



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE RIQUALIFICAZIONE URBANA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-13**

L'anno 2023 il giorno 23 del mese di Marzo la sottoscritta Ing. Vacca Chiara, in qualità di Dirigente del Settore Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

PNRR – M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA).

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR – M5. C2. I2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL’ABITARE (Proposta ID 108) – Lavori “RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI AD USO SPORTIVO E RIFORESTAZIONE DI AREE BOSCHIVE A MARGINE DEL QUARTIERE DI EDILIZIA SOCIALE DI VIA NOVELLA” - ID intervento 1099 Pra’ – Genova Municipio VII - Ponente - Genova  
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

CUP: B33D21001080005 - MOGE: 20726 – CIG: 9632050B1A

Adottata il 23/03/2023  
Esecutiva dal 30/03/2023

23/03/2023	VACCA CHIARA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI  
SETTORE RIQUALIFICAZIONE URBANA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-13**

OGGETTO: PNRR – M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA).

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR – M5. C2. I2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL’ABITARE (Proposta ID 108) – Lavori “RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI AD USO SPORTIVO E RIFORESTAZIONE DI AREE BOSCHIVE A MARGINE DEL QUARTIERE DI EDILIZIA SOCIALE DI VIA NOVELLA” - ID intervento 1099 Pra’ – Genova Municipio VII - Ponente - Genova  
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

CUP: B33D21001080005 - MOGE: 20726 – CIG: 9632050B1A

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

*Su proposta del RUP Ing. Claudia Bilello*

**Premesso che:**

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza; l’art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, prevede di *“realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità”*;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla Legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto Legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021, titolava: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché' al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) è stata approvata la partecipazione del Comune di Genova al “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare” (PINQUA) ex L. 160/2019 art. 1 c. 437 e seguenti con la

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

proposta denominata “RIGENERARE (P)RA’ MARE E COLLINA” e i relativi progetti di fattibilità tecnica ed economica, tra cui quello dell’intervento oggetto della presente determinazione.

- con il Decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 383 del 7 ottobre 2021, registrato dall’Ufficio Centrale di Bilancio al n. 2428 il 22 ottobre 2021, nonché dalla Corte dei Conti, con osservazioni, al n. 2898 il 3 novembre 2021, sono stati approvati degli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento nei limiti delle risorse disponibili;
- con Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U. 804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77) sono state disposte l’ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA, compreso l’intervento in oggetto, ed è stato approvato lo schema di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;
- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 4805 del 30/03/2022 è stata approvata e resa esecutiva la convenzione contenente le norme e le condizioni che regolano i rapporti tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e il Soggetto beneficiario PINQuA - proposte ordinarie (Comune di Genova inerente la proposta ID 108)
- le opere a progetto sono previste nel 3° adeguamento del Programma Triennale 2022-2024, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 31 maggio 2022, e ricomprese nel titolo “Riqualificazione di spazi pubblici ad uso sportivo e riforestazione di aree boschive a margine del quartiere di edilizia sociale di via Novella”- PNRR M5C2-I2.3 - PINQUA Prà - ID 1099 Int. 5” - MOGE 20726, per l’importo complessivo di Euro 2.116.442;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell’ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti finanziati dall’Unione europea – Next Generation EU:
  - <sup>35</sup>/<sub>17</sub> ID 108 - “Prà mare e collina” per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 20/01/2022;
  - <sup>35</sup>/<sub>17</sub> ID 77 – “Centro Storico” per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;
  - <sup>35</sup>/<sub>17</sub> ID 500 - “Caruggi – Progetto Pilota” per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 29/12/2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023- 2024;

**Considerato che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale DGC-2022-242 del 27/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, denominato "Riqualificazione di spazi pubblici ad uso sportivo e riforestazione di aree boschive a margine del quartiere di edilizia sociale di via Novella", elaborato internamente alla Direzione Progettazione del Comune di Genova, che costituisce l'approfondimento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato con D.G.C. n. 38 del 10/03/2021;
- con Determinazione Dirigenziale n.2022-118.0.0.-149 adottata il 30/12/2022 è stata conclusa positivamente la conferenza dei servizi decisoria inerente l'intervento in oggetto.
- è necessario affidare la progettazione esecutiva complessiva (architettonica, strutturale, degli impianti e vegetazionale) e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto;
- data la natura specialistica del servizio da affidare, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa, è necessario provvedere alla nomina di tecnico/i in possesso delle specifiche abilitazioni e competenze per provvedere alla progettazione esecutiva complessiva (architettonica, delle strutture, degli impianti vegetazionale) e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di quanto in oggetto;

**Premesso inoltre che:**

- con determinazione dirigenziale N. 2022-270.0.0.-47, ad oggetto AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE TRAMITE INVITALIA PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) DI PROPRIA COMPETENZA, è stato stabilito:
  1. di volersi avvalere dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'im-presa S.p.A. (di seguito "INVITALIA") quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto del Comune di Genova, all'indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro:
    - PER RESTAURO, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DI IMMOBILI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA
    - PER LA RIGENERAZIONE DI AREE E SPAZI PUBBLICI

nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2. di prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alla stazione appaltante da parte INVITALIA, per l'indizione della/e procedura/e di interesse, ritenendola coerente con gli impegni assunti convenzionalmente con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
  3. di ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da INVITALIA al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi a valere sul Pro-gramma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQuA), di propria competenza, fatta salva la possibilità di non attivare una o più fasi prestazionali e/o di recedere dalla procedura per l'affidamento degli Accordi Quadro come indicato nelle schede rilevazione trasmesse da Invitalia ai Soggetti Attuatori il 31 gennaio u.s.
- con Provvedimento di aggiudicazione di Invitalia prot. nr. 0204477 del 05.07.2022, è risultato aggiudicatario del cluster "AQ4 – Genova" l'RTP: PAN ASSOCIATI S.R.L. (mandataria), CONSULTECSOCIETA' COOPERATIVA – XALER ENGINEERING S.R.L. - STUDIO DEVENUTO & ASSOCIATI (mandanti);
  - che avendo rilevato in precedente servizio analogo affidato, all'interno dello stesso Accordo Quadro, il mancato rispetto da parte del suddetto operatore economico delle tempistiche assegnate per lo svolgimento del servizio e l'incompletezza della documentazione progettuale in prima istanza consegnata, come meglio riportato nella lettera Prot. 08/03/2023.0103429.U, si è ritenuto non sussistessero le condizioni per conferire l'incarico di progettazione esecutiva complessiva (architettonica, strutturale, degli impianti e vegetazionale) e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto al suddetto operatore economico individuato da INVITALIA.
  - **Considerato infine che:**
  - con nota prot. n. NP 09/02/2020. 0000325.I, a firma del Direttore della Direzione Lavori Pubblici, parte integrante del presente provvedimento, è stata attestata la carenza nell'organico di personale idoneo a ricoprire l'incarico oggetto del presente affidamento;
  - l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oggetto del presente provvedimento, è stato stimato per un importo a base d'asta pari a Euro 71.465,27 mentre l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la direzione operativa delle opere impiantistiche, che potrà essere affidato con successivo provvedimento, è stato stimato per un importo a base d'asta pari a Euro 47.832,79 per un importo complessivo delle prestazioni pari a Euro 119.298,06 calcolate sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016, comprensivo di spese ed oneri accessori, il tutto oltre contributi integrativi e I.V.A. di legge;
  - in ragione dell'importo stimato dei servizi, inferiore ad euro 139.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n° 76 del

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione di cui agli artt. 30 e 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016;

- la procedura del servizio di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 40/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.c omune.genova.it/PortaleAppalti>;
- è stato predisposto il documento “Invito alla trattativa diretta” contenente i requisiti richiesti al professionista ed i criteri di valutazione secondo le linee guida ANAC n. 4, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura di affidamento e nel quale è esplicitato che avrebbero potuto essere attivate una, nessuna, alcune o tutte le prestazioni.
- è stato predisposto il documento “Schema di contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento del servizio ricercato dalla scrivente Amministrazione.

#### **Considerato inoltre:**

- che le componenti strutturali, geologiche e degli impianti meccanici del progetto definitivo, sono state sviluppate dalla società Ecopower S.r.l.
- vista l'urgenza di procedere con l'affidamento e con la redazione della progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto per rispettare le tempistiche dettate dal PNRR, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e delle esperienze pregresse, è stato invitato a presentare offerta mediante trattativa diretta su piattaforma Maggioli – Codice gara n. 008067 - l'operatore economico Società Ecopower S.r.l. con sede legale in via Carlo Caprile 7 16010 Savignone (GE) – P.IVA 01422200996;
- a seguito dell'esperimento della procedura di cui sopra l'operatore economico Ecopower S.r.l., ha espresso, con offerta economica Prot. 09/03/2023.0104681.E sugli importi di riferimento della C.A. un ribasso percentuale del 40% sulle prestazioni richieste, con il conseguente importo sulle prestazioni di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione oggetto del presente provvedimento di Euro 42.879,16 spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%;

#### **Dato atto che:**

- sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. 50/2016)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- che è stato emesso il DURC on-line numero Protocollo INAIL\_35635175 data scadenza 21/03/2023 per la società Ecopower S.r.l.;
- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit
- l'aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 tramite fideiussione bancaria;
- per motivi di efficienza ed efficacia dell'attività amministrativa non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;
- ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento;
- occorre provvedere, con il presente provvedimento, all'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021, dell'incarico di cui trattasi alla Società Ecopower S.r.l., per l'importo contrattuale di Euro 42.879,16 spese forfettarie incluse, al netto di CNPAIA 4% ed IVA al 22%, come esplicitato nelle considerazioni di cui sopra;

**Attestato** l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto che:**

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Claudia Bilello, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.
- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett. d del Codice della Privacy);
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità conta-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



bile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**e visti:**

- Il Provvedimento del Sindaco n. 115/2022 del 02/05/2022 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Ing. Chiara Vacca;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli artt. 107, 147 bis, comma 1, 153 comma 5, 183 e 192 del D.lgs. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il D.lgs. 33/2013 e la L. 190/2012, in materia di trasparenza amministrativa e anticorruzione;
- il protocollo di legalità sottoscritto tra il Comune di Genova e la Prefettura di Genova in data 22 ottobre 2018;
- l'art. 5 c. 11 Decreto del Ministero dell'Interno n. 14 del 16/01/2018 (Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali);
- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.Lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- il Regolamento di Contabilità, approvato con delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

**DETERMINA**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 1) di procedere all'affidamento, ai sensi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021, per le motivazioni espresse nelle premesse, dell'incarico di servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI AD USO SPORTIVO E RIFORESTAZIONE DI AREE BOSCHIVE A MARGINE DEL QUARTIERE DI EDILIZIA SOCIALE DI VIA NOVELLA" alla Società Ecopower S.r.l.
- 2) di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito alla trattativa diretta"; 2) "Schema di Contratto"; 3) "Determinazione dei corrispettivi", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario Prot. 09/03/2023.0104681.E, allegata al presente provvedimento come allegato integrante, che prevede un compenso di Euro 42.879,16, comprensivo di spese forfettarie, oltre al contributo previdenziale integrativo (C.N.P.A.I.A) del 4% pari ad Euro 1.715,17 ed I.V.A. 22% pari ad Euro 9.810,75 per l'incarico di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.
- 3) di dare atto che è stata accertata la regolarità contributiva della Società Ecopower S.r.l. (Codice benef. 60224) con l'emissione del DURC online prot. INAIL 35635175 valido fino al 21.03.2023
- 4) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.
- 5) di prendere atto che l'aggiudicatario procederà alla costituzione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 tramite fideiussione bancaria, prima della sottoscrizione del contratto;
- 6) di mandare a prelevare la somma complessiva di **Euro 54.405,08** di cui Euro 44.594,33 per imponibile ed Euro 9.810,75 per I.V.A. al 22%, dai fondi impegnati al Capitolo 70247, c. di c. 322.8.10 "Politiche della Casa – PNRR M5C2-I2.3 – PINQUA PRA' - LAVORI", P.d.C. 2.02.01.09.999, del Bilancio 2023, Crono 2022/141 mediante riduzione di pari importo dell'IMP 2023/485 ed emissione di nuovo **IMP 2023/8367**;
- 7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 54.405,08 trova copertura finanziaria nelle risorse erogate Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, di cui al Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022, nell'ambito Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione M5 - Componente C2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA "Prà" - ID 108) (Acc.to 2023/134);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 8) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi
- CODICE IPA: 1HEJR8, identificativo della Direzione Lavori Pubblici – Settore Riqualificazione Urbana;
  - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
  - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
  - indicare la dizione “PNRR Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.3 (Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare - PINQuA) - finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”
  - i codici identificativi **CUP B33D21001080005** e **CIG 9632050B1A** nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;
- 9) di dare atto che ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula del contratto per tale tipologia di affidamenti avverrà, a cura della Direzione Lavori Pubblici, Settore Riqualificazione Urbana, alle condizioni e oneri contenuti nello schema di contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento nonché parte integrante della procedura di affidamento, demandando al competente Ufficio Coordinamento Attività Amministrative - Gestione Contratti d'appalto per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;
- 10) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualificazione Urbana alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 29 del Codice;
- 11) di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualificazione Urbana alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti della spesa di cui al presente provvedimento;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- 13) di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990;
- 14) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in conformità alla vigente normativa in materia di trattamento di dati personali.

Il Dirigente  
Ing. Chiara Vacca

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-13  
AD OGGETTO

PNRR – M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA).

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR – M5. C2. I2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL’ABITARE (Proposta ID 108) – Lavori “RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI AD USO SPORTIVO E RIFORESTAZIONE DI AREE BOSCHIVE A MARGINE DEL QUARTIERE DI EDILIZIA SOCIALE DI VIA NOVELLA” - ID intervento 1099 Pra’ – Genova Municipio VII - Ponente - Genova  
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

CUP: B33D21001080005 - MOGE: 20726 – CIG: 9632050B1A

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

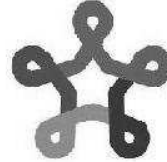
- **ACC. 2023/134**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

## SCHEMA DI CONTRATTO

**OGGETTO: PNRR M5. C2. I2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA' DELL'ABITARE (PINQUA-PROGETTO PILOTA- Proposta ID 108) – Lavori “RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI AD USO SPORTIVO E RIFORESTAZIONE DI AREE BOSCHIVE A MARGINE DEL QUARTIERE DI EDILIZIA SOCIALE DI VIA NOVELLA”**

**Pra' – Genova**

**Municipio VII - Ponente - Genova**

**Affidamento servizio di progettazione esecutiva.**

(CUP B33D21001080005 - MOGE 20726 - CIG: 9632050B1A)

**Comune di Genova** - Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualficazione Urbana  
[comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it);

**Responsabile Unico del Procedimento e referente tecnico:** Ing. Claudia Bilello - Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualficazione Urbana [cbilello@comune.genova.it](mailto:cbilello@comune.genova.it)

### Art. 1 PREMESSA

Il Professionista \_\_\_\_\_, con sede in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), Partita I.V.A. \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_, accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto n.....del.....e delle disposizioni del D. Lgs. 50/2016, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

### Art. 2 CORRISPETTIVO

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal professionista sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>, e risulta pari a € \_\_\_\_\_ spese comprese ed oltre oneri previdenziali pari a € \_\_\_\_\_ e fiscali pari a € \_\_\_\_\_ per progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Ci si riserva la possibilità di attivare successivamente le prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la direzione operativa degli impianti.

Il presente schema di contratto, integrato dall'offerta economica e dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

### Art. 3 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E OGGETTO DEL CONTRATTO

L'incarico si svolgerà alle dipendenze del Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento a cui è demandata l'accettazione degli elaborati progettuali, delle prestazioni fornite e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Il servizio ha per oggetto progettazione esecutiva complessiva (architettonica, delle strutture, geologica e geotecnica, degli impianti, vegetazionale), secondo i contenuti di cui al DPR 207/2010, e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Ci si riserva la possibilità di attivare successivamente le prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la direzione operativa degli impianti.

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto sulla base dei contenuti previsti dalla citata normativa e dovrà comporsi dei seguenti elaborati minimi:

- Relazione generale;
- Relazioni specialistiche;
- Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture e degli impianti;
- Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- Piano di monitoraggio e manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Computo metrico-estimativo e quadro economico;
- Cronoprogramma;
- Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- Calcolo incidenza della manodopera;
- Capitolato speciale di appalto e schema di contratto

Il progetto dovrà essere predisposto garantendo il principio DNSH (Do Not Significant Harm) con riferimento al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili indicato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852. L'affidatario dovrà produrre una relazione di valutazione DNSH dove siano riportate le verifiche ex ante ed ex post in relazione alle schede e i principi individuati. Il progetto dovrà essere completo di relazione sui CAM, relazione tecnica che comprovi il raggiungimento dei requisiti di efficienza energetica, piano gestione rifiuti, relazione tecnica di caratterizzazione dei terreni e delle acque di falda e tutte le relazioni necessarie a fornire gli elementi di verifica ex ante.

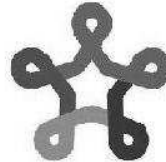
Il progetto dovrà recepire e rispettare le prescrizioni rilasciate sul progetto definitivo dagli Enti competenti in sede di conferenza dei servizi, integrando dove necessario eventuali componenti mancanti nella progettazione definitiva.

Si specifica che:

- Il progetto, prevede la realizzazione di aree ludico-sportive e di socializzazione ed un intervento di riforestazione.
- Il progetto prevede la sistemazione delle aree di progetto, le opere per il superamento delle barriere architettoniche, la realizzazione di un volume destinato a bar-ristoro ed un volume destinato a spogliatoio a servizio degli spazi sportivi. Il progetto prevede, altresì, limitate opere di scavo e sostegno del terreno a ridosso della scarpata dei due edifici.
- La progettazione impiantistica concerne invece gli impianti per i nuovi fabbricati e l'integrazione con l'impianto d'illuminazione pubblica esistente, un nuovo impianto di videosorveglianza a servizio del parco, la realizzazione di un impianto fotovoltaico.



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

- L'intervento di riforestazione prevede il miglioramento della componente vegetazionale, la riduzione dei fenomeni erosivi superficiali, la conservazione della biodiversità e le operazioni preliminari relative a tali lavori.
- I documenti contabili dovranno essere redatti secondo l'ultimo prezzario regionale in vigore.
- Un eventuale incremento dell'importo dei lavori non comporterà un incremento della parcella per il progetto esecutivo.
- Sono altresì ricomprese a carico dell'affidatario le attività di rilievo e indagine e/o analisi strumentali/chimiche e prove su materiali necessarie per la redazione della progettazione. I progettisti dovranno riportare nei loro elaborati quanto previsto dal progetto definitivo.
- Le procedure per la conclusione degli Accordi Quadro Invitalia, a cui per l'intervento in oggetto si è aderito, comprensive dell'affidamento dei lavori, sono state bandite l'11 aprile 2022. Considerata la data di indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori (11 aprile 2022), i lavori dovranno essere progettati sulla base dei prezzari ordinari annuali vigenti nel 2022 (cfr. art. 23, co. 16, Codice dei Contratti). Si richiede tuttavia, a latere della progettazione esecutiva, la redazione di un ulteriore elaborato (computo metrico estimativo comprensivo di analisi prezzi) che ridetermini l'importo dei lavori sulla base del prezzario attualmente in vigore in modo da mettere il RUP nelle condizioni di monitorare lo scostamento tra l'importo dei lavori previsto dal progetto (determinato sulla base del prezzario ordinario annuale 2022) e quello che risulterebbe applicando il prezzario attualmente in vigore che recepisce e attesta l'attuale incremento eccezionale dei costi dei materiali/carburanti/prodotti energetici poiché, al momento dello stacco dell'OdA per i lavori, l'OE aggiudicatario potrebbe chiedere al SA di rivedere il corrispettivo contrattuale in base al prezzario vigente. Al progettista non spetta alcun compenso ulteriore (cfr. parere MiMS n. 1371 del 21 giugno 2022)
- Qualora l'elenco prezzi della regione Liguria non contempli la lavorazione prevista dal progetto, o ne riporti una con caratteristiche molto diverse da quella che si intende realizzare l'analisi prezzo dovrà essere redatta con riferimenti a prezzari ufficiali e/o preventivi con data e fornitore.

Sono a carico del professionista n° 3 copie cartacee del progetto, tutte debitamente timbrate e firmate, e numero 2 CD contenenti ciascuno copia completa del progetto, nei seguenti formati:

- per tutta la documentazione, file PDF e file firmato digitalmente (con dimensione massima di 10 Mb per ogni singolo file);
- per ogni elaborato grafico, file DXF inclusi tutti i file per gli eventuali riferimenti esterni, nonché il formato proprietario originale, compatibili con software CAD versione 2010 o precedente;
- per computi e analoghi, fogli di calcolo editabili, la copia redatta sull'applicativo del Comune di Genova AclWeb, il formato di interscambio. xpwe, nonché il formato proprietario originale;
- per le relazioni, file ODT, nonché il formato proprietario originale.

La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente al Comune di Genova – Direzione Lavori Pubblici – Settore Riqualficazione Urbana, via di Francia, 1 - Genova. Il costo di riproduzione della documentazione di cui al presente articolo si intende compensato nell'onorario.

#### **Art. 4 TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE**

Il termine per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario decorre dalla data di stipula del contratto o di consegna del servizio anche in via d'urgenza e deve concludersi, con la consegna della

documentazione prevista dall'art. 3 del presente schema di contratto, entro i seguenti termini:

- a) La progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dovranno essere consegnati entro e non oltre 45 giorni dall'avvio del servizio;
- b) Eventuali integrazioni e/o correzioni richieste dal RUP o in fase di verifica dovranno essere consegnate entro le tempistiche che saranno designate dal RUP.

Il professionista deve rendersi disponibile alla partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e/o telematiche e eventuali sopralluoghi e verifiche che si renderanno necessarie.

Sono a carico del Professionista e compensati nell'onorario le eventuali modifiche al progetto richieste da altri uffici, enti e soggetti terzi competenti all'approvazione dell'opera, nonché quelle richieste dal soggetto che verrà incaricato della verifica della progettazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

#### **Art. 5 PENALI**

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come previsti al precedente art. 3, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 20% (venti per cento) dell'ammontare netto contrattuale. Nel caso che la penale di cui sopra raggiunga l'importo pari al 10% la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso che gli elaborati non siano presentati entro 15 (QUINDICI) giorni dai termini fissati, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

#### **Art. 6 PARI OPPORTUNITA' E INCLUSIONE LAVORATIVA**

In caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa, assunti in sede di presentazione dell'offerta, di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), come meglio indicato nella dichiarazione sottoscritta dall'Affidatario in sede di offerta, il Comune applicherà le seguenti penali:

- (per gli Affidatari che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e pari o inferiore a 50 dipendenti) in caso di mancata presentazione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere di cui al comma 3 dell'art. 47 del del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), una penale giornaliera, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al predetto termine, nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- in caso di mancato rispetto dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30%, o superiore secondo quanto indicato in sede di offerta, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (art. 47 commi 4), una penale giornaliera e per ogni assunzione non conforme alla suddetta disposizione, dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

#### **Art. 7 PROPRIETÀ DEL PROGETTO E RISERVATEZZA**



La documentazione prodotta dall'Affidatario diverrà tutta, nessuna esclusa, di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova che potrà eseguirla o meno, così come potrà apportarvi o farvi apportare tutte le modificazioni e/o integrazioni che riterrà opportune o necessarie in relazione alla funzionalità della struttura o dell'opera.

L'Affidatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio, o comunque in relazione ad esso, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio. L'obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto. L'Affidatario è responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetta.

### **Art. 8 VERIFICA DELLA PRESTAZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente schema di contratto o dallo stesso richiamate.

Trattandosi di progetto che verrà posto a base di gara esso sarà assoggettato a procedimento di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

Ad avvenuta comunicazione al professionista della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in un'unica soluzione dopo l'esito positivo della verifica e validazione del progetto esecutivo, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG, il numero di CUP e il Codice IPA: 1HEJR8. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

### **Art. 9 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN ..... da Voi indicato, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti

tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

#### **Art. 10 RISOLUZIONE CONTRATTUALE**

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 10% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 15 giorni dai termini fissati.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC al Professionista, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. Il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo competente.

In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci percento) del valore del contratto.

In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

#### **Art. 11 RECESSO**

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

#### **Art. 12 SUBAPPALTO E COLLABORATORI**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art. 31, comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico del Professionista tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. Il Professionista è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore. Sono altresì ricomprese a carico dell'affidatario le attività di rilievo e indagine e/o analisi strumentali/chimiche e prove su materiali necessarie per la redazione della progettazione.

#### **Art. 13 SICUREZZA**

Il Soggetto incaricato dichiara di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento del servizio affidato. Dichiara, inoltre, di essere stato informato dal Committente delle situazioni di rischio e delle relative misure di sicurezza presenti sui luoghi di lavoro cui accederà nello svolgimento del proprio incarico. In caso di utilizzo di attrezzature del Committente da parte del Professionista per l'efficace svolgimento dell'incarico, il Committente lo informerà sulle caratteristiche di tali attrezzature, sulla corretta modalità di impiego ai fini della sicurezza e sulle misure di prevenzione adottate. Il Soggetto incaricato, da parte sua si impegna ad utilizzarle conformemente alle istruzioni ricevute.

#### **Art. 14 CONTROVERSIE**

Per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione del presente documento, ovvero alla sua applicazione, sarà competente il Foro di Genova per la soluzione giudiziale delle stesse.

#### **Art. 15 RINVIO**

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore e dal Codice Civile.

#### **Art. 16 POLIZZE E GARANZIE**

L'Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo. L'Affidatario si obbliga a risarcire il Comune di Genova in relazione a qualunque danno, diretto e/o indiretto, derivante da carenze e/o difetti nello svolgimento del servizio.

L'Affidatario ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, n°..... in data ..... rilasciata da ....., compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, che tiene indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio, con durata sino alla data di emissione dei certificati di collaudo dei lavori. La polizza è stata consegnata unitamente a dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca la copertura per lo specifico servizio.

La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto in oggetto che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

#### **GARANZIA DEFINITIVA**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario ha rilasciato apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – n° ..... In data ..... della compagnia .....avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

#### **ART. 17 DIVIETO DI PANTOUFLAGE**

L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

#### **Art. 18 SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

#### **Art. 19 INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016.

*Titolare del trattamento dei dati personali* è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it); PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

*L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali* per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: [DPO@comune.genova.it](mailto:DPO@comune.genova.it), PEC: [DPO.comge@postecert.it](mailto:DPO.comge@postecert.it); Telefono: 010-5572665.

La Direzione Lavori Pubblici – Settore Riqualificazione Urbana del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico di servizio di progettazione esecutiva relativamente ai lavori in oggetto tratterà i dati personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il Dirigente

Ing. Chiara Vacca

*[documento firmato digitalmente]*

Ubicazione Opera

# COMUNE DI GENOVA

Provincia di Genova

Opera

## VIA NOVELLA PROGETTO ESECUTIVO

Ente Appaltante

**Comune di Genova**

Indirizzo

Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)

Codice Fiscale 00856930102

Tel. 0101010

E-Mail  
riqualificazioneurbana@comune.genova.it

Tecnico

Ing. Claudia Bilello



Data 09/02/2023	Elaborato	Tavola N°
Archivio	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <b>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</b> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

### VIA NOVELLA PROGETTO ESECUTIVO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.18	<i>Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto</i>	0,95	914.934,74	7,12518 99700%
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.03	<i>Opere di riqualificazione e risanamento di ambiti naturali, rurali e forestali o urbani finalizzati al ripristino delle condizioni originarie, al riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche.</i>	0,85	92.138,90	13,3329 134300 %
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	132.500,00	11,9353 928000 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	94.427,94	13,2319 826200 %
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.</i>	0,95	450.498,42	8,47674 71500%

Costo complessivo dell'opera : **1.684.500,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,57%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>EDILIZIA – E.18</b>		
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

<b>PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – P.03</b>		
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0800
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

<b>IMPIANTI – IA.03</b>		
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

<b>IMPIANTI – IA.02</b>		
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000



**STRUTTURE – S.03****b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	$K=24,57\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.18	EDILIZIA	914.934,74	7,12518997 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	25.391,83	6.239,33	31.631,16
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	92.138,90	13,3329134 300%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,3300	3.445,89	846,73	4.292,62
IA.03	IMPIANTI	132.500,00	11,9353928 000%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	7.820,22	1.921,60	9.741,82
IA.02	IMPIANTI	94.427,94	13,2319826 200%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	4.566,81	1.122,16	5.688,97
S.03	STRUTTURE	450.498,42	8,47674715 00%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4450	16.143,81	3.966,89	20.110,70

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 71.465,27
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 71.465,27 +

Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€	0,00 =
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€	<b>71.465,27 -</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI GENOVA

Provincia di Genova

Opera

## VIA NOVELLA PROGETTO ESECUTIVO

Ente Appaltante

**Comune di Genova**

Indirizzo

Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)

Codice Fiscale 00856930102

Tel. 0101010

E-Mail  
riqualificazioneurbana@comune.genova.it

Tecnico

Ing. Claudia Bilello



Data 09/02/2023	Elaborato	Tavola N°
Archivio	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

### VIA NOVELLA PROGETTO ESECUTIVO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.18	<i>Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto</i>	0,95	914.934,74	7,12518 99700%
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.03	<i>Opere di riqualificazione e risanamento di ambiti naturali, rurali e forestali o urbani finalizzati al ripristino delle condizioni originarie, al riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche.</i>	0,85	92.138,90	13,3329 134300 %
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	132.500,00	11,9353 928000 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	94.427,94	13,2319 826200 %
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriali di durata superiore a due anni.</i>	0,95	450.498,42	8,47674 71500%

Costo complessivo dell'opera : **1.684.500,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,57%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)**

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.18		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE – P.03		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI – IA.03		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000

*Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1*

IMPIANTI – IA.02		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000

*Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1*

STRUTTURE – S.03		
c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

## DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	$K=24,57\%$ $S=CP*K$	CP+S
E.18	EDILIZIA	914.934,74	7,12518997 00%	0,95	Qcl.12	0,2500	15.482,82	3.804,47	19.287,29
P.03	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	92.138,90	13,3329134 300%	0,85	Qcl.12	0,2500	2.610,52	641,46	3.251,98
IA.03	IMPIANTI	132.500,00	11,9353928 000%	1,15	Qcl.11, Qcl.12, Qcl.05	0,3900	7.092,76	1.742,85	8.835,60
IA.02	IMPIANTI	94.427,94	13,2319826 200%	0,85	Qcl.11, Qcl.12, Qcl.05	0,3900	4.141,99	1.017,78	5.159,77
S.03	STRUTTURE	450.498,42	8,47674715 00%	0,95	Qcl.12	0,2500	9.069,56	2.228,59	11.298,15

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 47.832,79
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 47.832,79 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	<b>€ 47.832,79 -</b>







Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA – DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA

OFFERTA ECONOMICA

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G01354
Oggetto	PNRR M5. C2. I2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA' DELL'ABITARE (PINQUA-PROGETTO PILOTA-Proposta ID 108) – “RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI AD USO SPORTIVO E RIFORESTAZIONE DI AREE BOSCHIVE A MARGINE DEL QUARTIERE DI EDILIZIA SOCIALE DI VIA NOVELLA” PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DELLA DIREZIONE OPERATIVA DELLE OPERE IMPIANTISTICHE .
CIG	<b>9632050B1A</b>
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	- € 71.465,27 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. - € 47.832,79 per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e direzione operative delle opere impiantistiche.  - totale delle prestazioni che potranno o meno essere disgiuntamente affidate € 119.298,06

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Ente	Comune di Genova
Stazione appaltante	Comune di Genova
Codice Fiscale	00856930102
Indirizzo ufficio	Via Garibaldi n. 9, 16124 GENOVA (GE)
Telefono	0101010
RUP	Ing. Claudia Bilello
E-mail	riqualificazioneurbana@comune.genova.it

**Da compilare da parte dell'operatore economico**

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	ECOPOWER SRL
Partita IVA	01422200996
Codice Fiscale dell'impresa	
Indirizzo sede legale	VIA CARLO CAPRILE 7 – 16010 SAVIGNONE GE
Telefono	
Fax	
PEC	ecopower@legalmail.it
Tipologia societaria	Società responsabilità Limitata
Settore produttivo del CCNL applicato	Industria
<b>Offerta sottoscritta da</b>	Ing. Ivano Vallarino (Amm.re Unico)

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	
Ribasso sull'importo a base di gara	40%
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	Quaranta per cento
Importo ribassato risultante	<ul style="list-style-type: none"><li>- € 42.879,16 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</li><li>- € 28.699,67 per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la direzione operative delle opere impiantistiche</li><li>- totale delle prestazioni che potranno o meno essere disgiuntamente affidate €..... 0 ....</li></ul>

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

L'OPERATORE ECONOMICO

[Documento firmato digitalmente]

**ECOPOWER** S.R.L.  
L'Amministratore unico  
(Vallarino Ivano)

[Redacted signature]

## INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

**OGGETTO: PNRR M5. C2. I2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA' DELL'ABITARE (PINQUA-PROGETTO PILOTA- Proposta ID 108) – Lavori “RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI AD USO SPORTIVO E RIFORESTAZIONE DI AREE BOSCHIVE A MARGINE DEL QUARTIERE DI EDILIZIA SOCIALE DI VIA NOVELLA”**

**PRA' – GENOVA**

**MUNICIPIO VII - PONENTE - GENOVA**

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DELLA DIREZIONE OPERATIVA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI .**

**(CUP B33D21001080005 - MOGE 20726 - CIG 9632050B1A)**

**Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualficazione Urbana**  
[comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it);

**Responsabile Unico del Procedimento e referente tecnico:** Ing. Claudia Bilello - Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualficazione Urbana [cbilello@comune.genova.it](mailto:cbilello@comune.genova.it)

Con la presente, Codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare la propria migliore offerta ai fini dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021, del servizio di seguito meglio specificato.

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettati da parte dell'operatore economico tutti gli oneri, atti e condizioni scaturiti dalla Trattativa Diretta nonché quelli contenuti in tutti i documenti allegati, con particolare riferimento al presente Invito alla Trattativa Diretta e allo Schema di Contratto, allegati alla stessa.

Si evidenzia che la presente, effettuata ai sensi del punto 4.3.1 delle Linee Guida ANAC n. 4, riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interpellati che hanno presentato offerta.

Si evidenzia che il presente affidamento sarà finanziato con risorse afferenti al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e, pertanto, trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021) e in particolare quelle previste all'art. 47 dello stesso;





## **Art. 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – DOCUMENTI ALLEGATI**

Con il presente documento si richiede l'offerta economica per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva complessiva (architettonica, delle strutture, geologica e geotecnica, degli impianti, vegetazionale), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione operativa impianti elettrici e speciali per l'intervento in oggetto.

Ci si riserva la possibilità di attivare una, nessuna, alcune o tutte le prestazioni sopra elencate.

Inizialmente verrà affidata la progettazione esecutiva e il coordinamento in fase di progettazione, ci si riserva di affidare successivamente le altre prestazioni.

Oggetto dell'incarico è l'intervento di riqualificazione di spazi ad uso sportivo e riforestazione di aree boschive a margine del quartiere di edilizia sociale di Via Novella Genova Prà.

Si specifica che:

- Il progetto prevede la realizzazione di aree ludico-sportive e di socializzazione ed un intervento di riforestazione.
- Il progetto prevede la sistemazione delle aree di progetto, le opere per il superamento delle barriere architettoniche, la realizzazione di un volume destinato a bar-ristoro ed un volume destinato a spogliatoio a servizio degli spazi sportivi. Il progetto prevede, altresì, limitate opere di scavo e sostegno del terreno a ridosso della scarpata dei due edifici.
- La progettazione impiantistica concerne invece gli impianti per i nuovi fabbricati e l'integrazione con l'impianto d'illuminazione pubblica esistente, un nuovo impianto di videosorveglianza a servizio del parco, la realizzazione di un impianto fotovoltaico.
- L'intervento di riforestazione prevede il miglioramento della componente vegetazionale, la riduzione dei fenomeni erosivi superficiali, la conservazione della biodiversità e le operazioni preliminari relative a tali lavori.
- Un eventuale incremento dell'importo dei lavori non comporterà un incremento della parcella per il progetto esecutivo.
- Sono altresì ricomprese a carico dell'affidatario le attività di rilievo e indagine e/o analisi strumentali/chimiche e prove su materiali necessarie per la redazione della progettazione.
- I progettisti dovranno riportare e approfondire nei loro elaborati quanto previsto dal progetto definitivo.
- Il progetto dovrà rispettare e recepire tutte le prescrizioni contenute nei pareri rilasciati in sede di conferenza dei servizi, integrando dove necessario eventuali componenti mancanti nella progettazione definitiva. Al fine di permettere all'operatore economico una valutazione più accurata del servizio richiesto si allega determinazione di conclusione positiva della Conferenza Servizi decisoria con allegati i relativi pareri.
- Le procedure per la conclusione degli Accordi Quadro Invitalia, a cui per l'intervento in oggetto si è aderito, comprensive dell'affidamento dei lavori, sono state bandite l'11 aprile 2022.

