



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-26**

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di Marzo la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

P.N.R.R. – M5 – C2 – MI2.1, investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.

“Edificio Scolastico Don Milani Colombo, Salita Carbonara 51: interventi di manutenzione - PNRR M5C2-2.1”. Aggiudicazione definitiva all'impresa ASA Srl.

CUP B35B18010360004 - MOGE 15934 – CUP B32B22001110001 – MOGE 21027 – CIG 9572643AE5.

Adottata il 28/03/2023

Esecutiva dal 04/04/2023

28/03/2023	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-26**

P.N.R.R. – M5 – C2 – MI2.1, investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. Edificio Scolastico Don Milani Colombo, Salita Carbonara 51: interventi di manutenzione - Aggiudicazione definitiva all'impresa ASA Srl.  
CUP B35B18010360004 - MOGE 15934 – CUP B32B22001110001 – MOGE 21027 –  
CIG 9572643AE5.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

*Su proposta del RUP Ing. Andrea Accorso,*

**Premesso che:**

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", prevede l'effettuazione di "investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 sono state stabiliti i criteri e le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021 sono state stabilite le modalità di richiesta dei contributi e le tipologie di interventi ammissibili, di seguito riportate:

- a) Manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
- b) Miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- c) Mobilità sostenibile.

- facendo seguito ai sopracitati Decreti, il Comune di Genova, in data 27 maggio 2021, ha presentato istanza di finanziamento per n. 10 interventi, per un valore complessivo di Euro 20.000.000,00, tra cui figura l'intervento denominato “Edificio scolastico Don Milani-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Colombo, Salita Carbonara 51: manutenzione straordinaria - PNRR M5C2-2.1” - CUP B35B18010360004 - MOGE 15934;

- con nota prot. n. 278142 del 2 agosto 2021 il Ministero dell’Interno aveva richiesto chiarimenti circa le istanze di finanziamento per alcuni interventi, tra cui quello di che trattasi:

- facendo seguito alla sopracitata nota del Ministero dell’Interno, il Comune di Genova in data 26 agosto 2021 con nota prot. n. 304223 aveva fornito relazione esplicativa circa le finalità delle opere in questione e la loro attinenza con le caratteristiche di rigenerazione urbana;

- con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 è stata **approvata la graduatoria e l’elenco dei progetti ammissibili**, nonché l’elenco dei progetti beneficiari con i relativi importi assegnati per ciascuna annualità;

- il Ministero dell’Interno con il sopracitato Decreto ha inserito il progetto nell’ambito del PNRR nella linea di finanziamento M5C2-I2.1

- il Comune di Genova, beneficiario del contributo, è tenuto ad aggiudicare i lavori entro il 30 giugno 2023 ed è tenuto a terminare i lavori entro il 31 marzo 2026, così come esplicitato negli “Atti d’obbligo” inviati con nota prot. n. 77741 del 28 febbraio 2022;

**Premesso inoltre che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, l’intervento “Edificio scolastico Don Milani-Colombo, Salita Carbonara 51: manutenzione straordinaria - PNRR M5C2-2.1”, CUP B35B18010360004 - MOGE 15934 per la cifra di QE pari ad Euro 1.584.000,00;

-con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell’Interno di concerto con il Capo del Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04 Aprile 2022 è approvato l’elenco definitivo dei progetti ammissibili, relativi alle istanze validamente trasmesse dai Comuni – Allegato 1 - ai sensi del DPCM 21 gennaio 2021 e del successivo Decreto del Ministero dell’Interno del 2 aprile 2021, e con evidenza dei progetti esclusi dall’assegnazione del contributo perché ritenuti non ammissibili per le motivazioni ivi indicate;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-63 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell’approvazione con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 dei n. 10 interventi di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale per complessivi Euro 20.000.000,00, finanziati con risorse statali erogate dal Ministero dell’Interno;

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero dell’Interno per il triennio 2022-2023-2024;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Delibera di Giunta Comunale n. 276 del 24/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo di manutenzione straordinaria Edificio Scolastico Don Milani Colombo, Salita Carbonara 51, redatto dalla Direzione Progettazione del Comune di Genova e da professionisti esterni appositamente incaricati con Determina Dirigenziale N. 2022-188.0.0.-67 del 15/09/2022 esecutiva dal 19/09/2022, per una spesa complessiva pari ad Euro 1.584.000,00;

