



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-29

L'anno 2023 il giorno 03 del mese di Aprile il sottoscritto Arch. Emanuela Torti in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Applicazione dell'art. 26, comma 1 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con Legge n. 91/2022, agli appalti in corso di realizzazione e approvazione dei maggiori importi derivanti dal SAL integrativo n.2.

Riutilizzo dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 (ex Sede dell'Istituto Nautico San Giorgio) lotto conclusivo per inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento facciate - Prima Fase.

CUP B34H15000430005 - CIG 8247837A66 - MOGE 15499.

Adottata il 03/04/2023
Esecutiva dal 13/04/2023

03/04/2023	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-29

Applicazione dell'art. 26, comma 1 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con Legge n. 91/2022, agli appalti in corso di realizzazione e approvazione dei maggiori importi derivanti dal SAL integrativo n.2.

Riutilizzo dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 (ex Sede dell'Istituto Nautico San Giorgio) lotto conclusivo per inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento facciate - Prima Fase.

CUP B34H15000430005 - CIG 8247837A66 - MOGE 15499

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del R.U.P., Ing. Andrea Accorso

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 333 del 31/10/2019, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento "riutilizzo dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 (ex sede dell'istituto nautico San Giorgio) lotto conclusivo per inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento facciate - Prima fase: opere strutturali e completamento 1° piano e facciate", con un quadro economico di complessivi Euro 1.460.000,00;

- per l'edificio in oggetto i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva con DD 2020-205.0.0.-14 del 17.02.2020, a seguito dell'espletamento di procedura di gara, a favore dell'Impresa Stefano Cresta Srl., con sede legale in Genova in Via San Martino n. 65B/9 - CAP 16131 - C.F. e/o Partita I.V.A. 02717220103 (C.B. 27260);

- con l'impresa Stefano Cresta S.r.l. è stato stipulato il Contratto Cronologico n. 68639 in data 01/02/2021. (CUP B34H15000430005 - CIG 8247837A66).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Premesso altresì che:

- l'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17.05.2022, convertito con Legge n. 91/2022, "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 17.05.2022, reca disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, finalizzate a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;
 - più precisamente, l'art. 26, con riferimento alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, prevede l'adozione, anche in deroga ai patti contrattuali, di stati di avanzamento dei lavori basati su prezzari aggiornati ai sensi del comma 2, ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, ai sensi del comma 3;
 - la Regione Liguria, con DGR 749/2022, in data 29/07/2022, ha approvato l'aggiornamento infrannuale del prezzario regionale in uso alla data di entrata in vigore del prima citato decreto;
- in data 21/12/2022 è stato emesso l'ultimo SAL per i lavori effettuati a tutto il 25/11/2022, data di ultimazione dei lavori come da Certificato di ultimazione del 01/12/2022 Prot. n. NP 27/01/2023.0000192.I, per un importo progressivo contabilizzato di Euro 934.622,75;
- l'Ufficio di Direzione Lavori ha valutato i maggiori importi, derivanti dall'applicazione del D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022, all'appalto in argomento, in Euro 330.903,54 complessivi oltre IVA, al netto del ribasso d'asta, per un importo progressivo contabilizzato dell'appalto di Euro 1.265.526,29 oltre IVA;
- all'importo sopra determinato vanno detratti gli importi del S.A.L. straordinario n.1 pari ad Euro 12.420,66, per cui è stato emesso certificato di pagamento Rep. NP 17/06/2022.0001064.I, e del S.A.L. Integrativo n. 1 pari ad Euro 12.042,54, per cui è stato emesso certificato di pagamento Rep. NP 24/08/02022.0001450.I;
- l'importo del SAL integrativo n. 2 risulta, pertanto, essere pari ad Euro 306.440,34 oltre IVA (Euro 330.903,54-12.420,66-12.042,54);
- in applicazione del D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022, la somma liquidabile all'appaltatore è pari al 90% di Euro 306.440,34, ossia Euro **303.375,94** ovvero pari a **Euro 275.796,31**, al lordo della trattenuta di garanzia dello 0,50% ed oltre IVA 10% attingendo dalle somme rimanenti dal ribasso d'asta e dalle somme a disposizione non utilizzate;
- per l'appalto di "Riutilizzo dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 (ex Sede dell'Istituto Nautico San Giorgio) lotto conclusivo per inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento facciate - Prima Fase" occorre pertanto emettere il **Certificato di pagamento integrativo n. 2;**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il S.A.L. integrativo n. 2 è stato trasmesso all'Impresa appaltatrice e la stessa ne ha restituito copia controfirmata senza riserva, in segno di accettazione;

- il Responsabile del Procedimento, in applicazione del D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022, è tenuto ad emettere, in deroga ai patti contrattuali, un certificato di pagamento integrativo per l'appalto in trattazione, relativamente allo S.A.L. integrativo sopra indicato.

Considerato che:

- occorre provvedere all'assunzione degli **impegni di spesa** necessari alla successiva liquidazione dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022, indicati SAL integrativo n.2, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Andrea Accorso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett. d del Codice della Privacy);

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025.
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2023/2025 conseguenti alle operazioni di riaccertamento;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. 2022-93 del 06/04/2022 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

DETERMINA

- 1) di prendere atto del SAL integrativo n.2 emesso a seguito dell'aggiornamento infrannuale del prezzario regionale di cui al DGR della Regione Liguria n. 749/2022 del 29/07/2022, per Euro 306.440,35, liquidabile all'appaltatore per il 90% pari ad Euro **303.375,94** suddiviso per imponibile in **Euro 275.796,31**, al lordo della ritenuta dello 0,5% ed oltre IVA al 10% pari a Euro **27.579,63**;
- 2) di approvare gli importi derivanti dall'applicazione del D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022, come previsti dall'aggiornamento infrannuale del prezzario di cui al DGR della Regione Liguria n. 749/2022 del 29/07/2022, all'appalto per il "riutilizzo dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 (ex sede dell'istituto nautico San

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Giorgio) lotto conclusivo per inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento facciate - Prima fase: opere strutturali e completamento 1° piano e facciate;

- 3) di dare atto che i suddetti importi, sono stati calcolati secondo quanto previsto dall'art. 26 del D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022, ed in particolare, secondo quanto previsto dai commi 1 e 2;
- 4) di mandare a prelevare l'importo di Euro 303.375,94, di cui Euro **275.796,31** per imponibile ed Euro **27.579,63** per IVA al 10%, al Capitolo 70564, c.d.c. 0326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria" del Bilancio 2022, P.d.C. 02.02.01.09.003, Crono 2019/158, nel seguente modo:
 - Euro 234.071,38 mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2023/6151 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/8889**;
 - Euro 69.304,56 dai risparmi della quota spese tecniche mediante riduzione di pari importo dell'IMP. 2023/6152 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/8890**;
- 5) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata tramite Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a bilancio 2023, derivante da Mutuo CDP;
- 6) di procedere, a cura del Responsabile del Procedimento all'emissione del **Certificato di Pagamento integrativo n.2**, sulla base degli importi di cui al **S.A.L. Integrativo n. 2**, redatto dal Direttore dei Lavori;
- 7) di procedere a cura del Settore Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici alla diretta liquidazione delle spese mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di cui al presente provvedimento;
- 8) di provvedere a cura del Settore Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Emanuela Torti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-29 AD OGGETTO
Applicazione dell'art. 26, comma 1 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori"
del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con Legge n. 91/2022, agli appalti in corso di
realizzazione e approvazione dei maggiori importi derivanti dal SAL integrativo n.2.

Riutilizzo dell'edificio scolastico dismesso di Piazza Palermo 13 (ex Sede dell'Istituto Nautico San
Giorgio) lotto conclusivo per inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento
facciate - Prima Fase.

CUP B34H15000430005 - CIG 8247837A66 - MOGE 15499

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si
appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- **ACC.TO 2019/1761**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese



COMUNE DI GENOVA
Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche

LAVORI Riutilizzo dell'edificio dismesso di Piazza Palermo 13(ex sede dell'Istituto Nautico S. Giorgio) -Lotto conclusivo - Inserimento scuola materna, consolidamento strutturale e risanamento facciate - Prima fase: opere strutturali e completamento facciate.
CUP B34H15000430005 - CIG 8247837A66 - MOGE 15499

DITTA Impresa Geom. Stefano Cresta s.r.l. - Via San Martino 65b/9 - 16131 Genova(GE).

CONTRATTO Visto il CONTRATTO Rep. n. 68639 del 01/02/2021 col quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma totale di Euro 675.068,17 al netto del ribasso d'asta del 42,110%

ATTI Vista la D.D. n. 2020-205.0.0.-118 per la aggiudicata somma netta di Euro 675.068,17
Vista la D.D. n. 2021-205.0.0.-140 per maggiori lavori 1 dell'importo totale netto di Euro 808.824,84 e atto aggiuntivo di netti Euro 133.756,67 €

Vista la D.D. n. 2022-212.1.0.-31 per maggiori lavori 2 dell'importo totale netto di Euro 958.187,37 e atto aggiuntivo di netti Euro 149.362,53 €

STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI INTEGRATIVO N. 2

IMPORTO A BASE D'APPALTO SOGGETTO A VARIAZIONE D'ASTA	937.674,96 €
VARIAZIONE D'ASTA 42,110%	-394.854,93 €
IMPORTO A BASE D'APPALTO NON SOGGETTO A VARIAZIONE D'ASTA	132.248,14 €
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	675.068,17 €
IMPORTO NETTO ATTI AGGIUNTIVI	283.119,20 €
IMPORTO TOTALE LAVORI	958.187,37 €

DATA CONSEGNA	02/02/2021	GG. SOSPENSIONE	0
DATA INIZIO	02/02/2021	GG. PROROGA	211
TEMPO UTILE	450		
DATA FINE PREVISTA	28/04/2022	NUOVA DATA FINE	25/11/2022
DATA FINE EFFETTIVA	25/11/2022	GG. DIFF. FINE LAVORI	0

Genova, 9 Gennaio 2023

IL DIRETTORE OPERATIVO
Geom. Roberto Peola

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Laura Valle

IMPRESA
Geom. Stefano Cresta s.r.l.
C.F. 01111110100
Ing. Carlo Cresta

N.	tipo	codice	descrizione	um	qta	prezzo unitario	importo
1	SIC	95.F10.A10.020	Cartello segnaletica obbligo divieto pericolo. visib 23 m	cad	4,00	14,58	58,32
2	SIC	95.F10.A10.010	Cartello generale di cantiere	cad	1,00	345,00	345,00
3	MIS	15.A10.A34.010	Scavo sez ristretta rocce sciolte miniec. fino a 2,00 m.	m ³	49,84	71,90	3583,50
4	MIS	15.A10.A20.020	Scavo comune a mano rocce tenere	m ³	1,90	219,23	416,54
5	MIS	25.A28.C05.010	Getto in opera cls - fondazioni	m ³	26,17	29,50	772,02
6	MIS	PA14	Oneri di discarica.	t	25,64	10,00	256,40
7	MIS	15.A10.A30.010	Scavo sez ristretta rocce sciolte a mano fino a m 2,00.	m ³	16,23	162,03	2629,75
8	MIS	25.A20.B01.010	Calcestruzzo uso non strutturale S4, classe resist. C8/10.	m ³	3,06	117,65	360,01
9	MIS	25.A20.C02.010	Calcestruzzo XC2 S4 C25/30. RAPP. A/C 0,60	m ³	23,11	130,30	3011,23
10	MIS	PA08	Esecuzione di forometrie L=0.30 cm.	cad	565,00	30,00	16950,00
11	MIS	25.A28.A15.010	Casseforme tavole abete - elevazioni	m ²	36,60	57,03	2087,30
12	MIS	25.A28.A10.010	Casseforme tavole abete - fondazioni	m ²	31,23	42,69	1333,21
13	MIS	25.A05.A90.020	Taglio a forza x incastr/crene murat cls non armato o pietra	m ³	2,30	1452,29	3340,27
14	MIS	25.A15.A15.010	Trasp. mater. scavi/demol.	m ³ km	558,13	2,03	1133,00
15	MIS	25.A15.A15.015	Trasp. mater. scavi/demol. >5<=10 km mis. vol. effett.	m ³ km	406,93	1,34	545,29
16	MIS	25.A15.A15.020	Trasp. mater. scavi/demol. >10<=30 km mis. vol. effett.	m ³ km	1627,72	0,81	1318,45
17	MIS	25.A15.A15.025	Trasp. mater. scavi/demol. >30<=50 km mis. vol. effett.	m ³ km	1627,72	0,70	1139,40
18	MIS	PA01	Oneri di conferimento a sito autorizzato.	m ³	81,39	35,00	2848,65
19	SIC	PA01#	Formazione di passerelle.	m	6,00	26,10	156,60
20	MIS	20.A05.L10.040	Tracce impianti muri mattoni pieni sezione da 51 a 100 cm ²	m	36,60	25,18	921,59
21	MIS	25.A12.A01.010	costo medio per analisi chimica demoliz e scavi	cad	5,00	350,00	1750,00
22	MIS	20.A28.C05.010	Getto in opera cls - fondazioni.	m ³	14,62	27,96	408,78
23	MIS	25.A28.F05.005	Acciaio B450C diam.da 6 a 50 mm	Kg	3009,51	2,35	7072,35
24	MIS	PA09	Esecuzione forometrie L=0.30 cm.	cad	91,00	50,00	4550,00
25	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.03)	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica di grande formato	cad	2,00	150,00	300,00
26	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.04)	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica	cad	4,00	2,00	8,00
27	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.05)	Fornitura e posa in opera di postazione igienica completa	mese	8,00	18,98	151,84
28	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.06)	Trattamento di DISINFEZIONE di locali quali ad esempio mense	m ²	3140,00	1,80	5652,00
29	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.09)	Trattamento di DISINFEZIONE del bagno chimico	giorno	392,50	3,52	1381,60
30	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.13)	Trattamento di SANIFICAZIONE del bagno chimico	cad	8,00	24,00	192,00
31	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.16)	Fornitura di mascherine di protezione dalle polveri di tipo FFP2	m ²	235,50	3,20	753,60
32	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.18)	Fornitura di maschere facciali monouso di tipo chirurgico	cad	392,50	0,50	196,25
33	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.19)	Fornitura di tuta monouso realizzata in tessuto non tessuto	m	13,00	4,00	52,00
34	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.22)	Fornitura di occhiali trasparenti anti-appannamento	cad	22,00	4,23	93,06
35	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.25)	Fornitura di guanti di protezione monouso in nitrile	cad	785,00	0,30	235,50
36	MIS	25.A05.A70.040	Demolizione solette piene fino a 20 cm di spessore.	m ²	36,60	80,50	2946,30
37	SIC	95.B10.S10.010	Ponteggio di facciata montaggio/smontaggio e primo mese.	m ²	1124,50	14,28	16057,86
38	SIC	95.B10.S10.015	Ponteggio di facciata noleggio per ogni mese oltre il primo	m ²	13624,50	1,32	17984,34
39	SIC	95.B10.S10.030	Mantovana parasassi, montaggio smontaggio e primo mese	m	65,00	18,34	1192,10
40	SIC	95.B10.S10.040	Mantovana parasassi, noleggio per ogni mese	m	1220,00	1,25	1525,00
41	SIC	95.B10.S10.070	castello di servizio 3,60x1,10 m	m	40,00	174,59	6983,60
42	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.GEN)	Incremento generalizzato della percentuale unità di misura %	corpo	0,20	10673,01	2134,60
43	MIS	PA10	Rinforzo di muratura.	m	53,00	17,96	951,88
44	MIS	PA11	Intonaco armato.	m ²	220,32	154,11	33953,52
45	SIC	95.D10.A10.010	Sola posa di profilato a croce l. <= 2.00 m	cad	4,00	12,81	51,24
46	SIC	95.D10.A20.020	Sola posa di corda di rame nudo sino a 150 mmq	m	100,00	2,84	284,00
47	SIC	PA02#	Proviste e posa in opera di quadri di cantiere.	cad	3,00	658,74	1976,22
48	SIC	PA03#	Fornitura e posa in opera di presidi sanitari.	cad	2,00	67,50	135,00
49	SIC	PR.E20.A05.015	Corda di rame nuda rigida - 16 mm ²	m	100,00	2,11	211,00
50	SIC	PR.E20.C05.010	Profilato a croce di acciaio sezione 50x50x50 - 1,50 m	cad	4,00	16,00	64,00
51	MIS	25.A95.B10.020	Architravi con travi del peso da 30 a 60 kg	Kg	36,25	12,81	464,36
52	MIS	25.A05.A25.025	Demol. strut. murarie ester. cls e/o ca a mano.	m ³	2,86	278,54	796,62
53	MIS	90.D10.D20.010	Scrostamento intonaco interno/esterno per intere campiture	m ²	96,05	20,50	1969,03
54	NOL	AT.N20.S20.030	Impalcature per interni/esterni da 4,01 a 6,00 m	m ²	8,80	27,64	243,23

L DIRETTORE OPERATIVO
Geoni, Roberto Peola

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arb. 13/10/14 Valle

IMPRESA
Cresta s.r.l.
Cresta s.r.l. 1/8

N.	tipo	codice	descrizione	um	qta	prezzo unitario	importo
55	NOL	AT.N09.S20.010	Martello perforatore o scalpello elettrico 7 kg	h	8,00	34,71	277,68
56	MIS	25.A05.E10.010	Scrostamento intonaco esterno muratura pietrame	m ²	351,00	10,54	3699,54
57	MIS	25.A05.E10.030	Scrostamento intonaco frontale cornicione	m ²	45,90	23,33	1070,85
58	MIS	25.A54.A30.020	Int esterno fondo base calce idraulica nat NHL 3,5 sp 2/3 cm	m ²	351,00	35,09	12316,59
59	MIS	25.A54.A30.040	Int. esterno finitura base calce idraul nat NHL 3,5 gr<0,6mm	m ²	806,00	9,40	7576,40
60	MIS	PA03	Intonaco completo per facciata.	m ²	195,00	136,09	26537,55
61	MIS	PA04	Rifacimento e sagomatura di frontali di cornicioni e marcapiano.	m ²	179,20	249,67	44740,86
62	MIS	PA05	Rifacimento intonaco mensole cornicione.	cad	48,00	150,00	7200,00
63	MIS	90.D20.A20.010	fondo uniformante riemp minerale a base grassello di calce	m ²	900,60	8,60	7745,16
64	MIS	PA06	Rimozione di pluviali.	m	54,00	5,00	270,00
65	MIS	65.B10.A05.020	Sottofondo stradale tout venant > 5	m ³	42,64	94,14	4014,13
66	MIS	20.A05.A10.025	Demol. fabb. tipo civile strut. ca eseg. a mano.	m ³ vpp	59,54	59,36	3534,29
67	MIS	20.A07.A01.010	costo medio per analisi chimica demoliz e scavi	cad	1,00	350,00	350,00
68	MIS	90.L10.I30.010	per il primo strato compreso consolidamento supporto	m ²	52,82	155,07	8190,80
69	MIS	20.A15.A10.010	Trasp. mater. scavi/demol. <=5 km mis. banco .	m ³ km	63,02	0,93	58,61
70	MIS	20.A15.A10.015	Trasp. mater. scavi/demol. >5<=10 km mis. banco.	m ³ km	63,02	0,58	36,55
71	MIS	20.A15.A10.020	Trasp. mater. scavi/demol. >10<=30 km mis. banco.	m ³ km	252,10	0,41	103,36
72	MIS	20.A37.A10.011	Colonne e travature semplici per edifici civili ed affini.	Kg	352,50	3,97	1399,43
73	MIS	25.A88.A40.110	Tubi pluviali in P.V.C. pesante, tinta rame, diametro 100 mm	m	38,00	27,48	1044,24
74	PRO	PR.A16.A10.120	Pluviali in P.V.C. pesante, tinta rame, diametro 100 mm	m	38,00	5,06	192,28
75	MIS	20.A28.F05.005	Acciaio B450C diam.da 6 a 50 mm.	Kg	155,40	1,93	299,92
76	MIS	20.A28.A15.010	Casseforme tavole abete - elevazioni.	m ²	23,99	52,11	1250,12
77	MIS	25.A66.C10.035	Posa lastre pietra, con colla, inclusa sigillatura giunti.	m ²	50,75	46,27	2348,20
78	MIS	PA20	Fornitura lastre.	m ²	50,75	65,17	3307,38
79	MIS	25.A66.R10.010	Riv. piast. cotto, grès, klinker con colla incl. giunti	m ²	6,76	34,63	234,10
80	MIS	NP.V1	intervento di incamiciatura con betoncino armato dei pilastri	cad	22,00	3358,91	73896,02
81	SIC	95.B10.S20.020	Impalcature per interni altezza da 2.00 a 4.00 m	m ²	300,00	21,17	6351,00
82	SIC	95.C10.A10.050	Servizio igienico chimico mobile per ogni mese	cad	10,00	172,50	1725,00
83	SIC	95.G10.A20.010	Puntellatura strutture in genere	m ³ vpp	60,79	7,61	462,61
84	PRO	PR.A22.A11.025	lastra in cartongesso antiumido 120x200 spessore cm1,3	cad	34,11	8,86	302,21
85	SIC	PA02##	Provviste e posa in opera di quadri di cantiere.	cad	-1,00	658,74	-658,74
86	MIS	25.A74.A30.010	Sola posa copertine marmo ecc. spess. <=3 cm Larg. <= 25 cm	m	75,40	21,18	1596,97
87	PRO	PR.A21.A20.010	Lastre piane ardesia sp. 2 cm dim. fino 40x180 cm	m ²	31,57	82,81	2614,31
88	MIS	20.A20.C01.010	Calcestruzzo XC1 S4 C25/30. RAPP. A/C 0,60	m ³	6,00	164,45	986,70
89	MIS	25.A52.A20.030	Tramezza mattoni forati sp 8 cm	m ²	74,70	55,74	4163,78
90	MIS	25.A05.F10.010	Rimozione serramenti escluso telaio	m ²	492,39	13,83	6809,75
91	MIS	PA01	Oneri di conferimento a sito autorizzato.	m ³	201,91	35,00	7066,85
92	MIS	20.A20.B01.020	Calcestruzzo uso non strutturale S4, classe resist.C12/15	m ³	0,30	158,44	47,53
93	MIS	20.A05.L10.040	Tracce impianti muri mattoni pieni sezione da 51 a 100 cm ²	m	-16,60	25,80	-428,28
94	MIS	25.A05.A80.010	Taglio a forza x varchi finestre su murat. pietra o mattone.	m ³	2,69	570,91	1535,75
95	MIS	25.A05.E10.010	Scrostamento intonaco esterno muratura pietrame	m ²	1600,00	10,64	17024,00
96	MIS	25.A05.E10.030	Scrostamento intonaco frontale cornicione	m ²	132,60	23,52	3118,75
97	MIS	25.A15.A15.010	Trasp. mater. scavi/demol.	m ³ km	858,37	2,10	1802,58
98	MIS	25.A15.A15.015	Trasp. mater. scavi/demol. >5<=10 km mis. vol. effett.	m ³ km	1009,57	1,38	1393,21
99	MIS	25.A15.A15.020	Trasp. mater. scavi/demol. >10<=30 km mis. vol. effett.	m ³ km	4038,26	0,84	3392,14
100	MIS	15.A10.A30.010	Scavo sez ristretta rocce sciolte a mano fino a m 2,00.	m ³	0,40	163,91	65,56
101	MIS	15.A10.A34.010	Scavo sez ristretta rocce sciolte miniec. fino a 2,00 m.	m ³	16,93	73,43	1243,17
102	MIS	25.A05.A70.040	Demolizione solette piene fino a 20 cm di spessore.	m ²	26,15	81,81	2139,33
103	MIS	25.A05.A90.020##	Taglio a forza muratura cls non armato/pietra con demolitore	m ³	0,00	1452,28	0,00
104	MIS	25.A28.A15.010	Casseforme tavole abete - elevazioni	m ²	5,00	69,45	347,25
105	MIS	25.A28.C05.010	Getto in opera cls - fondazioni	m ³	4,13	31,16	128,69
106	MIS	25.A28.F05.005	Acciaio B450C diam.da 6 a 50 mm	Kg	380,00	3,38	1284,40
107	MIS	65.B10.A25.010	Tappeto congli bitumin chiuso strato usura sp 3 cm	m ²	132,64	15,63	2073,16

DIRETTORE OPERATIVO

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Laura Valle

IMPRESA
Geom. Stefano Cresta srl
Ing. Carlo Cresta 2/8

N.	tipo	codice	descrizione	um	qta	prezzo unitario	importo
108	MIS	25.A20.B01.010	Calcestruzzo uso non strutturale S4, classe resist. C8/10.	m ³	1,00	155,28	155,28
109	MIS	25.A54.A30.020	Int esterno fondo base calce idraulica nat NHL 3,5 sp 2/3 cm	m ²	1520,00	38,13	57957,60
110	MIS	25.A88.A40.110	Tubi pluviali in P.V.C. pesante, tinta rame, diametro 100 mm	m	56,00	27,55	1542,80
111	MIS	25.A95.B10.020	Architravi con travi del peso da 30 a 60 kg	Kg	1118,91	15,98	17880,18
112	MIS	20.A15.A10.010	Trasp. mater. scavi/demol. <=5 km mis. banco .	m ³ km	38,32	0,96	36,79
113	MIS	20.A15.A10.015	Trasp. mater. scavi/demol. >5<=10 km mis. banco.	m ³ km	38,32	0,60	22,99
114	MIS	20.A15.A10.020	Trasp. mater. scavi/demol. >10<=30 km mis. banco.	m ³ km	76,51	0,42	32,13
115	MIS	20.A28.C05.020	Getto in opera cls - elevazioni.	m ³	6,00	39,60	237,60
116	MIS	90.D20.A20.010	fondo uniformante riemp minerale a base grassello di calce	m ²	1511,30	9,49	14342,24
117	MIS	90.D20.A30.010	Per la prima mano	m ²	2411,90	12,22	29473,42
118	MIS	90.L10.I30.010	per il primo strato compreso consolidamento supporto	m ²	6,19	174,86	1082,38
119	MIS	90.U10.U15.010	Applicazione di prodotti pigm Eseguita su superfici lisce n	m ²	2411,90	13,53	32633,01
120	SIC	95.A10.A10.010	Montaggio smontaggio recinzione pannelli grigliati	m	133,50	7,16	955,86
121	SIC	95.B10.S10.010	Ponteggio di facciata montaggio/smontaggio e primo mese.	m ²	800,00	40,01	32008,00
122	SIC	95.B10.S10.030	Mantovana parasassi, montaggio smontaggio e primo mese	m	80,00	32,58	2606,40
123	SIC	95.F10.A10.010	Cartello generale di cantiere	cad	1,00	345,00	345,00
124	SIC	NP.V3	Provvista e posa in opera di parete	corpo	1,00	5065,81	5065,81
125	MIS	PA03	Intonaco completo per facciata.	m ²	298,00	191,19	56974,62
126	SIC	PA03##	Fornitura e posa in opera di presidi sanitari.	cad	-1,00	67,50	-67,50
127	MIS	PA04	Rifacimento e sagomatura di frontali di cornicioni e marcapiano.	m ²	559,70	575,58	322152,13
128	MIS	PA05	Rifacimento intonaco mensole cornicione.	cad	51,00	296,11	15101,61
129	MIS	PA07	Provvista e posa in opera di dissuasori meccanici.	m	200,00	9,16	1832,00
130	MIS	PA19	Fornitura di wc.	cad	12,00	87,29	1047,48
131	SIC	NP.V15	Incremento generalizzato della percentuale delle spese generali ed utili di impresa	corpo	1,00	10673,01	10673,01
132	MIS	25.A66.A10.010	Massetto per sottofondo pavimenti per i primi 4 cm.	m ²	17,15	27,16	465,79
133	PRO	PR.C26.A10.005	Apparecchi igienico-sanitari: vaso wc 530x350x410 mm	cad	5,00	210,12	1050,60
134	PRO	PR.C26.A10.015	Apparecchi igienico-sanitari: cassetta a zaino 390x160x340mm	cad	14,00	114,80	1607,20
135	PRO	PR.C26.A10.017	Apparecchi igienico-sanitari: sedile con coperchio per wc	cad	2,00	33,29	66,58
136	PRO	PR.C26.A10.020	Apparecchi igienico-sanitari: lavabo a colonna 650x500x160mm	cad	6,00	214,29	1285,74
137	PRO	PR.C26.A10.025	Apparecchi igienico-sanitari: colonna per lavabo	cad	4,00	62,62	250,48
138	PRO	PR.C35.A10.015	Gruppo per lavabo, incluso piletta 32mm e saltarello	cad	16,00	59,77	956,32
139	MIS	50.F10.A10.040	Sola posa in opera di vaso WC	cad	15,00	107,60	1614,00
140	MIS	50.F10.A10.020	Sola posa in opera di lavabo	cad	17,00	81,06	1378,02
141	MIS	50.T10.A10.025	Locale sanitario a cinque apparecchi	cad	1,00	1839,62	1839,62
142	PRO	PR.C29.B10.005	Cassetta di cacciata esterna completa di comando pneumatico	cad	1,00	79,70	79,70
143	MIS	50.T10.A10.010	Locale sanitario a due apparecchi	cad	1,00	770,02	770,02
144	MIS	50.T10.A10.020	Locale sanitario a quattro apparecchi	cad	6,00	1534,02	9204,12
145	MIS	25.A86.A10.030	Ringh. fe. sempl. dis. sald. p.oltre 15 kg/m ² oriz.	Kg	148,50	9,02	1339,47
146	MIS	25.A86.A10.020	Ringh. fe. sempl. dis. sald. p. fino 15 kg/m ² inclin.	Kg	300,00	10,78	3234,00
147	MIS	20.A28.F05.005	Acciaio B450C diam.da 6 a 50 mm.	Kg	919,67	2,96	2722,22
148	PRO	PR.A05.A50.012	Lamiera grecata E/S 4000 AM sp 1 mm zincata	m ²	8,58	18,91	162,25
149	PRO	PR.A05.A50.011	Lamiera grecata E/S 4000 AM sp 0,8 mm zincata	m ²	53,81	14,69	790,47
150	MIS	25.A54.A30.040	Int. esterno finitura base calce idraul nat NHL 3,5 gr<0,6mm	m ²	374,00	9,60	3590,40
151	SIC	95.B10.S10.015	Ponteggio di facciata noleggio per ogni mese oltre il primo	m ²	15243,00	3,50	53350,50
152	SIC	NP.V2	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici ... noleggio per il primo mese di utilizzo.	m ²	0,00	40,01	0,00
153	MIS	PA06	Rimozione di pluviali.	m	40,00	9,76	390,40
154	MIS	NP.V16	Realizzazione di impianto idrico e di scarico per ... cui un wc completo di cassetta di cacciata.	cad	2,00	1152,12	2304,24
155	MIS	NP.V29	Fonitura e posa in opera di canali 100 x 60 mm a tre ... le scatole di derivazione e portafrutti.	m	80,00	21,38	1710,40
156	MIS	NP.V42	Formazione di tracce per l'alloggiamento di impianti ... mattoni pieni della sezione da 51 a 100 cm ² .	m	100,00	44,18	4418,00
157	MIS	NP.V43	Sola posa in opera di tubo flessibile con parete ... le opere murarie. Del diametro fino a 32 mm.	m	200,00	2,99	598,00

IL DIRETTORE OPERATIVO
Geom. Roberto Peola

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Laura Valla

IMPRESA
Geom. Stefano Cresta srl
Ing. Carlo Cresta 2/8
LOVA

N.	tipo	codice	descrizione	um	qta	prezzo unitario	importo
158	MIS	NP.V82	Preparazione per superfici murarie interne: stuccatura ... la totale carteggiatura delle parti stuccate.	m ²	503,38	3,29	1656,12
159	MIS	NP.V83	Ripresa di muratura per spalline, sguinci, architravi ... per larghezze di ripristino: fino a 15 cm.	m	16,00	26,36	421,76
160	MIS	20.A28.A15.010	Casseforme tavole abete - elevazioni.	m ²	61,25	64,55	3953,69
161	PRO	PR.C22.C10.010	Kit maniglione antipánico tipo "Touch bar" per porta a 1 anta	cad	6,00	196,08	1176,48
162	PRO	PR.C22.C05.035	El 120 un battente, spessore mm 60, luce netta mm 1200x2050	cad	1,00	361,79	361,79
163	MIS	60.C05.A05.010	Sola posa di porta antincendio a un battente	cad	1,00	134,27	134,27
164	MIS	NP.V17	Controtelaio per finestre, portefinestre e simili in legno (multistrato di betulla idrofugo)	m	40,00	20,24	809,60
165	MIS	NP.V81	Sola posa in opera di animella in legno per porte o finestre: sola posa animelle in legno.	m	15,00	34,30	514,50
166	MIS	25.A80.C10.010	Sola posa porta interna compresa ppo accessori e coprifili	cad	23,00	80,12	1842,76
167	MIS	NP.V18	Preparazione per superfici murarie interne. Stuccatura ... la totale carteggiatura delle parti stuccate.	m ²	60,00	3,29	197,40
168	MIS	NP.V20	Sola posa in opera di canale o minicanale, in materiale ... Della sezione fino a 1200 mm ² .	m	30,00	8,13	243,90
169	MIS	NP.V19	Sola posa in opera cassetta di derivazione da parete, ... da 100 x 100 x 50 mm a 240 x 190 x 90 mm.	cad	2,00	6,43	12,86
170	MIS	NP.V21	Sola posa in opera di radiatori ad elementi, compreso ... corpi scaldanti di: alluminio fino a 10 elementi.	cad	2,00	86,74	173,48
171	MIS	NP.V22	Sola posa in opera di apparecchi igienico sanitari: ... apparecchiature di scarico ed adduzione.	cad	1,00	101,33	101,33
172	MIS	NP.V23	Sola posa in opera di boyler elettrico e relative ... l esclusa fornitura e posa di organi di sicurezza.	cad	1,00	176,18	176,18
173	MIS	NP.V24	Sola posa di contatori acqua, riduttori di pressione, ... Del diametro di: da 1/2" fino a 1"	cad	1,00	45,16	45,16
174	MIS	NP.V25	Sola posa in opera di gruppi automatici di aumento ... di mandata fino a 2" e gruppi fino a 2".	cad	1,00	423,80	423,80
175	MIS	NP.V27	Provvista e posa in opera di punto luce interrotto, ... cavi, canalizzazioni e pezzi speciali.	cad	8,00	85,09	680,72
176	MIS	NP.V28	Provvista e posa in opera di presa 10/16A 250V 2P T, ... elettrici, canalizzazioni e pezzi speciali.	cad	17,00	92,00	1564,00
177	MIS	NP.V30	Cavi isolati con guaina e sottoguaina di materiale ... tre conduttori, della sezione di: 3 x 2,5 mm ² .	m	140,00	2,21	309,40
178	MIS	NP.V32	Stucco epossidico per rasature a basso spessore	kg	130,23	8,10	1054,86
179	MIS	NP.V33	Cassette di cacciata in PVC da 12 litri, complete di apparecchiatura di scarico tipo alto.	cad	3,00	74,95	224,85
180	MIS	NP.V34	Sedili completi di coperchio per wc, colore bianco tipo Atlantico.	cad	3,00	23,68	71,04
181	MIS	NP.V35	Piatti doccia di vetrochina bianca, tipo rettangolare, serie media 70x70 cm circa.	cad	3,00	79,32	237,96
182	MIS	NP.V36	Ausili di sostegno per disabili montante verticale di sostegno in acciaio rivestito nylon.	cad	1,00	99,49	99,49
183	MIS	NP.V37	Rubinetteria tradizionale in ottone cromato gruppo per ... scarico a saltarello completo di piletta da 1-1/4"	cad	3,00	55,79	167,37
184	MIS	NP.V38	Cassetta di derivazione di tecnopolimero ... delle dimensioni di circa: 190x140x70 mm.	cad	2,00	11,79	23,58
185	MIS	NP.V39	Cassette portafrutto per componenti modulari, per serie ... incasso in materiale isolante: a tre posti.	cad	8,00	0,25	2,00
186	MIS	NP.V40	Apparecchi per illuminazione di emergenza a led e ... 2-3 ore. Flusso medio SE 200 - 500 lm.	cad	4,00	187,22	748,88
187	MIS	NP.V41	Plafoniera per lampade fluorescenti T8 per posa a ... tipo Dark-Light; della potenza di: 1 x 18 W.	cad	4,00	62,66	250,64
188	MIS	NP.V45	Sola posa in opera di cassetta di derivazione da ... da 196 x 152 x 75 mm a 392 x 152 x 75 mm.	cad	20,00	6,64	132,80
189	MIS	NP.V46	Sola posa in opera cassetta di derivazione da parete, ... da 100 x 100 x 50 mm a 240 x 190 x 90 mm.	cad	30,00	6,43	192,90
190	MIS	NP.V47	Sola posa in opera di mensola di sostegno per canaline ... larghezza del piano di appoggio da 305 a 405 mm.	cad	35,00	9,00	315,00
191	MIS	NP.V48	posa in opera di cassetta portafrutto da incasso, in ... con malta cementizia, del tipo fino a sei posti.	cad	35,00	2,79	97,65
192	MIS	NP.V49	Posa in opera di cassetta portafrutto da parete, ... di fissaggio, del tipo fino a tre apparecchi.	cad	30,00	3,81	114,30

IL DIRETTORE OPERATIVO
Geom. Roberto Peola

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Laura Valle

IMPRESA
Geom. Stefano Cresta srl
IMPRESA
Geom. Stefano Cresta 4/8

N.	tipo	codice	descrizione	um	qta	prezzo unitario	importo
193	MIS	NP.V50	Sola posa in opera di conduttori, posti entro canali o ... sezione totale di rame oltre 5 fino a 10 mm ² .	m	400,00	1,95	780,00
194	MIS	NP.V51	posa di conduttori entro canali o passerelle sez >70=<140mm ²	m	40,00	5,89	235,60
195	MIS	NP.V52	Sola posa in opera di apparecchi modulari in apposito ... relativi conduttori tipo pulsante in genere	cad	85,00	5,94	504,90
196	MIS	NP.V53	Sola posa in opera di corpi illuminanti plafoniere in ... genere, lampade a parete, per interni o esterni.	cad	10,00	34,82	348,20
197	MIS	NP.V54	Tubo rigido in PVC privo di alloggi, serie pesante, ... 750 Newton, del diametro di: 25 mm.	m	150,00	2,91	436,50
198	MIS	NP.V55	Tubo rigido in PVC privo di alloggi, serie pesante, ... 750 Newton, del diametro di: 32 mm.	m	50,00	3,98	199,00
199	MIS	NP.V56	Cassetta di derivazione in materiale isolante, da ... dimensioni di circa: 196x152x75 mm.	cad	20,00	4,58	91,60
200	MIS	NP.V57	Cassetta di derivazione di tecnopolimero ... delle dimensioni di circa: 190x140x70 mm.	cad	30,00	11,79	353,70
201	MIS	NP.V58	Canaletta portacavi di acciaio verniciato, piena o asolata della sezione di circa: 300x75x1,2 mm	m	70,00	14,36	1005,20
202	MIS	NP.V59	Staffa di sostegno preassemblata di acciaio verniciato ... con piano di appoggio della larghezza di: 305 mm.	cad	35,00	6,77	236,95
203	MIS	NP.V60	Cassette portafrutto per componenti modulari, per serie ... incasso in materiale isolante: a tre posti.	cad	35,00	0,25	8,75
204	MIS	NP.V61	Tubo flessibile di polipropilene privo di alloggi, ... Newton, senza tiracavo, del diametro di: 25 mm.	m	100,00	0,72	72,00
205	MIS	NP.V62	Cassette portafrutto a parete, di resina ... con portello o guaina cedevole: per tre apparecchi.	cad	30,00	3,20	96,00
206	MIS	NP.V63	Supporto portafrutti in resina, tipo commerciale: a tre posti.	cad	65,00	0,54	35,10
207	MIS	NP.V64	Placca in resina, tipo commerciale: a tre posti.	cad	65,00	3,16	205,40
208	MIS	NP.V65	Cavo unipolare flessibile FS17, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori standard, sezione: 2,50 mm ²	m	600,00	0,53	318,00
209	MIS	NP.V66	Cavo unipolare flessibile FS17, reazione al fuoco ... colori standard, sezione: 4,00 mm ² .	m	500,00	0,82	410,00
210	MIS	NP.V67	Cavo flessibile FG16M16-FG16OM16-0,6/Kv delle sezioni di: 3x1,5 mm ²	m	250,00	1,77	442,50
211	MIS	NP.V68	Cavo flessibile FG16M16-FG16OM16-0,6/Kv delle sezioni di: 3x2,5 mm ²	m	400,00	2,66	1064,00
212	MIS	NP.V69	Cavo flessibile FG16M16-FG16OM16-0,6/Kv delle sezioni di: 3x4 mm ²	m	80,00	3,47	277,60
213	MIS	NP.V70	Pulsante a tirante 10 A - 230 V	cad	3,00	5,48	16,44
214	MIS	NP.V71	Interruttore luminoso 10 A - 230 V	cad	30,00	3,26	97,80
215	MIS	NP.V72	Suoneria/ronzatore in bronzo 230 V - 8 VA	cad	3,00	10,70	32,10
216	MIS	NP.V73	Presa di corrente 10-16A bipasso, due poli più terra, 10 e 16 A - 230 V	cad	40,00	3,24	129,60
217	MIS	NP.V74	Presa di corrente UNEL 10-16A bipolare	cad	30,00	6,00	180,00
218	MIS	NP.V75	Contenitore modulare per quadro elettrico condominiale ... incasso, grado di protezione IP40 fino a 12 moduli	cad	5,00	27,00	135,00
219	MIS	NP.V76	Interruttore automatico magnetotermico con potere di ... interruzione 4,5KA bipolare fino a 32 A - 230 V	cad	15,00	22,69	340,35
220	MIS	NP.V77	Interruttore automatico magnetotermico differenziale, ... 4,5 KA IDN=0,03 A bipolare fino a 25 A - 230 V	cad	5,00	64,92	324,60
221	MIS	NP.V78	Componenti per impianti citofonici posto interno a ... pulsante di comando per apertura porta e suoneria	cad	1,00	29,10	29,10
222	MIS	25.A54.B10.020	Int. int. strato fondo base calce idrat cem port sp. 1/2cm	m ²	89,10	13,56	1208,20
223	MIS	25.A54.B10.030	Int. int. strato finitura calce idrat cem Port gran <0,6mm	m ²	431,28	8,98	3872,89
224	MIS	NP.V85	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita colori ... finitura naturale, dimensioni cm 10x10 20x20 30x30.	m ²	107,00	19,46	2082,22
225	MIS	NP.V87	Imprimature e fondi per interno ed esterno: fissativo resine acrilisiliconiche.	l	57,90	5,63	325,98
226	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.GEN)	Incremento generalizzato della percentuale unità di misura %	corpo	-0,20	10673,01	-2134,60
227	SIC	95.B10.S10.040	Mantovana parasassi, noleggio per ogni mese	m	955,00	1,82	1738,10
228	SIC	95.B10.S20.020	Impalcature per interni altezza da 2.00 a 4.00 m	m ²	583,82	21,95	12814,85
229	SIC	95.C10.A10.050	Servizio igienico chimico mobile per ogni mese	cad	7,00	172,50	1207,50
230	MIS	25.A15.A15.025	Trasp. mater. scavi/demol. >30=<50 km mis. vol. effett.	m ³ km	4038,27	0,72	2907,55

IL DIRETTORE OPERATIVO
Geom. Roberto Peola

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Laura Valle

IMPRESA
Geom. Stefano Cresta srl
Cresta & C. s.p.a.

N.	tipo	codice	descrizione	um	qta	prezzo unitario	importo
231	MIS	25.A20.C02.010	Calcestruzzo XC2 S4 C25/30. RAPP. A/C 0,60	m ³	6,89	164,45	1133,06
232	MIS	25.A20.C90.010	Calcestruzzo premiscelato Rck 37 classe 30/37 - S4	m ³	4,64	640,19	2970,48
233	MIS	25.A20.D10.010	Sovrapprezzo calcestruzzo per aumento fluidità da S4 ad S5	m ³	4,64	6,33	29,37
234	MIS	25.A20.D10.035	Sovrapprezzo cls autocomp per aggregati diam. max 10 mm	m ³	4,64	4,55	21,11
235	MIS	25.A23.A10.011	Muratura mattoni comuni estrusi foratura max 45%	m ³	5,28	659,23	3480,73
236	MIS	25.A58.A20.010	Posa controsoffitti pannelli 60x60 e 60x120 cm	m ²	74,11	34,29	2541,23
237	MIS	25.A80.A30.010	Solo posa - Finestre - Portefinestre	m ²	488,67	48,77	23832,44
238	MIS	25.A90.A10.010	Fissativo isolante acrilico emul acquosa pigmen mur. ester.	m ²	510,73	3,40	1736,48
239	MIS	25.A90.A20.010	Tint. sup. est. idropitt. acrilica (prime due mani)	m ²	47,55	8,36	397,52
240	MIS	25.A90.B10.010	App. fiss. isol. sup. mur. int. pig. base acril. emuls. acq.	m ²	438,43	3,07	1345,98
241	MIS	25.A90.B20.010	Tint. sup. int. idrop. lavabile acri. (prime due mani)	m ²	170,04	6,66	1132,47
242	MIS	25.A90.B20.020	Tint. sup. int. idrop. lav. trasp. (prime due mani)	m ²	418,28	6,43	2689,54
243	MIS	PA02	Maggiorazione fornitura serramenti a taglio termico centinati.	m ²	147,71	997,90	147399,81
244	MIS	PA15	Giunti per barre di armatura.	cad	960,12	10,90	10465,31
245	PRO	PR.A23.A10.010	Finestra o portafin. in alluminio apertura ad una o due ante	m ²	374,44	712,78	266893,34
246	PRO	PR.A23.A15.010	Finestra o portafinestra in alluminio verniciato ... 1,5 apertura ad una o due ante o a vasistas	m ²	31,22	712,78	22252,99
247	MIS	NP.V91	Pavimentazione palestra	corpo	1,00	15296,25	15296,25
248	MIS	NP.V93	(Rif. Prezzario Regionale 2019 tariffa PR.A24.A70.010) ... sicurezza Classe 1B1 (UNI EN 12600). Spessore 9 mm.	m ²	1240,70	47,07	58399,75
249	SIC	NP.V6	Fornitura e posa in opera di postazione igienica completa	mese	16,00	18,98	303,68
250	SIC	NP.V7	Trattamento di DISINFEZIONE di locali quali ad esempio mense	m ²	7140,00	1,80	12852,00
251	SIC	NP.V8	Trattamento di DISINFEZIONE del bagno chimico	giorno	892,50	3,52	3141,60
252	SIC	NP.V9	Trattamento di SANIFICAZIONE del bagno chimico	cad	17,00	24,00	408,00
253	SIC	NP.V10	Fornitura di mascherine di protezione dalle polveri di tipo FFP2	m ²	535,50	3,20	1713,60
254	SIC	NP.V11	Fornitura di maschere facciali monouso di tipo chirurgico	cad	892,50	0,50	446,25
255	SIC	NP.V89#	Ponteggiatura per sostituzione finestre scala.	corpo	1,00	2200,00	2200,00
256	SIC	95.G10.A20.010	Puntellatura strutture in genere	m ³ vpp	68,13	8,57	583,87
257	SIC	PA01##	Formazione di passerelle.	m	14,00	41,88	586,32
258	SIC	NP.V88#	Parapetto a perdere (Provvisorio)	m	80,00	53,22	4257,60
259	MIS	NP.V1000	Formazione di tracce per l'alloggiamento di impianti ... mattoni pieni della sezione da 51 a 100 cm ² .	m	20,00	25,80	516,00
260	MIS	20.A28.C05.010	Getto in opera cls - fondazioni.	m ³	-14,62	29,62	-433,04
261	MIS	NP.V1001	Solo getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, per strutture di fondazione.	m ³	14,62	29,62	433,04
262	MIS	NP.V1002	Taglio a forza per formazione di incastri, sedi di ... armato o pietrame con martello demolitore.	m ³	5,28	1463,46	7727,07
263	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.03)	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica di grande formato	cad	-2,00	150,00	-300,00
264	SIC	NP.V4	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica di grande formato	cad	2,00	150,00	300,00
265	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.04)	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica	cad	-4,00	2,00	-8,00
266	SIC	NP.V5	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica	cad	4,00	2,00	8,00
267	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.05)	Fornitura e posa in opera di postazione igienica completa	mese	-8,00	18,98	-151,84
268	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.06)	Trattamento di DISINFEZIONE di locali quali ad esempio mense	m ²	-3140,00	1,80	-5652,00
269	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.09)	Trattamento di DISINFEZIONE del bagno chimico	giorno	-392,50	3,52	-1381,60
270	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.13)	Trattamento di SANIFICAZIONE del bagno chimico	cad	-8,00	24,00	-192,00
271	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.16)	Fornitura di mascherine di protezione dalle polveri di tipo FFP2	m ²	-235,50	3,20	-753,60
272	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.18)	Fornitura di maschere facciali monouso di tipo chirurgico	cad	-392,50	0,50	-196,25
273	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.19)	Fornitura di tuta monouso realizzata in tessuto non tessuto	m	-13,00	4,00	-52,00
274	SIC	NP.V12	Fornitura di tuta monouso realizzata in tessuto non tessuto	m	13,00	4,00	52,00
275	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.22)	Fornitura di occhiali trasparenti anti-appannamento	cad	-22,00	4,23	-93,06
276	SIC	NP.V13	Fornitura di occhiali trasparenti anti-appannamento	cad	22,00	4,23	93,06
277	SIC	NPvar(PR.LIG.COVID.25)	Fornitura di guanti di protezione monouso in nitrile	cad	-785,00	0,30	-235,50

IL DIRETTORE OPERATIVO

Geom. Roberto Prola

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Laura Vella

IMPRESA
Geom. Stefano
Ing. Carlo Cresta
ENOVA

N.	tipo	codice	descrizione	um	qta	prezzo unitario	importo
278	SIC	NP.V14	Fornitura di guanti di protezione monouso in nitrile	cad	785,00	0,30	235,50
279	MIS	NP.V97	Materassino interposto isolante.	m ²	32,00	38,00	1216,00
280	MIS	NP.V98	(Rif. Prezzario Regionale 2021 tariffa 20.A58.B30.030) ... formazione aperture, spigoli ecc. spessore cm 12.	m ²	32,00	42,91	1373,12
281	MIS	NP.V100	(Rif. Prezzario Regionale 2019 tariffa PR.A17.Z02.050) ... per isolamenti termoacustici spessore 10 cm.	m ²	40,00	15,93	637,20
282	MIS	NP.V31	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita, colori ... dimensioni cm 10x10 20x20 30x30 60x60.	m ²	1,00	31,01	31,01
283	MIS	NP.V79	Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, ... dei giunti con apposito stucco cementizio.	m ²	1,00	25,90	25,90
284	MIS	NP.V90	Cablaggio strutturato	corpo	1,00	6500,00	6500,00
285	MIS	NP.V92	Antincendio	corpo	1,00	21200,00	21200,00
286	MIS	NP.V94	Bussola di ingresso al piano primo.	corpo	1,00	8377,00	8377,00
287	MIS	NP.V95	(Rif. Prezzario Regionale 2019 tariffa 90.Q10.O10.020) ... fino a 1,5 m ² , fissata con listelli di legno.	m ²	6,48	49,52	320,89
288	MIS	NP.V96	(Rif. Prezzario Regionale 2019 tariffa 90.O10.N25.040) ... vetro, misurato a metro lineare di listello.	m	25,20	19,83	499,72
289	MIS	NP.V99	(Rif. Prezzario Regionale 2019 tariffa 20.A74.A30.020) ... a cm 3 e della larghezza di oltre 25 cm.	m ²	3,84	74,64	286,62
290	PRO	PR.A22.A11.025	lastra in cartongesso antiumido 120x200 spessore cm1,3	cad	40,00	12,19	487,60
291	PRO	PR.A16.A10.120	Pluviali in P.V.C. pesante, tinta rame, diametro 100 mm	m	56,00	5,06	283,36
292	MIS	NP.V26	Fornitura e posa struttura portante per pavimento ... per dare il lavoro finito a regola d'arte.	m ²	1,00	90,00	90,00
293	MIS	NP.V44	Sola posa in opera di tubo rigido in PVC, per impianti ... e supporti. Del diametro fino a 32 mm.	m	200,00	2,92	584,00
294	MIS	25.A12.A01.010	costo medio per analisi chimica demoliz e scavi	cad	-2,00	350,00	-700,00
295	MIS	50.F10.A10.080	Sola posa cassetta di cacciata tipo a zaino	cad	15,00	90,26	1353,90
296	MIS	60.C05.B05.020	Sola posa in opera maniglione tipo "touch bar porta 1 anta	cad	1,00	68,31	68,31
297	MIS	NP.V101	(Rif. Prezzario Regionale 2019 tariffa 25.A44.A30.010) ... giunti con nastro adesivo plastificato.	m ²	40,00	14,37	574,80
298	MIS	PA17	Fornitura porta interna.	cad	22,00	670,54	14751,88
299	MIS	PA18	Fornitura lavabo.	cad	12,00	114,06	1368,72
300	MIS	PA22	Apparecchio di appoggio in neoprene.	m ²	0,24	187,00	44,88
301	PRO	PR.C29.A10.005	Vaso wc, scarico a pavimento, 37x60cm, h non inferiore 45cm	cad	1,00	166,28	166,28
302	PRO	PR.C29.A10.010	Lavabo rettangolare ergonomico, antropometrico 65x58x25cm	cad	1,00	169,76	169,76
303	PRO	PR.C29.E10.006	corrimano in acciaio o alluminio rivestito nylon	m	6,60	98,80	652,08
304	PRO	PR.C29.E10.035	impugnatura di sostegno ribaltabile per wc 83 cm	cad	2,00	203,85	407,70
305	PRO	PR.C29.F10.005	gruppo miscelatore monocomando per lavabo	cad	4,00	64,76	259,04
306	PRO	PR.C32.A10.010	Tubo flessibile di gomma rinforzato con calza in acciaio	cad	34,00	3,33	113,22
307	PRO	PR.C32.B10.006	Canotto di raccordo (sifone scarico) in ottone cromato	cad	17,00	6,38	108,46
308	PRO	PR.C32.B20.020	Sifone a S in ottone cromato, con canotto e rosone a muro	cad	17,00	11,14	189,38
309	PRO	PR.C32.B30.015	Piletta in ottone cromato, con griglia, da 32mm	cad	17,00	14,61	248,37
310	SIC	ARROTONDAMENTO	Arrotondamento.	cad	1,00	2,34	2,34
311	PRO	PR.A23.E10.010	Porta interna standard tamburata cm 70-80-90-100 sp. 40 mm.	cad	11,00	257,64	2834,04
312	MIS	NP.V80	Solo posa in opera di zoccolo in elementi di pietra ... collante, inclusa la sigillatura dei giunti.	m	75,90	11,46	869,81
313	MIS	NP.V84	Realizzazione di impianto di riscaldamento ... tubo reticolato coibentato multistrato.	cad	6,00	540,16	3240,96
314	MIS	NP.V86	Zoccoli battiscopa, in ardesia o marmo bianco di ... lucidati di spessore 1 cm e altezza fino a 10 cm.	m	75,90	5,69	431,87
315	MIS	NP.V2	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici ... noleggio per il primo mese di utilizzo.	m ²	110,00	40,01	4401,10
316	MIS	25.A54.B10.010	Int. int. strato aggrappante base cemento portland sp. 5mm	m ²	552,28	5,91	3263,97
317	MIS	25.A86.A10.010	Ringh. fe. sempl. dis. sald. p. fino 15 kg/m ² oriz.	Kg	114,00	9,58	1092,12
318	MIS	25.A86.A10.040	Ringh. fe. sempl. dis. sald. p. oltre 15 kg/m ² incl.	Kg	110,00	10,06	1106,60
319	MIS	25.A90.C05.040	Raschiatura parziale e carteggiatura totale di sup lignee	m ²	7,56	9,19	69,48
320	MIS	65.B10.A05.020	Sottofondo stradale tout venant > 5	m ³	21,38	117,94	2521,56
321	MIS	90.L10.I30.015	Per ogni strato successivo di tessuto	m ²	6,57	96,50	634,01
322	MIS	PA12	Realizzazione di inghisaggi.	cad	310,00	13,65	4231,50

IL DIRETTORE OPERATIVO
Geom. Roberto Peola

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Laura Vally

IMPRESA
Geom. Stefano Cresta srl
Via Carlo Cresta, 7/8
NOVA

N.	tipo	codice	descrizione	um	qta	prezzo unitario	importo
323	MIS	PA13	Realizzazione di inghisaggi.	cad	524,00	19,55	10244,20
324	MIS	PA14	Oneri di discarica.	t	24,22	10,00	242,20
325	MIS	PA16	Noleggio per due settimane.	corpo	1,27	200,00	254,00
326	NOL	AT.N20.S20.020	Impalcature per interni/esterni da 2,01 a 4,00 m	m ²	323,81	24,14	7816,77

Le righe dalla n. 1 alla n. 85 afferiscono a lavorazioni eseguite in data antecedente al 31 Dicembre 2022 per cui il prezzo unitario è il prezzo di appalto.
Le righe dalla n. 86 alla n. 326 afferiscono a lavorazioni eseguite in data posteriore al 31 Dicembre 2022 per cui il prezzo unitario è stato aggiornato.

	Imp. Lordi	Rib.	Imp. Rib.
Misure	1.360.726,81 €	42,11%	787.724,75 €
Noleggi	8.337,68 €	42,11%	7.602,17 €
Provviste	305.962,03 €	42,11%	177.121,42 €
Sicurezza	202.785,50 €		202.785,50 €
Economie	99.028,18 €	42,11%	90.292,45 €
	<u>1.976.840,20 €</u>		<u>1.265.526,29 €</u>

TOTALE RIVALUTATO NETTO

1.265.526,29 €

IMPRESA
Geom. Stefano Cresta srl
QVA

IL DIRETTORE OPERATIVO
Geom. Roberto Peola

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Laura Valle

L'IMPRESA
Ing. Carlo Cresta 8/8

