



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE RIQUALIFICAZIONE URBANA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-1**

L'anno 2023 il giorno 18 del mese di Gennaio il sottoscritto Ing. Chiara Vacca in qualità di Dirigente del Settore Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Rettifica ed integrazione della Determinazione Dirigenziale 2022-212.2.0.-39 del 02.11.2022 con oggetto: PNRR – M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA). Lavori “Villa De Mari, Via Prà 61: recupero con realizzazione alloggi di co-housing, spazi per eventi e riqualificazione parco pubblico - PNRR M5 C2- PINQUA Prà-Int. 3 - ID 1092”. Affidamento servizio di verifica del progetto esecutivo tramite adesione all’Accordo Quadro AQ2 aggiudicato dalla Centrale di Committenza INVITALIA, a seguito della procedura d’appalto aperta all’uopo indetta. CUP B37H21000460005 - MOGE 20724 - CIG 918126076E.

Adottata il 18/01/2023  
Esecutiva dal 18/01/2023

18/01/2023

VACCA CHIARA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE RIQUALIFICAZIONE URBANA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-1**

Rettifica ed integrazione della Determinazione Dirigenziale 2022-212.2.0.-39 del 02.11.2022 con oggetto: PNRR – M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA). Lavori “Villa De Mari, Via Prà 61: recupero con realizzazione alloggi di co-housing, spazi per eventi e riqualificazione parco pubblico - PNRR M5 C2- PINQUA Prà-Int. 3 - ID 1092”. Affidamento servizio di verifica del progetto esecutivo tramite adesione all’Accordo Quadro AQ2 aggiudicato dalla Centrale di Committenza INVITALIA, a seguito della procedura d’appalto aperta all’uopo indetta. CUP B37H21000460005 - MOGE 20724 - CIG 918126076E.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l’art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all’Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l’assegnazione delle risorse su base semestrale;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell’Abitare, prevede di “realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all’innovazione verde e alla sostenibilità”;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

**Premesso altresì che:**

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del “Centro Storico” – “Prè, Ghetto e Caricamento denominata C<sup>3</sup>: co-living, culture, commons”, “Prà mare e collina” e “Caruggi – Progetto Pilota”, tra cui l’intervento oggetto della presente determinazione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Decreto n. 383 del 07/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l'ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA;
- con lo stesso Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 29/12/2021 è stato approvato lo schema di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;
- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;
- le opere a progetto sono previste nel 3° adeguamento del Programma Triennale 2022-2024, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 31 maggio 2022, e ricomprese nel titolo “Villa De Mari, Via Prà 61: recupero con realizzazione alloggi di co-housing, spazi per eventi e riqualificazione parco pubblico - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Prà-Int. 3” (CUP B37H21000460005 MOGE 20724) per l'importo complessivo di Euro 3.773.591,37;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell'ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU:
  - ID 108 - “Prà mare e collina” per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 20/01/2022;
  - ID 77 – “Centro Storico” per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;
  - ID 500 - “Caruggi – Progetto Pilota” per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 29/12/2021;
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023-2024.

**Considerato che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale DGC-2022-165 del 28/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, denominato “Recupero di Villa De Mari a Pra' Palmaro per la realizzazione di alloggi di co-housing, spazi per eventi e la riqualificazione del parco pubblico”, elaborato internamente alla Direzione Progettazione del Comune di Genova,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

che costituisce l'approfondimento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato con D.G.C. n. 38 del 10/03/2021.

**Premesso inoltre che:**

- con Determinazione Dirigenziale N. 2022-270.0.0.-47, ad oggetto AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE TRAMITE INVITALIA PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) DI PROPRIA COMPETENZA, è stato stabilito di ricorrere agli ACCORDI QUADRO aggiudicati dall'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (INVITALIA) al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi a valere sul Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQuA)
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-2012.2.0-22 del 12/08/2022 è stata affidata la redazione del progetto esecutivo al RTP costituito da STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. (mandataria), 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA SPA – SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL - SERVIZI INTEGRATI SRL, tramite adesione all'Accordo Quadro INVITALIA;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-212.2.0.-39 del 02/11/2022 avente ad oggetto “PNRR – M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA). Lavori “Villa De Mari, Via Prà 61: recupero con realizzazione alloggi di co-housing, spazi per eventi e riqualificazione parco pubblico - PNRR M5 C2- PINQUA Prà-Int. 3 - ID 1092”. Affidamento servizio di verifica del progetto esecutivo tramite adesione all'Accordo Quadro AQ2 aggiudicato dalla Centrale di Committenza INVITALIA, a seguito della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta. CUP: B37H21000460005 - MOGE: 20724 - CIG: 918126076E.”, è stato affidato il servizio di verifica della progettazione esecutiva alla società INARCHECK S.p.A., tramite adesione all'Accordo Quadro INVITALIA;

**Considerato che:**

- nella Determinazione Dirigenziale di cui sopra, è stato riportato solo il CIG “padre” 918126076E, acquisito da Invitalia per l'accordo quadro, e non è stato indicato il CIG “derivato” 9455753E36, acquisito per il contratto specifico dal RUP, Ing. Chiara Vacca, Dirigente del Settore Riqualificazione Urbana della Direzione Lavori Pubblici.

**Considerato che:**

- l'impegno n. 2022/13225 emesso dal Settore Contabilità, e riportato nella DD in argomento, è stato pertanto collegato al CIG padre 918126076E anziché al CIG derivato 9455753E36;

**Ritenuto che:**

- necessita rettificare la DD n. 2022-212.2.0.-39 del 02.11.2022 integrandola con il CIG derivato 9455753E36.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Atteso che il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del Bilancio Comunale né alcun riscontro contabile.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Visti gli art. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova.

Visto l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30/3/2001, n. 165.

### **DETERMINA**

1. di integrare la DD n. 2022-212.2.0.-39 del 02.11.2022 indicando anche il CIG derivato 9455753E36;
2. di demandare al Settore Contabilità la modifica del codice CIG collegato all'impegno n. 2022/13225 indicando il CIG derivato 9455753E36;
3. di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario INARCHECK S.p.A. del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
  - **CODICE IPA: 1HEJR8**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici- Settore Riqualificazione Urbana;
  - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
  - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
  - indicare la dizione **“PNRR Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.3 (Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare - PINQuA) - finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU”**
  - i codici identificativi **CUP B37H21000460005** e **CIG 9455753E36** nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;
4. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 42 del D.Lgs. 50/2016 e 6 bis della L. 241/1990;
5. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa in vigore sulla tutela dei dati personali D.Lgs. 196/2003.

Il Dirigente  
ing. Chiara Vacca

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile