



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-83

L'anno 2023 il giorno 01 del mese di Agosto il sottoscritto Vacca Chiara in qualità di dirigente delegato di Settore Attuazione Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 - Misura I2.3 – Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare (PINQUA) Centro Storico – int. 4.

Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per centro di produzione culturale”.

Impegno di spesa relativo al dettaglio delle spese tecniche per attività di sopralluogo da parte di E-Distribuzione S.p.A. nell’ambito dei lavori CUP B37H21000510005 – MOGE 20730

Adottata il 01/08/2023
Esecutiva dal 09/08/2023

01/08/2023	VACCA CHIARA
04/08/2023	VACCA CHIARA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
ATTUAZIONE OPERE PUBBLICHE**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-83

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 - Misura I2.3 – Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare (PINQUA) Centro Storico – int. 4.

Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per centro di produzione culturale.

Impegno di spesa relativo al dettaglio delle spese tecniche per attività di sopralluogo da parte di E-Distribuzione S.p.A. nell’ambito dei lavori

CUP B37H21000510005 – MOGE 20730

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Andrea Accorso

Premesso che:

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l’art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all’Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

e Resilienza (PNRR);

- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità";
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 804 del 20/01/2022 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell'Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell'intervento in questione.

Premesso altresì che:

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

(proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del “Centro Storico” – “Prè, Ghetto e Caricamento denominata C³: co-living, culture, commons”, “Prà mare e collina” e “Caruggi – Progetto Pilota”, tra cui l’intervento oggetto della presente determinazione;

- con Decreto del 7/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l’elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l’ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA;
- con gli stessi Decreti del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono stati approvati gli schemi di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;
- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale DCC n. 64 del 03/11/2022, è stato approvato il 4° adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, all’annualità 2022, l’intervento “Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per Centro di produzione Culturale - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 4” MOGE 20730 - CUP B37H21000510005 per la cifra complessiva di Euro 841.825,35;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell’ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti “finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”:
 - ID 108 - “Prà mare e collina” per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale 804 del 20/01/2022;
 - ID 77 – “Centro Storico” per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;
 - ID 500 - “Caruggi – Progetto Pilota” per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale n. 17524 del 29/12/2021;
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023-2024.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Premesso infine che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 252 del 03/11/2022 esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dal RTP AGLArchitetcs S.r.l. STP, in qualità di mandataria, Molfino & Longo Ingegneria S.r.l., CVD Progetti S.r.l., Arch. Marina Bonacasa ed Arch. Agnese Clavarino, per una spesa complessiva pari ad euro (Q.E) 841.825,35;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022_212.1.0.-76, adottata il 05/12/2022 ed esecutiva dal 09/12/2022, sono stati approvati il progetto esecutivo, i lavori e le modalità di gara per la realizzazione dell'intervento denominato "Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per Centro di produzione Culturale - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico Int. 4" per un importo complessivo dei lavori stessi, "a misura", da porre a base di gara, di complessivi Euro 650.000,00, di cui Euro 17.302,78 per oneri della sicurezza, già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 19.881,36 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. e, pertanto, per un importo complessivo pari ad Euro 841.825,35;
- a seguito di procedura negoziata telematica ai sensi dell'Art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021 (di conversione al D.L. n. 77/2021), con Determinazione Dirigenziale n. 2023-212.1.0.-4 adottata il 08/02/2023 ed immediatamente esecutiva si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori all'impresa CMP S.r.l., con sede in Via alla Stazione di San Quirico 70, 16163 Genova, partita IVA e codice fiscale n. 01957970997;
- il contratto di appalto per i lavori in oggetto è stato stipulato in data 17/04/2023 con Cronologico n. 200.

Considerato che:

- per l'esecuzione dei lavori appaltati di recupero e adeguamento per Centro di produzione culturale è necessario procedere ad "attività di sopralluogo" da parte di E-Distribuzione S.p.A. ai fini della verifica, valutazione ed approfondimenti dell'effettiva operatività di un gruppo di cavi riscontrati durante il corso delle demolizioni ed interferenti con i lavori in progetto, per una spesa forfettaria fissata da E-Distribuzione pari ad Euro 100,00, oltre IVA al 22%, pertanto per un importo complessivo pari ad Euro 122,00.

Considerato inoltre che:

- la spesa di cui sopra, reperibile dalle somme a disposizione del Q.E. di progetto, è ritenuta congrua e corrispondente alle esigenze rappresentate dalla Direzione nell'ambito dell'intervento "**EX CINEMA TEATRO FOSSATELLO, PIAZZA FOSSATELLO 1: RECUPERO E ADEGUAMENTO PER CENTRO DI PRODUZIONE CULTURALE**", oltre che coerente con interventi simili nell'attuale mercato;
- E-Distribuzione S.p.A. possiede le competenze e le licenze necessarie per provvedere con proprio personale qualificato a svolgere il sopralluogo di cui alla spesa forfettaria individuata;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Andrea Accorso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, come da allegato.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D.lgs. n. 159/2011;
- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2023/2025 conseguenti alle operazioni di riaccertamento;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. 2023-112 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Arch. Emanuela Torti.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DETERMINA

- 1) di impegnare, per le motivazioni espresse nelle premesse, per l'attività di sopralluogo, da parte di E-Distribuzione S.p.A., ai fini della verifica, valutazione ed approfondimenti dell'effettiva operatività di un gruppo di cavi riscontrati durante il corso delle demolizioni ed interferenti con i lavori in progetto, nell'ambito dell'intervento "EX CINEMA TEATRO FOSSATELLO, PIAZZA FOSSATELLO 1: RECUPERO E ADEGUAMENTO PER CENTRO DI PRODUZIONE CULTURALE", che verrà eseguito da E-Distribuzione S.p.A., con sede legale in via Ombrone, 2 – 00198 Roma – P.IVA 15844561009 C. F. 05779711000 (**Cod. Benf. 635**) la somma di Euro 100,00 per imponibile, oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di Euro 122,00;
- 2) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **122,00**, di cui Euro 100,00 per imponibile ed Euro 22,00 per I.V.A. al 22%, dai fondi impegnati al Capitolo 70234 c.d.c. 322.8.10 (POLITICHE DELLA CASA - PNRR M5C2-I2.3 PINQUA CENTRO STORICO – LAVORI) del Bilancio 2023 p.d.c. 02.02.01.09.018, CRONO 2022/714, mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2023/6434 ed emissione di nuovo impegno (**IMP 2023/12490**)
- 3) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 122,00 è finanziata con quota di avanzo di conto capitale accantonato
- 4) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - **CODICE IPA: 7GQKZE**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici – Attuazione Opere Pubbliche;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - indicare la dizione "**PNRR Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.3 (Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare - PINQuA) - finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU**"
 - il codice identificativo **CUP B37H21000510005** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";
- 5) di procedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici –Attuazione Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 6) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici –Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 7) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Andrea Accorso, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- 8) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

Il Dirigente
Per Arch. Emanuela Torti
Ing. Chiara Vacca



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.1.0.-83

AD OGGETTO

“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione 5 – Componente 2 - Misura I2.3 – Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare (PINQUA) Centro Storico – int. 4. Ex Cinema Teatro Fossatello, Piazza Fossatello 1: recupero e adeguamento per centro di produzione culturale”.

Impegno di spesa relativo al dettaglio delle spese tecniche per attività di sopralluogo da parte di E-Distribuzione S.p.A. nell’ambito dei lavori CUP B37H21000510005 – MOGE 20730

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- Avanzo Conto Capitale Accantonato iscritto a Bilancio 2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile