



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-83**

L'anno 2023 il giorno 26 del mese di Luglio la sottoscritta Arch. Marasso Ines, in qualità di Dirigente della Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Trattativa Diretta finalizzata alla fornitura in opera di impianto antincendio ad aerosol, nell'ambito di "Interventi per adeguamento alle norme di prevenzioni incendi – Corso Torino, 11"

MOGE 15487 - CUP B34B15000040004 – CIG 9951812F0C

Adottata il 26/07/2023  
Esecutiva dal 02/08/2023

26/07/2023	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-83

OGGETTO: Trattativa Diretta finalizzata alla fornitura in opera di impianto antincendio ad aerosol, nell'ambito di "interventi per adeguamento alle norme di prevenzioni incendi – Corso Torino, 11"

MOGE 15487 - CUP B34B15000040004 – CIG 9951812F0C

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

#### **Premesso che:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2020-223, in data 15.10.2020, è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo all'intervento "CORSO TORINO 11, INTERVENTI PER ADEGUAMENTO NORME DI PREVENZIONE INCENDI", per una spesa pari ad Euro 1.500.000,00;
- con D.D. n. 2020-204.0.0./12 del 01.04.2021 il suddetto appalto è stato aggiudicato all'impresa CO.GE.BA S.r.l., con sede in Via Piccioli n. 117, 80048 Sant'Anastasia (NA), per un importo contrattuale pari a Euro 942.691,40, oltre I.V.A. al 10%, per un totale complessivo di Euro 1.036.960,5;
- con atto datoriale del Direttore Attuazione Nuove Opere prot. N. 20459 in data 18.02.2018, è stato individuato RUP degli interventi di Adeguamento norme prevenzione incendi – Uffici Corso Torino 11, il Direttore della Direzione Lavori Pubblici Arch. Ines Marasso.

#### **Considerato che:**

- in data 6 Giugno 2019 la normativa UNI ISO 15779, "*Requisiti e metodi di prova per componenti e progettazione, installazione e manutenzione dei sistemi*", è stata sostituita dalla norma UNI EN 15276 "*Sistemi fissi di lotta contro l'incendio - Sistemi di estinzione ad aerosol condensato*".
- in fase di esecuzione dei lavori, sono state apportate modifiche al progetto architettonico (per ridimensionare, in modo più opportuno, i compartimenti adibiti ad archivio del pia-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

no fondi, terra, primo e secondo del Palazzo di Corso Torino 11) e al progetto impiantistico di prevenzione incendi, in particolare al sistema di protezione automatico ad aerosol a sali di potassio;

- per le ragioni sopra esposte, è stato necessario affidare, con Determinazione Dirigenziale N. 2022-212.0.0.-98, all'ing. Roberto Orvieto, uno specifico incarico professionale di progettazione degli impianti antincendio dei locali ad uso archivio.

**Considerato altresì che:**

- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa e dal progetto redatto dall'Ing. Orvieto, risulta necessario individuare un operatore economico in possesso di specifiche competenze tecniche e specifica conoscenza degli impianti ad aerosol a sali di potassio, al quale affidare la fornitura e posa in opera in oggetto, il cui costo è stato stimato parti a **Euro 124.855,32** (centoventiquattromilaottocentocinquantacinque/32), di cui **Euro 1.499,04** per oneri della sicurezza;
- in ragione dell'importo stimato della fornitura e posa in opera inferiore a € 140.000,00, è possibile procedere con affidamento diretto dell'incarico, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'**art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023**;
- la fornitura e posa in opera dell'impianto è finanziata con risorse della Direzione sicurezza aziendale, come da datoriali parte integrante del presente provvedimento e di seguito elencati:
  - **1.** Impianto del 1° piano e del 2° piano finanziato con atto datoriale prot. 24/07/2023.0332909.I
  - **2.** Impianto del Piano Terra finanziato con atto datoriale prot. 27/06/2023.0290669.I
- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica **ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023**, mediante la piattaforma telematica di *e-procurement* istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> ed è contrassegnata dal numero **G01399**;
- è stato predisposto il documento "Invito alla Trattativa Diretta" contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;
- è stato predisposto il documento "Schema di contratto", parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione.
- per le ragioni sopra esposte, vista anche la necessità di procedere celermente all'aggiudicazione della fornitura in opera in argomento, è stata invitata a presentare offerta, mediante trattativa diretta, l'Impresa Sigma3 S.r.l. con sede via A. Gavino,8 – 16156 Genova, P.IVA 02711760997;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'Impresa ha offerto, sull'importo presunto della fornitura in opera pari a **Euro 124.855,32 (centoventiquattromilaottococinquantacinque/32)** di cui oneri della sicurezza pari a Euro 1.499,04 (millequattrocentonovantanove/04), un ribasso percentuale del **5% (cinque/per cento)**, Prot. 21/03/2023.0127212.E.

**Considerato infine che:**

- la suddetta offerta, presentata da Sigma3 S.r.l. in data 20/03/2023, aveva validità di 90 giorni;
- la C.A. ha dovuto operare una rimodulazione finanziaria per la copertura della spesa, che ha causato un rallentamento nel perfezionamento dell'affidamento della fornitura, sino alla data del 27/06/2023 in cui, con nota Prot. 27/06/2023.0290669.I, la Direzione Sicurezza Aziendale ha disposto di autorizzare la Direzione Lavori Pubblici a utilizzare e impegnare i fondi iscritti a Bilancio 2023, per Euro 53.768,57 al capitolo 79164 – “Manutenzione straordinaria”, P.d.C. 2.02.01.999.0 per la fornitura in opera in oggetto;
- visto il tempo trascorso, si è ritenuto necessario chiedere conferma dell'Offerta Economica nel frattempo scaduta, espletando nuova procedura N. G01664, tramite piattaforma telematica (la documentazione amministrativa allegata alla prima offerta, per contro, è da ritenersi a tutti gli effetti ancora valida e sufficiente ai fini istruttori)
- con nota Prot. 13/07/2023.0316825.E l'impresa Sigma3 S.r.l. ha riconfermato l'offerta di ribasso pari al 5% sull'importo stimato della fornitura in opera, per un importo contrattuale di Euro 118.687,51 (centodiciottomileseicentoottantasette/51), oltre IVA 10%, per un totale di 130.556,26;
- la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle forniture in opera analoghe e dei prezzi di mercato;
- la fornitura avverrà nei modi e nei tempi previsti nei documenti già trasmessi in occasione della prima procedura G01399: invito alla trattativa diretta, Prot. 06/03/2023.0096400.U., schema di contratto e dettaglio economico
- per quanto il riferimento normativo al D.Lgs. 50/2016, contenuto nei documenti di cui sopra, sia superato dall'entrata in vigore del nuovo codice D. Lgs. 36/2023, la natura e la sostanza della fornitura richiesta e le modalità di gestione del contratto possono essere e devono intendersi confermate;
- l'Impresa Sigma3 s.r.l., possiede i requisiti generali e specifici per espletare gli incarichi suddetti in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Invito alla Trattativa Diretta”; 2) “Schema di contratto”; 3) “Calcolo spettanze”.

**Dato atto che:**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. n. 36/2023 ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli art. 94,95,96,97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023 e dei requisiti dichiarati nel DGUE;
- si procederà con l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.
- è stata emessa la Dichiarazione di Esenzione DURC ai sensi del D.P.R. 445/2000, Prot. 22/04/2023.0180698.E;
- è stato verificato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli art. 94,95,96,97 e 98 del D.lgs. n. 36/2023;
- è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.

**Dato atto inoltre che:**

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

-Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

- è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

**Visti:**

- Il D.Lgs 36/2023;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il provvedimento del Sindaco n. 2023-113 del 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso;
- Visto l'Atto datoriale Prot. n. PG/ 24/07/2023.0332909.I mediante il quale la Direzione Sicurezza Aziendale ha autorizzato la Direzione Lavori Pubblici ad utilizzare i fondi necessari per l'intervento di cui all'oggetto dal capitolo di spesa 79164 "Manutenzione straordinaria", P.d.C. 2.02.01.999.0, finanziato da avanzo vincolato destinato a conto capitale iscritto a Bilancio 2023 per un importo complessivo di Euro 98.554,92;
- Visto l'Atto datoriale Prot. 27/06/2023.0290669.I mediante il quale la Direzione Sicurezza Aziendale ha autorizzato la Direzione Lavori Pubblici ad utilizzare i fondi necessari per l'intervento di cui all'oggetto dal capitolo di spesa 79164 "Manutenzione straordinaria", P.d.C. 2.02.01.999.0 finanziato da avanzo vincolato destinato a conto capitale iscritto a Bilancio 2023 finanziato da risorse proprie dell'Ente per un importo complessivo di Euro 53.768,57;

#### **DETERMINA**

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, l'incarico per la fornitura in opera di impianto aerosol a sali di potassio, nel contesto degli *"interventi per adeguamento norme di prevenzione incendi – Corso Torino, 11"* **all'Impresa Sigma S.r.l.**, (codice beneficiario 60636);
2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto"; 3) "Calcolo spettanze", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 118.687,51 (centodiciottomilaseicento ottantasette/51) di cui oneri della sicurezza pari a Euro 1.499,04 (millequattrocento novantanove/04), oltre IVA al 10%, per un totale di euro **130.556,26**;
3. di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta delle forniture in opera analoghe e dei prezzi di mercato;
4. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'avvenuta verifica attualmente in corso del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, in capo all'appaltatore ;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

5. di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
6. di dare atto che è stata emessa la Dichiarazione di Esenzione DURC ai sensi del D.P.R. 445/2000, Prot. 22/04/2023.0180698.E;
7. di impegnare la somma complessiva di Euro **130.556,26**, di cui Euro 118.687,51 per imponibile ed Euro 11.868,75 per I.V.A al 10%, al Capitolo 79164 c.d.c. 206.8.05 "Servizi Demografici - Medio Ponente - Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2023, P.d.C. 2.2.1.9.19, Crono 2023/727 (**IMPE 2023/12311**);
8. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento per Euro **130.556,26** è finanziata con quota dell'Avanzo Accantonato destinato al C/Capitale iscritto a Bilancio 2023;
9. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, demandando all'ufficio competente "Coordinamento attività amministrative – gestione contratti di appalto" dell'Area Servizi Tecnici e Operativi la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;
10. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
  - CODICE IPA: **CIDPE1**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici;
  - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
  - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
  - i codici identificativi **CUP B34B15000040004 CIG 9951812F0C** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";
11. di provvedere inoltre, a cura della Direzione Lavori Pubblici, alla liquidazione delle fatture emesse dall'impresa Sigma S.r.l. - Codice Beneficiario 60636-, tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
12. di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023;
13. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

(documento firmato digitalmente)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile





COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-83

AD OGGETTO

Trattativa Diretta finalizzata alla fornitura in opera di impianto antincendio ad aerosol, nell'ambito di "interventi per adeguamento alle norme di prevenzioni incendi – Corso Torino, 11"

MOGE 15487 - CUP B34B15000040004 – CIG 9951812F0C

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.  
Avanzo Accantonato C/Capitale.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

**OGGETTO: Trattativa Diretta, finalizzata alla fornitura in opera, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108/2021, di impianto ad aerosol, nell'ambito di "interventi per adeguamento alle norme di prevenzioni incendi – Corso Torino, 11"**

**CUP B34B15000040004 - MOGE 15487 - CIG 9689453590**

**COMUNE DI GENOVA** - Direzione Lavori Pubblici - [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 0105573800, email [imarasso@comune.genova.it](mailto:imarasso@comune.genova.it)

**Referenti tecnici:** Arch. Marco Morando - Direzione Lavori Pubblici – settore Riquilificazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 333 490 4454, email [marcomorando@comune.genova.it](mailto:marcomorando@comune.genova.it)

### Art. 1

Con la presente si richiede l'offerta economica per l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108/2021, della fornitura e posa di impianto ad aerosol, nell'ambito degli interventi per adeguamento norme di prevenzioni incendi – Corso Torino, 11, alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito. In particolare l'intervento prevede la fornitura e l'installazione degli erogatori ad aerosol, e della relativa componentistica, per l'impianto di estinzione incendi all'interno dei locali archivio dell'edificio di Corso Torino 11.

### Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

### Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Richiesta di Offerta sono i seguenti.

#### Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La verifica dei requisiti di carattere generale sarà effettuata attraverso il portale AVCPASS dell'Anac previa trasmissione alla stazione appaltante del PASSOE. L'operatore economico dovrà pertanto registrarsi sul portale AVCPASS e creare il proprio profilo.



COMUNE DI GENOVA

### Requisiti di capacità economica e finanziaria

L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 comma 7 del Codice, l'appaltatore si impegna a stipulare/ha stipulato polizza assicurativa che tenga/per tenere indenne il Comune dai rischi derivanti dall'esecuzione delle opere a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, con una somma assicurata pari all'importo contrattuale, e che prevede una garanzia per responsabilità civile verso terzi per un massimale pari a 500.000,00 euro.

*(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta).*

Ai sensi dell'articolo 103 comma 1 del Codice, l'appaltatore è tenuto a costituire una "garanzia definitiva" sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In subordine, ai sensi dell'articolo 103, comma 11 del codice, è facoltà dell'amministrazione non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a). L'esonero dalla garanzia definitiva deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

### Requisiti di capacità tecnica e professionale

Requisito indispensabile è la comprovata competenza nelle attività previste (attestata da certificazione di servizi analoghi, per tipologia e l'importo, a quelli oggetto della procedura).

E' inoltre richiesto che l'offerente disponga di attrezzature e maestranze idonee allo svolgimento dell'incarico, debitamente formate così come previsto dal D.Lgs. n. 81/2008.

*(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali").*

### **Art. 4 (Avvalimento)**

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del Dlgs. n. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 89, comma 4).

### **Art. 5**

L'importo a base di gara complessivo della fornitura in opera dell'impianto ad aerosol, come meglio dettagliato nel documento allegato "*03\_Dettaglio\_economico\_CORSO TORINO\_Aerosol.pdf*", ammonta ad **Euro 124.855,32** (centoventiquattromilaottocentocinquantacinque/32), di cui **Euro 1.499,04** per oneri della sicurezza di cui all'art. 100 del d.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., non soggetti a ribasso. La fornitura e posa saranno realizzati "a corpo", ai sensi dell'articolo 59 comma 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base di gara.

Non sono ammesse offerte al rialzo.

L'esecutore dovrà dare ultimate le forniture in opera appaltate entro il termine di 90 giorni naturali e consecutivi dalla data di trasmissione del provvedimento di aggiudicazione quale conferma d'ordine.



COMUNE DI GENOVA

### Art. 6

All'Operatore Economico sarà corrisposto il pagamento in due rate di acconto del 40% e del 30% durante l'esecuzione del contratto e una rata finale di saldo del 30% all'esito positivo del collaudo, con le modalità di cui all'art. 13 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

In particolare le rate di pagamento saranno corrisposte secondo i seguenti criteri:

- **Prima rata di acconto del 40%** alla fornitura e posa degli erogatori nei locali archivio del piano terra;
- **Seconda rata di acconto del 30%** alla fornitura e posa degli erogatori nei locali archivio del primo e secondo piano;
- **Rata di Saldo del 30%** all'esito positivo delle procedure di collaudo;

### Art. 7

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di contratto (nome file: *02\_Schema\_Contratto\_CORSO TORINO\_aerosol.p7m*);
- Determinazione dell'importo a base di gara (nome file: *"03\_Dettaglio\_economico\_CORSO TORINO\_aerosol.p7m*);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *04\_DGUE\_CORSO TORINO\_aerosol.docx*);
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *05\_Modulo\_Tracciabilita.docx*);
- Modello di Offerta Economica (nome file: *06\_Offerta\_Economica\_CORSO TORINO\_aerosol.docx*);

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente, oltre alla presente lettera di invito:**
  - Schema di Contratto (nome file: *02\_Schema\_Contratto\_CORSO TORINO\_aerosol.pdf.p7m*)
- **da restituire firmata digitalmente:**
  - Determinazione dell'importo a base di gara (nome file: *03\_Dettaglio\_Economico\_CORSO TORINO\_aerosol.pdf.p7m*);
- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**
  - Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione e allegato alla Richiesta di Offerta (nome file: *04\_DGUE\_CORSO TORINO\_aerosol.pdf.p7m*.) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità;
  - Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: *05\_Modulo\_Tracciabilita.pdf.p7m*);
  - Offerta Economica (nome file: *06\_Offerta\_Economica\_CORSO TORINO\_aerosol.pdf.p7m*);
- **da allegare:** PASSOE.



COMUNE DI GENOVA

Al fine di permettere all'operatore economico una valutazione più accurata della sua offerta, sono allegati alla Trattativa Diretta di cui all'oggetto gli elaborati progettuali, redatti dall'Ing. Roberto Orvieto, scaricabili al link: <https://we.tl/t-Ir45b52Vd1>

#### **Art. 8**

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente invito alla Trattativa Diretta e allo Schema di Contratto allegato alla stessa.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

#### **Art. 9**

Nei confronti dell'offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale previsti dalla legge per lo svolgimento dell'incarico in oggetto.

#### **Art. 10**

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

#### **Art. 11**

La supervisione verrà eseguita dal Direttore dell'Esecuzione *Arch. Marco Morando* funzionario tecnico della Direzione Lavori Pubblici.

Il Direttore

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]

Al Direttore  
Direzione Lavori Pubblici  
Arch. Ines Marasso

E p.c.

Alla Dott.ssa Magda Marchese  
Direttore Area Servizi Finanziari

Al Dirigente  
Settore Contabilità  
Dott. Giuseppe Materese

LORO SEDI

**OGGETTO:** Trasferimento di fondi per intervento di installazione impianto aerosol piano primo, piano secondo e parti comuni nell'edificio sito in C.so Torino 11

L'Ing. Francesco Bonavita, in qualità di Direttore della Direzione Sicurezza Aziendale, come da provvedimento del Sindaco n. 283 del 31/12/2020;

Visti:

- l'art. 107, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", che prevedendo la distinzione delle funzioni proprie degli Organi di direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei Dirigenti, riserva a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova, che disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del consiglio Comunale del 9 Dicembre 2008 n. 88 e successive modifiche;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi
- il D.lgs. n. 165/2001;
- l'allegato IV del D. Lgs. n. 81/08;
- il DM 3/09/2021;

Dato atto che:

-si è evidenziata la necessità di procedere all'intervento in oggetto per garantire la messa in sicurezza dei suddetti luoghi di lavoro;

-la Direzione Lavori Pubblici ha elaborato un quadro economico dal quale si evince che la cifra necessaria è pari a € **44.072,60** oltre IVA (€ 9.965,97, pari 22%);



COMUNE DI GENOVA

## DISPONE

- 1) di autorizzare la Direzione Lavori Pubblici, nella persona del Direttore Arch. Ines Marasso, ad utilizzare e impegnare i fondi iscritti a Bilancio 2023 nel modo seguente:

Euro **53.768,57** al capitolo 79164 – “Manutenzione straordinaria”, P.d.C. 2.02.01.999.0 per gli interventi in oggetto.

Il Dirigente  
Ing. Francesco Bonavita  
*(documento firmato digitalmente)*

## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

### OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :

Codice richiesta di offerta	G01664
Oggetto	Trattativa Diretta, finalizzata alla fornitura in opera di impianto ad aerosol, nell'ambito di interventi per adeguamento alle norme di prevenzioni incendi - Corso Torino, 11
CIG	9951812F0C
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	124.855,32 €
Di cui sicurezza	1.499,04 €

### STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO

Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Marasso Ines
E-mail	

### DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE

Ragione Sociale	Sigma3 S.r.l.
Partita IVA	02711760997
Codice Fiscale dell'impresa	02711760997
Indirizzo sede legale	Via A. Gavino n. 8, 16156 Genova (GE)
Telefono	3335449036
Fax	
PEC	Sigma3@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	02711760997
Settore produttivo del CCNL applicato	
<b>Offerta sottoscritta da</b>	<b>Costantini Filippo</b>



OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	
Ribasso sull'importo a base di gara	5 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	cinque/0
Oneri della sicurezza aziendale	1.499,04 €
Costi manodopera	0,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA  
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



COMUNE DI GENOVA

Al Direttore  
Direzione Lavori Pubblici  
Arch. Ines Marasso

E p.c.

