



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-69

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di Luglio il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI REQUISITI TERMICI PASSIVI DELL'EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE IN PIAZZA ADRIATICO, CIVICI 5-6.

CUP B39G15007600004 - MOGE 15926 - CIG 7732144F11

Svincolo della quota trattenuta all'impresa SIRCE s.p.a nell'ambito della contabilità del 4° stato avanzamento lavori.

Adottata il 10/07/2023

Esecutiva dal 16/08/2023

10/07/2023	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-69

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI REQUISITI TERMICI PASSIVI DELL'EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE IN PIAZZA ADRIATICO, CIVICI 5-6.

CUP B39G15007600004 - MOGE 15926 - CIG 7732144F11

Svincolo della quota trattenuta all'impresa SIRCE s.p.a nell'ambito della contabilità del 4° stato avanzamento lavori.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27.2.2018 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020, comprensivo dell'intervento in questione;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 2018-267 del 15.11.2018 esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, per una spesa complessiva pari ad euro 600.000,00;
- che il finanziamento della spesa di cui al presente provvedimento è costituito per Euro 592.455,00 da mutuo flessibile assunto con con d.d. 180.2.0./2018/41 in data 29.11.2018 a cura della Direzione Servizi Finanziari - Settore Contabilita' e Finanza e per Euro 7.545.00 (incentivo) da risorse proprie dell'Ente;
- che con determinazione dirigenziale n. 2018/176.2.0./73 del 13.12.2018, sono stati approvati i lavori e le modalità di gara, contestualmente al progetto esecutivo per l'indizione della gara, per un importo di lavori pari ad Euro 510.170,00 oltre IVA, di cui 74.540,00 per oneri della sicurezza e Euro 32.000,00 per opere in economia;
- che con determinazione dirigenziale n 2019/176.2.0./52 del 17.09.2019 l'appalto è stato aggiudicato all'Impresa SIRCE s.p.a. con sede in Piazza Borgo Pila n. 40, CAP 16129 Genova (GE), P.IVA 0338760105 con il ribasso del 26,94%;
- che in data 26.11.2019 è stato stipulato contratto cron. n. 409;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che in data 10.01.2020 con verbale prot. n. NP/46 del 14.01.2020 i lavori sono stati consegnati all'impresa esecutrice.
- che la durata dell'appalto è stabilita dal contratto cron n. 409 in 300 giorni consecutivi e continui dalla data del verbale consegna, per cui il termine ultimo era il 05.11.2020;
- che con atto datoriale prot. n. 301098 del 12.10.2020 è stata concessa una proroga di 70 giorni che sposta l'ultimazione dei lavori a tutto il 14.01.2021;
- che con determinazione dirigenziale n. 2020/204.0.0./111 del 03.11.2020 sono stati approvati maggiori lavori con modifiche non sostanziali ai sensi dell'Art. 106 comma 1 lettera E9 e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 per un importo complessivo di Euro 75.581,76 e un maggior termine di 30 giorni spostando il termine ultimo a tutto il 13.02.2021;
- che l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 13.02.2021, quindi in tempo utile, come accertato con certificato di ultimazione lavori redatto in data 15.02.2021 e che gli stessi sono stati contabilizzati in Euro 476.967,56 netti, oltre I.V.A., secondo le risultanze dello stato finale, senza riserve da parte dell'impresa appaltatrice;
- che con determinazione dirigenziale n. 2021/204.0.0./28 del 11.05.2021 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori;

Considerato:

- che nell'ambito della contabilità del 4° stato avanzamento lavori si è operata una trattenuta in quota parte a seguito del mancato arrivo del DURC del subappaltatore Edilcostruzione s.r.l.s.;
- che l'appaltatore, impresa SIRCE, con nota prot. n. 99801 del 18.03.2021 ha evidenziato tutte le fatture pagate al subappaltatore e dichiarato che i lavori affidati sono stati ultimati dallo stesso;
- che dal prospetto riportato nella nota di cui sopra si individua la fattura dovuta al subappaltatore, inerente al 4° stato avanzamento lavori, di importo pari ad Euro 1.621,26;
- che pertanto, come da nota prot. n. 111591 del 29.03.2021, si è proceduto al pagamento del 4° stato avanzamento lavori con accantonamento del suddetto importo di Euro 1.621,26;
- che l'impresa SIRCE, con email in data 18.11.2022, ha trasmesso la sentenza di fallimento dell'impresa Edilcostruzioni s.r.l.s., nella quale, in particolare, viene nominato quale Curatore fallimentare il dott. Andrea Romanò con studio in Milano;
- che con nota prot. n. 4654 del 04.01.2023 è stato chiesto al Curatore fallimentare il nulla-osta allo svincolo della somma trattenuta all'appaltatore, Impresa SIRCE, previa verifica dell'inesistenza di crediti da parte della fallita Impresa Edilcostruzioni s.r.l.s.;
- che con nota prot. n. 8794 del 10.01.2023 il Curatore fallimentare ha dato il nulla osta allo svincolo della somma trattenuta all'Impresa SIRCE;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Ritenuto pertanto possibile procedere con lo svicolo della somma trattenuta all'appaltatore, Impresa SIRCE, dell'importo pari ad Euro 1.621,26, di cui Euro 1.473,87 per imponibile ed Euro 147,39 per IVA 10%;