Considerata la data di indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori (11 aprile 2022), i lavori dovranno essere progettati sulla base dei prezzi ordinari annuali vigenti nel 2022 (cfr. art. 23, co. 16, Codice dei Contratti).

Si richiede tuttavia, a latere della progettazione esecutiva, la redazione di un ulteriore elaborato (computo metrico estimativo comprensivo di analisi prezzi) che ridetermini l'importo dei lavori sulla base del prezzario attualmente in vigore in modo da mettere il RUP nelle condizioni di



monitorare lo scostamento tra l'importo dei lavori previsto dal progetto (determinato sulla base del prezzario ordinario annuale 2022) e quello che risulterebbe applicando il prezzario attualmente in vigore che recepisce e attesta l'attuale incremento eccezionale dei costi dei materiali/carburanti/prodotti energetici poiché, al momento dello stacco dell'OdA per i lavori, l'OE aggiudicatario potrebbe chiedere al SA di rivedere il corrispettivo contrattuale in base al prezzario vigente. Al progettista non spetta alcun compenso ulteriore (cfr. parere MiMS n. 1371 del 21 giugno 2022)

- Qualora l'elenco prezzi della regione Liguria non contempli la lavorazione prevista dal progetto, o ne riporti una con caratteristiche molto diverse da quella che si intende realizzare l'analisi prezzo dovrà essere redatta con riferimenti a prezzari ufficiali e/o preventivi con data e fornitore.

Il progetto dovrà essere predisposto garantendo il principio DNSH (Do Not Significant Harm) con riferimento al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili indicato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852. L'affidatario dovrà produrre una relazione di valutazione DNSH dove siano riportate le verifiche ex ante ed ex post in relazione alle schede e i principi individuati. Il progetto dovrà essere completo di relazione sui CAM, relazione tecnica che comprovi il raggiungimento dei requisiti di efficienza energetica, piano gestione rifiuti, relazione tecnica di caratterizzazione dei terreni e delle acque di falda e tutte le relazioni necessarie a fornire gli elementi di verifica ex ante.

Documentazione allegata scaricabile al seguente link: <https://we.tl/t-6cPLHPkqdZ>

I contenuti della prestazione, in ogni caso, sono quelli dettagliati nell'allegato Schema di Contratto, cui si rinvia.

## Art. 2 MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Eventuali chiarimenti in merito al presente affidamento potranno essere richiesti tramite la medesima piattaforma telematica.

## Art. 3 REQUISITI RICHIESTI

I requisiti obbligatori per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti.

### Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La verifica dei requisiti di carattere generale sarà effettuata attraverso il portale AVCPASS dell'Anac previa trasmissione alla stazione appaltante del PASSOE. L'operatore economico dovrà pertanto registrarsi sul portale AVCPASS e creare il proprio profilo.



### Requisiti di capacità economica e finanziaria

Ai sensi dell'articolo 24, co. 4, del Codice dei Contratti, l'Aggiudicatario dovrà essere munito di una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale di cui all'articolo 5 del D.P.R. 7 agosto 2012, n. 137, con massimale almeno pari a 1.000.000,00 €, rilasciata da compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, che tenga indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio.

In caso di aggiudicazione, la polizza dovrà essere consegnata unitamente a dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca la copertura per lo specifico servizio.

*(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta).*

### Requisiti di capacità tecnica e professionale

Il professionista dovrà possedere i requisiti di idoneità professionale di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.

Ai sensi dell'articolo 24, co. 5, del Codice dei Contratti, indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente che presenterà la propria offerta, l'incarico dovrà essere espletato, a pena di esclusione, da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione del DGUE, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali.

Più specificamente, l'operatore economico dovrà possedere le qualifiche professionali necessarie ai fini:

- della progettazione delle opere edili-architettoniche, strutturali ed impiantistiche;
- del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi dell'articolo 98 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (cd. Testo Unico della Sicurezza).

Nell'ambito del gruppo di lavoro, le figure richieste per lo svolgimento delle attività, sono, pertanto, le seguenti (è possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni, così come è possibile indicare, per una stessa prestazione, più soggetti responsabili):

- Responsabile dell'integrazione delle prestazioni specialistiche rappresentato da una figura professionale di Ingegnere/Architetto abilitato ed iscritto al relativo Albo sez. "A"
- Responsabile della progettazione per la categoria STRUTTURE, rappresentato da una figura professionale di Ingegnere/Architetto abilitato ed iscritto al relativo Albo sez. "A"
- Responsabile della progettazione per la categoria IMPIANTI ELETTRICI e SPECIALI, rappresentato da una figura professionale di Ingegnere abilitato ed iscritto al relativo Albo sez. "A"
- Responsabile della progettazione per la categoria IMPIANTI MECCANICI, rappresentato da una figura professionale di Ingegnere abilitato ed iscritto al relativo Albo sez. "A"
- Responsabile della progettazione VEGETAZIONALE, rappresentato da una figura professionale di Agronomo abilitato e iscritto al relativo Albo.
- Responsabile della progettazione GEOLOGICA, rappresentato da una figura professionale di Geologo abilitato e iscritto al relativo Albo.
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: È richiesta l'attestazione di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 81/08.

*(indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente).*

L'operatore economico può formulare il preventivo in forma singola o associata (RTP).



In tal caso, nel raggruppamento dovrà essere presente anche un giovane professionista ai sensi del Decreto del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - 2 dicembre 2016, n. 263, art. 4 (figura professionale laureata abilitata da meno di cinque anni all'esercizio della professione ed iscritta all'albo professionale).

L'/Gli operatore/i economico/i, in sede di formazione del preventivo, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economico-finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati modello/i DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente incarico e l'allegato modello "Dichiarazioni integrative DGUE", entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti con firma digitale in formato elettronico.

Dovranno altresì essere allegate le dichiarazioni/documentazioni previste ai fini della partecipazione ai sensi dell'art. 47 del decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021) compilando l'apposito allegato "06\_Modello\_dichiarazione\_PNRR".

#### **Art. 4 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

L'importo di riferimento del servizio è stato quantificato in conformità al Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016, il cui calcolo è dettagliato al documento allegato "03\_Calcolo spettanze.pdf". L'importo a base d'asta della prestazione professionale, così calcolato, ammonta a complessivi **euro 119.298,06 comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge di cui 71.465,27 euro per progettazione esecutiva complessiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e 47.832,79 euro per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la direzione operativa delle opere impiantistiche.**

Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende applicare sull'importo di riferimento. Non saranno prese in considerazione quotazioni al rialzo.

L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo da lui formulato di cui al presente incarico comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e/o telematiche e eventuali sopralluoghi e verifiche che si renderanno necessarie.

#### **Art. 5 MODALITA' DI PAGAMENTO**

La corresponsione degli emolumenti all'affidatario, così come dettagliato nell'allegato "Schema di contratto", per quanto riguarda la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione avverrà dopo l'esito positivo della verifica e validazione del progetto esecutivo consegnato, e ottenute le eventuali autorizzazioni e pareri necessari mentre il pagamento della prestazione resa come coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e di direttore operativo impianti avverrà in percentuale secondo lo stato di avanzamento effettivo dei lavori.

#### **Art. 6 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DEL PREVENTIVO**





I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di Contratto (nome file: 02\_Schema\_Contratto.pdf)
- Determinazione dell'importo a base di gara (nome file: 03\_Calcolo spettanze.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04\_DGUE .doc);
- Modello dichiarazioni integrative al DGUE (nome file: 04A\_dI chiarazioni integrative DGUE.pdf)
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: 05\_Modulo\_Tracciabilita.doc);
- Modello dichiarazione per interventi finanziati con PNRR e PNC (nome file: 06\_Modello\_dichiarazione\_PNRR\_PNC.doc).
- Mansionario (nome file: 07\_Mansionario.doc)
- Informativa Privacy (nome file: 08\_INFORMATIVA PRIVACY.pdf)
- Modello per la presentazione del preventivo (nome file: 09\_Offerta Economica.pdf)
- Previsioni ed obblighi per ottemperare al principio DNSH (nome file: 10\_Obblighi\_DNSH.pdf)

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire firmati digitalmente:**

- Invito alla Trattativa Diretta (nome file: 01\_Invito\_TD.p7m)
- Schema di Contratto (nome file: 02\_Schema\_Contratto.p7m)
- Calcolo dell'importo a base di gara (nome file: 03\_Calcolo spettanze.p7m)
- Previsioni ed obblighi per ottemperare al principio DNSH (nome file: 10\_Obblighi\_DNSH.pdf)

- **da compilare e restituire firmata digitalmente (In caso di RTP, 1 modulo per ogni componente del costituendo RTP):**

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04\_DGUE.p7m) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità
- Modello dichiarazioni integrative al DGUE (nome file: 04A\_dI chiarazioni integrative DGUE.p7m)
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: 05\_Modulo\_Tracciabilita.p7m);
- Modello dichiarazione per interventi finanziati con PNRR e PNC (nome file: 06\_Modello\_dichiarazione\_PNRR\_PNC.p7m).
- Mansionario (nome file: 07\_Mansionario.p7m)
- Offerta Economica (nome file: 09\_Offerta Economica.p7m)

Nel caso di raggruppamento temporaneo, l'offerta economica dovrà essere firmata da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli operatori economici.

- **da allegare:** PASSOE.

## Art. 7 AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI



Nei confronti dell'affidatario la Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione dirigenziale ex art. 32, comma 2 del Codice secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) della legge 120/2020 e s.m.i., "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura".

### **Art. 8 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI**

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'affidatario sono i seguenti:

- a) La progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dovranno essere consegnati entro e non oltre 45 giorni dall'avvio del servizio;
- b) Eventuali integrazioni e/o correzioni richieste dal RUP o in fase di verifica dovranno essere consegnate entro le tempistiche che saranno designate dal RUP.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo professionale relativo al livello di progettazione per il quale si configura il ritardo.

Nel caso che gli elaborati non siano presentati entro 15 (QUINDICI) giorni dai termini fissati, senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

Il professionista deve rendersi disponibile alla partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e/o telematiche e eventuali sopralluoghi e verifiche che si renderanno necessarie.

### **Art. 9 GARANZIA DEFINITIVA E STIPULA CONTRATTO**

#### GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

#### SPESE DI BOLLO A CARICO AFFIDATARIO

Si rende noto che con l'emanazione della risoluzione 96/e del 16 dicembre 2013 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto dovuta l'imposto di bollo del valore di 16,00 euro anche sul documento di stipula del



contratto sottoscritto digitalmente per le procedure indette sul MEPA e, di conseguenza, anche sulle altre piattaforme telematiche di negoziazione.

Pertanto l’Affidatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta elettronica al Comune di Genova - [riqualificazioneurbana@comune.genova.it](mailto:riqualificazioneurbana@comune.genova.it) , oltre al modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti debitamente compilato con l’indicazione dei conti correnti su cui verranno incassate le fatture, anche scansione di una marca da bollo del valore di Euro 16,00 ogni 4 pagine di contratto applicata su carta intestata ed annullata, attestando che trattasi di marca relativa all’affidamento in oggetto OPPURE attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24 – codice tributo per l’imposta di bollo 1522.

#### ART. 10 INFORMATIVA PRIVACY

Tutti i dati forniti al Comune nell’ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall’Ente nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di Privacy.

Si rimanda inoltre all’allegata Informativa Privacy.

Il Dirigente  
Ing, Chiara Vacca  
[documento firmato digitalmente]



**OGGETTO: PNRR - M5. C2. I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA) - Prà Palmaro**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI AD USO SPORTIVO E RIFORESTAZIONE DI AREE BOSCHIVE A MARGINE DEL QUARTIERE DI EDILIZIA SOCIALE DI VIA NOVELLA**

**Affidamento del servizio di progettazione esecutiva, con opzione di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva e direzione operativa impianti elettrici e meccanici.**

**MOGE: 20726 - CUP: B33D21001080005 - CIG: 9632050B1A**

Premesso:

- che si rende indispensabile provvedere in tempi brevi al conferimento dell'incarico in oggetto;
- che, tuttavia, all'interno della Direzione Lavori Pubblici non è stato possibile individuare personale tecnico al quale affidare il predetto incarico né adeguata strumentazione tecnica;
- che la ricerca di personale idoneo a svolgere l'incarico è stata estesa agli uffici dell'Area dei Servizi Tecnici ed Operativi.

Sentito:

- il Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Ferdinando De Fornari.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta attesta che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento esterno secondo le procedure di legge.

**IL DIRETTORE**  
**Arch. Ines Marasso**  
(documento firmato digitalmente)