



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-78

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di Luglio la sottoscritta Arch. Torti Emanuela, in qualità di Dirigente di Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – MISURA I2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) - CENTRO STORICO - INT. 5. "SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. LOTTO 1: PIAZZA DELLE MONACHETTE, PIAZZA DELLE MARINELLE, PIAZZA TENEDO DETTA "MACELLARI", PIAZZA S. PANCRAZIO, VICO NUOVO"

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

CUP B37H21000520005 – MOGE 20731 – CIG 9549967214

Adottata il 21/07/2023
Esecutiva dal 21/07/2023

21/07/2023	TORTI EMANUELA
------------	----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-78

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 – MISURA I2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE (PINQUA) - CENTRO STORICO - INT. 5. “SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. LOTTO 1: PIAZZA DELLE MONACHETTE, PIAZZA DELLE MARINELLE, PIAZZA TENEDO DETTA "MACELLARI", PIAZZA S. PANCRAZIO, VICO NUOVO”
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

CUP B37H21000520005 – MOGE 20731 – CIG 9549967214

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Regolamento n. 241/2021 del 12/02/2021 del Parlamento Europeo, l’Unione Europea istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- l’art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all’Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, prevede di “realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all’innovazione verde e alla sostenibilità”;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77;
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 804 del 20/01/2022 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell'Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell'intervento in questione;
- - con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del “Centro Storico” –

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

“Prè, Ghetto e Caricamento denominata C³: co-living, culture, commons”, “Prà mare e collina” e “Caruggi – Progetto Pilota”, tra cui l’intervento oggetto della presente determinazione;

- con Decreto del 7/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l’elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;

- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l’ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA;

-con lo stesso Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 29/12/2021 è stato approvato lo schema di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;

-con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e la successiva n. 64 del 03/11/2022, è stato approvato il 4° adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024., nel quale è inserito, all’annualità 2022, l’intervento “Sistema piazze e spazi aperti (Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", piazzetta privata limitrofa alla Casa della Giovane - vico superiore di S. Sabina, Piazza S. Pancrazio, Piazza Caricamento: recupero e adeguamento - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico-Int. 5” per la cifra di euro 4.250.389,17 tra i quali è compreso l’intervento “Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento” tra i quali il Lotto 1: Piazza Delle Monachette, Piazza Delle Marinelle, Piazza Tenedo Detta "Macellari", Piazza S. Pancrazio, Vico Nuovo- PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 5” MOGE 20731 - CUP B37H21000520005 per la cifra complessiva di euro 970.000,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell’ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti “finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”:

- ID 108 - “Prà mare e collina” per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 20/01/2022;
- ID 77 – “Centro Storico” per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;
- ID 500 - “Caruggi – Progetto Pilota” per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 29/12/2021;

- con il medesimo provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero dell’Interno per il triennio 2022-2023-2024;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con successiva con Determinazione Dirigenziale dell'area Servizi Tecnici Operativi n. 2022-270.0.0.-78 adottata il 06/07/2022 sono state impegnate le quote di cofinanziamento a carico del Comune di Genova a valere sulle risorse proprie dell'ente e in particolare Euro 129.294,33 a valere sui tre lotti di intervento di cui € 10.000,00 per il lotto 1 oggetto del presente provvedimento (B37H21000520005);

Premesso infine che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 280/2022 del 24/11/2022 è stato approvato il progetto definitivo relativo a “Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento” Lotto 1: Piazza Delle Monachette, Piazza Delle Marinelle, Piazza Tenedo Detta "Macellari", Piazza S. Pancrazio, Vico Nuovo” per una cifra complessiva di quadro economico di euro 970.000,00;

-la spesa di QE del progetto definitivo pari ad Euro 970.000,00 è finanziata, come segue:

-per Euro **800.000,00** con fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito del Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Progetto ID 500 “Pilota”, da erogarsi da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (Progetto Centro Storico – ID 77.), accertati con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022 (Acc.ti 2022/1680 - 2023/119 – 2024/37);

-per Euro **10.000,00** (Quota spese tecniche, non finanziabili con i predetti fondi) quale quota di cofinanziamento a carico del Comune di Genova a valere sulle risorse proprie dell'ente impegnati con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-78 adottata il 06/07/2022, esecutiva dal 11/07/2022

-per Euro **160.000,00** a seguito dell'incremento istituito con D.P.C.M. del 08/2022 accertati ed impegnati con D.D. n. 2022-212.0.0.-124 del 01/12/2022;

- con D.D. N. 2022-212.1.0.-84 del 15/12/2022, della Direzione Lavori Pubblici-Settore Attuazione Opere Pubbliche, sono stati approvati il Progetto definitivo dell'intervento, l'esecuzione dei lavori e le modalità gara, per un importo complessivo da porre a base di gara pari ad Euro 740.441,38 così suddivisi: Euro 31.799,76 per la progettazione esecutiva Euro 708.641,62 per i lavori comprensivi di Euro 21.605,62 per oneri per la sicurezza ed Euro 32.716,00 per opere in economia entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA;

- con il sopra citato provvedimento sono state inoltre stabilite le modalità di gara e di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021 (di conversione del D.L. n. 77/2021), mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione ex art. 59 comma 5 bis e art. 36, comma 9 bis del D.lgs. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.lgs. cit., delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata tramite l'applicazione di uno dei metodi di calcolo di cui al comma 2, sorteggiato in sede di gara, così come previsto dal citato disposto normativo;

- in virtù delle caratteristiche dell'appalto pubblico di progettazione esecutiva e lavori (avente ad

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera II - 2) del Codice, si è ritenuto necessario ed opportuno, procedere con la stipula di un contratto a "a corpo" per la quota relativa ai servizi tecnici e "a misura" per i lavori ai sensi degli art. 59 comma 5 bis del Codice;

- in ottemperanza agli obblighi di utilizzo di strumenti di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa (cfr. Linee Guida ANAC n. 4, punto 5.2 e 4.1.2), si è ritenuto opportuno utilizzare per l'esperimento della procedura negoziata la piattaforma telematica accessibile dalla pagina web <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>;

- alla procedura negoziata sono stati invitati n. 50 (cinquanta) operatori economici tramite Lettera di invito trasmessa via PEC in data 28/12/2022 Prot. n. 499471 dalla Stazione Unica Appaltante del Comune, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, nel rispetto del principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 33/2021, avvertendo che per l'aggiudicazione sarebbero stati seguiti i criteri sopra visti ed indicando come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 27/02/2023, mediante caricamento delle medesime sulla predetta piattaforma telematica, e quale data della prima seduta pubblica di gara il giorno 28/02/2023 alle ore 09:30;

- con D.D. N. 2023-212.1.0.-30 del 06/04/2023 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 5. Sistema piazze e spazi aperti: di recupero e adeguamento. Lotto 1: "Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo, detta "Macellari", Piazza S. Pancrazio, Vico Nuovo" all'Impresa Rebora Costruzioni s.n.c. di A. Rebora & C con sede in Campomorone (GE), Via C.E. Lombardo 7-9 RR, CAP 16014, Partita IVA e C.F. 01534970999, e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Genova, n. 01534970999, con il ribasso offerto del 16,555%, così da ridurre la preventivata progettazione esecutiva da Euro 31.799,76 ad Euro 26.535,31 e per l'importo lavori da Euro 654.320,00 ad Euro 545.997,32 oltre Euro 21.605,62 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 32.716,00 per opere in economia, per un totale di Euro 626.854,25, oltre contributi previdenziali sulla quota di progettazione ed I.V.A. di legge;

Considerato inoltre che:

- con nota dell'impresa Prot. 12/06/2023.0259387.E, allegata parte integrante del presente provvedimento, l'impresa nella persona dell'Arch. Luca Di Donna, facente parte dell'RTP costituito da Arch. Luca Di Donna, Enginia Studio Associato, Ing. Luca Pizzorni, indicato dall'impresa in sede di offerta in qualità di progettisti ha consegnato il progetto esecutivo costituito dagli elaborati in essa elencati;

- con nota di trasmissione Prot, 28/06/2023.0292349.U il responsabile di procedimento Arch. Emanuela Torti ha inoltrato il rapporto intermedio di verifica dando sette giorni per le modifiche ed integrazioni al progetto in esso elencate;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con nota Prot. 06/07/2023.0304743.E, allegata parte integrante, è stato consegnato il progetto modificato a seguito delle modifiche richieste composto dagli elaborati sotto elencati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

- PE-AR-R01_Relazione Tecnica Architettonica
- PE-AR-R02_Relazione CAM
- PE-AR-R03_Piano Gestione Rifiuti
- PE-AR-R04_Piano Sicurezza e Coordinamento
- PE-AR-R05_Fascicolo dell'Opera
- PE-AR-R06_Computo Metrico Estimativo
- PE-AR-R07_Computo Metrico
- PE-AR-R08_Analisi prezzi
- PE-AR-R09_Stima incidenza Manodopera
- PE-AR-R010_Elenco Elaborati
- PE-AR-R11_Costi della Sicurezza
- PE-AR-T01 RIL_100_planimetria_rev01
- PE-AR-T02 RIL_100_sezioni
- PE-AR-T03 PROG_100_planimetria_rev01
- PE-AR-T04 PROG_50_Marinelle_rev01
- PE-AR-T05 PROG_50_gradonata_Marinelle_rev01
- PE-AR-T06 PROG_20_part_Marinelle_rev01
- PE-AR-T07 PROG_50_Monachette_rev01
- PE-AR-T08 PROG_50_Tenedo_rev01
- PE-AR-T09 RIL_50_Vico nuovo
- PE-AR-T10 PROG_50_Vico nuovo_rev01
- PE-AR-T11 PROG_100_San Pancrazio_rev01
- PE-AR-T12 CONFR_100_planimetria

PROGETTO STRUTTURALE

- 12.90.00 E_ST RO1-REV00 RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- 12.90.00 E_ST RO2-REV00 RELAZIONE DI CALCOLO
- 12.90.00 E_ST RO3-REV00 RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
- 12.90.00 E_ST RO4-REV00 RELAZIONE SUI MATERIALI
- 12.90.00 E_ST RO5-REV00 PIANO DI MANUTENZIONE
- 12.90.00 ES_tT01 INQUADRAMENTO GENERALE SCALEA E PERGOLATO CARPENTERIA E SEZIONI – rev01
- 12.90.00 ES_tT02 VISTA 3D E PIANTA BASE PERGOLATO
- 12.90.00 ES_tT03 PIANTE SEZIONI E PROSPETTI PERGOLATO
- 12.90.00 ES_tT04 DETTAGLI COSTRUTTIV PERGOLATO 1/2
- 12.90.00 ES_tT05 DETTAGLI COSTRUTTIV PERGOLATO 2/2

PROGETTO IMPIANTISTICO

- PE_IE_Calcoli esecutivi degli impianti elettrici

- PE_IE_Relazione tecnica impianti elettrici
 - PE_IM_Calcoli esecutivi impianti meccanici
 - PE_IM_Relazione tecnica impianti meccanici
 - IE01_T01 Impianti elettrici
 - IE02_T02 Schemi unifilari impianti elettrici
 - IM01_T01_Impianto di irrigazione_rev01
 - IM02_T02_Impianto di raccolta acque bianche_rev01
- il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 del Codice, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica Prot. n. NP 1689/2023 del 20/07/2023 dal Responsabile Unico di Procedimento coadiuvato dallo staff;
- viste le risultanze positive del Rapporto Conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo di cui sopra, ed accertata la libera disponibilità di aree e immobili oggetto dei lavori ex art. 31 comma 4, lett. e) del Codice, il Responsabile Unico del Procedimento, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del Codice, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori con Verbale di validazione Prot. n. NP 1694/2023 del 21/07/2023, che si allega come parte integrante del presente provvedimento;
- detto verbale di validazione costituisce titolo edilizio, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del D.P.R. 380/2001, essendo intervenuta l'approvazione del progetto definitivo con deliberazione di Giunta Comunale n 280/2022 del 24/11/2022.

Dato atto:

- dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990
- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Emanuela Torti, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D.lgs. 267/2000;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Attestato l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.

Visto l'art. 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.

Visto il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108.

Visti gli articoli 107, 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visti gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001.

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025 e ss.mm.ii.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 2023-112 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati elencati nella parte narrativa, relativo ai lavori per la realizzazione degli interventi denominati "Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento" tra i quali il "Lotto 1: Piazza Delle Monachette, Piazza Delle Marinelle, Piazza Tenedo Detta "Macellari", Piazza S. Pancrazio, Vico Nuovo - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 5" MOGE 20731 - CUP B37H21000520005 per la cifra complessiva di Q.E, rimasto invariato rispetto al progetto definitivo, pari ad euro 970.000,00;
- 2) di dare atto che il Responsabile di Procedimento ha sottoscritto il Verbale di Validazione Prot. Rep. n. NP 1694/2023 del 21/07/2023 redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del codice, anch'esso allegato come parte integrante del presente provvedimento;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 7 comma 1 del DPR 380/2001, con l'approvazione del progetto e della validazione dello stesso, è stato conseguito il necessario titolo edilizio abilitativo, vista l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento con la citata deliberazione di Giunta Comunale DGC-2022-280 del 24/11/2022;
- 4) di dare atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 5) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 6) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente

Arch. Emanuela Torti



Luca Di Donna Architetto

studio di progettazione

Spett.le
Comune di Genova
Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche
Via di Francia, 1
16149 Genova – GE
A mezzo pec:
comunegenova@postemailcertificata.it

Genova, li 10/06/2023

OGGETTO: Sistema Piazze e spazi aperti (P.zza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", P.zza San Pancrazio, Vico Nuovo: recupero e adeguamento – PNRR M5C2-2.3 – PINQuA Centro Storico – Int. 7 - GENOVA. (CUP B37H21000520005 - MOGE 20731)

In riferimento al progetto in oggetto si trasmette la seguente documentazione:

PROGETTO ARCHITETTONICO

PE-AR-R01_Relazione Tecnica Architettonica
PE-AR-R02_Relazione CAM
PE-AR-R03_Piano Gestione Rifiuti
PE-AR-R04_Piano Sicurezza e Coordinamento
PE-AR-R05_Fascicolo dell'Opera
PE-AR-R06_Computo Metrico Estimativo
PE-AR-R07_Computo Metrico
PE-AR-R08_Analisi prezzi
PE-AR-R09_Stima incidenza Manodopera
PE-AR-R010_Elenco Elaborati
PE-AR-T01 RIL_100_planimetria
PE-AR-T02 RIL_100_sezioni
PE-AR-T03 PROG_100_planimetria
PE-AR-T04 PROG_50_Marinelle
PE-AR-T05 PROG_50_gradonata_Marinelle
PE-AR-T06 PROG_20_part_Marinelle
PE-AR-T07 PROG_50_Monachette
PE-AR-T08 PROG_50_Tenedo
PE-AR-T09 RIL_50_vico nuovo
PE-AR-T10 PROG_50_vico nuovo
PE-AR-T11 PROG_100_san pancrazio

PROGETTO STRUTTURALE

12.90.00 E_ST RO1-REV00 RELAZIONIE ILLUSTRATIVA
12.90.00 E_ST RO2-REV00 RELAZIONE DI CALCOLO
12.90.00 E_ST RO3-REV00 RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
12.90.00 E_ST RO4-REV00 RELAZIONE SUI MATERIALI
12.90.00 E_ST RO5-REV00 PIANO DI MANUTENZIONE
12.90.00 ESIT01 INQUADRAMENTO GENERALE SCALEA E PERGOLATO CARPENTERIA E SEZIONI



12.90.00 ESiT02 VISTA 3D E PIANTE BASE PERGOLATO
12.90.00 ESiT03 PIANTE SEZIONI E PROSPETTI PERGOLATO
12.90.00 ESiT04 DETTAGLI COSTRUTTIV ERGOLATO 1/2
12.90.00 ESiT05 DETTAGLI COSTRUTTIV ERGOLATO 2/2
PROGETTO IMPIANTISTICO
PE_IE_Calcoli esecutivi degli impianti elettrici
PE_IE_Relazione tecnica impianti elettrici
PE_IM_Calcoli esecutivi impianti meccanici
PE_IM_Relazione tecnica impianti meccanici
IE01_T01 Impianti elettrici
IE02_T02 Schemi unifilari impianti elettrici
IM01_T01_ Impianto di irrigazione
IM02_T02_ Impianto di raccolta acque bianche

N.1 copia digitale formato. pdf, firmata digitalmente scaricabile al seguente link:

https://www.myqnapcloud.com/smartshare/741i5i0lo61n825s678u879b_e79gh5jk30nq2o7uq357863926457eh7

Cordiali saluti

Arch. Luca Di Donna





Luca Di Donna Architetto

studio di progettazione

Spett.le
Comune di Genova
Direzione Lavori Pubblici
Settore Attuazione Opere Pubbliche
Via di Francia, 1
16149 Genova – GE
A mezzo pec:
comunegenova@postemailcertificata.it

Genova, li 05/07/2023

OGGETTO: Sistema Piazze e spazi aperti (P.zza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta “Macellari”, P.zza San Pancrazio, Vico Nuovo: recupero e adeguamento – PNRR M5C2-2.3 – PINQuA Centro Storico – Int. 7 - GENOVA. (CUP B37H21000520005 - MOGE 20731)

In riferimento al progetto in oggetto ed al successivo rapporto di verifica prot. 0292349 si trasmette la seguente documentazione su cartella condivisa messa a disposizione per la consegna degli elaborati della prima consegna in nuova cartella denominata integrazioni per validazione:

PROGETTO ARCHITETTONICO

PE-AR-R01_Relazione Tecnica Architettonica

E' stata aggiornata tipologia di panchina su P.zza Marinelle

E' stata inserita la descrizione dell'intervento su Vico Nuovo

E' stata corretta tipologia canestro

E' stata inserita accettazione relazione DNSH progetto definitivo

E' stato inserito il capitolo relativo alle indagini ex art. 34 comma 2 DPR 207/2010

PE-AR-R04_Piano Sicurezza e Coordinamento

E' stata inserita la tavola PE-AR-R11 con il computo dei costi della sicurezza ricavata da Acleweb

PE-AR-R06_Computo Metrico Estimativo

Appena verrà fornita autorizzazione a poter modificare le analisi prezzi su Acleweb si procederà agli adeguamenti richiesti

Voce 7 si è adeguato il tipo di canestro

Si è riportata l'indicazione delle pavimentazioni oggetto di sostituzione sulle tavole

Si è riportato prezzo di panchina normale

PE-AR-R08_Analisi prezzi

Si inseriscono preventivi relativi alle nuove voci, per le rimanenti si faccia riferimento a quelle di progetto definitivo.

Appena verrà fornita autorizzazione a poter modificare le analisi prezzi su Acleweb si procederà agli adeguamenti richiesti

Per prezzo calcestruzzo architettonico è corretta la ripartizione valori numerici di prezzo e quantità riportata. I riferimenti di quantità di uso di prodotto per analisi prezzi sono dati a mq e pertanto si è utilizzata tale unità di misura

PE-AR-T01 RIL_100_planimetria

Inserite misure principali

PE-AR-T03 PROG_100_planimetria

Inserite specifiche arredi

Modificata tipologia panchina P.zza Marinelle

Per arredi P.zza Tenedo si è reso più evidente il tratteggio dell'area di rispetto e specificata tavola di riferimento degli attrezzi ginnici

PE-AR-T04 PROG_50_Marinelle

Inserita indicazione pozzetti/griglie di scarico acque. Per altri pozzetti non è stata fornita relativa indicazione nel progetto definitivo.

Il pozzetto a scomparsa è stato indicato graficamente in questa tavola architettonica e rappresentato dettagliatamente nella tavola T01 E IE (Particolare Pozzetto con Quadro Prese)

Nella tavola si riporta riferimento alla tavola in cui sono rappresentate sezioni FF e GG.

Sono stati riportati i particolari stratigrafici delle pavimentazioni in cemento architettonico e in pietra arenaria.

E' stato inserito dettaglio mappa tattile

E' stato indicato il percorso accessibile e indicato in legenda

E' stato indicato il dislivello inferiore a 2,5 cm sulle soglie sulla piazza interessate dall'intervento di ripavimentazione

E' stata evidenziata la porzione di nuova pavimentazione.

PE-AR-T05 PROG_50_gradonata_Marinelle

Adeguata pendenza rampa

PE-AR-T06 PROG_20_part_Marinelle

Modificata tipologia panchina

Inserito dettaglio fondazione mappa tattile

PE-AR-T07 PROG_50_Monachette

Il fornitore non ha richiesto materiali specifici sotto i basamenti degli arredi sportivi

Si adegua tipologia canestro

Viene inserito dettaglio mappa tattile, legenda Loges, percorso accessibile e area sosta veicolare

PE-AR-T08 PROG_50_Tenedo

Il fornitore non ha richiesto materiali specifici sotto i basamenti degli arredi sportivi si veda dettaglio fissaggio.

Dettagliata stratigrafia in corrispondenza di aiuola. Si è inserito dettaglio fondazione attrezzi ginnici.

La ringhiera verrà sostituita, trattata con antiruggine e due mani di smalto. Le quote riportate indicano il rispetto del non attraversamento di oggetti.

E' stato inserito percorso disabili

PE-AR-T10 RIL_50_vico nuovo

Il dettaglio della pavimentazione è stato studiato rilevando la pavimentazione esistente nel tratto iniziale della strada e riproposto nella parte in progetto al fine di garantirne la continuità. La porzione con dimensioni 26x60 è posta solo a delimitare il tratto centrale posto a correre come da pavimentazione esistente. Lo spessore della pavimentazione è stato portato a 8 cm.

PE-AR-T11 PROG_100_san pancrazio

Si dettagliano le aree oggetto di intervento che coincidono con quelle ammalorate il tutto riportato su rilievo esistente

PE-AR-T12 CONFR_100_planimetria

Si predispongono tavole di confronto

PROGETTO STRUTTURALE

12.90.00 EST01 INQUADRAMENTO GENERALE SCALEA E PERGOLATO CARPENTERIA E SEZIONI

Si integrano rappresentazioni armature

Si ritiene sufficiente la relazione geologica esistente

PROGETTO IMPIANTISTICO

PE-AR-R08 Analisi prezzi

Per tutte le voci che non sono riprese dal prezzario occorre:

- inserire il preventivo.
- dare chiara evidenza dell'incremento dovuto alle spese generali e utili d'impresa, nella misura complessiva del 26,5 %

In aggiunta a quanto sopra:

- per la voce 25.550.PA occorre fornire una descrizione di maggior dettaglio, non è chiaro se è compreso il motore, l'impianto di cablaggio, parti di impianto elettrico e tutto quanto necessario al suo funzionamento;
- per la voce 25.A66.B20.010.PA sul calcestruzzo sembrerebbe più indicata l'unità di misura a mc, salvo ulteriori precisazioni. Inoltre sembrerebbero invertiti i valori numerici di Prezzo e Quantità.

- Per gli impianti è stata inserita una sola nuova voce di analisi prezzi IE-18 (usato progressivo voci esistenti) relativa alla fornitura e posa in opera di un nuovo illuminante su palo esistente in Piazza Marinelle. Si allega a riguardo preventivo fornitore;
- Relativamente alla voce 25.550.PA, presente nel computo edile, è una voce redatta dai progettisti della fase definitiva che è rimasta invariata. Pertanto si rimanda all'analisi effettuata dai progettisti interni

Serie: PROGETTO IMPIANTISTICO

IM01_T01 Impianto di irrigazione

Manca l'indicazione della profondità di posa delle tubazioni, occorre giustificare il diverso percorso di allaccio alla rete rispetto al progetto definitivo. Occorre indicare nei relativi elaborati la parte di pavimentazione da rimuovere e ripristinare, per consentire la posa della tubazione d'allaccio.

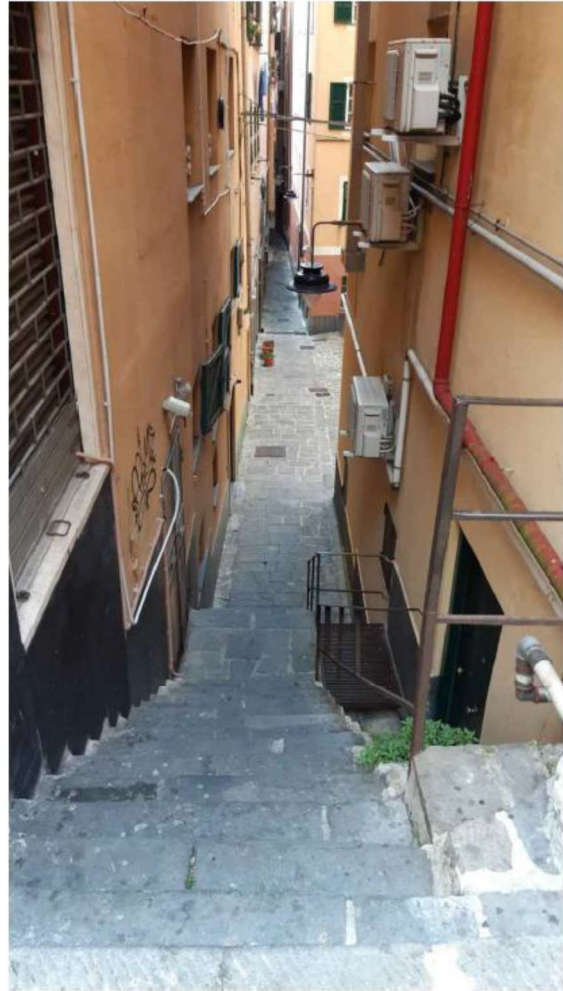
IM02_T02 Impianto di raccolta acque bianche

Manca l'indicazione delle quote di posa delle tubazioni e dei pozzetti

Osservazioni generali

Manca il piano di manutenzione impianti.

- Per l'impianto di irrigazione indicata quota profondità in legenda e tipico installazione. Per quanto riguarda diverso percorso allaccio su acquedotto comunale è stato valutato nell'ambito del sopralluogo che la soluzione del prg. definitivo presentasse alcune criticità dovute ad interferenze con altre proprietà attestata su via Balbi. Infatti è presente una scala e lo spazio tra la stessa e l'edificio è costituita da un terrazzo di accesso unità immobiliare di altra proprietà.



Vista l'impossibilità a realizzare la rete interrata, sotto traccia o a vista si è optati per realizzare un nuovo allaccio su pozzetto esistente acquedotto corrente su via Pre'.

- E' stato inserito un dettaglio altimetrico con indicazioni delle profondità posa tubazioni e pozzetti del sistema di raccolta acque bianche
- Per il piano di manutenzione è rimasto tutto invariato quindi vale quello già allegato al progetto definitivo andato in gara trattandosi di appalto integrato

N.1 copia digitale formato. pdf, firmata digitalmente scaricabile al seguente link:

https://www.myqnapcloud.com/smartshare/741i5i0lo61n825s678u879b_e79gh5jk30nq2o7uq357863926457eh7

Cordiali saluti

Arch. Luca Di Donna



02						
01	03/07/2023	modifiche come da richieste rapporto di verifica del 28/06/23				
00						
Revisione	Data	Oggetto	Redatto	Controllato	Verificato	Approvato



COMUNE DI GENOVA



DIREZIONE PROGETTAZIONE

Direttore
Arch. Giuseppe CARDONA

Dirigente
Settore Progettazione Specialistica
Arch. Laura VIGNOLI

Comittente
ASSESSORATO BILANCIO, LAVORI PUBBLICI,
OPERE STRATEGICHE INFRASTRUTTURALI, RAPPORTI CON I MUNICIPI

Codice Progetto
12.90.00

COORDINAMENTO
PROGETTAZIONE
Arch. Giacomo GALLARATI

RESPONSABILE UNICO
PROCEDIMENTO
Arch. Emanuela TORTI

Progetto Architettonico
Arch. Luca Di Donna

Computi e capitolati

Progetto Strutture
Enginia Studio Associato
Via Fratelli Cervi 5/ 12 - 16010 Sant'Olcese (GE)
e-mail: michele.dambri@libero.it

Piano Sicurezza Coordinamento
Arch. Luca Di Donna

Impianti elettrici e Infrastruttura tecnologica
Ing. Luca Pizzomi

Relazione geologica
F.S.T. Dott. Geol. Francesco AMANDOLA

Rilievi topografici
Ufficio Topografico - Codice di tracciamento: T3724
Resp. Ufficio: F.S.T. Arch. Ivano BAREGGI
Rilevatori: I.S.T. Dott. Matteo PRIVITERA
I.S.T. Geom. Bartolomeo CAVIGLIA
I.S.T. Geom. Antonella CONTI
F.S.T. Sig. Giuseppe STRAGAPEDE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



P.N.R.R. - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA)
Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3

Intervento/Opera
Sistema piazze e spazi aperti (Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", Piazza S. Pancrazio, Vico Nuovo: recupero e adeguamento - PNRR M5C2-2.3 - PINQuA Centro Storico - Int. 5)

Oggetto della Tavola
PROGETTO: Elenco Elaborati

Livello Progettazione
PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO

Codice MOGE
20731

Codice CUP
B37H21000520005

Codice identificativo tavola

Municipio	CENTRO EST	I
Quartiere	CENTRO STORICO	12
N° progr. tav.	N° tot. tav.	
Scala	Data	
	GIU 2023	

Tavola n°
R-10
E-Ar

PROGETTO ARCHITETTONICO

- PE-AR-R01_Relazione Tecnica Architettonica
- PE-AR-R02_Relazione CAM
- PE-AR-R03_Piano Gestione Rifiuti
- PE-AR-R04_Piano Sicurezza e Coordinamento
- PE-AR-R05_Fascicolo dell'Opera
- PE-AR-R06_Computo Metrico Estimativo
- PE-AR-R07_Computo Metrico
- PE-AR-R08_Analisi prezzi
- PE-AR-R09_Stima incidenza Manodopera
- PE-AR-R010_Elenco Elaborati
- PE-AR-T01 RIL_100_planimetria
- PE-AR-T02 RIL_100_sezioni
- PE-AR-T03 PROG_100_planimetria
- PE-AR-T04 PROG_50_Marinelle
- PE-AR-T05 PROG_50_gradonata_Marinelle
- PE-AR-T06 PROG_20_part_Marinelle
- PE-AR-T07 PROG_50_Monachette
- PE-AR-T08 PROG_50_Tenedo
- PE-AR-T09 RIL_50_vico nuovo
- PE-AR-T10 PROG_50_vico nuovo
- PE-AR-T11 PROG_100_san pancrazio
- PE-AR-T12 CONFRONTO_Planimetria Generale

PROGETTO STRUTTURALE

- 12.90.00 E_ST RO1-REV00 RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- 12.90.00 E_ST RO2-REV00 RELAZIONE DI CALCOLO
- 12.90.00 E_ST RO3-REV00 RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
- 12.90.00 E_ST RO4-REV00 RELAZIONE SUI MATERIALI
- 12.90.00 E_ST RO5-REV00 PIANO DI MANUTENZIONE
- 12.90.00 ES_tT01 INQUADRAMENTO GENERALE SCALEA E PERGOLATO CARPENTERIA E SEZIONI
- 12.90.00 ES_tT02 VISTA 3D E PIANTA BASE PERGOLATO
- 12.90.00 ES_tT03 PIANTE SEZIONI E PROSPETTI PERGOLATO
- 12.90.00 ES_tT04 DETTAGLI COSTRUTTIVI PERGOLATO 1/2
- 12.90.00 ES_tT05 DETTAGLI COSTRUTTIVI PERGOLATO 2/2

PROGETTO IMPIANTISTICO

- PE_IE_Calcoli esecutivi degli impianti elettrici
- PE_IE_Relazione tecnica impianti elettrici
- PE_IM_Calcoli esecutivi impianti meccanici
- PE_IM_Relazione tecnica impianti meccanici
- IE01_T01 Impianti elettrici
- IE02_T02 Schemi unifilari impianti elettrici
- IM01_T01 Impianto di irrigazione
- IM02_T02 Impianto di raccolta acque bianche



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – MISSIONE 5 – COMPONENTE 2 - MISURA I2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL’ABITARE (PINQUA) CENTRO STORICO – INT. 5. SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. LOTTO 1-PIAZZA DELLE MONACHETTE, PIAZZA DELLE MARINELLE, PIAZZA TENEDO DETTA “MACELLARI”, PIAZZA S. PANCRAZIO, VICO NUOVO.

Appaltatore: Reborra Costruzioni snc di A. Reborra & C. con sede in Campomorone (GE), Via C.E. Lombardo 7-9 RR, C.F. e Partita I.V.A. 01534970999.

Approvazione Progetto Definitivo: D.D. n. 2022-212.1.0.-84 del 22/12/2022.

Aggiudicazione definitiva: D.D. n. 2023-212.1.0.-30 del 14/04/2023.

Contratto: in corso di stipula

CUP: B37H21000520005 – MOGE: 20731 – CIG: 9549967214

VERBALE DI CANTIERABILITÀ DEI LAVORI

L'anno 2023, il giorno 28 del mese di giugno l'Arch. Emanuela Torti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 comma 4 lett. e) del D.Lgs. 50/2016.

DICHIARA

di aver accertato la libera disponibilità, per quanto riguarda le opere da eseguirsi, di aree e immobili necessari.

Letto, confermato e sottoscritto.

Genova, li 28/06/2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Emanuela Torti

L'APPALTATORE

Reborra Costruzioni s.n.c.

Simone Reborra



COMUNE DI GENOVA

**LAVORI PUBBLICI
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Misura I2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 5.

“Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento. Lotto 1: Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta “Macellari”, Piazza S. Pancrazio, Vico Nuovo”.

CUP: B37H21000520005 – MOGE: 20731

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

20/07/2023



COMUNE DI GENOVA

Scopo del presente verbale è il controllo tecnico del progetto esecutivo relativo all'intervento denominato **“Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento. Lotto 1: Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta “Macellari”, Piazza S. Pancrazio, Vico Nuovo”**.

Il presente verbale è redatto dal RUP Arch. Emanuela Torti, nominato con ord. 2022-93 del 06/04/2022, come previsto dall'art. 26, comma 6d del D.Lgs. 50/2016, si è avvalso dell'ausilio dell'Ufficio tecnico del Settore Attuazione Opere Pubbliche ed ha proceduto alla Verifica del progetto esecutivo per i lavori di **“SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO. LOTTO 1: PIAZZA DELLE MONACHETTE, PIAZZA DELLE MARINELLE, PIAZZA TENEDO DETTA “MACELLARI”, PIAZZA S.PANCRAZIO, VICO NUOVO”**.

L'Impresa Reborra Costruzioni s.n.c. di A. Reborra & C., ha consegnato gli elaborati costitutivi del progetto esecutivo per i lavori di **“SISTEMA PIAZZE E SPAZI APERTI: RECUPERO E ADEGUAMENTO.LOTTO 1: PIAZZA DELLE MONACHETTE, PIAZZA DELLE MARINELLE, PIAZZA TENEDO DETTA “MACELLARI”, PIAZZA S.PANCRAZIO, VICO NUOVO”**. ”.

Con riferimento al contratto cronologico n. 347 del 13 Luglio 2023 i progettisti incaricati dall'R.T.I. appaltatore per la redazione del progetto esecutivo sono:

Per la redazione della Progettazione Esecutiva è stata formalmente affidata al R.T.P. formato da Arch. Luca Di Donna, Enginia di Michele D'Ambrini e Lorenzo Sbarboro – Studio Associato, Ing. Luca Pizzorni e Ing. Alessia Antonelli, con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-30 adottata il 06/04/2023 ed esecutiva dal 14/04/2023.

La progettazione nel suo insieme è stata seguita dall'Arch. Luca Di Donna, in qualità di Coordinatore della Progettazione; il Progetto Architettonico a firma dell'Arch. Luca Di Donna, il Progetto Strutturale dallo Studio Associato Enginia di Michele D'Ambrini e Lorenzo Sbarboro a firma dell'Ing. Michele D'Ambrini, il Progetto Impiantistico a firma dell'Ing. Luca Pizzorni per gli impianti meccanici e per gli impianti elettrici, il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione dall'Arch. Luca Di Donna, i rilievi dall'Arch. Luca Di Donna.

La “Relazione specialistica DNSH”, nonché il “Piano di Gestione materie”, richieste e necessarie in quanto trattasi di progetto PNRR, sono state elaborate e accettate dall'Arch. Luca Di Donna.

In data 12/06/2023, tramite comunicazione PEC prot. 12/06/2023.0259387.E, il suddetto gruppo di progettazione ha consegnato gli elaborati costitutivi del progetto esecutivo per i lavori di **“Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento. Lotto 1: Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta “Macellari”, Piazza S.Pancrazio, Vico Nuovo”**.

In data 28/06/2023 si è svolto un incontro congiunto con il progettista Arch. Luca Di Donna ed il RUP, durante il quale è stato consegnato brevi manu il Rapporto Intermedio di Verifica Prot. 28/06/2023.0292349.U riguardante la richiesta ai progettisti di alcuni chiarimenti in merito ad aspetti progettuali, nonché di alcune modifiche e/o integrazioni agli elaborati progettuali.

**COMUNE DI GENOVA**

A seguito di tali richieste, con PEC in data 06/07/2023, il Coordinatore della progettazione ha trasmesso gli elaborati costitutivi del progetto esecutivo, modificati secondo le integrazioni richieste durante l'incontro congiunto, composto dagli elaborati progettuali elencati nel seguito.

Coordinamento: Arch. Luca Di Donna

PROGETTO ARCHITETTONICO

- PE-AR-R01_Relazione Tecnica Architettonica
- PE-AR-R02_Relazione CAM
- PE-AR-R03_Piano Gestione Rifiuti
- PE-AR-R04_Piano Sicurezza e Coordinamento
- PE-AR-R05_Fascicolo dell'Opera
- PE-AR-R06_Computo Metrico Estimativo
- PE-AR-R07_Computo Metrico
- PE-AR-R08_Analisi prezzi
- PE-AR-R09_Stima incidenza Manodopera
- PE-AR-R010_Elenco Elaborati
- PE-AR-T01 RIL_100_planimetria
- PE-AR-T02 RIL_100_sezioni
- PE-AR-T03 PROG_100_planimetria
- PE-AR-T04 PROG_50_Marinelle
- PE-AR-T05 PROG_50_gradonata_Marinelle
- PE-AR-T06 PROG_20_part_Marinelle
- PE-AR-T07 PROG_50_Monachette
- PE-AR-T08 PROG_50_Tenedo
- PE-AR-T09 RIL_50_vico nuovo
- PE-AR-T10 PROG_50_vico nuovo
- PE-AR-T11 PROG_100_san pancrazio
- PE-AR-T12 CONFRONTO_Planimetria Generale



COMUNE DI GENOVA

PROGETTO STRUTTURALE

- 12.90.00 E_ST RO1-REV00 RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- 12.90.00 E_ST RO2-REV00 RELAZIONE DI CALCOLO
- 12.90.00 E_ST RO3-REV00 RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
- 12.90.00 E_ST RO4-REV00 RELAZIONE SUI MATERIALI
- 12.90.00 E_ST RO5-REV00 PIANO DI MANUTENZIONE
- 12.90.00 ES_t01 INQUADRAMENTO GENERALE SCALEA E PERGOLATO CARPENTERIA E SEZIONI
- 12.90.00 ES_t02 VISTA 3D E PIANTA BASE PERGOLATO
- 12.90.00 ES_t03 PIANTE SEZIONI E PROSPETTI PERGOLATO
- 12.90.00 ES_t04 DETTAGLI COSTRUTTIV PERGOLATO 1/2
- 12.90.00 ES_t05 DETTAGLI COSTRUTTIV PERGOLATO 2/2

PROGETTO IMPIANTISTICO

- PE_IE_Calcoli esecutivi degli impianti elettrici
- PE_IE_Relazione tecnica impianti elettrici
- PE_IM_Calcoli esecutivi impianti meccanici
- PE_IM_Relazione tecnica impianti meccanici
- IE01_T01 Impianti elettrici
- IE02_T02 Schemi unifilari impianti elettrici
- IM01_T01 Impianto di irrigazione
- IM02_T02 Impianto di raccolta acque bianche

La sottoscritta Arch. Emanuela Torti, ha verificato, in contraddittorio con il Coordinatore della Progettazione Arch. Luca Di Donna, la conformità del Progetto Esecutivo. In particolare sono state verificate:

- a) la completezza della progettazione, per il livello di progettazione in esame e per la tipologia dell'opera;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;



COMUNE DI GENOVA

- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, visti gli elaborati progettuali inerenti;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, visti i computi metri e gli elenchi prezzi;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Si riporta nel seguito la Tabella di controllo degli elaborati obbligatori ai sensi dell'art.33 del D.P.R. 207/2010.

Rif. D.P.R. 207/10	Tipo elaborato	Presente	Controllato	Note (**)
Art. 34	Relazione generale	Si	Si	A
Art. 35	Relazioni tecniche e specialistiche	Si	Si	A
	• relazione geologica	Si	Si	A
	• relazioni idrologica e idraulica	No	No	NP
	• relazione sulle strutture	Si	Si	A
	• relazione geotecnica	Si	Si	A
	• relazione archeologica	No	No	NP
	• relazione opere architettoniche	Si	Si	A
	• relazione tecnica impianti	Si	Si	A
	• relazione sistema di sicurezza	No		
	• relazione sulla gestione delle materie	Si	Si	A
• relazione sulle interferenze	No	No	NP	
Art. 36	Elaborati grafici del progetto esecutivo	Si	Si	A
Art. 37	Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	Si	Si	A
Art. 38	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	Si	Si	A
Art. 39	Piano di sicurezza e coordinamento	Si	Si	A
Art. 39.3	Quadro di incidenza della mano d'opera	Si	Si	A
Art. 40	Cronoprogramma	Si	Si	A
Art. 41	Elenco dei prezzi unitari	Si	Si	A
Art. 42	Computo metrico estimativo e quadro economico	Si	Si	A
Art. 43	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	Si	Si	A
Art. 31	Piano particellare di esproprio	No		NP

** A = approvato - A/C = approvato con commenti - NP = non pertinente

In relazione alle risultanze delle verifiche operate e sopra descritte, la scrivente R.U.P. Arch. Emanuela Torti, con riferimento alla documentazione visionata ritiene conclusa positivamente l'attività di verifica del progetto esecutivo relativo a "Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento. Lotto 1: Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", Piazza S.Pancrazio, Vico Nuovo".



COMUNE DI GENOVA

SI SPECIFICA CHE:

In Piazza delle Monachette non è possibile effettuare fori sulla pavimentazione soprastante il solaio del garage di proprietà privata come da relazione tecnica illustrativa.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto in data odierna dal R.U.P. e dal Coordinatore della Progettazione.

Genova, 20/07/2023

Il Verificatore:
Arch. Emanuela Torti

Per RTP:
Arch. Luca Di Donna
Enginia di Michele D'Ambrini e Lorenzo Sbarboro – Studio Associato
Ing. Luca Pizzorni
Ing. Alessia Antonelli

Il Coordinatore della Progettazione
Arch. Luca Di Donna

Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Emanuela Torti)



COMUNE DI GENOVA

**LAVORI PUBBLICI
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Misura I2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 5.

“Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento. Lotto 1: Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta “Macellari”, Piazza S. Pancrazio, Vico Nuovo”.

CUP: B37H21000520005 – MOGE: 20731

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell’art. 26 c.8 del D.Lgs 50/2016 e dell’art. 55 del D.P.R. n° 207 del 5.10.2010)

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Emanuela Torti

21/07/2023



COMUNE DI GENOVA

Il giorno 21 del mese di luglio dell'anno 2023, presso l'ufficio dello scrivente si procede a quanto segue.

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-30 adottata il 06/04/2023 ed esecutiva dal 14/04/2023, è stata aggiudicata all'Impresa Rebora Costruzioni s.n.c. di A. Rebora & C. la redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori dell'intervento di cui trattasi;
- Per la redazione della Progettazione Esecutiva è stata formalmente affidata al R.T.P. formato da Arch. Luca Di Donna, Enginia di Michele D'Ambrini e Lorenzo Sbarboro – Studio Associato, Ing. Luca Pizzorni e Ing. Alessia Antonelli, con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-30 adottata il 06/04/2023 ed esecutiva dal 14/04/2023.

La progettazione nel suo insieme è stata seguita dall'Arch. Luca Di Donna, in qualità di Coordinatore della Progettazione; il Progetto Architettonico a firma dell'Arch. Luca Di Donna, il Progetto Strutturale dallo Studio Associato Enginia di Michele D'Ambrini e Lorenzo Sbarboro a firma dell'Ing. Michele D'Ambrini, il Progetto Impiantistico a firma dell'Ing. Luca Pizzorni per gli impianti meccanici e per gli impianti elettrici, il Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione dall'Arch. Luca Di Donna, i rilievi dall'Arch. Luca Di Donna.

La "Relazione specialistica DNSH", nonché il "Piano di Gestione materie", richieste e necessarie in quanto trattasi di progetto PNRR, sono state elaborate dall'Arch. Luca Di Donna.

Considerato:

- che il progetto Esecutivo in argomento è stato redatto in coerenza con il precedente progetto Definitivo, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2022/280 del 24/11/2022;
- altresì il contenuto del "Rapporto conclusivo di Verifica del Progetto Esecutivo" redatto in data 20/07/2023 Rep. NP 20/07/2023.0001689.I ai sensi dell'art. 54 comma 7 del D.P.R. 207/2010, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente documento, la sottoscritta Arch. Emanuela Torti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010.

VALIDA IL PROGETTO ESECUTIVO

Piano Nazionale di Ripresa E Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 – Misura I2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA) Centro Storico - Int. 5. "Sistema piazze e spazi aperti: recupero e adeguamento. Lotto 1: Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", Piazza S. Pancrazio, Vico Nuovo".

Letto, approvato e sottoscritto in Genova, lì 21 Luglio 2023

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Emanuela Torti)