



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-40**

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di Maggio la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente di Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Lavori per il “Superamento barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi”. Applicazione dell’art. 26, c.1 “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” del Decreto Legge 17 Maggio 2022, n. 50 agli appalti in corso di realizzazione e approvazione dei maggiori importi derivanti – Certificato di Pagamento integrativo n. 1.

CUP B35H18005720004 - CIG 89600291D7– MOGE 17256.

Adottata il 10/05/2023  
Esecutiva dal 11/05/2023

10/05/2023	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-40**

Lavori per il “Superamento barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi”. Applicazione dell’art. 26, c.1 “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” del Decreto Legge 17 Maggio 2022, n. 50 agli appalti in corso di realizzazione e approvazione dei maggiori importi derivanti – Certificato di Pagamento integrativo n. 1. CUP B35H18005720004 - CIG 89600291D7– MOGE 17256.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche 2021-205.0.0.- 120 del 09/11/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell’intervento di “Superamento Barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi”, per un importo complessivo dei lavori stessi, “a misura”, da porre a base di gara, di complessivi Euro 324.302,69 di cui Euro 12.250,48 per oneri sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 40.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. di legge;

- a seguito di procedura negoziata telematica ex art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. 50/2016, con determinazione dirigenziale della Direzione Attuazione Opere Pubbliche n. 2022-205.0.0.-5 del 28/01/2022 e n. 2022-205.0.0.-20 del 28/03/2022, detti lavori sono stati aggiudicati al R.T.I. Komè srl / Crea.Mi srl, capogruppo Impresa Komè, con sede in Via Ferrante Imparato 190 Ed. F4 - 80146 Napoli;

- il contratto d’appalto è stato stipulato in data 02 maggio 2022, Cronologico n. 143, per un importo di netti Euro 244.966,825, di cui Euro 12.250,48 per oneri sicurezza ed Euro 40.000,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA;

- che con verbale prot. Rep. NP 18/05/2022.0000833.I in data 18/05/2022 sono stati consegnati i lavori;

- che i lavori sono in corso di esecuzione.

**Premesso altresì che:**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'art. 26 del decreto legge n. 50 del 17.05.2022 convertito in legge n. 91 del 15.07.2022, "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 17.05.2022, reca disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, finalizzate a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;
- più precisamente, l'art. 26, con riferimento alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, prevede l'adozione, anche in deroga ai patti contrattuali, di stati di avanzamento dei lavori basati su prezzari aggiornati ai sensi del comma 2, ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, ai sensi del comma 3.

#### **Considerato che:**

- la Regione Liguria, con DGR 749/2022, in data 29/07/2022, ha approvato l'aggiornamento infrannuale del prezzario regionale in uso alla data di entrata in vigore del prima citato decreto;
- per l'appalto "Superamento barriere architettoniche per accessibilità al salone di rappresentanza al piano nobile ed avvocatura di Palazzo Tursi ", occorre pertanto emettere il **certificato di pagamento integrativo** per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 01/01/2022 al 31/12/2022;
- l'Ufficio di Direzione Lavori ha calcolato i maggiori importi derivanti dall'applicazione del DL 50/2022 convertito in legge n. 91 del 15.07.2022 all'appalto in argomento, pari a Euro 512,53 oltre I.V.A. al 4%, come risulta dal SAL integrativo n. 1, redatto dal Direttore dei Lavori in data 28/11/2022, contenente i dati identificativi dell'appalto e le informazioni significative ai fini dell'applicazione del decreto, per un totale complessivo di **Euro 533,03**;
- il S.A.L. integrativo n. 1 del 28/11/2022, con nota del Settore Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici Prot. 29/11/2022.0457488.U è stato trasmesso all'Impresa appaltatrice e la stessa, ne ha restituito copia controfirmata senza riserva in segno di accettazione – NP 05/12/2022.0002188.I
- il Responsabile del Procedimento, in applicazione del DL 50/2022, è tenuto ad emettere, in deroga ai patti contrattuali, un certificato di pagamento integrativo per l'appalto in trattazione, relativamente allo S.A.L. integrativo sopra indicato.

#### **Considerato infine che:**

- occorre provvedere all'assunzione degli **impegni di spesa** necessari alla successiva liquidazione dei maggiori importi derivanti dall'applicazione del DL 50/2022, indicati nel SAL integrativo n. 1.

#### **Dato atto:**

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 come da allegato.

Vista la normativa in materia di compensazione prezzi citata in parte narrativa.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. ORD-2023-112 del 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di affidamento e aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

## **DETERMINA**

- 1) di approvare i maggiori importi derivanti dall'applicazione del D.L. 50/2022 all'appalto "Superamento Barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi",
- 2) di dare atto che i suddetti importi sono stati calcolati secondo quanto previsto dal D.L. 50/2022 ed in particolare secondo quanto previsto dai commi 1 e 2;
- 3) di mandare a prelevare, la somma complessiva di **Euro 533,03**, di cui Euro 512,53 per imponibile ed Euro 20,50 per I.V.A. 4%, al Capitolo 70564 c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e demanio - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2023 P.d.C. 02.02.01.09.019 Crono 2021/185, mediante riduzione dell'IMP 2023/5868 ed emissione di nuovo **IMP 2023/9821**;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento di Euro **533,03**, è finanziata con mutuo flessibile assunto con Cassa DD.PP., accertati con DD n.69 del 08/11/2021 (Acc. 2022/156)
- 5) di procedere, a cura del Responsabile del Procedimento all'emissione del **certificato di pagamento integrativo n. 1**, sulla base degli importi di cui allo S.A.L. integrativo n. 1, redatto dal Direttore dei Lavori in data 28/11/2022;
- 6) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
  - CODICE IPA: **7GQZKE**, identificativo del Settore Attuazione Opere Pubbliche;
  - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
  - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
  - i codici identificativi **CUP B35H18005720004 CIG 89600291D7** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";
- 7) di procedere a cura del Settore Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici alla diretta liquidazione delle spese mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di cui al presente provvedimento;
- 8) di provvedere a cura del Settore Attuazione Opere Pubbliche della Direzione Lavori Pubblici alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 9) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- 11) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Il Dirigente  
Arch. Emanuela Torti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-40 AD OGGETTO Lavori per il “Superamento barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi”. Applicazione dell’art. 26, c.1 “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” del Decreto Legge 17 Maggio 2022, n. 50 agli appalti in corso di realizzazione e approvazione dei maggiori importi derivanti – Certificato di Pagamento integrativo n. 1. CUP B35H18005720004 - CIG 89600291D7– MOGE 17256.

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- **ACC.TO 2022/156**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA  
DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE

CUP: B35H18005720004 - MOGE: 17256 – CIG: 89600291D7

LAVORI Lavori per il "Superamento Barriere architettoniche per accessibilità al Salone di Rappresentanza al Piano Nobile ed Avvocatura di Palazzo Tursi".

DITTA R.T.I. KOME' – CREA.MI SRL

CONTRATTO Cron. 143/2022

ATTI D.D. 2022-205.0.0.-5 Aggiudicazione Definitiva

STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI INTEGRATIVO N° 1  
LAVORI ESEGUITI AL 14/11/2022

AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.L. 17 MAGGIO 2022 N° 50 CONVERTITO IN LEGGE 15 LUGLIO 2022 N° 91

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Redacted signature]

L'IMPRESA

KOME S.p.A.

