



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-24

L'anno 2023 il giorno 27 del mese di Marzo la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

P.N.R.R. – M5 – C2 – MI2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. Scuola Elsa Morante, Via Linneo 232: completamento rifacimento serramenti. Aggiudicazione dei Lavori all'Impresa C.E.M.A. S.r.l.

CUP B38B21000050004 - MOGE 20654 – CIG 9520369907.

Adottata il 27/03/2023
Esecutiva dal 06/04/2023

27/03/2023	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-24

P.N.R.R. – M5 – C2 – MI2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. Scuola Elsa Morante, Via Linneo 232: completamento rifacimento serramenti. Aggiudicazione dei Lavori all'Impresa C.E.M.A. Srl. CUP B38B21000050004 - MOGE 20654 – CIG 9520369907.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", prevede l'effettuazione di "investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale";
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

Premesso altresì che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 sono state stabiliti i criteri e le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021 sono state stabilite le modalità di richiesta dei contributi e le tipologie di interventi ammissibili, di seguito riportate:
 - a) Manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
 - b) Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
 - c) Mobilità sostenibile.
- facendo seguito ai sopracitati Decreti, il Comune di Genova, in data 27 maggio 2021, ha presentato istanza di finanziamento per n. 10 interventi per un valore complessivo di € 20.000.000,00, tra i quali è compreso un intervento in oggetto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 è stata approvata la graduatoria e l'elenco dei progetti ammissibili, nonché l'elenco dei progetti beneficiari con i relativi importi assegnati per ciascuna annualità, tra i quali è ricompreso il seguente intervento oggetto del presente provvedimento;
- il Comune di Genova, beneficiario del contributo, è tenuto ad aggiudicare i lavori entro il 30 giugno 2023 ed è tenuto a terminare i lavori entro il 31 marzo 2026, così come esplicitato negli "Atti d'obbligo" inviati con nota prot. n. 77741 del 28 febbraio 2022.

Premesso inoltre che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, l'intervento denominato "Scuola Elsa Morante, Via Linneo 232: completamento rifacimento serramenti" CUP B38B21000050004 – MOGE 20654;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-63 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell'approvazione con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 dei n. 10 interventi di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale per complessivi Euro 20.000.000,00, finanziati con risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno;
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 275 del 24/11/2022 esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, redatto da RTP Consult Engineering, Arch. Baffico Slucca Matteo e Ing Arcuri Ileana, per una spesa complessiva pari ad euro (Q.E) 550.000,00;
- con determinazione dirigenziale del Settore Attuazione Opere Pubbliche n. 2022-212.1.0.-75, adottata il 02/12/2022 ed esecutiva dal 13/12/2022, è stato approvato il progetto definitivo corredato da schema di contratto e capitolato speciale di appalto per la realizzazione dell'intervento denominato "Scuola Elsa Morante, Via Linneo 232: completamento rifacimento serramenti" per un importo complessivo dei lavori stessi, "a misura", da porre a base di gara, di complessivi Euro 410.500,00, di cui Euro 31.962,98 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 2.321,71 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;
- con il sopra citato provvedimento si è inoltre stabilito di provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera cbis) (350.000÷1.000.000) del D.Lgs.50/2016, senza previa pubblicazione di bando, con gara da esperire alle condizioni ed oneri di Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto allegati allo stesso provvedimento, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. cit, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

tramite l'applicazione di uno dei metodi di calcolo di cui al comma 2, sorteggiato in sede di gara, così come previsto dal citato disposto normativo.

Premesso infine che:

- con la citata determinazione si è altresì stabilito di utilizzare, nella gestione della procedura di gara, l'apposita piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione/ accreditamento al sistema medesimo delle Imprese concorrenti;
- con il medesimo provvedimento si è altresì deciso di invitare alla procedura negoziata n. trenta operatori economici individuati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, secondo quanto previsto dalle linee guida dell'ANAC n. 4/2016 e s.m.i. tramite ricerca di mercato effettuata dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul profilo istituzionale dell'Ente;
- con nota trasmessa via PEC in data 19/12/2022, la Stazione Unica Appaltante del Comune ha invitato n. 30 (trenta) imprese a presentare offerta per i lavori in oggetto, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti ed indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 11/01/2023, mediante caricamento delle medesime sulla predetta piattaforma telematica, e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 11/01/2023 alle ore 14:30;
- in data 11/01/2023 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale cron. 10 del 11/01/2023 che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, conclusasi, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, comma 2 ed art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa C.E.M.A. Srl con sede in Chiavari (GE), Via Nino Bixio 18/1A, CAP 16043, Partita IVA 01018550994 e C.F. 03242880106, e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Genova, n. 03242880106, con il ribasso offerto del 18,562%, così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 376.215,31 ad Euro 306.382,22 oltre Euro 2.321,71 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 31.962,98 per opere in economia, per un totale di Euro 340.666,91 il tutto oltre I.V.A. al 22%.

Considerato che:

- la Direzione Stazione Unica Appaltante - Settore Lavori, con Nullaosta Prat. n. 198/2022, prot. 16/01/2023 0019244.U ha emesso il nulla osta di competenza in ordine alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, fatti salvi gli esiti delle verifiche antimafia, in capo al predetto operatore economico ed alla conseguente predisposizione del presente provvedimento di aggiudicazione in capo allo stesso;
- l'Impresa risulta iscritta, a far data dal 27/04/2021, nell'Elenco fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list), tenuto dalla Prefettura di Genova ai sensi dell'art. 1, commi da 52 a 57 della L.190/2012 e D.P.C.M. 18.04.2013 con scadenza validità al 26/04/2023.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- è stato emesso DURC on line, n. protocollo INPS_33014840 e data scadenza 04/02/2023, che certifica la regolarità contributiva della predetta Impresa;

- l'operatore sopra indicato è altresì in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, come previsti dalla lettera di invito, derivanti da attestazione SOA n. 62986/10/00, con scadenza validità quinquennale al 28/06/2026, per la Categoria OS 6 (classe III - BIS) OG1 (classe V);

- in base cui all'art. 97 comma 5 lettera d) del D.Lgs. 50/2016, visto il costo della manodopera indicato nell'offerta, di Euro 83.500,00, inferiore al valore a base gara di Euro 102.166,92, e visti i costi della sicurezza aziendale, pari a Euro 1.200,00, si è richiesto all'Impresa C.E.M.A. Srl, con nota prot. 14708.U del 12/01/2023, di fornire tutti gli elementi utili ed attinenti al fine di consentire le verifiche di congruità necessarie;

- che in riferimento a quanto sopra, in esito alle verifiche svolte dal Settore Attuazione Opere Pubbliche ed ai chiarimenti forniti dall'Impresa C.E.M.A. Srl, con nota prot. n. 18748.E in data 16/01/2023, si dà atto che l'offerta risulta regolare e pertanto si dà atto della necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva, nelle more delle verifiche antimafia, della gara in oggetto.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, anche in qualità di responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett. d del Codice della Privacy);

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visto il verbale di gara allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.Lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2023/2025 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.
- il Provvedimento del Sindaco n. 2022-93 del 06/04/2022 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti;

DETERMINA

1) di approvare i verbali di gara Cronologico n. 10 del 11/01/2023, richiamato in premessa e allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

2) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori inerenti la "Scuola Elsa Morante, Via Linneo 232: completamento rifacimento serramenti" a favore dell'Impresa C.E.M.A. Srl con sede a Chiavari (GE), Via Nino Bixio 18/1A, CAP 16043, Partita IVA 01018550994 e C.F. 03242880106 (Cod. Benf. 40144), ed iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Genova, n. 03242880106, con il ribasso offerto del 18,562%, per un importo contrattuale risultante di Euro 340.666,91, di cui Euro 2.321,71 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 31.962,98 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. al 22%, secondo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

le risultanze del verbale di gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera cbis) del D.Lgs.50/2016, redatto in data 11/01/2023, cron. 10, cui si fa, con il presente provvedimento, pieno ed espresso riferimento;

3) di dare atto che è stato verificato il possesso, da parte dell'aggiudicataria, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016;

4) di dare atto che è stata verificata, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016, la congruità dei costi della manodopera, come visto in premessa;

5) che, in ottemperanza alla normativa antimafia, si procederà comunque all'annullamento dell'aggiudicazione ovvero alla risoluzione del contratto in caso di sopravvenuta cancellazione dalla White List e/o di informativa interdittiva antimafia nei confronti della citata impresa;

6) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 415.613,63, di cui Euro 340.666,91 per imponibile ed Euro 74.946,72 per I.V.A. al 22%, dai fondi impegnati al Capitolo 70274 c.d.c. 2193.8.10 "URBAN LAB - PNRR M5C2-I2.1 Rigenerazione Urbana - Lavori" del Bilancio 2023 p.d.c. 2.2.1.9.999 Crono 2022/112 come segue:

- per Euro 185.669,49 mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2023/6435 ed emissione di nuovo **IMP 2023/8738**;
- per Euro 136.186,18 mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2023/1038 ed emissione di nuovo **IMP 2023/8739**;
- per Euro 31.709,90 mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2023/1039 ed emissione di nuovo **IMP 2023/8741**;
- per Euro 62.048,06 mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2024/377 ed emissione di nuovo **IMP 2024/586**;

7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 415.613,63 è finanziata con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito degli "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, da erogarsi da parte del Ministero dell'Interno di cui al finanziamento dall'Unione europea - NextGenerationEU (Acc.ti: 2022/1711; 2023/1503; 2023/145; 2023/443; 2024/59);

- 8) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
- **CODICE IPA: 7GQZKE**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - indicare la dizione "**PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU**";
 - indicazione dei codici identificativi **CUP B38B21000050004** e **CIG 9520369907** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

9) di procedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

10) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;

11) di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;

12) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

13) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

14) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente
Arch. Emanuela Torti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-24

AD OGGETTO

P.N.R.R. – M5 – C2 – MI2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. Scuola Elsa Morante, Via Linneo 232: completamento rifacimento serramenti. Aggiudicazione dei Lavori all'Impresa C.E.M.A. Srl. CUP B38B21000050004 - MOGE 20654 – CIG 9520369907.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria con Acc.ti:

- 2022/1711;
- 2023/1503;
- 2023/145;
- 2023/443;
- 2024/59.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Cronologico n. 10 in data 11 gennaio 2023

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G01257, per il conferimento in appalto dei lavori di completamento rifacimento serramenti scuola Elsa Morante, Via Linneo 232.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – MISURA I2.1; INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE. CUP: B38B21000050004 - MOGE: 20654

L'anno duemilaventitre il giorno 11 (undici) del mese di gennaio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO ... omissis..., nella sua qualità di Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistita dal dott. Manlio GUIDO ... omissis..., funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e dal Sig. Davide PORCILE, ...omissis..., istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

Sono altresì presenti in video-connesione da remoto il dott. Fabio Adriano CANCELLARO ...omissis..., funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, l'Arch. Emanuela TORTI ...omissis..., dirigente della Direzione Lavori Pubblici- settore Attuazione Opere Pubbliche in qualità di Responsabile del procedimento e il Sig. Stefano OLIVERI ...omissis....

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2022-212.1.0.-75 del 2 dicembre 2022 esecutiva dal 13 dicembre 2022, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

di gara di Euro 410.500,00 di cui Euro 31.962,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 2.321,71 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 febbraio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo numerico nel verbale di sorteggio del 19 dicembre 2022 redatto in data 21 dicembre 2022 n. 20221221T143535699, depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 19 dicembre 2022 Prot. n. 483770 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese: 1) AR ARTE E RESTAURO S.R.L.; 2) BERTINI SRL; 3) CALDERAN & MOSCATELLI SPA; 4) C.E.M.A. SRL; 5) CESAG SRL; 6) COMETAL SRL; 7) CREA.MI SRL; 8) DE MARCO SRL; 9) EDILGE COSTRUZIONI SRL; 10) EDILPIEMME SRL; 11) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL; 12) Impresa Carucci Costruzioni s.r.l.; 13) IMPRESA EDILE LIONETTI S.R.L.; 14) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 15) IMPRESA MILICI SRL; 16) IMPRESA RAVELLI SRL; 17) ING.INS.INT. SPA; 18) LAURIA ANTONIO; 19) MAR. SAL. RESTAURI SRL; 20) M.C.D. S.R.L. UNIPERSONALE; 21) MIT SRL; 22) NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL – UNIPERSONALE; 23) PANIZZA 1914 SRL; 24) RICO COSTRUZIONI SRL; 25) S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO; 26) SAL.CO SRL; 27) SMACOS SRL; 28) SOCOMA SRL; 29) TECNICA RESTAURI SRL; 30) VERZI' COSTRUZIONI SRL.

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 11 gennaio 2023 la scadenza del termine per

la presentazione delle offerte telematiche e fissata per l'11 gennaio 2023 alle ore 14:30 la

seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 14:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura

negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini

fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle

quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) CESAG SRL; 2) VERZI' COSTRUZIONI SRL; 3) C.E.M.A. SRL; 4) TECNICA

RESTAURI SRL.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti

presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche

delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa

sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel ri-

spetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta

generato dal sistema informatico, i seguenti ribassi:

1) CESAG SRL (8,22%, ottovirgolaventiduepercento);

2) VERZI' COSTRUZIONI SRL (5,656%, cinquevirgolaseicentocinquantesipercento);

3) C.E.M.A. SRL (18,562%, diciottovirgolacinquecentosessantaduepercento);

4) TECNICA RESTAURI SRL (18,311%, diciottovirgolatrecentoundicipercento);

In presenza di un numero di offerte inferiore a cinque, non si effettua il calcolo della soglia di

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

anomalia e non si attua di conseguenza l'esclusione automatica delle offerte anomale.

La migliore offerta risulta quella dell'impresa C.E.M.A. Srl con sede in Chiavari (GE) via Nino Bixio 18/1A, C.A.P 16043, codice fiscale n. 03242880106 e Partita IVA n. 01018550994, che ha offerto la percentuale di ribasso del 18,562% (diciottovirgolacinquecentosessantadueper cento) cosicché il preventivato importo di Euro 410.500,00 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a Euro 340.666,91 (trecentoquarantamilaseicentotossantaseivirgolanovantuno) comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A. Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni inerenti alle categorie OS6, OG1 e OG11 nel rispetto del limite complessivo del 49,99% dell'importo totale dei lavori. Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali, ferma restando la possibilità per il RUP di effettuare la verifica di congruità, se ritenuto, ai sensi dell'articolo 97 comma 6 del Codice.

Alle ore 15 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis.... nell'originale agli atti della Direzione S.U.A. seguono le firme dei presenti fisicamente