**Rilevato che:**

- il Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022, ha istituito un fondo finalizzato a rafforzare gli interventi del piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito del quale il Comune di Genova è beneficiario di 53 milioni di euro;

- con decreto interministeriale del 31 agosto 2022 è stato individuato, fra l'altro, il Piano degli Interventi da finanziarsi con i fondi di cui sopra;

- in particolare, a valere sui suddetti fondi, sono stati finanziati e concessi al Comune di Genova Euro 12.964.000,00 per l'attuazione degli interventi "Edifici scolastici: interventi di messa in sicurezza impiantistica e antincendio" (Moge 21027 – CUP B32B2200111000);

**Considerato che:**

- l'importo complessivo del Quadro Economico di Euro 1.584.000,00 è stato finanziato per Euro 1.440.000,00 con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito degli "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, da erogarsi da parte del Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile Ministero dell'Interno di cui al finanziamento dall'Unione europea – NextGenerationEU e per Euro 144.000,00 con finanziamento D.L. 50/2022, suddivisi in:

- o Euro 1.063.605,11 con finanziamento P.N.R.R. "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale – M2C2 – Investimento 2.1", nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza accertati D.D. n. 2022-270.0.0.-63 del 11/05/2022 (Acc.ti 2022/1703 - 2023/137 – 2024/51);
- o Euro 144.000,00 con finanziamento nell'ambito dei fondi di cui all'art. 42 del D.L.17/05/2022 n. 50 convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91 (Decreto Interministeriale del 31/08/2022 per il conseguimento degli obiettivi del PNRR nelle grandi città) accertati ed impegnati con Determinazione Dirigenziale 2022/270.0.0.-134 (Acc.to 2023/420);
- o Euro 376.394,89 inerenti alla quota per le annualità successive al triennio 2022/2024 dal DM FL 30.12.2021;

- con D.D. 2022-212.1.0.-91 del 27/12/2022, della Direzione Lavori Pubblici-Settore Attuazione Opere Pubbliche, sono stati approvati il Progetto definitivo dell'intervento, l'esecuzione dei lavori e le modalità gara, per un importo complessivo da porre a base di gara pari ad Euro 1.121.731,96 così suddivisi: Euro 47.951,01 per progettazione esecutiva ed Euro

968.709,32 per lavori, entrambe soggetti al ribasso di gara, nonché Euro 43.321,63 per oneri per la sicurezza ed Euro 61.750,00 per opere in economia, entrambe non soggetti a ribasso oltre Iva di legge;

- con il sopra citato provvedimento sono state inoltre stabilite le modalità di gara e di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021 (di conversione del D.L. n. 77/2021), mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio

di aggiudicazione ex art. 59 comma 5 bis e art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. cit, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata tramite l'applicazione di uno dei metodi di calcolo di cui al comma

2, sorteggiato in sede di gara, così come previsto dal citato disposto normativo;

- in virtù delle caratteristiche dell'appalto pubblico di progettazione esecutiva e lavori (avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori ai sensi **dell'art. 3 comma 1 lettera II - 2) del Codice**, si è ritenuto necessario ed opportuno, procedere con la stipula di un contratto a **“a corpo”** per la quota relativa ai servizi tecnici e **“a misura”** per i lavori ai sensi degli art. 59 comma 5 bis del Codice;

- in ottemperanza agli obblighi di utilizzo di strumenti di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa (cfr. Linee Guida ANAC n. 4, punto 5.2 e 4.1.2), si è ritenuto opportuno utilizzare per l'esperimento della procedura negoziata la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;

- alla procedura negoziata sono stati invitati n. 40 (quaranta) operatori economici tramite Lettera di invito trasmessa via PEC in data 03/01/2023 Prot. n.1896 dalla Stazione Unica Appaltante del Comune, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, nel rispetto del principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 33/2021, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti ed indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 02/03/2023, mediante caricamento delle medesime sulla predetta piattaforma telematica, e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 03/03/2023 alle ore 9:30;

- in data 03/03/2023 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale Crono. n. 108 del 03/03/2023, che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, conclusasi, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, comma 2 ed art. 97, comma 8, del D.lgs. 50/2016, con la formulazione di proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa **ASA S.r.l.** con sede in Genova Via Ungaretti 6, C.A.P 16157, codice fiscale e Partita IVA n. 03709950103, indicando come progettisti la società

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

SIBILLASSOCIATI S.R.L. con sede Piazza G. Alessi 1/8 Genova CAP 16128, con il ribasso offerto del 19,657%, così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 1.121.731,96 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a **Euro 921.887,04** (di cui Euro 38.525,28 per progettazione esecutiva ed Euro 883.361,76 per lavori) comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A ed oneri previdenziali.

**Considerato inoltre che:**

- la Direzione Stazione Unica Appaltante - Settore Lavori, con nota PEC del 22/03/2023 Prot. 22/03/2023.0130227.U ha emesso N.O. in ordine alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale in capo al predetto operatore economico **ASA Srl**, nonché sui progettisti indicati in sede di offerta, e al permanere del possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto e previsti dalla lettera di invito, derivanti da visure estratte dalla Camera di Commercio e dal casellario dell'Autorità di Vigilanza, nonché da certificazioni SOA in corso di validità, sussistendo le condizioni per la conseguente predisposizione del presente provvedimento di aggiudicazione in capo allo stesso;

- è stato emesso DURC on line, Prot. n. INAIL\_36911981 con scadenza in data 20/06/2023 per ASA S.r.l., e Prot. n. INAIL\_37126707 con scadenza in data 01/07/2023, che certifica la regolarità contributiva del predetto operatore economico e dei progettisti indicati in sede di offerta;

- l'operatore sopra indicato è altresì in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'assunzione dei lavori in oggetto, come previsti dalla lettera di invito, derivanti da attestazione SOA n. 66456/10/00, con scadenza validità quinquennale al 06/06/2023, per la Categoria OG 2 (classe III);

- in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22.10.2018 sull'estensione dei controlli antimafia, l'impresa ASA SRL risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 21/06/2023;

- il Comune di Genova ha avviato la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno PR\_GEUTG\_Ingresso\_0019534\_20230314, richiedendo apposita informativa antimafia per la società SIBILLASSOCIATI S.R.L.;

- ad oggi è necessario subordinare il presente provvedimento all'esito negativo dell'informativa suddetta per la società SIBILLASSOCIATI S.R.L., precisando che in caso di informativa antimafia interdittiva si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione definitiva;

- ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 si è proceduto a verificare il costo della manodopera indicato nell'offerta, secondo l'art. 97 comma 5 lettera d) del D.lgs. cit., pari ad Euro 428.120,81, coincidente con il valore indicato a base gara, e i costi della sicurezza aziendale, pari a Euro 9.400,00, ritenendo tali costi congrui;

**Dato atto:**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Andrea Accorso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett. d del Codice della Privacy);

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**Considerato che**, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

**Visto** il verbale di gara allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.Lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.
- il Provvedimento del Sindaco n. 2022-86 del 31/03/2022 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare i verbali di gara Cronologico n. 108 del 03/03/2023, richiamato in premessa e allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di aggiudicare l'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori denominato "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Misura I2.1, investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. Edificio Scolastico Don Milani Colombo, SALITA Carbonara 51: interventi di manutenzione - PNRR M5C2-2.1" a favore dell'Impresa **ASA S.r.l.** con sede in Genova Via Ungaretti 6, C.A.P 16157, codice fiscale e Partita IVA n. 03709950103, con il ribasso offerto del 19,657%, per un importo contrattuale risultante di **Euro 921.887,04** (suddivisi in Euro 38.525,28 per progettazione esecutiva ed Euro 883.361,76 per lavori), di cui Euro 43.321,63 per oneri per la sicurezza ed Euro 61.750,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. di legge ed oneri previdenziali, secondo le risultanze del verbale di gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n 120/2020, così come modificata dall'Art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n. 108/2021 (**Cod. Benf. 43748**);
- 3) di dare atto che è stato verificato il possesso, da parte dell'aggiudicataria, dei prescritti requisiti, dichiarati in sede di gara, come da Nulla Osta della Stazione Unica Appaltante nota PEC del 15/03/2022 prot. n. 15/03/2022.0100430.U e che, pertanto, l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto che è stata verificata, ai sensi dell'art. 95, comma 10, D.lgs. 50/2016, la congruità dei costi della manodopera, come visto in premessa;
- 5) di dare atto che in applicazione della convenzione di legalità sottoscritta tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22.10.2018 sull'estensione dei controlli antimafia, l'impresa ASA Srl risulta iscritta alla White list della Prefettura di Genova con scadenza 21/06/2023;
- 6) di dare atto che il Comune di Genova ha avviato la procedura SICEANT sul portale dedicato del Ministero dell'Interno PR\_GEUTG\_Ingresso\_0019534\_20230314, richiedendo apposita informativa antimafia per la società SIBILLASSOCIATI S.R.L. e, pertanto, di subordinare il presente provvedimento all'esito negativo dell'informativa suddetta, precisando che in caso di informativa antimafia interdittiva si procederà all'annullamento dell'aggiudicazione definitiva;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 7) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **1.077.166,97**, per quota progettazione esecutiva e quota lavori (di cui Euro 923.428,05 per imponibile (Euro 921.887,04 + Euro 1.541,01), Euro 142.757,75 per IVA al 22% e Euro 10.981,17 per IVA al 4%) come segue:
- a. Euro **933.166,97** dai fondi impegnati al Capitolo 70235, c.d.c. 2193.8.10 “Urban Lab – PNRR M5C2-I2.1 Rigenerazione Urbana - Lavori” p.d.c. 2.02.01.09.003, del Bilancio 2023, **Crono 2022/8** come segue:
    - Euro 292.440,60 mediante riduzione di pari importo dell’IMP 2023/6495 ed emissione di nuovo **IMP 2023/8603**;
    - Euro 131.684,60 mediante riduzione di pari importo dell’IMP 2023/1344 ed emissione di nuovo **IMP 2023/8605**;
    - Euro 382.775,26 mediante riduzione di pari importo dell’IMP 2024/433 ed emissione di nuovo **IMP 2024/567**;
    - Euro 126.266,51 mediante riduzione di pari importo dell’IMP 2025/73 ed emissione di nuovo **IMP 2025/163**;
  - b. Euro 144.000,00 dai fondi impegnati al Capitolo 70121, c.d.c. 326.8.10 “Patrimonio e Demanio – D.L. 50/2022 - Lavori”, p.d.c. 2.02.01.09.003 Crono 2022/887 mediante riduzione di pari importo dell’IMP 2023/1346 ed emissione di nuovo **IMP 2023/8610**;
- 8) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento di Euro **1.077.166,97** è finanziata come segue:
- per Euro 933.166,97 con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell’ambito degli “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, da erogarsi da parte del Ministero dell’Interno di cui al finanziamento dall’Unione europea – NextGenerationEU accertati D.D. n. 2022-270.0.0.-63 del 11/05/2022 (**ACC. 2022/1703 – 2023/1495 - 2023/137 – 2024/51 - 2025/33**);
  - per Euro 144.000,00 con finanziamento nell’ambito dei fondi di cui all’art. 42 del DL 17/05/2022 n. 50 convertito in Legge 15 luglio 2022, n. 91 (Decreto Interministeriale del 31/08/2022 per il conseguimento degli obiettivi del PNRR nelle grandi città) accertati ed impegnati con Determinazione Dirigenziale 2022/270.0.0.-134 (**ACC. 2023/420**);
- 9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall’affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
- **CODICE IPA: 7GQZKE**, identificativo della **Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche**;
  - l’indicazione dell’oggetto specifico dell’affidamento;
  - l’indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
  - indicare la dizione “**(P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Misura I2.1, investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale -finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU**”;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i codici identificativi **CUP B35B18010360004 - MOGE 15934 – CUP B32B22001110001 – MOGE 21027 - CIG 9572643AE5** nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;
- 10) di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;
  - 11) di procedere a cura della Stazione Unica Appaltante - Gare e Contratti alla comunicazione di aggiudicazione, a norma dell’art. 76, comma 5, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016, a tutti i concorrenti ammessi ed esclusi dalla presente procedura, nonché di dare corso alle informazioni circa l’avvenuta aggiudicazione dell’appalto, secondo quanto stabilito dall’art. 98 del D. Lgs. n. 50/2016.
  - 12) di dare atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
  - 13) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;
  - 14) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 D. Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
  - 15) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-26  
AD OGGETTO

P.N.R.R. – M5 – C2 – MI2.1, investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.

“Edificio Scolastico Don Milani Colombo, Salita Carbonara 51: interventi di manutenzione -  
Aggiudicazione definitiva all’impresa ASA Srl.

CUP B35B18010360004 - MOGE 15934 – CUP B32B22001110001 – MOGE 21027 –  
CIG 9572643AE5.

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- ACC. 2022/1703;
- ACC. 2023/1495;
- ACC. 2023/137;
- ACC. 2024/51;
- ACC. 2025/33;
- ACC. 2023/420

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

Cronologico n. 108 in data 3 marzo 2023

COMUNE DI GENOVA

Verbale di gara a procedura negoziata, esperita mediante piattaforma telematica G01300, per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico Don Milani-Colombo, Salita Carbonara 51

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 –COMPO-NENTE 2 – MISURA I2.1 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA- MOGE: 15934

L'anno duemilaventitre il giorno 3 (tre) del mese di marzo in Genova, in una delle sale del palazzo sede del Comune, posto in Via Garibaldi al civico numero nove, sono presenti la dott.ssa Cinzia MARINO ...omissis..., nella sua qualità di Direttore della Direzione Stazione Unica Appaltante, assistita dal dott. Manlio GUIDO ...omissis..., funzionario della medesima Direzione con funzioni di verbalizzazione della presente seduta e dal Sig. Davide PORCILE, ...omissis..., istruttore presso la medesima Direzione, tutti civici dipendenti.

È altresì presente in video-connesione da remoto l'Ing. Andrea ACCORSO ...omissis... funzionario tecnico della Direzione Lavori pubblici.

Premesso

- che con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2022-212.1.0.-91 del 27 dicembre 2022 esecutiva dal 28 dicembre 2022, è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (di seguito Codice) mediante piattaforma telematica per i lavori di cui in epigrafe, per un importo stimato a base di gara di Euro 1.121.731,96 di cui Euro 968.709,32 per lavori, Euro 47.951,01 per la progettazione esecutiva, soggetti a ribasso, Euro 43.321,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 61.750,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A, stabilendo di procedere alla relativa aggiudicazione, ai sensi del combinato

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

disposto degli artt. 36 comma 9 bis e 97 comma 8 del Codice a favore del concorrente che avrà

offerto il minor prezzo con esclusione automatica delle offerte anomale, mediante gara

interamente gestita con sistemi telematici;

- che, in base alle modalità di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 25

febbraio 2021, sono stati estratti numero quaranta operatori economici qualificati da invitare

alla gara, iscritti all'albo informatico per le procedure negoziate costituito dal Comune di

Genova mediante specifico software in uso allo stesso, che gestisce altresì l'espletamento della

procedura di gara telematica, elencati in maniera anonima mediante codice identificativo

numerico nel verbale di sorteggio in data 3 gennaio 2023 n. 20230103T082935095, depositato

agli atti della Direzione Stazione Unica Appaltante;

- che in data 3 gennaio 2023 Prot. n.1896 è stata inviata lettera di invito alle seguenti imprese:

1) ARAN PROGETTI SRL; 2) ASA SRL; 3) CALDERAN & MOSCATELLI SPA; 4)

CAMAR - SOCIETA' COOPERATIVA; 5) Capone Salvatore; 6) C.EM.E. DI PRUZZO M.

& C. SNC; 7) CESAG SRL; 8) CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL; 9) COMED

SRL; 10) Cosmo Costruzioni Moderne Srl; 11) CREA.MI SRL; 12) C.S. COSTRUZIONI

SRL; 13) D.A.C.I.A. SOCIETA COOPERATIVA; 14) EDIL FRANCO RANUCCI SRL; 15)

EDILGE COSTRUZIONI SRL; 16) E.S.O. STRADE SRL; 17) FENU COSTRUZIONI SRL;

18) Filice Giovanni Costruzioni s.r.l.; 19) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL; 20)

I.L.S.E.T. SRL; 21) IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL; 22) IMPRESA

EDILE FRANCO SRL; 23) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 24) IMPRESA

MILICI SRL; 25) ING.INS.INT. SPA; 26) ITALSUD79 SRL; 27) KAIROS RESTAURI SNC

DI LUCA ZAPPETTINI & C.; 28) KAM COSTRUZIONI SRL; 29) LACOGUIT SRL; 30)

NEOCOS SRL; 31) PANCOT FRATELLI S.R.L.; 32) RIABITAT LIGURIA SRL; 33)

SAL.CO SRL; 34) SARACINO SRL; 35) SCARLATTA UMBERTO S.A.S.; 36) SIRIO 2010

SRL; 37) TECNOAMBIENTE SRL; 38) TECNOCONSUL SRL; 39) TECNOEDILE SRL;

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

40) Vita Mauro.

