



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-63**

L'anno 2023 il giorno 14 del mese di Giugno la sottoscritta Arch. Marasso Ines, in qualità di Dirigente della Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI RILIEVO LASER E RESTITUZIONE MODELLO 3D DEGLI EDIFICI OGGETTO DI DEMOLIZIONE.

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA, AMBITO B3 - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE.

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG [REDACTED]

Adottata il 14/06/2023

Esecutiva dal 19/06/2023

14/06/2023	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-63

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI RILIEVO LASER E RESTITUZIONE MODELLO 3D DEGLI EDIFICI OGGETTO DI DEMOLIZIONE.

PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA, AMBITO B3 - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG Z013B13CF0

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- l'Ambito B3 del Parco del Ponte in Valpolcevera è costituito dalle aree e dagli edifici dell'ex isola ecologica di AMIU Genova, in via Argine Polcevera n. 23R, parte dei quali appartenenti al compendio immobiliare della ex squadra al rialzo delle ferrovie;
- in suddetto ambito saranno realizzati l'edificio del Memoriale delle vittime del crollo del ponte Morandi, la Ludoteca e il Parco del Memoriale, in fregio alla linea ferroviaria "sommersibile", previa demolizione di alcuni degli edifici esistenti;
- gli edifici oggetto di demolizione, per quanto non siano stati assoggettati al vincolo storico monumentale, rappresentano una interessante tipologia di edificio produttivo/industriale del '900;
- è opportuno rilevare e documentare parte degli edifici oggetto di demolizione per conservare memoria del sito e contribuire alla elaborazione dei contenuti storico/urbanistici da trattare nell'allestimento del futuro Memoriale;
- il suddetto rilievo deve essere effettuato, per velocizzare l'attività e facilitare la restituzione grafica, tramite laser in 3D, attrezzatura di cui la C.A. non dispone.

Premesso infine che:

- con atto datoriale del Direttore dell'Area delle Risorse Tecnico Operative, prot. n. 0113587.I, in data 10.04.2020, è stato nominato RUP dell'intervento di realizzazione del Parco della Valpolcevera, l'Arch. Ines Marasso;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- è stata verificata l'impossibilità di procedere con risorse interne allo svolgimento della già menzionata attività.

Considerato che:

- in ragione dell'importo stimato di servizi, inferiore ad € 40.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- stante l'importo stimato delle prestazioni richieste, inferiore a € 5.000,00, non è stato necessario ricorrere al MEPA, ai sensi dell'art. 1 comma 130 della Legge n. 145/2018;
- è stata individuata, per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, l'Arch. Sara Capurro, che ha presentato il preventivo dei servizi di cui trattasi, allegato come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per un corrispettivo netto pari ad € 3.500,00 (tremilacinquecento/00) oltre CNPAIA e IVA 22%.
- il suddetto compenso è ritenuto congruo in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere.

Ritenuto opportuno

- procedere all'affidamento diretto, ex art. 36, comma 2, let. a), D.lgs. 50/2016, del servizio di rilievo tramite laser scanner e restituzione tridimensionale, per un importo massimo netto quantificato in € 3.500,00 (tremilacinquecento/00) oltre CNPAIA 4% per € 140,00 e IVA 22% per € 800,80, per complessivi € 4.440,80.

Dato atto che:

- è stata accertata la regolarità contributiva dell'arch. Sara Capurro mediante richiesta di Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato da Inarcassa (numero Protocollo Rif. 141.2.1/B152W del 10/05/2023);
- il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente nello scambio di lettere tramite PEC;
- l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'avvenuta verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in capo all'aggiudicatario;
- è previsto l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti

- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. 267/2000 (TUEL);
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;

## **DETERMINA**

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di rilievo laser 3D e restituzione modello 3D, per le motivazioni di cui in parte narrativa, all'arch. Sara Capurro, iscritta all'Ordine degli Architetti di Genova al n. 4702 (C.B.61142) per un corrispettivo netto pari ad € 3.500,00 (tremilacinquecento/00) oltre CNPAIA 4% per € 140,00 e IVA 22% per € 800,80, per complessivi € 4.440,80;
- 2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, in rapporto all'oggetto dell'incarico e all'ammontare delle opere;
- 3) di approvare i contenuti della proposta di contratto sottoscritta digitalmente dall'arch Sara Capurro e pervenuta in data 25/05/2023 con prot. n. 0235456, allegata come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 4) di mandare a prelevare la somma complessiva di € 4.440,80 al Capitolo 74001 C.d.C. 2560.8.03. "Progetti di Riqualificazione Urbana - Costruzione" del Bilancio 2023 P.d.C. 2.2.1.9.14. **Crono 2022/74** mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2023/6441 ed emissione di un nuovo IMPE 2023/10880;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 5) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per € 4.440,80 è finanziata con Quota dell'Avanzo Vincolato per Investimenti iscritto a Bilancio 2023 (Risorsa 198624);
- 6) di dare atto che è stata accertata la regolarità contributiva dell'arch. Sara Capurro mediante richiesta di Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato da Inarcassa (numero Protocollo Rif. 141.2.1/B152W del 10/05/2023);
- 7) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in capo all'aggiudicatario;
- 8) di prevedere l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
  - a. CODICE IPA: **CIDPE1**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici;
  - b. l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
  - c. i codici identificativi **CUP B33J2000000007 CIG Z013B13CF0** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";
- 10) di provvedere inoltre, a cura della Direzione Lavori Pubblici, alla liquidazione della fattura emessa dall'Impresa tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 11) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, in conformità a quanto previsto, rispettivamente, dai vigenti Regolamenti della C.A. in materia di acquisizione in economia di lavori ed in materia di acquisizione in economia di servizi e forniture, demandando al competente Ufficio della Direzione servizi Amministrativi e Pianificazione Opere Pubbliche per la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
- 12) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- 13) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 14) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- 15) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come da allegato.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

IL DIRIGENTE  
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-63

AD OGGETTO

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 31, COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO DI RILIEVO LASER E RESTITUZIONE MODELLO 3D DEGLI EDIFICI OGGETTO DI DEMOLIZIONE.

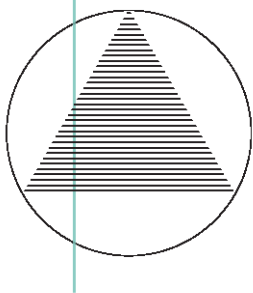
PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA, AMBITO B3 - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG Z013B13CF0

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Risorsa 198624).**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



sara capurro  
architetto

Via Rollino, 22 - 16154, Genova  
Mob. +39 3338579512  
sara.capurro@mail.com

C.F.: CPR5RA87A54D969Q  
P.IVA: 02622810998

*Alla cortese attenzione*

Arch. Guglielmo Bulgarella

Comune di Genova  
Direzione Lavori Pubblici  
Via di Francia n. 1  
16149 Genova  
Tel: +39 3312308269

09/05/2023

Re: 23/044 - Servizi per il rilievo laser 3D relativo alla demolizione di edifici, propedeutici alla realizzazione del  
Memoriale - Ambito B3 - Parco del Ponte

*Egregio Arch. Bulgarella,*

*A seguito della Vostra richiesta ed aver esaminato le informazioni pervenute per mail relative al layout del bene indicato includiamo ciò che riteniamo la nostra miglior quotazione per i servizi richiesti.*

*Se riteneste valida la nostra offerta ed aveste intenzione di procedere con i servizi, si prega di firmare il seguente preventivo come impegnativa e di re inoltrarlo appena ne abbiate la possibilità. Al momento della ricezione del modulo firmato, ci metteremo in contatto con Lei per concordare la data di inizio del servizio richiesto.*

*Per ogni specifica ulteriore La prego di contattarmi per telefono o mail in modo da poterle dare la più rapida assistenza.*

*Ringraziandola in anticipo per l'opportunità concessaci, nell'ottica di poter stabilire una proficua collaborazione, crediamo di poter soddisfare ampiamente le vostre necessità.*

