



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-72

L'anno 2023 il giorno 11 del mese di Luglio il sottoscritto Marasso Ines in qualità di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO "EX STAZIONE FERROVIARIA DI GENOVA PRÀ, VIA PRÀ 39", COMPATIBILI CON I FUTURI INTERVENTI PER "ALLESTIMENTO DELLA CASA DELLA TECNOLOGIA" - RICHIESTA DI IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI IRETI GAS S.P.A. PER RIMOZIONE DI MISURATORE CON DERIVAZIONE.

MOGE 21055 CUP B32F22000900004 CIG 9726264EF3

Adottata il 11/07/2023

Esecutiva dal 12/07/2023

11/07/2023	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-72

OGGETTO: LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO "EX STAZIONE FERROVIARIA DI GENOVA PRÀ, VIA PRÀ 39, COMPATIBILI CON I FUTURI INTERVENTI PER "ALLESTIMENTO DELLA CASA DELLA TECNOLOGIA" - RICHIESTA DI IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI IRETI GAS S.P.A. PER RIMOZIONE DI MISURATORE CON DERIVAZIONE.

MOGE 21055 CUP B32F22000900004 CIG 9726264EF3

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Pietro Marcenaro

#### Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Comunale DGC 2017-141 del 31/5/2017 si è dato impulso a una serie di procedimenti finalizzati ad attuare lavori di restauro e risanamento conservativo, nonché di manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'ex Stazione di Genova Prà, con l'originale intento di trasformarla in una sala mercatale;
- recentemente è stato riadattato il cambio di destinazione d'uso alle necessità espresse dalla Direzione Sviluppo Economico – Progetti di Innovazione che ha disposto di completare la ristrutturazione dell'ex stazione di Genova Prà”, fornendo le indicazioni necessarie allo sviluppo di un progetto di manutenzione dei suddetti locali, compatibile con una futura destinazione a “Casa della Tecnologia” nell’ambito del progetto denominato “CT6HG-opificio digitale per la cultura”;
- con Delibera della Giunta Comunale DGC-2023-76 del 01/06/2023 è stato **approvato il Progetto Definitivo dei lavori e delle forniture in opera** relativi a “EX STAZIONE FERROVIARIA DI GENOVA PRÀ, VIA PRÀ 39: SISTEMAZIONE DEI LOCALI – FASE 2: COMPLETAMENTO PER ALLESTIMENTO DELLA “CASA DELLA TECNOLOGIA”;

#### Considerato che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che IRETI GAS S.P.A., a riscontro della richiesta del Comune di Genova del 05/06/2023, ha trasmesso per le vie brevi il Preventivo 300004762883& 5004049883 per la Rimozione e il ritiro del misuratore con derivazione e diramazione utenza da 1" per € 170,00 oltre € 37,40 per IVA 22% per complessivi € 207,40, (preventivo allegato come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);
- che l'importo necessario alla liquidazione della fattura di prossima emissione pari a € 207,40 comprensiva di IVA 22%, è disponibile nel quadro economico dell'intervento, di cui alla Delibera della Giunta Comunale DGC-2023-76 del 01/06/2023, tra le somme a disposizione della stazione appaltante;

**Dato atto infine che:**

- la spesa di cui al presente provvedimento per complessivi Euro 207,40 è finanziata con quota di avanzo di conto capitale vincolato del bilancio 2023 (risorsa 1801);
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geom. Pietro Marcenaro, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

**Visti:**

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
  - gli artt. 31, 32, 33, 76 e 95 del D. Lgs. n. 50/2016;
  - gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
  - gli artt. 107, 147 bis, comma 1, 153 comma 5, e 192 del D.lgs. 267/2000;
  - il D.L. n. 76/2020 (convertito con L. n.120/2020) come modificato dal D.L. n. 77/2021, (convertito con L. n. 108/2021), art. 1 comma 2, lett. b), commi 3 e 4, e art. 3,4,8;
  - gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
  - il D.lgs. 33/2013 e la L. 190/2012, in materia di trasparenza amministrativa e anticorruzione;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Il Provvedimento del Sindaco n. 283/2020 del 31/12/2020 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare la spesa di € 207,40 comprensiva di IVA 22% a favore di IRETI GAS S.P.A., [ireti-gas@pec.ireti.it](mailto:ireti-gas@pec.ireti.it), Sede legale: Strada Santa Margherita 6/A, 43123, Parma, P. IVA: 02837570999, C.F. n. 0283757099, per la Rimozione e il ritiro del misuratore con derivazione e diramazione utenza da 1" ;
- 2) l'importo di € 207,40 va accreditato mediante bonifico bancario al beneficiario IRETI GAS, BANCA INTESA, Iban: IT98G0306901460100000008997;
- 3) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 207,40 al Capitolo 75550 c.d.c. 2540.8.03 "Opere Pubbliche - Costruzione" P.d.C. 2.2.1.9.19 - Crono 2023/833 del Bilancio 2023 (IMPE 2023/11825);
- 4) di dare atto che la spesa di € 207.40 è finanziata con quota di Avanzo Conto Capitale Vincolato iscritto a Bilancio 2023 (risorsa 1801);
- 5) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento, sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 6) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geom. Pietro Marcenaro, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- 7) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-72

AD OGGETTO

LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NELL'EDIFICIO "EX STAZIONE FERROVIARIA DI GENOVA PRÀ, VIA PRÀ 39", COMPATIBILI CON I FUTURI INTERVENTI PER "ALLESTIMENTO DELLA CASA DELLA TECNOLOGIA" - RICHIESTA DI IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI IRETI GAS S.P.A. PER RIMOZIONE DI MISURATORE CON DERIVAZIONE.

MOGE 21055 CUP B32F22000900004 CIG 9726264EF3

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.  
Avanzo C/Capitale Vincolato. Risorsa 1801.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



IRETI GAS S.P.A. - iretigas@pec.ireti.it  
Sede legale Strada Santa Margherita 6/A  
43123 Parma  
Capitale Sociale i.v. Euro 120.000  
Partita IVA 02837570999  
Codice Fiscale n. 02837570999

GENT.  
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
COMUNE DI GENO VA  
VIA PRA', 39  
GENOVA - 16157 GE

OGGETTO: Rimozione misuratore con derivazione  
DESCRIZIONE: Ritiro misuratore e diramazione utenza 1"

Con riferimento alla vostra richiesta di preventivazione GE0605\_145049\_R siamo a comunicarVi il preventivo che abbiamo provveduto a predisporre.

La richiesta pervenutaci contiene i seguenti dati:

- ubicazione del o dei punti di riconsegna del gas: VIA PRA' 39 - GENOVA;
- dati identificativi del Cliente Finale: DIREZIONE LAVORI PUBBLICI COMUNE DI GENO VA 00856930102;
- PDR oggetto della richiesta: vedasi allegato "Dettaglio PdR oggetto dei lavori";
- potenzialità totale prevista: kW 0,00;

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 della delibera ARG/gas 569/19, vi informiamo che:

- a) il codice di rintracciabilità è 300004762883; il codice preventivo è 5004049883;
- b) la richiesta ci è pervenuta il 05/06/2023;
- c) la data di invio del preventivo è 19/06/2023;
- d) la tipologia di utenza è Contatore fino a classe G6;
- e) Il lavoro previsto è classificato come lavoro Semplice. Il tempo massimo di esecuzione è di 10 giorni lavorativi;
- f) In caso di mancato rispetto dei tempi di cui al punto che precede, è previsto un indennizzo automatico di euro 35.00 , fatte salve le cause di cui all'art. 69, comma 69.1, lettere a) e b);  
Ulteriori informazioni nell'allegato standard specifici, indennizzi e livelli generali di qualità contrattuale.
- g) i corrispettivi previsti per l'esecuzione del lavoro richiesto ammontano a :

MANODOPERA/	€ 141,78
SPESE GENERALI	€ 28,22
Contributo Imponibile:	€ 170,00
Totale IVA:	€ 37,40
Totale documento:	€ 207,40
- h) le eventuali opere e i lavori da realizzarsi a cura del cliente prima dell'esecuzione lavori e le modalità per comunicarne l'avvenuta ultimazione sono indicate nell'allegato.
- i) Si precisa che il corrispettivo indicato al punto g) non comprende l'eventuale attivazione della fornitura (posa e apertura contatore) che dovrà essere richiesta esclusivamente tramite una Società di Vendita di gas naturale. A tal fine è necessaria la seguente documentazione:
  - 1) il codice del punto di riconsegna (PDR) relativo al punto presa dove verrà installato il contatore;
  - 2) eventuale documentazione necessaria all'accertamento documentale nei casi previsti dalla Del. 40/2014/R/GAS;
- j) gli eventuali atti autorizzativi a carico del gestore e i tempi di ottenimento stimati sono indicati nell'allegato

l) il preventivo sarà valido fino al 16/12/2023 oltre tale data occorrerà inoltrare una nuova richiesta; l'accettazione del preventivo ne prolunga la validità sino all'esecuzione della prestazione richiesta;

m) le modalità di accettazione sono meglio specificate nell'apposita sezione dell'allegato;

Inoltre la informiamo che:

- Il tempo di esecuzione dei lavori decorrerà dalla data di effettiva disponibilità della valuta (Data Valuta) corrispondente all'importo del preventivo.
- L'inizio dei lavori è subordinato al ricevimento dell'eventuale comunicazione di ultimazione opere a carico del cliente, comunicate secondo quanto indicato nell'allegato.
- Il tempo di esecuzione non comprende il tempo necessario all'ottenimento degli eventuali atti autorizzativi.
- Con l'accettazione del preventivo si intendono accettate tutte le clausole commerciali, tecniche e contrattuali riportate sul preventivo e sui suoi allegati;
- IRETI GAS S.P.A. la contatterà per concordare la programmazione lavori;
- i lavori saranno eseguiti secondo le modalità concordate con il personale tecnico incaricato da IRETI GAS S.P.A.
- qualora il cliente ritenesse necessario modificare i lavori concordati in fase di sopralluogo, sarà necessario non accettare il presente preventivo e richiedere l'emissione di un nuovo preventivo;
- il richiedente è tenuto a mettere a disposizione del Gestore tutte le informazioni tecniche o altro necessarie alla corretta esecuzione delle prestazioni richieste.
- Il gestore della rete gas metano si impegna a garantire il mantenimento nel tempo dei valori di pressione di fornitura se maggiori di 0.04 bar sul metano come indicato nella tabella di dettaglio dei PDR in allegato e concordata con il richiedente al momento dell'accettazione del preventivo da parte di quest'ultimo.
- I moduli per l'inoltro di un eventuale reclamo scritto o richiesta scritta di informazioni relative al servizio di distribuzione da parte del Cliente sono reperibili e scaricabili sul sito internet del Gestore.

Per informazioni inerenti al preventivo occorre rivolgersi al tecnico incaricato: [ALESSANDRO.TITO@IRETI.IT](mailto:ALESSANDRO.TITO@IRETI.IT)

A seguito del pagamento, per l'esecuzione dei lavori è possibile contattare per appuntamento:

Ufficio DDU Liguria da martedì a giovedì dalle 8.30 alle 11.30 tel.010.5587089, e-mail [ddu.liguria@ireti.it](mailto:ddu.liguria@ireti.it)

Il Responsabile del Reparto che si occupa dei lavori é:

Andrea Delli Compagni tel. 393355646769, e-mail: [andrea.dellicompagni@ireti.it](mailto:andrea.dellicompagni@ireti.it)

Distinti saluti  
**IRETI GAS S.P.A.**

Allegati alla presente troverete:

- opere a carico cliente, atti autorizzativi a carico del gestore, modalità di accettazione, dettaglio PDR.
- l'estratto delle condizioni di allacciamento ai servizi IRETI GAS S.P.A.;

### ALLEGATO TECNICO

#### Opere a carico del cliente:

Non sono previste opere o attività a carico del cliente;

#### Atti autorizzativi a carico del gestore:

Non sono previsti atti autorizzativi a carico del Gestore;

#### Modalità di accettazione:

l'accettazione del preventivo si manifesta mediante il pagamento dell'importo complessivo riportato al punto g) esclusivamente tramite bonifico bancario riportando esattamente i dati sotto indicati:

Beneficiario: IRETI GAS

Istituto: ██████████

Iban: IT98G0306901460100000008997

Causale: **Preventivo 300004762883& 5004049883**

Ordinante: DIREZIONE LAVORI PUBBLICI COMUNE DI GENO VA 00856930102

1. **I clienti privati o le ditte non soggetti allo split - payment** dovranno corrispondere l'importo indicato sul preventivo come totale documento.

2. **Le Pubbliche Amministrazioni o gli aventi diritto**, come da indicazioni della Legge di Stabilità 2015 e similari, per effettuare il pagamento devono richiedere l'emissione della fattura elettronica mediante l'invio di una mail certificata riportante causale e ordinante, all'indirizzo iretigas\_fatturazionegas@pec.ireti.it con le indicazioni relative a: codice univoco ufficio, codice unico gara (CIG), CUP, numero d'ordine, delibera di copertura o altre indicazioni utili.

Il pagamento dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario intestato a IRETI GAS S.P.A. - PREVENTIVI, seguendo le indicazioni riportate nella fattura elettronica.

Si ricorda che in attuazione della scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17/ter del D.P.R. n. 633/1972 l'importo dovuto è indicato come contributo imponibile.

#### Dettagli PDR oggetto dei lavori:

Progr.	PDR	Classe	Tipo fornitura	Potenzialità richiesta kW	Minima	Potenzialità max kW	Pressione Fornitura	Informazioni aggiuntive PdR
001	03270028248 767	G4	Cliente Domestico (art. 2.3 a)	0	0,38	56,7	0,022	

IRETI GAS S.P.A. è la società cui sono affidati i mandati di gestione del servizio di distribuzione di gas.

**“ESTRATTO CONDIZIONI DI ALLACCIAMENTO AI SERVIZI DI DISTRIBUZIONE GAS”**

L'allacciamento d'utenza è il complesso delle opere che consente di collegare la rete locale di distribuzione al punto di riconsegna del gas al cliente finale (misuratore); tale punto viene generalmente posto nelle immediate vicinanze del confine di proprietà.

Nel caso il lotto/edificio da servire non sia fronteggiato dalla rete locale di distribuzione sufficiente a soddisfare le potenzialità richieste, occorre provvedere all'estendimento/potenziamento della rete fino a raggiungere il punto di alimentazione previsto per il lotto in questione; in tal caso gli eventuali costi sono evidenziati nel preventivo in modo separato.

- Il preventivo per i lavori comprende, di norma, tutti i costi per la realizzazione dell'allacciamento d'utenza fino al gruppo di misura compreso e quindi: materiali, apparecchiature, scavi e ripristini in terreno pubblico, manodopera e spese generali, sia tecniche che amministrativo/burocratiche (permessi e autorizzazioni relativi alle opere da realizzare su suolo pubblico).
- Il preventivo è gratuito ed ha validità di 180 giorni solari.
- Le reti di distribuzione e le derivazioni d'utenza, fino al punto di consegna compreso, realizzate e posate sulle aree pubbliche o private, sono eseguite a cura di IRETI GAS S.P.A. che ne rimane proprietaria anche se sono state realizzate con parziale o totale contributo da parte del Richiedente e di terzi.
- Il Richiedente si impegna a consentire ad IRETI GAS S.P.A. di allacciare altri eventuali richiedenti sulle derivazioni di presa posate in suolo pubblico o privato, purché restino rispettati i diritti citati nella Carta dei Servizi.
- Il Richiedente si impegna, nel caso il tracciato dell'allacciamento e/o ubicazione del/i gruppi di misura insista su proprietà altrui, ad ottenere le necessarie autorizzazioni all'esecuzione dei lavori, esonerando IRETI GAS S.P.A. da qualsiasi responsabilità in merito.
- L'impianto interno a valle del punto di consegna del servizio è di competenza del Richiedente, che ne cura la posa, le manutenzioni nonché i successivi lavori ed interventi affidandone la realizzazione ad installatori qualificati di Sua fiducia, i quali nell'esecuzione dei lavori dovranno attenersi alle norme di legge ed alla normativa tecnica specifica del settore.

**LIVELLI SPECIFICI E GENERALI DI QUALITA' COMMERCIALE - SERVIZIO DISTRIBUZIONE GAS (DELIBERAZIONE 27 DICEMBRE 2019 N. 569/2019/R/GAS)**

**Indennizzi automatici per mancato rispetto dei livelli generali di qualità**

Il mancato rispetto dei livelli generali di qualità non dà diritto a nessun rimborso

**Livelli generali di qualità commerciale del servizio di distribuzione**

Indicatore	Livello generale
Percentuale minima di appuntamenti fissati con il cliente finale entro il tempo massimo di 1 giorno lavorativo di cui all'Articolo 62	90%
Percentuale minima di risposte motivate a reclami scritti o a richieste scritte di informazioni relativi al servizio di distribuzione comunicate entro il tempo massimo di 30 giorni solari di cui all'Articolo 60	95%

**Livelli specifici di qualità commerciale del servizio di distribuzione**

Indicatore	Livello specifico
Tempo massimo di preventivazione, di cui all'Articolo 50, per l'esecuzione di lavori semplici	15 giorni lavorativi
Tempo massimo di preventivazione, di cui all'Articolo 50, per l'esecuzione di lavori complessi	30 giorni lavorativi
Tempo massimo di esecuzione di lavori semplici di cui all'Articolo 51	10 giorni lavorativi
Fascia di puntualità per appuntamenti di cui all'Articolo 62 (inclusi gli appuntamenti posticipati di cui all'Articolo 64)	2 ore

**Indennizzi automatici base per mancato rispetto dei livelli specifici di qualità**

	Clienti finali con gruppo di misura fino alla classe G6	Clienti finali con gruppo di misura dalla classe G10 alla classe G25	Clienti finali con gruppo di misura dalla classe G40
Mancato rispetto del tempo massimo di preventivazione, di cui all'Articolo 50, per l'esecuzione di lavori semplici	euro 35,00	euro 70,00	euro 140,00
Mancato rispetto del tempo massimo di preventivazione, di cui all'Articolo 50, per l'esecuzione di lavori complessi	euro 35,00	euro 70,00	euro 140,00
Mancato rispetto del tempo massimo di esecuzione di lavori semplici di cui all'Articolo 51	euro 35,00	euro 70,00	euro 140,00
Mancato rispetto della fascia di puntualità per appuntamenti di cui all'Articolo 62 (inclusi gli appuntamenti posticipati di cui all'Articolo 64)	euro 35,00	euro 70,00	euro 140,00