



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-33**

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di Aprile il sottoscritto Arch. Emanuela Torti in qualità di Dirigente di Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

P.N.R.R. M5 - C2 - I2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA).  
Progetto pilota Int. 3- Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso.  
CUP B37H21000890001 – MOGE 20741- CIG 9695999F7B.

P.N.R.R. M5 - C2 - I2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA).  
Progetto pilota Int. 2- Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso.  
CUP B37H21000870001 – MOGE 20740 - CIG 9695999F7B.

Affidamento dell'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in esecuzione.

Adottata il 20/04/2023  
Esecutiva dal 24/04/2023

20/04/2023	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-33**

P.N.R.R. M5 - C2. I2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA). Progetto pilota Int. 3- Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso.

CUP B37H21000890001 – MOGE 20741- CIG 9695999F7B.

P.N.R.R. M5 - C2 - I2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA). Progetto pilota Int. 2- Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso.

CUP B37H21000870001 – MOGE 20740 - CIG 9695999F7B

Affidamento dell'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in esecuzione.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

*Su proposta del Responsabile Unico di Procedimento Arch. Silvia Toccafondi nominata con atto prot.28/06/2022.0247868.*

**Premesso che:**

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, prevede di “realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all’innovazione verde e alla sostenibilità”;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché' al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 804 del 20/01/2022 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell’Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell’intervento in questione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il Decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 383 del 7 ottobre 2021 registrato dall'Ufficio Centrale di Bilancio al n. 2428 il 22 ottobre 2021 nonché dalla Corte dei Conti, con osservazioni, al n. 2898 il 3 novembre 2021 sono stati approvati degli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento nei limiti delle risorse disponibili;

- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 17254 del 29/12/2021 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell'Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell'intervento in questione;

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare” (PINQuA) ex L. 160/2019 art. 1 c. 437 e seguenti, con la proposta di rigenerazione del “Centro Storico”, “Prà mare e collina” e “Caruggi – Progetto Pilota” degli ambiti di Prè, Ghetto e Caricamento denominata C<sup>3</sup>: Co-living, Culture, Commons e dei relativi progetti di fattibilità tecnica ed economica tra cui l'intervento oggetto della presente determinazione;

- con D.G.C. 2021-88 del 13/04/2021 è stata approvata la partecipazione del Comune di Genova al “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare” (PINQuA) ex L. 160/2019 art. 1 c. 437 e seguenti, con la Proposta “Pilota” ad alto impatto strategico sul territorio nazionale, denominata “Caruggi” per la scadenza 15/04/2021;

- è stata approvata la Proposta “Pilota” di rigenerazione dell'ambito del Centro Storico denominata “Caruggi”, come illustrata nella relativa Relazione Illustrativa, completa della documentazione dettagliata nell'Elenco Elaborati ed Allegati che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, per la candidatura da parte del Comune di Genova al “Programma Innovativo Qualità dell'Abitare” per la richiesta di finanziamento a valere sul “Programma” stesso per complessivi euro 87.000.000;

- sono stati approvati, D.G.C. 2021-88 del 13/04/2021, sotto il profilo tecnico ed economico al fine della presentazione della proposta “Pilota” di rigenerazione dell'ambito del Centro Storico denominata “Caruggi”, i Progetti Definitivi degli interventi compresi nella Proposta, composti dagli elaborati indicati nell'Elenco Elaborati ed Allegati, costituenti parte integrante del provvedimento ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per un importo complessivo di euro 87.722.694;

- con Decreto n. 383 del 7/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR

- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l'ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA;

- con lo stesso Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 29/12/2021 è stato approvato lo schema di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;

- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;

- con il Decreto Direttoriale M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.4984 del 31/03/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili è stata approvata la Convenzione tra MIMS e Soggetto Beneficiario PINQuA relativa alla proposta ID 500 “Progetto Pilota”, M.INF, EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U. 4670.29-03-2022 - la Convenzione, in particolare, prevede alcuni obblighi e adempimenti vari a carico del Soggetto Beneficiario (Comune di Genova) a partire dall'erogazione dell'acconto pari al 10% dell'importo ammesso a finanziamento fino al termine di ultimazione delle azioni della proposta fissata al 31/03/2026.

**Premesso altresì che:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale sono inseriti gli interventi di:

- Mura delle Grazie: restauro delle mura e valorizzazione del percorso - PNRR M5C2-2.3 – PINQuA - Progetto Pilota Int. 3. CUP B37H21000890001 – MOGE 20741;
- Mura della Marina: restauro e valorizzazione del percorso - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-Progetto Pilota Int. 2. CUP B37H21000870001 – MOGE 20740;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell'ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti “finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”:

- ID 108 - “Prà mare e collina” per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 20/01/2022;
- ID 77 – “Centro Storico” per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;
- ID 500 - “Caruggi – Progetto Pilota” per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 29/12/2021;

- con il medesimo provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con successiva Determinazione Dirigenziale dell'Area Servizi Tecnici Operativi n. 2022-270.0.0.-78 adottata il 06/07/2022 esecutiva dal 11/07/2022, si è provveduto ad impegnare la quota parte di cofinanziamento Comunale per tutti gli interventi del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare e, in particolare, Euro 21.623,49 a valere sullo specifico intervento "Mura delle Grazie" ed altresì in particolare, Euro 13.080,54 a valere sullo specifico intervento "Mura della Marina";

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 88/2021 sono stati approvati il progetto definitivo dell'intervento di "Mura delle Grazie", per una spesa complessiva pari ad euro (Q.E) 5.085.000,00 ed il progetto definitivo di "Mura della Marina" per una spesa complessiva pari ad euro (Q.E) 2.365.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.1.0.-78, adottata il 12/12/2022 ed esecutiva dal 14/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori denominati "Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso - PNRR – M5. C2. I2.3- Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA) Progetto Pilota Int. 3" per un importo complessivo dei lavori stessi, "a misura", da porre a base di gara, di complessivi Euro 3.804.100,00, di cui Euro 346.227,86 per oneri della sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 310.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022\_212.1.0.-81, adottata il 14/12/2022 ed esecutiva dal 20/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori denominati "Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso - PNRR – M5. C2. I2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA). Progetto Pilota Int. 2" per un importo complessivo dei lavori stessi, "a misura", da porre a base di gara, di complessivi Euro 1.777.100,00, di cui Euro 114.221,39 per oneri della sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 108.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

- con il sopra citati provvedimenti si è inoltre stabilito di provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c.bis), D.lgs. 50/2016, invitando n.30 operatori economici individuati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, secondo quanto previsto dalle linee guida dell'ANAC n. 4/2016 e s.m.i. senza previa pubblicazione di bando ma, attingendo all'elenco ditte a rotazione attivo presso la S.U.A.C.;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-23 adottata il 24/03/2023 ed esecutiva dal 30/03/2023 è stata aggiudicata l'esecuzione dei lavori denominati "Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso - PNRR – M5. C2. I2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA). Progetto Pilota Int. 3" a favore dell'Impresa Gambino Emilio Costruzioni Srl con sede in Genova, Via P.N. Cambiaso 50/1, C.A.P 16159, con il ribasso offerto del 20,585%, per un importo contrattuale risultante di Euro 3.156.110,52, di cui 346.227,86 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 310.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. di legge:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-12 adottata il 27/02/2023 ed esecutiva dal 27/02/2023 è stata aggiudicata l'esecuzione dei lavori denominati "Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso - PNRR – M5. C2. I2.3- Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA). Progetto Pilota Int. 2" a favore dell'Impresa Cesag Srl con sede in Genova, Piazza Terralba 5, C.A.P 16143, con il ribasso offerto del 23,22%, per un importo contrattuale risultante di Euro 1.416.057,19, di cui 114.221,39 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 108.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. di legge.

**Considerato che:**

- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza è necessario provvedere alla nomina di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art. 98 del D.lgs. n. 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere in oggetto;

- per la tempistica e la particolare tipologia del servizio di cui trattasi non è possibile procedere con personale e attrezzature dell'Ente, a tale proposito si allegano alla presente l'attestazione di carenza di organico: protocollo interno NP.17/03/2023.0000584.I per "Mura delle Grazie" ed NP. 03/03/2023.0000477.I per "Mura della Marina";

- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi – determinata sulla base dei parametri generali per la determinazione del compenso ai sensi del DM 17/06/2016, ammonta complessivamente ad Euro 116.267,97 oltre oneri previdenziali ed I.V.A, suddivisi secondo la seguente tabella:

<b>TABELLA RIEPILOGATIVA APPALTO</b>	<b>CATEGORIA</b>	<b>COMPENSO</b>	<b>SPESE</b>	<b>TOTALE</b>
MURA DELLA MARINA	E.20	20.356,14	3.080,42	23.436,56
	E.22	15.033,22	2.254,98	17.288,20
MURA DELLE GRAZIE	E.20	36.295,96	5.444,39	41.740,35
	E.22	29.393,92	4.408,94	33.802,86
<b>TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA (MURA DELLA MARINA E MURA DELLE GRAZIE)</b>				<b>116.267,97</b>

- in ragione dell'importo stimato del servizio, inferiore ad euro 139.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto, ai sensi dell'art. 2 comma a) della Legge 11 settembre 2020, n.120 e s.m.i., a tal fine nel rispetto dei principi di rotazione e parità di trattamento di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D.lgs. 50/2016, è stata svolta una indagine di mercato informale attivando apposite Trattative Dirette rivolte più soggetti iscritti nella suddetta Categoria di Abilitazione, indicando come criterio per l'affidamento, il minor prezzo dell'art. 36 comma 9 bis del Codice;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>, con Codice gara n. G01426;

- è stato predisposto il documento “Invito alla Trattativa Diretta” contenente i requisiti richiesti al formulante il preventivo e i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura;

- è stato predisposto il documento “Schema di Contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione;

- nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti sono stati invitati a presentare un preventivo di spesa per il tramite della piattaforma Maggioli ed utilizzando lo strumento della Trattativa Diretta i seguenti professionisti:

1. Ing. Gabriele Moncalvo
2. Arch. Claudia Pastorino
3. Geom. Pasquale Recchia

#### **Rilevato che:**

- allo scadere del termine per la ricezione delle offerte, fissato al giorno 29/03/2023, risultano pervenute tre offerte, come di seguito riportato:

- |                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| • ing. Gabriele Moncalvo  | - ribasso offerto 55,50% |
| • Arch. Claudia Pastorino | - ribasso offerto 42,24% |
| • Geom. Pasquale Recchia  | - ribasso offerto 44,00% |

- è risultato essere il miglior preventivo quello presentato dall'ing. Gabriele Moncalvo (codice beneficiario 55918), legale rappresentante dello Studio Signorelli Evaso Moncalvo ingegneri associati, che ha dichiarato la propria disponibilità all'esecuzione del servizio in oggetto offrendo un ribasso contrattuale pari al **55,5%** per un compenso di euro 51.739,25 spese forfettarie incluse, oltre euro 2.069,57 per CNPAIA al 4%, oltre euro 11.837,94 per I.V.A. al 22%, per complessivi euro 65.646,76;

- l'ing. Gabriele Moncalvo possiede i requisiti generali e specifici per espletare l'incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia e, in particolare, al D.lgs. n. 81/08 e s.m.i. e al D.lgs. n. 50/2016, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Richiesta di Offerta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Lettera di richiesta”; 2) “Condizioni particolari del contratto”; 3) “Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione”;

- l'offerta di cui al punto precedente, risulta congrua, avuto riguardo all'oggetto del servizio e alle tariffe in vigore.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Dato atto che:**

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.lgs. cit;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di Stand Still per la stipula del contratto;
- ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento;
- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- l'aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 tramite fideiussione bancaria;

**Dato atto altresì che:**

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Silvia Toccafondi, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- che è previsto l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

**Accertato** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
  - gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
  - gli artt. 31, 32, 33, 76 e 95 del D. Lgs. n. 50/2016;
  - gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
  - gli artt. 107, 147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;
  - gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
  - il D.lgs. 33/2013 e la L. 190/2012, in materia di trasparenza amministrativa e anticorruzione;
  - il protocollo di legalità sottoscritto tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018.
- 
- l'art. 5 c. 11 Decreto del Ministero dell'Interno n. 14 del 16/01/2018 (Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali)
  - l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
  - il D.lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
  - il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2.
  - la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
  - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

## DETERMINA

1. di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n. 77/2021, convertita in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e s.m.e i., per le motivazioni espresse nelle premesse, dell'incarico di **Direttore Operativo per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di: "Progetto pilota Int. 3- Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso" e "Progetto pilota Int. 2- Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso"**, finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza (P.N.R.R.) – PNRR – Misura 5. Componente 2. Investimento 2.3 (PINQuA), all'Ing. Gabriele Moncalvo, legale rappresentante dello Studio Signorelli Evaso Moncalvo Ingegneri Associati, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Alessandria al n° 1873A. (codice beneficiario **55918**);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2. di approvare i documenti allegati alla Trattativa e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Invito alla Trattativa Diretta”; 2) “Schema di contratto”; 3) “Dettaglio di calcolo dell’importo di riferimento della prestazione”, nonché l’offerta economica dell’aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 51.739,25, comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo (C.N.P.A.I.A) del 4% pari a Euro 2.069,57 ed esente I.V.A. 22%, per un totale complessivo di **Euro 65.646,76**;

3. di dare atto che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;

4. di subordinare l’efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all’art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e di prevedere l’annullamento dell’aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

5. di prendere atto che l’aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva, ai sensi dell’art. 103 del D.lgs. n. 50/2016 tramite fideiussione bancaria, prima della sottoscrizione del contratto;

6. di dare atto che ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà, a cura della Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche, alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento, demandando al competente Ufficio Coordinamento Attività Amministrative - Gestione Contratti d'appalto dell’Area Servizi Tecnici ed Operativi per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;

7. di dare mandato alla Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche per la diretta liquidazione delle parcelle e delle fatture emesse dell’Aggiudicatario del Servizio, mediante atto di liquidazione informatico, secondo le modalità delle “Condizioni particolari del contratto”;

8. di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 65.646,76**, di cui Euro 53.808,82 per imponibile ed Euro 11.837,94 per I.V.A. al 22% come segue:

- a. per **Euro 22.993,85** per quota CSE **Mura della Marina** dai fondi impegnati al Capitolo 70191 c.d.c. 322.8.10 “Politiche della Casa - PNRR M5C2-I2.3 PINQUA Progetto Pilota - Lavori” del Bilancio 2023 p.d.c. 2.02.01.09.012 Crono 2022/150 mediante riduzione dell’IMP. 2023/6453 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/9147**;

b. per **Euro 42.652,91** per quota CSE **Mura delle Grazie** dai fondi impegnati al Capitolo 70192 c.d.c. 322.8.10 “Politiche della Casa - PNRR M5C2-I2.3 PINQUA Progetto Pilota - Lavori” del Bilancio 2023 p.d.c. 2.02.01.09.999 Crono 2022/151 mediante riduzione dell’IMP. 2023/1050 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/9148**;

9. di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 65.646,76 è finanziata con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell’ambito del Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) Progetto Pilota, da erogarsi da parte del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al finanziamento dall’Unione europea – NextGenerationEU (Acc.ti 2023/117 - 2023/1480 – 2022/1674);

10. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall’affidatario del presente atto dovranno essere distinte per appalto “Mura Grazie” e “Mura della Marina” e contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: 7GQZKE**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici - Settore Attuazione Opere Pubbliche;
- l’indicazione dell’oggetto specifico dell’affidamento titolo appalto;
- l’indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- indicare la dizione “**PNRR Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.3 (Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare - PINQuA) - finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU**”;
- per **Mura Grazie** i codici identificativi **CUP: B37H21000890001 e CIG. 9695999F7B** nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;
- per **Mura Marina** i codici identificativi **CUP: CUP B37H21000870001 e CIG. 9695999F7B** nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;

11. di dare mandato alla Direzione Attuazione Opere Pubbliche - per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

12. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull’Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013, nonché sul sito “Servizio Contratti Pubblici” del MIT, ai sensi dell’art. 29 del D.lgs. n. 50/2016;

13. di dare atto che l’istruttoria del presente atto è stata svolta dall’Arch. Silvia Toccafondi responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l’esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

14. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

15. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-33

AD OGGETTO

P.N.R.R. M5 - C2 - I2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA). Progetto pilota Int. 3- Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso.

CUP B37H21000890001 – MOGE 20741- CIG 9695999F7B.

P.N.R.R. M5 - C2 - I2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA). Progetto pilota Int. 2- Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso.

CUP B37H21000870001 – MOGE 20740 - CIG 9695999F7B.

Affidamento dell'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in esecuzione.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- **ACC. 2023/117**
- **ACC. 2023/1480**
- **ACC. 2022/1674**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



## COMUNE DI GENOVA

PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA  
Progetto pilota Int. 2 - **Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso**  
CUP B37H21000900001 – MOGE 20740

**Attestazione di carenza di organico per incarico esterno di "Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione"****Premesso che:**

- con D.G.C. 2021-88 del 13/04/2021 è stata approvata la partecipazione del Comune di Genova al "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" (PINQuA) ex L. 160/2019 art. 1 c. Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile 437 e seguenti, con la Proposta "Pilota" ad alto impatto strategico sul territorio nazionale, denominata "Caruggi" per la scadenza 15/04/2021;
- è stata approvata la Proposta "Pilota" di rigenerazione dell'ambito del Centro Storico denominata "Caruggi", come illustrata nella relativa Relazione Illustrativa, completa della documentazione dettagliata nell'Elenco Elaborati ed Allegati che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, per la candidatura da parte del Comune di Genova al "Programma Innovativo Qualità dell'Abitare" per la richiesta di finanziamento a valere sul "Programma" stesso per complessivi Euro 87.000.000;
- sono stati approvati, D.G.C. 2021-88 del 13/04/2021, sotto il profilo tecnico ed economico al fine della presentazione della proposta "Pilota" di rigenerazione dell'ambito del Centro Storico denominata "Caruggi", i Progetti Definitivi degli interventi compresi nella Proposta, composti dagli elaborati indicati nell'Elenco Elaborati ed Allegati, costituenti parte integrante del presente provvedimento ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per un importo complessivo di Euro 87.722.694;

**Considerato che:**

- con Determina Dirigenziale n. 2023/212.1.0./12 del 27/02/2023 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'Impresa CESAG SRL con sede in Genova, Piazza Terralba 5, CAP 16143, Partita IVA 00434270104, con il ribasso del 23,22%;
- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza (art. 98 del D.Lgs. n. 81/08) è necessario provvedere alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere in oggetto.

Preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare l'incarico, considerata l'urgenza di procedere con l'espletamento delle attività necessarie per addivenire all'esecuzione dell'opera, **la sottoscritta, in qualità di Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto, sentito il Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Arch. Ferdinando De Fornari, con il presente atto attesta la carenza d'organico per l'affidamento esterno.**

Genova, lì 03/03/2023

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti

**COMUNE DI GENOVA**

PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA  
Progetto pilota Int. 2 - **Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso**  
CUP B37H21000890001 – MOGE 20741

**Attestazione di carenza di organico per incarico esterno di “Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione”****Premesso che:**

- con D.G.C. 2021-88 del 13/04/2021 è stata approvata la partecipazione del Comune di Genova al “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” (PINQuA) ex L. 160/2019 art. 1 c. Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile 437 e seguenti, con la Proposta “Pilota” ad alto impatto strategico sul territorio nazionale, denominata “Caruggi” per la scadenza 15/04/2021;
- è stata approvata la Proposta “Pilota” di rigenerazione dell’ambito del Centro Storico denominata “Caruggi”, come illustrata nella relativa Relazione Illustrativa, completa della documentazione dettagliata nell’Elenco Elaborati ed Allegati che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, per la candidatura da parte del Comune di Genova al “Programma Innovativo Qualità dell’Abitare” per la richiesta di finanziamento a valere sul “Programma” stesso per complessivi Euro 87.000.000;
- sono stati approvati, D.G.C. 2021-88 del 13/04/2021, sotto il profilo tecnico ed economico al fine della presentazione della proposta “Pilota” di rigenerazione dell’ambito del Centro Storico denominata “Caruggi”, i Progetti Definitivi degli interventi compresi nella Proposta, composti dagli elaborati indicati nell’Elenco Elaborati ed Allegati, costituenti parte integrante del presente provvedimento ai sensi dell’art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per un importo complessivo di Euro 87.722.694;

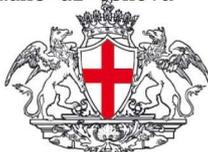
**Considerato che:**

- la Determina Dirigenziale di aggiudicazione dei lavori in oggetto all’Impresa GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL con sede in Genova, Via P.N. Cambiaso 50/1, CAP 16159, Partita IVA 02715070104, con il ribasso del 20,585%, è in corso di adozione;
- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di sicurezza (art. 98 del D.Lgs. n. 81/08) è necessario provvedere alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere in oggetto.

Preso atto della difficoltà di individuare soggetti interni cui affidare l’incarico, considerata l’urgenza di procedere con l’espletamento delle attività necessarie per addivenire all’esecuzione dell’opera, la sottoscritta, in qualità di **Dirigente del Settore Attuazione Opere Pubbliche, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto, sentito il Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Arch. Ferdinando De Fornari, con il presente atto attesta la carenza d’organico per l’affidamento esterno.**

Genova, li 17/03/2023

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti



## COMUNE DI GENOVA

Procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del Decreto Legge n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021 dell'incarico di **“Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione”** nell'ambito degli appalti:

**“PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 2 - Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso”**  
(CUP B37H21000870001 - MOGE 20740 – CIG 9695999F7B)

**“PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 3 - Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso”**  
(CUP B37H21000890001 - MOGE 20741 – CIG 9695999F7B)

COMUNE di GENOVA - Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche - [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it);

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Silvia Toccafondi – Direzione Lavori Pubblici Settore Attuazione Opere Pubbliche – [REDACTED]

REFERENTE: Arch. Sabrina Pipino, in servizio c/o la Direzione Lavori Pubblici - [REDACTED]

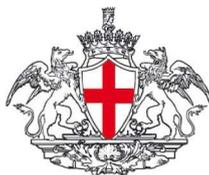
Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare il proprio migliore preventivo ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1), lettera a), del Decreto Legge n.77/2021, convertito con Legge n.108/2021, del servizio di seguito meglio specificato.

**Art. 1**

Il servizio ha ad oggetto l'incarico per **Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, per i lavori inerenti al “PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 2 - Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso” e “PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 3 - Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso”**, la cui durata è prevista essere rispettivamente di gg. 400 e gg. 800 e comunque sino all'emissione del C.R.E. da parte della Direzione Lavori.

**Art. 2**

La presente procedura di “Trattativa Diretta” è utilizzata al solo fine di una richiesta di preventivo, in modo da soddisfare al meglio il principio di rotazione (art. 30 comma 1 D. Lgs. 50/2016) nei confronti dell'elenco operatori formato con l'iscrizione alla piattaforma Maggioli. Resta inteso che la proposta economica è immediatamente vincolante per l'operatore economico mentre non lo è per l'amministrazione: lo sarà solo dopo l'affidamento formale dell'incarico. Qualora l'amministrazione ritenga congrua e di sua convenienza la



## COMUNE DI GENOVA

proposta economica dell'operatore, si riserverà di assegnare l'incarico mediante il perfezionamento della procedura "Trattativa Diretta" in essere. In caso contrario la procedura sarà annullata.

### Art. 3

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo di tale modalità telematica è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive la quotazione;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

L'importo dovrà essere fisso, invariabile e debitamente sottoscritto dall'operatore economico in veste di legale rappresentante.

Nel caso di raggruppamento temporaneo, il Modulo di Preventivo dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento. Dovrà inoltre essere compilato e sottoscritto singolarmente da ciascun membro dell'RTP il modulo "Mansionario.doc", con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

Il termine di presentazione del preventivo è quello fissato tramite la piattaforma.

La quotazione economica inviata avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui a partire dalla data di presentazione della stessa.

### Art. 4

I requisiti obbligatori richiesti all'offerente per la partecipazione alla presente Richiesta di Offerta sono i seguenti:

- a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di idoneità professionale:

Iscrizione all'albo del competente ordine / collegio professionale (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla "Trattativa Diretta" alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione);

- c) di capacità economica e finanziaria:

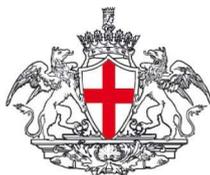
polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di coordinatore della sicurezza, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a euro 500.000,00 (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla "Trattativa Diretta" alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA", al n. 5) il massimale della tipologia di polizza richiesta);

- d) di capacità tecnica professionale:

Possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008 (indicare nel DGUE predisposto e allegato alla "Trattativa Diretta" alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", punto 6 e possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto del presente incarico – Compilare la parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", punto 1 – Allegare curriculum professionale al DGUE.

L'operatore economico può formulare il preventivo in forma singola o associata (RTP).

L'/Gli operatore/i economico/i, in sede di formazione del preventivo, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economico-finanziaria necessarie



## COMUNE DI GENOVA

allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati modello/i DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente incarico e l'allegato modello "Dichiarazioni integrative DGUE", entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti con firma digitale in formato elettronico.

### Art. 5

Ai fini della formulazione del preventivo non è previsto obbligo di sopralluogo.

### Art. 6

L'importo di riferimento del servizio è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione" (nome file: *3\_Calcolo spettanze\_20740-MURAMARINAGRAZIE.pdf*) ed è pari ad **euro 116.267,97**, oltre IVA ed oneri previdenziali.

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende applicare sull'importo di riferimento.

Non saranno prese in considerazione quotazioni al rialzo.

L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo da lui formulato di cui al presente incarico comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli

### Art. 7

In considerazione della particolarità dell'incarico, che comporta assunzione di responsabilità civili e penali soggettive, nel caso di successivo affidamento il candidato non potrà ricorrere a quanto previsto nell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (avvalimento), ma dovrà "svolgere direttamente i compiti essenziali richiesti" (art. 89 comma 4).

L'incarico ha in oggetto l'esecuzione dei servizi di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, di cui al comma 1, art. 92, D. Lgs 81/08. Il CSE avrà altresì l'onere della redazione e trasmissione agli organi competenti, della Notifica Preliminare, previa delega del RUP e/o Committente. Avrà inoltre l'onere di assistenza alla redazione dei SAL per quanto riguarda gli oneri della sicurezza.

Tali attività di coordinamento si intendono comprese nella prestazione richiesta, senza ulteriore pretesa economica.

### Art. 8

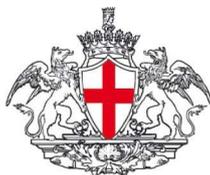
La corresponsione della parcella all'operatore economico avverrà secondo la seguente modalità:

- unica soluzione a conclusione dell'incarico

### Art. 9

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente procedura e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Lettera di Richiesta (nome file: *1\_Lettera\_di\_Richiesta\_20740-MURAMARINAGRAZIE.pdf*);
- Condizioni Particolari del Contratto (nome file: *2\_CP\_Contratto\_20740-MURAMARINAGRAZIE.pdf*)
- Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione (nome file: *3\_Calcolo spettanze\_20740-MURAMARINAGRAZIE.pdf*)
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *4\_DGUE\_20740-MURAMARINAGRAZIE.doc*)
- *Modello di presentazione offerta economica* (nome file: *5\_Modello\_Preventivo\_20740-MURAMARINAGRAZIE.doc*).



## COMUNE DI GENOVA

I seguenti documenti, dovranno essere debitamente controfirmati digitalmente per la loro integrale accettazione e re-inviati per via telematica tramite il portale sopra indicato.

**Si sottolinea che la firma digitale dovrà essere apposta dall'operatore in formato.p7m, sul documento già firmato digitalmente dal Dirigente (sul documento caricato dovranno comparire 2 firme).**

- Lettera di Richiesta (nome file: *1\_Lettera\_di\_Richiesta\_20740-MURAMARINAGRAZIE.p7m*);

I seguenti documenti, dovranno essere debitamente firmati digitalmente per la loro integrale accettazione e re-inviati per via telematica tramite il portale sopra indicato.

- Condizioni Particolari del Contratto (nome file: *2\_CP\_Contratto\_20740-MURAMARINAGRAZIE.pdf*);
- Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione (nome file: *3\_Calcolo\_spettanze\_20740-MURAMARINAGRAZIE.pdf*).

La seguente documentazione, richiesta per la valutazione del preventivo, qui allegata e che deve essere debitamente compilata, **dovrà essere convertita in formato pdf/A, firmata digitalmente e inviata per via telematica tramite il portale sopra indicato.**

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: *4\_DGUE\_20740-MURAMARINAGRAZIE.doc*);
- Modello di presentazione offerta economica (nome file: *5\_Modello\_Preventivo\_20740-MURAMARINAGRAZIE.doc*).

### Art. 10

Al fine di permettere all'operatore economico una valutazione più accurata della sua offerta, sono allegati alla presente procedura i seguenti elaborati progettuali:

#### Appalto Mura della Marina

14.63.00	E	Ar	R	01	rev02	Relazione Generale
14.63.00	E	Ar	T	02	rev01	Progetto Mura della Marina Planimetrie – dettagli - arredi
14.63.00	E	Im	R	01	rev01	Relazione Generale Impianti Elettrici
14.63.00	E	Sic	R	09	rev02	Piano di Sicurezza e Coordinamento
14.63.00	E	Sic	R	11	rev01	Diagramma di Gantt
14.63.00	E	Sic	R	15	rev03	Computo metrico della Sicurezza
14.63.00	E	Gn	R	01	rev02	Quadro Economico
14.63.00	E	Gn	R	03	rev01	Computo Metrico Estimativo opere edili



## COMUNE DI GENOVA

### Appalto Mura delle Grazie

14.59.01	E	Ar	R	01	rev01	Relazione Generale
14.59.01	E	Ar	T	03	rev01	Progetto Mura delle Grazie Planimetrie – dettagli - arredi
14.59.01	E	Im	R	01	rev03	Relazione Generale Impianti Elettrici
14.59.01	E	Sic	R	12	rev02	Piano di Sicurezza e Coordinamento
14.59.01	E	Sic	R	13	rev02	Diagramma di Gantt
14.59.01	E	Sic	R	09	rev02	Computo metrico della Sicurezza
14.59.01	E	Gn	R	01	rev02	Quadro Economico
14.59.01	E	Gn	R	03	rev03	Computo Metrico Estimativo opere edili

#### Art. 11

Con il solo fatto della presentazione della proposta economica si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni contenuti in tutti i documenti allegati che, in caso di perfezionamento da parte della Stazione Appaltante, regoleranno l'erogazione del servizio, con particolare riferimento alla presente Lettera di Richiesta e alle Condizioni Particolari di Contratto.

Il Comune si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato una proposta economica.

#### Art. 12

La presente Amministrazione verificherà la conformità della proposta economica ricevuta a quanto prescritto nelle presenti condizioni di Servizio.

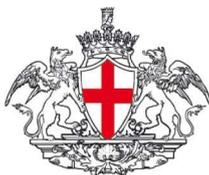
La Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'affidamento del servizio in argomento a suo insindacabile giudizio, in particolare qualora la proposta economica non risulti a sua valutazione conveniente o idonea in relazione all'oggetto.

Nel caso di perfezionamento della procedura la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Qualora, per ragioni di impellente urgenza, il contratto venga perfezionato in mancanza dell'accertamento di uno ovvero più requisiti necessari l'operatore economico, già con la formulazione dell'offerta, fornisce la propria disponibilità a iniziare l'attività oggetto di affidamento alla stipula del contratto, anche qualora esso venga perfezionato nelle more delle verifiche da parte della Stazione Appaltante dei già menzionati requisiti.

#### Art. 13

L'aggiudicazione definitiva sarà preceduta da determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia sarà comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.



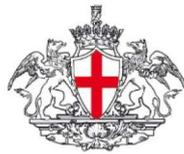
## COMUNE DI GENOVA

### Art. 14

Tutte le spese che eventualmente scaturiranno dal perfezionamento del contratto, inerenti e conseguenti, saranno a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Si rende noto che ai sensi della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposta di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del contratto sottoscritto digitalmente (una marca ogni 100 righe). Pertanto l'aggiudicatario dovrà apporre n. 1 marca da bollo sul Contratto, scansionarlo, firmarlo digitalmente e farlo pervenire al Settore Attuazione Opere Pubbliche, oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari debitamente compilato con l'indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture.

Il Dirigente  
Settore Attuazione Opere Pubbliche  
Arch. Emanuela Torti  
*DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE*



COMUNE DI GENOVA

## CONDIZIONI PARTICOLARI DEL CONTRATTO

Procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del Decreto Legge n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021 dell'incarico di **“Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione”** nell'ambito degli appalti:  
**“PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 2 - Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso”**  
(CUP B37H21000870001 - MOGE 20740 – CIG 9695999F7B)

**“PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 3 - Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso”**  
(CUP B37H21000890001 - MOGE 20741 – CIG 9695999F7B)

COMUNE di GENOVA - Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche - [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it);

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Silvia Toccafondi – Direzione Lavori Pubblici Settore Attuazione Opere Pubbliche – [REDACTED]

REFERENTE: Arch. Sabrina Pipino, in servizio c/o la Direzione Lavori Pubblici - [REDACTED]

### Art. 1

L'affidatario accetta senza riserva alcuna l'incarico in oggetto sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile della Lettera di Offerta, delle presenti condizioni particolari del contratto e delle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., della Legge n.108/2021 e del D.L. 77/2021, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

### Art. 2

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto (preventivamente calcolato sulla scorta delle tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016 e posto a base dell'offerta) è quello proposto dall'affidatario sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>. Detto onorario è da ritenersi fisso e invariabile. Resta inteso che l'onorario non è modificabile se non per adeguamento del corrispettivo originario esclusivamente in presenza di perizie di variante ex art. 106 D.lgs. 50/2016, purché autorizzate dalla Stazione Appaltante e non imputabili direttamente o indirettamente alla responsabilità del soggetto affidatario.

### Art. 3

Il servizio ha ad oggetto l'incarico per **Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, per i lavori inerenti al “PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 2 - Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso” e “PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 3 - Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso”**, alle condizioni e modalità disciplinate nel seguito, in particolare:



## COMUNE DI GENOVA

- esecuzione dei servizi di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, di cui al comma 1, art. 92, D. Lgs 81/08
- onere della redazione e trasmissione agli organi competenti, della Notifica Preliminare, previa delega del RUP e/o Committente
- onere di assistenza alla redazione dei SAL per quanto riguarda gli oneri della sicurezza

Per il dettaglio delle prestazioni compensate con l'onorario si rimanda a quanto contenuto nei documenti "Lettera di offerta" (art. 7) e "Calcolo spettanze", sottoscritti dall'Operatore Economico in sede di offerta.

### Art. 4

Le prestazioni dovranno essere eseguite secondo i disposti delle normative di settore applicabili e in particolare delle serie di norme con sigle UNI, ISO, EN e combinazioni delle stesse.

In particolare, l'Affidatario si impegna all'esecuzione del servizio con riferimento alle norme di settore applicabili e ai disposti delle descrizioni delle voci contenute nel "Dettaglio di calcolo dell'importo di riferimento della prestazione", che è parte inscindibile e sostanziale delle presenti Condizioni Particolari del Contratto.

### Art. 5

**Il contratto ha durata di 400 giorni per l'appalto relativo alle Mura della Marina e di 800 giorni per l'appalto relativo alle Mura delle Grazie e comunque sino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dell'opera e decorre dalla data della sua sottoscrizione.**

### Art. 6

L'Affidatario dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea firmata in originale e una copia digitale in formato pdf/A firmata digitalmente di tutti i documenti redatti nonché la documentazione fotografica su supporto informatico. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Lavori Pubblici – Settore Attuazione Opere Pubbliche - Via di Francia 1 – 16149 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

### Art. 7

Le prestazioni sopra elencate verranno svolte durante l'esecuzione delle opere.

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono quelli indicati dall'art. 5.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al capoverso precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario.

Nel caso in cui i documenti previsti dal punto 6 delle presenti condizioni particolari del contratto e quelli previsti dalla vigente normativa non siano presentati entro **5 giorni** consecutivi dalla richiesta del RUP, senza che sia stata data dal operatore alcuna comunicazione giustificativa accettata dalla Stazione Appaltante, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto a danno dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Committente al risarcimento danni.



## COMUNE DI GENOVA

### Art. 8

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nella Lettera di Offerta, nelle presenti condizioni particolari di contratto o dalle stesse richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'affidatario della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

**La corresponsione della parcella all'operatore economico avverrà secondo la seguente modalità:**

- **a stato avanzamento lavori, in pari percentuale a quello dell'appalto lavori**

La corresponsione della parcella all'affidatario avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di **C.I.G.**, il numero di **C.U.P.** e il **Codice IPA**. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto; l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (InarCassa, Cassa Geometri, ecc.) se dovuti.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

### Art. 9

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario indicato dall'Operatore economico, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

### Art. 10

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 7 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dalla richiesta del RUP.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'operatore economico, fatti salvi tutti i diritti e le



## COMUNE DI GENOVA

facoltà riservate dal contratto alla Stazione Appaltante. L'affidatario o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

### Art. 11

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

### Art. 12

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. È ammesso il subappalto se dichiarato dall'appaltatore in sede di offerta, nei limiti di cui all'art. 105, comma 2 del Codice e alle condizioni di cui al comma 4 dell'articolo citato.

### Art. 13

L'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre alla Stazione Appaltante un'apposita "garanzia definitiva" sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità previste dall'art. 103 del Dlgs 50/2016 ed una polizza di responsabilità civile professionale (R.C.T.) con riferimento all'attività di cui al servizio affidato, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a euro 500.000,00, avente validità fino alla data di deposito del certificato di collaudo finale dell'opera e comunque fino alla verifica di conformità del servizio prestato.

La mancata presentazione della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

### Art. 14

L'affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'Affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.



## COMUNE DI GENOVA

### Art. 15

L'Affidatario si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

Con particolare riferimento allo stato di emergenza sanitaria nazionale da COVID-19, l'Affidatario si impegna senza riserva alcuna a svolgere il servizio richiesto adottando con oneri a proprio carico tutte le misure di contenimento del contagio stabilito dalle disposizioni nazionali e locali.

### Art. 16

L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

### Art. 17

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

### Art. 18

#### **Informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'art. 13 del Regolamento generale (UE) 2016/679 (di seguito GDPR)**

La Civica Amministrazione, in qualità Titolare del trattamento, effettua i trattamenti dei dati personali necessari alla partecipazione al presente appalto e alla conseguente esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate all'espletamento della presente procedura. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

Titolare del trattamento: Il Titolare del trattamento è la Civica Amministrazione con sede legale via Garibaldi 9, Palazzo Tursi, 16124, Genova, Contact Center 010.10.10, e-mail [urp@comune.genova.it](mailto:urp@comune.genova.it) indirizzo PEC [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it).

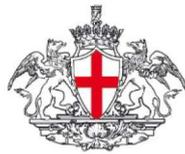
Responsabile della protezione dei dati (DPO): Il titolare ha nominato un DPO raggiungibile al seguente indirizzo via Garibaldi, 9, 16124, Genova, e-mail: [DPO@comune.genova.it](mailto:DPO@comune.genova.it).

Finalità del trattamento dei dati e conferimento: i dati personali sono raccolti in funzione e per le finalità relative alle procedure per l'affidamento dell'appalto di cui alla determinazione di indizione del medesimo; nonché, con riferimento all'aggiudicatario, per la stipula e l'esecuzione del contratto di appalto con i connessi e relativi adempimenti. Il conferimento dei dati personali è dovuto in base alla vigente normativa ed è altresì necessario ai fini della partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica nonché, eventualmente, ai fini della stipula ed esecuzione del contratto. Il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà la partecipazione alla procedura di gara e/o l'attribuzione dell'incarico, ovvero la stipula, la gestione e l'esecuzione del contratto.

Modalità del trattamento: il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantirne la massima sicurezza e riservatezza dei dati personali forniti, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative idonee a ridurre il rischio di perdita, distruzione, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati.

Base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali effettuato è lecito perché previsto dalle seguenti norme:

1. necessità del trattamento ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, anche nella fase precontrattuale (art. 6 par. 1 lett. b del GDPR);
2. necessità del trattamento per adempiere obblighi giuridici cui è soggetto il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. c del GDPR);



## COMUNE DI GENOVA

3. necessità del trattamento per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. e del GDPR), nei casi, per es., di procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del contraente.

Dati oggetto di trattamento: i dati personali oggetto del trattamento sono i dati anagrafici di persone fisiche indispensabili per l'espletamento delle finalità della presente informativa, quali a titolo di esempio non esaustivo: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza/indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, documenti di identificazione.

Formano oggetto di trattamento, inoltre, i dati giudiziari, ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione in base alla vigente normativa in materia di contratti pubblici.

Comunicazione e diffusione dei dati: i dati potranno essere comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, quali ad esempio:

- a) all'Autorità nazionale anticorruzione;
- b) alle autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa;
- c) all'autorità giudiziaria nei casi previsti dalla legge;
- d) ad ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto dell'Unione o dello Stato italiano.