Via Ferrante Imbriato, 190 - Est

P.IVA 05391451217

IL RESPONSABILE UNICO DEL  
PROCEDIMENTO

Arch. Emanuela Torti

GENOVA,



N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um 2021	Qta 2021	Prezzo 2021	Importo Totale 2021	Um 2022	Qta 2022	Prezzo 2022	Importo Totale 2022
		STATO DI AVANZAMENTO N.1 dei lavori a tutto il 14-11-2022								
LAVORI A MISURA										
1	25.A05.A30.010	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento	m <sup>2</sup>	13,80	20,90	286,42 €	m <sup>2</sup>	13,80	21,00	289,80 €
2	25.A05.A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore.	m <sup>2</sup>	5,60	24,20	135,52 €	m <sup>2</sup>	5,60	24,30	136,08 €
3	25.A05.B10.020	Demolizione di pavimenti ed elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo	m <sup>2</sup>	5,20	18,81	97,81 €	m <sup>2</sup>	5,20	18,88	98,18 €
4	25.A05.B20.010	Demolizione di rivestimenti in piastrelle posate a colla inclusa rimozione della colla	m <sup>2</sup>	3,06	14,85	45,44 €	m <sup>2</sup>	3,06	14,91	45,62 €
5	25.A05.D10.010	Demolizione di controsoffitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in compensato.	m <sup>2</sup>	5,20	21,14	109,93 €	m <sup>2</sup>	5,20	21,22	110,34 €
6	25.A05.F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a misura, per misurazione minima 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,74	-30,22	143,24 €	m	4,74	30,24	143,34 €
7	25.A05.G01.010	Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti, vaso wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata	cad	2,00	17,10	34,20 €	cad	2,00	17,11	34,22 €
8	25.A05.H10.010	Formazione di tracce per l'allungamento di impianti idrici o elettrici, incluso il ripristino con malta su muratura in pietra della sezione fino a 50 cm <sup>2</sup>	m	10,00	39,18	391,80 €	m	10,00	39,40	394,00 €
9	25.A15.A15.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri.	m <sup>3</sup> /km	36,70	2,04	74,87 €	m <sup>3</sup> /km	36,70	2,10	77,07 €
10	25.A15.A15.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica e smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	m <sup>3</sup> /km	36,70	1,34	49,18 €	m <sup>3</sup> /km	36,70	1,38	50,65 €
11	25.A15.A15.020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km.	m <sup>3</sup> /km	146,80	0,82	120,38 €	m <sup>3</sup> /km	146,80	0,84	123,31 €
12	25.A15.C10.011	Trasporto con piccoli mezzi motorizzati o a mano. Trasporto di materiali di scavo, da demolizione o da costruzione in genere, in cantieri non accessibili da alcun mezzo motorizzato, eseguito mediante carriola a mano per distanza sino a 20 m, compreso carico e scarico. Materiale misurato in banco per scavi e demolizioni e a volume effettivo per gli altri materiali.	m <sup>3</sup>	7,34	62,14	456,11 €	m <sup>3</sup>	7,34	62,14	456,11 €
13	25.A15.G10.010	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto per materiali da interno quali tramezze, laterizi, solai in ca, intonachi, piastrelle e simili, codice CER 170904	m <sup>3</sup>	7,34	37,95	278,55 €	m <sup>3</sup>	7,34	37,95	278,55 €
14	25.A54.C10.020	Intonaco e finiture speciali da eseguire su muratura in blocchi di calcestruzzo cellulare, a base di malta premiscelata data a manara in due strati successivi fresco su fresco, compreso	m <sup>2</sup>	43,82	31,40	1.375,95 €	m <sup>2</sup>	43,82	31,41	1.376,39 €

