,77	€ 2.266,49	€ 51,72
10	PA08	Solo posa barriera al vapore...	mq	626,18	€ 2,67	€ 2,94	€ 1.671,90	€ 1.840,97	€ 169,07
11	PA09-Bis	Fornitura pannelli isolanti in polistirene...	mq	1452,35	€ 19,04	€ 19,04	€ 27.652,74	€ 27.652,74	€ -
12	20.A44.A50.010	Solo posa pannelli...	mq	1452,35	€ 4,45	€ 4,72	€ 6.462,96	€ 6.855,09	€ 392,13
13	20.A48.A10.010	Massetto semplice o armato...primi 5cm	mq	626,18	€ 13,84	€ 16,93	€ 8.666,33	€ 10.601,23	€ 1.934,90
14	20.A48.A10.015	Massetto semplice o armato...oltre i primi 5cm	mq	3130,88	€ 2,24	€ 2,85	€ 7.013,17	€ 8.923,01	€ 1.909,84
15	20.A48.A30.010	Solo in opera membrana bituminosa...	mq	720,86	€ 7,57	€ 9,58	€ 5.456,91	€ 6.905,84	€ 1.448,93
16	PA25	Opere di restauro cornicioni CORPO B...	a corpo	3	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ -
17	NPS-12_Bis	Fornitura e posa armatura per micropali...	Kg	40248	€ 2,04	€ 4,18	€ 82.105,92	€ 168.236,64	€ 86.130,72
18	NPS-13_Bis	Micropalo con andamento verticale...	m	1548	€ 85,78	€ 102,00	€ 132.787,44	€ 157.896,00	€ 25.108,56
19	NPS-2	Esecuzione di ancoraggio chimico...	cad	276	€ 30,00	€ 30,00	€ 8.280,00	€ 8.280,00	€ -
20	NPS-22	Esecuzione di ancoraggio chimico su strutt. In c.a....	cad	588	€ 13,36	€ 13,36	€ 7.855,68	€ 7.855,68	€ -
21	NPS-21	Rinforzo estradossale solaio..	mq	295,85	€ 247,95	€ 247,95	€ 73.356,01	€ 73.356,01	€ -
22	20.A28.A15.010	Casseformi...	mq	108,24	€ 56,13	€ 69,45	€ 6.075,51	€ 7.517,27	€ 1.441,76
23	NPS-17	Armature in acciaio...	kg	497,18	€ 1,27	€ 2,96	€ 631,42	€ 1.471,65	€ 840,23
24	NPS-16	Calcestruzzo per uso non strutturale...	mc	14,49	€ 83,79	€ 158,44	€ 1.214,12	€ 2.295,80	€ 1.081,68
25	20.A28.C05.020	Getto....elevazione	mc	11,72	€ 37,32	€ 39,60	€ 437,39	€ 464,11	€ 26,72
26	15.A10.A34.010	Scavo a sezione ristretta....	mc	34,06	€ 64,61	€ 73,43	€ 2.200,62	€ 2.501,03	€ 300,41
27	NP-1	Trasporto e conferimento a discarica...	mc	34,06	€ 20,80	€ 20,80	€ 708,45	€ 708,45	€ -
28	NPS-16	Calcestruzzo per uso non strutturale...	mc	4,87	€ 83,79	€ 158,44	€ 408,06	€ 771,60	€ 363,55
29	20.A20.C02.020	Calcestruzzo C28/35...	mc	58,04	€ 136,62	€ 170,78	€ 7.929,42	€ 9.912,07	€ 1.982,65
30	NPS-2	Esecuzione di ancoraggio chimico...	cad	40	€ 30,00	€ 30,09	€ 1.200,00	€ 1.203,60	€ 3,60
31	NPS-17	Armature in acciaio...	kg	4950,4	€ 1,27	€ 2,96	€ 6.287,01	€ 14.653,18	€ 8.366,18
32	20.A28.A10.010	Casseformi...	mq	16,68	€ 37,64	€ 44,61	€ 627,84	€ 744,09	€ 116,26
33	20.A28.A15.010	Casseformi...	mq	128,16	€ 51,30	€ 64,55	€ 6.574,61	€ 8.272,73	€ 1.698,12
34	20.A28.C05.010	Getto....fondazione	mc	27,32	€ 26,95	€ 29,62	€ 736,27	€ 809,22	€ 72,94
35	20.A28.C05.020	Getto....elevazione	mc	27,83	€ 36,02	€ 39,60	€ 1.002,44	€ 1.102,07	€ 99,63
36	15.B10.B30.010	Drenaggio....	mc	25,63	€ 9,60	€ 10,10	€ 246,05	€ 258,86	€ 12,82
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>							€ 445.667,08	€ 581.297,82	€ 135.630,74
<b>Per ribasso d'asta -27,854% su euro 445667,08</b>							-€ 124.136,11	-€ 161.914,70	
<b>TOTALE NETTO LAVORI A MISURA</b>							€ 321.530,97	€ 419.383,13	

## PROVVISTE

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
37	PR.A10.A10.040	Blocchi prefabbricati	mq	3,2	€ 23,40	€ 26,91	€ 74,88	€ 86,11	€ 11,23
38	PR.A02.A20.020	Malta premiscelata M10 base cemento	KG	3000	€ 0,14	€ 0,18	€ 420,00	€ 540,00	€ 120,00
39	PR.A18.A25.010	Membrana elastoplastomerica...	mq	626,18	€ 3,78	€ 11,73	€ 2.366,96	€ 7.345,09	€ 4.978,13
40	PR.A18.A25.120	Membrana elastoplastomerica...	mq	720,86	€ 5,11	€ 12,71	€ 3.683,59	€ 9.162,13	€ 5.478,54
41	PR.A01.A10.020	Pietrame di cava...	mc	25,63	€ 37,91	€ 37,91	€ 971,63	€ 971,63	€ -
<b>TOTALE PROVVISTE</b>							€ 7.517,07	€ 18.104,97	€ 10.587,90
<b>Per ribasso d'asta -27,854% su euro 7.517,07</b>							-€ 2.093,80	-€ 5.042,96	
<b>TOTALE NETTO LAVORI A MISURA</b>							€ 5.423,26	€ 13.062,01	

## NOLEGGI

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
<b>LISTA 11</b>									
42	AT.N02.A30.010	Pala Meccanica...	h	4	€ 53,06	€ 53,06	€ 212,24	€ 212,24	€ -
43	AT.N01.A10.070	Autocarro...	h	4	€ 74,67	€ 74,67	€ 298,68	€ 298,68	€ -
44	AT.N09.S35.010	Autopompa...	h	16	€ 115,20	€ 115,20	€ 1.843,20	€ 1.843,20	€ -
<b>LISTA 3</b>									
45	AT.N02.A30.010	Pala Meccanica...	h	40	€ 53,06	€ 53,06	€ 2.122,40	€ 2.122,40	€ -
46	AT.N02.A20.010	Escavatore...	h	40	€ 49,45	€ 49,45	€ 1.978,00	€ 1.978,00	€ -
<b>LISTA 4</b>									
47	AT.N02.A30.010	Pala Meccanica...	h	8	€ 53,06	€ 53,06	€ 424,48	€ 424,48	€ -
48	AT.N02.A20.010	Escavatore...	h	8	€ 49,45	€ 49,45	€ 395,60	€ 395,60	€ -
<b>TOTALE PROVVISTE</b>							€ 7.274,60	€ 7.274,60	
<b>Per ribasso d'asta -27,854% su euro 1.523,93</b>							-€ 424,47	-€ 424,47	
<b>TOTALE NETTO LAVORI A MISURA</b>							€ 6.850,13	€ 6.850,13	

## OPERAI

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
<b>LISTA 1</b>									
49	RU.M01.A01.030ECO 20	Opere edili Operaio Qualificato	h	26	€ 35,85	€ 35,85	€ 932,10	€ 932,10	€ -
<b>LISTA 11</b>									
50	RU.M01.A01.040ECO 20	Opere edili Operaio Comune	h	24	€ 32,29	€ 32,29	€ 774,96	€ 774,96	€ -
51	RU.M01.A01.030ECO 20	Opere edili Operaio Qualificato	h	4	€ 35,85	€ 35,85	€ 143,40	€ 143,40	€ -
52	RU.M01.A01.030ECO 21	Opere edili Operaio Specializzato	h	4	€ 38,57	€ 38,57	€ 154,28	€ 154,28	€ -

**LISTA 1**

53	RU.M01.A01.040ECO 20	Opere edili Operaio Comune	h	16	€	32,29	€	32,29	€	516,64	€	516,64	€	-
54	RU.M01.A01.030ECO 21	Opere edili Operaio Specializzato	h	16	€	38,57	€	38,57	€	617,12	€	617,12	€	-

**LISTA 3**

53	RU.M01.A01.040ECO 20	Opere edili Operaio Comune	h	32	€	32,29	€	32,29	€	1.033,28	€	1.033,28	€	-
54	RU.M01.A01.030ECO 21	Opere edili Operaio Qualificato	h	32	€	35,85	€	35,85	€	1.147,20	€	1.147,20	€	-

**LISTA 4**

53	RU.M01.A01.040ECO 20	Opere edili Operaio Comune	h	8	€	32,29	€	32,29	€	258,32	€	258,32	€	-
54	RU.M01.A01.030ECO 21	Opere edili Operaio Qualificato	h	8	€	35,85	€	35,85	€	286,80	€	286,80	€	-

<b>TOTALE PROVVISTE</b>	€	5.864,10	€	5.864,10
<b>Per ribasso d'asta -27,854% su euro 1.228,45</b>	-€	342,17	-€	342,17
<b>TOTALE NETTO LAVORI A MISURA</b>	€	5.521,93	€	5.521,93

**SICUREZZA**

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
25	95.B10.S10.015	Ponteggiature "di facciata"....oltre il primo mese	mq	3607,20	€ 1,30	€ 2,76	€ 4.689,36	€ 9.955,87	€ 5.266,51
26	95.B10.S10.040	Ponteggiature mantovana... oltre il primo mese	m	110,00	€ 1,24	€ 1,82	€ 136,40	€ 200,20	€ 63,80
27	95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere...	m	1536,00	€ 0,09	€ 0,10	€ 138,24	€ 153,60	€ 15,36
28	AT.N20.S20.010SIC	Impalcature per interni/esterni...fino a 2m	mq	167,10	€ 2,10	€ 2,16	€ 350,91	€ 360,94	€ 10,03
29	AT.N20.S20.020SIC	Impalcature per interni...da 2 a 4 m	mq	167,1	€ 22,92	€ 24,14	€ 3.829,93	€ 4.033,79	€ 203,86
30	AT.N20.S20.030_sic	Impalcature per interni...da 4 a 6 m	mq	20	€ 27,23	€ 29,29	€ 544,60	€ 585,80	€ 41,20

<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>	€	9.689,44	€	15.290,20	€	5.600,76
-------------------------------	---	----------	---	-----------	---	----------

<b>TOTALE PARZIALE SAL CORRENTE</b>	€	349.015,74	€	460.107,40	€	111.091,66
-------------------------------------	---	------------	---	------------	---	------------

<b>DA RICONOSCERE 90% DI 111.091,66</b>	€	99.982,50
-----------------------------------------	---	-----------

<b>ritenuta a garanzia 0,5%</b>	€	499,91
---------------------------------	---	--------

<b>da pagare Revisione SAL 10</b>	€	99.482,58
-----------------------------------	---	-----------

**ISTANZA DI COMPENSAZIONE DEI PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE  
PIU' SIGNIFICATIVI AI SENSI DELL'ART 1-septies DEL D.L. N. 73/2021,  
CONVERTITO CON MODIFICAZIONE DALLA LEGGE N. 106/2021**

Spett.le Committente  
COMUNE DI GENOVA

c.a.: Il Responsabile del Procedimento  
ARCH. INES MARASSO

Il Direttore dei Lavori  
GEOM. PIETRO MARCENARO

**Oggetto: Lavori di RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO OVAVICOLO DI Via del Campasso a Genova Sampierdarena CIG 792846584A, CUP B34E16000970001**

La scrivente Impresa **Campasso Scarl** con sede legale in Via G. Porzio is. G/2 – Centro Direzionale – 80143 Napoli, nella persona del Legale Rappresentante, **Paolo D'Alterio**, in qualità di esecutrice del contratto di appalto avente ad oggetto l'affidamento di Lavori di RIQUALIFICAZIONE DELL'EX MERCATO OVAVICOLO DI Via del Campasso a Genova Sampierdarena, stipulato con codesta rispettabile amministrazione in data 09/12/2019 (repertorio n° 68492), per un importo complessivo di euro 3.702.085,96, con la presente, rappresenta quanto segue.

Con la presente la scrivente chiede al Direttore dei lavori di accertare le relative quantità contabilizzate AI SENSI DELL'ART 1-septies DEL D.L. N. 73/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONE DALLA LEGGE N. 106/2021. I materiali da costruzioni per i quali con il decreto sono state rilevate variazioni dei prezzi per lo specifico appalto sono i seguenti relativamente all'arco di tempo valido (I semestre 2021):

- |    |                |                        |         |             |   |                                           |
|----|----------------|------------------------|---------|-------------|---|-------------------------------------------|
| 1. | 20.A30.A30.020 | Rete Elettrosaldatura: | +47.81% | (2019/2021) | – | Rete Elettrosaldatura;                    |
| 2. | NPS-4          | Casseforme:            | +42.73% | (2019/2021) | – | Legname abete sottomisura;                |
| 3. | NPS-4          | Acciaio tondo:         | +41.95% | (2019/2021) | – | Ferro – acciaio tondo per cemento armato; |
| 4. | 25.A28.A15.010 | Casseforme:            | +42.73% | (2019/2021) | – | Legname abete sottomisura;                |
| 5. | NPS-17         | Acciaio tondo:         | +41.95% | (2019/2021) | – | Ferro – acciaio tondo per cemento armato. |

Vista la presentazione dell'offerta nell'anno 2019 si fa riferimento all'allegato II (Allegato), pubblicato in G.U. n° 279 del 23 novembre 2021 e precisamente alla tabella che come colonna fa riferimento all'anno dell'offerta, cioè 2019.

Si allega bozza di calcolo facendo riferimento ai due sal ricadenti nel periodo in oggetto, cioè il 5 e il 6.

In attesa di Vs riscontro, restando a disposizioni per qualsiasi integrazione documentale, si porgono cordiali saluti.

Napoli, 06/12/2021

Firma

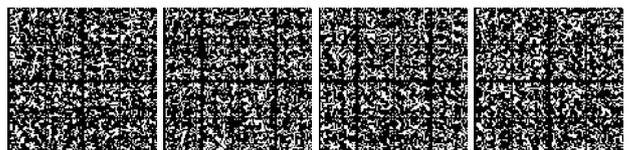
RIEPILOGO REVISIONE PREZZI

ANNO OFFERTA 2019										CALCOLO		NOTE
DECRETO 11 NOVEMBRE 2021 PUBBLICATO IN G.U. N° 279 DEL 23 NOVEMBRE 2021										Variazione netta	Importo	
SAL	Tariffa	Descrizione	Rif Decreto	U.M.	Quantità	ALLEGATO II - TABELLA DI RIFERIMENTO ANNO 2019			Allea 10%	Importo	NOTE	
						Prezzo medio	Variazione % I Semestre 2021	Alea 10%				
5	20.A30-A30.020	Rete elettrosaldata	Rete elettrosaldata	kg	240,84	0,58	47,81%	37,81%	€ 52,82	Incidenza rete 3,034 kg/mq - rete diam 6 15x15		
5	NPS-4	casseforme	Legname abete sottomisura	mc	2,145	265,87	42,73%	32,73%	€ 186,66	incidenza a mq 1,30da NP - spessore 0,03m		
5	NPS-4	acciaio	Ferro - acciaio tondo per c.a.	kg	554,95	0,60	41,95%	31,95%	€ 106,38	incidenza a mq 10,09 da NP		
<b>-----</b>												
6	NPS-4	casseforme	Legname abete sottomisura	mc	8,85651	265,87	42,73%	32,73%	€ 770,69	incidenza a mq 1,30da NP - spessore 0,03m		
6	NPS-4	acciaio	Ferro - acciaio tondo per c.a.	kg	2291,338	0,60	41,95%	31,95%	€ 439,25	incidenza a mq 10,09 da NP		
6	25.A28-A15.010	casseforme	Legname abete sottomisura	mc	5,2251	265,87	42,73%	32,73%	€ 454,68	spessore 0,03m		
6	NPS-17	Acciaio	Ferro - acciaio tondo per c.a.	kg	794,64	0,60	41,95%	31,95%	€ 152,33			
										<b>€ 2.162,81</b>		