- che è stato stabilito nelle ore 12:00 del giorno 2 marzo 2023 la scadenza del termine per la presentazione delle offerte telematiche e fissata per il 3 marzo 2023 alle ore 9:30 la seduta pubblica per l'espletamento della presente procedura negoziata;

quanto sopra considerato

alle ore 9:30, si dichiara aperta la seduta pubblica per lo svolgimento della procedura negoziata in oggetto e si dà preliminarmente atto che è stata fatta pervenire, nei modi e termini fissati dalla lettera d'invito, regolare offerta telematica, da parte delle seguenti imprese alle quali soltanto, quindi, è consentito di adire alla procedura stessa e precisamente:

1) C.E.M.E. DI PRUZZO M. & C. SNC; 2) TECNOEDILE SRL; 3) ASA SRL; 4) ARAN PROGETTI SRL.

Si procede all'apertura del plico informatico contenente la documentazione amministrativa di ciascun partecipante alla gara; conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, tutte le imprese di cui al sopracitato elenco vengono ammesse sulla base della verifica della completezza e conformità dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese rispetto a quanto indicato negli atti di gara.

Constatata poi la regolarità del caricamento telematico delle buste delle offerte economiche delle imprese concorrenti, si procede all'apertura della busta di ciascuna impresa, ammessa sulla base della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese, da cui risultano, nel rispetto delle condizioni del Capitolato d'Oneri, della lettera d'invito e del modulo offerta generato dal sistema informatico, i seguenti ribassi:

1) C.E.M.E. DI PRUZZO M. & C. SNC (12%, dodicivirgolazeropercento);

2) TECNOEDILE SRL (8,218%, ottovirgoladuecentodiciottopercento);

3) ASA SRL (19,657 %, diciannovevirgolaseicentocinquantesettepercento);

4) ARAN PROGETTI SRL (15,756%, quindicivirgolasettecentocinquanteseipercento);

Estratto digitale del verbale originale redatto ai soli fini degli obblighi di trasparenza

In presenza di un numero di offerte inferiore a cinque, non si effettua il calcolo della soglia di anomalia e non si attua di conseguenza l'esclusione automatica delle offerte anomale.

La migliore offerta risulta quella dell'impresa ASA SRL con sede in Genova Via Ungaretti 6, C.A.P 16157, codice fiscale e Partita IVA n. 03709950103, che ha offerto la percentuale di ribasso del 19,657% (diciannovevirgolaseicentocinquantasetteper cento) cosicché il preventivato importo di Euro 1.121.731,96 comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, viene a ridursi a Euro 921.887,04 (novecentoventunomilaottocentottantottovirgolazeroquattro) comprensivo di oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A. Il predetto operatore economico ha dichiarato di affidare in subappalto le lavorazioni facenti parte della categoria prevalente OG2 nei limiti previsti dalla vigente normativa, le lavorazioni facenti parte della categoria scorporabile OS30 nei limiti previsti dalla vigente normativa. Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della suddetta impresa previa verifica del possesso dei requisiti generali e conferma del possesso dei requisiti speciali, ferma restando la possibilità per il RUP di effettuare la verifica di congruità, se ritenuto, ai sensi dell'articolo 97 comma 6 del Codice.

Alle ore 9:55 dello stesso giorno si chiude la presente seduta pubblica.

Il presente verbale, previa lettura, approvazione e conferma, viene firmato dai presenti fisicamente presenti presso la sede della seduta di gara.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.4 - della tariffa parte II - del D.P.R. n.131 in data 26 aprile 1986.

...omissis.... nell'originale agli atti della Direzione S.U.A. seguono le firme dei presenti fisicamente