Alla Dott.ssa Fernanda Gollo  
Direttore Direzione Demografici

Alla Dott.ssa Magda Marchese  
Direttore Area Chief Financial Officer

Al Dirigente  
Direzione Gestione Contabile e Controlli  
Dott. Giuseppe Materese

L O R O   S E D I

**OGGETTO:** RETTIFICA Atto Datoriale prot. n. 59128 del 09/02/2023 - Trasferimento di fondi per l'esecuzione dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi, nell'edificio sito in Corso Torino 11, Genova, relativi alle opere impiantistiche sistema automatico di spegnimento degli incendi ad Aerosol

L'Ing. Francesco Bonavita, in qualità di Direttore della Direzione Sicurezza Aziendale, come da provvedimento del Sindaco n. 283 del 05/10/2021, rinnovato con provv. n. 221 del 03/08/2022;

Visti:

- l'art. 107, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", che prevedendo la distinzione delle funzioni proprie degli Organi di direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei Dirigenti, riserva a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova, che disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del consiglio Comunale del 9 Dicembre 2008 n. 88 e successive modifiche;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il DM 3/09/2021;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, che individua, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 81/08, i Coordinatori di Area, quali Datori di Lavoro per la sicurezza per le strutture del Comune a loro referenti;



COMUNE DI GENOVA

Dato atto che:

- presso i civici uffici del Comune di Genova, siti in Corso Torino 11, sono in corso i lavori di adeguamento impiantistico e di prevenzione incendi finalizzati alla SCIA ex DPR 151/11;
- la Direzione Lavori Pubblici, ha comunicato alla Direzione Sicurezza Aziendale la necessità di fornitura e posa in opera di un sistema automatico di spegnimento degli incendi ad Aerosol conforme alla nuova normativa UNI EN 15276 *“Sistemi fissi di lotta contro l'incendio - sistemi di estinzione ad aerosol condensato”* così come prescritto da specifico progetto approvato dai Vigili del Fuoco;
- la necessità di intervenire è ravvisata in ossequio alle vigenti normative in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro in combinato disposto con la sicurezza antincendio sui luoghi di lavoro;
- l'ufficio richiedente ha stimato l'importo per la realizzazione dell'impianto ad aerosol per un valore di € **80.782,72 oltre IVA** (17.772,20 pari 22%);
- ritenuto pertanto possibile procedere, dando mandato al Settore Attuazione Opere pubbliche ad utilizzare, per gli interventi succitati, la somma messa a disposizione sul pertinente capitolo, questa Direzione

### DISPONE

- 1) di autorizzare la Direzione Lavori Pubblici, nella persona del Direttore Arch. Ines Marasso, ad utilizzare e impegnare i fondi iscritti a Bilancio 2023 nel modo seguente:  
  
Euro **98.554,92** al capitolo 79164, crono 2023/727, *“Manutenzione Straordinaria”* P.d.C. 2.2.1.999.0 (beni immobili) per gli interventi in oggetto.
- 2) di annullare con il presente atto datoriale l'atto datoriale prot. n. 59128 del 09/02/2023

Il Direttore  
Ing. Francesco Bonavita  
*(documento firmato digitalmente)*



COMUNE DI GENOVA

## SCHEMA DI CONTRATTO

**OGGETTO: Trattativa Diretta, finalizzata alla fornitura in opera ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108/2021, di impianto ad aerosol, nell'ambito di "interventi per adeguamento alle norme di prevenzioni incendi – Corso Torino, 11"**

**CUP B34B15000040004 - MOGE 15487 - CIG 9689453590**

COMUNE DI GENOVA - Direzione Lavori Pubblici - [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 0105573800, email [imarasso@comune.genova.it](mailto:imarasso@comune.genova.it)

**Referenti tecnici:** Arch. Marco Morando - Direzione Lavori Pubblici – settore Riqualficazione Urbana - Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. 333 490 4454, email [marcomorando@comune.genova.it](mailto:marcomorando@comune.genova.it)

### Art. 1

Il Comune di Genova affida in appalto all'Operatore Economico ....., con sede in ....., Partita I.V.A. ...., il quale accetta senza riserva alcuna, la fornitura e posa in opera dell'impianto ad aerosol in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di affidamento e delle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

### Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

### Art. 3

La prestazione affidata prevede la fornitura e la posa dell'impianto antincendio ad aerosol, per la protezione attiva degli archivi all'interno dei locali dell'edificio in Corso Torino n.11, così come descritto nella relazione tecnica specialistica allegata alla presente trattativa, per un importo a base gara di Euro 124.855,32 di cui Euro 1.499,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e, al netto del ribasso di gara, pari a **complessivi Euro ....., di cui Euro ..... per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, il tutto oltre IVA al 10%.

### Art. 4



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Via di Francia, 1 - 16124 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |





COMUNE DI GENOVA

L'esecutore dovrà dare ultimate tutto l'impianto entro il termine di 90 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna, che potrà avvenire nelle more della stipula del contratto e, presumibilmente, a partire dal 15 Marzo 2023.

#### Art. 5

Le operazioni di collaudo dell'impianto all'interno degli elettroarchivi saranno da eseguirsi a cura dell'affidatario alla presenza del manutentore incaricato dalla stazione appaltante.

#### Art. 6

All'Operatore Economico sarà corrisposto il pagamento in due rate di acconto del 40% durante l'esecuzione del contratto e una rata finale di saldo del 20% all'esito positivo del collaudo, con le modalità di cui all'art. 13 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5-bis del D.Lgs. n. 50/2016.

In particolare le rate di acconto saranno corrisposte secondo i seguenti criteri:

- **Prima rata di acconto del 40%** alla fornitura e posa degli erogatori nei locali archivio del piano terra;
- **Seconda rata di acconto del 30%** alla fornitura e posa degli erogatori nei locali archivio del primo e secondo piano;
- **Rata di Saldo del 30%** all'esito positivo delle procedure di collaudo;

L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA CIDPE1. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

In caso di inadempienza contributiva e/o ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6 del Codice.

Il Comune di Genova corrisponde direttamente al subappaltatore, l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del Codice, con le stesse modalità sopra riportate relative ai pagamenti dell'appaltatore.

Qualora le opere rimangano sospese per un periodo superiore a 45 (quarantacinque) giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere e ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

All'esito positivo del collaudo, il RUP rilascia il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, ai sensi dell'art. 113-bis, comma 3, del Codice.

Il pagamento della rata di saldo è comunque subordinato alla costituzione di una cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art. 103 comma 6 del Codice.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.



COMUNE DI GENOVA

### **Art. 7**

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dall'Impresa, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella indicata nel modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti, allegato al contratto.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

### **Art. 8**

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

### **Art. 9**

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'appalto.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'Operatore Economico, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;



COMUNE DI GENOVA

c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

**Art. 10**

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

**Art. 11**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

**Art. 12**

L'appaltatore assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

**Art. 13**

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

**Art. 14**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

**Art. 15**

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dal D.Lgs. n. 81/2008 e dal Codice Civile.

**Art. 16**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

**Art. 17**

Ai fini fiscali si dichiara che la fornitura in opera di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

**Art. 18**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le Condizioni del presente Schema di Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

**Art. 19**





COMUNE DI GENOVA

*Titolare del trattamento dei dati personali*  è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco  *pro-tempore* , con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124,  *e-mail* : [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it); PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

*L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO)*  è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124,  *e-mail* : [DPO@comune.genova.it](mailto:DPO@comune.genova.it), PEC: [DPO.comge@postecert.it](mailto:DPO.comge@postecert.it); Telefono: 010-5572665.

Il Direttore  
Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]





COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO: Trattativa Diretta, finalizzata alla fornitura in opera ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108/2021, di impianto ad aerosol, nell'ambito di "interventi per adeguamento alle norme di prevenzioni incendi - Corso Torino, 11"**

**CUP B34B15000040004 - MOGE 15487 - CIG 9689453590**

### **DETTAGLIO ECONOMICO**

L'importo a base gara ammonta a totali **Euro 124.855,32** di cui **Euro 1.499,04** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre IVA di legge al **10%**.

IMPORTO FORNITURA E POSA	Importo della fornitura e posa	€	€
	<i>Impianto piano Primo</i>	€ 17.677,19	
	<i>Impianto Piano Secondo</i>	€ 23.136,83	
	<i>Impianto Parti Comuni</i>	€ 6.340,40	
	<i>Impianto aerosol Piano Terra</i>	€ 76.201,86	
	<i>Importo fornitura e posa soggetta a ribasso</i>	€ 123.356,28	
	<i>Totale importo lavori a corpo</i>		€ 123.356,28
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.499,04
	<b>Totale</b>		<b>€ 124.855,32</b>
	Totale importo soggetto a ribasso		€ 123.356,28