



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
RIQUALIFICAZIONE URBANA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-59

L'anno 2023 il giorno 18 del mese di settembre la sottoscritta Ing. Vacca Chiara, in qualità di dirigente di Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

PNRR – M4C1-1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA
Intervento: "Asilo nido La Rondine, Piazza Solari 103 - Riqualificazione"
Sostituzione del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto del Progetto Definitivo approvato con determina N.2023-212.2.0.-56

CUP: B33D22000370006 - MOGE: 20958

CIG Accordo Quadro: 96902810DB - CIG derivato: A0052454E8

Adottata il 18/09/2023

Esecutiva dal 18/09/2023

18/09/2023	VACCA CHIARA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
U.C. RIQUALIFICAZIONE URBANA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-59

La sottoscritta Ing. Chiara Vacca, in qualità di Dirigente dell'U.C. Riqualificazione Urbana della Direzione Lavori Pubblici, ha adottato la Determinazione di seguito riportata.

OGGETTO: PNRR – M4C1-1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA

Intervento: “Asilo nido La Rondine, Piazza Solari 103 - Riqualificazione”

Sostituzione del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto del Progetto Definitivo approvato con determina N.2023-212.2.0.-56

CUP: B33D22000370006 - MOGE: 20958

CIG Accordo Quadro: 96902810DB - CIG derivato: A0052454E8

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Claudia Bilello

Richiamata:

- la determina N.2023-212.2.0.-56 avente ad oggetto “PNRR – M4C1-1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA Intervento: “Asilo nido La Rondine, Piazza Solari 103 - Riqualificazione” APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO E AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO tramite adesione all'Accordo Quadro AQ1 per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia, aggiudicato dalla Centrale di Committenza INVITALIA, a seguito della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta.

Rilevata

- la necessità di variare, per esigenze contrattuali dell'Amministrazione e in considerazione dei contenuti delle Condizioni Generali dell'Accordo Quadro AQ1 per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia, aggiudicato dalla Centrale di Committenza INVITALIA, a seguito della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta, alcuni dei contenuti dei seguenti elaborati:



COMUNE DI GENOVA

Serie: DOCUMENTI							
GENERALI SIBILLASSOCIATI							
Srl							
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. prog.	Ser.	Tip.	Num	Rev	
77)	16.17.01	D	Gn	R	06	05	Capitolato speciale d'appalto - Parte A - Prescrizioni generali
81)	16.17.01	D	Gn	R	10	05	Schema di contratto

facenti parte del progetto definitivo verificato dalla Società En3 SRL, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, con esito positivo, secondo le risultanze del Rapporto Conclusivo di Verifica Prot. 04/08/2023.0352154.E, controfirmato dai progettisti, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, con Verbale Prot. n. NP 11/08/2023.0001880.I

Considerato che:

- Le modifiche apportate ai documenti sopra elencati, non sono tali da inficiare la verifica e la validazione del progetto approvato con la determina N.2023-212.2.0.-56
- I documenti sopracitati vengono integralmente sostituiti con gli elaborati

Serie: DOCUMENTI							
GENERALI							
SIBILLASSOCIATI Srl							
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. prog.	Ser.	Tip.	Num.	Rev	
77)	16.17.01	D	Gn	R	06	06	Capitolato speciale d'appalto - Parte A - Prescrizioni generali
81)	16.17.01	D	Gn	R	10	06	Schema di contratto



COMUNE DI GENOVA

Allegati come parte integrante al presente provvedimento, unitamente ad Elenco elaborati aggiornato al 13/09/2023 – Rev. 06 (16.17.01 D Gn R 00 06) .

DETERMINA

- 1) di approvare il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto, allegati quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, modificati come esplicitato in premessa, in sostituzione dei corrispondenti elaborati facenti parte del progetto definitivo verificato con nota 04/08/2023.0352154.E, validato con Verbale Prot. n. NP 11/08/2023.0001880.I e approvato con D.D. N.2023-212.2.0.-56;
- 2) di dare atto che le variazioni sono state apportate come da elaborati allegati come parte integrante al presente provvedimento che pertanto sostituiscono integralmente i precedenti facenti parte del progetto definitivo approvato con DD N.2023-212.2.0.-56;
- 3) di dare atto che le modifiche apportate al capitolato speciale d'appalto e allo schema, riguardanti aspetti amministrativi di gestione del contratto, non sono tali da inficiare la verifica e la validazione del progetto approvato con DD N.2023-212.2.0.-56
- 4) di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013;
- 5) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Claudia Bilello responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- 6) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Il Dirigente
Ing. Chiara Vacca



COMUNE DI GENOVA

**PNRR "PIANO ASILI NIDO E SCUOLE INFANZIA"
Missione 4 - Componente C1 - Investimento 1.1
RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO "LA RONDINE"**

PROGETTO DEFINITIVO

ELENCO ELABORATI PER APPALTO

REVISIONE 06 – 13 SETTEMBRE 2023

AGGIORNAMENTO ELABORATI E INTEGRAZIONI

N. 16.17.01

Coordinamento: Arch. Giacomo Gallarati

Referente interno: Arch. Valentina Croci

Serie: PROGETTO ARCHITETTONICO							
SIBILLASSOCIATI Srl							
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. prog.	Ser.	Tip.	Num.	Rev.	
1)	16.17.01	D	Ar	R	01	02	Relazione illustrativa generale
2)	16.17.01	D	Ar	R	02	02	Relazione abbattimento barriere architettoniche
3)	16.17.01	D	Ar	R	03	02	Relazione tecnica architettonica
4)	16.17.01	D	Ar	R	04	04	Computo metrico estimativo
5)	16.17.01	D	Ar	R	05	04	Computo metrico
6)	16.17.01	D	Ar	R	06	04	Elenco prezzi
7)	16.17.01	D	Ar	T	01	03	STATO ATTUALE: Planimetria
8)	16.17.01	D	Ar	T	02	02	STATO ATTUALE: Pianta Piano Terra
9)	16.17.01	D	Ar	T	03	02	STATO ATTUALE: Pianta Piano Primo
10)	16.17.01	D	Ar	T	04	02	STATO ATTUALE: Fronti e sezioni
11)	16.17.01	D	Ar	T	05	02	STATO ATTUALE: Fronti e sezioni
12)	16.17.01	D	Ar	T	06	02	STATO ATTUALE: Fronti e sezioni
13)	16.17.01	D	Ar	T	07	03	PROGETTO: Planimetria
14)	16.17.01	D	Ar	T	08	03	PROGETTO: Pianta Piano Terra



COMUNE DI GENOVA

15)	16.17.01	D	Ar	T	09	03	PROGETTO: Pianta Piano Primo
16)	16.17.01	D	Ar	T	10	03	PROGETTO: Fronti e sezioni
17)	16.17.01	D	Ar	T	11	03	PROGETTO: Fronti e sezioni
18)	16.17.01	D	Ar	T	12	03	PROGETTO: Fronti e sezioni
19)	16.17.01	D	Ar	T	13	02	PROGETTO: Vie di esodo
20)	16.17.01	D	Ar	T	14	02	PROGETTO: Abbattimento barriere architettoniche
21)	06.17.01	D	Ar	T	15	03	PROGETTO: Abaco elementi
22)	16.17.01	D	Ar	T	16	03	CONFRONTO: Planimetria
23)	16.17.01	D	Ar	T	17	03	CONFRONTO: Pianta Piano Terra
24)	16.17.01	D	Ar	T	18	03	CONFRONTO: Pianta Piano Primo
25)	16.17.01	D	Ar	T	19	03	CONFRONTO: Fronti e sezioni
26)	16.17.01	D	Ar	T	20	03	CONFRONTO: Fronti e sezioni
27)	16.17.01	D	Ar	T	21	03	CONFRONTO: Fronti e sezioni
28)	16.17.01	D	Ar	T	22	03	PROGETTO: Verifica rapporti aeroilluminanti

Serie: PROGETTO STRUTTURALE							
Studio Martignone Associati							
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. prog.	Ser.	Tip.	Num.	Rev.	
29)	16.17.01	D	St	R	01	03	Relazione di calcolo delle strutture
30)	16.17.01	D	St	R	02	02	Allegato foto indagini
31)	16.17.01	D	St	R	03	03	Computo metrico estimativo
32)	16.17.01	D	St	R	04	03	Computo metrico
33)	16.17.01	D	St	R	05	04	Elenco prezzi
34)	16.17.01	D	St	R	06	03	Analisi prezzi
35)	16.17.01	D	St	T	01	02	Indagini strutturali Piano terra (Corpo A)
36)	16.17.01	D	St	T	02	02	Indagini strutturali Primo piano (Corpo A) Primo piano (Corpo B)
37)	16.17.01	D	St	T	03	02	Indagini strutturali Secondo piano (Corpo B) Terzo piano (Corpo B)
38)	16.17.01	D	St	T	04	02	Stato attuale – Piano terra (Corpo A)



COMUNE DI GENOVA

39)	16.17.01	D	St	T	05	02	Stato attuale – Primo piano (Corpo A) Primo Piano (Corpo B)
40)	16.17.01	D	St	T	06	02	Stato attuale – Secondo piano (Corpo B) Terzo piano (Corpo B)
41)	16.17.01	D	St	T	07	02	Stato attuale – Sezione 1-1, Sezione 2-2, Sezione 3-3
42)	16.17.01	D	St	T	08	02	Adeguamento – Interventi Piano terra (Corpo A)
43)	16.17.01	D	St	T	09	02	Adeguamento – Interventi Primo piano (Corpo A) e Primo Piano (Corpo B)
44)	16.17.01	D	St	T	10	02	Adeguamento – Interventi Secondo piano (Corpo B) e Terzo piano (Corpo B)
45)	16.17.01	D	St	T	11	02	Adeguamento – Sezione 1-1, Sezione 2-2, Sezione 3-3
46)	16.17.01	D	St	T	12	03	Passerella: pianta e sezione Vano ascensore: pianta e sezioni Ampliamento giunto strutturale Dettagli
47)	16.17.01	D	St	T	13	02	Scala metallica esterna: pianta e sezioni

Serie: RELAZIONE GEOLOGICA

Studio Associato Delucchi & Maldotti

N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. prog.	Ser.	Tip.	Num.	Rev.	
48)	16.17.01	D	Geo	R	01	03	Relazione geologica

Serie: PROGETTO PREVENZIONE INCENDI

Studio Associato "Rocca Bacci Associati Snc"

N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. prog.	Ser.	Tip.	Num.	Rev.	
49)	16.17.01	D	Pi	R	01	01	Relazioni preliminare antincendio
50)	16.17.01	D	Pi	T	01	01	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI: Pianta Piano Terra
51)	16.17.01	D	Pi	T	02	01	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI: Pianta Piano Primo



COMUNE DI GENOVA

Serie: ASPETTI ENERGETICI E AMBIENTALI							
Studio Associato "Rocca Bacci Associati Snc"							
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. prog.	Ser.	Tip.	Num.	Rev.	
52)	16.17.01	D	Am	R	01	03	Relazione tecnica energetico ambientale e di valutazione DNSH
53)	16.17.01	D	Am	R	02	03	Relazione CAM
54)	16.17.01	D	Am	R	03	01	Relazione sul contenimento dei consumi energetici - Ex Legge 10/91

Serie: PROGETTO IMPIANTI TECNOLOGICI							
Studio Associato "Rocca Bacci Associati Snc"							
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. prog.	Ser.	Tip.	Num.	Rev.	
55)	16.17.01	D	It	R	01	03	Relazione tecnica impianti tecnologici
56)	16.17.01	D	It	R	02	03	Relazione di calcolo impianti tecnologici
57)	16.17.01	D	It	R	03	03	Computo Metrico Estimativo
58)	16.17.01	D	It	R	04	03	Computo Metrico
59)	16.17.01	D	It	R	05	04	Elenco Prezzi
60)	16.17.01	D	It	R	06	04	Analisi Prezzi
61)	16.17.01	D	It	T	01	03	Schemi dei quadri elettrici
62)	16.17.01	D	It	T	02	02	Impianti tecnologici – Demolizioni – Piano terra
63)	16.17.01	D	It	T	03	02	Impianti tecnologici – Demolizioni – Piano primo
64)	16.17.01	D	It	T	04	03	Impianti elettrici – Piano terra
65)	16.17.01	D	It	T	05	03	Impianti elettrici – Piano primo
66)	16.17.01	D	It	T	06	02	Impianti speciali – Piano terra
67)	16.17.01	D	It	T	07	02	Impianti speciali – Piano primo
68)	16.17.01	D	It	T	08	03	Impianti fluidici – Riscaldamento - Piano terra
69)	16.17.01	D	It	T	09	03	Impianti fluidici – Riscaldamento - Piano primo



COMUNE DI GENOVA

70)	16.17.01	D	It	T	10	03	Impianti fluidici – Rete idranti - Piano terra
71)	16.17.01	D	It	T	11	03	Impianti fluidici – Rete idranti - Piano primo

Serie: DOCUMENTI GENERALI							
SIBILLASSOCIATI Srl							
N.	Rif. Elaborato (=codifica file)						Titolo Elaborato
	Codice comm.	Liv. prog.	Ser.	Tip.	Num.	Rev.	
72)	16.17.01	D	Gn	R	01	05	Quadro economico di progetto
73)	16.17.01	D	Gn	R	02	04	Piano di Sicurezza e Coordinamento Allegato A – Programma dei lavori Allegato B – Schede di sicurezza per fasi di lavorazione Allegato C – Schede dei macchinari e delle apparecchiature Allegato D – Schede di sicurezza dei prodotti Allegato E – Piano d'emergenza Allegato F – Fascicolo della sicurezza
74)	16.17.01	D	Gn	R	03	04	Oneri della sicurezza Computo Metrico Estimativo - Analisi prezzi
75)	16.17.01	D	Gn	R	04	03	Relazione sulla gestione delle materie
76)	16.17.01	D	Gn	R	05	03	Piano di manutenzione dell'opera
77)	16.17.01	D	Gn	R	06	06	Capitolato speciale d'appalto - Parte A - Prescrizioni generali
78)	16.17.01	D	Gn	R	07	02	Capitolato speciale d'appalto - Parte B - Descrizioni tecniche - Opere civili edili
79)	16.17.01	D	Gn	R	08	02	Capitolato speciale d'appalto - Parte B - Descrizioni tecniche - Opere strutturali
80)	16.17.01	D	Gn	R	09	02	Capitolato speciale d'appalto - Parte B - Descrizioni tecniche - Opere impiantistiche
81)	16.17.01	D	Gn	R	10	06	Schema di contratto
82)	16.17.01	D	Gn	R	11	04	Computo metrico estimativo - Riepilogo
83)	16.17.01	D	Gn	R	12	04	Computo metrico - Riepilogo
84)	16.17.01	D	Gn	R	13	04	Elenco prezzi - Riepilogo



COMUNE DI GENOVA

85)	16.17.01	D	Gn	R	14	04	<i>Analisi prezzi - Riepilogo</i>
86)	16.17.01	D	Gn	R	15	02	<i>Valutazione previsionale di clima/impatto acustico</i>
87)	16.17.01	D	Gn	T	01	03	<i>Planimetria di cantiere</i>

CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO
16.17.01|D|Gn|R|10|06

CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO
I|SIC/098/D|DAM|DG02

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

ASSESSORATO BILANCIO, LAVORI PUBBLICI, OPERE STRATEGICHE
INFRASTRUTTURALI, RAPPORTI CON I MUNICIPI

RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO "LA RONDINE"

SITO IN PIAZZA STANISLAO SOLARI, 3 - 16143 GENOVA

PNRR "PIANO ASILI NIDO E SCUOLE INFANZIA"
MISSIONE 4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1

PROGETTO DEFINITIVO SCHEMA DI CONTRATTO

PROGETTO GENERALE:

SIBILLA ASSOCIATI srl
PIAZZA G. ALESSI 1/8 - 16128 GENOVA
TEL. +39 010 2514800 - FAX +39 010 2514623
C.F./P.IVA: 01560510990

I PROGETTISTI:
ARCH. STEFANO SIBILLA
ARCH. ENRICO CONGIU

PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:

 **ROCCA BACCI ASSOCIATI**
Building Engineering
C.SO AURELIO SAFFI, 7/8 - 16128 GENOVA
TEL. +39 010 5535051 - FAX +39 010 5536119
C.F./P.IVA: 03784810107

I PROGETTISTI:
ING. MASSIMO BACCI
ING. FERRUCCIO ROCCA

PROGETTO STRUTTURE:

STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI
VIA PALESTRO, 25/3 - 16122 GENOVA
TEL. +39 010876287 - FAX +39 0100898503
C.F./P.IVA: 01787210994

I PROGETTISTI:
ING. FEDERICO MARTIGNONE
ING. LUCA MOLISANI

INDAGINI GEOLOGICHE: DOTT. GEOL.

VIA SANTUARIO DI NS. SIGNORA DELLA GUARDIA
GUARDIA, 31 - 16162 GENOVA
TEL. +39 0102518889 - FAX +39 0102517028
C.F./P.IVA: 03862100108


Studio Associato Delucchi & Maldotti

LUCA MALDOTTI

COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso

06	13/09/2023	Aggiornamento elaborati e integrazioni	S A	SA	
05	03/08/2023	Aggiornamento elaborati e integrazioni	S A	SA	
04	28/07/2023	Aggiornamento elaborati e integrazioni	S A	SA	
03	LUGL 2023	Aggiornamento elaborati e integrazioni	S A	SA	
02	GIU 2023	Aggiornamento elaborati e integrazioni	S A	SA	
Cod. Rev.	Data Rev.	Descrizione revisionale	Redatto	Controllato	Approvato
Sostituisce il:			Sostituito da:		

ALLEGATO G.2.

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1
PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - [M4C1I1.1]

- **Obiettivo T2/2023:** aggiudicazione dei lavori entro il 30 giugno 2023
- **Obiettivo T4/2025:** creazione di almeno 264.480 nuovi posti per servizi dell'educazione e cura per la prima infanzia (fascia 0-6 anni) entro il 31 dicembre 2025

SCHEMA DI CONTRATTO SPECIFICO

AVENTE AD OGGETTO I LAVORI AFFIDATI MEDIANTE ORDINE DI ATTIVAZIONE NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA.

LOTTO GEOGRAFICO

SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2 – LAVORI IN APPALTO INTEGRATO

CLUSTER ASSEGNATO

DENOMINAZIONE INTERVENTO:

C.I.G. CUP

Il presente Contratto Specifico è concluso in modalità elettronica ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "**Codice dei Contratti**").

[solo in caso di ufficiale rogante]

L'anno il giorno del mese di a in Via/Piazza.....

..... n., presso l'Ufficio della, con sede in

Via/Piazza n. avanti a me dott....., esercitante le funzioni di Ufficiale Rogante dei contratti nei quali è parte l'Amministrazione medesima, in qualità di, senza l'assistenza dei testimoni avendovi i comparenti rinunciato con il mio consenso, sono comparsi i seguenti Signori della cui identità io sono personalmente certo:

.....

TRA

il Sig. nato a il, residente in, via....., n. in qualità di, dell'Amministrazione, con sede in, via n. Codice fiscale e Partita IVA, che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula (in seguito, "**Soggetto Attuatore**")

E

il Sig. nato a il residente in, via, n. in qualità di dell'impresa con sede in, via n., Codice fiscale e Partita IVA, capitale sociale €, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di, che agisce

[in caso di aggiudicazione a operatore economico singolo] quale impresa appaltatrice in forma singola;

[in caso di aggiudicazione ad un raggruppamento temporaneo di imprese/consorzio/etc.], giusto mandato collettivo speciale di rappresentanza e procura, quale Capogruppo mandatario del raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario di imprese costituito ai sensi degli articoli 45 e 48 del Codice dei Contratti, con atto autenticato nelle firme per notaio in, rep. / racc. in data, tra essa medesima e le seguenti imprese mandanti

1 Impresa, con sede in, via,

2 Impresa, con sede in, via,

3 Impresa, con sede in, via,

4 Impresa, con sede in, via,

(in seguito, **“Appaltatore”**);

(in seguito, congiuntamente **“le Parti”**);

PREMESSO CHE

- a) Il *“Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”* (di seguito, *“Piano”*) è inserito, quale Investimento 1.1 (di seguito, *“Investimento”*), all’interno della Missione 4: *“Istruzione e ricerca”* - Componente 1: *“Potenziamento dell’offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all’Università”* - Ambito di intervento 1: *“Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione”* del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell’Italia (di seguito, *“PNRR”*), approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021;
- b) il Piano mira a finanziare progetti di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, allo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, nonché progetti volti alla riconversione degli spazi delle scuole dell’infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità di riequilibrio territoriale;
- c) l’investimento è gestito dal Ministero dell’Istruzione e del Merito (di seguito, *“MIM”*), in collaborazione con il Dipartimento delle Politiche per la Famiglia della Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Ministero dell’Interno, ed è realizzato mediante il coinvolgimento diretto dei Comuni, che hanno avuto accesso alle procedure selettive per l’individuazione dei progetti da ammettere a finanziamento, e che condurranno la fase della realizzazione e gestione delle opere, in qualità di soggetti deputati all’attuazione dei relativi

interventi;

- d) con decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del PNRR assegnate al MIM con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 per la Missione 4: "Istruzione e Ricerca", Componente 1: "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università", Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", e sono state definite, altresì, le modalità di individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento;
- e) in attuazione del citato decreto ministeriale n. 343/2021, è stato pubblicato l'Avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, destinato a Comuni ed Unioni di Comuni, e finalizzato alla presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da adibire ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1;
- f) all'esito di tale Avviso pubblico sono stati emessi i Decreti Direttoriali dell'8 settembre 2022, n. 57 e del 26 ottobre 2022, n. 74, con cui sono state approvate in via definitiva le graduatorie degli interventi ammessi a finanziamento;
- g) con decreto interdipartimentale del 2 agosto 2021, n. 94222, sono stati inclusi nel PNRR, tra i "progetti in essere", i progetti finanziati nell'ambito dell'ulteriore procedura selettiva già avviata con Avviso pubblico del 22 marzo 2021, approvato con decreto n. 37719, di pari data, del Direttore Centrale per la finanza locale del Ministero dell'Interno, di concerto con il Direttore generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministero dell'Istruzione, in attuazione del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020, volto, più precisamente, alla presentazione di richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asili nido, a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all'articolo 1, co. 59, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- h) tali ultimi progetti sono stati ammessi a finanziamento, in via provvisoria, con il citato decreto interdipartimentale n. 94222/2021 e, in via definitiva, con successivi decreti interdipartimentali del 31 marzo 2022 e del 22 settembre 2022;
- i) gli interventi rientranti nell'ambito del citato Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" della Missione 4 "Istruzione e ricerca", Componente 1 del PNRR (di seguito, "Interventi del Piano"), si pongono come obiettivo quello di ridurre il divario nei servizi educativi per la prima infanzia e di incrementare il numero dei nuovi posti disponibili nella fascia di età 0-6 anni, riconducibili, in particolare alle seguenti tipologie, a titolo esemplificativo e non esaustivo: nuova costruzione / ricostruzione con eventuale demolizione anche parziale; riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili e scuole di infanzia; riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici;
- j) in base a quanto previsto dagli Accordi Operativi (*Operational Arrangements*) tra l'Italia e la Commissione Europea del 22 dicembre 2021, la milestone da realizzare nell'ambito dell'Investimento 1.1 della Missione 4 - Componente 1 del PNRR è quella dell'aggiudicazione degli appalti di lavori entro il 30 giugno 2023. Si precisa che detta milestone concorrerà al raggiungimento del target previsto per il Piano dal PNRR, consistente nella creazione di almeno 264.480 nuovi posti, tra asili nido e scuole di infanzia, entro il termine del 31 dicembre 2025;
- k) in merito alla governance del Piano, il D.P.C.M. del 9 luglio 2021, adottato su proposta del Ministero

dell'Economia e delle Finanze, ha individuato nel Ministero dell'Istruzione e del Merito, l'Amministrazione centrale titolare dell'investimento", secondo la definizione datane dall'articolo 1, co. 4, lett. l), del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108, (di seguito, "*Amministrazione Titolare*");

- l)** gli enti locali territoriali, le cui proposte sono state oggetto di approvazione definitiva al finanziamento sono i responsabili dell'avvio, dell'attuazione e della funzionalità dell'intervento/progetto finanziato dal PNRR e provvedono alla realizzazione degli interventi stessi (di seguito, "*Soggetti Attuatori*"), così come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108;
- m)** al fine di dare attuazione agli interventi del "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia (M4C11.1)*", l'Amministrazione Titolare, nell'ambito della Convenzione MEF-Servizio Centrale PNRR, ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "*Invitalia*"), ai sensi dell'articolo 10 del predetto D.L. n. 77/2021;
- n)** previa pubblicazione del bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il e pubblicato sulla stessa al n. del / /, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. del / /, sul Profilo di Invitalia, quest'ultima ha indetto ed aggiudicato la "*PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA.*", (di seguito, la "*Procedura*");
- o)** la suddetta Procedura è stata indetta da Invitalia, quale Centrale di Committenza, al fine di aggiudicare e stipulare, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, il "*Codice dei Contratti*"), più accordi quadro multilaterali (di seguito, "*Accordi Quadro*");
- p)** i Soggetti Attuatori che hanno deciso di avvalersi del supporto tecnico-operativo della Centrale di Committenza Invitalia possono avvalersi degli Accordi Quadro per affidare le prestazioni necessarie all'attuazione degli Interventi del Piano di loro competenza;
- q)** la Procedura è stata suddivisa da Invitalia in 22 lotti geografici (di seguito, "*Lotti Geografici*"), ciascuno dei quali è stato ripartito in massimo 2 sub-lotti prestazionali di seguito elencati:
- Sub-lotto Prestazionale 1: Lavori;
 - Sub-lotto Prestazionale 2: Lavori in appalto integrato sulla base del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, co. 1, quarto periodo, del Codice dei Contratti;
- (di seguito, i "*Sub-Lotti Prestazionali*");
- r)** all'esito della Procedura, con provvedimento n. del / /, nell'ambito del Lotto Geografico n., il Sub-lotto Prestazionale 1 in favore degli Appaltatori elencati in epigrafe;
- s)** in corso di gara, infatti, ad ogni Appaltatore è stato assegnato uno o più Cluster, come definiti nel disciplinare unico di gara (di seguito, "*Disciplinare Unico*"), secondo le modalità di assegnazione previste nello stesso Disciplinare Unico e negli altri atti di gara a questo allegati (di seguito, "*Cluster Assegnato*");



- t) per effetto della partecipazione alla Procedura e della successiva aggiudicazione, ciascun Appaltatore ha manifestato la volontà di impegnarsi ad eseguire sia quanto previsto dall'Accordo Quadro, alle condizioni, modalità e termini ivi stabiliti, nonché dagli atti di gara relativi alla Procedura anzidetta, sia a quanto previsto nelle offerte, tecnica ed economica, presentate dall'Appaltatore medesimo e in ogni altro documento indicato o richiamato dai suddetti documenti;
- u) per effetto della partecipazione alla Procedura e della successiva aggiudicazione, ciascun Appaltatore ha manifestato altresì la volontà di impegnarsi ad eseguire quanto stabilito dagli ordini di attivazione (di seguito, "OdA") che potranno essere emessi dai Soggetti Attuatori per la stipulazione di appositi contratti specifici con gli Appaltatori stessi aventi ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-Lotto Prestazionale 2;
- v) all'Appaltatore in epigrafe, risultato aggiudicatario del Lotto Geografico, Sub-Lotto Prestazionale 2, è stato assegnato il Cluster ricadente all'interno del predetto Lotto Geografico, e nell'ambito del quale eseguire le prestazioni affidate per la realizzazione degli Interventi di competenza del Soggetto Attuatore in epigrafe;
- w) in data, l'Appaltatore in epigrafe ha stipulato con Invitalia l'Accordo Quadro avente ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 2 per gli Interventi ricompresi nei Cluster presenti nel Lotto Geografico n.____;
- x) il Soggetto Attuatore in epigrafe intende utilizzare l'Accordo Quadro mediante la stipula di Contratti Specifici, attuativi dell'Accordo Quadro stesso;
- y) il Soggetto Attuatore in epigrafe ha svolto ogni attività prodromica necessaria alla stipula del presente Contratto Specifico (di seguito, il "**Contratto Specifico**");
- z) l'Appaltatore in epigrafe dichiara che quanto risulta dall'Accordo Quadro e dai suoi allegati, ivi comprese le Condizioni Generali, dal presente Contratto Specifico e dalle Condizioni Particolari allo stesso allegate, definisce in modo adeguato e completo gli impegni assunti con la firma del presente Contratto Specifico, nonché l'oggetto delle prestazioni da eseguire;
- aa) per la stipulazione del presente Contratto Specifico è stata emessa dal Soggetto Attuatore in epigrafe la specifica OdA n. del
- bb) il CIG del presente Contratto Specifico è il seguente
- cc) il Contratto Specifico diviene efficace con la stipula e non trova applicazione l'articolo 32, comma 12, del Codice dei Contratti;
- dd) con Verbale sottoscritto in data, stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate, volte al raggiungimento delle precise milestone e Target/Obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, è stata disposta [dal Direttore dell'esecuzione/RUP] l'avvio dell'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. a), del decreto-legge n. 76 del 2020 recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (c.d., Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni in legge n. 120 del 2020 e successivamente modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. f), della legge n. 108 del 2021, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente, comprese eventuali opere provvisoriale;
- ee) l'Appaltatore in epigrafe ha costituito la garanzia definitiva secondo quanto previsto nel Disciplinare Unico e nell'Accordo Quadro, conforme allo schema di cui al Decreto 16 settembre 2022, n. 193 recante "*Regolamento contenente gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie e le polizze assicurative di cui agli*

articoli 24, 35, 93, 103 e 104 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e successive modificazioni", emanato dal Ministero dello Sviluppo Economico, consegnando l'originale al Soggetto Attuatore in epigrafe;

ff) l'Appaltatore in epigrafe, secondo quanto previsto dall'Accordo Quadro, ha prodotto le polizze assicurative a copertura sia dei danni causati dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, sia della responsabilità civile per infortunio o danni eventualmente causati a persone e/o beni dell'Appaltatore medesimo, del Soggetto Attuatore in epigrafe o di terzi (compresi dipendenti dell'Appaltatore medesimo e/o subappaltatore e/o subfornitore ovvero del Soggetto Attuatore medesimo), nell'esecuzione dell'appalto;

gg).....l'Appaltatore in epigrafe ha prodotto la polizza indennitaria decennale, ai sensi dell'articolo 103, co. 8, del Codice dei Contratti, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti;

hh).....l'Appaltatore in epigrafe ha prodotto polizza assicurativa ai sensi dell'articolo 35, comma 18, del Codice dei Contratti.

TUTTO CIÒ PREMESSO, LE PARTI, COME SOPRA COSTITUITE, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Articolo 1 - (Premesse ed allegati)

1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto Specifico, le premesse e la documentazione qui di seguito elencata:
 - il Bando ed il Disciplinare Unico di gara, corredato di allegati;
 - l'Accordo Quadro Lotto Geografico - Sub Lotto Prestazionale 2 – Lavori in appalto integrato, CIG....., ed i relativi allegati, tra i quali, in particolare l'Offerta Tecnica ed Economica e le Condizioni Generali;
 - l'OdA del Contratto Specifico n. del e relativi allegati, tra cui la Documentazione tecnica, economica e progettuale relativa all'Intervento
 - le Condizioni Particolari allegate al presente documento.
2. I sopra menzionati documenti si intendono quali parti integranti e sostanziali del presente Contratto Specifico, ancorché non materialmente allegati allo stesso, in quanto depositati presso il Soggetto Attuatore.
3. In particolare, per ogni condizione, modalità e termine per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente Contratto Specifico che non sia espressamente regolata nel presente atto e suoi allegati, vale tra le Parti quanto stabilito nell'Accordo Quadro, ivi inclusi gli Allegati del medesimo, con il quale devono intendersi regolati tutti i termini del rapporto tra le Parti.
4. Le Parti espressamente convengono che il predetto Accordo Quadro ha valore di regolamento e pattuizione per il presente Contratto Specifico. Pertanto, in caso di contrasto tra i principi dell'Accordo Quadro e quelli del Contratto Specifico, i primi prevarranno su questi ultimi, salvo

diversa espressa volontà derogativa delle parti manifestata per iscritto.

Articolo 2 - (Definizioni)

1. I termini contenuti nel presente Contratto Specifico hanno il significato specificato nell'Accordo Quadro e nei relativi allegati, salvo che il contesto delle singole clausole disponga diversamente.
2. I termini tecnici contenuti nel presente Contratto Specifico hanno il significato specificato nelle Condizioni Generali e nelle Condizioni Particolari, salvo che il contesto delle singole clausole disponga diversamente.
3. Il presente Contratto Specifico è regolato:
 - dalle disposizioni del presente atto e dai suoi allegati, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti tra l'Appaltatore e il Soggetto Attuatore relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;
 - dalle disposizioni dell'Accordo Quadro e dai suoi allegati;
 - dalle disposizioni del Codice dei Contratti e del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 (di seguito, il "**Regolamento**"), ove non espressamente derogate e applicabili, e relative prassi e disposizioni attuative;
 - dalle disposizioni di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante «*Codice dell'Amministrazione Digitale*»;
 - decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni in legge 11 settembre 2020, 120;
 - decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, nonché dalla vigente normativa di settore*» (Decreto Semplificazioni *Bis*) convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;
 - decreto - legge 30 aprile 2022, n. 36, recante «*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*» convertito in legge 29 giugno 2022, n. 79;
 - dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato.

Articolo 3 - (Oggetto e finalità del Contratto Specifico – Luogo di esecuzione)

1. L'oggetto del presente Contratto Specifico consiste nell'affidamento dei Lavori in appalto integrato di cui al Sub-Disciplinare 2 – Allegato B.2 al Disciplinare Unico - per la realizzazione di interventi di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e

professionale, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle

periferie urbane, allo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, nonché progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale.

2. Il presente Contratto Specifico definisce i termini e le condizioni che, unitamente alle disposizioni contenute nell'Accordo Quadro, regolano la prestazione in favore del Soggetto Attuatore da parte dell'Appaltatore delle seguenti attività , così come riportate nell'OdA n.....del e relativi allegati. Il contratto ha ad oggetto le attività di cui in premessa e di seguito indicate:

a. Eventuali ulteriori attività di supporto alla progettazione:

- i. Indagini geofisiche;
- ii. Prove di laboratorio;
- iii. Indagini geognostiche e prove in situ;
- iv. Rilievi topografici;

Si applicano le relative disposizioni degli articoli 1, 9 e 13 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente.

b. Progettazione esecutiva (PE);

Si applicano le relative disposizioni degli articoli 1, 9, 13 e 14 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente;

c. Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP);

Non prevista

d. Lavori;

Si applicano le relative disposizioni degli articoli 1 e 22 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente.

I lavori riguardano la riqualificazione e l'adeguamento normativo di cui Elaborati di Progetto definitivo.

3. Le predette attività dovranno essere eseguite con le caratteristiche tecniche, condizioni e modalità stabilite nelle Condizioni Generali, nelle Condizioni Particolari e relativi allegati.
4. Sono comprese nell'appalto tutte le prestazioni accessorie e necessarie per dare compiuti i servizi sopra elencati secondo le condizioni, le prescrizioni e le caratteristiche tecniche e qualitative previste nelle Condizioni Generali e nelle Condizioni Particolari.
5. Sono designati quale Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice dei Contratti, il Dott.....e quale Direttore dei Lavori ai sensi dell'articolo 101 del Codice dei Contratti e del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, recante «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*», emanato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l'Ing./Arch.

6. L'Appaltatore è tenuto ad eseguire i servizi e i lavori in proprio, con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio e potrà ricorrere al subappalto nei limiti di quanto previsto dalla normativa vigente in materia, dal Disciplinare Unico, dall'Accordo Quadro e dalle Condizioni Generali e/o Particolari. [eventuale, solo per casi di Consorzi, esclusi quelli ordinari] Per l'esecuzione dei servizi, il Consorzio ha indicato la/e società..... come impresa/imprese esecutrice/i.
7. Eventuali modificazioni dovranno essere comunicate in forma scritta al RUP e alla D.L. per i relativi provvedimenti.
8. L'Appaltatore si impegna ad eseguire ogni attività, nonché tutti gli interventi richiesti, le somministrazioni, le prestazioni e le forniture complementari, anche ove non espressamente indicate, funzionali alla perfetta realizzazione dei lavori oggetto dell'appalto, in conformità al progetto e alle Condizioni Generali e Particolari, nonché alle raccomandazioni e/o prescrizioni, comunque denominate, della Direzione dei lavori (in seguito, "D.L."), ancorché tali prestazioni non siano specificatamente previste nel presente contratto.
9. Ai fini del presente Contratto Specifico, le prestazioni descritte, oltre all'esecuzione a regola d'arte, sono da ritenersi comprensive di tutti gli oneri di custodia e manutenzione, ove occorrenti, per il periodo indicato di durata del contratto medesimo. Tali oneri sono da considerarsi a completa cura e spesa dell'Appaltatore, ricompresi nel corrispettivo d'appalto.
10. L'opera oggetto dell'appalto dovrà essere realizzata nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione; l'Appaltatore dovrà garantire l'adeguamento delle soluzioni tecniche dallo stesso fornite o gestite con la normativa in vigore al momento dell'esecuzione delle prestazioni contrattuali e con gli standard tecnici nazionali ed internazionali.
11. A tal fine è obbligo dell'Appaltatore eliminare, anche in corso d'opera, i difetti o le manchevolezze che dovessero emergere da controlli e/o verifiche tecniche.
12. La D.L. avrà facoltà di ordinare rettifiche, demolizioni, rifacimenti, scavi, ripristini e ogni altro intervento necessario affinché l'appalto sia eseguito nel rispetto delle prescrizioni contrattuali, delle norme tecniche nonché delle previsioni di legge. In tal caso, l'Appaltatore eseguirà gli interventi entro il termine indicato dal Soggetto Attuatore.
13. L'Appaltatore svolgerà le attività oggetto del presente Contratto Specifico presso la propria sede, ad eccezione delle attività accessorie alla progettazione e dei lavori, da eseguirsi in loco presso il Comune di
14. Nei termini indicati nelle Condizioni Generali, l'Appaltatore dovrà predisporre e consegnare al Direttore dei Lavori il Programma Esecutivo dei Lavori di cui all'articolo 25 delle Condizioni Generali, che formeranno parte del presente Contratto Specifico.

Articolo 4 - (Soggetto incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche - Responsabili per le attività contrattuali - Elezione di domicilio)

1. La persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (di seguito, "**Coordinatore di progetto**"), ai sensi dell'articolo 24, comma 5, del Codice dei Contratti, è, iscritto all'Ordine degli della provincia di al n , C.F., P.IVA, con studio in a, Codice ATECO Iscrizione ente previdenziale
2. Qualora diverso/i dal Responsabile di cui al comma precedente, il/i referente/i responsabile/i per le attività contrattuali inerenti al presente Contratto Specifico nominato/i dall'Appaltatore è/sono:
3. Compito di/ei detto/i referenti sarà quello di coordinare le attività correlate alle fasi prestazionali oggetto dell'appalto, di pianificare e di verificare le attività da effettuare e di gestire tutte le comunicazioni tra le parti.
4. L'Appaltatore, ai fini dell'esecuzione del presente Contratto Specifico, dichiara di eleggere domicilio come segue:
5. Al domicilio suindicato saranno inviati tutti gli atti e i documenti che riguardano l'esecuzione del presente Contratto Specifico e degli Interventi che ne costituiscono oggetto.

Articolo 5 - (Soggetto/i che svolgeranno le prestazioni professionali)

1. La/e persona/e fisica/he che svolgerà/anno le prestazioni di cui al presente contratto, in conformità a quanto dichiarato dall'Appaltatore in sede di gara, è/sono la/le seguente/i:
 - a., iscritto all'Ordine degli della provincia di al n., C.F., P.IVA, con studio in a
 - b., iscritto all'Ordine degli della provincia di al n., C.F., P.IVA, con studio in a
 - c., iscritto all'Ordine degli della provincia di al n., C.F., P.IVA, con studio in a

Articolo 6 - (Collaboratori)

1. L'Appaltatore, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione al Soggetto Attuatore, ferma restando la propria responsabilità nei confronti della stessa. La possibilità di avvalersi di collaboratori e coadiutori non potrà assolutamente comportare la richiesta di compensi ulteriori rispetto a quelli previsti dal presente Contratto Specifico. Il Soggetto Attuatore rimane estraneo ai rapporti intercorrenti tra l'Appaltatore e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni il medesimo Appaltatore intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali.

Articolo 7 - (Contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni inerenti alla Progettazione esecutiva/CSP/ Attività di supporto alla progettazione e ai Lavori)

1. L'Appaltatore, nell'espletare l'incarico dovrà attenersi a quanto segue:
 - a. **Attività di supporto alla progettazione**

Le attività di supporto alla progettazione saranno a carico dell'Appaltatore.

b. Progettazione esecutiva

La progettazione dovrà svolgersi in forma organica e coordinata rispetto alle Condizioni Particolari e suoi allegati, nonché all'offerta presentata in sede di gara, che costituisce anch'essa parte integrante e sostanziale del presente Contratto Specifico. Nello svolgimento delle attività l'Appaltatore si dovrà attenere a quanto contenuto nelle Condizioni Generali, in particolare quanto previsto dagli articoli 14, 15, 16, 17 e 18

c. Lavori

Nello svolgimento delle attività l'Appaltatore si dovrà attenere a quanto contenuto nelle Condizioni Generali;

d. Ulteriori attività ricomprese nell'incarico

L'incarico oggetto del presente Contratto Specifico non comprende ulteriori attività

2. Resta inteso che, qualora l'Appaltatore abbia formulato proposte migliorative in sede di gara, le attività andranno svolte senza nessun onere aggiuntivo per il Soggetto Attuatore, il quale si riserva la facoltà di accettarle
3. Al presente Contratto Specifico è allegato un cronoprogramma relativo alle modalità di esecuzione.
4. **[eventuale, solo in caso di avvalimento]** L'Appaltatore sarà direttamente responsabile del mancato rispetto da parte dell'Impresa ausiliaria di cui si è avvalso per dimostrare il possesso dei requisiti di partecipazione, dell'obbligo dalla stessa assunto di mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto tali requisiti e le relative risorse, come meglio indicati nel contratto di avvalimento.
5. Le attività di cui sopra riguarderanno la realizzazione di interventi di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, allo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, nonché progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale.
6. Tutte le prestazioni svolte dovranno, altresì, garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. *Tagging*), della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.
7. *[Eventuale nel caso in cui ricorrano le attività di cui alla lettera d. del comma 1 che precede]* Per tutte le modalità e condizioni di espletamento delle ulteriori attività di cui alla lettera d. del comma 1 che precede si rinvia alle relative specifiche disposizioni delle Condizioni Particolari. Il Soggetto Attuatore potrà occasionalmente richiedere, in casi specifici e per la completa definizione dell'intervento, l'esecuzione di servizi che pur riconducibili alle prestazioni oggetto del presente Contratto Specifico, non sono comprese nella Tavola "Z-2" del Decreto 17 giugno 2016, recante «Approvazione delle



tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016», emanato dal Ministero della Giustizia.

Articolo 8 - (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore)

1. L'Appaltatore si obbliga a rispondere e a manlevare il Soggetto Attuatore da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subfornitore ovvero del Soggetto Attuatore medesimo, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente Contratto Specifico, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dal Soggetto Attuatore. L'Appaltatore risponderà direttamente e manleverà il Soggetto Attuatore da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi ed in ogni caso derivanti dall'esecuzione del contratto.
2. Per tutto quanto non previsto nel presente documento, si applicano le relative disposizioni di cui all'articolo 9 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente.

Articolo 8-bis - (Obblighi specifici previsti dal Protocollo di Legalità)

1. L'Appaltatore è tenuto, nell'esecuzione del presente Contratto Specifico, al rispetto degli obblighi derivanti dal Protocollo di Legalità sottoscritto in data tra il Soggetto Attuatore e la Prefettura- U.T.G. di [in alternativa: tra l'Amministrazione di e la Prefettura- U.T.G. di..... al quale il Soggetto Attuatore è comunque vincolato.
2. L'Appaltatore accetta e si obbliga a rispettare e a far rispettare dai propri aventi causa, da subappaltatori, subfornitori e, comunque, da qualsivoglia soggetto terzo subcontraente, facente parte della cd. "filiere delle imprese", senza riserva alcuna, il Protocollo di Legalità, che, con la sottoscrizione del presente Contratto Specifico e del Protocollo di Legalità di cui al precedente comma 1, viene espressamente, integralmente ed incondizionatamente accettato dall'Appaltatore, e le clausole tutte contenute nel Protocollo di Legalità medesimo.
3. [eventuale, nel caso in cui il Protocollo di Legalità preveda che alcuni/e obblighi/clausole debbano essere espressamente riportati/e nel contratto] L'Appaltatore in particolare si impegna al rispetto delle clausole indicate nel prosieguo del presente articolo.

Articolo 9 - Responsabilità dell'Appaltatore e obblighi specifici derivanti dal PNRR

1. Nel rinviare a quanto più compiutamente stabilito in merito dalle Condizioni Generali, si precisa in questa sede quanto di seguito esposto.

9.a) Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH)

- 1.1 L'Appaltatore, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto Specifico, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo

e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico.

- 1.2 Anche per la violazione del rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 18 del presente Contratto Specifico e, in ogni caso, così come compiutamente definite nelle Condizioni Generali, cui si rinvia.

Si rinvia a quanto stabilito in merito dalle Condizioni Generali e, segnatamente, dall'articolo 10 delle predette.

9.b) Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto dei principi sulle pari opportunità

- 1.3 Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del D.L. 77/2021, (i.e. la "**relazione di genere**" sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta).

La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la "**relazione di genere**" di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021.

La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR.

Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 20 e/o la risoluzione del Contratto Specifico di cui al successivo articolo 22.

- 1.4 Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la documentazione di cui all'articolo 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021, i.e. (i) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e altresì (ii) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta).

La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, in analogia a quanto previsto per la "**relazione di genere**" di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021.

Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 18 e/o la risoluzione del presente Contratto Specifico di cui al successivo articolo 20.

- 1.5 L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto Specifico, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021. Segnatamente, l'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 14 del Sub-Disciplinare 2, nel caso in cui per lo svolgimento

del Contratto Specifico, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 15% (quindici per cento) e al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia destinata rispettivamente (i) all'occupazione femminile e (ii) all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione).

Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 18 e/o la risoluzione del Contratto Specifico di cui al successivo articolo 20.

9.c) Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto di obblighi in materia contabile

1.6 L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Soggetto Attuatore conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022, e recepiti nel presente Contratto Specifico mediante le Condizioni Particolari a corredo. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

9.d) Obblighi specifici del PNRR relativi alla comprova del conseguimento di target e milestone

1.7 L'Appaltatore è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati agli Interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente, che può essere adottato dal Soggetto Attuatore e disciplinato e recepito nel presente Contratto Specifico mediante le Condizioni Particolari a corredo.

È riconosciuta al Soggetto Attuatore (o eventuali Amministrazioni/Organi competenti per le attività di controllo e audit in merito alla corretta attuazione del PNRR) la facoltà di verificare la corretta applicazione di quanto sopra.

Si rinvia a quanto stabilito in merito dalle Condizioni Generali e, segnatamente, dall'articolo 11 delle predette.

Articolo 10 - (Obblighi dell'Appaltatore in materia rapporti di lavoro, di contribuzione, assistenza e previdenza)

1. L'Appaltatore si obbliga ad osservare e far osservare ai propri dipendenti tutte le disposizioni, emesse dalla D.L. e dal Soggetto Attuatore, di ordine interno, attinenti alla sicurezza, alla disciplina e alla conduzione dei lavori.
2. L'Appaltatore dichiara e garantisce che il personale del quale si avvarrà per l'esecuzione del presente appalto sarà regolarmente contrattualizzato e assicurato dallo stesso Appaltatore nel rispetto della vigente normativa, ed in tal senso si obbliga ad ogni effetto di legge.
3. L'Appaltatore assume l'obbligo della piena osservanza di tutti gli obblighi derivanti dalle norme di

legge relative alla regolare assunzione, alle assicurazioni sociali obbligatorie contro gli infortuni sul lavoro e per la previdenza e l'assistenza a favore dei dipendenti, nonché degli obblighi derivanti dal presente contratto e si impegna ad assicurare al personale dipendente trattamenti economici e normativi non inferiori a quelli previsti dalle norme del Contratto Collettivo Nazionale di lavoro cui è soggetto.

4. L'Appaltatore è obbligato ad osservare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, nell'esecuzione delle opere e prestazioni costituenti oggetto del presente Contratto Specifico, l'integrale trattamento economico e normativo stabilito dai Contratti Collettivi Nazionali e territoriali di lavoro in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori.
5. Resta inteso che i suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche nel caso in cui non abbia aderito alle associazioni che hanno stipulato i citati Contratti Collettivi oppure abbia receduto da esse. In caso di inadempienza contributiva nei confronti degli enti assicurativi e previdenziali, compreso la Cassa Edile, accertata tramite il DURC, si procederà come specificato e regolato dall'articolo 30, comma 5, del Codice di Contratti. Nel caso di inadempienze retributive si procederà secondo quanto specificato dall'articolo 30, comma 6, del Codice dei Contratti e dalle Condizioni Generali.
6. L'Appaltatore si obbliga, fatto in ogni caso salvo il trattamento di miglior favore per il dipendente, a continuare ad applicare i suindicati Contratti Collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. Restano salve le ulteriori disposizioni in materia contenute nelle Condizioni Generali.
7. L'Appaltatore si assume l'obbligo di osservare e far osservare dal proprio personale tutte le norme di prevenzione infortunistica e di igiene del lavoro vigenti e/o comunque richieste dalla particolarità del lavoro. L'Appaltatore assume inoltre l'obbligo di eseguire le occorrenti ricognizioni nelle zone di lavoro al fine di realizzare quanto commissionato a regola d'arte e nel pieno ed assoluto rispetto delle vigenti norme di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro e delle specifiche norme aziendali.
8. L'Appaltatore assume l'obbligo della costante sorveglianza del corso dell'esecuzione, in modo anche da assicurare che il lavoro dei propri dipendenti e collaboratori si svolga in condizioni di assoluta sicurezza, restando esclusa ogni ingerenza del Soggetto Attuatore, il quale resta comunque e pertanto manlevato da ogni responsabilità e dovrà essere in ogni caso tenuto indenne dall'Appaltatore. Tutte le spese derivanti all'Appaltatore per l'osservanza degli obblighi indicati, nonché tutti gli oneri in genere, nessuno escluso, che comunque potessero far capo all'Appaltatore per la organizzazione, in condizione di autonomia, di tutti i mezzi necessari, tecnici e amministrativi, per svolgere le prestazioni oggetto del presente contratto, si intenderanno compresi nel corrispettivo d'appalto.
9. La/Il D.L./Soggetto Attuatore si riserva, comunque, ogni e qualsiasi facoltà di accertare, in qualunque momento e con le modalità che riterrà più opportune, l'esatto adempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi di cui al presente articolo.
10. L'Appaltatore si obbliga altresì ad adempiere a tutte le obbligazioni complementari e connesse previste per l'esecuzione a regola d'arte degli interventi proposti, sostenendone per intero i relativi costi.

Articolo 11 - (Responsabilità)



1. L'Appaltatore si obbliga a risarcire il Soggetto Attuatore per i danni, le perdite di beni o distruzione di beni di proprietà dello stesso e che siano imputabili direttamente all'Appaltatore e/o ai suoi subappaltatori e/o subfornitori.
2. È fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere il Soggetto Attuatore sollevato e indenne da ogni e qualsiasi responsabilità per danni diretti ed indiretti che possano derivare a persone o cose dalla esecuzione dei lavori e/o dai materiali impiegati, o che comunque si dovessero verificare in dipendenza di questo contratto, da azioni legali o da richieste risarcitorie avanzate nei confronti del Soggetto Attuatore o da terzi danneggiati, nonché a risarcire i danni conseguenti al tardivo ovvero erroneo ripristino dello stato dei luoghi interessati dai cantieri.
3. L'Appaltatore, altresì, si obbliga a rispondere e a manlevare il Soggetto Attuatore da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subfornitore ovvero del Soggetto Attuatore medesimo, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente contratto, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dal Soggetto Attuatore medesimo.
4. L'Appaltatore, inoltre, si assume la responsabilità per danni causati al Soggetto Attuatore o a terzi imputabili a difetti esecutivi o di manutenzione, garantendo che gli interventi saranno realizzati con le migliori tecnologie e tecniche esistenti.
5. L'Appaltatore risponderà direttamente e manleverà il Soggetto Attuatore da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o dei suoi subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi e, in ogni caso, derivanti dall'esecuzione del presente contratto.
6. La gestione di eventuali rifiuti, prodotti a seguito delle attività connesse e/o secondarie all'esecuzione delle opere oggetto dell'appalto, dovrà avvenire nel pieno rispetto delle leggi, delle normative vigenti, e sarà a totale carico dell'Appaltatore. L'inosservanza agli anzidetti obblighi comporterà la risoluzione del contratto ex articolo 1456 del Codice Civile.
7. In conformità all'articolo 69 delle Condizioni Generali, nel caso di rinvenimenti di oggetti di valore, beni o frammenti o ogni altro elemento avente valore scientifico, storico, artistico, archeologico, l'Appaltatore dovrà darne immediata comunicazione al Soggetto Attuatore e adottare tutte le cautele necessarie per garantire la conservazione temporanea di esse, lasciandoli nelle condizioni e nel luogo in cui sono stati rinvenuti.
8. L'Appaltatore si obbliga a recepire e a far recepire le anzidette obbligazioni all'interno dei contratti sottoscritti con i subappaltatori, con subcontraenti, subfornitori o comunque con ogni altro soggetto interessato all'intervento oggetto dell'appalto.
9. Per tutto quanto non previsto nel presente documento, si applicano le relative disposizioni di cui all'articolo 9 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente.

Articolo 12 - (Obblighi generali del Soggetto Attuatore)

1. Il Soggetto Attuatore si impegna a fornire tempestivamente all'Appaltatore tutta la documentazione a

propria disposizione inerente all'oggetto del presente Contratto Specifico.

Articolo 13 - (Termini e durata del contratto)

1. Il Contratto Specifico sarà efficace tra le parti a far data dalla sua conclusione e cesserà di produrre propri effetti alla completa e regolare esecuzione delle prestazioni oggetto d'appalto, salvi i casi di risoluzione o recesso ai sensi dell'Accordo Quadro e del presente Contratto Specifico.
2. L'esecuzione avrà inizio coi modi e nei termini indicati all'articolo 22 delle Condizioni Generali.
3. Per la redazione della progettazione esecutiva, vengono prescritti i seguenti termini: **Rilievi, indagini, prove, Progettazione Esecutiva: 30 giorni naturali e consecutivi;**
4. Il termine di cui sopra si intende:

al netto delle interruzioni previste per l'ottenimento delle necessarie approvazioni e per le attività di verifica e delle eventuali ulteriori proroghe, non dipendenti da inadempienze dell'Appaltatore, disposte dal RUP o dal DEC in funzione delle prescrizioni degli enti competenti e delle tempistiche di approvazione.
5. Ciascun termine, calcolato in giorni naturali e consecutivi, decorre a far data dall'ordine di inizio dell'attività.
6. Per l'esecuzione dei Lavori vengono prescritti i seguenti termini: **Lavori: 570 giorni naturali e consecutivi,** con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori.
7. L'inosservanza dei menzionati termini determina l'applicazione delle penali nella misura prevista dal presente Contratto Specifico.
8. In caso di ritardo rispetto ai termini sopra indicati per cause imputabili esclusivamente all'Appaltatore, qualora detto ritardo determini la perdita del finanziamento dei lavori, unitamente all'applicazione delle prescritte penali all'uopo fissate dal presente Contratto Specifico, verrà meno il diritto ad ogni compenso per le prestazioni eseguite, rimanendo in ogni caso salva la facoltà del Soggetto Attuatore di agire per il risarcimento del danno.
9. La sospensione delle prestazioni, ai sensi dell'articolo 107 del Codice dei Contratti ai sensi dell'articolo 5 del decreto-legge 16 Luglio 2020 n. 76 convertito dalla Legge n.120 del 11/09/2020, fino al 30 giugno 2023, può essere disposta in ottemperanza e con le modalità previste dagli articolo 27 e 28 delle Condizioni Generali
10. L'Appaltatore che, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine stabilito può richiederne la proroga nei limiti, con le modalità e i tempi di cui all'articolo 26 delle Condizioni Generali.
11. Qualora circostanze particolari impediscano temporaneamente la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto Specifico, il Soggetto Attuatore si riserva in ogni caso la facoltà di sospendere o interrompere l'esecuzione dell'appalto, ai sensi dell'articolo 107 del Codice dei contratti, con comunicazione scritta.
12. Qualora intervengano situazioni incidenti sulla corretta realizzazione dell'appalto, tali da rendere impossibile e/o ritardare in maniera significativa la sua esecuzione, il Soggetto Attuatore si impegna a darne tempestiva e motivata comunicazione all'Appaltatore al fine di verificare la salvaguardia

degli impegni assunti con il presente Contratto Specifico.

Articolo 14 - (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione)

1. Il corrispettivo contrattuale è determinato *“a corpo”* per la quota relativa alla progettazione esecutiva e *“a misura”* per la quota relativa all'esecuzione dei lavori.
2. Il corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni di cui al presente Contratto Specifico è pari ad € 2.073.674,46 (duemilionesettantatremilaseicentoseventaquattro/46), oltre IVA e oneri di legge, ed è così composto:
 - a) Importo esecuzione lavori (soggetto a ribasso) € 1.852.583,10 (unmilioneottococinquantaduemilacinquecentottantatre/10)
 - b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 95.032,10 (novantacinquemilatrentadue,10)
 - c) opere in economia (non soggette a ribasso) € 70.000,00 (settantamila,00)
 - d) Progettazione Esecutiva (comprensivo del 4%) € 56.059,26 (cinquantaseimilacinquantanove,26)
3. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori è determinato in base ai prezzi unitari definiti nella documentazione tecnica allegata al presente Contratto Specifico, previa applicazione del ribasso unico percentuale offerto nel corso della procedura di affidamento dell'Accordo Quadro da parte dell'Appaltatore contraente il Contratto Specifico. Il corrispettivo comprende ogni attività operativa e tecnico-amministrativa comunque connessa e necessaria a realizzare a regola d'arte le opere oggetto di intervento.
4. Il corrispettivo professionale per la progettazione esecutiva appaltata è stato determinato in conformità alle disposizioni di cui al D.M. 17 giugno 2016, applicando il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara, secondo le parcelle allegate all'OdA n. del Eventuali spese ed oneri accessori di cui all'articolo 5 del D.M. 17 giugno 2016, saranno determinate secondo le modalità e nel limite delle misure massime ivi indicate. La Stazione appaltante, nel rispetto di quanto sopra, si riserva la facoltà di individuare gli effettivi importi da riconoscere per spese ed oneri accessori in relazione al presente Contratto Specifico.
5. Quanto alle eventuali attività di supporto alla progettazione, i prezzi unitari, desunti dai Prezzari delle Regioni [o delle Province Autonome], anche limitrofe, in base ai quali saranno pagate dette prestazioni risultano dall'applicazione del ribasso unico percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara.
6. Il corrispettivo, determinato a *“corpo”*, si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell'Appalto a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni di cui alla documentazione allegata al presente Contratto Specifico.
7. Il corrispettivo sopra richiamato è da intendersi, fisso, invariabile e senza alcuna possibilità di aumento in ragione delle modifiche che possono subire gli importi delle opere ricadenti nelle classi e categorie, risultanti dalla contabilità finale; esso può solo diminuire proporzionalmente in funzione dell'effettivo importo delle opere ricadenti nelle suddette classi e categorie, quale risultante dalla contabilità finale, ferma restando l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara.
8. Fatti salvi i casi previsti dalla legge e le specifiche clausole di revisione dei prezzi previste di seguito nel presente Contratto Specifico, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lett. a), del Codice dei Contratti, in attuazione della norma di cui all'articolo 29, comma 1, lett. a), del decreto-legge 27 gennaio 2022,

n. 4, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 28 marzo 2022, n. 25, non è prevista alcuna revisione dei prezzi contrattuali e non trova applicazione l'articolo 1664, comma 1, del Codice Civile.

9. Con riferimento al solo corrispettivo previsto per i lavori, è ammessa la revisione dei prezzi ai sensi dell'articolo 106, co. 1, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in attuazione dall'articolo 29, co. 1, lett. a), del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in Legge 28 marzo 2022, n. 25.

In particolare, a partire dal secondo anno di esecuzione, il corrispettivo contrattuale sarà aumentato di una percentuale, determinata in funzione dell'indice ISTAT di riferimento, da applicarsi, nel caso in cui la differenza, rilevata con decreto del Ministero dei Trasporti, tra il tasso di inflazione reale e il tasso di inflazione programmato nell'anno precedente sia superiore al 2% (due per cento), all'importo relativo alle prestazioni ancora da eseguire per ogni anno intero previsto per l'ultimazione delle prestazioni stesse. L'istanza di revisione di cui al presente comma è presentata dall'appaltatore entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla emanazione del citato decreto.

10. In attuazione dell'articolo 29, comma 1, lett. b), del decreto-legge n. 4/2022 convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 28 marzo 2022, n. 25, per la valutazione delle variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, si rinvia integralmente alla procedura di compensazione prevista dall'articolo 29, comma 2 e ss. del D.L. n. 4/2022. La predetta compensazione dei prezzi di cui al periodo che precede deve essere richiesta dall'Appaltatore, con apposita istanza, entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana dei relativi decreti ministeriali previsti dal citato articolo 29 del D.L. n. 4/2022.

11. L'Appaltatore rinuncia sin d'ora a qualsiasi corrispettivo oltre a quello previsto nel presente Contratto Specifico, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del Contratto Specifico, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi nonché a qualsiasi maggiorazione per incarichi parziali o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile al Soggetto Attuatore. Resta inteso che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo

12. Il corrispettivo sopra indicato si intende riferito alla totalità delle prestazioni descritte nel presente Contratto Specifico, in esse intendendosi comunque comprese le attività di modificazione e/o integrazione degli elaborati che fossero richieste prima della consegna definitiva degli stessi, ovvero, dopo tale consegna e sino alla loro approvazione e verifica, ovvero al fine di adeguare il progetto in rapporto a intervenute disposizioni normative.

13. L'Appaltatore dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatagli nel rispetto di leggi, norme e regolamenti in vigore, anche se non specificamente identificati, incluso ogni onere per la produzione della documentazione, delle attività accessorie, delle attività di sopralluogo, trasferte, misurazioni, rilievi, riproduzioni, prove tecnologiche di qualsiasi natura e tipo, reperimento di documentazioni presso soggetti terzi pubblici o privati; si intendono altresì compensati dal corrispettivo pattuito, in via generale: gli oneri per trasferimenti, impiego di personale specializzato e professionisti ed ogni onere relativo alla sicurezza del personale operante in strada o in campagna etc.; le spese e/o indennizzi per occupazioni temporanee o danneggiamenti per l'esecuzione di prove geognostiche o sismiche, per misurazioni topografiche, etc.; tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni del Soggetto Attuatore e/o Amministrazioni ed Enti competenti, l'assistenza alla verifica, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria.

14. All'Appaltatore non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che sia necessario introdurre in conseguenza di difetti, errori od omissioni in sede di progettazione ovvero che siano riconducibili a carenze di coordinamento tra attività di progettazione ed attività inerenti alla predisposizione del piano di sicurezza.
15. Per la determinazione del corrispettivo per eventuali ulteriori prestazioni professionali aggiuntive o in caso di modifiche e varianti al Contratto Specifico, si rinvia integralmente alle previsioni dell'articolo 40 delle Condizioni Generali.
16. Fermo quanto previsto nei commi che precedono, l'Appaltatore, con esclusivo riferimento alle prestazioni relative alla progettazione esecutiva, avrà diritto ad un adeguamento del proprio corrispettivo professionale, nel caso in cui il compenso calcolato in conformità alle disposizioni di cui al D.M. 17 giugno 2016, al momento dell'attivazione dell'OdA, abbia subito un incremento a fronte dell'applicazione dei prezzi in vigore al momento della progettazione esecutiva.
17. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese previste per la stipula del contratto di appalto nonché quelle relative al pagamento di imposte, tasse, canoni o corrispettivi comunque denominati, previsti da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione del presente Contratto Specifico.
18. Ai sensi dell'articolo 35, comma 18, del Codice dei Contratti, sarà corrisposta nei termini indicati dall'articolo 34 delle Condizioni Generali una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia da costituire nei modi ed alle condizioni previste nel medesimo articolo delle Condizioni Generali.
19. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore, al netto dell'anticipazione eventualmente erogata, sarà pagato secondo le modalità e i termini di seguito disciplinati:
 - a. **Progetto Esecutivo:**
 - il 100 % (cento per cento) del corrispettivo a seguito del completamento delle attività di verifica della progettazione e della validazione del RUP.
 - b. **Lavori:**
 - Secondo quanto previsto dagli articoli 36 e 37 delle Condizioni Generali.
20. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore sarà pagato secondo le modalità, i termini e le condizioni disciplinati dagli articoli da 34 a 40 delle Condizioni Generali.
21. In conformità a quanto previsto dalle Condizioni Generali, tutti i pagamenti avverranno entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di regolare ricevimento della fattura elettronica.
22. Il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario sul conto corrente di seguito indicato, intestato all'Appaltatore e dedicato, in via non esclusiva, ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136: Numero c/c:, Banca: Gruppo, Agenzia:, ABI:, CAB: _, CIN:, IBAN:
23. Ai sensi dell'articolo 3 della L. n. 136/2010, l'Appaltatore dichiara che le persone delegate ad operare sul conto corrente innanzi indicato sono:
 - Cognome e nome:

- Data e luogo di nascita:
- Indirizzo di residenza:
- Nazionalità:
- Codice fiscale:

[aggiungere altre persone, ove necessario]

24. L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010.
25. L'Appaltatore si obbliga a inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010 comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 della stessa legge.
26. Il Soggetto Attuatore avrà il diritto di dichiarare la risoluzione del presente Contratto Specifico ex articolo 1456 del Codice Civile in caso di violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3, comma 9 *bis*, della L. n. 136/2010.
27. I pagamenti avverranno previa emissione delle fatture in formato elettronico nel rispetto di quanto prescritto nell'Accordo Quadro e come specificato dall'articolo 39 delle Condizioni Generali.

Articolo 15 - (Divieto di modifiche dell'Appaltatore e varianti del Soggetto Attuatore)

1. Si applicano le relative disposizioni dell'articolo 45 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente.

Articolo 16 - (Garanzie ed Assicurazione)

1. A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni dedotte nel presente Contratto Specifico, nessuna esclusa, l'Appaltatore ha prodotto garanzia definitiva, conforme allo schema di polizza di cui al D.M. n. 193/2022, costituita mediante [cauzione/fideiussione] n in data rilasciata dalla società/dall'istituto agenzia/filiale di , per un importo pari a €, con durata fino a
2. La fideiussione, svincolabile a prima richiesta, con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del Contraente ai sensi degli articoli 1944, 1945 e 1957 del Codice Civile, sarà progressivamente ridotta a misura dell'avanzamento dell'esecuzione. L'ammontare residuo della fideiussione sarà svincolato alla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione secondo le previsioni delle Condizioni Generali. In caso di escussione di tale fideiussione, l'Appaltatore deve provvedere alla sua completa reintegrazione entro e non oltre il termine di (..... giorni lavorativi decorrente dall'avvenuto pagamento da parte del garante.

Restano salve le ulteriori disposizioni in materia contenute all'articolo 43 delle Condizioni Generali.