Via Ferrante Imperato, 190 - Ed. F4

P.IVA 05391451217





16	25.A66.A10.030	Masselli per sottopavimenti costituiti da impasto premiscelato alleggerito con griglia espansa per i primi 5 cm di spessore.	m²	3,57	36,54	130,45 €	m²	3,57	38,60	137,90 €
16	25.A66.C10.040	Sola posa in opera di pavimento in presenza di cerchi, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio	m²	1,00	25,88	25,88 €	m²	1,00	25,90	25,90 €
17	25.A66.C10.100	Sola posa in opera di pavimento sovrapprezzo alla posa di pavimenti nei servizi igienici per maggiori oneri di manodopera	m²	1,00	10,36	10,36 €	m²	1,00	10,36	10,36 €
18	25.A66.R10.010	Sola posa in opera di rivestimento in piastrelle di colto, grès porcellanato, klinker, con colla, inclusa sigillatura dei giunti con stucco minerale stabilizzato con calcio naturale NHL 5.	m²	3,40	35,04	119,14 €	m²	3,40	35,09	119,31 €
19	25.A66.S10.010	Sovrapprezzo per reabbigliamento di fughe in pavimenti e rivestimenti di piastrelle in genere con apposito prodotto, della larghezza da 2 a 3 mm.	m²	3,40	4,16	14,14 €	m²	3,40	4,16	14,14 €
20	25.A80.A25.010	Sola posa in opera di armella in legno per porte o finestre Sola posa armella in legno	m	10,00	34,24	342,40 €	m	10,00	34,30	343,00 €
21	25.A95.B10.010	Ricostruzione di strutture in acciaio, con profilati di acciaio (NP, IPE, HE, L e simili) su aperture o varchi, compresa la formazione delle sedi di incasso e appoggio. I	Kg	70,14	14,26	1.000,20 €	kg	70,14	17,35	1.216,93 €
22	50.F10.A10.040	Sola posa in opera di apparecchi igienico sanitari, vaso W.C., Compreso l'attacco alla cassetta di tipo alto o da incasso, foratura e posa di tubo di cacciata, canotto con anello	cad	1,00	106,03	106,03 €	cad	1,00	107,60	107,60 €
23	50.F10.A10.70	Sola posa in opera di apparecchi igienico sanitari: cassetta di cacciata tipo incassata	cad	1,00	67,55	67,55 €	cad	1,00	67,55	67,55 €
24	50.F10.A10.015	Realtàzione di impianto idrico a di scarico per locale sanitario, comprendente la foratura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda isolate a norma di legge, i relativi raccordi, dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, incluso, con la braga di scarico esistente, composto da tre apparecchi sanitari di cui un wc	cad	1,00	1.151,47	1.151,47 €	cad	1,00	1.152,12	1.152,12 €
25	60.A05.C05.020	Murature E1 in blocchi tagliafuoco di argilla espansa, peso specifico 1.100 kg/m3 dello spessore di: cm. 15	m²	21,91	52,72	1.155,10 €	m²	21,91	53,27	1.167,15 €
26	60.C05.A05.010	Sola posa porte antincendio a un battente Sola posa di porta antincendio a un battente in apertura già predisposta comprese opere murate di fissaggio escluse le finiture.	cad	2,00	134,01	268,02 €	cad	2,00	134,27	268,54 €
27	60.C05.B05.020	Sola posa di maniglioni antipanico Sola posa in opera di maniglione antipanico tipo "touch bar" su porta tagliafuoco già predisposta ad un'anta	cad	2,00	68,31	136,62 €	cad	2,00	68,31	136,62 €
28	90.D10.D21.020	Scrostamento di intonaco interno ed esterno, eseguito a mano fino al vivo della muratura, compreso il calo in basso, il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta	m²	21,50	26,79	575,99 €	m²	21,50	26,86	577,49 €
29	NP_ASC.01	Foratura e posa in opera di sistema ascensore tipo IDRAULICO IN TAGLIA, o similari, di portata 375 Kg, 5 fermate, 5 servizi con cabina interna netta di 1200x900 mm ampiezza porte di 750mm. Ingombro totale a vincolante della struttura esterna non derogabile in virtù dell'impossibilità di intoccare edilizia esistente, 1150x1690 mm Azionamento idraulico con pistone e centralina, in corrente alternata a frequenza variabile tramite inverter, Unica servovalvola Arrivo diretto ai piani (senza piccola velocità). Nessun bypass d'olio nel distributore. Con Inverter (regolatore di frequenza). Elettromotore esterno IE2, Doppia classe AA Minima richiesta di potenza energetica	cad	0,04	191541,93	7.661,68 €	cad	0,04	191541,93	7.661,68 €
30	NP_UEM.01	Rimozione di intonaco e riduzione di spessore di porzione di volta in laterizio (3 cm) eseguita a mano con l'ausilio di scalpelli in prossimità dell'alto di sbarco ascensore per allargare la luce netta della colonna a s e n s o r e per tutti i piani	cad	0,10	1500,00	150,00 €	cad	0,10	1500,00	150,00 €
31	PR.A23.B10.020	Controlalzo per finestre, portel finestre e simili, in legno (multistrato di betulla idrologica)	m	10,00	20,24	202,40 €	m	10,00	20,24	202,40 €
TOTALE LAVORI A MISURA						16.718,81				16.972,24 €
ARROTONDAMENTO						0,02				
						16.718,83				
Per ribasso d'asta -29,162% su euro				16.718,83 €		-4.875,54 €		16.972,24 €		-4.849,44 €

**ROME S.p.A.**  
Via Ferrante Imperato, 190 - Ed. F4  
PIVA 05391451217



		TOTALE NETTO LAVORI A MISURA			11.843,28 €			12.022,80 €		
<b>PROVVISTE</b>										
32	PR.A05.A35.020	Profili acciaio S275JR - HE, IPE	kg	125,00	1,05	131,25 €	kg	125,00	2,99	373,75 €
33	PR.A08.A10.011	Pannelli già trattati di multistrato per casseri, dello spessore di 2,7 cm largh. 2,00 m largh. 0,50 m.]	m²	10,00	25,30	253,00 €	m²	10,00	48,27	482,70 €
34	PR.A20.A50.010	Piastrelle di gres porcellanato, lista unita, colori chiari o intermedi, spessore 8 mm finitura lucida dimensioni cm 10x10 20x20 30x30.	m²	3,40	42,34	143,96 €	m²	3,40	42,34	143,96 €
35	PR.A20.A50.015	Piastrelle di gres porcellanato, lista unita, colori chiari o intermedi, spessore 8 mm, finitura antiscivolo dimensioni cm 10x10 20x20 30x30.	m²	1,00	31,01	31,01 €	m²	1,00	31,01	31,01 €
36	PR.A22.A11.025	Lucira in cartongesso anilumido 120x200 spessore cm. 1,3	cad	10,00	10,75	107,50 €	cad	10,00	12,19	121,90 €
37	PR.C22.C05.030	Porte tagliafuoco in lamiera di acciaio zincato e verniciato con polveri epossipolistere e finitura antigraffio comprensive di telaio da fissare a muro con zanche o tasselli, serratura tagliafuoco con marcatura CE secondo norme vigenti con	cad	2,00	314,99	629,98 €	cad	2,00	314,99	629,98 €
38	PR.C22.C10.010	Accessori per porte di sicurezza Kit maniglione antipanco tipo "Touch bar" per porta a 1 aula o per porta principale	cad	2,00	195,08	392,16 €	cad	2,00	195,08	392,16 €
39	PRE78.A05.005	Unità di ripresa con telecamera miniaturizzata CCD da incasso con obiettivo da 5 mm, assimilabile per provvista di un posto esterno amplificatore bidirezionale per montaggio in plumbiera	cad	1,00	421,90	421,90 €	cad	1,00	421,90	421,90 €
40	PRE78.B05.006	Serratura elettrica in vista corredata di pulsante di sblocco, suocco autobloccante, chiavi	cad	1,00	69,58	69,58 €	cad	1,00	69,58	69,58 €
41	PRE78.C05.090	Serratura elettrica in vista corredata di pulsante di sblocco, suocco autobloccante, chiavi	cad	1,00	58,19	58,19 €	cad	1,00	58,19	58,19 €
<b>TOTALE PROVVISTE</b>						<b>2.238,53</b>			<b>2.725,13</b>	
<b>ARROTONDAMENTO</b>						<b>0,01 €</b>				
<b>TOTALE PROVVISTE</b>						<b>2.238,54</b>			<b>2.725,13</b>	
Per ribasso d'asta -29,162% su euro				<b>2.238,54</b>	<b>-652,80</b>	<b>2.725,13</b>			<b>-794,70</b>	
<b>TOTALE NETTO PROVVISTE</b>						<b>1.585,73</b>			<b>1.930,42</b>	
<b>NOLEGGI</b>										
42	AT.N05.M10.010	montacarichi fino alla portata di 250 kg	h	2,00	34,77	69,54 €	cad	2,00	35,44	70,88 €
43	AT.N09.S20.010	martello scalpello o perforatore con motore elettrico, sino a 7 kg	h	2,00	34,85	69,70 €	cad	2,00	35,11	70,22 €
<b>TOTALE NOLEGGI</b>						<b>139,24 €</b>			<b>141,10 €</b>	
Per ribasso d'asta -29,162% su euro				<b>29,17 €</b>	<b>-8,51 €</b>	<b>29,56 €</b>			<b>-8,62 €</b>	
<b>TOTALE NETTO NOLEGGI</b>						<b>130,73 €</b>			<b>132,48 €</b>	
<b>OPERAI</b>										
44	RU.M01.A01.020.MARZO22	Operaio Specializzato (tabella assedi 262)	h	16,00	38,57	617,12 €	h	16,00	38,57	617,12 €
45	RU.M01.A01.030.MARZO22	Operaio Qualificato (tabella assedi 262)	h	90,00	35,85	3.226,50 €	h	90,00	35,85	3.226,50 €
46	RU.M01.A01.040.MARZO22	Operaio Comune (tabella assedi 262)	h	89,00	32,29	2.873,81 €	h	89,00	32,29	2.873,81 €
<b>TOTALE OPERAI</b>						<b>6.717,43 €</b>			<b>6.717,43 €</b>	
Per ribasso d'asta -29,162% su euro				<b>1.407,21 €</b>	<b>-410,37 €</b>	<b>1.407,21 €</b>			<b>-410,37 €</b>	
<b>TOTALE NETTO OPERAI</b>						<b>6.307,06 €</b>			<b>6.307,06 €</b>	
<b>SICUREZZA</b>										
47	25.A80.C10.010	Solo posa in opera di porta inferna compresa fornitura e posa del coprifil e accessori, escluso controllo.	cad	1,00	80,12	80,12 €	cad	1,00	80,12	80,12 €

**KOMÈ S.r.l.**  
 Via Europa 119 - 00140 NAPOLI  
 P.IVA 05391451217



48	60.C05.B05.020	Sola posa di maniglioni antipanco Sola posa in opera di maniglione antipanco tipo "touch bar" su porta tagliafuoco già predisposta ad urania	cad	1,00	68,31	68,31 €	cad	1,00	68,31	68,31 €
49	95.A10.A05.010	Quadro elettrico di cantiere Ammortamento giornaliero quadro elettrico da cantiere 12 prese (durata 2 anni)	giorno	50,00	1,30	117,00 €	giorno	50,00	1,30	117,00 €
50	95.A10.A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da tavole di legname o pannelli multistrato. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il primo anno, non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	10,00	7,16	71,60 €	m	10,00	7,16	71,60 €
51	95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrolitico e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di sostegno prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	600,00	0,10	60,00 €	m	600,00	0,10	60,00 €
52	95.A10.A10.020	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, realizzata con tavole di legname o pannelli multistrato. Montaggio e smontaggio	m	4,50	29,18	131,31 €	m	4,50	29,25	131,63 €
53	95.A10.A10.030	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da tavole di legname o pannelli multistrato. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il primo anno, non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	540,00	0,23	124,20 €	m	540,00	0,31	167,40 €
54	95.A10.A50.910	Protezione di aperture verso il vuoto, mediante la formazione di parapetto dell'altezza minima di 1 m, costituito da due correnti di tavole e una tavola fermapiade ancorata su montanti di legno o metallo.	m	8,00	30,72	245,76 €	m	8,00	30,72	245,76 €
55	95.E10.A10.010	Dispositivo anticaduta costituito da cavo retrattile strozzafune per montaggi verticali valutato a metro/giorno per fase operativa, comprensivo di fune di sostegno per dispositivo anticaduta	cad	6,00	0,86	5,16 €	cad	6,00	0,86	5,16 €
56	95.E10.A10.015	Dispositivo anticaduta Fune di sostegno per dispositivo anticaduta a cavo retrattile, compreso lo smontaggio	m	62,00	23,17	1.899,94 €	m	62,00	23,17	1.899,94 €
57	95.F10.A10.010	Segnaletica Cantieri generata a carattere transitorio alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 109/2009 e del D.lgs. 106/2008	cad	1,00	345,00	345,00 €	cad	1,00	345,00	345,00 €
58	95.F10.A10.020	Segnaletica Cantieri di segnaletica generata, oltre dimensioni di 1,00x1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a metro/giorno di lavoro fino a 21 ore giornaliere	cad	5,00	14,58	72,90 €	cad	5,00	14,58	72,90 €
59	NP S.02	Formazione ed informazione del personale di cantiere, del Responsabile per la Salute dei Lavoratori e del RSPP sulle procedure da adottare a suffragio degli adeguati DPI, relativamente all'emergenza COVID-19. Tale formazione dovrà avvenire seguendo modalità opportune e commisurate nel rispetto della distanza di	cad	5,00	50,00	250,00 €	cad	5,00	50,00	250,00 €
60	NP S.03	Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica di grande formato per l'accesso/uscita al cantiere, a colori, realizzata in alluminio spessore 5/10 o altro materiale ad alta rigidità e resistente agli agenti atmosferici, recante tutte le disposizioni da adottare in funzione dell'emergenza legata al COVID-19 per tutta la durata dei lavori compresa la	cad	1,00	150,00	150,00 €	cad	1,00	150,00	150,00 €
61	NP S.04	Trattamento di DISINFESTAZIONE di locali quali ad esempio mense, spogliatoi, uffici ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettere b) del D.M. 7 luglio 1997, n. 274. Il trattamento dovrà essere eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o cloro al 70% o perossido di idrogeno al 0,1% - 3 ppm	m²	225,00	1,80	405,00 €	m²	225,00	1,80	405,00 €
62	NP S.05	Fornitura di mascherine di protezione dalle polveri di tipo FFP2 senza valvole di inspirazione e/o espirazione, in tessuto non-tessuto a più strati, con elastici in polipropilene, grilletto in acciaio, schiuma di teflon in polietilene, svinginaso in alluminio. Classificazione monouso con la sigla "NR", conformi alla norma EN 149:2001 ed avente marcatura CE, o provvista di attestazione di INAIL, di	cad	120,00	3,20	384,00 €	cad	120,00	3,20	384,00 €

Via Ferranda Imparato, 190 - Ed. 54
   
 RIVA 05391451217



63	NP S.08	SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZAZIONE MANI a base di alcool etilico denaturato a 70° in dispenser da 500 ml con dosatore da computerarsi in (0,2 litri * GG "operale") L.81/2017 art. 48/2020	l	25,00	13,00	325,00 €	l	25,00	13,00	325,00 €
64	PR.A23.G10.010	Portone, di alluminio di profilati di lega leggera di sezione oltre i 45x45 mm, dello spessore di 2 mm, compreso controlozina zinco a murare, con superficie vista anodizzata a 20 micron, compreso il vetro di sicurezza 6-7 mm, con interposta pellicola da 0,38 mm, valutata a m² misurato da spallina a spallina e da pilana a mezzano, misurazione	m²	2,52	469,93	1.184,22 €	m²	2,52	469,93	1.184,22 €
65	PR.C22.C10.010	Accessori per porte di sicurezza Kit maniglione antipatico tipo "Touch bar" per porta a 1 ante o per porta principale porta a due ante, completo di serratura	cad	1,00	198,08	198,08 €	cad	1,00	198,08	198,08 €
TOTALE SICUREZZA						6.115,60 €	6.159,12 €			
ARROTONDAMENTO						0,00 €				
TOTALE NETTO SICUREZZA						6.115,60 €	6.159,12 €			
TOTALE PARZIALE SAL CORRENTE						25.982,41 €	26.551,88 €			
TOTALE COMPLESSIVO SAL. PRECEDENTE						-0,01 €	0,00 €			
TOTALE COMPLESSIVO						25.982,40 €	26.551,88 €			

TOTALE SAL LAVORI ESEGUITI	26.551,88 €
A DETRARRE SAL ORDINARI EMESSO SAL 1	-25.982,40 €
TOTALE SAL INTEGRATIVO PER LAVORI ESEGUITI AL 14/11/2022	669,48 €
IMPORTO COMPENSABILE (90%)	612,53 €
TOTALE CERTIFICATO INTEGRATIVO N° 1	612,53 €

IMPRESA

KOMES.r.l.

P. IVA 05391451217

*[Handwritten signature]*