



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-111**

L'anno 2023 il giorno 26 del mese di Settembre il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: BANDO PERIFERIE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL "EX MERCATO OVOAVICOLO DI VIA DEL CAMPASSO" - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE. AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE DI SONDAGGI GEOGNOSTICI "CORPO E".

MOGE 16854 - CUP B34E16000970001 – CIG Z8D3C718F3

Adottata il 26/09/2023  
Esecutiva dal 29/09/2023

26/09/2023	MARASSO INES
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-111

BANDO PERIFERIE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL' "EX MERCATO OVOAVICOLO DI VIA DEL CAMPASSO" - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE. AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE DI SONDAGGI GEOGNOSTICI "CORPO E".

MOGE 16854 - CUP B34E16000970001 – CIG Z8D3C718F3

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

#### Premesso che

- con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere Porto e Mare -Settore Opere Pubbliche B n. 2019-176.2.0.-35 del 6.6.2019 sono stati approvati il progetto esecutivo e le modalità di gara relativi ai lavori di riqualificazione dell'ex Mercato Ovoavicolo di Via del Campasso a Genova per un importo a base d'appalto pari a Euro 4.996.489,75 di cui Euro 169.387,76 per oneri sicurezza ed Euro 180.000,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA 10%;

- a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, tenutasi in data 28.8.2019 di cui al verbale Cronologico n. 294 del 28.8.2019, con Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Nuove Opere Porto e Mare - Settore Opere Pubbliche B n. 2019-176.2.0.-59 del 07.10.2019 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori al RTI CLEI SOCIETA' COOPERATIVA / TARTAGLIA SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Napoli, Piazza Vanvitelli n. 15 - CAP 80121 C.F. e P. I.V.A. 01230600775, avendo offerto la percentuale di ribasso del 27,854% cosicché il preventivato importo di € 4.996.489,75 di cui € 169.387,76 per oneri di sicurezza e € 180.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso, viene a ridursi ad Euro 3.702.085,96 comprensivi di Euro 169.387,76 per oneri di sicurezza e Euro 180.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

- in data 9.12.2019, tra il Comune di Genova ed il RTI CLEI SOCIETA' COOPERATIVA /

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

TARTAGLIA SOCIETA' COOPERATIVA è stato stipulato contratto di appalto per i lavori in oggetto Repertorio n. 68492;

- in data 20.12.2019, con Verbale prot. NP 23/12/2019. 0002127.I sono stati consegnati i lavori per l'esecuzione dei quali è stato assegnato un termine di 1324 giorni, per cui l'ultimazione era prevista entro e non oltre il giorno 25.7.2023.

**Premesso altresì che**

- il progetto delle strutture prevede, per il corpo denominato "Corpo E", come per il "Corpo A" fondazioni di tipo profondo realizzate mediante impiego di micropali;

- in relazione al Corpo A, a seguito dello scavo per la preparazione della quota d'imposta delle nuove fondazioni, è emersa la presenza di un ulteriore livello interrato di strutture in c.a. costituito da travi e pilastri su cui si impostano le murature portanti dell'edificio esistente;

- per quanto riportato al punto precedente, è risultato necessario eseguire specifici sondaggi geognostici per indagare la stratigrafia del terreno per l'intera profondità interessata dai pali;

- i suddetti sondaggi sono stati affidati con Determinazione Dirigenziale N. 2021-204.0.0.-117 della Direzione Riqualificazione Urbana, in data 28/11/2021 alla società M3D Costruzioni Speciali S.r.l., per un importo di Euro 9.783,63 oltre IVA al 22%.

**Considerato che:**

- in previsione dello scavo per la preparazione della quota di imposta delle nuove fondazioni per il Corpo E, si ritiene opportuno eseguire specifici sondaggi geognostici;

- è necessario, quindi, affidare il servizio in oggetto a ditta specializzata che opera nel campo delle indagini geognostiche e che disponga di organizzazione e attrezzature necessarie sia per l'esecuzione di perforazioni e il prelievo di campioni di terreno, sia per la redazione del relativo specifico rapporto a firma di tecnico abilitato;

- l'importo per il suddetto servizio, stimato dalla Direzione Lavori Pubblici, sulla base del prezzario regionale e sulla base delle quantità attese ammonta ad Euro 16.050,00 oltre I.V.A. al 22%;

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad Euro 140.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto del servizio, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del Dlgs 36/2023;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica, contrassegnata dal num. **G01727** (ai sensi dell'art. 18 comma1. del D.lgs. 36/2023) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;

- è stato predisposto il documento “Invito alla Trattativa Diretta” contenente i requisiti richiesti ai partecipanti alla gara e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di gara;

- è stato predisposto il documento “Schema di contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione.

### **Considerato inoltre che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Ines Marasso, dirigente della Direzione Lavori Pubblici;

- in ragione dell'importo del servizio, inferiore alle soglie dell'art.50, comma 1 del Dlgs 36/2023, tenendo conto dell'urgenza del Servizio in oggetto, è stata individuata e invitata a presentare offerta, mediante trattativa diretta, la Società M3D Costruzioni Speciali S.r.l. con sede legale in via Trento 4/2 –16013 Campo Ligure, GE - P.IVA. 01293970990 - email: [info@m3dsrl.com](mailto:info@m3dsrl.com) it -Pec: [m3d@pec.it](mailto:m3d@pec.it), che ha una approfondita conoscenza dell'appalto, avendo già svolto sondaggi relative al Corpo A dello stesso ex mercato ovoavicolo di via del Campasso;

- che l'articolo 1, comma 130, della Legge n. 145 del 30.12.2018 (legge di Bilancio 2019), ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando da Euro 1.000,00 ad Euro 5.000,00 la soglia oltre la quale si incorre nell'obbligo di ricorrere alla procedura MEPA per l'acquisto di beni e servizi.

- la Società M3D Costruzioni Speciali S.r.l., per l'incarico in oggetto, mediante la procedura N. G01727 ha offerto, sull'importo a base di gara, un ribasso percentuale del **2,5%**, cosicché il preventivato importo è venuto a ridursi ad **Euro 15.660,50** (quindicimilaseicentosessanta/50), di cui Euro 470,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 3.445,31, per un importo totale di **Euro 19.105,81**;

- la spesa di cui al punto precedente risulta congrua, sulla scorta del ribasso offerto, nonché in rapporto all'oggetto del servizio e all'ammontare delle attività oggetto dell'appalto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Società M3D Costruzioni Speciali Srl possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa quali: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto".

**Dato atto che:**

- è stato emesso DURC on line, n. protocollo INPS\_36432402 in data 15/06/2023 con scadenza validità al 13/10/2023, (come disposto dall'art.103 c.2 del D.l. n.18 del 17/03/2020) che certifica la regolarità contributiva della predetta impresa;

- i requisiti generali e speciali attestati con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà dall'operatore economico saranno verificati secondo quanto stabilito dall'articolo 52 comma 1 del Codice dei contratti, e che, nel caso in cui il possesso degli stessi non sia confermato, come prescritto da comma 2 del medesimo articolo, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'arch. Ines Marasso, dirigente della Direzione Lavori Pubblici e responsabile del progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria , rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa, anche come responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

**Visti:**

- Visto il D.lgs. n. 36/2023;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;
  - la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
  - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

## DETERMINA

- 1) di affidare il servizio di esecuzione di sondaggi geognostici "CORPO E" di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, del D.Lgs. 36/2023, alla Società M3D Costruzioni Speciali S.r.l., con sede in via Trento 4/2 – 16013, Campo Ligure, GE - P.IVA. 01293970990 - Telefono: 010 2518889 - email:info@m3dsrl.com it - Pec: m3d@pec.it - (**Codice benef. 46282**), la quale ha dichiarato la propria disponibilità all'esecuzione del servizio in oggetto formulando un'offerta pari a **Euro 15.660,50** (quindicimilaseicentossanta/50), di cui Euro 470,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 3.445,31, per un importo totale di **Euro 19.105,81**;
- 2) di approvare l'offerta economica anzidetta, della Società M3D Costruzioni Speciali S.r.l., prot. n. 0423977.E del 18/09/2023, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, che prevede un corrispettivo di **Euro 15.660,50** (quindicimilaseicentossanta/50), di cui Euro 470,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 3.445,31, per un importo totale di **Euro 19.105,81**;
- 3) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente risulta congrua ed accettabile sulla scorta di offerte precedenti per commesse analoghe e che la spesa trova copertura nelle spese tecniche dell'appalto in corso;
- 4) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **19.105,81** (di cui imponibile euro **Euro 15.660,50** comprensivo di Euro 470,00 per oneri della sicurezza, e IVA al 22%, pari ad Euro 3.445,31) al Capitolo 70562 c.d.c. 326.8.03 "Patrimonio e Demanio – Costruzione" del Bilancio 2023 P.d.C. 2.2.1.9.1 Crono 2019/510 mediante riduzione di pari importo dell'IMPE 2023/7085 ed emissione di nuovo **IMPE 2023/13726**;
- 5) di dare atto che la spesa di Euro **19.105,81** è finanziata mediante quota dell'Avanzo Vincolato C/Capitale del Bilancio 2023 (Risorsa 1813);
- 6) di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento, nel caso in cui in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore economico;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 7) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'arch. Ines Marasso, Dirigente della direzione Lavori Pubblici e responsabile del progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- 8) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 20 del Codice;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come da allegato.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
*(Arch. Ines Marasso)*



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-111

AD OGGETTO

BANDO PERIFERIE - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL "EX MERCATO OVOAVICOLO DI VIA DEL CAMPASSO" - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE. AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI ESECUZIONE DI SONDAGGI GEOGNOSTICI "CORPO E".

MOGE 16854 - CUP B34E16000970001 – CIG Z8D3C718F3

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. Avanzo Vincolato C/Capitale. Risorsa 1813.**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile





COMUNE DI GENOVA

## INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DI SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DI SONDAGGI GEOGNOSTICI NELL'AMBITO DEI LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL "EX MERCATO OVOAVICOLO DEL CAMPASSO" - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE.**

**MOGE 16854 - CUP B34E16000970001 – CIG Z8D3C718F3**

**COMUNE DI GENOVA – DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

**Referente tecnico:** Ing. Claudia Doria - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

### Art. 1

Con il presente documento si richiede l'offerta economica per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, lettera b) del D.lgs. 36/2023 per il servizio di "ESECUZIONE DI SONDAGGI GEOGNOSTICI NELL'AMBITO DEI LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL "EX MERCATO OVOAVICOLO DEL CAMPASSO" - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE", alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito.

### Art. 2

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

### Art. 3

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Richiesta di Offerta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 94 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.



## COMUNE DI GENOVA

Requisito indispensabile è la comprovata competenza nelle attività previste (attestata da Certificazione di categoria OS 20-B in corso di validità oppure da certificazione di servizi analoghi, per tipologia e importo, a quelli oggetto della procedura).

È inoltre richiesto che l'offerente disponga di mezzi d'opera e maestranze idonee allo svolgimento dell'incarico, debitamente formate così come previsto dal D.lgs. 81/08 e in possesso di patentino per la conduzione di macchine complesse per la perforazione.

Sarà inoltre necessaria la disponibilità di geologo abilitato per il rapporto finale sul servizio svolto.

I requisiti indispensabili potranno essere autocertificati dall'offerente. La non rispondenza a quanto autocertificato e l'impiego di strumentazione non conforme alle specifiche tecniche è motivo di risoluzione anticipata del contratto.

### Art. 4 (Avvalimento)

In considerazione della particolarità dell'incarico affidato, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, gli offerenti non possono ricorrere a quanto previsto nell'art. 104 del Dlgs. 36/2023 e s.m.i. (avvalimento), ma devono "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 104 comma 4).

### Art. 5

L'importo complessivo delle attività comprese nel servizio, ammonta ad **euro 16.050,00 (sedicimilazerocinquanta/00)** di cui euro 470,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e sarà contabilizzato "a misura", sulla base dei prezzi unitari posti a base di gara, al netto del ribasso offerto dall'operatore. Il calcolo degli importi è dettagliato al documento allegato *03\_Dettaglio Economico\_sondaggi.pdf*

L'operatore economico dovrà indicare il ribasso percentuale che intende offrire sul prezzo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte al rialzo.

### Art. 6

La liquidazione delle spettanze dell'Operatore Economico avverrà in unica soluzione al termine dell'espletamento del servizio e all'accettazione degli elaborati finali da parte della committenza.

### Art. 7

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di Contratto  
(nome file: 02\_Schema\_Contratto\_SONDAGGI.p7m)
- Determinazione importo a base di gara  
(nome file: 03 Dettaglio Economico Sondaggi)
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04\_DGUE\_\_SONDAGGI.docx)
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti

**COMUNE DI GENOVA**

(nome file: 05\_MODULO\_TRACCIABILITA.docx)

- Offerta Economica

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente:**

- il presente Invito alla trattativa diretta  
(nome file: 01\_INVITO\_TD\_SONDAGGI.p7m)
- Schema di Contratto  
(nome file: 02\_Schema\_Contratto\_SONDAGGI.p7m)

- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazionee allegato alla Richiesta di Offerta  
(nome file: 04\_DGUE\_SONDAGGI.docx) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità.
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti  
(nome file: 05\_MODULO\_TRACCIABILITA.docx)
- Offerta economica generata automaticamente dal portale;

**Art. 8**

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento alle presenti Condizioni Particolari di Trattativa Diretta e alle Condizioni Particolari di Contratto allegate alla stessa.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hannopresentato offerta.

**Art. 9**

Nei confronti dell'offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

**Art. 10**

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Il Dirigente Responsabile

Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



COMUNE DI GENOVA

## SCHEMA DI CONTRATTO

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DI SERVIZIO PER L'ESECUZIONE DI SONDAGGI GEOGNOSTICI NELL'AMBITO DEI LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL "EX MERCATO OVOAVICOLO DEL CAMPASSO" - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE.**

**MOGE 16854 - CUP B34E16000970001 - CIG Z8D3C718F3**

**COMUNE DI GENOVA – DIREZIONE LAVORI PUBBLICI**

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Ines Marasso - Direzione Lavori – Via di Francia 1, 16149 Genova, tel. [REDACTED]

**Referente tecnico:** Ing. Claudia Doria - Direzione Lavori Pubblici – Via di Francia 1, 16149 Genova, [REDACTED]

### Art. 1

Il Comune di Genova affida in appalto alla società M3D costruzioni speciali s.r.l. con sede legale in Via Trento, 4/2 - 16013 Campo Ligure (Ge), sede operativa in Via al Santuario della Madonna della Guardia che accetta senza riserva alcuna, l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di affidamento e delle disposizioni del D.Lgs.36/2023, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

### Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è pari ad euro .... (...../00), oltre I.V.A. 22%, in virtù del ribasso del \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_/\_\_\_ percento) sull'importo a base di gara di **Euro 16.050,00** (di cui €470,00 per oneri della sicurezza), offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>. Il compenso sarà contabilizzato "a misura", sulla base dei prezzi unitari posti a base di gara, al netto del ribasso offerto dall'operatore. Il calcolo degli importi è dettagliato al documento allegato *03\_Dettaglio Economico\_sondaggi.pdf*

### Art. 3

I sondaggi saranno realizzati nell'area prospiciente la via Campasso, zona destinata alla realizzazione del corpo E, e saranno posizionati nei punti indicati dalla Direzione Lavori.

Le prestazioni oggetto di incarico saranno le seguenti:



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |  
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |  
| Email: [direzionelavoripubblici@comune.genova.it](mailto:direzionelavoripubblici@comune.genova.it) |  
| [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) | [www.visitgenoa.it](http://www.visitgenoa.it) |





## COMUNE DI GENOVA

- a) sopralluogo con la DL per l'individuazione puntuale dei punti di sondaggio;
- b) n.3 carotaggi continui da svilupparsi per complessivi 52 m, da eseguirsi a secco e che dovranno essere successivamente riempiti e sigillati;
- c) n. 3 prove in foro SPT (uno per ciascun sondaggio) da eseguirsi alle profondità indicate dalla Direzione Lavori, con piezometri;
- d) n.3 prelievi campioni per determinare le caratteristiche meccaniche dei materiali attraversati (profilo stratigrafico, percentuale di carotaggio, angolo di attrito, coesione, peso specifico, ecc.);
- e) redazione di relazione finale sul servizio svolto, stratigrafia per sondaggi standard redatta su modulo stratigrafico per sondaggi contenente i dati di cantiere (impresa, date di perforazione, committente, compilatore, metodi, attrezzature e fluidi utilizzati, ecc.), la strumentazione installata e le prove in foro eseguite (SPT, prelievo campioni, prove di permeabilità, ecc.), il tutto a firma di firma di geologo abilitato.