*Sinceramente,*

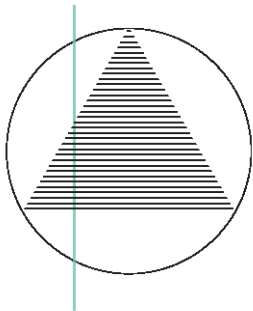


Arch. Sara Capurro

BIM Coordinator & Specialist ICMQ Cert. n. 21-13328







sara capurro  
architetto

Via Rollino, 22 - 16154, Genova  
Mob. +39 3338579512  
sara.capurro@mail.com

C.F.: CPR5RA87A54D969Q  
P.IVA: 02622810998

PREVENTIVO del 09/05/2023

Rilievo Laser scanner B&W

Fornitura di rilievo specialistico 3D mediante l'ausilio di Laser Scanner Terrestre per acquisire le informazioni geometriche presso l'immobile oggetto dell'incarico. Il rilievo laser B&W sarà effettuato usando uno strumento Leica RTC 360 (o similare). Lo strumento è provvisto all'interno di un sensore ottico digitale per la ripresa fotografica e la produzione contestuale di immagini sferiche in scala di grigio.

Le scansioni saranno in Bianco e Nero con una risoluzione di scansione pari a 2MLN di punti a scansione.

*La tecnologia laser scanner 3D permette di acquisire digitalmente posizione e forma di oggetti, descrivendoli attraverso una nuvola di punti, per ciascuno dei quali viene individuata la posizione spaziale secondo un sistema di coordinate x, y e z, incentrato sulla posizione dello scanner. Allo stesso tempo ad ogni punto viene associato un valore di riflettanza, che dipende dalle caratteristiche dei materiali rilevati ed identificato attraverso un parametro cromatico RGB. Essendo un segnale luminoso, il laser colpisce la superficie da rilevare secondo l'angolo dettato dal punto di vista, ragione per cui per una completa descrizione dell'oggetto sono necessarie più scansioni. Queste verranno allineate direttamente in fase di rilievo in sito attraverso l'applicazione portatile installata su di un tablet e filtrata e controllata in back office per controllare la correttezza di allineamento, l'incongruenza della poligonale e ridurre gli eventuali errori prodotti da rilessi e punti falsi positivi. Rispetto ad altre tecniche di rilievo, il rilievo con laser scanner non ha carattere soggettivo, non vengono cioè prescelti soltanto alcuni punti caratteristici dell'oggetto da rilevare, ma oggettivo riferendosi quindi a tutto quanto risulti presente nel range d'azione del segnale inviato dallo strumento laser scanner 3D.*

N.B. Le parti di fabbricato occupate alla data di rilievo dalle macerie, se non sarà possibile acquisire dato certo, saranno modellate come "assunte".

TEMPISTICA: La prima data disponibile per effettuare il rilievo è Martedì 9 Maggio p.v.

L'attività ha una durata prevista di 1 giorno + mezza giornata per le operazioni di back office su nuvola di punti.

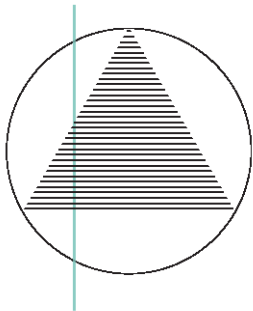
€1.000,00

Modellazione BIM da Nuvola di Punti LOD300

La restituzione grafica SCAN TO BIM LOD300 avverrà mediante software Autodesk Revit Lic. Prof. Versione 2023 secondo le specifiche indicate alla presente quotazione.

Grazie alla precedente fase di rilevamento strumentale, le nuvole prodotte verranno gestite nel software di modellazione BIM ed utilizzato come base per la ricostruzione del Gemello Digitale o il modello di rilievo. Il modello 3d BIM, a seconda dei diversi LOD di sviluppo, costituirà una fedele riproduzione digitale del bene, dove gli oggetti, le famiglie e le sue parti costituenti possano essere interrogate per estrapolare quantità superficiale, tipologia, materiali e quello necessario ad una definizione economica per interventi di ristrutturazione

€1.500,00



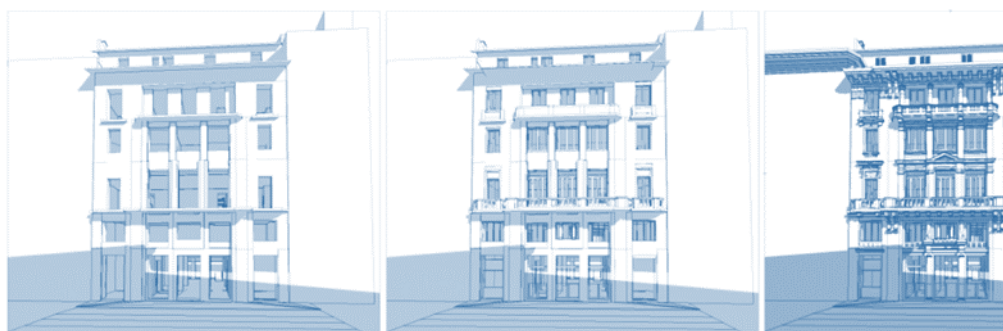
sara capurro  
architetto

Via Rollino, 22 - 16154, Genova  
Mob. +39 3338579512  
sara.capurro@mail.com

C.F.: CPR5RA87A54D969Q  
P.IVA: 02622810998

edilizia. A completamento del modello di rilievo verranno prodotte piante quotate ad ogni livello di piano dell'immobile e sezioni quotate una trasversale ed una perpendicolare. Ogni ulteriore elaborato che sia richiesto verrà valutato a parte ed integrato alla presente prima dell'inizio delle attività o in fase successiva a lavori avviati.

Si intende inclusa la consegna del file nativo .rvt



TEMPISTICA: la presente attività ha una durata prevista di 4 giorni a partire dal completamento dell'attività di back office su nuvola di punti.

#### Restituzione 2D

La restituzione grafica SCAN TO CAD avverrà mediante software Autodesk Revit Lic. Prof. Versione 2023 a partire dal modello 3D .rvt secondo le specifiche indicate alla presente quotazione.

La restituzione da nuvola di punti prevede la produzione di un elaborato 2d in formato .dwg e .pdf impaginato e quotato, suddiviso in stili di linea per le porzioni sezionate, quelle a vista, i serramenti esterni ed interni, le proiezioni, i sensi di salita delle scale, il contesto e la vegetazione.

Si produrranno i seguenti elaborati 2D come da Vostra richiesta:

- N. 1 Pianta Q+1.00
- N. 1 Pianta Coperture
- N. 1 Sezione trasversale
- N.1 Sezione longitudinale
- N.1 Vista Assonometrica

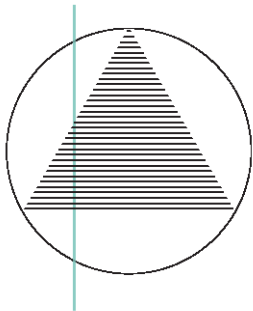
Ogni ulteriore elaborato che sia richiesto verrà valutato a parte ed integrato alla presente prima dell'inizio delle attività o in fase successiva a lavori avviati.

TEMPISTICA: la presente attività ha una durata prevista di 3 giorni a partire dal completamento del modello 3D Revit.

€1.000,00

TOTALE COMPLESSIVO 3.500,00€  
(IVA 22% E CONTRIBUTO INARCASSA 4% ESCLUSI)

Tempistiche servizio: 8 giorni



sara capurro  
architetto

Via Rollino, 22 - 16154, Genova  
Mob. +39 3338579512  
sara.capurro@mail.com

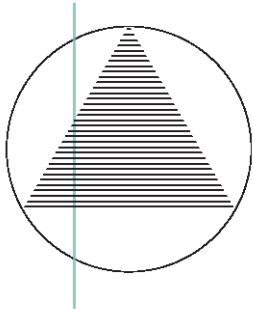
C.F.: CPR5RA87A54D969Q  
P.IVA: 02622810998

## ASSICURAZIONE

Per tutela del cliente la scrivente dichiara di avere sottoscritto copertura assicurativa RC professionale con massimale di € 500.000 con AIG Europe con validità' dalle 24:00 del 05/08/2022 alle 24:00 del 04/08/2023, RC Prof. N. IPD0001297

## CONDIZIONI AGGIUNTIVE DI VENDITA

1. Le tempistiche possono essere soggette a correzioni in base alle condizioni meteorologiche e di accessibilità in sicurezza agli ambienti di lavoro;
2. Tariffe escluse di IVA ed oneri professionali;
3. Il preventivo modulato a step intermedi di sviluppo dei modelli e dei livelli di dettaglio, se non precedentemente concordato, potrebbe compromettere un aumento dei costi qui indicati;
4. Saldo con emissione Pro\_Forma a 30 giorni da lavoro consegnato e concluso in accordo con il committente, pagamento entro 30 giorni dall'emissione del Pro\_Forma;
5. Questo preventivo è valido per 30 giorni consecutivi a partire dalla data del documento entro i cui termini di validità comporterà la formulazione di un ulteriore preventivo che potrà in tutto o in parte differire dal precedente;
6. La scrivente, salvo esplicito dissenso da parte del cliente, si riserva il diritto di utilizzare immagini e video prodotti a scopo di marketing, pubblicate sulla propria pagina web e pagine di social media.



sara capurro  
architetto

Via Rollino, 22 - 16154, Genova  
Mob. +39 3338579512  
sara.capurro@mail.com

C.F.: CPR5RA87A54D969Q  
P.IVA: 02622810998

LETTERA DI INCARICO PROFESSIONALE – SERVIZI TECNICI DI CONSULENZA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di legale rappresentante / amministratore  
/ \_\_\_\_\_, della società \_\_\_\_\_, con sede legale sita a  
\_\_\_\_\_ (città) via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ iscritta al registro delle imprese al n°  
\_\_\_\_\_ a far data dal \_\_\_\_\_ CF. \_\_\_\_\_ P.IVA  
\_\_\_\_\_ Codice Univoco \_\_\_\_\_ da ora denominata "committente"

DICHIARA

di aver preso piena coscienza di quanto riportato nel presente preventivo economico/tecnico da ora denominato "contratto",

che l'accordo rispetta le richieste formulate in fase di richiesta dal committente all'Arch. Sara Capurro da ora denominata "fornitore"

di accettare formalmente i servizi richiesti e contenuti in questo contratto per un totale di euro

€4.440,80 in lettere quattromilaquattrocentoquaranta,80 EURO

~~corrisposto con acconto di euro \_\_\_\_\_ in lettere~~  
~~\_\_\_\_\_ alla consegna del materiale richiesto;~~

di rispettare i tempi e le condizioni di pagamento indicate ai punti 2, 3, 4 e 5.

di aver preso visione ed accettazione delle "Condizioni Aggiuntive di Vendita ai punti 1, 2, 5 e 6.

Letto, sottoscritto e confermato:

Data e Luogo

Timbro e Firma



COMUNE DI GENOVA

**Egr. Arch. Sara Capurro**

via PEC a: sara.capurro@archiworldpec.it

**PARCO DEL PONTE IN VALPOLCEVERA, AMBITO B3 - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE – SERVIZI DI RILIEVO LASER E RESTITUZIONE MODELLO 3D**

CUP B33J20000000007 - MOGE 20363 - CIG Z013B13CF0

Appalto fra il Comune di Genova e l'Arch. Sara Capurro per Affidamento servizi di rilievo laser 3D e restituzione modello 3D, per la documentazione digitale ante-operam relativa alle strutture, oggetto di demolizione propedeutica alla realizzazione del Memoriale.

Proposta di contratto ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 – stipula del contratto mediante corrispondenza.

**Egr. Arch. Sara Capurro,**

con la determinazione dirigenziale N. \_\_\_\_\_ adottata il \_\_\_\_\_ ed esecutiva dal \_\_\_\_\_, la scrivente amministrazione ha disposto in Vostro favore l'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, del servizio in oggetto, stabilendo altresì che la stipula del contratto sarebbe avvenuta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016.

**CONDIZIONI PARTICOLARI DEL SERVIZIO**

1. Il Comune di Genova affida in appalto all'Arch. \_\_\_\_\_ nata a \_\_\_\_\_

**Partita IVA:** \_\_\_\_\_ **con sede in** \_\_\_\_\_

**Genova – telefono:** \_\_\_\_\_ **- pec:**

\_\_\_\_\_ che accetta senza riserva alcuna, l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di affidamento e delle disposizioni del D.Lgs. 50/2016, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

2. Il compenso che la Civica Amministrazione propone per le prestazioni oggetto di contratto è pari ad **euro 4.440,80 (quattromilaquattrocentoquaranta,80) spese, iva e contributi 4% inclusi**. Detto onorario è da ritenersi fisso ed invariabile. Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per estensione delle prestazioni richiesta dalla C.A. e autorizzate dalla Stazione Appaltante.

3. L'incaricato si impegna a svolgere le seguenti attività, come da preventivo allegato:

- Rilievo Laser scanner B&W con strumento Leica RTC 360 (o similare) per una risoluzione di scansione pari a 2MLN di punti a scansione. Le attività hanno una durata prevista di 1 giorno in cantiere, oltre ad un giorno per le operazioni di back office su nuvola di punti.
- Modellazione BIM da Nuvola di Punti LOD300 mediante software Autodesk Revit Lic. Prof. Versione 2023. Si intende inclusa la consegna del file nativo. rvt. La presente attività ha una durata prevista di 4 giorni a partire dal completamento dell'attività di back office su



## COMUNE DI GENOVA

nuvola di punti. La restituzione da nuvola di punti prevede la produzione di un elaborato 2d in formato .dwg e .pdf impaginato e quotato.

Si produrranno i seguenti elaborati 2D:

- N. 1 Pianta Q+1.00
- N. 1 Pianta Coperture
- N. 1 Sezione trasversale
- N.1 Sezione longitudinale
- N.1 Vista Assonometrica

La presente attività ha una durata prevista di 3 giorni a partire dal completamento del modello 3D Revit.

In caso di incompletezza della documentazione prodotta e consegnata, verrà corrisposto solamente quanto realizzato e consegnato e la quantificazione sarà a carico della scrivente amministrazione.

4. Dovranno essere forniti su formato digitale .pdf e .dwg i disegni bidimensionale di cui al punto 3 e su formato. rvt il modello tridimensionale. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Lavori Pubblici, via di Francia, 1 - Genova.
5. L'accesso all'area di cantiere e le modalità per la realizzazione delle riprese aeree dovrà essere concordata con la stazione appaltante.
6. Per documentare lo stato dei luoghi, occorrerà eseguire le operazioni di rilievo entro un congruo periodo non superiore alle mezza giornata lavorativa da concordare con la committenza.
7. Nel caso in cui la tempistica indicata al punto 6 del presente contratto non sia stata rispettata, senza che sia stata data dall'incaricato alcuna comunicazione giustificativa accettata dal Comune, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno del fornitore del servizio, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento danni.
8. Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'incaricato della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità dei documenti forniti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **CIG Z013B13CF0**, il numero di **CUP B33J2000000007** e il **Codice CIDPE1**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto; l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC. Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.
9. I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato in calce, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche,



## COMUNE DI GENOVA

ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata in calce. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

10. Il Comune procederà alla risoluzione del contratto, nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016. Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)**: l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010, procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto. Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

11. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 non è ammesso subappalto.

12. L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del presente atto, dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea. La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

13. Il fornitore, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il fornitore è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.



## COMUNE DI GENOVA

14. Restano a carico del fornitore qualunque onere relativo alla sicurezza come da Dl.gs. 81/08 e ss.mm.ii.

15. Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

16. Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 30.06.2003 n.196- "Codice in materia di protezione dei dati personali".

17. Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010, per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D.lgs. 81/2008 e dal Codice Civile.

18. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga. Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti a Regime fiscale ordinario.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. **1326 c.c.**, il presente contratto d'appalto si intenderà concluso, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vs. accettazione della presente offerta di contratto, che dovrà essere espressa senza riserve tramite PEC **entro 7 giorni** dal ricevimento della presente missiva.

Il Direttore

**Arch. Ines Marasso**

*Documento sottoscritto digitalmente*

L' Arch. Sara Capurro preso atto dei contenuti della proposta di contratto, accetta senza riserve l'incarico di cui in oggetto.

Ai fini del punto 12 della presente proposta di contratto, i pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso **Banca Intesa San Paolo - Codice IBAN IT20L0306901407100000061911**, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è: **l'Arch. Sara Capurro, nata a Genova il 14/01/1987, CF: CPRSRA87A54D969Q.**

Ai fini del punto 15 della presente proposta di contratto, il titolare dell'incarico dichiara di avere in essere la copertura assicurativa RC professionale con massimale di € 500.000 con AIG Europe con validità' dalle 24:00 del 05/08/2022 alle 24:00 del 04/08/2023, RC Prof. N. IPD0001297

Per accettazione

**Arch. Sara Capurro**

*Documento sottoscritto digitalmente*