3. L'Appaltatore ha altresì prodotto la seguente polizza assicurativa [oppure, in alternativa: **appendice, unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del relativo premio**] contraddistinta al n., sottoscritta in data rilasciata dalla società/dall'istituto agenzia/filiale di, per un importo pari a €, in conformità all'articolo 12 del Disciplinare Unico di gara e all'articolo 44 delle Condizioni Generali.
4. Il Progettista incaricato è munito della seguente polizza di responsabilità civile professionale [oppure, in alternativa: ha prodotto appendice, unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del relativo premio ai sensi dell'articolo 3, comma 5, lettera e) , del decreto legge 13 agosto 2011, n. 138, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 settembre 2011, n. 148, edell'articolo 5 del decreto del Presidente della Repubblica 7 agosto 2012, n. 137] contraddistinta al n., sottoscritta in data rilasciata dalla società/dall'istituto agenzia/filiale di, per un importo pari a €....., in conformità all'articolo 12 del Disciplinare Unico e all'articolo 44 delle Condizioni Generali.
5. Tale polizza avrà efficacia dalla data di consegna della progettazione sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. La mancata presentazione della dichiarazione determinerà la decadenza dall'incarico e autorizzerà la sostituzione dell'Appaltatore.
6. Per i servizi accessori alla progettazione l'operatore economico incaricato delle prestazioni ha prodotto la seguente polizza assicurativa [oppure, in alternativa: appendice, unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del relativo premio] contraddistinta al n....., sottoscritta in data rilasciata dalla società/dall'istituto..... agenzia/filiale di , per un importo pari a €....., in conformità all'articolo 44 delle Condizioni Generali, a copertura della responsabilità civile per infortunio o danni eventualmente da lui/loro stesso/i causati a persone e/o beni dell'Appaltatore medesimo, del Soggetto Attuatore o di terzi (compresi dipendenti dell'Appaltatore e/o subappaltatore e/o subfornitore o del Soggetto Attuatore), nell'esecuzione delle predette attività e per ogni attività di campo.
7. Si precisa che l'Appaltatore si impegna espressamente a presentare evidenza del rinnovo delle suddette polizze fino alla scadenza del presente atto.

Articolo 17 - (Controlli e vigilanza sull'esecuzione del contratto)

1. In qualsiasi momento, ed anche senza preavviso, il Soggetto Attuatore si riserva di effettuare verifiche e controlli circa la corretta osservanza di tutte le disposizioni contenute nel presente Contratto Specifico, nei documenti contrattuali allegati, nonché delle Condizioni Generali.
2. L'Appaltatore, pertanto, si obbliga a prestare la più ampia collaborazione per consentire lo svolgimento delle suddette verifiche e controlli da parte del Soggetto Attuatore.
3. Qualora, a seguito dei controlli, dovessero risultare inadempimenti ovvero aspetti di non conformità alle previsioni contrattuali, fermo restando quanto previsto in materia di penali, nonché in tema di risoluzione del contratto e di risarcimento dell'eventuale maggior danno, l'Appaltatore deve provvedere ad eliminare le disfunzioni rilevate, con oneri a proprio totale ed esclusivo carico, entro

il termine a tal fine indicato dal Soggetto Attuatore, pena in difetto l'applicazione delle penali.

4. I controlli e le verifiche effettuati dal Soggetto Attuatore, pur con esito positivo, non liberano l'Appaltatore dagli obblighi e dalle responsabilità riguardanti il presente Contratto Specifico.
5. In ogni caso, l'Appaltatore è tenuto a fornire al Soggetto Attuatore tutte le informazioni, le notizie, i chiarimenti, i dati, gli atti e i documenti funzionali alla verifica della corretta osservanza delle obbligazioni assunte in virtù e per effetto del presente Contratto Specifico.
6. Il monitoraggio delle prestazioni eseguite, volta ad accertarne, in termini di quantità e qualità, la corrispondenza rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali, sarà avviata dal RUP o dal D.L. a seguito della ultimazione delle medesime prestazioni contrattuali nei termini ivi indicati.

Articolo 18 - (Collaudi)

1. Si applicano le relative disposizioni degli articoli 65 e 66 delle Condizioni Generali, cui si rinvia espressamente.

Articolo 19 - (Subappalto)

1. L'Appaltatore in sede di offerta ha dichiarato di non ricorrere al subappalto.

[ALTERNATIVA]

1. L'Appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti prestazioni:
.....
2. Dette prestazioni potranno essere subappaltate, previa autorizzazione della Stazione appaltante e nel rispetto degli articoli 31, comma 8, e 105 del Codice dei Contratti, alle condizioni e con i limiti e le modalità previsti dal Disciplinare Unico, dalle Condizioni Generali e dalle Condizioni particolari.
3. **[eventuale]** Sono indicate nelle Condizioni Particolari le lavorazioni da eseguire esclusivamente a cura dell'Appaltatore.
4. Si precisa in ogni caso che si applicano ai subappaltatori, subcontraenti e a tutta la filiera di imprese dell'Appaltatore i medesimi vincoli ed obblighi incombenti su quest'ultimo e previsti dal PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. *"Do No Significant Harm"* (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. *Tagging*), della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, trovando, in particolare, applicazione anche per il subappaltatore stesso:
 - i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021, come indicati, nel presente atto e, altresì, nelle Condizioni Generali e nel Sub-Disciplinare 2. A tal fine, il subappaltatore concorre al conseguimento delle percentuali di occupazione femminile e giovanile di cui al precedente articolo 9, sotto paragrafo 9.b) del presente Contratto Specifico; nonché
 - le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.)

di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256, recante «Adozione dei criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi», emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.

5. L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido, nell'esecuzione del Contratto Specifico, ai fini del rispetto degli obblighi, altresì derivanti dalle disposizioni normative per l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR.
6. L'affidamento in subappalto è sottoposto, ai sensi del richiamato articolo 105 del Codice dei Contratti, alle seguenti condizioni:
 - l'Appaltatore deve depositare originale o copia autentica del contratto di subappalto presso il Soggetto Attuatore almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni, che deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
 - l'Appaltatore deve allegare al contratto di subappalto di cui sopra, ai sensi dell'articolo 105, comma 18 del Codice dei Contratti, la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'articolo 2359 del Codice Civile con l'impresa appaltatrice, se del caso;
 - contestualmente al deposito del contratto, l'Appaltatore deve trasmettere la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice dei Contratti in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti;
 - l'Appaltatore e, per suo tramite, i subappaltatori, devono trasmettere prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia dell'eventuale Piano di sicurezza.
7. È fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa via via corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
8. Ai sensi dell'articolo 105, comma 14, del Codice dei Contratti, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito l'Appaltatore, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale. L'Appaltatore corrisponde i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; il Soggetto Attuatore, sentito il D.L. e il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione di quanto sopra. L'Appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
9. L'Appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti del Soggetto Attuatore in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. L'Appaltatore è responsabile in solido



con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, ad eccezione del caso in cui ricorrano le fattispecie di cui all'articolo 105, comma 13, lett. a) e c), del Codice dei Contratti.

10. L'Appaltatore in ogni caso solleva il Soggetto Attuatore da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione delle prestazioni subappaltate. L'Appaltatore si obbliga a manlevare e tenere indenne l'amministrazione da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti e colpe imputabili al subappaltatore o a suoi ausiliari. L'Appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
11. I subappaltatori dovranno mantenere per tutta la durata del presente contratto, i requisiti richiesti per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto. In caso di perdita dei detti requisiti il Soggetto Attuatore revocherà l'autorizzazione.
12. L'Appaltatore, qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato, nonché siano variati i requisiti di qualificazione o le certificazioni, deve acquisire una autorizzazione integrativa.
13. L'Appaltatore si impegna a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti.
14. L'esecuzione delle attività subappaltate non può formare oggetto di ulteriore subappalto.
15. In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui ai precedenti commi, il Soggetto Attuatore può risolvere il Contratto Specifico, salvo il diritto al risarcimento del danno.
16. Ai sensi dell'articolo 105, comma 2, del Codice dei Contratti, l'Appaltatore si obbliga a comunicare al Soggetto Attuatore il nome del subcontraente, l'importo del contratto, l'oggetto delle prestazioni affidate.
17. Per tutti i subcontratti che non costituiscono subappalto ai sensi dell'articolo 105, comma 2, del Codice dei Contratti, l'Appaltatore è obbligato, prima dell'inizio della prestazione, a comunicare al Soggetto Attuatore:
 - nome del subcontraente;
 - importo del subcontratto;
 - oggetto della prestazione affidata;
 e dovrà trasmettere alla D.L.:
 - copia del contratto di subaffidamento o atto equivalente;
 - di dichiarazione del subcontraente attestante la conformità delle macchine e delle attrezzature utilizzate, unitamente per ciascuna di esse copia del libretto di circolazione e dell'assicurazione;
 - elenco del personale autorizzato ad accedere al cantiere;
 - dichiarazione attestante il rispetto della normativa in materia di sicurezza e salute dei lavoratori;
 - dichiarazione del subcontraente, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità previsti dall'articolo 3 della L. n. 136/2010.

18. Non costituiscono subappalto le fattispecie di cui al comma 3 dell'articolo 105 del Codice dei Contratti.
19. L'Appaltatore ha facoltà di avvalersi, per l'esecuzione dell'appalto, dei seguenti contratti continuativi di cooperazione sottoscritti in epoca anteriore all'indizione della gara, che sono stati prodotti prima della sottoscrizione del presente contratto di appalto:

Articolo 20 - (Penali e premio di accelerazione)

1. A garanzia del corretto e tempestivo adempimento degli obblighi dell'Appaltatore assunti in forza del presente Contratto Specifico, il Soggetto Attuatore applicherà, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del maggior danno, una penale pari all' 1‰ (uno permille) dell'importo netto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, che deroga espressamente all'articolo 113-*bis* del Codice dei Contratti, alle condizioni e le modalità stabilite e descritte agli articoli 13 dell'Accordo Quadro e 29 delle Condizioni Generali e qui da intendersi integralmente trascritti.
2. La penale, nella stessa misura percentuale di cui al comma 1, trova applicazione anche in caso di ritardo:
 - a. nell'avvio dell'esecuzione del Contratto Specifico rispetto alla data fissata dalla D.L.;
 - b. nell'avvio dell'esecuzione del Contratto Specifico per cause imputabili all'Appaltatore che non abbia effettuato gli adempimenti prescritti;
 - c. nel rispetto delle singole scadenze temporali intermedie;
 - d. nella ripresa dell'esecuzione del Contratto Specifico successiva ad un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal D.L. o dal RUP;
 - e. nel rispetto dei termini imposti dal RUP o dalla D.L. per il ripristino dell'esecuzione del Contratto Specifico relativo alle eventuali attività di indagini a supporto della progettazione.
3. Le penali di cui sopra si applicano, inoltre, nelle ipotesi di inadempimento dell'Appaltatore agli obblighi derivanti dalle specifiche disposizioni applicabili agli appalti finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR, nonché agli ulteriori obblighi di cui al precedente articolo 9, rispettivamente, sotto paragrafi 9.a) e 9.b) del presente Contratto specifico.
4. Il Soggetto Attuatore ha la facoltà di risolvere il Contratto Specifico, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, laddove l'importo complessivo delle penali applicate, così come previsto dell'articolo 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, che deroga espressamente all'articolo 113-*bis* del Codice dei Contratti, raggiunga il 10% (dieci per cento) del valore dell'importo netto contrattuale, previa semplice comunicazione scritta.
5. Per ogni altra ipotesi di inadempimento o ritardato adempimento dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Contratto Specifico, si rinvia a quanto previsto dall'articolo 29 delle Condizioni Generali.
6. Ai sensi dell'articolo 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, qualora l'ultimazione delle prestazioni avvenga in anticipo rispetto al termine indicato nel Contratto Specifico, a seguito dell'approvazione



da parte del Soggetto Attuatore del certificato di verifica di conformità/certificato di collaudo, potrà essere riconosciuto all'Appaltatore un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato nella misura dello 0,6 per mille dell'ammontare netto contrattuale. Il premio non potrà superare, complessivamente, il 30% delle risorse stanziati quali "imprevisti" nel Quadro Economico dell'opera e sarà erogato previo accertamento dell'esecuzione dei lavori in maniera conforme alle obbligazioni assunte, in sede di redazione del collaudo.

Articolo 21 - (Esecuzione in danno)

1. È facoltà del Soggetto Attuatore, nel caso in cui l'Appaltatore, un subappaltatore o un terzo esecutore da questi incaricato ometta di eseguire anche parzialmente le prestazioni di cui al presente Contratto Specifico, di ordinare ad altro soggetto - senza alcuna formalità, l'esecuzione parziale o totale di quanto omissso dall'Appaltatore o dal terzo subcontraente, al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati.
2. In caso di risoluzione del contratto sia ai sensi dell'articolo 1662 del Codice Civile che ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, il Soggetto Attuatore si riserva il diritto di affidare a terzi l'esecuzione di quanto necessario al regolare completamento delle attività oggetto del presente Contratto Specifico.
3. Ai sensi dell'articolo 103, comma 2, del Codice dei Contratti, il Soggetto Attuatore può avvalersi per l'esecuzione in danno della garanzia definitiva, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento della prestazione.
4. Nei suddetti casi, il Soggetto Attuatore avrà inoltre facoltà di differire il pagamento delle somme dovute al momento della risoluzione, al fine di quantificare il danno che l'Appaltatore è eventualmente tenuto a risarcire, nonché di operare le opportune compensazioni tra tali importi. L'eventuale esecuzione in danno non esime l'Appaltatore dalle responsabilità civili, penali e amministrative in cui lo stesso può incorrere a norma di legge.

Articolo 22 - (Risoluzione e recesso)

1. Le ipotesi di risoluzione del presente Contratto Specifico e di recesso sono disciplinate dagli articoli 60 e 61 delle Condizioni Generali.
2. In aggiunta alle ipotesi di cui al comma precedente, l'Appaltatore può risolvere il presente Contratto Specifico al ricorrere delle seguenti circostanze:
 - il rifiuto espresso di eseguire un Contratto Specifico qualora non dipendente da motivate cause di forza maggiore ovvero connesse ad eventi imprevedibili o comunque non imputabili a condotte dell'Appaltatore ad eccezione delle normali condizioni di rischio operativo di natura imprenditoriale;
 - al mancato rispetto degli obblighi di cui all'articolo 14, comma 24, del presente Contratto Specifico;
 - all'applicazione delle penali così come indicato al precedente articolo 18 del presente Contratto Specifico e nelle Condizioni Generali per il Sub-lotto Prestazionale 2 a cui si rinvia.
3. In caso di risoluzione del contratto, il Soggetto Attuatore provvederà ad escutere la garanzia definitiva, salva la facoltà per il Soggetto Attuatore di agire per il ristoro dell'eventuale danno subito

nonché di procedere all'esecuzione in danno dell'Appaltatore. Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

4. L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.
5. Al verificarsi della risoluzione il Soggetto Attuatore altresì tratterà ogni somma ancora dovuta per l'attività regolarmente e puntualmente svolta in conto di risarcimento di tutti i danni diretti ed indiretti conseguenti all'inadempimento ivi compresi i maggiori costi.
6. Il mancato rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, così come le violazioni agli obblighi di cui all'articolo 47, commi 3, 3 bis e 4, del D.L. n. 77/2021, oltre all'applicazione delle penali, così come stabilito al precedente articolo 20 del presente Contratto Specifico, nell'Accordo quadro e nelle Condizioni Generali cui si rinvia, costituisce causa di risoluzione di diritto del presente Contratto Specifico ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile.
7. Qualora non venisse conseguito il parere positivo o l'atto di assenso comunque denominato dovuto da qualunque ente o amministrazione su uno qualsiasi degli elaborati progettuali inerenti alle diverse fasi di progettazione, ovvero non fosse conseguita la validazione da parte del competente organo, per accertato difetto progettuale, carenza negligente o violazione di norma di legge o di regolamento, il Soggetto Attuatore potrà risolvere il contratto e, salvo il risarcimento dei danni subiti da parte del medesimo Soggetto Attuatore, l'Appaltatore avrà diritto a ricevere soltanto il compenso relativo alle prestazioni effettuate che abbiano conseguito il parere favorevole del competente organo o che siano state validate positivamente.
8. Il Contratto Specifico sarà risolto al ricorrere dei casi contemplati dall'articolo 15, comma 6, dell'Accordo Quadro.
9. Si dà atto col presente articolo che, allorquando si verificassero le ipotesi sopra indicate dall'articolo medesimo, l'Appaltatore darà tempestiva comunicazione ad Invitalia affinché la stessa possa assumere le determinazioni di competenza sull'Accordo Quadro, anche ai sensi dell'articolo 15 dell'Accordo Quadro.

Articolo 23 - (Divieto di cessione del contratto – Cessione dei crediti)

1. Si applica quanto disposto dall'articolo 18 dell'Accordo Quadro e dall'articolo 42 delle Condizioni Generali.

Articolo 24 - (Modifiche assetti proprietari)

1. L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al Soggetto Attuatore ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi.

Articolo 25 - (Incompatibilità)

1. I professionisti titolari delle prestazioni oggetto del presente contratto non potranno partecipare né all'appalto, né agli eventuali subappalti o cottimi relativi alle opere pubbliche oggetto del presente incarico.
2. All'appalto non potranno partecipare soggetti controllati, controllanti o collegati al professionista ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile.

3. I divieti di cui al presente articolo sono inoltre estesi ai dipendenti dell'Appaltatore dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.
4. L'Appaltatore dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con il Soggetto Attuatore e si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

Articolo 26 - (Tracciabilità dei flussi finanziari)

1. L'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010 e si impegna a comunicare al Soggetto Attuatore gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso ed eventualmente le relative modifiche.
2. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione al Soggetto Attuatore ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
3. Il presente contratto verrà risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. e/o degli altri strumenti previsti dalla legge purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

Articolo 27 - (Obblighi di riservatezza - Proprietà)

1. Nello svolgimento dell'attività, dovrà essere osservata la massima riservatezza su ogni informazione di cui l'Appaltatore venisse a conoscenza.
2. Le attività affidate, ove occorra, dovranno essere svolte nel pieno rispetto della normativa in materia di tutela del diritto d'autore, garantendo l'originalità degli elaborati prodotti ed il rispetto di norme e regolamenti per l'uso o la diffusione delle opere protette.
3. I risultati emersi dalle ricerche effettuate nonché gli elaborati prodotti nell'espletamento delle attività saranno di esclusiva proprietà del Soggetto Attuatore.
4. Con la sottoscrizione, per accettazione, del presente Contratto Specifico l'Appaltatore si assume la responsabilità della veridicità delle verifiche effettuate e dei dati acquisiti, della fedeltà delle rilevazioni, delle analisi, delle elaborazioni e dei rapporti tecnici.
5. I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico del progetto rimarranno di titolarità esclusiva del Soggetto Attuatore che potrà, quindi, disporre, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.
6. Il Soggetto Attuatore potrà liberamente disporre degli elaborati di progetto anche modificandoli e/o facendoli eseguire ad altro operatore economico, senza che il professionista Appaltatore possa sollevare obiezioni, eccezioni o rivendicazioni di sorta.
7. Qualsiasi uso o comportamento posto in essere in violazione a quanto sopra previsto sarà considerato grave inadempimento e darà luogo alle conseguenti sanzioni.



8. Tutti i documenti e i prodotti comunque consegnati dal Soggetto Attuatore all'Appaltatore, e anche quelli da quest'ultimo formati e predisposti, rimangono di proprietà esclusiva del Soggetto Attuatore e devono essere restituiti allo stesso Soggetto Attuatore al termine dell'appalto.
9. All'Appaltatore è, inoltre, fatto tassativo divieto di usare i dati forniti dal Soggetto Attuatore e/o di spendere lo stesso nome di questa presso altri clienti. All'Appaltatore è fatto tassativo divieto di rilasciare comunicati e/o annunci relativi al contenuto del contratto o parti di esso se non previa autorizzazione scritta dal Soggetto Attuatore.

Articolo 28 - (Spese, imposte e tasse)

1. L'Appaltatore riconosce a proprio carico tutti gli oneri fiscali e tutte le spese contrattuali relative al presente atto, come previsto all'articolo 81 delle Condizioni Generali.

Articolo 29 - (Trattamento dei dati personali)

1. Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti del Codice della Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali, i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto Specifico.
2. Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto Specifico sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione delle richiamate normative, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.
3. Il Soggetto Attuatore, relativamente alle attività di cui al presente Contratto Specifico, è Titolare del trattamento. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione ed accettato l'informativa in materia di protezione dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 rilasciata dal Titolare del trattamento, al momento dell'eventuale primo contatto.
4. Relativamente ai dati di terzi di cui si dovesse venire a conoscenza nel corso

dell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente Contratto Specifico, gli stessi saranno trattati in conformità al Regolamento (UE) 679/2016.

IN ALTERNATIVA

[Se l'Appaltatore assume il ruolo di Responsabile del trattamento si potrà recepire la nomina nel presente Contratto Specifico oppure con atto separato]

Articolo 30 - (Controversie e foro competente)

1. Si può ricorrere all'accordo bonario ai sensi dell'articolo 206 del Codice dei Contratti quando insorgano controversie in fase esecutiva circa l'esatta esecuzione delle prestazioni dovute. Si applica per quanto compatibile la disciplina dell'articolo 205 del Codice dei Contratti.
2. Ai sensi dell'articolo 208 del Codice dei Contratti, anche al di fuori dei casi in cui è previsto il ricorso all'accordo bonario ai sensi dei commi precedenti, le controversie relative a diritti soggettivi

derivanti dall'esecuzione del contratto possono sempre essere risolte mediante atto di transazione, in forma scritta a pena di nullità, nel rispetto del Codice Civile, solo ed esclusivamente nell'ipotesi in cui non risulti possibile esperire altri rimedi alternativi all'azione giurisdizionale.

3. Ove non si proceda all'accordo bonario e l'Appaltatore confermi le riserve, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del Contratto Specifico è devoluta al Tribunale ordinario competente presso il Foro competente ai sensi dell'articolo 25 c.p.c..
4. È esclusa la competenza arbitrale.
5. Si applica quanto disposto dagli articoli 55 e 56 delle Condizioni Generali.

Articolo 31 - (Disposizioni generali e norme di rinvio)

1. L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente Contratto Specifico deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite; in ogni caso trovano applicazione gli articoli dal 1362 al 1369 del Codice Civile.
2. Il presente contratto, composto da n. 33 pagine, sarà registrato solo in caso d'uso.
3. Il presente contratto è formato su supporto digitale e sottoscritto con firma digitale da ciascuna delle Parti, ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 22 febbraio 2013.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Data e luogo

L'Appaltatore

Il Soggetto Attuatore

.....

.....

L'Appaltatore dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341, comma 2 e 1342 del Codice Civile, tutte le clausole appresso precisate, che si con-fermano ed accettano espressamente, nonché le clausole contenute in disposizione di leggi e regolamenti richiamati nel presente atto:

- Art. 8 – (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore)
- Art. 13 – (Termini e durata del contratto)
- Art. 14 – (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione)
- Art. 15 – (Divieto di modifiche dell'Appaltatore e varianti del Soggetto Attuatore)
- Art. 20 – (Penali)
- Art. 21 – (Esecuzione in danno)

- Art. 22 – (Risoluzione e recesso)
- Art. 23 – (Divieto di cessione del contratto - Cessione dei crediti)
- Art. 25 – (Incompatibilità)
- Art. 27 – (Obblighi di riservatezza Proprietà)
- Art. 30 – (Controversie e foro competente)

L'Appaltatore

.....

CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO
16.17.01|D|Gn|R|06|06

CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO
I|SIC/098/D|DAP|DG02

COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

ASSESSORATO BILANCIO, LAVORI PUBBLICI, OPERE STRATEGICHE
INFRASTRUTTURALI, RAPPORTI CON I MUNICIPI

RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO "LA RONDINE"

SITO IN PIAZZA STANISLAO SOLARI, 3 - 16143 GENOVA

PNRR "PIANO ASILI NIDO E SCUOLE INFANZIA"
MISSIONE 4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1

PROGETTO DEFINITIVO CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PARTE A - *PRESCRIZIONI GENERALI*

PROGETTO GENERALE:

SIBILLA ASSOCIATI_{srl}
PIAZZA G. ALESSI 1/8 - 16128 GENOVA
TEL. +39 010 2514800 - FAX +39 010 2514623
C.F./P.IVA: 01560510990

I PROGETTISTI:
ARCH. STEFANO SIBILLA
ARCH. ENRICO CONGIU

PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:

 **ROCCA BACCI ASSOCIATI**
Building Engineering
C.SO AURELIO SAFFI, 7/8 - 16128 GENOVA
TEL. +39 010 5535051 - FAX +39 010 5536119
C.F./P.IVA: 03784810107

I PROGETTISTI:
ING. MASSIMO BACCI
ING. FERRUCCIO ROCCA

PROGETTO STRUTTURE:

STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI
VIA PALESTRO, 25/3 - 16122 GENOVA
TEL. +39 010876287 - FAX +39 0100898503
C.F./P.IVA:01787210994

I PROGETTISTI:
ING. FEDERICO MARTIGNONE
ING. LUCA MOLISANI

INDAGINI GEOLOGICHE:


Studio Associato Delucchi & Maldotti
VIA SANTUARIO DI NS. SIGNORA DELLA GUARDIA
GUARDIA, 31 - 16162 GENOVA
TEL. +39 0102518889 - FAX +39 0102517028
C.F./P.IVA:03862100108

DOTT. GEOL.
LUCA MALDOTTI

COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso

06	13/09/2023	Aggiornamento elaborati e integrazioni	S A	SA	
05	03/08/2023	Aggiornamento elaborati e integrazioni	S A	SA	
04	28/07/2023	Aggiornamento elaborati e integrazioni	S A	SA	
03	LUGL 2023	Aggiornamento elaborati e integrazioni	S A	SA	
02	GIU 2023	Aggiornamento elaborati e integrazioni	S A	SA	
Cod. Rev.	Data Rev.	Descrizione revisionale	Redatto	Controllato	Approvato
Sostituisce il:			Sostituito da:		

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  <hr style="border: 1px solid red;"/> Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

SOMMARIO

1.1	OGGETTO DELL'APPALTO E DEFINIZIONI.....	4
1.2	AMMONTARE DELL'APPALTO E IMPORTO DEL CONTRATTO	5
1.3	MODALITÀ DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO	7
1.4	QUALIFICAZIONE DELLE IMPRESE E CATEGORIE DEI LAVORI.....	8
1.5	PROGETTAZIONE ESECUTIVA: MODALITA' E TERMINI	8
1.6	INTERPRETAZIONE DEL PROGETTO.....	11
1.7	INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO E DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	12
1.8	DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO.....	12
1.9	DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO	13
1.10	RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE - DIRETTORE DI CANTIERE	13
1.11	NORME GENERALI SUI MATERIALI, I COMPONENTI, I SISTEMI E L'ESECUZIONE.....	14
1.12	CONSEGNA E INIZIO DEI LAVORI	14
1.13	TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI.....	14
1.14	PROROGHE E DIFFERIMENTI	15
1.15	SOSPENSIONI ORDINATE DALLA DL O DAL RESPONSABILE DEI LAVORI	15
1.16	PENALI IN CASO DI RITARDO – PREMIO DI ACCELERAZIONE	15
1.17	PROGRAMMA ESECUTIVO DEI LAVORI DELL'APPALTATORE.....	16
1.18	INDEROGABILITÀ DEI TERMINI DI ESECUZIONE	16
1.19	RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	16
1.20	ANTICIPAZIONE DEL PREZZO E PAGAMENTI	17
1.21	CONTO FINALE	17
1.22	MODIFICHE DEL CONTRATTO	17
1.23	CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI.....	17
1.24	CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA	18
1.25	GARANZIE	18
1.26	OBBLIGHI ASSICURATIVI A CARICO DELL'APPALTATORE	18
1.27	VARIAZIONE DEI LAVORI.....	18
1.28	PREZZI APPLICABILI AI NUOVI LAVORI E NUOVI PREZZI	18
1.29	CONTESTAZIONI E RISERVE	18
1.30	ADEMPIMENTI PRELIMINARI IN MATERIA DI SICUREZZA	19
1.31	NORME DI SICUREZZA GENERALI E SICUREZZA NEL CANTIERE.....	20
1.32	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (PSC)	21
1.33	PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA (POS).....	21
1.34	OSSERVANZA E ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA.....	21
1.35	SUBAPPALTO	22

<p>PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI</p>	<p>COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti</p>	<p>CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06</p> <hr/> <p>CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02</p>
---	---	--

1.36	RESPONSABILITÀ IN MATERIA DI SUBAPPALTO	22
1.37	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	22
1.38	RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....	22
1.39	ULTIMAZIONE DEI LAVORI	22
1.40	TERMINI PER IL COLLAUDO O PER L'ACCERTAMENTO DELLA REGOLARE ESECUZIONE ..	22
1.41	PRESA IN CONSEGNA DEI LAVORI ULTIMATI.....	22
1.42	ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE.....	23
1.43	RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE E OBBLIGHI SPECIFICI DERIVANTI DAL PNRR.....	26
1.44	UTILIZZO DI MATERIALI DI RECUPERO E CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)	32
1.45	NORME AMBIENTALI	32
1.46	CUSTODIA DEL CANTIERE.....	32
1.47	CARTELLO DI CANTIERE.....	32
1.48	SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE, TASSE	33
1.49	ELABORATI GRAFICI DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA	33
1.50	CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI	34

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

1.1 OGGETTO DELL'APPALTO E DEFINIZIONI

1. L'oggetto dell'appalto consiste nella progettazione esecutiva ed esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di cui al successivo comma 2.

2. L'intervento è così individuato:

Insieme di opere necessarie finalizzate all'adeguamento normativo dell'Asilo Nido La Rondine, sito in Piazza Stanislao Solari al civico 3, nel quartiere di San Fruttuoso a Genova.

Il progetto prevede di mantenere invariata l'organizzazione funzionale, razionalizzando gli spazi agibili e distributivi ed attuando interventi di abbattimento delle barriere architettoniche e di prevenzione incendi. È previsto l'inserimento di un ascensore interno a collegamento dei due livelli che andrà a risolvere sia i problemi di accessibilità che quelli logistici.

Dal punto di vista della prevenzione incendi vengono previste alcune nuove vie di fuga oltre ad apportare tutte quelle modifiche varie ed eventuali per ottemperare alla normativa e soddisfare tutti i requisiti richiesti. All'esterno vengono inserite una passerella tra il piano primo del Corpo A e il giardino retrostante e una scala in acciaio a collegamento dei due giardini posti a quote differenti sul fronte Est.

Si prevedono interventi sull'involucro esterno, opaco e non, al fine di ripristinare eventuali ammaloramenti di facciata e migliorare le prestazioni climatiche ed energetiche dell'istituto.

Gli impianti elettrico ed idraulico verranno adeguati ai nuovi spazi interni e migliorati ai fini della messa a norma e dell'efficientamento energetico.

Gli interventi strutturali previsti per l'adeguamento sismico dei due blocchi consistono nell'ampliamento dei due giunti strutturali esistenti, l'inserimento di isolatori sismici sotto il primo solaio di entrambi i corpi e l'incamiciatura in cemento armato dei pilastri su cui verranno inseriti gli isolatori.

L'insieme delle opere previste sono annoverabili tra gli interventi di "manutenzione straordinaria", così come definiti dall'art. 3, comma 1, lettera b) del D.P.R. 380/2001.

Si rimanda al progetto composto dalla documentazione descritta nell' "Elenco Elaborati" (Cod. Doc. 16.17.01_D_Gn_05) per un'analisi completa delle opere previste.

3. L'insieme di opere previste, e di seguito descritte, dovranno essere realizzate esclusivamente da ditte qualificate e dotate di certificazioni adeguate (SOA).

Si precisa che gli interventi di seguito descritti dovranno essere eseguiti secondo quanto riportato nelle indicazioni tecniche contenute nell'insieme della documentazione che compone il progetto, con particolare rimando alla "Relazione tecnica Opere Edili" (Cod. Doc. 16.17.01_D_Ar_R03_02). A tale proposito si ricorda che le opere previste dovranno essere preventivamente autorizzate dalla direzione dei lavori, o dalla soprintendenza nei casi previsti, tramite l'esecuzione di adeguate campionature in sito.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi delle strutture e relativi calcoli, degli impianti tecnologici e relativi calcoli dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

4. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi. A tale proposito

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile.

1.2 AMMONTARE DELL'APPALTO E IMPORTO DEL CONTRATTO

1. L'importo complessivo stimato dei lavori e delle forniture compresi nell'appalto ammonta a EURO 2.073.674,46 (diconsi Euro duemilionesettantatremilaseicentosettantaquattro,46), come dalla seguente tabella:

L'importo posto a base dell'affidamento risulta il seguente:

Tabella A Importo a base dell'affidamento

		Importo
a)	Importo esecuzione lavori (<i>soggetto a ribasso</i>)	€ 1.852.583,10
b)	Oneri della Sicurezza (<i>non soggetto a ribasso</i>)	€ 95.032,10
c)	Opere in economia (<i>non soggette a ribasso</i>)	€ 70.000,00
	Importo lavori a base gara	€ 2.017.615,20
d)	Importo spese di progettazione (<i>soggetto a ribasso e comprensivo di CNPAIA 4%</i>)	€ 56.059,26
	Importo Totale appalto	€ 2.073.674,46

Tutti i valori in cifra assoluta indicati nei documenti progettuali della stazione appaltante devono intendersi I.V.A. esclusa, ove non diversamente specificato.

I suddetti importi di cui sopra, suddivisi per categorie omogenee, sono specificatamente indicati nella Tabella B del presente capitolato.

In particolare si precisa che, nella formulazione dei suddetti importi si è considerato:

- che l'esecuzione dei lavori avviene in modo continuo sugli immobili o aree oggetto di appalto
- gli oneri della sicurezza sono comprensivi anche dei costi derivanti dall'attuazione delle disposizioni contenute nel Documento Unico Valutazione Rischi ove previsto nel P.S.C.;
- il corrispettivo per onorario è riferito alle tariffe professionali, incarichi, rimborsi spese e quant'altro a copertura degli oneri di progettazione esecutiva, pertanto l'impresa appaltatrice non potrà per questi motivi chiedere maggiori compensi.
- "L'utilizzo di listini regionali o di analisi prezzi su base listini fornitori o offerte è stato concordato con la stazione appaltante ed in accordo con art 32.2.a.b.c del DPR 207/2010". Le lavorazioni sono compensate mediante relative voci di prezzo del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche edizione "2023 – aggiornamento infrannuale al 28/12/2022" della Regione Liguria. Per le altre lavorazioni previste in progetto, e non comprese nel prezzario di riferimento, si è provveduto alla redazione di nuovi prezzi analizzati, sulla base di: Valutazioni del progettista con riferimento a listini ed offerte fornitori. Nella formulazione dei nuovi prezzi si è comunque fatto riferimento al Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche edizione "2023 – aggiornamento infrannuale al 28/12/2022" della Regione Liguria per quanto concerne le spese generali, l'utile d'impresa e la manodopera.

Pertanto l'esecutore non potrà per questi motivi chiedere maggiori compensi.

Sono a carico dell'esecutore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri, i rischi

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

e le spese relative alla prestazione delle attività e dei servizi oggetto del contratto, ivi comprese tutte le attività necessarie per apportare le integrazioni, modifiche e gli adeguamenti richiesti dal RUP e/o dal Committente, nell'ambito dell'oggetto contrattuale, prima dell'approvazione del progetto, anche derivanti da osservazioni di altri soggetti pubblici legittimati (quali ad esempio conferenza dei servizi e civiche amministrazioni).

Sono altresì a carico dell'esecutore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, ogni attività e fornitura che si rendesse necessaria per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi quelli relativi ad eventuali spese di viaggio, vitto e alloggio per il personale addetto alla esecuzione contrattuale, nonché ai connessi oneri assicurativi, le spese postali e telefoniche, la riproduzione e l'invio dei documenti progettuali (elaborati grafici, fotografici e descrittivi) al RUP, il tempo necessario per l'illustrazione del progetto nell'ambito di presentazioni ufficiali, conferenze di servizi, procedure amministrative, per l'acquisizione di pareri e autorizzazioni di qualunque genere anche in corso d'opera.

2. I gruppi di lavorazioni omogenee di cui all'art. 43, commi 6, 7 e 8, e all'art. 184 del D.P.R. 207/2010, sono indicati nella tabella B di seguito indicata.

La forma e le principali dimensioni delle opere che rappresentano l'oggetto dell'appalto risultano dagli elaborati di progetto che fanno parte integrante del contratto.

Le opere di cui al presente articolo sono più estesamente descritte nella PARTE II del Capitolato Speciale di Appalto.

a)	Lavori a Misura		Importo	% su totale appalto
	Opere Edili			
A.1	demolizioni / smontaggi (OG1)	Euro	84.492,62	4,56%
A.2	smontaggio serramenti (OG1)	Euro	11.862,67	0,64%
A.3	trasporti / oneri discarica (OG1)	Euro	19.566,01	1,06%
A.4	costruzione tramezze (OG1)	Euro	111.108,28	6,00%
A.5	massetti (OG1)	Euro	13.387,71	0,72%
A.6	intonaci (OG1)	Euro	17.701,34	0,96%
A.7	rasature (OG1)	Euro	27.689,42	1,49%
A.8	Rivestimenti (OG1)	Euro	33.515,31	1,81%
A.9	Controsoffitti (OG1)	Euro	4.088,06	0,22%
A.10	Coloriture (OG1)	Euro	20.694,58	1,12%
A.11	opere in ferro interne (OG1)	Euro	18.200,84	0,98%
A.12	pavimenti e battiscopa (OG1)	Euro	88.948,71	4,80%
A.13	fornitura e montaggio serramenti esterni (OG1)	Euro	140.388,37	7,58%
A.14	fornitura e montaggio serramenti interni (OG1)	Euro	58.245,85	3,14%

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02	

A.15	massetti esterni (OG1)	Euro	30.640,16	1,65%
A.16	Impermeabilizzazioni (OG1)	Euro	66.782,87	3,60%
A.17	Coibentazione (OG1)	Euro	11.418,74	0,62%
A.18	Asfalto (OG1)	Euro	13.947,62	0,75%
	Opere Strutturali			
A.24	Ascensore (OG1)	Euro	26.203,77	1,41%
A.25	Passerella Esterna (OS18A)	Euro	9.976,75	0,54%
A.26	Scala di sicurezza (OS18A)	Euro	19.473,09	1,05%
A.27	Adeguamento edificio (OS21)	Euro	700.482,64	37,81%
	Opere Impiantistiche			
A.28	Impianti idrico-sanitario (OS3)	Euro	87.778,09	4,74%
A.29	Impianti elettromeccanici trasportatori (OS4)	Euro	27.243,03	1,47%
A.30	Impianti termici e di condizionamento (OS28)	Euro	73.383,74	3,96%
A.31	Impianti interni elettrici, telefonici (OS30)	Euro	135.362,83	7,31%
	Totale			100%

3. La quota riferita al costo della mano d'opera, dedotta dal prezzario della Regione Liguria anno 2023 – aggiornamento infrannuale al 28/12/2022,

EURO 663.500,43 (seicentossessantatremilacinquecento/43)

corrispondente al 35,81 % (trentacinque/81 percento) dell'importo lavori, escluse le opere in economia, al lordo delle spese generali e utili d'impresa.

4. Gli oneri di cui alla precedente tabella A - punto b) sono stati determinati ai sensi dell'art. 4, dell'allegato XV, del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 ed ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. n. 106 del 2009 e individuano la parte del costo dell'opera da non assoggettare a ribasso nelle offerte delle imprese esecutrici.
5. L'ammontare del punto b) rappresenta la stima dei costi della sicurezza e sarà liquidato analiticamente a misura sulla base di quanto effettivamente eseguito o sostenuto, rinunciando ad ogni pretesa per quello non attuato.

1.3 MODALITÀ DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

1. Il Contratto è stipulato "a corpo" per la quota relativa alla progettazione esecutiva e "a misura" per la quota relativa all'esecuzione dei lavori.

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARGIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

1.4 CATEGORIE DEI LAVORI

CATEGORIA	LAVORI	SICUREZA	ECONOMIE	TOTALE	percentuale
OG1	798.882,93 €	40.980,36 €	70.000,00 €	909.863,29 €	45,10%
OG11	296.524,66 €	15.210,85 €	-	311.735,51 €	15,45%
OS21	700.482,64 €	35.932,71 €	-	736.415,35 €	36,50%
OS18A	29.449,84 €	1.510,69 €	-	30.960,53 €	1,53%
OS4	27.243,03 €	1.397,49 €	-	28.640,52 €	1,42%
somma	1.852.583,10 €	95.032,10 €	70.000,00 €	2.017.615,20 €	100,00%

1.5 PROGETTAZIONE ESECUTIVA: MODALITA' E TERMINI

1. La progettazione definitiva, verificata, validata e approvata, costituisce elemento contrattuale vincolante per la progettazione esecutiva, alle condizioni di cui ai paragrafi successivi, nonché per l'esecuzione dei lavori.
2. Dopo la stipulazione del contratto il RUP ordina all'appaltatore, con apposito provvedimento, di dare immediatamente inizio alla progettazione esecutiva. Il RUP può emettere il predetto ordine anche prima della stipulazione del contratto, se il mancato avvio della progettazione esecutiva determina un grave danno all'interesse pubblico che l'opera appaltata è destinata a soddisfare. In tal caso nell'ordine sono indicate espressamente le motivazioni che giustificano l'immediato avvio della progettazione.
3. La progettazione esecutiva non può prevedere alcuna variazione alla qualità e alle quantità delle lavorazioni previste nel progetto definitivo; eventuali variazioni quantitative o qualitative non hanno alcuna influenza né sull'importo dei lavori che resta fisso e invariabile nella misura contrattuale, né sulla qualità dell'esecuzione, dei materiali, delle prestazioni e di ogni aspetto tecnico, che resta fissa e invariabile rispetto a quanto previsto dal progetto definitivo.
4. Come previsto all'articolo 18 del Disciplinare Unico di Gara qualora nell'OdA sia presente una o più categorie progettuali secondarie non inizialmente previste, o comunque siano presenti ulteriori prestazioni non inizialmente previste e che possano richiedere specifiche competenze, (di seguito "Prestazione Accessoria"), l'Aggiudicatario potrà integrare il gruppo di lavoro indicato in sede di offerta, ove richiesto, incaricando uno o più professionisti in possesso dei requisiti di idoneità professionale richiesti per tali Prestazioni Accessorie. Tale/i professionista/i potrà/anno essere legato/i all'Aggiudicatario nelle modalità previste dalla stesso articolo 18 del Disciplinare.

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

Tabella D Classi e categorie di progettazione: schema importi di progettazione

A Classi e categorie tabelle DM 17/06/2016	B Importo opere di riferimento
E.08_ Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	€ 867.711,26
S.03_ Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	€ 756.136,25
IA.01_ Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	€ 115.021,12
IA02_ Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 73.383,74
IA03_ Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 135.362,83
Costo complessivo dell'opera	€ 1.947.615,20

Percentuale forfettaria spese : 24,41%

Le progettazioni relative alle opere suddette, più specificamente descritte nei seguenti documenti:

16.17.01_D_Gn_R_07_02_Capitolato speciale d'appalto - Parte B - Descrizioni tecniche - Opere civili edili

16.17.01_D_Gn_R_08_02_Capitolato speciale d'appalto - Parte B - Descrizioni tecniche - Opere strutturali

16.17.01_D_Gn_R_09_02_Capitolato speciale d'appalto - Parte B - Descrizioni tecniche - Opere impiantistiche

dovranno includere, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs n. 50/2016, ed in particolare, per quanto applicabile, ai sensi e con i contenuti prescritti dagli articoli 33 ÷ 43 del D.P.R. n. 207/2010:

- i progetti esecutivi e lo sviluppo dei dettagli tecnici necessari all'esecuzione dei lavori, nonché

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

la redazione dei progetti e relativi allegati, firmati da tecnico abilitato, stabiliti da specifiche normative vigenti;

- la presentazione degli stessi agli Enti di controllo;
- l'espletamento delle relative pratiche volte al collaudo delle opere edili e degli impianti ed all'ottenimento dei rispettivi certificati, omologazioni ed approvazioni.
- La produzione di n° 3 copie cartacee del progetto, tutte debitamente timbrate e firmate, e numero 2 CD contenenti ciascuno copia completa del progetto, nei seguenti formati:
 - per tutta la documentazione, file PDF e file firmato digitalmente (con dimensione massima di 10 Mb per ogni singolo file);
 - per ogni elaborato grafico, file DXF inclusi tutti i file per gli eventuali riferimenti esterni, nonché il formato proprietario originale, compatibili con software CAD versione 2010 o precedente;
 - per computi e analoghi, fogli di calcolo editabili, la copia redatta sull'applicativo del Comune di Genova AclWeb, il formato di interscambio. xpwe, nonché il formato proprietario originale;
 - per le relazioni, file ODT, nonché il formato proprietario originale.

È inoltre compreso il rilascio di tutta la documentazione certificativa da produrre per il collaudo delle opere edili e degli impianti sotto qualsiasi aspetto normativo vigente.

La progettazione esecutiva deve essere redatta e consegnata alla Stazione appaltante entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi (Rilievi, indagini, prove, Progettazione Esecutiva) dal provvedimento emesso dal RUP. Il progettista deve redigere la progettazione esecutiva nel modo più coerente e conforme possibile agli atti progettuali del progetto definitivo. Ai sensi dell'articolo 24, comma 3, secondo periodo, del D.P.R. 207/2010, la redazione del progetto esecutivo deve avvenire nella sede o nelle sedi dichiarate in sede di offerta.

Resta a carico dell'affidatario l'ottenimento di tutti i pareri necessari e le autorizzazioni necessarie per l'approvazione del progetto esecutivo (autorizzazione sismica, etc...) e l'ottenimento del certificato di agibilità.

La progettazione esecutiva non può prevedere alcuna variazione alla qualità e alle quantità delle lavorazioni previste nel progetto definitivo. Resta fermo che eventuali variazioni quantitative o qualitative non hanno alcuna influenza né sull'importo dei lavori, che resta fisso e invariabile nella misura contrattuale, né sulla qualità dell'esecuzione, dei materiali, delle prestazioni e di ogni aspetto tecnico, che resta fissa e invariabile rispetto a quanto previsto dal progetto definitivo.

Il progetto esecutivo deve essere redatto nel rispetto dei criteri ambientali minimi (CAM), di cui all'articolo indicato nel presente CSA e dei principi DNSH riportati nelle schede redatte ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 di cui alle check-list facenti parte del progetto e nella specifica relazione del progetto definitivo.

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06 CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02
--	---	---

In particolare in relazione al Rispetto dei criteri DNSH il Progetto Esecutivo dovrà contenere i seguenti elaborati specialistici:

- Piano di gestione rifiuti secondo quanto indicato al paragrafo 2.6.2 “Demolizione selettiva, recupero e riciclo” di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 6 agosto 2022.
- Piano per il disassemblaggio e la demolizione selettiva in linea con quanto previsto dai Criteri Ambientali Minimi per l’affidamento di servizi di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi, di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 6 agosto 2022.

Inoltre:

- le soluzioni tecniche adottate per la gestione delle acque e la raccolta, il drenaggio e il deflusso delle acque meteoriche dovranno rispettare le pertinenti indicazioni del DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 6 agosto 2022 “Criteri Ambientali Minimi per l’affidamento di servizi di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi.

Unitamente alla progettazione esecutiva l'appaltatore deve predisporre e sottoscrivere la documentazione necessaria alla denuncia degli impianti e delle opere relativi alle fonti rinnovabili di energia e al risparmio e all’uso razionale dell’energia, se sono intervenute variazioni rispetto al progetto definitivo, ai sensi dell’articolo 125 del D.P.R. n. 380 del 2001, in ottemperanza alle procedure e alle condizioni della normativa regionale applicabile.

La stazione appaltante verifica, ai sensi dell’Art.26 del D.Lgs. 50/2016, la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all’articolo 23 del D.Lgs. 50/2016, nonché la loro conformità alla normativa vigente, ed al progetto definitivo.

Il progetto esecutivo redatto dall’impresa sarà sottoposto a verifica e validazione e successiva approvazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento previa verifica di conformità dell’esecutivo alle norme vigenti ed ai contenuti del progetto definitivo.

Qualora il progetto esecutivo redatto dall’impresa non sia ritenuto meritevole di approvazione per carenze oggettive, il contratto è risolto per inadempimento dell’appaltatore. Nel caso di ritardo nella consegna del progetto esecutivo si applicano le penali previste dal capitolato speciale, fatto salvo il diritto di risolvere il contratto qualora il ritardo comporti il superamento di una milestone connessa al finanziamento PNRR.

1.6 INTERPRETAZIONE DEL PROGETTO

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l’Appaltatore ne farà oggetto d’immediata segnalazione scritta alla Stazione appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica.

Se le discordanze dovessero riferirsi a caratteristiche di dimensionamento grafico, saranno di norma ritenute valide le indicazioni riportate nel disegno con scala di riduzione minore. In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali.

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, l'Appaltatore rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dagli atti seguenti: Contratto – Bando di gara - Capitolato Speciale d'Appalto – Elenco Prezzi – Disegni.

Qualora gli atti contrattuali prevedessero delle soluzioni alternative, resta espressamente stabilito che la scelta spetterà, di norma e salvo diversa specifica, alla Direzione Lavori.

L'Appaltatore dovrà comunque rispettare i minimi inderogabili fissati dal presente Capitolato avendo gli stessi, per esplicita statuizione, carattere di prevalenza rispetto alle diverse o meno restrittive prescrizioni riportate negli altri atti contrattuali.

1.7 INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO E DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.

In caso di norme del presente Capitolato Speciale tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari oppure all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

1.8 DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

1. Fanno parte integrante e sostanziale del Contratto d'Appalto, ancorché non materialmente allegati:
 - a) il Capitolato Generale d'Appalto, per quanto non in contrasto con il presente Capitolato Speciale o non previsto da quest'ultimo;
 - b) il presente Capitolato Speciale comprese le tabelle allegato allo stesso, con i limiti, per queste ultime, descritti nel seguito in relazione al loro valore indicativo;
 - c) tutti gli elaborati grafici e gli altri atti del progetto esecutivo, come elencati nel documento "16.17.01_D_Gn_05" denominato "Elenco Elaborati" del progetto esecutivo ad eccezione di quelli esplicitamente esclusi ai sensi del successivo comma 3;
 - d) il PSC di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 81/2008 e al punto 2 dell'allegato XV allo stesso decreto, nonché le proposte integrative al predetto piano di cui all'articolo 100, comma 5, del D.Lgs. 81/2008, se accolte dal Coordinatore per la sicurezza;
 - e) il POS, redatto dall'Appaltatore, di cui all'articolo 89, comma 1, lettera h), del D.Lgs. 81/2008 e al punto 3.2 dell'allegato XV allo stesso decreto;
 - f) il cronoprogramma redatto dall'Appaltatore;
 - g) le polizze di garanzia;
 - h) gli elaborati del progetto definitivo relativi alle autorizzazioni amministrative e le documentazioni di approvazione emesse da tutti gli Enti coinvolti.
2. Sono contrattualmente vincolanti, nei casi non trattati nella documentazione contrattuale e di progetto, tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e in particolare:
 - a) il Codice dei Contratti;
 - b) il Regolamento Generale, per quanto applicabile;
 - c) Le Condizioni Generali dell'Accordo Quadro Invitalia;

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

d) il D.Lgs. n. 81 del 2008, con i relativi allegati.

1.9 DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

1. La sottoscrizione del Contratto da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione del progetto e di tutti i suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.
2. L'Appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi i lavori, che, come da apposito verbale sottoscritto col Responsabile dei Lavori, consentono l'immediata esecuzione dei lavori.
3. L'Amministrazione provvederà all'affidamento all'operatore economico aggiudicatario dei lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia tramite adesione all'Accordo Quadro AQ1 per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia, aggiudicato dalla Centrale di Committenza INVITALIA, a seguito della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta e, previa sottoscrizione del verbale di cui all'art. 106, comma 3, del D.P.R. 207/2010, alla stipula del contratto.
4. L'Amministrazione ordinerà la progettazione esecutiva dell'opera che dovrà compiersi nel termine di 30 (trenta) giorni (Rilievi, indagini, prove, Progettazione esecutiva) dalla data della stipula del contratto o, se ritenuto opportuno dalla Stazione Appaltante, dalla data di specifico ordine di servizio.
5. Dopo la consegna della progettazione esecutiva, il Responsabile del Procedimento, coadiuvato dai tecnici incaricati, provvederà all'esame del progetto stesso, chiedendo, se del caso, le specificazioni ritenute opportune e/o le integrazioni oggettivamente necessarie, circa le quali l'appaltatore dovrà provvedere, entro i termini che saranno indicati dal RUP.
6. Nel caso il progetto non venisse accettato in quanto riconosciuto carente il contratto viene risolto in applicazione degli artt. 1453-1462 del Codice Civile.
7. In caso di ritardo nella consegna del progetto esecutivo e delle integrazioni richieste verrà applicato la penale giornaliera pari a pari al 1 (uno) per mille dell'importo posto a base di gara, fatto salvo il diritto dell'Amministrazione di risolvere il contratto.

1.10 RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE - DIRETTORE DI CANTIERE

1. Se l'Appaltatore non conduce direttamente i lavori, deve depositare presso la Stazione Appaltante il mandato conferito con atto pubblico a persona idonea, sostituibile su richiesta motivata della Stazione Appaltante. La direzione del cantiere è assunta dal direttore tecnico dell'impresa o da altro tecnico, avente comprovata esperienza in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare dal delegato anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.
2. L'Appaltatore, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. La DL ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'Appaltatore per disciplina, incapacità o grave negligenza. L'Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARGIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  <hr style="border: 1px solid red;"/> Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06 CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02
--	---	---

malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

1.11 NORME GENERALI SUI MATERIALI, I COMPONENTI, I SISTEMI E L'ESECUZIONE

1. Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi e subsistemi di impianti tecnologici oggetto dell'appalto, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, per quanto concerne la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro, tutte le indicazioni contenute o richiamate contrattualmente nel presente Capitolato Speciale, negli elaborati grafici del progetto esecutivo e nella descrizione delle singole voci allegata allo stesso capitolato.
2. Per quanto riguarda l'accettazione, la qualità e l'impiego dei materiali, la loro provvista, il luogo della loro provenienza e l'eventuale sostituzione di quest'ultimo, si applicano le norme di settore oltre che quanto specificato nel documento "*Relazione tecnica Opere Edili*" (Cod. Doc. 16.17.01_D_Ar_R03_02).

1.12 CONSEGNA E INIZIO DEI LAVORI

1. La consegna dei lavori è disciplinata dall'art. 5 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti in data 07/03/2018 n. 49 - "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e di direttore dell'esecuzione" (d'ora innanzi, denominato il Decreto).
2. È facoltà dell'Amministrazione procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del Contratto Specifico o dell'Accordo Quadro, secondo quanto previsto dall'articolo 8, co. 1, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, come modificato dall'articolo 51, co. 1, lettera f), del successivo D.L. n. 77/2021, e dell'articolo 32, co. 8, del Codice dei Contratti, fatto salvo il successivo recesso dallo stesso, nel caso in cui l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dal Sub-Disciplinare 2 nei confronti dell'Aggiudicatario abbia dato esito negativo. Il DL provvede in via d'urgenza su autorizzazione del RUP e indica espressamente sul verbale le motivazioni che giustificano l'immediato avvio dei lavori, nonché le lavorazioni da iniziare immediatamente.
3. Qualora la consegna avvenga in ritardo per causa imputabile al Soggetto Attuatore, l'Appaltatore può chiedere di recedere dal Contratto Specifico. Nel caso di accoglimento dell'istanza di recesso l'Appaltatore ha diritto al rimborso delle spese contrattuali effettivamente sostenute e documentate, ma in misura non superiore ai limiti indicati all'articolo 5, commi 12 e 13 del D.M. 49/2018, calcolati sull'importo dei lavori del singolo Contratto Specifico. Ove l'istanza di recesso dell'Appaltatore non sia accolta e si proceda tardivamente alla consegna, lo stesso ha diritto ad un indennizzo (previa riserva formulata sul verbale di consegna) per i maggiori oneri dipendenti dal ritardo, le cui modalità di calcolo sono stabilite sempre al medesimo articolo, comma 14 del D.M. 49/2018.
4. All'atto della consegna dei lavori l'appaltatore dovrà aver già consegnato alla Stazione Appaltante la documentazione elencata all'art.8 comma 8 delle Condizioni Generali.

1.13 TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

1. Per l'esecuzione della Progettazione Esecutiva vengono prescritti i seguenti termini:
 - Rilievi, indagini, prove, Progettazione Esecutiva: 30 giorni naturali e consecutivi;
 al netto delle interruzioni previste per l'ottenimento delle necessarie approvazioni e per le attività di verifica e delle eventuali ulteriori proroghe, non dipendenti da inadempienze dell'Appaltatore,

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

disposte dal RUP o dal DEC in funzione delle prescrizioni degli enti competenti e delle tempistiche di approvazione.

2. Ciascun termine, calcolato in giorni naturali e consecutivi, decorre a far data dall'ordine di inizio dell'attività.
3. Per l'esecuzione dei Lavori vengono prescritti i seguenti termini: Lavori: 570 giorni naturali e consecutivi, con decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori.

1.14 PROROGHE E DIFFERIMENTI

1. Ove successivamente alla consegna dei lavori insorgano, per cause imprevedibili o di forza maggiore, circostanze che impediscano parzialmente il regolare svolgimento dei lavori, l'esecutore è tenuto a proseguire le parti di lavoro eseguibili, mentre si provvede alla sospensione parziale dei lavori non eseguibili, dandone atto in apposito verbale.
2. L'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. In ogni caso la sua concessione non pregiudica i diritti spettanti all'esecutore per l'eventuale imputabilità della maggiore durata a fatto della Stazione appaltante

1.15 SOSPENSIONI ORDINATE DALLA DL O DAL RESPONSABILE DEI LAVORI

1. In tutti i casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscono in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, e che non siano prevedibili al momento della stipulazione del contratto, il direttore dei lavori può disporre, anche su disposizione del Responsabile dei Lavori, la sospensione dell'esecuzione del contratto, compilando, se possibile con l'intervento dell'esecutore o di un suo legale rappresentante, il verbale di sospensione, con l'indicazione delle ragioni che hanno determinato l'interruzione dei lavori, nonché dello stato di avanzamento dei lavori, delle opere la cui esecuzione rimane interrotta e delle cautele adottate affinché alla ripresa le stesse possano essere continuate ed ultimate senza oneri accessori, della consistenza della forza lavoro e dei mezzi d'opera esistenti in cantiere al momento della sospensione.
2. Per quanto non specificato nel precedente articolo si applicano le disposizioni di cui all'art. 107 del Codice dei Contratti.

1.16 PENALI IN CASO DI RITARDO – PREMIO DI ACCELERAZIONE

1. Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo 1 per mille (uno per mille) dell'importo contrattuale.
2. L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa dei ritardi.
3. Ai sensi dell'articolo 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021, qualora l'ultimazione delle prestazioni avvenga in anticipo rispetto al termine indicato nel Contratto Specifico, a seguito dell'approvazione da parte del Soggetto Attuatore del certificato di verifica di conformità/certificato di collaudo, potrà essere riconosciuto all'Appaltatore un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato nella misura dello 0,6 per mille dell'ammontare netto contrattuale. Il premio non potrà superare, complessivamente, il 30% delle risorse stanziati quali "imprevisti" nel Quadro Economico dell'opera e sarà erogato previo accertamento dell'esecuzione dei lavori in maniera conforme alle obbligazioni assunte, in sede di redazione del collaudo.

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

1.17 PROGRAMMA ESECUTIVO DEI LAVORI DELL'APPALTATORE

Si rimanda all'art.25 delle Condizioni Generali.

1.18 INDEROGABILITÀ DEI TERMINI DI ESECUZIONE

1. Non costituiscono motivo di proroga dell'inizio dei lavori, della loro mancata regolare o continuativa conduzione secondo il relativo programma o della loro ritardata ultimazione:
 - a) il ritardo nell'installazione del cantiere e nell'allacciamento alle reti tecnologiche necessarie al suo funzionamento, per l'approvvigionamento dell'energia elettrica e dell'acqua;
 - b) l'adempimento di prescrizioni, o il rimedio a inconvenienti o infrazioni riscontrate dalla DL o dagli organi di vigilanza in materia sanitaria e di sicurezza, ivi compreso il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, se nominato;
 - c) l'esecuzione di accertamenti integrativi che l'Appaltatore ritenesse di dover effettuare per la esecuzione delle opere di fondazione, delle strutture e degli impianti, salvo che siano ordinati dalla DL o espressamente approvati da questa;
 - d) il tempo necessario per l'esecuzione di prove sui campioni, di sondaggi, analisi e altre prove assimilabili;
 - e) il tempo necessario per l'espletamento degli adempimenti a carico dell'Appaltatore comunque previsti dal presente Capitolato Speciale o dal Capitolato Generale d'appalto;
 - f) le eventuali controversie tra l'Appaltatore e i fornitori, subappaltatori, affidatari, altri incaricati dall'Appaltatore né i ritardi o gli inadempimenti degli stessi soggetti;
 - g) le eventuali vertenze a carattere aziendale tra l'Appaltatore e il proprio personale dipendente;
 - h) le sospensioni disposte dal personale ispettivo del Ministero del lavoro e della previdenza sociale in relazione alla presenza di personale non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria o in caso di reiterate violazioni della disciplina in materia di superamento dei tempi di lavoro, di riposo giornaliero e settimanale, ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. 81/2008, fino alla relativa revoca.
2. Non costituiscono altresì motivo di proroga o differimento dell'inizio dei lavori, della loro mancata regolare o continuativa conduzione secondo il relativo programma o della loro ritardata ultimazione i ritardi o gli inadempimenti di ditte, imprese, fornitori, tecnici o altri, titolari di rapporti contrattuali con la Stazione Appaltante, se l'Appaltatore non abbia tempestivamente denunciato per iscritto alla Stazione Appaltante medesima le cause imputabili a dette ditte, imprese o fornitori o tecnici.
3. Le cause di cui ai commi 1 e 2 non possono costituire motivo per la richiesta di proroghe di cui all'articolo 15, di sospensione dei lavori di cui all'articolo 16, per la disapplicazione delle penali di cui all'articolo 18, né possono costituire ostacolo all'eventuale risoluzione del Contratto ai sensi dell'articolo 21.

1.19 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. Le stazioni appaltanti possono risolvere il contratto durante il periodo di sua efficacia, se una o più delle seguenti condizioni sono soddisfatte:

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARTIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06 CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02
--	---	---

- a) nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
- b) nei confronti dell'Appaltatore sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato

Per quanto non specificato nel presente articolo si applicano le disposizioni di cui all'art. 108 del Codice dei Contratti.

1.20 ANTICIPAZIONE DEL PREZZO E PAGAMENTI

Ai sensi dell'articolo 35, comma 18, del Codice dei Contratti, sarà corrisposta nei termini indicati dall'articolo 34 delle Condizioni Generali una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia da costituire nei modi ed alle condizioni previste nel medesimo articolo

Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore, al netto dell'anticipazione eventualmente erogata, sarà pagato secondo le modalità e i termini di seguito disciplinati:

a. Progetto Esecutivo:

- il 100 % (venti per cento) del corrispettivo a seguito del completamento delle attività di verifica della progettazione e della validazione del RUP.

b. Lavori:

Secondo quanto previsto all'art.36 delle Condizioni Generali.

Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore sarà pagato secondo le modalità, i termini e le condizioni disciplinati dagli articoli da 34 a 40 delle Condizioni Generali.

1.21 CONTO FINALE

Il conto finale dei lavori oggetto dell'appalto, di cui all'art.14, comma 1, lett. e) del DM Infrastrutture e Trasporti n. 49/2018, verrà compilato dal Direttore dei Lavori entro trenta giorni dalla data del certificato di ultimazione dei lavori trasmesso al responsabile del procedimento che dovrà invitare l'appaltatore a sottoscriverlo entro il termine di trenta giorni.

Qualora l'appaltatore non firmi il conto finale o non confermi le riserve già iscritte nel registro di contabilità, il conto finale dovrà essere considerato come da lui definitivamente accettato.

1.22 MODIFICHE DEL CONTRATTO

Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal Responsabile dei Lavori con le modalità previste dalla Stazione appaltante.

Per quanto non specificato nel presente articolo si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del Codice dei Contratti.

1.23 CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

1. E' vietata la cessione del Contratto sotto qualsiasi forma, ogni atto contrario è nullo di diritto.
2. E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dalla Legge n. 52 del 21 febbraio 1991 e dell'articolo 106 del Codice dei Contratti.

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARGIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

1.24 GARANZIA DEFINITIVA PER LA STIPULA DEL CONTRATTO SPECIFICO

Si applicano le disposizioni contenute all'art. 43 delle Condizioni Generali.

1.25 GARANZIE

Si applicano le disposizioni del Codice Civile, in particolare, gli artt. dal 1667 al 1673 inerenti il merito "delle difformità e dei vizi dell'opera".

1.26 OBBLIGHI ASSICURATIVI A CARICO DELL'APPALTATORE

Si applicano le disposizioni contenute all'art. 44 delle Condizioni Generali

1.27 VARIAZIONE DEI LAVORI

1. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di introdurre nelle opere oggetto dell'appalto quelle varianti che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune, senza che per questo l'Appaltatore possa pretendere compensi all'infuori del pagamento a conguaglio dei lavori eseguiti in più o in meno con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dagli articoli 43, comma 8, del Regolamento Generale e dall'articolo 106 del Codice dei Contratti.
2. Non sono riconosciute varianti al progetto esecutivo, prestazioni e forniture extra contrattuali di qualsiasi genere, eseguite senza preventivo ordine scritto della DL, recante anche gli estremi dell'approvazione da parte della Stazione Appaltante.
3. Qualunque reclamo o riserva che l'Appaltatore si credesse in diritto di opporre, deve essere presentato per iscritto alla DL prima dell'esecuzione dell'opera oggetto della contestazione. Non sono prese in considerazione domande di maggiori compensi su quanto stabilito in Contratto, per qualsiasi natura o ragione, se non vi è accordo preventivo scritto prima dell'inizio dell'opera oggetto di tali richieste.

1.28 PREZZI APPLICABILI AI NUOVI LAVORI E NUOVI PREZZI

1. Si applicano le disposizioni previste all'art.32 delle Condizioni Generali.
2. Se tra i prezzi unitari rilevabili dagli atti progettuali non sono previsti prezzi per i lavori e le prestazioni di nuova introduzione, si procede alla formazione di nuovi prezzi, mediante apposito verbale di concordamento, ricorrendo al Prezzario Regionale Opere Edili e Impiantistica - Unioncamere in corso di validità.

1.29 CONTESTAZIONI E RISERVE

1. L'esecutore è sempre tenuto ad uniformarsi alle disposizioni del Direttore dei Lavori, senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo dei lavori, quale che sia la contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili.
2. Il registro di contabilità deve essere firmato dall'appaltatore, con o senza riserve, nel giorno che gli vien presentato, in occasione di ogni stato di avanzamento.
3. Nel caso in cui l'appaltatore non firmi il registro è invitato a farlo entro il termine perentorio di 15 giorni e, qualora persista nell'astensione o nel rifiuto, se ne farà espressa menzione nel registro.
4. Se l'appaltatore ha firmato con riserva, qualora l'esplicazione e la quantificazione non sia possibile al momento della formulazione della stessa, egli deve, a pena di decadenza, nel termine di quindici

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06 CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02
---	---	---

- giorni, esplicitare la riserva, scrivendo e firmando nel registro le corrispondenti domande di indennità.
5. Le riserve devono essere formulate in modo specifico ed indicare con precisione le ragioni sulle quali esse si fondano. In particolare, le riserve devono contenere, a pena di inammissibilità, la precisa quantificazione delle somme che l'esecutore ritiene gli siano dovute.
La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto.
 6. Le riserve devono essere iscritte, a pena di decadenza sul primo atto di appalto idoneo a riceverle, successivo all'insorgenza o alla cessazione del fatto che ha determinato il pregiudizio dell'esecutore. In ogni caso, sempre a pena di decadenza, le riserve sono iscritte anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole. Le riserve non riconfermate sul conto finale si intendono abbandonate. Nel caso che l'appaltatore non abbia firmato il registro, nel termine come sopra prefissogli, oppure, avendolo firmato con riserva, non abbia poi esplicitato le sue riserve nel modo e nel termine sopraindicati, si avranno come accertati i fatti registrati, e l'appaltatore decadrà dal diritto di far valere in qualunque tempo e modo, riserve o domande che ad essi si riferiscano.
 7. Il Direttore dei Lavori dovrà, entro i successivi quindici giorni, scrivere nel registro le proprie controdeduzioni motivandole.

1.30 ADEMPIMENTI PRELIMINARI IN MATERIA DI SICUREZZA

1. Ai sensi dell'articolo 90, comma 9, e dell'allegato XVII al D.Lgs. 81/2008, l'Appaltatore deve trasmettere alla Stazione Appaltante, entro il termine prescritto da quest'ultima con apposita richiesta e comunque prima della redazione del verbale di consegna dei lavori se questi sono iniziati nelle more della stipula del Contratto:
 - a) una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;
 - b) una dichiarazione relativa al Contratto Collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
 - c) il certificato della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, in corso di validità, oppure, in alternativa, ai fini dell'acquisizione d'ufficio, l'indicazione della propria esatta ragione sociale, numeri di codice fiscale e di partita IVA, numero REA;
 - d) il DURC, ai sensi dell'articolo 53, comma 2;
 - e) il documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a) e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del D.Lgs. 81/2008. Se l'impresa occupa fino a 10 lavoratori, ai sensi dell'articolo 29, comma 5, primo periodo del D.Lgs. 81/2008, la valutazione dei rischi è effettuata secondo le procedure standardizzate di cui al decreto interministeriale 30 novembre 2012 e successivi aggiornamenti;
 - f) una dichiarazione di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 81/2008.
2. Entro gli stessi termini di cui al comma 1, l'Appaltatore deve trasmettere al coordinatore per l'esecuzione il nominativo e i recapiti del proprio Responsabile del servizio prevenzione e protezione e del proprio Medico competente di cui rispettivamente all'articolo 31 e all'articolo 38 del

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARGIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

D.Lgs. 81/2008, nonché:

- a) una dichiarazione di accettazione del PSC di cui all'articolo 43, con le eventuali richieste di adeguamento di cui all'articolo 44;
 - b) il POS di ciascuna impresa operante in cantiere, fatto salvo l'eventuale differimento ai sensi dell'articolo 45.
3. Gli adempimenti di cui ai commi 1 e 2 devono essere assolti:
- a) dall'Appaltatore, comunque organizzato anche nelle forme di cui alle lettere b), c), d) ed e), nonché, tramite questi, dai subappaltatori;
 - b) dal consorzio di cooperative o di imprese artigiane, oppure dal consorzio stabile, di cui agli articolo 45 comma 2, lettere b) e c), del Codice dei Contratti, se il consorzio intende eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile;
 - c) dalla consorziata del consorzio di cooperative o di imprese artigiane, oppure del consorzio stabile, che il consorzio ha indicato per l'esecuzione dei lavori ai sensi degli articoli 48 comma 7 e 45 comma 2 lett. c) del Codice dei Contratti, se il consorzio è privo di personale deputato alla esecuzione dei lavori; se sono state individuate più imprese consorziate esecutrici dei lavori gli adempimenti devono essere assolti da tutte le imprese consorziate indicate, per quanto di pertinenza di ciascuna di esse, per il tramite di una di esse appositamente individuata, sempre che questa abbia espressamente accettato tale individuazione;
 - d) da tutte le imprese raggruppate, per quanto di pertinenza di ciascuna di esse, per il tramite dell'impresa mandataria, se l'Appaltatore è un raggruppamento temporaneo di cui all'articolo 45, comma 2, lett. d) del Codice dei Contratti; l'impresa affidataria, ai fini dell'articolo 89, comma 1, lettera i), del Decreto n. 81 è individuata nella mandataria, come risultante dell'atto di mandato;
 - e) da tutte le imprese consorziate, per quanto di pertinenza di ciascuna di esse, per il tramite dell'impresa individuata con l'atto costitutivo o lo statuto del consorzio, se l'Appaltatore è un consorzio ordinario di cui all'articolo 45, comma, 2 lett. e) del Codice dei Contratti; l'impresa affidataria, ai fini dell'articolo 89, comma 1, lettera i), del Decreto n. 81 è individuata con il predetto atto costitutivo o statuto del consorzio;
 - f) dai lavoratori autonomi che prestano la loro opera in cantiere.
4. Fermo restando quanto previsto all'articolo 46, comma 3, l'impresa affidataria comunica alla Stazione Appaltante gli opportuni atti di delega di cui all'articolo 16 del D.Lgs. n. 81 del 2008.
5. L'Appaltatore deve assolvere gli adempimenti di cui ai commi 1 e 2, anche nel corso dei lavori ogni qualvolta nel cantiere operi legittimamente un'impresa esecutrice o un lavoratore autonomo non previsti inizialmente.

1.31 NORME DI SICUREZZA GENERALI E SICUREZZA NEL CANTIERE

1. L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela previste dalle norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro, con particolare riferimento all'articolo 97, comma 1, del D.Lgs. 81/2008.
2. L'appaltatore predispone, per tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle attrezzature utilizzate.
3. A seguito di un'identificazione dei rischi potenzialmente trasmessi al di fuori dell'area di cantiere, è

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06 CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02
---	---	---

obbligo dell'Appaltatore mettere in atto opere di mitigazione del rumore in fase esecutiva per facilitare il proseguo dell'attività scolastica negli edifici limitrofi.

4. Nel corso della realizzazione degli interventi relativi all'ampliamento del giunto strutturale tra il Corpo B e il Corpo C, dovrà essere prevista una schermatura interna costituita da pannelli fonoassorbenti per limitare l'impatto acustico degli interventi sul Blocco D.

1.32 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (PSC)

1. L'Appaltatore è obbligato ad osservare scrupolosamente e senza riserve o eccezioni il PSC predisposto dal coordinatore per la sicurezza e messo a disposizione da parte della Stazione Appaltante, all'articolo 100 del D.Lgs. 81/2008, in conformità all'allegato XV, punti 1 e 2, al citato D.Lgs. 81/2008, corredato dal computo metrico estimativo dei costi per la sicurezza di cui al punto 4 dello stesso allegato, determinati all'articolo 2, comma 1, punto 2 della Tabella del presente Capitolato Speciale.
2. L'Appaltatore può presentare al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione una o più proposte motivate di modificazione o di integrazione al PSC, nei seguenti casi:
 - a) per adeguarne i contenuti alle proprie tecnologie oppure quando ritenga di poter meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza, anche in seguito alla consultazione obbligatoria e preventiva dei rappresentanti per la sicurezza dei propri lavoratori o a rilievi da parte degli organi di vigilanza;
 - b) per garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori eventualmente disattese nel PSC, anche in seguito a rilievi o prescrizioni degli organi di vigilanza.

1.33 PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA (POS)

1. L'Appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, deve predisporre e consegnare alla DL o, se nominato, al coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione, un POS per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Il POS, redatto ai sensi dell'articolo 89, comma 1, lettera h), del D.Lgs. 81/2008 e del punto 3.2 dell'allegato XV al predetto decreto, comprende il documento di valutazione dei rischi di cui agli articoli 28 e 29 del citato D.Lgs. 81/2008, con riferimento allo specifico cantiere e deve essere aggiornato ad ogni mutamento delle lavorazioni rispetto alle previsioni.
2. Il POS deve essere redatto da ciascuna impresa operante nel cantiere e consegnato alla Stazione Appaltante, per il tramite dell'Appaltatore, prima dell'inizio dei lavori per i quali esso è redatto.

1.34 OSSERVANZA E ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

1. L'Appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del D.Lgs. 81/2008, con particolare riguardo alle circostanze e agli adempimenti descritti agli articoli da 88 a 104 e agli allegati da XVI a XXV dello stesso decreto.
2. I piani di sicurezza devono essere redatti in conformità all'allegato XV al D.Lgs. 81/2008, nonché alla migliore letteratura tecnica in materia.
3. Il PSC e il POS formano parte integrante del Contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del Contratto.

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARGIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

4. Ai sensi dell'articolo 105, comma 14, ultimo periodo, del Codice dei Contratti, l'Appaltatore è solidalmente responsabile con i subappaltatori per gli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza.

1.35 SUBAPPALTO

1. Si applicano le condizioni dell'art. 52 delle Condizioni Generali. In particolare qualora il singolo Contratto Specifico contenga categorie di lavori diverse da quelle per le quali l'operatore economico si era qualificato ai fini dell'aggiudicazione dell'Accordo Quadro, è ammesso il ricorso all'istituto del subappalto necessario
2. Il pagamento dei subappaltatori è regolato dall'art.54 delle Condizioni Generali.

1.36 RESPONSABILITÀ IN MATERIA DI SUBAPPALTO

Si applicano le condizioni dell'art.53 delle Condizioni Generali

1.37 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

1. Ove non si proceda all'accordo bonario e l'Appaltatore confermi le riserve, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del Contratto è devoluta al Tribunale ordinario competente presso il Foro locale di competenza.
2. La decisione dell'Autorità giudiziaria sulla controversia dispone anche in ordine all'entità delle spese di giudizio e alla loro imputazione alle parti, in relazione agli importi accertati, al numero e alla complessità delle questioni.

1.38 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. Si applicano le disposizioni contenute nel contratto stipulato tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore.

1.39 ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI E DEI LAVORI

1. Si applicano gli articoli 62 e 63 delle Condizioni Generali

1.40 TERMINI PER IL COLLAUDO O PER L'ACCERTAMENTO DELLA REGOLARE ESECUZIONE

1. Si applica l'articolo 65 delle Condizioni Generali

1.41 PRESA IN CONSEGNA DEI LAVORI ULTIMATI

1. La Stazione Appaltante si riserva di prendere in consegna parzialmente o totalmente le opere appaltate anche nelle more del collaudo, con apposito verbale immediatamente dopo l'accertamento sommario di cui all'articolo 55, comma 1, oppure nel diverso termine assegnato dalla DL. Se la Stazione Appaltante si avvale di tale facoltà, comunicata all'Appaltatore per iscritto, lo stesso Appaltatore non si può opporre per alcun motivo, né può reclamare compensi di sorta.
2. L'Appaltatore può chiedere che il verbale di cui al comma 1, o altro specifico atto redatto in contraddittorio, dia atto dello stato delle opere, onde essere garantito dai possibili danni che potrebbero essere arrecati alle opere stesse.
3. La presa di possesso da parte della Stazione Appaltante avviene nel termine perentorio fissato

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06 CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02
---	---	---

dalla stessa per mezzo della DL o per mezzo del Responsabile dei Lavori, in presenza dell'Appaltatore o di due testimoni in caso di sua assenza.

4. Se la Stazione Appaltante non si trova nella condizione di prendere in consegna le opere dopo l'ultimazione dei lavori, l'Appaltatore non può reclamare la consegna ed è altresì tenuto alla gratuita manutenzione fino ai termini previsti dall'articolo 55, comma 3.

1.42 ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

1. Oltre agli oneri di cui al presente Capitolato Speciale, nonché a quanto previsto dagli elaborati di progetto e tutti i piani per le misure di sicurezza fisica dei lavoratori, sono a carico dell'Appaltatore gli oneri e gli obblighi che seguono.

- a) la fedele esecuzione del progetto e degli ordini impartiti dalla DL, per quanto di competenza, in conformità alle pattuizioni contrattuali e in modo che le opere eseguite risultino a tutti gli effetti collaudabili, esattamente conformi al progetto e a perfetta regola d'arte.

L'Appaltatore richiede alla DL tempestive disposizioni scritte per i particolari che eventualmente non risultassero da disegni, dal capitolato o dalla descrizione delle opere. In ogni caso l'Appaltatore non deve dare corso all'esecuzione di aggiunte o varianti non ordinate per iscritto ai sensi dell'articolo 1659 del codice civile;

- b) l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione Appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'Appaltatore a termini di contratto;
- c) l'esecuzione, presso gli Istituti autorizzati, di tutte le prove previste a contratto, a progetto o che verranno ordinate dalla DL, o dal Collaudatore, sui materiali e manufatti impiegati o da impiegarsi nella costruzione, nonché prove di prove specifiche sugli impianti;
- d) le responsabilità sulla non rispondenza degli elementi eseguiti rispetto a quelli progettati o previsti dal capitolato;
- e) il mantenimento, fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio, o del certificato di regolare esecuzione, della continuità del transito sugli spazi, pubblici e privati, adiacenti le opere eseguite;
- f) la concessione, su richiesta della DL, a qualunque altra impresa alla quale siano affidati lavori non compresi nel presente appalto, l'uso parziale o totale dei ponteggi di servizio, delle impalcature, delle costruzioni provvisorie e degli apparecchi di sollevamento per tutto il tempo necessario all'esecuzione dei lavori che la Stazione Appaltante intenderà eseguire direttamente oppure a mezzo di altre ditte dalle quali, come dalla Stazione Appaltante, l'Appaltatore non potrà pretendere compensi di sorta, tranne che per l'impiego di personale addetto ad impianti di sollevamento, il tutto compatibilmente con le esigenze e le misure di sicurezza.

La realizzazione di ponteggi, o opere provvisorie specifiche, come da risultanze progettuali e documenti specifici redatti da professionisti abilitati, così come previsto dal D.Lgs 81/08, quali PIMUS e POS, le cui spese ed onorari restano a carico dell'Appaltatore.

- g) la pulizia del cantiere e delle vie di transito e di accesso allo stesso, compreso lo sgombero dei materiali di rifiuto;
- h) le spese, i contributi, i diritti, i lavori, le forniture e le prestazioni occorrenti per gli allacciamenti

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  <hr style="border: 1px solid red;"/> Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

provvisori di acqua, energia elettrica, fognatura o altro, necessari per il funzionamento del cantiere e per l'esecuzione dei lavori, nonché le spese per le utenze e i consumi dipendenti dai predetti servizi. L'Appaltatore si obbliga a concedere, con il solo rimborso delle spese vive, l'uso dei predetti servizi alle altre ditte che eseguono forniture o lavori per conto della Stazione Appaltante, sempre nel rispetto delle esigenze e delle misure di sicurezza;

- i) l'esecuzione di tutte le opere o attività necessarie alla predisposizione, controllo, autorizzazione, realizzazione ed uso delle opere previste, tra le quali si citano in forma indicativa e non esaustiva:
- l'esecuzione di rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, sondaggi, analisi termografiche, capisaldi e simili che possono occorrere, anche su motivata richiesta del Direttore dei lavori o del Responsabile del procedimento o dell'organo di collaudo, dal giorno della consegna fino al compimento del collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione;
 - la progettazione costruttiva, eseguita da tecnico abilitato, di tutte le parti da realizzarsi con parti prefabbricate o che necessitino di approfondimenti tecnici specifici, quali sistemi costruttivi o gli infissi eventualmente previsti, così come previsto nella documentazione di progetto, da sottoporre alla DL ai fini dell'approvazione delle lavorazioni ivi contenute;
 - l'esecuzione di un'opera campione delle singole categorie di lavoro ogni volta che questo sia previsto specificatamente dal presente capitolato o sia richiesto dalla DL, per ottenere il relativo nullaosta alla realizzazione delle opere simili;
 - la consegna preventiva delle documentazioni tecniche inerenti le caratteristiche di tutti i materiali utilizzati quali ad esempio: certificati di marcatura CE; Dichiarazioni di Prestazione DoP, Certificazione di rispondenza ai CAM, schede tecniche; certificati di resistenza al fuoco; specifiche per la manutenzione dei materiali; ecc.
 - l'esecuzione del rilievo delle strutture edificate, ad integrazione di quelli forniti dall'Amministrazione, eseguite su supporto informatico (dwg) e conforme alla normativa UNI, aggiornati secondo quanto effettivamente realizzato ("as - built");
 - La consegna di tutta la documentazione necessaria alla compilazione ed integrazione del "*Piano di manutenzione e Manuale d'uso*";
- j) la fornitura e manutenzione dei cartelli di avviso, fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e quanto altro indicato dalle disposizioni vigenti a scopo di sicurezza, nonché l'illuminazione notturna del cantiere;
- k) la costruzione e la manutenzione entro il recinto del cantiere di spazi idonei ad uso ufficio del personale di DL e assistenza;
- l) la predisposizione del personale e degli strumenti necessari per tracciamenti, rilievi, misurazioni, prove e controlli dei lavori tenendo a disposizione della DL i disegni e le tavole per gli opportuni raffronti e controlli, con divieto di darne visione a terzi e con formale impegno di astenersi dal riprodurre o contraffare i disegni e i modelli avuti in consegna;
- m) la consegna, prima della smobilitazione del cantiere, di un certo quantitativo di materiale usato, per le finalità di eventuali successivi ricambi omogenei, previsto dal presente capitolato o precisato da parte della DL con ordine di servizio e che viene liquidato in base al solo costo del materiale;
- n) l'idonea protezione dei materiali impiegati e messi in opera a prevenzione di danni di qualsiasi natura e causa, nonché la rimozione di dette protezioni a richiesta della DL. Nel caso di sospensione dei lavori deve essere adottato ogni provvedimento necessario ad evitare deterioramenti di qualsiasi genere e per qualsiasi causa alle opere eseguite, restando a carico

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06 CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02
---	---	---

dell'Appaltatore l'obbligo di risarcimento degli eventuali danni conseguenti al mancato o insufficiente rispetto della presente norma;

- o) l'adozione, nel compimento di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie a garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché ad evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nelle vigenti norme in materia di prevenzione infortuni; con ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni a carico dell'Appaltatore, restandone sollevati la Stazione Appaltante, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori.
 - p) la pulizia, prima dell'uscita dal cantiere, dei propri mezzi e/o di quelli dei subappaltatori e l'accurato lavaggio giornaliero delle aree pubbliche in qualsiasi modo interessate durante l'esecuzione dei lavori, compreso la pulizia delle caditoie stradali;
 - q) la dimostrazione dei pesi, a richiesta della DL, presso le pubbliche o private stazioni di pesatura dei materiali conferiti in discarica.
 - r) gli adempimenti, ove previsto, della legge n. 1086 del 1971, in materia di conglomerato cementizio armato, al deposito della documentazione presso l'ufficio comunale competente e quant'altro derivato dalla legge sopra richiamata;
 - s) il divieto di autorizzare Terzi alla pubblicazione di notizie, fotografie e disegni delle opere oggetto dell'appalto salvo esplicita autorizzazione scritta della Stazione Appaltante;
 - t) l'ottemperanza alle prescrizioni previste dal DPCM del 1 marzo 1991 e successive modificazioni in materia di esposizioni ai rumori;
 - u) il completo sgombero del cantiere entro 15 giorni dal positivo collaudo provvisorio delle opere;
 - v) la richiesta tempestiva dei permessi, sostenendo i relativi oneri, per la chiusura al transito veicolare e pedonale (con l'esclusione dei residenti) delle strade urbane interessate dalle opere oggetto dell'appalto;
 - w) l'installazione e il mantenimento in funzione per tutta la necessaria durata dei lavori la cartellonista a norma del codice della strada atta ad informare il pubblico in ordine alla variazione della viabilità cittadina connessa con l'esecuzione delle opere appaltate. L'Appaltatore dovrà preventivamente concordare tipologia, numero e posizione di tale segnaletica con il locale comando di polizia municipale e con il coordinatore della sicurezza;
 - x) l'installazione di idonei dispositivi e/o attrezzature per l'abbattimento della produzione delle polveri durante tutte le fasi lavorative, in particolare nelle aree di transito degli automezzi.
2. Ai sensi dell'articolo 4 della legge n. 136 del 2010 la proprietà degli automezzi adibiti al trasporto dei materiali per l'attività del cantiere deve essere facilmente individuabile; a tale scopo la bolla di consegna del materiale deve indicare il numero di targa dell'automezzo e le generalità del proprietario nonché, se diverso, del locatario, del comodatario, dell'usufruttuario o del soggetto che ne abbia comunque la stabile disponibilità.
 3. L'Appaltatore è tenuto a richiedere, prima della realizzazione dei lavori, presso tutti i soggetti diversi dalla Stazione Appaltante (Consorti, rogge, privati, Provincia, gestori di servizi a rete e altri eventuali soggetti coinvolti o competenti in relazione ai lavori in esecuzione) interessati direttamente o indirettamente ai lavori, tutti i permessi necessari e a seguire tutte le disposizioni emanate dai suddetti per quanto di competenza, in relazione all'esecuzione delle opere e alla conduzione del cantiere, con esclusione dei permessi e degli altri atti di assenso aventi natura definitiva e afferenti il

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

lavoro pubblico in quanto tale.

4. In caso di danni causati da forza maggiore a opere e manufatti, i lavori di ripristino o rifacimento sono eseguiti dall'Appaltatore ai prezzi di contratto decurtati della percentuale di incidenza dell'utile d'impresa determinata con le modalità previste dai prezziari in uso.
5. L'Appaltatore è altresì obbligato:
 - a) ad intervenire alle misure, le quali possono comunque essere eseguite alla presenza di due testimoni se egli, invitato non si presenta;
 - b) a firmare i libretti delle misure, i brogliacci e gli eventuali disegni integrativi, sottopostogli dalla DL, subito dopo la firma di questi;
 - c) a consegnare alla DL, con tempestività, le fatture relative alle lavorazioni e somministrazioni previste dal presente Capitolato Speciale e ordinate dalla DL che per la loro natura si giustificano mediante fattura;
 - d) a consegnare alla DL le note relative alle giornate di operai, di noli e di mezzi d'opera, nonché le altre provviste somministrate, per gli eventuali lavori previsti e ordinati in economia nonché a firmare le relative liste settimanali sottopostegli dalla DL.
6. L'Appaltatore deve produrre alla DL un'adeguata documentazione fotografica relativa alle lavorazioni di particolare complessità, o non più ispezionabili o non più verificabili dopo la loro esecuzione oppure a richiesta della DL. La documentazione fotografica, a colori e in formati riproducibili agevolmente, reca in modo automatico e non modificabile la data e l'ora nelle quali sono state fatte le relative riprese.

1.43 RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE E OBBLIGHI SPECIFICI DERIVANTI DAL PNRR

Nel rinviare a quanto più compiutamente stabilito in merito dalle Condizioni Generali, si precisa in questa sede quanto di seguito esposto.

1. Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH)

1.1 L'Appaltatore, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto Specifico, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico.

1.2 Anche per la violazione del rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 18 del presente Contratto Specifico e, in ogni caso, così come compiutamente definite nelle Condizioni Generali, cui si rinvia.

1.3 Obblighi Specifici relativi ai Servizi di Progettazione

Ai fini del rispetto dei vincoli DNSH, fermo restando gli obblighi generali sopra elencati, l'Appaltatore sarà tenuto altresì ad osservare i seguenti obblighi specifici per il perseguimento dei sei obiettivi ambientali di cui in Premesse.

Con riferimento a:

OBIETTIVO 1: MITIGAZIONE DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

SCHEDA 2 - Ristrutturazione edifici

L'Appaltatore, nella redazione degli elaborati progettuali, dovrà garantire che l'intervento rispetti i requisiti della normativa vigente in materia di efficienza energetica degli edifici nonché che l'edificio non sia adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili.

OBIETTIVO 2: ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI

SCHEDA 2 – Ristrutturazione edifici

La progettazione relativa alla ristrutturazione degli edifici non dovrà pregiudicare la salute dell'ambiente in ottica di cambiamenti climatici attuali o futuri. A tale scopo, l'Appaltatore, in fase di progettazione, dovrà effettuare una valutazione della vulnerabilità e del rischio per il clima per l'Intervento del Piano, che conduca all'individuazione delle misure di adattamento del caso.

Le modalità per identificare i rischi climatici fisici rilevanti per la ristrutturazione di un edificio dovranno basarsi su una solida valutazione del rischio climatico e della vulnerabilità con la quale identificare i rischi tra quelli elencati nella tabella nella Sezione II dell'Appendice A del Regolamento Delegato (Ue) che integra il regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento e del Consiglio.

Le soluzioni adattative identificate secondo le modalità descritte nella Scheda Tecnica n. 2 e nella citata Appendice A Allegato 1 agli Atti Delegati della Tassonomia [Documento C (2021) 2800], dovranno essere integrate in fase di progettazione e dovranno essere coerenti con le strategie e i piani di adattamento locali, settoriali, regionali o nazionali.

OBIETTIVO 4: ECONOMIA CIRCOLARE

SCHEDA 2 – Ristrutturazione edifici

Nell'attività di progettazione, l'Appaltatore dovrà prevedere che i materiali impiegati nella ristrutturazione degli edifici garantiscano un ridotto impatto ambientale sulle risorse naturali, favorendo l'impiego di prodotti riciclati derivanti da recupero dei rifiuti, con particolare riguardo ai rifiuti da demolizione e costruzione.

Pertanto, al fine del rispetto del principio, dovrà attenersi al rispetto del criterio relativo alla Demolizione selettiva, recupero e riciclo di cui al paragrafo 2.6.2 previsto dal citato Decreto dei C.A.M., prestando inoltre particolare attenzione anche al paragrafo 2.4.14 relativo al Disassemblaggio e fine vita previsto nel medesimo Decreto Oltre a quanto previsto dai C.A.M., l'Appaltatore, in fase di progettazione, dovrà, ove richiesto dalle normative regionali e nazionali, redigere il PGR nonché il Piano per il disassemblaggio e la demolizione selettiva in linea con quanto previsto dai vigenti C.A.M..

OBIETTIVO 5: PREVENZIONE E RIDUZIONE DELL'INQUINAMENTO

SCHEDA 2 – Ristrutturazione edifici

La progettazione degli Interventi del Piano, secondo quanto descritto anche nei C.A.M., dovrà garantire la prevenzione e la riduzione dell'inquinamento tenendo conto per i materiali in ingresso e in uscita e per la gestione ambientale del cantiere dei seguenti aspetti:

- previsione di impiego di materiali a basso impatto ambientale parzialmente o totalmente recuperabili al termine della loro vita utile (assicurando l'assenza delle sostanze estremamente preoccupanti ai sensi del REACH (Art.57));

- modalità di svolgimento delle lavorazioni in cantiere con la pianificazione, controllo e monitoraggio delle fasi di demolizione e ricostruzione per la riduzione dell'impatto ambientale e con la redazione, ove previsto dalle normative regionali o nazionali, del PAC.

Prima dell'inizio dei lavori di ristrutturazione, il progettista dovrà valutare la necessità di eseguire una

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

accurata indagine in conformità alla legislazione nazionale, in ordine al ritrovamento amianto e nell'identificazione di altri materiali contenenti sostanze contaminanti.

In sintesi, in fase progettuale, l'Appaltatore dovrà svolgere le seguenti attività:

- censimento Manufatti Contenenti Amianto (MCA);
- redazione del PAC, ove previsto dalle normative regionali o nazionali;
- indicare le limitazioni delle caratteristiche di pericolo dei materiali che si prevede di utilizzare in cantiere.

In sintesi, in fase progettuale, l'Appaltatore dovrà svolgere le seguenti attività:

- indicare le limitazioni delle caratteristiche di pericolo dei materiali in ingresso al cantiere;
- redazione del PAC, ove previsto dalle normative regionali o nazionali;
- verificare le eventuali attività preliminari di caratterizzazione dei terreni e delle acque di falda;
- indicare l'efficienza motoristica dei mezzi d'opera che dovranno essere impiegati in cantiere al fine del mantenimento dei requisiti definiti nella mitigazione del cambiamento climatico, della riduzione delle emissioni sonore.
- se pertinente, presentazione della domanda per l'acquisizione della deroga ai limiti di rumorosità per i cantieri temporanei;
- garantire il contenimento delle polveri tramite bagnatura delle aree di cantiere come prescritto nel PAC.

1.4 Obblighi Specifici per l'Esecuzione dei lavori

Ai fini del rispetto dei vincoli DNSH, fermo restando gli obblighi generali sopra elencati, l'Appaltatore sarà tenuto altresì ad osservare i seguenti obblighi specifici per il perseguimento dei sei obiettivi ambientali di cui in Premesse.

Con riferimento a:

OBIETTIVO 1: MITIGAZIONE DEI CAMBIAMENTI CLIMATICI

SCHEDA 2 – Ristrutturazione edifici

L'Appaltatore, nel rispetto di quanto previsto dal progetto esecutivo, dovrà garantire che l'edificio da ristrutturare mantenga una destinazione conforme a quelle previste dal singolo Intervento Del Piano e che non sia, in tutto o in parte, adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili, e che l'intervento rispetti i requisiti della normativa vigente in materia di efficienza energetica degli edifici.

OBIETTIVO 2: ADATTAMENTO AI CAMBIAMENTI CLIMATICI

SCHEDA 2 - Ristrutturazione edifici

La realizzazione degli Interventi del Piano di ristrutturazione degli edifici, in aderenza con le prescrizioni che saranno contenute nel progetto esecutivo nella valutazione della vulnerabilità e del rischio per il clima, attuando le misure di adattamento ivi individuate, al fine di evitare i rischi climatici fisici rilevanti per l'Intervento del Piano e le eventuali interferenze delle attività di ristrutturazione di un edificio sugli stessi.

Laddove necessario, previa approvazione della direzione lavori, l'Appaltatore dovrà integrare le soluzioni individuate dal progettista, rimanendo coerente con le strategie e i piani di adattamento locali, settoriali, regionali o nazionali.

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06 CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02
---	---	---

L'Appaltatore dovrà verificare l'adozione di eventuali misure di mitigazione del rischio.

OBIETTIVO 4: ECONOMIA CIRCOLARE

SCHEDA 2 - Ristrutturazione edifici

Nella fase di esecuzione, l'Appaltatore dovrà prevedere che i materiali impiegati nella ristrutturazione degli edifici garantiscano un ridotto impatto ambientale sulle risorse naturali, favorendo l'impiego di prodotti riciclati derivanti da recupero dei rifiuti, con particolare riguardo ai rifiuti da demolizione e costruzione.

Pertanto, al fine del rispetto del principio, dovrà attenersi al rispetto del criterio relativo alla Demolizione selettiva, recupero e riciclo di cui al paragrafo 2.6.2 previsto dal citato Decreto dei C.A.M., prestando inoltre particolare attenzione anche al paragrafo 2.4.14 relativo al Disassemblaggio e fine vita previsto nel medesimo Decreto.

Oltre a quanto previsto dai C.A.M., l'Appaltatore, in fase di esecuzione, dovrà, ove richiesto dalle normative regionali e nazionali, avere contezza ed eventualmente predisporre un aggiornamento in relazione alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione lavorativa del PGR nonché del Piano per il disassemblaggio e la demolizione selettiva in linea con quanto previsto dai vigenti C.A.M. redatti dal progettista.

L'Appaltatore, per conto del Soggetto Attuatore, sarà responsabile per la conservazione dell'elenco di tutti i componenti edilizi e dei materiali che possono essere riciclati o riutilizzati, con l'indicazione del relativo peso rispetto al peso totale dei materiali utilizzati per l'edificio.

Dovrà inoltre redigere una Relazione finale con l'indicazione dei rifiuti prodotti, da cui emerga la destinazione ad una operazione di recupero "R".

OBIETTIVO 5: PREVENZIONE E RIDUZIONE DELL'INQUINAMENTO

SCHEDA 2 - Ristrutturazione edifici

La ristrutturazione degli edifici, secondo quanto descritto anche nei C.A.M., dovrà garantire la prevenzione e la riduzione dell'inquinamento per i materiali in ingresso e in uscita e per la gestione ambientale del cantiere dei seguenti aspetti:

- impiego di materiali a basso impatto ambientale parzialmente o totalmente recuperabili al termine della loro vita utile (assicurando l'assenza delle sostanze estremamente preoccupanti ai sensi del REACH (Art.57));
- modalità di svolgimento delle lavorazioni in cantiere con la pianificazione, controllo e monitoraggio delle fasi di demolizione e ricostruzione per la riduzione dell'impatto ambientale e con l'attuazione, ove redatto e ove previsto dalle normative regionali o nazionali, del PAC.

Prima dell'inizio dei lavori di ristrutturazione, l'Appaltatore dovrà provvedere, in conformità alla legislazione nazionale, alle attività necessarie in ordine al ritrovamento di eventuale materiale contenente amianto e nell'identificazione di altri materiali contenenti sostanze contaminanti.

In sintesi, in fase esecutiva, l'Appaltatore dovrà svolgere le seguenti attività:

- redigere, in caso di presenza di materiale contenente amianto, del Piano di lavoro per la rimozione dell'amianto;
- nel caso in cui sia stata realizzata, dare evidenza della caratterizzazione del sito;
- sottoporre al controllo della Direzione Lavori le schede tecniche dei materiali e delle sostanze impiegate;
- attuare il PAC ove previsto dalle normative regionali o nazionali, eventualmente integrandolo;

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

- applicare le limitazioni delle caratteristiche di pericolo dei materiali previsti in cantiere.

In sintesi, in fase esecutiva, l'Appaltatore dovrà svolgere le seguenti attività;

- attenersi alle limitazioni delle caratteristiche di pericolo dei materiali in ingresso al cantiere;
- attuare il PAC ove previsto dalle normative regionali o nazionali, eventualmente integrandolo;
- attenersi, nell'impiego dei mezzi d'opera, all'efficienza motoristica degli stessi, secondo quanto indicato nel PSC, al fine del mantenimento dei requisiti definiti nella mitigazione del cambiamento climatico, della riduzione delle emissioni sonore.
- garantire il contenimento delle polveri.

1.5 Verifica del rispetto del principio DNSH da parte dell'Appaltatore

Come riportato nella "Guida Operativa per il rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)" allegata alla Circolare MEF-RGS del 30 dicembre 2021, n. 32 nonché dall'Edizione aggiornata allegata alla circolare RGS n. 33 del 13 ottobre 2022“(u)na sintesi dei controlli richiesti per dimostrare la conformità ai principi DNSH è riportata nelle apposite check list. Ciascuna Scheda è infatti accompagnata da una check list di verifica e controllo, che riassume in modo sintetico i principali elementi di verifica richiesti nella corrispondente Scheda. Ogni check list, quindi, è strutturata in più punti di controllo, a cui sono associate tre risposte possibili (si/no/n.a.) e a cui è stato aggiunto un campo note al fine di consentire alle Amministrazioni di proporre le loro osservazioni qualora ritenessero le opzioni proposte non esaustive. Per le schede tecniche che descrivono attività economiche in cui è presente il doppio regime, contributo sostanziale o semplice DNSH, la checklist contiene, diversificandoli, i rispettivi elementi di verifica. Le check list con la sintesi dei controlli potranno essere utilizzate anche per quegli interventi già avviati prima dell'approvazione del PNRR (i cd. "progetti in essere"), al fine di verificare la sussistenza di quegli elementi tassonomici che rendono un intervento conforme al principio DNSH e pertanto ammissibile nella rendicontazione connessa con il Piano.”

Ciò premesso, le check list di controllo allegate alla "Guida Operativa per il rispetto del Principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH)" saranno compilate dal singolo Soggetto Attuatore.

A tal fine, tuttavia, l'Appaltatore, su richiesta ed entro le tempistiche indicate dal Soggetto Attuatore, sarà tenuto a fornire a quest'ultimo gli elementi di controllo utili al conseguimento con esito positivo della verifica dallo stesso condotta in base alle check list relative alle Schede Tecniche 1 e 2 e delle eventuali ulteriori schede individuate (a titolo esemplificativo e non esaustivo, la Scheda 5), per le attività di competenza dell'Appaltatore stesso.

In particolare, l'Appaltatore sarà tenuto a rilasciare, ai sensi degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, una specifica dichiarazione di risposta ai corrispondenti punti di controllo, delle singole check list innanzi richiamate, che riguardano le attività di competenza dell'Appaltatore stesso, fornendo, laddove necessario, documenti giustificativi a comprova di quanto dichiarato. Sarà inoltre onere dell'Appaltatore conservare tutta documentazione di supporto e di comprova di quanto dichiarato, che potrà essere richiesta dal Soggetto Attuatore ai fini della compilazione, da parte dello stesso, delle check list anzidette ovvero nell'ambito di verifiche/audit da parte dell'Amministrazione.

Il mancato rispetto delle condizioni per la compliance al principio DNSH, attestato a seguito dei monitoraggi e delle verifiche svolte o richieste dal Soggetto Attuatore e/o dall'Amministrazione, oltre all'applicazione delle penali nella misura stabilita nel Contratto Specifico, costituisce causa di risoluzione di diritto dello stesso Contratto Specifico ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile.

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06 CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02
---	---	---

2. Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto dei principi sulle pari opportunità

2.1 Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del D.L. 77/2021, (i.e. la "relazione di genere" sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta).

La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021.

La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR.

Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 20 e/o la risoluzione del Contratto Specifico di cui al successivo articolo 22.

2.2 Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la documentazione di cui all'articolo 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021, i.e. (i) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e altresì (ii) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta).

La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021.

Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 18 e/o la risoluzione del presente Contratto Specifico di cui al successivo articolo 20.

2.3 L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto Specifico, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021. Segnatamente, l'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 14 del Sub-Disciplinare 2, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto Specifico, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 15% (quindici percento) e al 30% (trenta percento) delle nuove assunzioni sia destinata rispettivamente (i) all'occupazione femminile e (ii) all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione).

Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 18 e/o la risoluzione del Contratto Specifico di cui al successivo articolo 20.

3. Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto di obblighi in materia contabile

3.1 L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dal Soggetto Attuatore conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022, e

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARGIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

recepiti nel presente Contratto Specifico mediante le Condizioni Particolari a corredo. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

4. Obblighi specifici del PNRR relativi alla comprova del conseguimento di target e milestone

4.1 L'Appaltatore è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati agli Interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente, che può essere adottato dal Soggetto Attuatore e disciplinato e recepito nel presente Contratto Specifico mediante le Condizioni Particolari a corredo.

È riconosciuta al Soggetto Attuatore (o eventuali Amministrazioni/Organi competenti per le attività di controllo e audit in merito alla corretta attuazione del PNRR) la facoltà di verificare la corretta applicazione di quanto sopra.

Si rinvia a quanto stabilito in merito dalle Condizioni Generali e, segnatamente, dall'articolo 11 delle predette.

1.44 UTILIZZO DI MATERIALI DI RECUPERO E CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)

1. Il progetto prevede l'obbligo di utilizzo di categorie di prodotti (tipologie di manufatti e beni) ottenibili con materiale riciclato.
2. In materia di criteri di sostenibilità energetica e ambientale i "materiali" e le "componenti edilizie" impiegate nella realizzazione delle opere dovranno rispondere ai requisiti di cui al D.M. 23 giugno 2022 denominato " *Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi*" e pertanto il predetto decreto, per le parti riferibili al presente appalto, viene integralmente applicato.

1.45 NORME AMBIENTALI

1. Sono a carico e a cura dell'Appaltatore tutti gli adempimenti imposti dalla normativa ambientale, compreso l'obbligo della tenuta del registro di carico e scarico dei rifiuti, indipendentemente dal numero dei dipendenti e dalla tipologia dei rifiuti prodotti. L'Appaltatore è tenuto in ogni caso al rispetto del decreto del ministero dell'ambiente 10 agosto 2012, n. 161.

1.46 CUSTODIA DEL CANTIERE

E' a carico e a cura dell'Appaltatore la custodia e la tutela del cantiere, di tutti i manufatti e dei materiali in esso esistenti, anche se di proprietà della Stazione Appaltante e ciò anche durante periodi di sospensione dei lavori e fino alla presa in consegna dell'opera da parte della Stazione Appaltante.

1.47 CARTELLO DI CANTIERE

1. L'Appaltatore deve predisporre ed esporre in sito numero 2 esemplari del cartello indicatore, con le dimensioni di almeno cm. 100 di base e 200 di altezza, recanti le descrizioni di cui alla Circolare

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

del Ministero dei LL.PP. dell'1 giugno 1990, n. 1729/UL, nonché, se del caso, le indicazioni di cui all'articolo 12 del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37.

2. Il cartello di cantiere, da aggiornare periodicamente in relazione all'eventuale mutamento delle condizioni ivi riportate; è fornito in conformità al modello di cui all'allegato «B».
3. Il cartello di cantiere deve indicare anche i nominativi delle eventuali imprese subappaltatrici.

1.48 SPESE CONTRATTUALI, IMPOSTE, TASSE

1. Sono a carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa:
 - a) le spese occorrenti all'esecuzione di rilievi, indagini, saggi, e quanto altro occorrente e propedeutico alla formulazione dell'offerta;
 - b) le spese contrattuali, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del Contratto;
 - c) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione dei lavori e la messa in funzione degli impianti;
 - d) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione dei lavori;
 - e) gli oneri relativi all'esecuzione di rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, sondaggi, analisi termografiche, capisaldi e simili che possono occorrere durante l'esecuzione dei lavori, anche su motivata richiesta del Direttore dei lavori o del Responsabile del procedimento o dell'organo di collaudo, dal giorno della consegna fino al compimento del collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione.
2. Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dalla consegna dei lavori alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o, dove non previsto, del certificato di regolare esecuzione.
3. Se, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali sono necessari aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse di cui ai commi 1 e 2, le maggiori somme sono comunque a carico dell'Appaltatore.
4. A carico dell'Appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che, direttamente o indirettamente gravano sui lavori e sulle forniture oggetto dell'appalto.
5. Il presente Contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). L'I.V.A. è regolata dalla legge e tutti gli importi citati nel presente Capitolato Speciale si intendono I.V.A. esclusa.

1.49 ELABORATI GRAFICI DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Gli elaborati grafici esecutivi, eseguiti con i procedimenti più idonei, sono costituiti:

- a) dagli elaborati che sviluppano nelle scale ammesse o prescritte, tutti gli elaborati grafici del progetto definitivo;
- b) dagli elaborati che risultino necessari all'esecuzione delle opere o dei lavori sulla base degli esiti, degli studi e di indagini eseguite in sede di progettazione esecutiva;

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06
		CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02

- c) dagli elaborati di tutti i particolari costruttivi;
 - d) dagli elaborati atti ad illustrare le modalità esecutive di dettaglio;
 - e) dagli elaborati di tutte le lavorazioni che risultano necessarie per il rispetto delle prescrizioni disposte dagli organismi competenti in sede di approvazione dei progetti preliminari, definitivi o di approvazione di specifici aspetti dei progetti;
 - f) dagli elaborati atti a definire le caratteristiche dimensionali, prestazionali e di assemblaggio dei componenti prefabbricati.
2. Gli elaborati sono comunque redatti in scala non inferiore al doppio di quelle del progetto definitivo, o comunque in modo da consentire all'esecutore una sicura interpretazione ed esecuzione dei lavori in ogni loro elemento.

1.50 CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI

I calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti, nell'osservanza delle rispettive normative vigenti, possono essere eseguiti anche mediante utilizzo di programmi informatici.

I calcoli esecutivi delle strutture consentono la definizione e il dimensionamento delle stesse in ogni loro aspetto generale e particolare, in modo da escludere la necessità di variazioni in corso di esecuzione.

I calcoli esecutivi degli impianti sono eseguiti con riferimento alle condizioni di esercizio, alla destinazione specifica dell'intervento e devono permettere di stabilire e dimensionare tutte le apparecchiature, condutture, canalizzazioni e qualsiasi altro elemento necessario per la funzionalità dell'impianto stesso, nonché consentire di determinarne il prezzo.

La progettazione esecutiva delle strutture e degli impianti è effettuata unitamente alla progettazione esecutiva delle opere civili al fine di prevedere esattamente ingombri, passaggi, cavedi, sedi, attraversamenti e simili e di ottimizzare le fasi di realizzazione.

I calcoli delle strutture e degli impianti, comunque eseguiti, sono accompagnati da una relazione illustrativa dei criteri e delle modalità di calcolo che ne consentano una agevole lettura e verificabilità.

Il progetto esecutivo delle strutture comprende:

- a) gli elaborati grafici di insieme (carpenterie, profili e sezioni) in scala non inferiore ad 1:50, e gli elaborati grafici di dettaglio in scala non inferiore ad 1: 10, contenenti fra l'altro:
 - 1) per le strutture in cemento armato o in cemento armato precompresso: i tracciati dei ferri di armatura con l'indicazione delle sezioni e delle misure parziali e complessive, nonché i tracciati delle armature per la precompressione; resta esclusa soltanto la compilazione delle distinte di ordinazione a carattere organizzativo di cantiere;
 - 2) per le strutture metalliche o lignee: tutti i profili e i particolari relativi ai collegamenti, completi nella forma e spessore delle piastre, del numero e posizione di chiodi e bulloni, dello spessore, tipo, posizione e lunghezza delle saldature; resta esclusa soltanto la compilazione dei disegni di officina e delle relative distinte pezzi;
 - 3) per le strutture murarie: tutti gli elementi tipologici e dimensionali atti a consentirne l'esecuzione.
- b) la relazione di calcolo contenente:

PROGETTO GENERALE E COORDINAMENTO: SIBILLASSOCIATI PROGETTO IMPIANTI ED ENERGIA:  ROCCA BACCI ASSOCIATI Building Engineering PROGETTO STRUTTURE: STUDIO MARCHIGNONE ASSOCIATI	COMPUTI METRICI E CAPITOLATI: Ing. Elena Musso INDAGINI GEOLOGICHE:  Studio Associato Delucchi & Maldotti	CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO 16.17.01 D Gn R 06 06 CODICE IDENTIFICATIVO DOCUMENTO INTERNO I SIC/098/D DAP DG02
---	---	---

- 1) l'indicazione delle norme di riferimento;
 - 2) la specifica della qualità e delle caratteristiche meccaniche dei materiali e delle modalità di esecuzione qualora necessarie;
 - 3) l'analisi dei carichi per i quali le strutture sono state dimensionate;
 - 4) le verifiche statiche.
8. Il progetto esecutivo degli impianti comprende:
- a) gli elaborati grafici di insieme, in scala ammessa o prescritta e comunque non inferiore ad 1:50, e gli elaborati grafici di dettaglio, in scala non inferiore ad 1:10, con le notazioni metriche necessarie;
 - b) l'elencazione descrittiva particolareggiata delle parti di ogni impianto con le relative relazioni di calcolo;
 - c) la specificazione delle caratteristiche funzionali e qualitative dei materiali, macchinari ed apparecchiature.

1.51 ATTIVITA' DI PIANIFICAZIONE, PROGRAMMAZIONE E CRONOPROGRAMMA

Il progetto dovrà prevedere la predisposizione della Work Breakdown Structure (WBS) delle attività con riferimento alle voci elencate nel computo.

Tali attività dovranno essere temporalmente schedate attraverso un diagramma di Gantt che dovrà essere realizzato esplicitando il relativo valore economico previsto dal computo e i legami logici tra le attività con individuazione del percorso critico.

Il diagramma di Gantt dovrà essere consegnato preferibilmente in formato .mpp (o formato libero Project Libre .pod).

La durata complessiva del cronoprogramma del progetto esecutivo non potrà prevedere un incremento del tempo dei lavori previsto da contratto ma dovrà invece adottare soluzioni atte a comprimere, laddove possibile, le tempistiche di realizzazione.

In particolare le opere strutturali e quelle più rumorose dovranno essere programmate e concluse entro Agosto 2024.

I Progettisti