



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-51**

L'anno 2023 il giorno 18 del mese di Maggio il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: RESTAURO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA A SAMPIERDARENA, NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - DPCM 25 MAGGIO 2016- RICHIESTA DI IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI IREN ACQUA SPA PER NUOVO ALLACCIAMENTO

CUP: B34E16000930001 - CIG: 7282520D9B - MOGE: 14456

Adottata il 18/05/2023  
Esecutiva dal 20/05/2023

18/05/2023	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-51

OGGETTO: RESTAURO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA A SAMPIERDARENA, NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - DPCM 25 MAGGIO 2016- RICHIESTA DI IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI IREN ACQUA SPA PER NUOVO ALLACCIAMENTO

CUP: B34E16000930001 - CIG: 7282520D9B - MOGE: 14456

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

#### **Premesso:**

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Settore Opere Pubbliche B n. 2017-176.2.0.-59 del 27/10/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di restauro di Palazzo Grimaldi detto la Fortezza a Sampierdarena, nell'ambito del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia - DPCM 25 maggio 2016, per un importo complessivo di Euro 2.360.000,00, di cui Euro 139.375,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 158.549,98 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici-Settore Opere Pubbliche B n. 2017-176.2.0.-62 del 28/11/2017 sono stati approvati i lavori, e le modalità di gara;
- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2018-176.2.0.-44 del 23/08/2018, i lavori suddetti sono stati aggiudicati all'Impresa TECNOEDILE S.R.L., con sede in Genova (GE), in via dei Sansone n. 9, CAP 16128, C.F. 00441350105, che ha offerto la percentuale di ribasso del 34,748%, per l'importo contrattuale di Euro 1.643.470,23, di cui Euro 139.375,16 quali oneri per la sicurezza ed Euro 158.549,98 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. 10%, come risulta dal contratto di appalto Rep. n. 68288 del 9.11.2018;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Riqualficazione Urbana n. 2020-204.0.0.-133 del 24/12/2020 sono state approvate maggiori lavorazioni “a misura” e modifiche al contratto d’appalto ai sensi dell’art. 149, comma 1, D.Lgs 50/2016 nell’ambito dei lavori di restauro di Palazzo Grimaldi detto “La Fortezza” a Sampierdarena, comportanti complessivamente un aumento dell’importo contrattuale pari a Euro 315.681,63, di cui Euro 284.037,82 per lavori a misura al netto del ribasso di gara ed Euro 31.643,81 per oneri di sicurezza (in parte connessi all’emergenza sanitaria COVID 19) non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre Euro 31.568,16 per IVA al 10%, per un totale complessivo di Euro 347.249,79 da eseguirsi alle stesse condizioni e oneri previsti nel contratto originario ed è stato concesso un maggior tempo di 180 giorni, per cui, come risultante dall’atto di impegno in data 30/10/2020 prot. NP 30/10/2020.0002022.I, il termine per l’ultimazione di tutti i lavori è stato differito dal 01/11/2020 al 30/4/2021.
- che con determinazione dirigenziale della Direzione Riqualficazione Urbana n. 2021-204.0.0.-136 del 22/12/2021 sono state approvate maggiori lavorazioni “a misura” e modifiche al contratto d’appalto ai sensi dell’art. 149, comma 1, D.Lgs 50/2016 nell’ambito dei lavori di restauro di Palazzo Grimaldi detto “La Fortezza” a Sampierdarena, comportanti complessivamente un aumento dell’importo contrattuale pari a Euro 189.992,85, di cui Euro 35.679,55 per lavori a misura al netto del ribasso di gara ed Euro 174.313,30 per oneri di sicurezza (in parte connessi all’emergenza sanitaria COVID 19) non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre Euro 18.999,28 per IVA al 10%, per un totale complessivo di Euro 208.992,13 da eseguirsi alle stesse condizioni e oneri previsti nel contratto originario ed è stato concesso un maggior tempo di \_\_\_\_\_ giorni, per cui, come risultante dall’atto di impegno in data 11/11/2021 prot. 0405720, il termine per l’ultimazione di tutti i lavori è stato differito al 26/12/2021.

#### **Considerato:**

- che IREN ACQUA SPA, a riscontro della richiesta del Comune di Genova del 20.02.2023, inviava preventivo n. 5004041519, allegato quale parte integrale e sostanziale al presente provvedimento, per nuovo allacciamento: esecuzione nuovo montante e bocchetta per il colloco del misuratore da mm 25 per Palazzo Grimaldi detto la Fortezza;
- che l’importo necessario per nuovo allacciamento è pari a **Euro 3.194,02** comprensivo di IVA 22% per Euro 575,97 ed è disponibile nel quadro economico dell’intervento, di cui alla determinazione dirigenziale della Direzione Riqualficazione Urbana n. 2021-204.0.0.-136 del 22/12/2021, tra le somme a disposizione della stazione appaltante;

#### **Dato atto:**

- che l’istruttoria del presente atto è stata svolta dall’ Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l’esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

**Visti:**

- Il Decreto Legislativo n. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;

**DETERMINA**

- 1) di approvare la spesa di Euro 3.194,02 comprensiva di IVA 22% a favore di IREN ACQUA SPA (Codice benef. 12) per nuovo allacciamento: esecuzione nuovo montante e bocchetta per il colloco del misuratore da mm 25 per Palazzo Grimaldi detto la Fortezza;
- 2) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 3.194,02 al Capitolo 70564 C.d.C. 326.8.05“Patrimonio e Demanio - Manutenzione Straordinaria” - P.d..C 2.2.1.9.1. - **Crono 2017/252** - del Bilancio 2023, mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2023/5958 ed emissione di un nuovo IMPE 2023/10043;
- 3) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per Euro 3.194,02 è finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato (Contributo dello Stato derivante dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri 201745001 ACCE 20'18/1155);
- 4) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 5) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla liquidazione della fatturazione tramite atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 6) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- 7) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

IL DIRIGENTE  
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-51

AD OGGETTO

RESTAURO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA A SAMPIERDARENA,  
NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA  
RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ  
METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA - DPCM 25 MAGGIO  
2016- RICHIESTA DI IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI IREN ACQUA SPA PER NUOVO  
ALLACCIAMENTO

CUP: B34E16000930001 - CIG: 7282520D9B - MOGE: 14456

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACCE 2018/1155).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Iren Acqua S.p.A. -  
Sede legale Via SS. Giacomo e Filippo, 7 - 16122 Genova  
Capitale Sociale i.v. Euro 19.203.420,00  
Partita IVA 02863660359  
Codice Fiscale n. 01965360991

**Spett.le**  
COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO:** Nuovo allacciamento

**DESCRIZIONE:** Esecuzione nuovo montante e bocchetta per il colloco del misuratore da mm 25

Con riferimento alla vostra richiesta siamo a comunicarVi il preventivo che abbiamo provveduto a predisporre. La richiesta pervenutaci contiene i seguenti dati:

- ubicazione del o dei punti di fornitura: VIA PALAZZO DELLA FORTEZZA 14 - GENOVA;
- numero nuovi punti (PdF) richiesti: 1 ;
- portata richiesta: mc/h 2,50;

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 della delibera ARERA 655/15/R/IDR, vi informiamo che:

- a) il codice di rintracciabilità è APNFZC015290480 (100000490973)
- b) il codice preventivo è 5004041519;
- c) dati identificativi del Cliente Finale: COMUNE DI GENOVA 00856930102;
- d) Il Codice utente è riportato in oggetto nella lettera di presentazione;
- e) la richiesta ci è pervenuta il 20/02/2023;
- f) la data di invio del preventivo è indicata nella lettera di presentazione;
- g) la sotto tipologia d'uso è Uso Pubblico Disalimentabile;
- h) Il tempo massimo di esecuzione delle prestazioni richieste in base alla classificazione è:  
Preventivo con sopralluogo 20 giorni lavorativi; indennizzo base 30 Euro

ulteriori informazioni nell'allegato standard specifici, indennizzi e livelli generali di qualità contrattuale.

i) i corrispettivi previsti (IVA esclusa) per l'esecuzione del lavoro richiesto ammontano a :

TOTALE CONTRIBUTI	€ 2.618,05
Contributo Imponibile:	€ 2.618,05

Il corrispettivo totale da pagare comprensivo di IVA ove dovuta è riportato nella lettera di presentazione

j) le eventuali opere e i lavori da realizzarsi a cura del cliente prima dell'esecuzione lavori e le modalità per comunicarne l'avvenuta ultimazione sono indicate nell'allegato tecnico.



Iren Acqua S.p.A. -  
Sede legale Via SS. Giacomo e Filippo, 7 - 16122 Genova  
Capitale Sociale i.v. Euro 19.203.420,00  
Partita IVA 02863660359  
Codice Fiscale n. 01965360991

k) gli eventuali atti autorizzativi a carico del gestore e i tempi di ottenimento stimati sono indicati nell'allegato tecnico.

l) le modalità di accettazione e la decorrenza dei tempi di esecuzione dei lavori, sono specificate nell'apposita sezione della lettera di presentazione

m) Il preventivo sarà valido fino al 31/08/2023 oltre tale data occorrerà inoltrare una nuova richiesta; l'accettazione del preventivo ne prolunga la validità sino all'esecuzione della prestazione richiesta;

Alla fine dei lavori per l'eventuale attivazione della fornitura, sarà necessario fornire al Gestore, tramite i canali predisposti, la seguente documentazione:

- documento d'identità in corso di validità;
- dati fiscali (codice fiscale o partita iva);
- recapito telefonico;
- dati catastali dell'immobile presso cui si chiede l'attivazione del servizio;
- numero, Comune e data di rilascio della concessione edilizia, o permesso di costruire, o DIA, o accertamento conformità (sanatoria), o delibera comunale;
- identificazione della proprietà dell'immobile;
- cartellino identificativo del punto presa, che verrà fissato al termine dei lavori al punto in cui verrà installato il contatore, in alternativa, se presente, matricola e lettura contatore (numeri bianchi su sfondo nero);
- eventuale delega dell'intestatario.

Inoltre la informiamo che:

- L'inizio dei lavori è subordinato al ricevimento dell'eventuale comunicazione di ultimazione opere a carico del cliente, se previste, utilizzando il modulo **COMPLETAMENTO OPERE/AUTORIZZAZIONI CARICO CLIENTE** allegato.
- Il tempo di esecuzione non comprende il tempo necessario all'ottenimento degli eventuali atti autorizzativi.
- Con l'accettazione del preventivo si intendono accettate tutte le clausole commerciali, tecniche e contrattuali riportate sul preventivo e sui suoi allegati;
- Il Gestore la contatterà per concordare la programmazione lavori;
- i lavori saranno eseguiti secondo le modalità concordate con il personale tecnico incaricato dal Gestore.
- qualora il cliente ritenesse necessario modificare i lavori concordati in fase di sopralluogo, sarà necessario non accettare il presente preventivo e richiedere l'emissione di un nuovo preventivo;
- il richiedente è tenuto a mettere a disposizione del Gestore tutte le informazioni tecniche o altro necessarie alla corretta esecuzione delle prestazioni richieste.
- I moduli per l'inoltro di un eventuale reclamo scritto o richiesta scritta di informazioni relative al servizio di distribuzione da parte del Cliente sono reperibili e scaricabili sul sito internet del Gestore.

Per informazioni inerenti al preventivo occorre rivolgersi al tecnico incaricato:

CAMMARATA GAETANO tel.: 3351244588, email: GAETANO.CAMMARATA@IRETI.IT

A seguito del pagamento, per l'esecuzione dei lavori è possibile contattare gli assistenti lavori:

GIANLUIGI RUELLO tel.: 0105586544, email: DERIVAZIONIRETIPOTABILI@IRETI.IT.

n) il Responsabile del gestore per i lavori complessi è: GIANLUIGI RUELLO ; telefono 0105586544 ; email: DERIVAZIONIRETIPOTABILI@IRETI.IT

Distinti saluti  
**Iren Acqua S.p.A.**  
**Servizi Tecnici Clienti**





### ALLEGATO TECNICO

Opere a carico del cliente:

Non sono previste opere o attività a carico del cliente

Atti autorizzativi a carico del gestore:

Gli atti autorizzativi a carico del gestore risultano:

**AUT. COMUNALE PER SCAVI E RIPRISTINI Scavo su asfalto e lastre vecchie**

Stimiamo in 60 giorni lavorativi il tempo necessario per ottenerli

Dettagli PDF oggetto dei lavori:

Progr.	PDF	Classe	Sotto tipologia TICSI	Portata richiesta (mc/h)	Pressione richiesta (bar)	Informazioni aggiuntive PDF
1		DN25	Uso Pubblico Disalimentabile	6,00	3,00	



Iren Acqua S.p.A. -  
Sede legale Via SS. Giacomo e Filippo, 7 - 16122 Genova  
Capitale Sociale i.v. Euro 19.203.420,00  
Partita IVA 02863660359  
Codice Fiscale n. 01965360991

**COMPLETAMENTO OPERE/AUTORIZZAZIONI CARICO CLIENTE**  
(da compilare e rispedire nel caso di opere e autorizzazioni a carico cliente)

Spedire a: DERIVAZIONIRETIPOTABILI@IRETI.IT

**OGGETTO: FINE OPERE E AUTORIZZAZIONI**

Con riferimento al preventivo identificato dal codice rintracciabilità APNFZC015290480 (100000490973) e codice offerta 5004041519 si comunica che le attività a carico del richiedente sono terminate.

Si allegano eventuali atti autorizzativi.

Cordiali saluti

Timbro e/o firma