



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-25

L'anno 2023 il giorno 27 del mese di Marzo la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

P.N.R.R. - M5 - C2 - MI2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 5. Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento. Lotto 3: riqualificazione Piazza Caricamento. Aggiudicazione al Raggruppamento Temporaneo di Imprese I.C.F.A. Srl (mandataria) e I.L.S.E.T. Srl (mandante) a seguito di procedura negoziata telematica ai sensi dell'Art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021, della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di Lotto 3 "Riqualificazione Piazza Caricamento" - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 5.

CUP B37H21000520005 - MOGE 20731 - CIG 9555974F32.

Adottata il 27/03/2023
Esecutiva dal 30/03/2023

27/03/2023	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-25

P.N.R.R. - M5 - C2 - MI2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 5. Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento. Lotto 3: riqualificazione Piazza Caricamento. Aggiudicazione al Raggruppamento Temporaneo di Imprese I.C.F.A. Srl (mandataria) e I.L.S.E.T. Srl (mandante) a seguito di procedura negoziata telematica ai sensi dell’Art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 così come modificato dall’art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021, della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di Lotto 3 “Riqualificazione Piazza Caricamento” - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 5. CUP B37H21000520005 - MOGE 20731 - CIG 9555974F32.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Regolamento n. 241/2021 del 12/02/2021 del Parlamento Europeo, l’Unione Europea istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- l’art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all’Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l’assegnazione delle risorse su base semestrale;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell’Abitare, prevede di “realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all’innovazione verde e alla sostenibilità”;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77.
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 804 del 20/01/2022 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell’Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell’intervento in questione;
- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del “Centro Storico” – “Prè, Ghetto e Caricamento denominata C³: co-living, culture, commons”, “Prà mare e collina” e “Caruggi – Progetto Pilota”, tra cui l’intervento oggetto della presente determinazione;;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Decreto del 7/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR

- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l'ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA;

- con lo stesso Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 29/12/2021 è stato approvato lo schema di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;

- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, all'annualità 2022, l'intervento "Sistema piazze e spazi aperti (Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", piazzetta privata limitrofa alla Casa della Giovane – vico superiore di S. Sabina, Piazza S. Pancrazio, Piazza Caricamento: recupero e adeguamento - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 5" per la cifra di euro 4.250.389,17 tra i quali è compreso il Lotto 3: Riqualficazione Piazza Caricamento - MOGE 20731 - CUP B37H21000520005 per la cifra complessiva di euro 1.654.415,02;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell'ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU":

- ID 108 - "Prà mare e collina" per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 20/01/2022;
- ID 77 - "Centro Storico" per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;
- ID 500 - "Caruggi – Progetto Pilota" per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 29/12/2021;

- con il medesimo provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;

- con successiva con Determinazione Dirigenziale dell'area Servizi Tecnici Operativi n. 2022-270.0.0.-78 adottata il 06/07/2022 sono state impegnate le quote di cofinanziamento a carico del Comune di Genova a valere sulle risorse proprie dell'ente;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023-2024.

Premesso altresì che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 292 del 01/12/2022 esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo a “Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento - Lotto 3: Riqualficazione Piazza Caricamento” per una cifra complessiva di euro 1.654.415,02;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.1.0.-88, adottata il 19/12/2022 ed esecutiva dal 22/12/2022, è stato approvato il progetto definitivo a base di gara per l’affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori del Lotto 3: Riqualficazione piazza Caricamento per un importo complessivo pari ad euro 1.366.896,90, oltre Iva di legge, così suddiviso: euro 56.943,18 per progettazione esecutiva ed euro 1.246.694,70 per lavori, entrambi soggetti al ribasso di gara, euro 25.105,03 per oneri della sicurezza ed euro 38.153,99 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso;

- con il sopra citato provvedimento sono state inoltre stabilite le modalità di gara e di scelta del contraente ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 così come modificato dall’art. 51 della Legge n. 108/2021 (di conversione del D.L. n. 77/2021), mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, di cui all’art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione ex art. 59 comma 5 bis e art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell’art. 97, comma 8, D.Lgs. cit, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata tramite l’applicazione di uno dei metodi di calcolo di cui al comma 2, sorteggiato in sede di gara, così come previsto dal citato disposto normativo.

- con la citata determinazione si è altresì stabilito di utilizzare, nella gestione della procedura di gara, l’apposita piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, previa registrazione/accreditamento al sistema medesimo delle Imprese concorrenti;

- alla procedura negoziata sono stati invitati n. 30 (trenta) operatori economici tramite Lettera di invito trasmessa via PEC in data 28/12/2022 Prot. n. 500435 dalla Stazione Unica Appaltante del Comune, utilizzando l’apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, nel rispetto del principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 33/2021, avvertendo che per l’aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti ed indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 25/01/2023, mediante caricamento delle medesime sulla predetta piattaforma telematica, e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 25/01/2023 alle ore 14:30;

- in data 25/01/2023 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale cron. n. 38 del 25/01/2023, che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, conclusasi,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

rinviano a successiva seduta per l'esito del soccorso istruttorio e l'apertura delle offerte economiche.

- in data 02/02/2023 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale cron. n. 55 del 02/02/2023, che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, conclusasi, in cui non si è attuata l'esclusione delle offerte anomale per la presenza di offerte inferiore a cinque, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e art. 1, comma 3 della legge n.120/2020, con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa R.T.I. **I.C.F.A. Srl / I.L.S.E.T. Srl**, capogruppo con sede in Beinasco (TO), Strada Rotta Palmero 10, CAP 10092, Partita IVA e C.F. 07916150019, e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino, n. 07916150019, con il ribasso offerto del 16,372%, così da ridurre la preventivata progettazione esecutiva da Euro 56.943,18 ad Euro 47.620,44 e per l'importo lavori da Euro 1.246.694,70 ad Euro 1.042.585,84 oltre Euro 25.105,03 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 38.153,99 per opere in economia, per un totale di **Euro 1.153.465,30**, il tutto oltre I.V.A. al 10% ed al 4% ove applicabile.

- Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OS24 entro il limite della percentuale del 49,99% rispetto al valore complessivo della categoria medesima, le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OS13 per intero.

Considerato che:

- la Direzione Stazione Unica Appaltante - Settore Lavori, con nota PEC del 21/03/2023 Prot. n. 21/03/2023. 0128134.U ha emesso il Nulla Osta di competenza in ordine alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo al predetto operatore economico R.T.I. I.C.F.A. Srl / I.L.S.E.T. Srl ed al permanere del possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto e previsti dalla lettera di invito, derivanti da visure estratte dalla Camera di Commercio e dal casellario dell'Autorità di Vigilanza, nonché da certificazioni SOA in corso di validità, sussistendo le condizioni per la conseguente predisposizione del presente provvedimento di aggiudicazione in capo allo stesso;

- sono stati emessi i DURC on-line Numero Protocollo -INAIL_36788050 data scadenza 11/06/2023 per l'impresa I.C.F.A. Srl, Numero Protocollo INAIL_36758106 e data scadenza 09/06/2023 per l'impresa I.L.S.E.T. Srl, Numero Protocollo INAIL_35754654 e data scadenza 25/03/2023 per l'impresa Consult Engineering Srl che certifica la regolarità contributiva del predetto operatore economico;

- l'operatore sopra indicato è altresì in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, come previsti dalla lettera di invito, derivanti da attestazione per l'impresa I.C.F.A. Srl attestazione SOA n. 44623AL/10/00, con scadenza validità quinquennale al 06/10/2024, per la Categoria OS24 (classe IV) e l'impresa ILSET attestazione SOA n. 44063AL/10/00, con scadenza validità quinquennale al 29/12/2025, per la Categoria OS24 (classe II);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, l'impresa I.C.F.A. Srl risulta iscritta alla White list della Prefettura di Torino con scadenza 13/06/2023, e che l'impresa I.L.S.E.T. Srl risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 19/11/2023;

- è stata avviata la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno PR_GEUTG_Ingresso_0019085_20230313 per l'Ing. Claudio Macrì, richiedendo apposita informativa antimafia, per cui è stata rilasciata informazione antimafia liberatoria; PR_GEUTG_Ingresso_0019101_20230313, richiedendo apposita informativa antimafia per il Dott. Enrico Maratona per cui è stata rilasciata informazione antimafia liberatoria; PR_GEUTG_Ingresso_0019114_20230313 richiedendo apposita informativa antimafia per Ileana Arcuri, PR_GEUTG_Ingresso_0019092_20230313 richiedendo apposita informativa antimafia per NBS Architetti Associati, PR_GEUTG_Ingresso_0019095_20230313 richiedendo apposita informativa antimafia per Consult Engineering Srl - Società Tra Professionisti;

- il provvedimento di aggiudicazione, adottato nelle more dell'esito di tali controlli, è subordinato all'esito negativo delle informative caricate sul sistema. ed in caso di informativa antimafia interdittiva si dovrà procedere all'annullamento dell'aggiudicazione;

- in applicazione dell'art. 23 comma 16 del Codice è stato indicato negli atti di gara quale costo della manodopera, un valore di Euro 216.428,37 e che l'operatore economico primo in graduatoria, nel rispetto dell'art. 97, comma 5, lettera d) del Codice, ha indicato quale proprio costo della manodopera Euro 216.428,37 che non necessita di verifiche essendo congruo.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett.d del Codice della Privacy);

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visto il verbale di gara allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.Lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2023/2025 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.
- il Provvedimento del Sindaco n. 2022-93 del 06/04/2022 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

DETERMINA

1) di approvare i verbali di gara Cronologico n. 55 del 02/02/2023, richiamato in premessa e allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di aggiudicare l'esecuzione dei lavori denominati "PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico – Int. 5. Sistema Piazza e Spazi Aperti: Recupero e Adeguamento. Lotto 3: Riqualficazione Piazza Caricamento" a favore dell'**R.T.I. I.C.F.A. Srl / I.L.S.E.T. Srl** con sede in Beinasco (TO), Strada Rotta Palmero 10, CAP 10092, Partita IVA e C.F. 07916150019, e

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino, n. 07916150019, con il ribasso offerto del 16,372%, per un importo contrattuale risultante di **Euro 1.153.465,30**, di cui Euro 25.105,03 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 38.153,99 per opere in economia, il tutto oltre cassa previdenziale sulla progettazione esecutiva ed I.V.A. di legge, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n 120/2020, così come modificata dall'Art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021, secondo le risultanze del verbale di gara a procedura negoziata di cui al punto precedente;

3) di dare atto che è stato verificato il possesso, da parte dell'aggiudicataria, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016;

4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016, il costo della mano d'opera indicata è ritenuta congrua;

5) di dare atto che in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018 sull'estensione dei controlli antimafia, l'impresa I.C.F.A. Srl risulta iscritta alla White list della Prefettura di Torino con scadenza 13/06/2023, e che l'impresa I.L.S.E.T. Srl risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 19/11/2023;

6) di dare atto che è stata avviata la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno PR_GEUTG_Ingresso_0019085_20230313 per l'Ing. Claudio Macrì, richiedendo apposita informativa antimafia, per cui è stata rilasciata informazione antimafia liberatoria; PR_GEUTG_Ingresso_0019101_20230313, richiedendo apposita informativa antimafia per il Dott. Enrico Maratona per cui è stata rilasciata informazione antimafia liberatoria; PR_GEUTG_Ingresso_0019114_20230313 richiedendo apposita informativa antimafia per Ileana Arcuri, PR_GEUTG_Ingresso_0019092_20230313 richiedendo apposita informativa antimafia per NBS Architetti Associati, PR_GEUTG_Ingresso_0019095_20230313 richiedendo apposita informativa antimafia per Consult Engineering Srl - Società tra Professionisti;

7) di dare atto che il provvedimento di aggiudicazione, adottato nelle more dell'esito di tali controlli, è subordinato all'esito negativo delle informative caricate sul sistema. ed in caso di informativa antimafia interdittiva si dovrà procedere all'annullamento dell'aggiudicazione;

8) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 1.268.842,84, per quota progettazione esecutiva e quota lavori dai fondi impegnati al Capitolo 70263, c.d.c. 322.8.10 "Politiche della Casa – PNRR M5C2-I2.3 PINQUA CENTRO STORICO - LAVORI", p.d.c. 2.02.01.09.12, del Bilancio 2023, Crono 2022/146 come segue:

- **per quota lavori Euro 1.214.365,05** (di cui Euro 1.071.439,91 per lavori con iva al 10% pari ad Euro 107.143,99 ed Euro 34.404,95 per lavori con IVA al 4% pari ad Euro 1.376,20) così suddivisi:
 - **Euro 171.732,18** mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2023/6478 ed emissione di nuovo IMP **2023/8411**;
 - **Euro 747.822,32** mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2023/1214 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/8413**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- **Euro 262.520,12** mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2023/1216 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/8416**;
- **Euro 32.290,43** mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2024/412 ed emissione di nuovo **IMP 2024/561**;
- **per quota progettazione esecutiva Euro 54.477,79** (di cui Euro 47.620,44 per onorario, Euro 1.904,82 per contributi previdenziali ed Euro 4.952,53 per IVA al 10%) su annualità 2023, mediante riduzione di pari importo dell'Imp. 2023/6478 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/8421**;

9) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 1.268.842,84 è finanziata come segue:

- per Euro 1.006.322,72 con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito del Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) (Progetto Centro Storico – ID 77), da erogarsi da parte del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al finanziamento dall'Unione europea – NextGenerationEU (Acc.ti 2022/1680; 2023/1483; 2023/119; 2024/37);
- per Euro 262.520,12 a seguito dell'incremento istituito con D.P.C.M. del 28/07/2022 accertati ed impegnati con D.D. n. 2022-212.0.0.-124 del 01/12/2022 (Acc.to 2023/465);

7) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: 7GQZKE**, identificativo della **Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche**;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- indicare la dizione **“PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale - finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU”**;

i codici identificativi **CUP B37H21000520005** e **CIG 9555974F32** nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”;

- 10) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 11) di demandare alla Stazione Unica Appaltante la cura delle procedure di stipula del contratto d'appalto, una volta verificate tutte le condizioni di legge;
- 12) di dare atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- 13) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- 14) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali;

Il Dirigente
Arch. Emanuela Torti



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-25

AD OGGETTO

P.N.R.R. - M5 - C2 - MI2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 5. Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento. Lotto 3: riqualificazione Piazza Caricamento. Aggiudicazione al Raggruppamento Temporaneo di Imprese I.C.F.A. Srl (mandataria) e I.L.S.E.T. Srl (mandante) a seguito di procedura negoziata telematica ai sensi dell’Art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 così come modificato dall’art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021, della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di Lotto 3 “Riqualificazione Piazza Caricamento” - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 5. CUP B37H21000520005 - MOGE 20731 - CIG 9555974F32.

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- **ACC: 2022/1680**
- **ACC: 2023/1483**
- **ACC.2023/119**
- **ACC.2024/37**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Cronologico n. 38 in data 25 gennaio 2023

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G01282, per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di lotto 3: "Riqualificazione Piazza Caricamento"

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – MISURA I2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) - CENTRO STORICO - INT. 5. "SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO.

LOTTO 3: RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CARICAMENTO– MOGE 20731

L'anno duemilaventire il giorno 25 (venticinque) del mese di in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti il dott. Fabio Adriano CANCELLARO ..omissis..., funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistito dal dott. Manlio GUIDO ...omissis... funzionario della medesima Direzione, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e dal Sig. Davide PORCILE, ..omissis..., istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti

È altresì presente in video-connesione da remoto l'Arch. Emanuela TORTI ...omissis..., Dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2022-212.1.0.-88 del 19 dicembre 2022 esecutiva dal 22 dicembre 2022, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 1.366.896,90 di cui Euro 1.246.694,70 per lavori, Euro 56.943,18 per la

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

progettazione esecutiva, soggetti a ribasso, Euro 25.105,03 per oneri della sicurezza non

soggetti a ribasso ed Euro 38.153,99 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso,

il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato

disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà

offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara

interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25 feb-

braio 2021, sono stati estratti numero trenta operatori economici qualificati da invitare alla

gara, iscritti all'albo informatico

- che sono stati invitati tutti gli operatori economici, iscritti, con riferimento alla categoria

prevalente OS24, all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di

Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della

procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo

numerico nel verbale di sorteggio in data 29 dicembre 2022 n. 20221229T104948618,

depositato agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 29 dicembre 2022 Prot. n. 500435 è stata inviata lettera di invito alle seguenti

imprese: 1) ADRIACOS SRL; 2) AGROGREEN SRL; 3) ANIMA AMBIENTE SRL; 4)

APULIA SRL; 5) BERTINI SRL; 6) BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO; 7)

CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.; 8) CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL; 9)

CONSORZIO STABILE SINERGICA; 10) CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO

SOCIETA' CONSORTILE A RL; 11) DELFINO SPORT SRL; 12) Demetra Società

Cooperativa Sociale onlus; 13) EDIL MA. VI TORINO SRL; 14) EUROVERDE S.A.S.; 15)

FEA SRL; 16) FOREST S.C.A.F.; 17) GIEMME S.R.L.; 18) GIUSTINIANA SRL; 19) ICFA

SRL; 20) LINEA VERDE NICOLINI S.R.L.; 21) MASSUCCO COSTRUZIONI SRL; 22)

TIPIESSE S.P.A.

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 25 gennaio 2023 la scadenza del termine per

la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 25 gennaio alle ore 14:30 la seduta

pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 14:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura

negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini

fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle

quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL; 2) R.T.I.COSTITUENDO I.C.F.A. srl e

I.L.S.E.T. SRL; 3) CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di

ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco

vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti

presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara, ad eccezione

del CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP che non ha prodotto il PASSOE ed il documento

dal nome "ART. 80 AA_170720rev120123 vers dal 02.09.21.pdf" il quale viene indicato nel

DGUE alla pag. 6.

Il seggio di gara, appurato quanto sopra, decide di procedere a richiedere la documentazione

mancante ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs 50/2016.

Alle ore 15:55 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica rinviando a successiva

seduta da comunicarsi per l'esito del soccorso istruttorio e l'apertura delle offerte economiche.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti

fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis.... nell'originale agli atti della Direzione S.U.A. seguono le firme dei presenti

fisicamente

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Cronologico n. 55 in data 2 febbraio 2023

COMUNE DI GENOVA

VERBALE di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G01282, per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di lotto 3: "Riqualificazione Piazza Caricamento"

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – MISURA I2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) - CENTRO STORICO - INT. 5. "SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO.

LOTTO 3: RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CARICAMENTO– MOGE 20731

L'anno duemilaventitre il giorno 2 (due) del mese di febbraio in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti il dott. Fabio Adriano CANCELLARO ...omissis..., funzionario della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistito dalla dott.ssa Valentina ZUMOFEN ...omissis... istruttore della medesima Direzione e dal dott. Manlio GUIDO ..omissis... funzionario della medesima Direzione, con funzioni di verbalizzazione della presente seduta, tutti civici dipendenti.

Sono altresì presenti in video-connesione da remoto l'Arch. Emanuela TORTI ...omissis..., Dirigente della Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche ed il Signor Stefano OLIVIERI ...omissis..., in qualità di uditore.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2022-212.1.0.-88 del 19 dicembre 2022 esecutiva dal 22 dicembre 2022, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

di gara di Euro 1.366.896,90 di cui Euro 1.246.694,70 per lavori, Euro 56.943,18 per la

progettazione esecutiva, soggetti a ribasso, Euro 25.105,03 per oneri della sicurezza non

soggetti a ribasso ed Euro 38.153,99 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso,

il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato

disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà

offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara

interamente gestita con sistemi telematici;

- che in data 25 gennaio u.s. come risulta da verbale n. 38 è stata effettuata la prima seduta

pubblica di gara, nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa dei

partecipanti: 1) CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL; 2) R.T.I. COSTITUENDO I.C.F.A.

srl e I.L.S.E.T. SRL; 3) CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.

- che ad esito dell'esame tutte le imprese partecipanti venivano ammesse ad eccezione

dell'operatore economico CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. per non aver prodotto il

PASSOE ed il documento dal nome "ART. 80 AA_170720rev120123 vers dal 02.09.21.pdf"

il quale viene indicato nel DGUE alla pag. 6.

- che si richiedeva quindi la documentazione mancante mediante soccorso istruttorio e si

rinvia a successiva udienza per il prosieguo della procedura;

- che con comunicazione inoltrata in data 31 gennaio 2023 prot. 43587 è stata fissata per oggi

alle ore 9:30 la prosecuzione della presente procedura

Quanto sopra considerato

alle ore 14:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura

negoziata in oggetto.

Ad esito del soccorso istruttorio si rileva che per quanto riguarda l'operatore economico

CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. il soccorso istruttorio ha dato esito positivo e quindi

l'impresa viene ammessa al prosieguo della procedura.

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Dopo aver constatato la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte

economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa,

ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui

risultano, nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del

modulo offerta generato dal sistema informatico, i seguenti ribassi:

1) CONSORZIO STABILE A.L.P.I. SCARL (11,372%, undicivirgolatrecentosettantaduepercento);

2) R.T.I. COSTITUENDO I.C.F.A. srl e I.L.S.E.T. SRL (16,372%, sedicivirgolatrecentosettantaduepercento);

3) CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. (14,24%, quattordicivirgolaventiquattropercento).

In presenza di un numero di offerte inferiore a cinque, non si effettua il calcolo della soglia di anomalia e non si attua di conseguenza l'esclusione automatica delle offerte anomale.

La migliore offerta risulta quella del RTI I.C.F.A. srl/ I.L.S.E.T. SRL, capogruppo con sede legale in Beinasco (TO), Strada Rotta Palmero 10 CAP 10092, Codice Fiscale e/o Partita

I.V.A. n. 07916150019, che ha offerto la percentuale di ribasso del 16,372% (sedicivirgolatrecentosettantaduepercento) cosicché il preventivato importo di Euro

1.366.896,90 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a Euro

1.153.465,31 (unmilione centocinquantaquattrocentosessantacinquevirgolatrentuno)

comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti

parte della categoria prevalente OS24 nella percentuale di 49,99% rispetto al valore

complessivo della categoria medesima, le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile

OS13 per intero, le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OG10 per intero. Si

propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del

possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali, ferma restando la

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

possibilità per il RUP di effettuare la verifica di congruità, se ritenuto, ai sensi dell'articolo 97

comma 6 del Codice.

Alle ore 14:40 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis.... nell'originale agli atti della Direzione S.U.A. seguono le firme dei presenti fisicamente