



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-134

L'anno 2023 il giorno 13 del mese di Novembre il sottoscritto Marasso Ines in qualita' di dirigente di Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Lavori di recupero e rifunzionalizzazione dell'immobile sito in Genova, Vico Teatro Nazionale, civ. 1 – Lotto Base. Modifiche degli impegni assunti con le Determinazioni Dirigenziali 2023-212.0.0.-46 e 2023-212.0.0.66.

MOGE 009517-2 - CUP B32F12000060001 - CIG 9745195551

Adottata il 13/11/2023
Esecutiva dal 16/11/2023

| | |
|------------|--------------|
| 13/11/2023 | MARASSO INES |
|------------|--------------|

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-134

Lavori di recupero e rifunzionalizzazione dell'immobile sito in Genova, Vico Teatro Nazionale, civ. 1 – Lotto Base. Modifiche degli impegni assunti con le Determinazioni Dirigenziali 2023-212.0.0.-46 e 2023-212.0.0.66.

MOGE 009517-2 - CUP B32F12000060001 - CIG 9745195551

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 2023-212.0.0.-46 del 05/05/2023, di cui si richiamano integralmente le premesse e le motivazioni, sono state approvate le modalità di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120/2020, così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) della legge n. 108/2021;
- con la stessa Determinazione a contrarre sono state effettuate le prenotazioni di impegno per complessivi Euro 1.776.329,05 al capitolo 70534 C.d.C. 322.8.05 "Politiche della Casa - Manutenzione Straordinaria - P.d.C. 2.02.01.09.001 del Bilancio 2023, e in particolare sul Crono 2023/115 le seguenti somme:
 - Euro 95.380,00 per quota lavori mediante emissione di IMPE 2023/10194;
 - Euro 100.000,00 per quota lavori mediante emissione di IMPE 2024/653;
 - Euro 87.136,03 per quota lavori mediante emissione di IMPE 2025/203;
 - Euro 4.620,00 per quota imprevisti mediante emissione di IMPE 2023/10195;
- la spesa pari a Euro 287.136,03 -impegnata nel modo descritto nel punto precedente- avrebbe dovuto trovare copertura mediante devoluzione di quote di mutui già contratti o con mutuo da contrarre nell'esercizio 2023;
- con Determinazione Dirigenziale 180/0/0-18 del 20/06/2023 la Direzione di Area Chief Financial Officer ha posto in essere le attività necessarie alla contrazione del mutuo e accertato sul bilancio dell'Ente l'entrata di Euro 300.000,00 da accensione di mutui flessibili con Cassa Depositi e

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Prestiti (ACC.2023/1927; 2024/206; 2025/64);

- la procedura di gara si è conclusa con la formulazione di proposta di aggiudicazione dell'appalto base dei lavori a favore dell'impresa R.S. Service S.R.L., che ha offerto la percentuale di ribasso del 18,523%, cosicché il preventivato importo del Lotto Base di Euro 1.567.473,67 di cui Euro 1.393.036,64 per lavori a misura, Euro 124.437,03 per oneri per la sicurezza ed Euro 50.000,00 per opere in economia, questi ultimi entrambi non soggetti a ribasso, si è ridotto a Euro 1.309.441,49, comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A., per un totale complessivo pari a Euro 1.428.686,98;
- con determinazione dirigenziale 2023-212.0.0.66 adottata in data 23/06/2023 sono stati aggiudicati i lavori dell'appalto base all'impresa R.S. Service S.r.l per un importo totale di Euro 1.428.686,98 (di cui Euro 1.309.441,49 per imponibile, Euro 111.446,39 per IVA al 10% ed Euro 7.799,10 per I.V.A. al 4%);
- con la stessa determinazione di aggiudicazione è stato impegnato l'intero importo oggetto dell'aggiudicazione in favore della impresa R.S. Service S.r.l al capitolo 70534 C.d.C. 322.8.05 "Politiche della Casa - Manutenzione Straordinaria - P.d.C. 2.02.01.09.001 del Bilancio 2023: tra le altre, in particolare sul Crono 2023/115, è stata impegnata la somma di **Euro 1.340,21** mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2023/10194 ed emissione di nuovo IMP. 2023/11735;

Considerato che:

- a seguito del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta aggiudicataria dell'appalto, come più sopra descritto, l'importo necessario alla realizzazione dei lavori si è notevolmente ridotto;
- pertanto, non risulta più necessario e conveniente per l'Ente fare ricorso all'indebitamento mediante accensione di mutuo;

Considerato altresì che:

- è necessario, procedere con l'assunzione di un nuovo impegno pari ad Euro 1.340,21 precedentemente impegnati con IMP. 2023/11735 sul Crono 2023/115;
- per garantire la capacità di gestire le spese impreviste si ritiene comunque opportuno reperire nuove risorse tra i fondi propri di bilancio dell'Ente e procedere con l'imputazione di un nuovo impegno per complessivi **Euro 4.620,00** a copertura della **quota imprevisti** presente nel quadro economico dell'intervento in oggetto.

Dato atto che:

- per le ragioni sopra esposte, occorre demandare agli uffici della Direzione dell'Area Chief Financial

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Officer l'azzeramento degli accertamenti attualmente imputati sul capitolo 82008 - 165.8.40 "Contabilità e finanza - Accensione di mutui flessibili" P.d.C. 06.03.01.04.003., sul Crono 2023/115;

-è necessario azzerare gli impegni attualmente imputati al capitolo 70534 C.d.C. 322.8.05 "Politiche della Casa - Manutenzione Straordinaria - P.d.C. 2.02.01.09.001 del Bilancio 2023, sul Crono 2023/115;

-è necessario procedere con l'assunzione di un nuovo impegno pari ad **Euro 1.340,21** al capitolo 79900 "Interventi straordinari in conto capitale" sul Crono 2023/59 "Interventi vari – 2023", finanziato con risorse proprie dell'Ente;

-per garantire la capacità di gestire le spese imprevedute, è altresì necessario reperire la somma di **Euro 4.620,00** al capitolo 79900 "Interventi straordinari in conto capitale" sul Crono 2023/59 "Interventi vari – 2023";

-non è necessario rimodulare il quadro economico dell'intervento in quanto le risorse che non trovano copertura economica sono le somme costituenti economie da ribasso di gara che non risultano necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Dato atto altresì che:

-l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

-il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.lgs. 36/2023;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Provvedimento del Sindaco n. N. ORD-2023-113 del 05.04.2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Ines Marasso.

DETERMINA

1. di demandare alla Direzione dell'Area Chief Financial Officer l'azzeramento degli accertamenti attualmente imputati sul capitolo 82008 - 165.8.40 "Contabilità e finanza - Accensione di mutui flessibili" P.d.C. 06.03.01.04.003., sul Crono 2023/115 (**Acc. 2023/1927; 2024/206; 2025/64**);
2. di azzerare gli impegni attualmente imputati al capitolo 70534 C.d.C. 322.8.05 "Politiche della Casa - Manutenzione Straordinaria - P.d.C. 2.02.01.09.001 del Bilancio 2023, sul Crono 2023/115 (**IMP. 2023/10194, 2023/11735, 2023/10195, 2024/653, 2025/2023**);
3. di impegnare la somma di **Euro 1.340,21** in favore della impresa R.S. Service S.R.L. (**Codice Benf. 49401**) al capitolo 79900 "Interventi straordinari in conto capitale" C.d.C. 165.8.80. "CONTABILITA' E FINANZA-INTERVENTI STRAORDINARI IN CONTO CAPITALE" P.d.C. 02.02.01.09.001. sul Crono 2023/59 "Interventi vari – 2023" mediante emissione di nuovo **IMP. 2023/15185**;
4. di impegnare la somma di **Euro 4.620,00** per **quota imprevisi** al capitolo 79900 "Interventi straordinari in conto capitale" C.d.C. 165.8.80. "CONTABILITA' E FINANZA-INTERVENTI STRAORDINARI IN CONTO CAPITALE" P.d.C. 02.02.01.09.001. sul Crono 2023/59 "Interventi vari – 2023" mediante emissione di nuovo **IMP. 2023/15186**;
5. di dare atto che non è necessario rimodulare il quadro economico dell'intervento in quanto le risorse che non trovano copertura economica sono le somme costituenti economie da ribasso di gara che non risultano necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
6. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento pari a **Euro 5.960,21** trova copertura economica con risorse proprie dell'Ente;
7. di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines Marasso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
8. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;
9. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, come da allegato.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Dirigente responsabile
Arch. Ines Marasso

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.0.0.-134

AD OGGETTO: Lavori di recupero e rifunzionalizzazione dell'immobile sito in Genova, Vico Teatro Nazionale, civ. 1 – Lotto Base. Modifiche degli impegni assunti con le Determinazioni Dirigenziali 2023-212.0.0.-46 e 2023-212.0.0.66.

MOGE 009517-2 - CUP B32F12000060001 - CIG 9745195551

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

(Entrate proprie dell'Ente)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile