



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-65

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di Giugno il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO "EX STAZIONE FERROVIARIA DI GENOVA PRÀ, VIA PRÀ 39", COMPATIBILI CON FUTURI INTERVENTI PER "ALLESTIMENTO DELLA CASA DELLA TECNOLOGIA" - IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUTO A CITTA' METROPOLITANA. CUP B32F22000900004 - MOGE 21055 - CIG [REDACTED]

Adottata il 22/06/2023  
Esecutiva dal 28/06/2023

22/06/2023	MARASSO INES
27/06/2023	MARASSO INES

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-65

LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO "EX STAZIONE FERROVIARIA DI GENOVA PRÀ, VIA PRÀ 39", COMPATIBILI CON FUTURI INTERVENTI PER "ALLESTIMENTO DELLA CASA DELLA TECNOLOGIA" - IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUTO A CITTA' METROPOLITANA.

CUP B32F22000900004 - MOGE 21055 - CIG 9726264EF3

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

*Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Pietro Marcenaro*

#### **Premesso:**

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, punto 8.1 del D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale DCC 71 del 29/11/2022 è stato approvato il 5° adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, comprensivo dell'intervento "Ex stazione ferroviaria di Genova Prà, Via Prà 39: sistemazione dei locali - Fase 2: completamento per allestimento della "Casa della tecnologia", in questione, per l'importo di Euro 500.000,00, ed individuato il funzionario dei servizi tecnici Geom. Pietro Marcenaro quale Responsabile Unico del Procedimento;
- che con Determinazione Dirigenziale 2023-212.0.0.-28 del 05.04.2023 della Direzione Lavori Pubblici, i lavori in oggetto sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 come modificata dall'art. 51 comma 1, lett. a) sub 2.1 della L. n° 108/2021, all'impresa SARACINO S.R.L. con sede in Salita Salvatore Viale, n. 1/21 - 16128 Genova (GE), sulla base del ribasso offerto pari al 7%, operante sull'importo di Euro 109.200,07, per il conseguente importo netto di Euro 101.556,07, oltre Euro 3.519,86, per oneri della sicurezza ed Euro 10.000,00 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, per un totale netto contrattuale di Euro 115.075,93, il tutto oltre Euro 11.507,59 IVA al 10%, per un totale complessivo di Euro 126.583,52;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con l'impresa suddetta è stato stipulato il contratto in data 09.05.2023, Rep. 0000766/2023.

**Premesso altresì:**

- che ai sensi degli artt. 65 e 93 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. dovrà essere effettuata la Denuncia delle Opere Strutturali relative all'intervento in oggetto presso la Città Metropolitana di Genova;

- che per completare la pratica delle Opere Strutturali di cui al punto precedente è necessario procedere al pagamento nei confronti della Città Metropolitana di Genova (C.B. 2987) l'importo di euro 25,00 per spese di istruttoria come da *Dichiarazione relativa alle spese di istruttoria* a firma del Progettista strutturale Arch. Alex Mantovani del 13/06/2023 allegata parte integrante;

- che la spesa per euro 25,00 di cui al presente provvedimento è finanziata con quota di avanzo di conto capitale vincolato iscritto a bilancio 2023.

**Dato atto che:**

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geom. Pietro Marcenaro, Responsabile Unico del Procedimento che attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

**Considerato che** con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente Responsabile attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 insieme al Responsabile Unico del Procedimento.

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- gli artt. 107, 153 c. 5, 183 e 192 D.Lgs. 267/2000;

- gli artt. 4, c. 2, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001;

- l'art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

- il D.Lgs. 33/2013 e la L. 190/2012, in materia di trasparenza amministrativa e anticorruzione;

- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;

- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

- il Provvedimento del Sindaco n. ORD-2023-113 del 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare la spesa di euro 25,00 per contributo a CITTA' METROPOLITANA di GENOVA (Codice benef. 2987) quali spese di istruttoria della pratica di Deposito Opere Strutturali nell'ambito dei LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO "EX STAZIONE FERROVIARIA DI GENOVA PRÀ, VIA PRÀ 39", COMPATIBILI CON FUTURI INTERVENTI PER "ALLESTIMENTO DELLA CASA DELLA TECNOLOGIA, come da dichiarazione relativa alle spese di istruttoria quale allegata parte integrante al presente provvedimento;
- 2) di impegnare la somma di Euro 25,00 al Capitolo 75550 c.d.c. 2540.8.03. "Opere Pubbliche – Costruzione" del Bilancio 2023 - P.d.C. 2.2.1.9.19. Crono 2023/833 (**IMPE 2023/11258**);
- 3) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per euro 25,00 è finanziata con quota di Avanzo C/Capitale Vincolato iscritto a Bilancio 2023, Risorsa 1801;
- 4) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 5) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici al pagamento a favore della Città Metropolitana tramite atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 6) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;
- 7) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

IL DIRIGENTE  
*Arch. Ines Marasso*

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-65

AD OGGETTO

LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO "EX STAZIONE FERROVIARIA DI GENOVA PRÀ, VIA PRÀ 39", COMPATIBILI CON FUTURI INTERVENTI PER "ALLESTIMENTO DELLA CASA DELLA TECNOLOGIA" - IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUTO A CITTA' METROPOLITANA. CUP B32F22000900004 - MOGE 21055 - CIG 9726264EF3

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. Avanzo C/Capitale Vincolato. Risorsa 1801.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dott.ssa Magda Marchese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

 COMUNE DI GENOVA	<b>DICHIARAZIONE RELATIVA ALLE SPESE DI ISTRUTTORIA AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 3 BIS DELLA L.R. N. 29/1983 E S.M.I.</b>	
	<b>ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA</b> Via di Francia, 1 16149 GENOVA	
I dati contenuti nella presente dichiarazione sono sottoposti alle regole stabilite, a tutela della riservatezza, dal D.Lgs. n. 196/2003 e s.m. e i. e saranno utilizzati unicamente ai fini dello svolgimento dell'iter della pratica per la quale la seguente dichiarazione è resa		

<b>DATI ANAGRAFICI DEL DICHIARANTE</b>	Il/La sottoscritto/a <u>ALEX MANTOVANI</u>					
nato/a a	[REDACTED]			Prov	[REDACTED]	
Con studio in:	Comune	[REDACTED]			Prov	[REDACTED]
indirizzo	[REDACTED]			n	4	tel [REDACTED]
Codice Fiscale	[REDACTED]				fax	
PEC [@mail certificata]	[REDACTED]					
Ordine/Collegio di iscrizione						
della Prov. di	SAVONA	al n.	1055	dal	02-04 2021	-

in qualità di (barrare una sola opzione)

**PROGETTISTA STRUTTURALE**       **VERIFICATORE STRUTTURALE**  
 dell'intervento:

<b>OGGETTO DELL'INTERVENTO</b>	LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO "EX STAZIONE DI GENOVA PRA" COMPATIBILI CON FUTURI INTERVENTI PER "ALLESTIMENTO DELLA CASA DELLA TECNOLOGIA" -					
Indirizzo	VIA PRA			n	39	
Comune	GENOVA			Prov	GE	CAP 16152

DICHIARA ai sensi degli artt. 359 e 481 del c.p.  
nel rispetto dell'art. 7 co. 3 bis della L.R. n. 29/1983 e s.m.i. e della Deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Genova (ora Città Metropolitana di Genova) n. 24/17935 del 19/02/2014 che:

L'intervento è soggetto a:	<input type="checkbox"/> Autorizzazione sismica	<input checked="" type="checkbox"/> Deposito sismico
----------------------------	---	--

L'intervento ricade nella/e tipologia/e:		<input type="checkbox"/> A	Volume [m <sup>3</sup> ]	<input type="checkbox"/> B	Volume [m <sup>3</sup> ]
<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> D	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Altro	
Le spese di istruttoria sismica che il Committente / Committente dell'Accertamento di Conformità deve versare alla Città Metropolitana di Genova sono pari a				Euro	25,00
<input checked="" type="checkbox"/> Nuovo contributo			<input type="checkbox"/> Conguaglio a Contributo già versato		
A tal fine, si allegano: <del>a) planimetria, sezione schematica dell'opera, sviluppo dei calcoli per la volumetria e per le spese di istruttoria;</del> ricevuta di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria alla Città Metropolitana di Genova (sistema PagoPA <a href="https://www.cittametropolitana.genova.it/it/pagopa/sismica-cemento-armato">https://www.cittametropolitana.genova.it/it/pagopa/sismica-cemento-armato</a> ) eseguito dal Committente / Committente dell'Accertamento di Conformità.					

DATA	FIRMA DEL PROGETTISTA STRUTTURALE / VERIFICATORE STRUTTURALE
22/06/2023	



**TABELLA PER LA DETERMINAZIONE DELLE SPESE DI ISTRUTTORIA (D.G.R. n. 1664/2013)**

	Autorizzazione sismica (art. 6 bis L.R. n. 29/1983 e s.m.i.)			Deposito sismico (art. 6 L.R. n. 29/1983 e s.m.i.)		
			Importo minimo			Importo minimo
<b>A: Nuove costruzioni</b>	Volume ≤ 5000 [m <sup>3</sup> ]	0,40 [€/m <sup>3</sup> ]	100 [€]	Volume ≤ 5000 [m <sup>3</sup> ]	0,20 [€/m <sup>3</sup> ]	50 [€]
	Volume > 5000 [m <sup>3</sup> ]	0,20 [€/m <sup>3</sup> ]		Volume > 5000 [m <sup>3</sup> ]	0,10 [€/m <sup>3</sup> ]	
<b>B: Adeguamento e miglioramento sismico</b>	Volume ≤ 5000 [m <sup>3</sup> ]	0,20 [€/m <sup>3</sup> ]	100 [€]	Volume ≤ 5000 [m <sup>3</sup> ]	0,10 [€/m <sup>3</sup> ]	50 [€]
	Volume > 5000 [m <sup>3</sup> ]	0,10 [€/m <sup>3</sup> ]		Volume > 5000 [m <sup>3</sup> ]	0,05 [€/m <sup>3</sup> ]	
<b>C: Riparazione o intervento locale su opera "strategica/sensibile"</b>	Per l'intera struttura	50 [€]		Per l'intera struttura	25 [€]	
<b>D: Nuove costruzioni a cui non sia applicabile il contributo per metro cubo, nonché interventi su costruzioni esistenti della medesima tipologia e della tipologia di cui alla lettera E</b>	Per l'intera struttura	500 [€]		Per l'intera struttura	250 [€]	
<b>E: Ponti, viadotti, gallerie, opere d'arte stradali, di lunghezza/luce complessiva (anche con più campate) superiore ai 20 m.</b>	Per l'intera struttura	500 [€]		Per l'intera struttura	250 [€]	
<b>F: Varianti sostanziali.</b>	Per l'intera struttura	100 [€]		Per l'intera struttura	50 [€]	

**Tipologia A** – Nuove costruzioni. Sono previsti due contributi unitari differenziati e si applicano rispettivamente fino al raggiungimento dei 5000 metri cubi e per i volumi eccedenti i 5000 metri cubi. E' previsto altresì un contributo minimo.

**Tipologia B** – Adeguamento e miglioramento sismico, come definiti ai punti 8.4.1 e 8.4.2 delle norme tecniche allegate al D.M. 14/01/2008. Sono previsti due contributi unitari differenziati e si applicano rispettivamente fino al raggiungimento dei 5000 metri cubi e per i volumi eccedenti i 5000 metri cubi. E' previsto altresì un contributo minimo. Ai fini del calcolo del contributo, la volumetria dell'edificio si considera ridotta del 30%.

**Tipologia C** – Riparazione o intervento locale su opera "strategica/sensibile" rientrante nell'elenco allegato alla D.G.R. num 1384/2013 o nell'elenco dell'Allegato 1 al D.C.D.P.C. n. 3685/2003.

**Tipologia D** – Nuove costruzioni, cui non sia applicabile il contributo per metro cubo, quali tralicci, pannelli pubblicitari, nonché interventi su costruzioni esistenti della medesima tipologia e della tipologia di cui alla lettera E.

**Tipologia E** – Ponti, viadotti, gallerie, opere d'arte stradali, anche con più campate di lunghezza/luce complessiva superiore a 20 metri.

**Tipologia F** – Varianti sostanziali.

Ai fini dell'applicazione dei criteri fissati nella tabella sopra riportata, che gradua gli importi dovuti in ragione della tipologia di intervento e del procedimento amministrativo da istruire, la volumetria va calcolata con riferimento all'intera struttura portante, oggetto dei lavori, al lordo degli elementi verticali ed al netto degli sbalzi, partendo dallo spiccatto di fondazione fino all'estradosso della copertura. Nel caso in cui la pratica sia riferita a lavori afferenti a due o più tipologie il contributo istruttorio è dovuto per ciascuna tipologia. Nel caso di lavori riferibili a più organismi strutturali, ovvero strutture giuntate oppure strutture accessorie rispetto a quella principale, il contributo va calcolato come somma dei contributi dovuti per ciascun organismo strutturale.

Le spese di istruttoria per le autorizzazioni sismiche comprendono anche quelle relative ai depositi.