Le sopraindicate attività di sondaggio dovranno essere svolte da addetti abilitati alla conduzione di macchine complesse per la perforazione e in possesso di regolare patentino conforme alle norme vigenti negli Stati della UE.

### Art. 4

Dovrà essere fornita una copia di tutti i documenti redatti firmati in originale e della documentazione fotografica su supporto informatico. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Lavori Pubblici, via di Francia, 1 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario, ed è a carico dell'affidatario.

Le prestazioni sopra elencate dovranno essere svolte entro **10 giorni naturali e consecutivi** dall'affidamento dell'incarico.

### Art. 5

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle attività e la consegna degli elaborati, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (*uno per mille*) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieciper cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

### Art. 6

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'Operatore Economico della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il



## COMUNE DI GENOVA

quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite, unitamente al direttore dell'esecuzione.

Non è dovuta alcuna anticipazione.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in una unica soluzione all'ultimazione del servizio, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale.

L'importo finale del servizio sarà determinato attraverso contabilità "a misura".

L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG Z8D3C718F3, il numero di CUP B34E16000970001 e il Codice IPA: CIDPE1.

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC. Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C).

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

### Art. 7

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dall'Operatore Economico, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

### Art. 8

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 132 del D. Lgs. 36/2023. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'operatore, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.



## COMUNE DI GENOVA

L'operatore o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

### Art. 9

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 123 del D.lgs. 36/2023, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

### Art. 10

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. A norma dell'art. 15, comma 8 del D.lgs. 36/2023 non è ammesso subappalto.

### Art. 11

L'affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

### Art. 12

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

### Art. 13

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 697/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

### Art. 14



## COMUNE DI GENOVA

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, e dal Codice Civile.

### Art. 15

L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre polizza assicurativa per tutti i rischi di esecuzione derivanti da qualsiasi causa - salvo quelli legati ad azioni di terzi o cause di forza maggiore, che preveda una garanzia completa per la responsabilità civile per danni parziali o totali a terzi. La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

### Art. 16

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

### Art. 17

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

### Art. 18

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

### Art. 19

*Titolare del trattamento dei dati personali* è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, *e-mail*: [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it); PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

*L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali* per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, *e-mail*: [DPO@comune.genova.it](mailto:DPO@comune.genova.it), PEC: [DPO.comge@postecert.it](mailto:DPO.comge@postecert.it); Telefono: 010-5572665.

La Direzione Lavori Pubblici del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata alle prestazioni oggetto di incarico tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il Dirigente Responsabile  
Arch. Ines Marasso

[documento firmato digitalmente]



## Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G01727
Oggetto	AFFIDAMENTO DI SERVIZIO PER LESECUZIONE DI SONDAGGI GEOGNOSTICI NELLAMBITO DEI LAVORI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL EX MERCATO OVOAVICOLO DEL CAMPASSO - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE.
CIG	Z8D3C718F3
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	16.050,00 €
Di cui sicurezza	470,00 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Marasso Ines
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	M3D COSTRUZIONI SPECIALI SRL
Partita IVA	01293970990
Codice Fiscale dell'impresa	01293970990
Indirizzo sede legale	VIA TRENTO n. 4/2, 16013 CAMPO LIGURE (GE)
Telefono	0102518889
Fax	0102517028
PEC	m3d@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Genova
Numero iscrizione registro imprese	01293970990
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
<b>Offerta sottoscritta da</b>	<b>MALDOTTI LUCA</b>

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	
Ribasso sull'importo a base di gara	2,5 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	due/5
Oneri della sicurezza aziendale	380,00 €
Costi manodopera	5.350,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA  
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE