



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-142

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di Dicembre la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di dirigente di Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

P.N.R.R. Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 - Piano Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido. (CUP B35E22000430006 - MOGE 21012). P.N.R.R. Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 - Messa in sicurezza e riqualificazione edifici scolastici. Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3 (CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8). Trattativa diretta finalizzata all'affidamento, ai sensi del combinato disposto dall'art. 225 comma 8 del D.lgs. N. 36/2023 e dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, dell'incarico di Verifica del Progetto Esecutivo.
CIG: A03DC111A4

Adottata il 21/12/2023
Esecutiva dal 24/12/2023

21/12/2023

TORTI EMANUELA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-142

P.N.R.R. Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 - Piano Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido. (CUP B35E22000430006 - MOGE 21012).

P.N.R.R. Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 - Messa in sicurezza e riqualificazione edifici scolastici.

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3 (CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8).

Trattativa diretta finalizzata all'affidamento, ai sensi del combinato disposto dall'art. 225 comma 8 del D.lgs. N. 36/2023 e dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, dell'incarico di Verifica del Progetto Esecutivo. CIG: A03DC111A4

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- Il D.L. n. 80 del 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 reca «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari.

Premesso inoltre che:

- la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Ambito di intervento 1: “Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione” - Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del PNRR (M4.C1-I1.1), mira a finanziare progetti di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie;

- il decreto del Ministro dell’Istruzione del 2 dicembre 2021, n. 343 ha definito i criteri di riparto su base regionale delle risorse del PNRR, nonché le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento e, in particolare, l’articolo 2 prevede, per l’attuazione della Missione 4, Componente 1 – Investimento 1.1, una dotazione finanziaria complessiva pari a € 3.000.000.000,00, destinando almeno il 40% di dette risorse alle regioni del Mezzogiorno;

- in attuazione del decreto di cui al punto precedente, è stato pubblicato l’Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 che indice la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;

- con i Decreti Direttoriali dell’8 settembre 2022, n. 57 e del 26 ottobre 2022, n. 74, vengono approvati in via definitiva delle graduatorie degli interventi ammessi a finanziamento nell’ambito dell’Avviso pubblico del 2 dicembre 2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Comune di GENOVA, in risposta all' Avviso pubblico del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, e Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021 ha inteso dare attuazione al seguente progetto, oggetto del presente atto:

- *Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido* - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia - B35E22000430006 - ammesso al finanziamento con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 57 del 08/09/2022;

- il Comune di Genova ha presentato apposita proposta di inserimento degli interventi sopra menzionati nel "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", essendo stato attestato in sede di ammissione che gli interventi possiedono i requisiti di ammissibilità a finanziamento, a valere sulle risorse PNRR;

- Il Comune di Genova, quale Soggetto Attuatore, assegnatario delle risorse individuate dal Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 57 del 08/09/2022 ha in data 23/05/2023 sottoscritto l'Accordo di concessione, con il quale sono assunti e regolati i propri rapporti con il Ministero dell'Istruzione e del Merito, al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale relativa all'Intervento in oggetto e ammessa al finanziamento.

Preso atto che:

- all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, l'adeguamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 2 del 24/1/2023, e ss.mm.ii., risulta inserito l'intervento di *Ex istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido* - PNRR M4C1-1.1 Piano Asili nido e infanzia - B35E22000430006 – MOGE 21012 oggetto del presente provvedimento.

Premesso altresì che:

- l'Unità di Missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito (MIM) con nota prot. n. 109077 del 28 dicembre 2022 ha comunicato che con decreto ministeriale 7 dicembre 2022 n. 320 sono state individuate e ripartite nuove risorse per l'approvazione di un piano di interventi da finanziare utilizzando i medesimi criteri di cui all'articolo 5 del decreto n. 343/2021;

- con la stessa nota l'Unità di Missione ha comunicato il riparto regionale delle risorse complessive pari ad euro 953.507.356,95, assegnando alla Regione Liguria la somma di euro 21.434.732,40, nonché i criteri, le modalità, e le tipologie di intervento ammissibili a finanziamento individuabili nell'ambito della programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica 2018/2020;

- stante la ristrettezza delle tempistiche assegnate per l'individuazione degli interventi finanziabili rispondenti ai criteri di cui alla citata nota prot. n. 109077 del 28 dicembre 2022 del MIM, la medesima poteva essere operata esclusivamente nell'ambito della programmazione triennale in materia di edilizia scolastica 2018/2020;

- il Settore Programmi Urbani Complessi ed Edilizia di Regione Liguria, competente per materia, con note prot. n. 1634521 del 27 dicembre 2022, n. 1658632 del 30 dicembre 2022 e n. 27852 del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

10 gennaio 2023, ha segnalato agli Enti dotati di progettazione presenti nella programmazione triennale 2018/2020 la possibilità di procedere all'aggiornamento degli interventi non ancora oggetto di finanziamento, così come previsto dal punto 5 della "Procedura di Selezione" del Piano regionale Triennale 2018/2020 degli interventi di Edilizia Scolastica allegata alla DGR n. 192/18

- con Decreto Dirigenziale n. 783/2023 del 7/2/2023 è stato approvato l'elenco aggiornato degli interventi di edilizia scolastica, nell'ambito del Piano regionale Triennale degli interventi di edilizia scolastica 2018/2020, in applicazione di quanto previsto nell'allegato alla deliberazione della Giunta regionale 30 marzo 2018, n. 192;

- nell'ambito della programmazione regionale di cui al punto precedente, con DGR n. 100/2023 del 9/2/2023 è stato approvato l'elenco degli interventi da proporre al Ministero dell'Istruzione e del Merito-Unità di missione per il PNRR, in applicazione dei criteri e delle priorità specificati nella nota prot. n. 109077 del 28 dicembre 2022, tra cui l'intervento richiesto dal Comune di Genova relativo all'adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio scolastico sito in piazza Palermo 13, per un importo complessivo di euro 1.350.000,00 ed un finanziamento concedibile pari ad euro 1.080.000,00 (CUP 34H15000430005);

- gli interventi sopra indicati, a seguito della verifica da parte dell'Unità di Missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito della documentazione trasmessa, possono essere finanziati a valere sul "Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Missione 4 – Componenti 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione; dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";

- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza del 10 marzo 2023, n. 17, con il quale si è preso atto delle risorse finanziarie ripartite con il decreto del Ministro dell'istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 320 e si è approvata la seconda parte della programmazione regionale di edilizia scolastica;

-l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici scolastici, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 3.3;

-per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 sono previsti "progetti in essere", a valere sul decreto del Ministro dell'istruzione 23 giugno 2021, n. 192

-il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha ammesso a finanziamento l'intervento in questione, sulla base dell'istruttoria e della valutazione effettuata dalla Regione competente per l'importo di Euro 1.115.287,74 come da tabella allegata al Decreto del 10 marzo 2023, n. 17 e allegata alla presente;

-la linea di finanziamento rientra, quindi, tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, così come previsto dal decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- è individuato, quale Soggetto attuatore, Comune di Genova sulla base del decreto autorizzativo indicato in premessa, che accetta espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni di cui alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, nel quale è confluito il progetto proposto;

- a seguito della concessione di finanziamento l’intervento è stato inserito nel III adeguamento del Programma Triennale 2023-2025, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 30/5/2023 con il seguente titolo “Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3 - PNRR M4C1-3.3 Messa in sicurezza e riqualificazione edifici scolastici” (CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8) per l’importo complessivo di euro 1.350.000,00 di cui euro 1.115.287,74 finanziata da Fondi PNRR di cui al Decreto del 10 marzo 2023, n. 17.

Considerato che:

-che con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0-67 adottata il 04/07/2023 ed esecutiva dal 06/07/2023 è stato affidato l’incarico del servizio di verifica della progettazione definitiva dell’intervento “Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido” ed “Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3 - PNRR M4C1-3.3” alla Società Ares S.r.l che ha emesso rispettivamente il Rapporto Conclusivo di Verifica Prot. 18/10/2023.0489087.E e Rapporto Conclusivo di Verifica del 11/09/2023 Prot. n. 406624.E ed il cui incarico si è concluso con esito positivo ed emissione di Certificato di regolare esecuzione del 2211/2023 prot. NP/2636_I;

-con Determinazione Dirigenziale n. 2023/212.1.0./108 del 20/10/2023 sono stati approvati il progetto definitivo, i lavori e l’aggiudicazione dell’appalto integrato dell’intervento “Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido” al CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA codice fiscale/P.IVA 03530851207 che ha indicato come consorziata esecutrice dell’intervento la società CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE codice fiscale/P.IVA 01246700999 e come professionisti incaricati della progettazione esecutiva l’RTP BA+ BURLANDOARCHITETTURA S.T.P. S.R.L. e ARCHIMEDE S.R.L.;

-con Determinazione Dirigenziale n. 2023/212.1.0./108 del 20/10/2023 sono stati aggiudicati i lavori in appalto integrato dell’intervento “Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3 - PNRR M4C1-3.3” al CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA codice fiscale/P.IVA 03530851207 che ha indicato come consorziata esecutrice dell’intervento la società CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE codice fiscale/P.IVA 01246700999 e come professionisti incaricati della progettazione esecutiva l’RTP BA+ BURLANDOARCHITETTURA S.T.P. S.R.L. e ARCHIMEDE S.R.L.

Considerato infine che:

- attualmente è in fase di completamento la progettazione esecutiva degli interventi in oggetto e che

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

risulta necessario affidare in conformità a quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i il servizio di verifica dei progetti esecutivi;

-con atto prot. n. NP 14/12/2023.0002952.I a firma del Dirigente U.C. Attuazione Opere Pubbliche, sentito il Coordinatore dell'Area delle Risorse Tecnico Operative, parte integrante del presente provvedimento, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;

-per ragioni di efficienza, economicità ed in ragione del buon esito del precedente incarico si ritiene opportuno affidare allo stesso operatore economico il servizio di verifica della progettazione esecutiva anche in considerazione delle tempistiche molto ridotte ed il rispetto delle relative milestone;

-l'importo di riferimento del servizio è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "03_Calcolo spettanze_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.pdf". nel seguente modo:

- per l'intervento "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido" (CUP B35D22000430006 - MOGE 21012) Euro 22.195,58
- per l'intervento "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3" (CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8) Euro 19.544,31,

per la cifra complessiva di Euro **41.739,89**, comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge;

-in ragione dell'importo stimato del servizio sommando la verifica della progettazione definitiva ed esecutiva inferiore ad euro 139.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui agli artt. 30 e 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016, tramite applicativo Maggioli;

-in coerenza con il Parere Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 20/10/2020 n. 764, per gli affidamenti di servizi di importo inferiore alle soglie indicate dallo stesso Decreto-legge n. 77/2021, l'applicazione dell'affidamento diretto non presuppone una particolare motivazione né, tanto meno, l'esperimento di indagini di mercato o di consultazioni di operatori economici (infatti non è neppure previsto l'obbligo di richiedere preventivi);

-analogo orientamento è stato espresso dal Consiglio di Stato con la sentenza, sez. V, 15.02.2022 n. 1108, ricordando come sia l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici, sia l'art. 1, comma 3, del decreto legge n. 76/2020 richiedono esclusivamente che la stazione appaltante motivi in merito alla scelta dell'affidatario (indicando nella determina a contrarre, o in un atto equivalente, sinteticamente l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>;

-è stato predisposto il documento “Lettera di invito” contenente i requisiti richiesti al formulante il preventivo e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura;

-è stato predisposto il documento “Schema di contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

-viste le motivazioni sopra riportate è stato invitato a presentare offerta mediante trattativa diretta su piattaforma Maggioli – Codice gara n. G01915 - l’operatore economico Ares S.r.L.;

-la richiesta di preventivo è stata formalizzata con lo strumento “appalti ed affidamenti” della piattaforma Maggioli;

-a seguito dell’indagine di cui sopra la Società Ares S.r.L, C.F./P.IVA 03507470270, sede legale in Via Alessandro Volta, Erbusco (BS), che ha espresso sull’importo di riferimento della C.A. un ribasso percentuale del 9,000% con il conseguente derivante importo di aggiudicazione

- per l’intervento “Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido” (CUP B35E22000430006 - MOGE 21012) Euro **20.197,98** spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%;

- per l’intervento “Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3” (CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8) Euro **17.785,32** spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%;

-in data 21/12/2023 la Società Ares S.r.L, ha presentato un miglioramento della precedente quotazione mediante uno sconto percentuale pari al 1,000 % sull’importo di riferimento della C.A., con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 19.996,00 e di Euro 17.607,47, spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%.

Considerato altresì che:

-la Società Ares S.r.L possiede i requisiti generali e specifici per espletare l’incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e al D. Lgs. n. 50/2016, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Lettera d’invito”; 2) “Schema di Contratto”; 3) “Dettaglio di calcolo dell’importo di riferimento della prestazione”.

Dato atto che:

-risultano concluse con esito positivo le verifiche del possesso, da parte del Professionista, dei requisiti ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

-per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;

-ai sensi dell'art. 103 comma 11 del D. Lgs 50/2016, visto il miglioramento del prezzo di aggiudicazione, considerati i requisiti professionali dell'aggiudicatario che attestano una comprovata adeguatezza allo svolgimento dell'incarico, non si ritiene di richiedere al professionista la garanzia di cui al comma 1 dello stesso articolo;

-per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;

-ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento.

Dato inoltre atto che:

-l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

-il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, come da allegato.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

E visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.

- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;

- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;

- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);

- il D.lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2023/2025 conseguenti alle operazioni di riaccertamento;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. 2023-112 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

DETERMINA

1) di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertita in Legge 29 luglio 2021, n.108, e s.m.e i, per le motivazioni espresse nelle premesse, dell'incarico di Verifica del Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido" e "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3" alla Società Ares S.r.L, C.F./P.IVA 03507470270, sede legale in Via Alessandro Volta, Erbusco (BS) (**cod. Benf. 61243**);

2) di approvare i documenti allegati alla Trattativa e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Lettera d'invito"; 2) "Schema di Contratto"; 3) "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di:

- per l'intervento "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido" (CUP B35E22000430006 - MOGE 21012) Euro 19.996,00 spese forfettarie incluse, oltre al contributo previdenziale integrativo (C.N.P.A.I.A) del 4% pari a Euro 799,84 e I.V.A. 22% pari a Euro 4.575,08, per un totale complessivo di **Euro 25.370,92**;

- per l'intervento "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3" (CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8) Euro 17.607,47 spese forfettarie incluse, oltre al contributo previdenziale integrativo (C.N.P.A.I.A) del 4% pari a Euro 704,30 e I.V.A. 22% pari a Euro 4.028,59, per un totale complessivo di **Euro 22.340,36**;

3) di dare atto che è stato verificato il possesso, da parte del professionista, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D. Lgs.50/2016;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

4) di prendere atto che l'aggiudicatario non procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Dlgs 50/2016, visto il miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

5) di dare atto che ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà, a cura della U.C. Attuazione Opere Pubbliche, alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento, demandando al competente Ufficio Coordinamento Attività Amministrative - Gestione Contratti d'appalto dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;

6) di dare mandato a Attuazione Opere Pubbliche per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dell'Aggiudicatario del Servizio, mediante atto di liquidazione informatico, secondo le modalità delle "Condizioni particolari del contratto";

7) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 47.711,28 nel seguente modo

-Euro 25.370,92 di cui Euro 20.795,84 per imponibile ed Euro 4.575,08 per I.V.A. al 22%, dai fondi impegnati al Capitolo al Capitolo 70149, c.d.c. 2710.8.10 "Asili Nido e Servizi per l'infanzia - PNRR M4C1-I1.1 Asili Nido e Infanzia-Lavori", p.d.c. 2.2.1.9.17 Crono 2023/303 mediante riduzione dell'IMPE. 2024/984 ed emissione di nuovo **IMPE 2024/1413**;

-Euro 22.340,36 di cui Euro 18.311,77 per imponibile ed Euro 4.028,59 per I.V.A. al 22%, dai fondi impegnati al Capitolo al Capitolo 70266, c.d.c. 2710.8.10 "Asili Nido e Servizi per l'infanzia - PNRR M4C1-I3.3 Asili Nido e Infanzia-Lavori", p.d.c. 2.2.1.9.17 Crono 2023/819 mediante riduzione dell'IMPE. 2024/908 ed emissione di nuovo **IMPE 2024/1414**;

8) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 47.711,28 è finanziata per Euro 25.370,92 tramite Fondi PNRR nell'ambito della Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 4 "Tutela del territorio e della risorsa idrica", Investimento 2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni", da erogarsi da parte del Ministero dell'Interno di cui al finanziamento dell'Unione Europea – NextGenerationEU (Acc.to 2024/182) e per Euro 22.340,36 tramite di cui al Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 17 del 10/03/2023 (ACC. 2024/221);

9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: 7GQKZE**, identificativo dell'Attuazione Opere Pubbliche;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- indicare la dizione **"PNRR Missione 2 Componente 4 - Investimento 2.2 (Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni) - finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU"** e **"Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 - Messa in sicurezza e riqualificazione edifici scolastici"**

- i codici identificativi **CUP B35E22000430006** e **CUP B34H15000430005** e **CIG A03DC111A4** nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;
- indicazione degli estremi del numero di repertorio del contratto;

10) di provvedere a cura dell’Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice.

Il Dirigente
Arch. Emanuela Torti



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-142

AD OGGETTO

P.N.R.R. Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 - Piano Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido. (CUP B35E22000430006 - MOGE 21012). P.N.R.R. Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 - Messa in sicurezza e riqualificazione edifici scolastici. Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3 (CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8). Trattativa diretta finalizzata all'affidamento, ai sensi del combinato disposto dall'art. 225 comma 8 del D.lgs. N. 36/2023 e dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, dell'incarico di Verifica del Progetto Esecutivo. CIG: A03DC111A4

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- **ACC. 2024/221**
- **ACC. 2024/182**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 - Piano Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido.

CUP B35D22000430006 - MOGE 21012

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 - Messa in sicurezza e riqualificazione edifici scolastici.

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3.

CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8

Attestazione di carenza di organico per incarico esterno di Verifica Progetto Esecutivo

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale 2 del 24/01/2023 è stato approvato il I adeguamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 nel quale sono stati inseriti gli interventi in oggetto;

Premesso che il progetto definitivo a base di affidamento è stato approvato con Determinazioni Dirigenziali n.ri 2023-212.1.0.-99 del 14/09/2023 e 2023/212.1.0./108 del 20/10/2023 ed è in corso la stesura della progettazione esecutiva da parte di Professionisti esterni all'Ente.

Considerato che risulta necessario verificare il Progetto Esecutivo e provvedere pertanto alla nomina di tecnico abilitato con adeguata professionalità.

Preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare l'incarico, considerata l'urgenza di procedere con l'espletamento delle attività necessarie per addivenire alla realizzazione dell'opera, la sottoscritta, in qualità di Dirigente dell'Unità di Progetto Attuazione Opere Pubbliche, sentito il Direttore della Direzione di Area Infrastrutture ed Opere Pubbliche, Arch. Ferdinando De Fornari, con il presente atto attesta la carenza d'organico per l'affidamento esterno.

Il Dirigente
U.C. Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Emanuela Torti



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| U.C. Attuazione Opere Pubbliche |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| Email: attuazioneoopp@comune.genova.it |



c_d969. Comune di Genova - Rep. NP 14/12/2023.0002952.1



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 - Piano Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido.

CUP B35E22000430006 - MOGE 21012

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 - Messa in sicurezza e riqualificazione edifici scolastici.

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3.

CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8

Trattativa diretta finalizzata all'affidamento, ai sensi del combinato disposto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, dell'incarico di Verifica del Progetto Esecutivo

CIG A03DC111A4

Comune di Genova - Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche
comunegenova@postemailcertificata.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Emanuela Torti - Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche - mail: [REDACTED]

Referente tecnico: Geom. Daniele Bacigalupo - Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche - mail: [REDACTED]

Con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-67 del 04/07/2023 esecutiva dal 06/07/2023 è stato aggiudicato a codesto spettabile operatore economico il servizio di verifica della progettazione definitiva degli interventi in oggetto che si è conclusa con esito positivo ed emissione di Certificato di regolare esecuzione del 09/11/2023 prot. 2023/ 550549_U.

Avendo attestato la carenza di organico e per ragioni di efficienza, economicità ed in ragione del buon esito del precedente incarico con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare il proprio miglior preventivo ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021, del servizio di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione del preventivo si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e allo Schema di Contratto, allegati alla stessa.



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| Attuazione Opere Pubbliche |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| Email: attuazioneoopp@comune.genova.it |





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA



c_d969.Comune di Genova - Prot. 15/12/2023.0595080.U

Si evidenzia che la presente, effettuata ai sensi del punto 4.3.1 delle Linee Guida ANAC n. 4, riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato il preventivo.

Si evidenzia che il presente affidamento sarà finanziato con risorse afferenti al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e, pertanto, trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021) e in particolare quelle previste all'art. 47 dello stesso;

Art. 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – DOCUMENTI ALLEGATI

Con il presente documento si richiede il preventivo per lo svolgimento del servizio di verifica del Progetto Esecutivo, redatto dall'impresa aggiudicataria trattandosi di appalto integrato degli interventi:

- Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido (CUP B35D22000430006 - MOGE 21012)
- Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3 (CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8)

La prestazione professionale oggetto dell'incarico si intende comprensiva di tutte le attività di controllo e verifica, tali da attestare la conformità del progetto esaminato a tutte le leggi e norme vigenti, a supporto del Responsabile Unico del Procedimento.

L'attività di cui al presente incarico deve essere svolta nell'osservanza della normativa vigente.

Le Verifiche devono condursi ai sensi dell'art. 26 del Codice, avere ad oggetto la rispondenza degli elaborati all'art. 23 dello stesso ed essere riferita al livello di progettazione richiesto delle opere in esame, ai sensi degli articoli dal 33 al 42 del D.P.R. 207/2010 che costituiscono la base di riferimento per la Validazione del progetto appaltabile.

I contenuti della prestazione sono quelli dettagliati nell'allegato Schema di Contratto, cui si rinvia.

Art. 2 MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive il preventivo;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Eventuali chiarimenti in merito al presente affidamento potranno essere richiesti tramite la medesima piattaforma telematica.



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA



c_d969.Comune di Genova - Prot. 15/12/2023.0595080.U

Art. 3 REQUISITI RICHIESTI

I requisiti obbligatori per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La verifica dei requisiti di carattere generale sarà effettuata attraverso il portale AVCPASS dell'Anac previa trasmissione alla stazione appaltante del PASSOE. L'operatore economico dovrà pertanto registrarsi sul portale AVCPASS e creare il proprio profilo.

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Un sufficiente livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali: minimo 500.000,00 Euro (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di preventivo alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta).

Requisiti di capacità tecnica e professionale

Ai sensi dell'art. 26 del Codice e delle Linee Guida ANAC n. 1, in ragione dell'importo delle opere in oggetto, stimato in complessivi Euro 1.217.599,54 ed Euro 901.438,80 di lavori a misura sono soggetti abilitati a effettuare la verifica ai fini della validazione:

- Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765/2008;
- Soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del Codice dotati di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008.

(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente).

L'operatore economico può formulare il preventivo in forma singola o associata (RTP).

In tal caso, nel raggruppamento dovrà essere presente un giovane professionista ai sensi del Decreto del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - 2 dicembre 2016, n. 263, art. 4.

L'/Gli operatore/i economico/i, in sede di formazione del preventivo, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economico-finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati modello/i DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente incarico e l'allegato modello "Dichiarazioni integrative DGUE", entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti con firma digitale in formato elettronico.

Dovranno altresì essere allegate le dichiarazioni/documentazioni previste ai fini della partecipazione ai sensi dell'art. 47 del decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021).

Art. 4 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'importo di riferimento del servizio è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "03_Calcolo spettanze_Verifica_Ex Istituto Nautico.pdf"



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA



c_d969.Comune di Genova - Prot. 15/12/2023.0595080.0

L'importo a base d'asta della prestazione professionale, così calcolato, ammonta a complessivi

- Per l'intervento "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido" (CUP B35D22000430006 - MOGE 21012)
Euro 22.195,58
- Per l'intervento "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3" (CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8)
Euro 19.544,31

Per la cifra complessiva di Euro 41.739,89, comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge,

L'operatore economico dovrà indicare il ribasso percentuale che intende applicare sull'importo di riferimento.

Non saranno prese in considerazione quotazioni al rialzo.

L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo da lui formulato di cui al presente incarico comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e/o telematiche e eventuali sopralluoghi e verifiche che si renderanno necessarie.

Art. 5 MODALITA' DI PAGAMENTO

La corresponsione degli emolumenti all'affidatario avverrà secondo quanto specificato di seguito:

- eventuale anticipazione (se richiesta dall'appaltatore), nella misura massima del 20%. Si precisa che l'erogazione dell'anticipazione avverrà a seguito della presentazione alla Stazione Appaltante di una polizza fideiussoria, calcolata secondo il disposto dell'art. 35, comma 18 del D.lgs n. 50/2016;
- saldo in un'unica soluzione a ultimazione delle attività di verifica.

Così come dettagliato nell'allegato "Schema di contratto".

Art. 6 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DEL PREVENTIVO

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

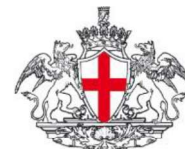
- Invito alla Trattativa Diretta (nome file: 01_Invito_TD_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.p7m);
- Schema di Contratto (nome file: 02_Schema_Contratto_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.pdf);
- Determinazione dell'importo a base di gara (nome file: 03_Dettaglio_Economico_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dall'Amministrazione (nome file: 04_DGUE_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.doc);
- Modello dichiarazione per interventi finanziati con PNRR e PNC (nome file: 05_Modello_dichiarazione_PNRR_PNC_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.doc);
- Informativa Privacy (nome file: 06_Informativa_Privacy_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.pdf);



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

– **da restituire controfirmata digitalmente:**

- Invito alla Trattativa Diretta (nome file: 01_Invito_TD_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.p7m)

– **da restituire firmata digitalmente:**

- Schema di Contratto (nome file: 02_Schema_Contratto_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.p7m);
- Calcolo dell'importo a base di gara (nome file: 03_Dettaglio_economico_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.p7m).

– **da compilare e restituire firmata digitalmente (In caso di RTP, 1 modulo per ogni componente del costituendo RTP):**

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04_DGUE_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.doc);
- Modello dichiarazione per interventi finanziati con PNRR e PNC (nome file: 05_Modello_dichiarazione_PNRR_PNC_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.doc);

– **da allegare:** PASSOE.

Dovrà inoltre essere inserito, a pena l'esclusione, il modulo di preventivo generato dalla piattaforma debitamente compilato e sottoscritto digitalmente.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, il preventivo dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Art. 7 AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

Nei confronti del miglior offerente la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) della legge 120/2020 e s.m.i., "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura".

Art. 8 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario, decorrenti dalla data di stipula del contratto o di consegna del servizio, sono fissati in **giorni 15 (naturali e consecutivi) per il rapporto di verifica intermedio e giorni 7 (naturali e consecutivi) per il rapporto di verifica conclusivo.**



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo professionale relativo al livello di progettazione per il quale si configura il ritardo.

Nel caso che gli elaborati non siano presentati entro 15 (QUINDICI) giorni dai termini fissati, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

Art. 9 GARANZIA DEFINITIVA E STIPULA CONTRATTO

GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

Come previsto dall'art. 103 comma 11 del sopracitato Decreto si ritiene altresì ammissibile l'esonero della prestazione di quest'ultima garanzia purché sia subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione.

Qualora l'Operatore Economico intenda avvalersi della possibilità di derogare dalla prestazione della garanzia in argomento, dovrà procedere al miglioramento dell'offerta economica, presentando un maggior sconto percentuale rispetto a quello precedentemente offerto.

La nuova offerta, sottoscritta digitalmente, dovrà essere presentata su carta intestata.

SPESE DI BOLLO A CARICO AFFIDATARIO

Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposto di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente per le procedure indette sulle piattaforme elettroniche.

Pertanto l'Affidatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta elettronica al Comune di Genova - attuazioneoopp@comune.genova.it, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche scansione di una marca da bollo del valore di Euro 16,00 applicata su carta intestata ed annullata, attestando che trattasi di marca relativa all'affidamento in oggetto OPPURE attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24 – codice tributo per l'imposta di bollo 1552.

ART. 10 INFORMATIVA PRIVACY

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di Privacy.

Si rimanda inoltre all'allegata Informativa Privacy.

Il Dirigente
Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Emanuela Torti
[documento firmato digitalmente]



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

SCHEMA DI CONTRATTO

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 - Piano Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido.

CUP B35D22000430006 - MOGE 21012

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 - Messa in sicurezza e riqualificazione edifici scolastici.

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3.

CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8

Trattativa diretta finalizzata all'affidamento, ai sensi del combinato disposto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, dell'incarico di Verifica del Progetto Esecutivo

CIG A03DC111A4

Comune di Genova - Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche
comunegenova@postemailcertificata.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Emanuela Torti - Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche - mail: [REDACTED]

Referente tecnico: Geom. Daniele Bacigalupo - Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche - mail: [REDACTED]

Art. 1 PREMESSA

Il Professionista _____, con sede in Via _____ n. _____ - _____ (____), Partita I.V.A. _____, tel _____, PEC _____, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto n.....del.....e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2 CORRISPETTIVO

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal professionista sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, e risulta pari a € _____ spese comprese ed oltre oneri previdenziali e fiscali.

Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.



| Comune di Genova | Lavori Pubblici |
| Attuazione Opere Pubbliche |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| Email: attuazioneoopp@comune.genova.it |

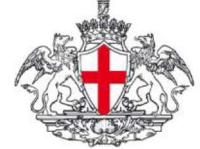




Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

Il presente schema di contratto, integrato dall'offerta economica e dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

Art. 3 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E OGGETTO DEL CONTRATTO

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento a cui è demandata l'accettazione degli elaborati progettuali, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Il servizio ha per oggetto la verifica del Progetto Esecutivo, redatto dall'impresa aggiudicataria trattandosi di appalto integrato, degli interventi nell'edificio scolastico Ex Istituto Nautico, sito in Piazza Palermo – Genova consistenti in:

- Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 - Piano Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.
Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido. (CUP B35D22000430006 - MOGE 21012)
- Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 - Messa in sicurezza e riqualificazione edifici scolastici.
Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3 (CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8)

La prestazione professionale oggetto dell'incarico si intende comprensiva di tutte le attività di controllo e verifica, tali da attestare la conformità del progetto esaminato a tutte le leggi e norme vigenti, a supporto del Responsabile Unico del Procedimento.

L'attività di cui al presente incarico deve essere svolta nell'osservanza della normativa vigente.

Le Verifiche devono condursi ai sensi dell'art. 26 del Codice, avere ad oggetto la rispondenza degli elaborati all'art. 23 dello stesso ed essere riferita al livello di progettazione richiesto delle opere in esame, ai sensi degli articoli dal 33 al 42 del D.P.R. 207/2010 che costituiscono la base di riferimento per la Validazione del progetto appaltabile.

Art. 4 TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario, decorrenti dalla data di stipula del contratto o di consegna del servizio, sono fissati in **giorni 15 (naturali e consecutivi) per il rapporto di verifica intermedio e giorni 7 (naturali e consecutivi) per il rapporto di verifica conclusivo**

Art. 5 PENALI

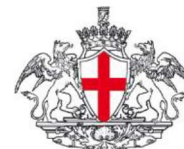
Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come previsti al precedente art. 3, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 20% (venti per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso che gli elaborati non siano presentati entro 15 (QUINDICI) giorni dai termini fissati, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

Art. 6 PARI OPPORTUNITA' E INCLUSIONE LAVORATIVA

In caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa, assunti in sede di presentazione dell'offerta, di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), come meglio indicato nella dichiarazione sottoscritta dall'Affidatario in sede di offerta, il Comune applicherà le seguenti penali:

- (per gli Affidatari che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e pari o inferiore a 50 dipendenti) in caso di mancata presentazione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere di cui al comma 3 dell'art. 47 del del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), una penale giornaliera, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al predetto termine, nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- in caso di mancato rispetto dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30%, o superiore secondo quanto indicato in sede di offerta, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (art. 47 commi 4), una penale giornaliera e per ogni assunzione non conforme alla suddetta disposizione, dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Art. 7 VERIFICA DELLA PRESTAZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente schema di contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento di:

- eventuale anticipazione (se richiesta dall'appaltatore), nella misura massima del 20%. Si precisa che l'erogazione dell'anticipazione avverrà a seguito della presentazione alla Stazione Appaltante di una polizza fideiussoria, calcolata secondo il disposto dell'art. 35, comma 18 del D.lgs n. 50/2016;
- saldo in un'unica soluzione a ultimazione delle attività di verifica.

Il pagamento avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **CIG A03DC111A4**, il numero di **CUP B35D22000430006** e **CUP B34H15000430005** e il Codice **IPA 7GOZKE**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

Art. 8 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato....., dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 9 RISOLUZIONE CONTRATTUALE

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegna i documenti richiesti entro 15 giorni dai termini fissati.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

Art. 10 RECESSO

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 11 SUBAPPALTO E COLLABORATORI

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 12 SICUREZZA

Il Soggetto incaricato dichiara di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento del servizio affidato. Dichiara, inoltre, di essere stato informato dal Committente delle situazioni di rischio e delle relative misure di sicurezza presenti sui luoghi di lavoro cui accederà nello svolgimento del proprio incarico. In caso di utilizzo di attrezzature del Committente da parte del Professionista per l'efficace svolgimento dell'incarico, il Committente lo informerà sulle caratteristiche di tali attrezzature, sulla corretta modalità di impiego ai fini della sicurezza e sulle misure di prevenzione adottate. Il Soggetto incaricato, da parte sua si impegna ad utilizzarle conformemente alle istruzioni ricevute.

Art. 13 CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione del presente documento, ovvero alla sua applicazione, sarà competente il Foro di Genova per la soluzione giudiziale delle stesse.

Art. 14 RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore e dal Codice Civile.

Art. 15 POLIZZE E GARANZIE

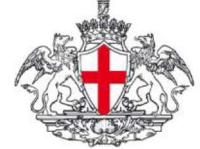
L'Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo. L'Affidatario si obbliga a risarcire il Comune di Genova in relazione a qualunque danno, diretto e/o indiretto, derivante da carenze e/o difetti nello svolgimento del servizio.



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

L'Affidatario ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, n°..... in data rilasciata dacompagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, che tiene indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio, con durata sino alla data di emissione dei certificati di collaudo dei lavori. La polizza è stata consegnata unitamente a dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca la copertura per lo specifico servizio.

La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto in oggetto che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi

La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario ha rilasciato apposita garanzia definitiva –ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti –n° in data della compagnia avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

[Oppure in caso di ulteriore sconto.](#)

Come previsto dall'art. 103 comma 11 del Codice dei Contratti, visto il miglioramento della precedente quotazione mediante uno sconto percentuale pari al %, presentata il .../.../.....

Visto quanto sopra, l'affidatario risulta essere esonerato dalla presentazione delle Garanzie definitive.

ART. 16 DIVIETO DI PANTOUFLAGE

L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

Art. 17 SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 18 INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

Titolare del trattamento dei dati personali è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665.

L'Unità di Progetto Attuazione Opere Pubbliche del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico di verifica del Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido Piano Asili nido e infanzia" tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

L'Affidatario

[documento firmato digitalmente]

Il Dirigente
Settore Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Emanuela Torti

[documento firmato digitalmente]



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1 - Piano Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido. - CUP B35D22000430006 - MOGE 21012

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Missione 4 Componente 1 Investimento 3.3 - Messa in sicurezza e riqualificazione edifici scolastici.

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3. - CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8

Trattativa diretta finalizzata all'affidamento, ai sensi del combinato disposto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs. N. 36/2023 e dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1) lettera a) del Decreto Legge N. 77/2021, convertito con Legge N. 108/2021, dell'incarico di Verifica del Progetto Esecutivo

CIG A03DC111A4

Comune di Genova - Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche
comunegenova@postemailcertificata.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Emanuela Torti - Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche - mail: [REDACTED]

Referente tecnico: Geom. Daniele Bacigalupo - Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche - mail: [REDACTED]

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido. - CUP B35D22000430006 - MOGE 21012



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

Valore dell'opera (V)

716427

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 7.549160\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

(V:716427.00 x P:7.549% x G:1.55 x Q:0.130) = **10897.97**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

10,897.97

Spese e oneri accessori non superiori a (24.86% del CP)

2,709.66

Valore dell'opera (V)

267989

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 9.741448\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

(V:267989.00 x P:9.741% x G:0.85 x Q:0.130) = **2884.71**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

2,884.71

Spese e oneri accessori non superiori a (24.86% del CP)

717.25



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

Valore dell'opera (V)

233362

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.125050\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.30**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

$(V:233362.00 \times P:10.125\% \times G:1.30 \times Q:0.130) = 3993.14$

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

3,993.14

Spese e oneri accessori non superiori a (24.86% del CP)

992.85

importi parziali: $10,897.97 + 2,709.66 + 2,884.71 + 717.25 + 3,993.14 + 992.85$

Importo totale: 22,195.58



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo 13 - lotto conclusivo-2a fase: completamento opere strutturali e opere correlate piani 1,2 e 3. - CUP B34H15000430005 - MOGE 15499-8

Valore dell'opera (V)

881576

Categoria d'opera

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / \sqrt{0.4} = 7.186934\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

$(V:881576.00 \times P:7.187\% \times G:1.55 \times Q:0.130) = 12766.69$

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

12,766.69

Spese e oneri accessori non superiori a (24.91% del CP)

3,179.78



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'istruzione e del merito



COMUNE DI GENOVA

Valore dell'opera (V)

267438

Categoria d'opera

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 9.747001\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Progettazione esecutiva

QbIII.09: Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)

$(V:267438.00 \times P:9.747\% \times G:0.85 \times Q:0.130) = 2880.42$

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

2,880.42

Spese e oneri accessori non superiori a (24.91% del CP)

717.42

importi parziali: $12,766.69 + 3,179.78 + 2,880.42 + 717.42$

Importo totale: 19,544.31

Il Dirigente
Attuazione Opere Pubbliche
Arch. Emanuela Torti

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G01915
Oggetto	P.N.R.R. M4 - C1 - I1.1 - Piano Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido. Affidamento, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. a) Legge 120/2020, dell'incarico di Verifica del Progetto Definitivo. MOGE 21012
CIG	A03DC111A4
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	41.739,89 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	null n. null, 16126 GENOVA (GE)
Telefono	
Fax	
RUP	Torti Emanuela
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	Ares srl
Partita IVA	03507470270
Codice Fiscale dell'impresa	03507470270
Indirizzo sede legale	VIA ALESSANDRO VOLTA n. 48, 25030 ERBUSCO (BS)
Telefono	0307760202
Fax	0307760202
PEC	ares.ca@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Brescia
Numero iscrizione registro imprese	03507470270
Settore produttivo del CCNL applicato	
Offerta sottoscritta da	Brait Massimo

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	9 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	nove/0

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



L'operatore economico "Ares srl", C.F. 03507470270, P.I. 03507470270, mail null, con sede principale in VIA ALESSANDRO VOLTA 48, ha inserito in data 19/12/2023 11:03:53 la richiesta di offerta al bando di gara "P.N.R.R. M4 - C1 - Il.1 - Piano Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido. Affidamento, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. a) Legge 120/2020, dell'incarico di Verifica del Progetto Definitivo. MOGE 21012".

In allegato i documenti caricati nella domanda.



BUSTA AMMINISTRATIVA

null *2023-595080_U - 01_Invito_TD_Verifica_Esec_ex_Nautico.pdf.p7m

null *02_Schema_Contratto_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.pdf.p7m

null *03_Calcolo spettanze_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.pdf.p7m

null *04_DGUE_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.pdf.p7m

null *05_Modello_dichiarazione_PNRR_PNC_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.pdf.p7m

null *06_Informativa_Privacy_Verifica_Esec_Ex Istituto Nautico.pdf.p7m

30adc8f10b379fe076773b24904025b2810e1732 *show_PASSoe.pdf.p7m

BUSTA ECONOMICA

1f95abf4ad466c402c71f05c24d2ff19166c6b50 *OffertaEconomica.pdf.p7m



Comune di Genova

Comune di Genova
16126 GENOVA (GE)

Oggetto gara: P.N.R.R. M4 - C1 - I1.1 - Piano Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Ex Istituto Nautico, Piazza Palermo: riconversione locali al piano terra per realizzazione di nuovo asilo nido. Affidamento, ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. a) Legge 120/2020, dell'incarico di Verifica del Progetto Definitivo. MOGE 21012 - Codice gara: G01915 - CIG: A03DC111A4

Oggetto comunicazione: RE: Aggiudicazione trattativa diretta

Buon pomeriggio,
con la presente siamo ad allegare i documenti richiesti.
Restiamo a disposizione.

Cordialmente,
Ares Srl

Allegati

05de517ef13c55002c64e8ffdad b7469bcd88dba
*MODELLO_TRACCIABILITA_FLUSSI_FINANZIARI.pdf.p7m
cf94cb51a65f746f7a5fd9ec2f8c15b1675e221d *Dichiarazione miglioramento
offerta.pdf.p7m

676d9ab6a6899275c9e72de478629d11f31d9caa *POLIZZA RC ARES FIRMATA.pdf.p7m

Operatore economico: Ares srl

VIA ALESSANDRO VOLTA 48, 25030 ERBUSCO (BS)