MATERIALI DA COSTRUZIONE PIU' SIGNIFICATIVI	Unità di misura	2018		2019	
		Prezzo medio [€]	Variazione % primo semestre 2021	Prezzo medio [€]	Variazione % primo semestre 2021
		Ferro - acciaio tondo per cemento armato	Kg	0,60	41,95%
Rete elettrosaldata	Kg	0,60	42,88%	0,58	47,81%
Laminati in acciaio profilati a freddo	Kg	0,81	48,91%	0,81	48,91%
Lamiere in acciaio di qualsiasi spessore lisce, piane, striate	Kg	0,76	61,33%	0,76	61,33%
Lamiere in acciaio "Corten"	Kg	0,85	51,63%	0,90	43,20%
Lamiere in acciaio zincate per lattomia (gronde, pluviali e relativi accessori)	Kg	1,75	46,66%	1,80	42,59%
Nastri in acciaio per manufatti e per barriere stradali, anche zincati	Kg	3,15	78,42%	2,98	88,60%
Chiusini e caditoie in ghisa sferoidale	Kg	2,06	25,22%	2,04	26,45%
Gabbioni filo ferro zincato	Kg	2,37	17,07%	2,32	19,60%
Travi laminate in acciaio di qualsiasi tipo e spessore per impieghi strutturali e per centine	Kg	0,82	42,08%	0,80	45,63%
Binari ferroviari	Kg	1,01	33,04%	1,01	33,04%
Tubazioni in ferro senza saldatura per armature di interventi geostutturali	Kg	1,68	36,70%	1,55	48,16%
Tubazioni in acciaio elettrosaldate longitudinalmente	Kg	1,44	30,55%	1,43	31,46%
Tubazioni in acciaio nero senza saldatura	Kg	2,12	24,21%	2,12	24,21%
Tubazioni in ghisa sferoidale per acquedotti	Kg	23,54	13,63%	24,11	10,94%
Tubazione in polietilene ad alta densità (PEAD) PE 100	Kg	5,45	20,86%	5,67	16,17%
Tubazione in PVC rigido	Kg	3,90	23,13%	4,01	19,75%
Tubo in polipropilene corrugato per impianti elettrici	Kg	2,36	21,18%	2,49	14,86%
Acciaio armonico in trefoli, trece e fili metallici	Kg	1,62	36,98%	1,57	41,34%
Fili di rame conduttori	Kg	7,62	36,43%	7,50	38,62%
Profilati in rame per lattomia (gronde, pluviali e relativi accessori) e lastre	Kg	8,16	21,82%	8,20	21,23%
Tubi di rame per impianti idrosanitari	Kg	8,19	17,83%	7,69	25,50%
Bitume	q	49,74	7,78%	49,66	7,95%
Mattoni in laterizio forati	1000 pz	245,09	15,54%	239,66	18,16%
Mattoni in laterizio pieni comuni	1000 pz	275,30	23,69%	280,64	21,34%
Tegole in laterizio	cad.	0,54	13,13%	0,56	9,08%
Presa ad incasso	cad.	4,98	15,59%	4,95	16,29%
Gruppo refrigeratore	cad.	35,488,27	9,30%	36,442,68	6,44%
Radiatori in ghisa	Kg	39,69	18,12%	40,26	16,44%
Radiatori in alluminio	Kg	24,45	7,86%	25,47	3,54%
Vetrocamera mm 4/6/4	mq	31,36	15,45%	31,94	13,36%
Legname per infissi	mc	500,53	20,91%	486,17	24,48%
Legname abete sottomisura	mc	266,12	42,60%	265,87	42,73%
Fibre in acciaio per il rinforzo del calcestruzzo proiettato (spritz beton)	Kg	1,84	19,84%	1,84	19,84%
Geotessile tessuto non tessuto	mq	1,58	13,84%	1,63	10,35%
Membrana impermeabilizzante bituminosa	mq	6,16	6,81%	6,34	3,78%

**Nota:**

Qualora la variazione % sia inferiore al 10% o in diminuzione, non spetta alcuna compensazione



## LAVORI A MISURA - SAL 11 - REVISIONE

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
1	25.A05.A70.030	Demolizione solai..	mq	140	€ 62,95	€ 65,27	€ 8.813,00	€ 9.137,80	€ 324,80
2	25.A05.A25.015	Demolizione di strutture ...	mc	9,48	€ 152,50	€ 159,01	€ 1.445,70	€ 1.507,41	€ 61,71
3	15.A10.A22.010	Scavo comune..... in rocce sciolte	mc	105	€ 43,40	€ 49,37	€ 4.557,00	€ 5.183,85	€ 626,85
4	20.A54.B10.A20	Intonaco interno...	mq	286,83	€ 9,86	€ 10,78	€ 2.828,14	€ 3.092,03	€ 263,88
5	20.A54.B10.A30	Intonaco interno...	mq	286,83	€ 6,43	€ 6,87	€ 1.844,32	€ 1.970,52	€ 126,21
6	20.A52.A40.020	Muratura in blocchi prefabbricati di calcestruzzo vibrocompresso spessore 15 cm.	mq	390	€ 43,26	€ 49,09	€ 16.871,40	€ 19.145,10	€ 2.273,70
7	PA09	Fornitura di pannelli semirigidi di lana di vetro	mq	104,8	€ 11,34	€ 11,34	€ 1.188,43	€ 1.188,43	€ -
8	20.A44.A30.010	Solo posa di isolamento termico-acustico...	mq	104,8	€ 10,62	€ 11,03	€ 1.112,98	€ 1.155,94	€ 42,97
9	20.A80.A30.100	Sola posa in opera di finestra o portafinestra..	cad	155	€ 93,07	€ 163,81	€ 14.425,85	€ 25.390,55	€ 10.964,70
10	NPS-2	Esecuzione di ancoraggio chimico...	cad	200	€ 30,00	€ 30,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ -
11	25.A28.A15.010	Casseformi...	mq	29,2	€ 56,13	€ 69,45	€ 1.639,00	€ 2.027,94	€ 388,94
12	NPS-17	Armature in acciaio...	kg	108,05	€ 1,27	€ 2,96	€ 137,22	€ 319,83	€ 182,60
13	NPS-2	Esecuzione di ancoraggio chimico...	cad	60	€ 30,00	€ 30,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ -
14	20.A20.B01.020	Calcestruzzo per uso non strutturale...	mc	3,91	€ 116,38	€ 158,44	€ 455,05	€ 619,50	€ 164,45
15	20.A28.C05.020	Getto....elevazione	mc	3,91	€ 37,32	€ 39,60	€ 145,92	€ 154,84	€ 8,91
16	NPS-18	Realizzazione sopralco in carpenteria metallca	a corpo	1	€ 24.407,42	€ 42.177,44	€ 24.407,42	€ 42.177,44	€ 17.770,02
17	15.A10.A22.010	Scavo comune..... in rocce sciolte	mc	5,04	€ 43,40	€ 49,37	€ 218,74	€ 248,82	€ 30,09
18	65.B10.A25.010	Pavimentazione stradale d'usura (tappeto),	mq	12,6	€ 11,30	€ 25,70	€ 142,38	€ 323,82	€ 181,44
19	25.A20.C02.020	Calcestruzzo a prestazione garantita...	mc	4,2	€ 136,62	€ 170,78	€ 573,80	€ 717,28	€ 143,47
20	NPS-17	Armature in acciaio...	kg	30	€ 1,27	€ 2,96	€ 38,10	€ 88,80	€ 50,70
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>							€ 88.644,45	€ 122.249,91	€ 33.605,46
<b>Per ribasso d'asta -27,854% su euro 88644,45</b>							-€ 24.691,02	-€ 34.051,49	
<b>TOTALE NETTO LAVORI A MISURA</b>							€ 63.953,42	€ 88.198,42	€ 24.245,00

## PROVVISTE

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
21	PR.A05.A30.030	Profilati in acciaio S235JR	kg	490	€ 1,42	€ 1,42	€ 695,80	€ 695,80	€ -
<b>TOTALE PROVVISTE</b>							€ 695,80	€ 695,80	€ -
<b>Per ribasso d'asta -27,854% su euro 695,80</b>							-€ 193,81	-€ 193,81	
<b>TOTALE NETTO LAVORI A MISURA</b>							€ 501,99	€ 501,99	

## NOLEGGI

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
<b>LISTA 3</b>									
22	AT.N09.S20.020	Martello demolitore	h	40	€ 34,01	€ 34,01	€ 1.360,40	€ 1.360,40	€ -
<b>LISTA 4</b>									
23	AT.N09.S20.020	Martello demolitore	h	8	€ 34,01	€ 34,01	€ 272,08	€ 272,08	€ -
<b>TOTALE PROVVISTE</b>							€ 1.632,48	€ 1.632,48	
<b>Per ribasso d'asta -27,854% su euro 341,98</b>							-€ 95,26	-€ 95,26	
<b>TOTALE NETTO LAVORI A MISURA</b>							€ 1.537,22	€ 1.537,22	

## OPERAI

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
<b>LISTA 3</b>									
24	RU.M01.A01.040ECO 20	Opere edili Operaio Comune	h	80	€ 32,29	€ 32,29	€ 2.583,20	€ 2.583,20	€ -
25	RU.M01.A01.030ECO 20	Opere edili Operaio Qualificato	h	40	€ 35,85	€ 35,85	€ 1.434,00	€ 1.434,00	€ -
<b>LISTA 4</b>									
26	RU.M01.A01.040ECO 20	Opere edili Operaio Comune	h	8	€ 32,29	€ 32,29	€ 258,32	€ 258,32	€ -
27	RU.M01.A01.030ECO 21	Opere edili Operaio Qualificato	h	4	€ 35,85	€ 35,85	€ 143,40	€ 143,40	€ -
<b>TOTALE PROVVISTE</b>							€ 4.418,92	€ 4.418,92	
<b>Per ribasso d'asta -27,854% su euro 925,7</b>							-€ 257,85	-€ 257,85	
<b>TOTALE NETTO LAVORI A MISURA</b>							€ 4.161,07	€ 4.161,07	

## SICUREZZA

N°	Tariffa	Descrizione	U.M.	Q.tà	Prezzo Gara	Prezzo Liguria 22	Importo Gara	Importo Liguria 22	Differenza
28	95.B10.S10.015	Ponteggiature "di facciata"....oltre il primo mese	mq	3607,20	€ 1,30	€ 2,76	€ 4.689,36	€ 9.955,87	€ 5.266,51
29	95.B10.S10.040	Ponteggiature mantovana... oltre il primo mese	m	110,00	€ 1,24	€ 1,82	€ 136,40	€ 200,20	€ 63,80
30	AT.N20.S20.010SIC	Impalcature per interni/esterni...fino a 2m	mq	136,20	€ 2,10	€ 2,16	€ 286,02	€ 294,19	€ 8,17
31	AT.N20.S20.020SIC	Impalcature per interni...da 2 a 4 m	mq	136,2	€ 22,92	€ 24,14	€ 3.121,70	€ 3.287,87	€ 166,16
32	AT.N20.S20.030_sic	Impalcature per interni...da 4 a 6 m	mq	136,2	€ 27,23	€ 29,29	€ 3.708,73	€ 3.989,30	€ 280,57
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>							€ 11.942,21	€ 17.727,43	€ 5.785,22
<b>TOTALE PARZIALE SAL CORRENTE</b>							€ 82.095,91	€ 112.126,13	€ 30.030,22
<b>DA RICONOSCERE 90% DI 30.030,22</b>							€ 27.027,19		
<b>ritenuta a garanzia 0,5%</b>							€ 135,14		
<b>da pagare Revisione SAL 11</b>							€ 26.892,06		