



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-36

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di Aprile il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE (LOTTO 2) PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE, IN FREGIO ALLA LINEA FERROVIARIA "SOMMERGIBILE".

APPROVAZIONE DI VARIANTE, AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. N. 50/2016, RELATIVA ALL'INCARICO DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE PROVVISORIALI FINALIZZATE ALLA RIMOZIONE E ALLO SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO DALLE COPERTURE (AFFIDATO CON D.D. N. 2021-204.0.0.-111, IN DATA 12.11.2021).

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG ZD839E021B

Adottata il 20/04/2023
Esecutiva dal 24/04/2023

20/04/2023

MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-36

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE (LOTTO 2) PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE, IN FREGIO ALLA LINEA FERROVIARIA "SOMMERGIBILE".

APPROVAZIONE DI VARIANTE, AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. N. 50/2016, RELATIVA ALL'INCARICO DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE PROVVISORIALI FINALIZZATE ALLA RIMOZIONE E ALLO SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO DALLE COPERTURE (AFFIDATO CON D.D. N. 2021-204.0.0.-111, IN DATA 12.11.2021).

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG ZD839E021B

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che il progetto del Memoriale prevede la demolizione di parte dei manufatti e degli edifici esistenti nell'ambito B3, contenenti elementi in amianto da rimuovere e smaltire;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2021-204.0.0.-111, in data 12.11.2021, è stato affidato l'Impresa ALEPH S.R.L. l'incarico per la realizzazione delle opere provvisorie finalizzate alla rimozione e allo smaltimento dei materiali contenenti amianto sulle coperture, nell'ambito dell'intervento in oggetto, per l'importo di Euro 13.890,00, oltre IVA al 22% per Euro 3.055,80, per complessivi Euro 16.945,80;
- che in data 24.11.2021, con repertorio n. 2157/2021 è stato registrato il contratto con la suddetta Impresa.

Premesso inoltre:

- che, sempre nell'ambito della demolizione dei manufatti di cui sopra, con Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.0.0.-6, in data 20.04.2022, è stato affidato all'Impresa ALEPH S.R.L. un ulteriore incarico per la realizzazione di opere provvisorie propedeutiche ai lavori di demolizione stessi, dell'importo di Euro 29.200,00, oltre IVA al 22% per Euro 6.424,00, per

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

complessivi Euro 35.624,00, incarico relativo al puntellamento di una porzione di muro perimetrale da mantenere in opera.

Considerato:

- che con nota prot. n. 0191141.U del 18.05.2022 la C.A. comunicava la sospensione dell'avvio dei lavori per cause esterne alle parti;
- che l'Autorità Giudiziaria, con provvedimento del 13.09.2022, ha autorizzato lo spostamento in altro sito dei reperti del crollo del Ponte Morandi, facendo venire meno le cause ostative all'avvio dei lavori di demolizione in oggetto;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.0.0.-132, in data 09.12.2022, sono stati approvati il progetto esecutivo del secondo lotto dei lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del Memoriale e il relativo quadro economico, per euro 1.050.000,00, nonché individuate le modalità di gara per l'affidamento dei lavori medesimi.

Preso atto:

- che con nota prot. n. 0468237.U del 05.12.2022, è stato comunicato che, relativamente all'incarico di cui alla D.D. n. 2021-204.0.0.-111 del 12.11.2021, in considerazione del tempo trascorso dall'affidamento e alla luce dell'andamento del mercato dalla data di affidamento stesso, si sarebbe provveduto ad aggiornare i prezzi delle lavorazioni a quelli attuali;
- che con la medesima nota prot. n. 0468237.U del 05.12.2022, è stato inoltre comunicato che, relativamente all'incarico di cui alla D.D. n. 2022-212.0.0.-6 del 20.04.2022, stante le difficoltà avute dall'Impresa Aleph S.r.l. nel fornire una revisione del preventivo delle lavorazioni in tempi compatibili con le esigenze della C.A., si sarebbe provveduto alla revoca dell'affidamento, peraltro non perfezionato da contratto;
- che, come da parere rilasciato da RFI, le lavorazioni da eseguirsi a una distanza inferiore di 5 metri dalla linea di trazione elettrica (TE) devono essere effettuate in assenza della circolazione dei treni e in regime di disalimentazione della linea elettrica, pertanto, non erano più necessarie alcune opere specifiche previste dall'affidamento (parapetti a bordo della linea di gronda);
- che, sulla base di un'analisi di mercato, è stato calcolato il nuovo valore delle opere provvisorie finalizzate alla rimozione e allo smaltimento dei materiali contenenti amianto sulle coperture, per l'importo lordo risultante pari ad Euro 29.300,00, di cui Euro 900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'Impresa Aleph S.r.l. si è dichiarata disponibile a confermare il ribasso del 40% offerto in sede di gara per l'affidamento originario;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che, pertanto, il nuovo importo contrattuale viene a definirsi in Euro 17.940,00 netti, di cui Euro 900,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% per Euro 3.946,80, per complessivi Euro 21.886,80;
- che il nuovo importo contrattuale risulta incrementato del 29,16% rispetto a quello originario, per un importo pari a Euro 4.050,00, oltre IVA;
- che la modifica contrattuale, così come descritta ai punti precedenti, non altera la natura generale del contratto e rientra nelle casistiche previste dall'articolo 106, comma 1, lettera c), del D.lgs. n. 50/2016, essendo derivata da intervenute esigenze relative alla disponibilità delle aree interessate, a causa dello spostamento dei reperti, e da sopravvenute disposizioni legislative (D.L. 50/2022), non prevedibili al momento dell'aggiudicazione del presente incarico;
- che in data 29.12.2022 il Sig. Alberto Marsella, in qualità di Legale Rappresentante di ALEPH S.R.L., ha sottoscritto l'atto di impegno prot. n. NP/2477 del 30.12.2022, relativo alle modifiche contrattuali, come precedentemente descritte, allegato al presente provvedimento quale parte integrante.

Dato atto:

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

DETERMINA

- 1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, la variante, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c), del D.lgs. n. 50/2016, al contratto relativo all'incarico per la realizzazione delle opere provvisoriale finalizzate alla rimozione e allo smaltimento dei materiali contenenti amianto sulle coperture;
- 2) di approvare i contenuti dell'atto di impegno prot. n. NP/2477 del 30.12.2022, sottoscritto dal Sig. Alberto Marsella, in qualità di Legale Rappresentante di ALEPH S.R.L., in data 29.12.2022, allegato al presente provvedimento quale parte integrante;
- 3) di dare atto che, a seguito della variante, come sopra descritta, l'importo contrattuale con ALEPH S.R.L. (codice benef. **55862**) viene a determinarsi in Euro 17.940,00, di cui Euro 900,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;
- 4) di dare atto che l'importo complessivo netto dell'incremento contrattuale, pari a Euro 4.050,00, corrisponde al 29,16% dell'importo contrattuale;
- 5) di dare atto che la suddetta variante, così come descritta in premessa, non altera la natura generale del contratto e rientra nelle casistiche previste dall'articolo 106, comma 1, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016;
- 6) di mandare a prelevare la somma di **Euro 4.941,00** (Euro 4.050,00, oltre IVA 22% per Euro 891,00), al Capitolo 74001 C.d.C. 2560.8.03. "Progetti di Riqualificazione Urbana - Costruzione" Crono 2022/74 - P.d.C. 2.02.01.09.14 del Bilancio 2023, mediante riduzione dell'IMPE 2023/7088 ed emissione di nuovo **IMPE (2023/9142)**;
- 7) di dare atto che la spesa complessiva di **Euro 4.941,00** è finanziata con quota dell'Avanzo di Conto Capitale vincolato iscritto a Bilancio 2023 (**Risorsa 198624**);
- 8) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Lavori Pubblici, alla liquidazione della fattura emessa dall'Impresa tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - CODICE IPA: **CIDPE1**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - i codici identificativi **CUP B33J20000000007 CIG ZD839E021B** nella sezione

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

“dati del
contratto / dati dell’ordine di acquisto”;

10) di dare atto che l’istruttoria del presente atto è stata svolta dall’Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l’esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

11) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;

12) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l’apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, come da allegato.

IL DIRIGENTE
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-36
AD OGGETTO

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA - AMBITO B3: MEMORIALE. LAVORI DI
DEMOLIZIONE (LOTTO 2) PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE, IN
FREGIO ALLA LINEA FERROVIARIA "SOMMERGIBILE".
APPROVAZIONE DI VARIANTE, AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1, LETTERA C) DEL
D.LGS. N. 50/2016, RELATIVA ALL'INCARICO DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE
PROVVISIONALI FINALIZZATE ALLA RIMOZIONE E ALLO SMALTIMENTO DI
MATERIALI CONTENENTI AMIANTO DALLE COPERTURE (AFFIDATO CON D.D. N.
2021-204.0.0.-111, IN DATA 12.11.2021).
CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG ZD839E021B

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- Avanzo vincolato applicato al Bilancio 2023 (risorsa 198624)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

APPALTO: PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA. AMBITO B3: MEMORIALE. LAVORI DI DEMOLIZIONE PROPEDEUTICI ALLA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a) DELLA L. n° 50/2016, DELLE OPERE PROVVISORIALI FINALIZZATE A RIMOZIONE E SMALTIMENTO MATERIALI CONTENENTI AMIANTO SU COPERTURE.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363

AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale n. 2021-204.0.0.-111, in data 12.11.2021;

IMPORTO DELL'INCARICO LORDO: Euro 22.550,00, di cui Euro 900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

RIBASSO: - 40%

IMPORTO AGGIUDICATO: Euro 13.890,00, di cui Euro 900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

(oltre IVA 22% per Euro 3.055,80, per complessivi Euro 16.945,80).

AGGIUDICATARIO: ALEPH S.R.L.

CONTRATTO: Repertorio n. 2157/2021 del 24.11.2021.

ATTO DI IMPEGNO

Premesso:

- che il progetto del Memoriale prevede la demolizione di parte dei manufatti e degli edifici esistenti nell'ambito B3, contenenti elementi in amianto da rimuovere e smaltire;



COMUNE DI GENOVA

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2021-209 del 05.08.2021 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di demolizione propedeutici alla realizzazione del "Memoriale" in Ambito B3;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2021-204.0.0.-111, in data 12.11.2021, è stato affidato l'Impresa ALEPH S.R.L. l'incarico per la realizzazione delle opere provvisionali finalizzate alla rimozione e allo smaltimento dei materiali contenenti amianto sulle coperture, nell'ambito dell'intervento in oggetto, per l'importo di Euro 13.890,00, oltre IVA al 22% per Euro 3.055,80, per complessivi Euro 16.945,80;

- che in data 24.11.2021, con repertorio n. 2157/2021 è stato registrato il contratto con la suddetta Impresa.

Premesso inoltre:

- che, sempre nell'ambito della demolizione dei manufatti di cui sopra, con Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.0.0.-6, in data 20.04.2022, è stato affidato all'Impresa ALEPH S.R.L. un ulteriore incarico per la realizzazione di opere provvisionali propedeutiche ai lavori di demolizione stessi, dell'importo di Euro 29.200,00, oltre IVA al 22% per Euro 6.424,00, per complessivi Euro 35.624,00, incarico relativo al puntellamento di una porzione di muro perimetrale da mantenere in opera.

Considerato:

- che con nota prot. n. 0191141.U del 18.05.2022 la C.A. comunicava la sospensione dell'avvio dei lavori per cause esterne alle parti;

- che l'Autorità Giudiziaria, con provvedimento del 13.09.2022, ha autorizzato lo spostamento in altro sito dei reperti del crollo del Ponte Morandi, attività che si completerà entro la fine del 2022, facendo venire



COMUNE DI GENOVA

meno le cause ostantive all'avvio dei lavori di demolizione in oggetto;

- che, alla luce di quanto sopra, sentiti i soggetti coinvolti, è stato programmato l'inizio dei lavori per il giorno 10.01.2023.

Preso atto:

- che con nota prot. n. 0468237.U del 05.12.2022, è stato comunicato che, relativamente all'incarico di cui alla D.D. n. 2021-204.0.0.-111 del 12.11.2021, in considerazione del tempo trascorso dall'affidamento e alla luce dell'andamento del mercato dalla data di affidamento stesso, si sarebbe provveduto ad aggiornare i prezzi delle lavorazioni a quelli attuali;

- che con la medesima nota prot. n. 0468237.U del 05.12.2022, è stato inoltre comunicato che, relativamente all'incarico di cui alla D.D. n. 2022-212.0.0.-6 del 20.04.2022, stante le difficoltà avute dall'Impresa Aleph S.r.l. nel fornire una revisione del preventivo delle lavorazioni in tempi compatibili con le esigenze della C.A., si sarebbe provveduto alla revoca dell'affidamento, peraltro non perfezionato da contratto;

- che, come da parere rilasciato da RFI, le lavorazioni da eseguirsi a una distanza inferiore di 5 metri dalla linea di trazione elettrica (TE) dovranno essere effettuate in assenza della circolazione dei treni e in regime di disalimentazione della linea elettrica, pertanto non sono più necessarie alcune opere specifiche previste dall'affidamento (parapetti a bordo della linea di gronda);

- che, sulla base di un'analisi di mercato, è stato calcolato il nuovo valore delle opere provvisorie finalizzate alla rimozione e allo smaltimento dei materiali contenenti amianto sulle coperture, per l'importo lordo risultante pari ad Euro 29.300,00, di cui Euro 900,00 per oneri della sicurezza non soggetti



COMUNE DI GENOVA

a ribasso;

- che l'Impresa Aleph S.r.l. si è dichiarata disponibile a confermare il ribasso del 40% offerto in sede di gara per l'affidamento originario;
- che, pertanto, il nuovo importo contrattuale viene a definirsi in Euro 17.940,00 netti, di cui Euro 900,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% per Euro 3.946,80, per complessivi Euro 21.886,80;
- che il nuovo importo contrattuale risulta incrementato del 29,16% rispetto a quello originario, per un importo pari a Euro 4.050,00, oltre IVA;
- che la modifica contrattuale, così come descritta ai punti precedenti, non altera la natura generale del contratto e rientra nelle casistiche previste dall'articolo 106, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016, essendo derivata da intervenute esigenze relative alla disponibilità delle aree interessate, a causa dello spostamento dei reperti, da sopravvenute disposizioni legislative (D.L. 50/2022), non prevedibili al momento dell'aggiudicazione del presente incarico.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto Sig. Alberto Marsella, in qualità di Legale Rappresentante di ALEPH S.R.L., affidatario dell'incarico di cui in oggetto,

DICHIARA

- di accettare la riconfigurazione dell'incarico per la realizzazione delle opere provvisoriale finalizzate alla rimozione e allo smaltimento dei materiali contenenti amianto sulle coperture, per il nuovo importo contrattuale, al netto del ribasso, di Euro 17.940,00, oltre IVA;
- di impegnarsi ad iniziare i suddetti lavori in data 10.01.2023;
- di accettare, per quanto riguarda l'incarico per la realizzazione delle



COMUNE DI GENOVA

opere provvisionali propedeutiche ai lavori di demolizione, la risoluzione consensuale dell'affidamento, stante le difficoltà avute dall'affidatario nel fornire una revisione del preventivo delle lavorazioni in tempi compatibili con le esigenze dell'Amministrazione.

Mentre il presente atto è immediatamente vincolante per l'Impresa ALEPH S.R.L., lo diverrà per la Civica Amministrazione non appena saranno intervenute le superiori approvazioni.

Genova, lì

ALEPH SRL
AMMINISTRATORE UNICO
ALEPH S.R. Alberto Marsella

(Sig. Alberto Marsella)

documento sottoscritto digitalmente

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Ines Marasso)

documento sottoscritto digitalmente



ALPHA SRL
AMMINISTRATORE UNICO
Dott. Alberto Marsella