I dati potranno essere trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi. La diffusione dei dati può essere effettuata sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione trasparente", nonché nelle ulteriori ipotesi previste in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza.

Trasferimento dei dati: la Civica Amministrazione non trasferirà i dati personali raccolti in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Periodo di conservazione dei dati: la Civica Amministrazione conserva i dati personali dell'appaltatore per tutta la durata del contratto di appalto e per i successivi dieci anni dalla data della cessazione del rapporto contrattuale, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili, ovvero, in caso di pendenza di una controversia, fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza.

Diritti dell'interessato: gli interessati hanno il diritto di accedere ai dati personali che li riguardano, di richiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento (articoli da 12 a 22 del GDPR).

Gli interessati esercitano i loro diritti scrivendo all'indirizzo del DPO: [dpo@comune.genova.it](mailto:dpo@comune.genova.it).

Diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo (<https://www.garanteprivacy.it/>) ai sensi dell'art.77 del GDPR e diritto di adire le opportune sedi giudiziarie di cui al successivo art. 79.

### Art. 19

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 (di conversione del D.L. n. 77/2021) e dal Codice Civile.

### Art. 20

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'Affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.



COMUNE DI GENOVA

### Art. 21

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., le presenti Condizioni Particolari del Contratto si intenderanno accettate, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vostra offerta sul portale telematico.

#### L'affidatario

DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

#### Il Dirigente

**Settore Attuazione Opere Pubbliche**

Arch. Emanuela Torti

DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

#### Clausole contrattuali semplificate

ai sensi dell'art. 28 del regolamento generale (UE) 2016/679 (in seguito GDPR)

La Civica Amministrazione, titolare autonomo del trattamento, di seguito "Amministrazione" con sede legale in via Garibaldi, 9, 16124, Genova, P.IVA/C.F. 00856930102, rappresentata per il presente atto dall' Arch. Emanuela Torti della Direzione Lavori Pubblici, Settore Attuazione Opere Pubbliche

e

la Società / il Professionista [ragione sociale], in persona del legale rappresentante pro tempore, con sede legale [luogo, indirizzo, P.IVA/C.F.], di seguito "Responsabile";

Considerato che

- il dirigente ai sensi dell'art. 6, c. 2 del regolamento comunale n. 78/2021 ha individuato e contrattualizzato il presente prestatore di servizi mediante un contratto avente ad oggetto la fornitura del servizio di Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione (C.S.E.) per l'intervento di cui all'oggetto principale;
- in esecuzione di detto contratto e dei suoi allegati [indicare il contratto di servizio], documenti tutti facenti parte integrante e sostanziale del presente accordo, il dirigente nomina il prestatore di servizi quale responsabile del trattamento, in quanto le attività affidate comportano il trattamento di dati personali per conto della Civica Amministrazione;

Ciò considerato, il dirigente:

- procede in conformità all'art. 28 del GDPR e agli artt. 5, comma 3, lett. g) e 6 del regolamento comunale n. 78/2021 con la sottoscrizione dell'accordo con la Società, come riportato in epigrafe, quale responsabile del trattamento, che presenta garanzie sufficienti per mettere in atto misure tecniche e organizzative adeguate in modo tale che il trattamento soddisfi i requisiti del GDPR e garantisca la tutela dei diritti dell'interessato;



## COMUNE DI GENOVA

- adotta il presente accordo che potrebbe essere approvato anche con la determinazione dirigenziale che approva il contratto;

- la nomina del responsabile del trattamento non comporta alcuna assunzione di spesa o introito a carico del bilancio comunale, né alcun riscontro contabile, né attestazione di copertura finanziaria.

Il Responsabile del trattamento si impegna ad attenersi alle istruzioni documentate impartite dal Titolare del trattamento nel pieno rispetto di quanto imposto dall'art. 28 del GDPR.

### ISTRUZIONI DOCUMENTATE

- il Responsabile del trattamento si impegna a trattare i dati soltanto su istruzione documentate nel rispetto dei principi di cui all'art. 5 del GDPR;
- trattare i dati personali soltanto su istruzioni documentate anche nel caso di trasferimento dei dati verso un Paese terzo o un'Organizzazione internazionale;
- garantire che le persone autorizzate al trattamento dei dati personali si siano impegnate formalmente alla riservatezza o abbiano un adeguato obbligo legale di riservatezza;
- adottare tutte le misure richieste dall'art. 32 del GDPR, tenendo conto dello stato dell'arte e dei costi di attuazione, nonché della natura, dell'oggetto, del contesto e delle finalità del trattamento, come anche del rischio di varia probabilità e gravità per i diritti e le libertà delle persone fisiche, mettere in atto misure tecniche e organizzative adeguate per garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio, che comprendono, tra le altre, se del caso:
  - a) la pseudonimizzazione e la cifratura dei dati personali;
  - b) la capacità di assicurare su base permanente la riservatezza, l'integrità, la disponibilità e la resilienza dei sistemi e dei servizi di trattamento;
  - c) la capacità di ripristinare tempestivamente la disponibilità e l'accesso dei dati personali in caso di incidente fisico o tecnico;
  - d) una procedura per testare, verificare e valutare regolarmente l'efficacia delle misure tecniche e organizzative al fine di garantire la sicurezza del trattamento;
- assistere il Titolare del trattamento al fine di dare seguito alle richieste per l'esercizio dei diritti dell'interessato di cui al Capo III del GDPR;
- mettere a disposizione del Titolare del trattamento tutte le informazioni necessarie per dimostrare il rispetto degli obblighi del presente accordo e contribuire alle attività di revisione, comprese le ispezioni da parte del titolare del trattamento o da un altro soggetto da questi incaricato;
- assistere il Titolare del trattamento nel garantire il rispetto degli obblighi di cui agli articoli da 32 a 36 del GDPR, tenendo conto della natura del trattamento e delle informazioni a disposizione del Responsabile del trattamento;
- su scelta del Titolare del trattamento, alla scadenza dell'incarico, cancellare oppure restituire tutti i dati personali e cancellare le copie esistenti, ai sensi dell'art. 28, par. 3, lett. g) del GDPR, salvo che il diritto dell'Unione o degli Stati membri preveda la conservazione dei dati;
- mettere a disposizione del Titolare del trattamento tutte le informazioni necessarie in modo da consentire a quest'ultimo di poter dimostrare il rispetto degli obblighi di trasparenza e informativi degli artt. 12 e seguenti del GDPR, nonché contribuire alle attività di revisione, comprese le ispezioni;
- informare immediatamente il Titolare del trattamento qualora, a parere del Responsabile del trattamento, un'istruzione violi disposizioni comunitarie e nazionali relative alla protezione dei dati;
- aderire, ai sensi dell'art. 40 e seguenti del GDPR, a codici di condotta o ai meccanismi di certificazione, ove approvati.

Il Responsabile del trattamento qualora intenda avvalersi di altro Responsabile del trattamento (cd. sub responsabile) dovrà richiedere al Titolare del trattamento un'autorizzazione preventiva ai sensi dell'art. 28, paragrafi 2 e 4 del GDPR. Nell'autorizzazione il Responsabile del trattamento dichiara che l'altro Responsabile del



## COMUNE DI GENOVA

trattamento presenta le garanzie sufficienti per mettere in atto misure tecniche e organizzative adeguate, non inferiori a quelle garantite con l'accettazione della nomina di Responsabile del trattamento.

Il Responsabile del trattamento, ove ricorrano i presupposti richiesti dall'art. 30 del GDPR, predispone, aggiorna e conserva un Registro delle attività di trattamento.

La nomina di Responsabile del trattamento decade automaticamente alla scadenza o alla revoca dell'incarico affidato.

Il Responsabile del trattamento è consapevole che gli impegni assunti con la presente nomina si intendono a titolo non oneroso.

Per tutto quanto non previsto nel presente accordo, si fa espresso riferimento alla normativa europea e nazionale in materia di protezione dei dati personali.

### **Il Titolare del trattamento**

DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

### **Il Responsabile del trattamento per integrale accettazione**

DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE



COMUNE DI GENOVA

## CALCOLO SPETTANZE

Procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del Decreto Legge n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021 dell'incarico di "Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione" nell'ambito degli appalti:

**"PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 2 - Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso"**

(CUP B37H21000870001 - MOGE 20740 – CIG 9695999F7B)

**"PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 3 - Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso"**

(CUP B37H21000890001 - MOGE 20741 – CIG 9695999F7B)

**Calcolo compenso professionale Architetti e Ingegneri (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013)**

### **RESTAURO MURA DELLA MARINA**

Dettaglio calcolo base d'asta Lavori di Restauro

Valore dell'opera (V): **euro 460.189,00**

Categoria d'opera: **Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V0.4 = 8,430321\%$

Grado di complessità - Destinazione funzionale delle opere

**Edifici e manufatti esistenti**

**E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza**

Grado di complessità (G): **1,55**

**Prestazioni affidate**

Esecuzione dei lavori

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

(V:460.189,00 x P: 8,430% x G:1,55 x Q: 0.250) = **15.033,22**

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\Sigma (V \times P \times G \times Q)$ : **15.033,22**

Spese e oneri accessori pari al 15.00% del CP: **2.254,98**

**Importi parziali: 15.033,22 + 2.254,98 = 17.288,20**



COMUNE DI GENOVA

Dettaglio calcolo base d'asta Lavori di Manutenzione Straordinaria

Valore dell'opera (V): **euro 1.316.911,00**

Categoria d'opera: **Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V0.4 = 6,565968\%$

Grado di complessità - Destinazione funzionale delle opere

**Edifici e manufatti esistenti**

**E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti**

Grado di complessità (G): **0,95**

**Prestazioni affidate**

Esecuzione dei lavori

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

$(V:1.316.911,00 \times P: 6,566\% \times G:0,95 \times Q: 0.250) = 20.536,14$

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\Sigma (V \times P \times G \times Q)$ : **20.536,14**

Spese e oneri accessori pari al 15.00% del CP: **3.080,42**

**Importi parziali: 20.536,14 + 3.080,42 = 23.436.56**

**RESTAURO MURA DELLE GRAZIE**

Dettaglio calcolo base d'asta Lavori di Restauro

Valore dell'opera (V): **euro 1.113.253,00**

Categoria d'opera: **Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V0.4 = 6,813840\%$

Grado di complessità - Destinazione funzionale delle opere

**Edifici e manufatti esistenti**

**E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza**

Grado di complessità (G): **1,55**

**Prestazioni affidate**

Esecuzione dei lavori

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

$(V:1.113.253,00 \times P: 6,814\% \times G:1,55 \times Q: 0.250) = 29.393,92$

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\Sigma (V \times P \times G \times Q)$ : **29.393,92**

Spese e oneri accessori pari al 15.00% del CP: **4.408,94**

**Importi parziali: 29.393,92 + 4.408,94 = 33802.86**



COMUNE DI GENOVA

Dettaglio calcolo base d'asta Lavori di Manutenzione Straordinaria

Valore dell'opera (V): euro **2.690.847,00**

Categoria d'opera: **Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V0.4 = 5,679442\%$

Grado di complessità - Destinazione funzionale delle opere

**Edifici e manufatti esistenti**

**E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti**

Grado di complessità (G): **0,95**

**Prestazioni affidate**

Esecuzione dei lavori

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

$(V:2.690.847,00 \times P: 5,679\% \times G:0,95 \times Q: 0.250) = 36.295,96$

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\Sigma (V \times P \times G \times Q)$ : **36.295,96**

Spese e oneri accessori pari al 15.00% del CP: **5.444,39**

**Importi parziali: 36.295,96 + 5.444,39 = 41.740,35**

**TABELLA RIEPILOGATIVA**

APPALTO	CATEGORIA	COMPENSO	SPESE	TOTALE
MURA DELLA MARINA	E.20	20.356,14	3.080,42	23.436,56
	E.22	15.033,22	2.254,98	17.288,20
MURA DELLE GRAZIE	E.20	36.295,96	5.444,39	41.740,35
	E.22	29.393,92	4.408,94	33.802,86
<b>TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA (MURA DELLA MARINA E MURA DELLE GRAZIE)</b>				<b>116.267,97</b>

Il Dirigente

Settore Attuazione Opere Pubbliche

Arch. Emanuela Torti

*DOCUMENTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE*



COMUNE DI GENOVA

Procedura di acquisto tramite Trattativa Diretta, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della Legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) del Decreto Legge n. 77/2021, convertito con Legge n. 108/2021 dell'incarico di **"Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione"** nell'ambito degli appalti:  
**"PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 2 - Restauro delle Mura della Marina e valorizzazione del percorso"**  
(CUP B37H21000870001 - MOGE 20740 – CIG 9695999F7B)  
**"PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA - Progetto pilota Int. 3 - Restauro delle Mura delle Grazie e valorizzazione del percorso"**  
(CUP B37H21000890001 - MOGE 20741 – CIG 9695999F7B)

**IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 116.267,97 oltre contributi integrativi ed I.V.A.**

Il/la sottoscritto/a Gabriele Moncalvo

Nato/a [REDACTED]

Residente in [REDACTED]

Comune [REDACTED]

Legale rappresentante dell'operatore economico: **SIGNORELLI EVASO MONCALVO INGEGNERI ASSOCIATI**

con sede in [REDACTED]

Comune Genova [REDACTED]

CF/P.IVA [REDACTED]

#### OFFRE

Il seguente ribasso percentuale unico sull'importo del servizio a base di gara pari ad **Euro 51.739,25** oltre contributi integrativi ed I.V.A.:

**RIBASSO PERCENTUALE**            **55,5 %**

*(in cifre)*

**Cinquantacinque,5**

*(in lettere)*

Luogo e data

Genova, 24.03.2023

Firma

[REDACTED SIGNATURE]

#### AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE

- Il presente Modulo di Offerta Economica deve essere compilato e sottoscritto, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente, o da altra persona dotata di poteri di firma
- In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà considerata valida quella indicata in lettere.