Date atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

Visti:

- Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
 - il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;
 - la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
 - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
 - il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;

DETERMINA

1) di svicolare, per le motivazioni riportate in premessa, la somma pari ad Euro 1.621,26, di cui Euro 1.473,87 per imponibile ed Euro 147,39 per IVA 10%, trattenuta, in occasione del 4° stato avanzamento lavori, all'impresa SIRCE s.p.a. nell'ambito dell'appalto regolarmente eseguito e collaudato di riqualificazione dei requisiti termici passivi dell'edificio di civile abitazione in Piazza Adriatico, civici 5-6, approvati con determinazione dirigenziale n. 2018/176.2.0./73 del 13.12.2018, ed eseguiti dall'impresa SIRCE s.p.a. medesima in base al contratto rep. n. 409 del 26.11.2019;

2) di mandare a prelevare euro **1.621,26** al capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2023 Crono 2018/200 P.d.C. 2.2.1.9.1 mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2023/5922 ed emissione di nuovo **IMP 2023/12728**;

3) di dare atto che la somma complessiva di Euro 1.621,26 è finanziata con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2023 (ACC. 2020/1027);

4) di procedere a cura della Direzione Riqualificazione Urbana alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

5) di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici, per la diretta liquidazione delle parcelle emesse dal soggetto incaricato, mediante atti di liquidazione digitale, a seguito di presentazione di regolare fattura, con le modalità previste, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

6) . di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- CODICE IPA: CIDPE1, identificativo della Direzione Lavori Pubblici;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- i codici identificativi CUP B39G1500760004 CIG 7732144F11 nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

7) di notificare all'Impresa SIRCE s.p.a. con sede in Piazza Borgo Pila n. 40, CAP 16129 Genova (GE), P.IVA 033876010, il presente provvedimento ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n° 207 del 10.12.2010;

8) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

9) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

10) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come da allegato.

Il Dirigente
Arch. Ines Marasso



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-69

AD OGGETTO

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI REQUISITI TERMICI PASSIVI DELL'EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE IN PIAZZA ADRIATICO, CIVICI 5-6.

CUP B39G15007600004 - MOGE 15926 - CIG 7732144F11

Svincolo della quota trattenuta all'impresa SIRCE s.p.a nell'ambito della contabilità del 4° stato avanzamento lavori.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2020/1027).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Area Tecnica – Direzione Lavori Pubblici

OGGETTO: Lavori di riqualificazione dei requisiti termici passivi dell'edificio di civile abitazione in piazza Adriatico civ. 5 - 6.
CUP B39G1500760004 - MOGE 15926 - CIG 7732144F11
Approvazione lavori: d.d. n. 2018/176.2.0./73 del 13.12.2018.
Aggiudicazione definitiva: d.d. n. 2019/176.2.0./52 del 17/09/2019.
Contratto: cron. n. 409 del 26.11.2019.
Impresa appaltatrice: SIRCE s.p.a. con sede in Piazza Borgo Pila n. 40, CAP 16129 Genova (GE), P.IVA 0338760105.
Richiesta nulla-osta per lo svincolo della trattenuta relativa al 4° SAL inerente a somme imputabili al subappaltatore EDIL COSTRUZIONE s.r.l.s.

Inviare via pec

Spett.le
Dott. Andrea Romanò
c/o studio in Milano
Via Filippo Turati 7

p.c. Impresa SIRCE SPA
P.zza Borgo Pila, 40
00809020159.genova@pec.ance.it

Con riferimento al fallimento dell'Impresa Edil Costruzioni s.r.l.s. nell'ambito del quale è stato nominato curatore si comunica quanto segue.

L'impresa fallita ha collaborato in qualità di subappaltatore dell'impresa SIRCE nell'appalto in oggetto.

Con riferimento al pagamento del 4° SAL dei lavori è stata effettuata all'appaltatore una trattenuta di Euro 1.621,26 in quanto, tale quota, risultava imputabile al subappaltatore, del quale però non è mai arrivato DURC.

Ancor oggi non si è proceduto al pagamento di tale quota, ancorchè l'impresa SIRCE con nota rif. 1.21.0027 del 18.03.2021, che si allega, riporta tutte le fatture pagate al subappaltatore e dichiara che i lavori sono stati ultimati dal subappaltatore stesso.

Stante la situazione di fallimento si è a chiedere pertanto il nulla-osta allo svincolo della somma trattenuta all'appaltatore a seguito di verifica che attesti l'inesistenza di crediti dell'impresa Edil Costruzione s.r.l.s. nei confronti dell'impresa SIRCE.

In attesa di cortese riscontro si ringrazia e si porgono i migliori saluti.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Ines Marasso
documento firmato digitalmente



COMUNE DI GENOVA

Area Tecnica – Direzione Lavori Pubblici



Comune di Genova | Assessorato Bilancio,
Lavori Pubblici, Manutenzioni, Verde Pubblico |
Via di Francia 1 | 16124 Genova |
Tel. 010 5577860 – Fax 010 0105573430 |
email fciserchia@comune.genova.it





Spettabile Comune di Genova,

riscontro la Vostra in oggetto e in qualità di Curatore del fallimento EDIL COSTRUZIONE SRLS dichiaro che nulla osta da parte della predetta società allo svincolo della somma trattenuta a Impresa SIRCE S.P.A..

distinti saluti

Il Curatore

Andrea Romanò

Dott.Andrea Romanò

Via Turati, 7 - 20121 Milano

Tel. 02.8054981-02.63470093-02.867593 – Fax 02.62086259

e-mail: andrea.romano@romanocecca.it

Questa e-mail, ed i suoi eventuali allegati, contengono informazioni confidenziali e riservate. Chi riceve questa mail, se non è l'effettivo destinatario, con la presente viene avvisato che ogni divulgazione, distribuzione o copia della presente comunicazione è rigorosamente proibita. Se avete ricevuto questa comunicazione per errore non utilizzatene il contenuto e non portatelo a conoscenza di alcuno. Siete pregati di eliminarla dalla vostra casella e di avvisare il mittente. Quanto precede ai fini del rispetto del D.Lgs. 196/03 sulla tutela dei dati personali. Grazie.

Da: comunegenova@postemailcertificata.it [mailto:comunegenova@postemailcertificata.it]

Inviato: giovedì 5 gennaio 2023 10:35

A: andreaadriano.romano@odcecmilano.it

Oggetto: Prot. 04/01/2023.0004654.U - Lavori di riqualificazione dei requisiti termici passivi dell'edificio di civile abitazione in piazza Adriatico civ. 5 - 6- 16129 Genova (GE), P.IVA 0338760105. Richiesta nulla-osta per lo svincolo della trattenuta relativa al

L'Amministrazione Comune di Genova [cod. c_d969], Area Organizzativa Omogenea Comune di Genova [cod. c_d969], Vi invia la documentazione allegata che è stata registrata come Prot. 04/01/2023.0004654.U. Cordiali saluti.



Reg. Imprese e Cod. Fisc. 00809020159 - Partita IVA 03338760105
 REA 88805 CCIAA Genova - Capitale Sociale €uro 517.000,00
 Codice Intermediario SDI Fatturazione Elettronica C3UCNRB



SIRCE S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa:

Piazza Borgo Pila 40/67
 16129 Genova
 tel. 010.5768 111
 fax. 010.5768 150
 e-mail: info@sirce.it
 P.E.C.: 00809020159.genova@pec.ance.it
 Web : www.sirce.org

Spett.le **Comune di Genova**
Direzione Facility Management
 Via di Francia, 1
 16149 Genova GE
 c.a. RUP Gent.ma Arch. Ines Marasso
 c.a. DL Egr. Geom. Francesco Ciserchia

Ns. rif. T.1.21.0027

Genova, 18 marzo 2021

OGGETTO: "Riqualficazione dei requisiti termici passivi dell'edificio di civile abitazione in Piazza Adriatico, civici 5-6." CUP B39G15007600004 - CIG 7732144F11
Subappalto in favore della ditta EDIL COSTRUZIONE S.r.l.s. – rif contratto prot. 8/2020/046732000000 del 28/01/2020


In riferimento al subappalto in oggetto, autorizzato da Codesta Spettabile Stazione Appaltante in data 05/02/2020, Vi comunichiamo con la presente quanto segue.

A fronte dei lavori alla stessa affidati, l'impresa EDIL COSTRUZIONE S.r.l.s. ha emesso le seguenti fatture, come da riepilogo trasmessoVi in data 10/03/2021, tutte già quietanzate:

fattura n.	data	importo	data pagamento
30/2020	31/07/2020	6.861,00 €	14/09/2020
35/2020	05/09/2020	19.852,00 €	08/10/2020
42/2020	07/10/2020	16.576,80 €	11/11/2020
48/2020	09/11/2020	6.500,00 €	14/12/2020
53/2020	07/12/2020	5.623,93 €	27/01/2021
02/2021	11/01/2021	1.621,26 €	08/02/2021

I lavori di competenza dell'impresa sono quindi da intendersi conclusi alla data dell'ultima fattura sopra indicata, il cui pagamento è stato effettuato in data 08/02/2021 e quindi nell'ambito di validità dell'ultimo DURC regolare a ns. mani, scaduto in data 10/03/2021.

A disposizione per eventuali chiarimenti o integrazioni, porgiamo cordiali saluti.


SIRCE S.p.A.
Dott. Ing. GIULIO MUSSO
Amministratore Delegato
Direttore Tecnico

Unità Operative:

- Via F.lli Canepa, 132 A – 132 B – 16010 Serra Riccò (GE) – tel. 010-7548246
e-mail matteo.musso@sirce.it
- Via R. Quartini 82/B rosso – 16161 Genova Fegino – cell. 348-2320411
e-mail franco.devoto@sirce.it
- Via Privata Giardini, 3 – 18010 Santo Stefano al Mare (IM) – cell. 348-2735065



COMUNE DI GENOVA

Area Tecnica – Direzione Riqualificazione Urbana

OGGETTO: Lavori di riqualificazione dei requisiti termici passivi dell'edificio di civile abitazione in piazza Adriatico civ. 5 - 6.

CUP B39G1500760004 - MOGE 15926 - CIG 7732144F11

Approvazione lavori: d.d. n. 2018/176.2.0./73 del 13.12.2018.

Aggiudicazione definitiva: d.d. n. 2019/176.2.0./52 del 17/09/2019.

Contratto: cron. n. 409 del 26.11.2019.

Impresa appaltatrice: SIRCE s.p.a. con sede in Piazza Borgo Pila n. 40, CAP 16129 Genova (GE), P.IVA 0338760105.

**PAGAMENTO 4° SAL CON TRATTENUTA QUOTA
SUBAPPALTATORE**

Direzione Contabilità e Finanza
Settore Contabilità Generale
Ufficio Liquidazione Appalti
Via Garibaldi, 9
16124 GENOVA

Inviata via pec

p.c. Impresa SIRCE SPA
P.zza Borgo Pila, 40
00809020159.genova@pec.ance.it

Si fa riferimento al pagamento del 4° SAL dei lavori in oggetto.

Il pagamento risulta fermo per il mancato arrivo del DURC inerente al subappaltatore EDIL COSTRUZIONE s.r.l.s.

L'appaltatore, impresa SIRCE, con nota rif. 1.21.0027 del 18.03.2021, che si allega, riporta tutte le fatture pagate al subappaltatore e dichiara che i lavori affidati sono stati ultimati dallo stesso.

Dal prospetto di cui alla nota dell'appaltatore si evince che la fattura del subappaltatore inerente al 4° sal è di importo pari ad Euro 1.621,26.

Al fine di non tenere fermo tutto l'importo del sal si stabilisce di effettuare il pagamento detratto del suddetto importo.



COMUNE DI GENOVA

Area Tecnica – Direzione Riqualificazione Urbana

All'Impresa SIRCE , che legge per conoscenza, si chiede di far pervenire una dichiarazione del subappaltatore nella quale anch'esso dichiara di aver terminato i lavori sul cantiere in oggetto e di essere stato quietanzato di quanto dovuto, il tutto al fine di poter svincolare anche l'importo di Euro 1.621,26.

Si ringrazia e si porgono i migliori saluti.

Il Direttore dei Lavori



IL DIRETTORE

Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]